SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy: 1/2025

**Objednatel:** **Kroměřížské technické služby, s. r. o.**

Se sídlem: Kaplanova 2959, 767 01 Kroměříž

IČ: 26276437

DIČ: CZ26276437

Zastoupený: Ing. Marian Vítek, BA, ředitel

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: Mgr. Petr Sedláček

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú.:

Zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 41059

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel: MgA. Petr Lacina, Dis.**

Se sídlem: Lhota 20, 756 43 Kelč

IČ: 05216389

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu:

Zapsaný:  Živnostenském rejstříku vedeném u Městského úřadu ve Valašském Meziříčí

Číslo oprávnění: Č.j.MK 3335/2017OPP

(dále jen „zhotovitel“)

**I. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: **„restaurování Zastavení č. 4 křížové cesty“** v rozsahu rozhodnutí MěÚ, záměru restaurování a položkového rozpočtu. Zastaveni v této smlouvě je dále nazývané jen jako „dílo“.
2. Dílo spočívá v restaurování zastavení č. 4 křížové cesty na městském hřbitově v Kroměříži Předmětem díla je: demontáž kartuše, čištění, konsolidace, doplnění chybějících částí, barevná retuš, povrchová úprava a průběžná fotodokumentace prací a zpracování závěrečné restaurátorské zprávy.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

**II. Lhůta a místo plnění**

1. Lhůta plnění předmětu smlouvy dle čl. I. odst. 2.:

Termín zahájení realizace díla: 1. 3. 2025

Dokončení a předání díla: 30. 11. 2025

2. Místo plnění je vymezeno umístěním předmětu, a to na městském hřbitově v Kroměříži a ateliéru restaurátora - Lhota 20, Kelč.

**III. Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy a činí:

**Celková cena 198 000,- Kč**

**Zhotovitel není plátce DPH.**

1. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
2. Splatnost faktury se sjednává na dobu 30 dní od doručení faktury objednateli.
3. V případě dalších požadavků ohledně kvality či rozsahu díla, které nebyly dohodnuty při podpisu smlouvy a nebyly zahrnuty do oceněného položkového rozpočtu, musí být tyto požadavky smluvními stranami odsouhlaseny a promítnuty do zvýšení ceny díla formou písemného dodatku k této smlouvě.
4. V případě, že zhotovitel vystaví chybnou fakturu, která nebude obsahovat některou náležitost stanovenou platnými právními předpisy či touto smlouvou, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy s uvedením důvodu jejího vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

**IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění prací. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
2. O předání díla bude sepsán protokol, jehož kopie bude přiložena k daňovému dokladu (faktuře), bez tohoto protokolu je daňový doklad (faktura) neúplný. Součástí předání díla budou: zápisy z kontrolních dnů, závěrečná restaurátorská zpráva a předávací protokoly.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a dbát na čistotu okolí a je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu osob u probíhajících pracích v souvislosti s restaurováním díla.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluveném termínu a dohodnuté kvalitě v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen postupovat dle platných českých technických norem a v souladu s ostatními (zejména bezpečnostními) předpisy. Za bezpečnost při práci zhotovitele a jeho zaměstnanců, příp. smluvních partnerů, odpovídá v plné míře zhotovitel. Pokud zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám. Zadavatel umožní zhotoviteli bezplatný přístup a využití bezprostředního okolí k realizaci díla.
5. Objednatel stanoví záruční dobu po 48 měsíců od předání a převzetí díla, pokud tomu není jinak při použití technologií stanovených výrobcem. Odlišnou záruční dobu musí zhotovitel uvést v předávacím protokolu, jinak platí záruční doba 48 měsíců.
6. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
7. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli bezplatný přístup a využití energií – elektřiny a vody, pouze pro účely zhotovení díla a po dobu plnění díla.

**VII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsanými osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, které zajistí objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dva si ponechá objednatel a jeden zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu (vč. jejich příloh) před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Kroměříži dne Ve Lhotě dne

|  |  |
| --- | --- |
| ……………………………………….. | ……………………………………….. |
| Ing. Marian Vítek, BA | MgA. Petr Lacina, Dis. |
|  |  |
| Objednatel | Zhotovitel |