



SMLOUVA

**o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice
v důsledku realizace stavby vodního díla
„TP 017 104 Krupka, Dlouhá – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“**

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí 3

IČ: 000 80 837

DIČ: CZ00080837

bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 78-7308630297/0100

zastoupená: Ing. Marek Macho, pověřen řízením organizace

dále jen „Správce komunikace“

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČ: 490 99 469

DIČ: CZ49099469

bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 466

zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem

dále jen „Investor“

společně též „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

S M L O U V U

**o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice
v důsledku realizace vodního díla „TP 017 104 Krupka, Dlouhá – rekonstrukce kanalizace
a vodovodu“**

I.

- 1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ze dne 3. 10. 2001, ve znění pozdějších dodatků, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen výkon vlastnických práv k silnici č. **II/253** na pozemku **p.č. 1051 v k.ú. Bohosudov**, silnici č. **III/25353** na pozemku **p.č. 1053/1, 1059/3, 1020/2, 1074/1 a 1073/1 v k.ú. Bohosudov** a na pozemku **p.č. 855/1 v k.ú. Nové Modlany** a silnici č. **III/25355** na pozemku **p. č. 1059/3 v k. ú. Bohosudov**.
- 2) Investor zamýšlí realizovat stavbu vodního díla „**TP 017 104 Krupka, Dlouhá – rekonstrukce kanalizace a vodovodu**“, (dále jen Stavba), kdy toto vodní dílo bude umístěno v silničním pozemku, resp. v silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor se zavazuje uzavřít s vlastníkem nemovitostí uvedených v odst. 1 smlouvu o zřízení věcného břemene, jehož předmětem bude povinnost vlastníka nemovitostí strpět umístění vodního díla v dotčených nemovitostech.

II.

- 1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v Krupce za účelem provedení Stavby, v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.
- 2) Správce komunikace souhlasí s provedením Stavby a zavazuje se umožnit a strpět přístup Investora a jeho dodavatele předmětné Stavby nebo její části na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu nezbytném pro provedení Stavby dle projektové dokumentace, zpracované SČVK, a.s., útvar projekce Liberec pod zak. č. 12293/2,3,4.

III.

- 1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa komunikace a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací úhradu jako podíl na nákladech na zachování a opravy tělesa komunikace a silničního pozemku.
- 2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 32/27R/2017 ze dne 01.11/2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.
- 3) Úhrada podle odst. 1 je splatná na účet č. 78-7308630297/0100 vedený Komerční bankou v Teplicích v termínu uvedeném v daňovém dokladu splňujícím veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Termín splatnosti daňového dokladu bude 14 dnů od jeho doručení Investorovi. Při nedodržení data splatnosti daňového dokladu je Investor povinen uhradit Správci komunikace úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4) Předpokládaná výše úhrady činí 780.000,- Kč bez DPH. Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po dokončení Stavby dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace či silničního pozemku. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

IV.

- 1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění Stavby zůstává nedotčeno.
- 2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.
- 3) Termíny zahájení a ukončení Stavby budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace Stavby počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.
- 4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Ústí nad Labem. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správci komunikace nejméně 5 pracovních dnů předem.

V.

- 1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření Správce komunikace, provozu Ústí nad Labem k předmětné Stavbě, ze dne 12.2.2025 pod č.j. SUSUKUL/KV013/2025. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.
- 2) Porušením závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

VI.

- 1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení Stavby.
- 2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu ukončovacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

- a) Stavbou nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
- b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
- c) Investor nezahájí realizaci Stavby nejpozději do 2 let ode dne právní moci stavebního povolení.

VIII.

- 1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.
- 2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, zákonem o vodovodech a kanalizacích, vodním zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

IX.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

Informace o zpracování osobních údajů: <http://www.susuk.cz/> dokumenty

V Dubí, dne 6. 05. 2025
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
03 Dubí 3 (24)
[redacted]
[redacted] nka Holovská
.....
Správce komunikace
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ing. Marek Macho
pověřen řízením organizace

V Teplicích, dne
Severočeská vodárenská [redacted]
415 50 Teplice, Přitko [redacted]
IČO 49099469, DIČ CZ4 [redacted]
.....
Investor
Severočeská vodárenská společnost, a.s.
Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel

Přílohy: č. 1 – Ceník

č. 2 – Situace stavby

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu:

Správa a údržba silnic ÚK, příspěvková organizace, Gogolova 19, 400 04 Trmice

Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje

č.	název	název zásahu	MJ	upřesnění	Cena Kč/MJ
1.	křížení	protlak	bm	silnice II. třídy	500
				silnice III. třídy	300
			m ²	zřízení startovací jámy	100
		překop vozovky	případ	silnice II. třídy	6 000
				silnice III. třídy	5 000
2.	podélné uložení	do vozovky	bm	silnice II. třídy	700
				silnice III. třídy	500
		do krajnice	bm	silnice II. třídy	150
				silnice III. třídy	100
		do příkopu	bm	silnice II. třídy	100
				silnice III. třídy	100
3.	vrchní vedení	bez zásahu do vozovky	bm	silnice II. třídy	150
				silnice III. třídy	100
4.	mostní objekty	bez zásahu do vozovky	bm	bez rozlišení	500
5.	výstavba, provozování, opravy a údržba	ukládání inženýrských sítí	m ²	nastatní plochy a pozemky	100
6.	vstup a vjezd	údržba, přístup	m ²	pozemek, stavba	100
7.	bodové stavby	umístění sloupů, skříní, pilířů, apod.	případ	objekty	1 000

Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude přičteno ve výši dle platné právní úpravy.

IO 01.1 KANALIZAČNÍ STOKA "1"

KAMENINA DN/D 400 TR. 160, CELK. DL. 271,00 m (KM 0,0000-0,27100)

IO 01.2 KANALIZAČNÍ STOKA "2"

KAMENINA DN/D 600 TR. 160, CELK. DL. 308,50 m

KAMENINA DN/D 500 TR. 120, CELK. DL. 85,00 m

IO 01.3 KANALIZAČNÍ STOKA "3"

KAMENINA DN/D 300 TR. 160, CELK. DL. 19,50 m

IO 01.4 KANALIZAČNÍ STOKA "4"

KAMENINA DN/D 300 TR. 160, CELK. DL. 15,50 m

IO 01.5 ODLEHČOVACÍ STOKA

KAMENINA DN/D 500 TR. 120, CELK. DL. 30,00 m

+ PROPOJE STAV. KANALIZACÍ (IO 01.1 - IO 01.5)

IO 01.6 REKONSTRUKCE STÁVAJÍCÍCH ULIČNÍCH VPUSTŮ

CELKEM - 11 KS

IO 02.1 VODOVODNÍ ŘAD "1"

LTH DN 100, DL. 571,50 m

LTH DN 80, DL. 62,00 m

PROPOJE STAV. VODOVOD. RADU:

- LTH DN 80, DL. 5,50 m

- LTH DN 100, DL. 11,50 m

- LTH DN 80, DL. 14,00 m

IO 02.2 VODOVODNÍ ŘAD "2"-NOVÁ TRASA

LTH DN 150, DL. 40,50 m (km 0,20050-0,24100)

LTH DN 80, DL. 200,50 m (km 0,000-0,20050)

PROPOJE STAV. VODOVOD. RADU:

- LTH DN 80, DL. 9,30 m

IO 02.3 VODOVODNÍ ŘAD "3"

LTH DN 150, DL. 180,00 m (km 0,000-0,18000)

LTH DN 200, DL. 162,00 m (km 0,18500-0,34700)

PROPOJE STAV. VODOVOD. RADU:

- LTH DN 200, DL. 3,00 m (Z RS DO UL. ZA POŠTOU)

- LTH DN 150, DL. 10,00 m

- LTH DN 80, DL. 8,50 m

IO 02.4 VODOVODNÍ ŘAD "4"

LTH DN 80, DL. 163,50 m

PROPOJE STAV. VODOVOD. RADU:

- LTH DN 80, DL. 25,80 m

