

KUPNÍ SMLOUVA

Smluvní strany

SOTES Sokolov spol. s r.o.

se sídlem: Chebská 1939, 35601 Sokolov
IČO: 25248758
DIČ: CZ25248758
zastoupené: Tomáš Najvar
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sokolov
číslo účtu: 27-6761640237/0100
(dále jen „kupující“)

a

BESTO PRO s.r.o.

se sídlem: K. H. Borovského 2141, 356 01 Sokolov
IČO: 25615041
DIČ: CZ25615041
zastoupený: Jaroslav Peterka
bankovní spojení: MONETA BANK, pobočka Sokolov
číslo účtu: 158902645/0600
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24725
(dále jen „prodávající“)

uzavírají níže uvedeného dne na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Robotické sekačky“ (dále jen předmět) podle § 2079 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění zákona č. 460/2016 Sb., (dále jen „občanský zákoník“) tuto kupní smlouvu:

Čl. 1

Předmět smlouvy

1.1 Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá nový a nepoužitý předmět specifikovaný v odst. 1.2 včetně všech jeho součástí a příslušenství a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že tento předmět od prodávajícího převezme a zaplatí mu kupní cenu.

1.2 Předmětem koupě podle této smlouvy je:

1kus:

- a) tovární značka: Husqvarna
- b) model: 535 AWD EPOS
- c) rok výroby: 2025

4 kusy:

- a) tovární značka: Husqvarna
- b) model: 580 EPOS
- c) rok výroby: 2025

Bližší specifikace předmětu je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást. (lze přiložit Technickou specifikaci – součást smlouvy i při zveřejňování)

1.3 Spolu s předmětem předá prodávající kupujícímu:

- a) návod k obsluze a údržbě v českém jazyce;
- b) záruční list;
- c) servisní knížku;
- d) případně další průvodní doklady.

Čl. 2

Doba a místo plnění a podmínky předání

- 2.1 Prodávající je povinen dodat kupujícímu předmět spolu se všemi součástmi, příslušenstvím a doklady podle čl. 1 odst. 1.3 nejpozději do 90 dní od podpisu kupní smlouvy, a to v pracovní den a v časovém období od 8:00 do 13:00 hodin, přičemž je oprávněn učinit tak kdykoliv v uvedené době, je však povinen alespoň 3 pracovní dny předem oznámit kupujícímu termín dodání.
- 2.2 Prodávající předá kupujícímu předmět v jeho sídle na adrese Chebská 1939, 35601 Sokolov.
- 2.3 O předání a převzetí předmětu sepiší smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat zejména:
- označení smluvních stran,
 - datum a místo předání a převzetí předmětu,
 - identifikace předmětu,
 - výčet dokumentů předávaných spolu s předmětem,
 - případné výhrady kupujícího k přebíranému předmětu,
 - případný důvod kupujícího pro odmítnutí převzetí předmětu,
 - jména a podpisy osob provádějících předání a převzetí.
- 2.4 Kupující není povinen předmět převzít zejména v následujících případech:
- předmět vykazuje zjevné známky poškození nebo znečištění anebo nesplňuje podmínky podle této smlouvy, zejména v době předání vykazuje zřejmé podstatné či nepodstatné vady nebo prodávající předává zboží jiného druhu či parametrů, než bylo ujednáno touto smlouvou,
 - prodávající dodal předmět do jiného místa nebo v jiné době, než jak je sjednáno v této smlouvě,
 - prodávající spolu s dodáním předmětu nepředá kupujícímu veškerou dokumentaci uvedenou v čl. 1 odst. 1.3.
- 2.5 Převezme-li kupující předmět s výhradami, postupuje se podle obdobně podle čl. 4 odst. 4.2 a násl.
- 2.6 Prodávající je povinen umožnit kupujícímu zkoušku předmětu před jeho převzetím za účasti zástupce prodávajícího.

Čl. 3

Kupní cena a platební podmínky

- 3.1 Kupní cena předmětů celkem činí:
- cena bez DPH: 828 891,70 Kč (slovy: osmsetdvacetosmtisícosemsetdevadesátjedna koruna česká a sedmdesát haléřů),
 - DPH: 174 067,30 Kč (slovy: jednostosedmdesátčtyřitisícešedesátsedm korun českých a třicet haléřů),
 - cena včetně DPH: 1 002 959,- Kč (slovy: jedenmiliondvatisícdevětsetpadesátdevět korun českých).
- 3.2 Kupní cena předmětů podle předchozího odstavce je stanovena jako cena nejvýše přípustná, zahrnující veškeré daně, cla, poplatky a ostatní výdaje spojené s realizací této smlouvy, včetně veškerých nákladů na dopravu předmětu do místa plnění.
- 3.3 Kupní cenu lze měnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky ke změně daňových předpisů upravujících výši sazby DPH.
- 3.4 Kupující neposkytne prodávajícímu žádné zálohy a prodávající je nebude požadovat.
- 3.5 Kupující uhradí kupní cenu podle odst. 3.1 na základě faktury, kterou prodávající vystaví do 21 kalendářních dnů po řádném předání a převzetí předmětu podle čl. 3. Kupní cenu uhradí kupující bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 3.6 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je kupující oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti prodávajícímu vrátit a prodávající je povinen vystavit kupujícímu fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury prodávajícímu se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku dnem

následujícím po dni, kdy byla opravená či doplněná faktura splňující všechny náležitosti doručena kupujícímu.

- 3.7 Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Za den úhrady kupní ceny se považuje den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
- 3.8 Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady předmětu ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady uhradit kupní cenu. Okamžikem odstranění vady zboží začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

Čl. 4 **Záruka**

- 4.1 Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu na předmět následující záruku, a to bez ohledu na počet ujetých kilometrů nebo motohodin:
- a) záruční doba na mechanické součásti: 24 měsíců,
 - b) záruka na lak: 24 měsíců,
 - c) záruka na prorezavění karoserie: 24 měsíců.
- 4.2 Po dobu trvání záruky je prodávající povinen provést v autorizovaném servisu odstranění vad do 48 hodin od oznámení vady kupujícím. Nebude-li možné provést opravu v uvedené lhůtě, má kupující právo na bezplatné zapůjčení náhradního předmětu se stejnými či vyššími parametry a v odpovídající kvalitě do doby ukončení opravy. V případě neposkytnutí náhradního předmětu ve lhůtě podle první věty tohoto odstavce se prodávající dostává do prodlení s odstraněním vady. Po dobu bezplatného poskytnutí předmětu není prodávající v prodlení s odstraněním vady podle předchozí věty.
- 4.3 Poskytne-li prodávající kupujícímu na dobu nezbytnou pro provedení opravy bezplatně náhradní předmět, je povinen do 30 kalendářních dnů ode dne nahlášení vady vadný předmět koupě buď opravit, nebo vyměnit za bezvadný stejných či vyšších parametrů a kvality, pokud se smluvní strany nedohodnou na lhůtě delší.
- 4.4 Ujednáním v článku není dotčeno právo kupujícího postupovat v souladu s ust. § 2106, § 2107 a následujících občanského zákoníku.

Čl. 5 **Smluvní pokuty**

- 5.1 V případě prodlení prodávajícího s dodáním předmětu ve sjednané lhůtě podle čl. 2 odst. 2.1 je prodávající povinen bez ohledu na zavinění zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 5.2 V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad ve lhůtě podle v čl. 4 odst. 4.2 nebo nezapůjčení náhradního předmětu podle v čl. 4 odst. 4.2 je prodávající povinen bez ohledu na zavinění uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 5.3 V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského.
- 5.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody ani na odstoupení od této smlouvy jakož ani povinnost prodávajícího splnit jeho závazek podle této smlouvy.
- 5.5 Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy kupujícího do 15 dnů od doručení výzvy prodávajícímu převodem na účet kupujícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 5.6 Kupující je oprávněn jednostranně započíst nezaplacenou a splatnou smluvní pokutu proti kupní ceně.

Čl. 6 **Odstoupení od smlouvy**

- 6.1 Kupující je kromě důvodů pro odstoupení od smlouvy stanovených občanským zákoníkem oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že
- a) prodávající je v prodlení s dodáním předmětu déle než 15 dní,

- b) obdrží od prodávajícího nákladní automobil jiných vlastností nebo kvality, než bylo sjednáno v této smlouvě,
 - c) neodstraní-li prodávající vadu předmětu včas nebo vadu odmítne odstranit,
 - d) prodávající v nabídce v rámci zadávání veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy, uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - e) proti prodávajícímu bude zahájeno insolvenční řízení a insolvenční návrh nebude v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost nebo insolvenční návrh prodávajícího bude zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje ani k úhradě nákladů insolvenčního řízení, anebo prodávající vstoupí do likvidace.
- 6.2 Prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že kupující je v prodlení s úhradou kupní ceny déle než 30 dní.
- 6.3 Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 6.4 Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok kupujícího na smluvní pokutu.

Čl. 7

Kontaktní osoby

- 7.1 Kontaktními osobami pro potřeby plnění smlouvy jsou
za kupujícího: Tomáš Najvar, tel. +420 602 235 248, e-mail: jednatel@sotessokolov.cz
za prodávajícího: Jaroslav Peterka, tel. +420 603 366 656, e-mail: prodejna@bestopro.cz.
- 7.2 Kontaktní osoba kupujícího je oprávněna činit za kupujícího úkony podle čl. 2 této smlouvy.
- 7.3 Změna kontaktních osob uvedených v odst. 7.1 nevyžaduje změnu této smlouvy, smluvní strana je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně.

Čl. 8

Odpovědné zadávání - §6 z. č. 134/2016

Zhotovitel je povinen při plnění z této smlouvy:

- 8.1 Dodržovat lidská, sociální a pracovní práva osob, jenž použije k plnění dle této smlouvy, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- 8.2 dodržovat veškeré povinnosti ohledně bezpečnosti práce a ochrany před vznikem nemocí z povolání, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- 8.3 dodržovat své povinnosti z hlediska zaměstnanosti a právních předpisů týkajících se zaměstnávání cizinců, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- 8.4 pokud to bude možné využívat při provádění díla práci osob znevýhodněných na trhu práce nebo dodávek sociálních podniků;
- 8.5 při plnění z této smlouvy neznevýhodňovat malé a střední podniky jako své poddodavatele a plnit závazky k nim řádně a včas;
- 8.6 při plnění z této smlouvy dodržovat své povinnosti z hlediska ochrany životního prostředí a to včetně povinností při nakládáním s odpady, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- 8.7 pokud je to možné v rámci zadání využívat postupů a dodávek šetrných k životnímu prostředí.

Čl. 9

Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění zákona č. 298/2016 Sb.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní podle předchozí odstavce kupující bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů od uzavření smlouvy.

- 9.3 Prodávající prohlašuje, že veškeré údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a uděluje svůj souhlas k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv omezení.
- 9.4 Prodávající bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 9.5 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
- 9.6 Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 9.7 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 9.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.
- 9.9 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Specifikace předmětu – nabídka prodávajícího.

Za kupujícího:

V Sokolově dne 19.05.2025

Za prodávajícího:

V Sokolově dne 19.05.2025

Tomáš Najvar – jednatel

Jaroslav Peterka – jednatel

Příloha č. 1

1.Název, značka a typ 1 kus: Husqvarna 535 AWD EPOS

2.Název, značka a typ 4 kusy: Husqvarna 580 EPOS

1.Robotická sekačka 1 kus

PČ.	Požadovaná hodnota parametru	Vyplní účastník
1.	Pohon 4x4	ANO
2.	Automatický systém nabíjení	ANO
3.	Maximální sklon uvnitř pracovní plochy 60%	ANO 70%
4.	Minimálně 5 otočných sekacích břitů	ANO
5.	Navádění robotické sekačky bez nutnosti instalace fyzických vodičů	ANO
6.	Bezpečnostní výstražná světla	ANO
7.	Bezplatná mobilní aplikace pro sledování a kontrolu výrobku na minimálně 10 mobilních zařízeních	ANO
8.	Jednotná mobilní aplikace pro více robotických sekaček na jeden uživatelský	ANO
9.	Vzdálená kontrola výrobku přes PC	ANO
10.	Systém automatické aktualizace firmwaru výrobku bez potřeby servisního	ANO
11.	Minimální pracovní kapacita 3000 m2	ANO 3500m ²
12.	Bezdrátové připojení Bluetooth	ANO
13.	Systém GPS lokalizace s alarmem pro případ odcizení	ANO
14.	Záruka minimálně 24 měsíců	ANO
15.	Typ akumulátoru: Li-Ion	ANO
16.	Rozsah výšky sekání: 3 – 6,5 cm	ANO

2. Robotická sekačka 4 kusy

PČ.	Požadovaná hodnota parametru	Vyplní účastník
1.	Automatický systém nabíjení	ANO
2.	Minimální pracovní kapacita za 24 hodin – 7000 m2	ANO 8000m ²
3.	Minimálně 5 otočných sekacích břitů	ANO
4.	Navádění robotické sekačky bez nutnosti instalace fyzických vodičů	ANO
5.	Bezpečnostní výstražná světla	ANO
6.	Bezplatná mobilní aplikace pro sledování a kontrolu výrobku na minimálně 10 mobilních zařízeních	ANO
7.	Jednotná mobilní aplikace pro více robotických sekaček na jeden uživatelský účet	ANO
8.	Vzdálená kontrola výrobku přes PC	ANO
9.	Systém automatické aktualizace firmwaru výrobku bez potřeby servisního zásahu	ANO
10.	Bezdrátové připojení Bluetooth	ANO
11.	Systém GPS lokalizace s alarmem pro případ odcizení	ANO
12.	Záruka minimálně 24 měsíců	ANO
13.	Detekce objektů v pracovní ploše	ANO

14.	Typ akumulátoru: Li-Ion	ANO
15.	Rozsah výšky sekání: 2 – 6 cm	ANO

Ostatní požadavky.

PČ.	Požadovaná hodnota parametru	Vyplní účastník
1.	Záruka min. 24 měsíců.	ANO
2.	Termín dodání max. 90 dní od podpisu smlouvy.	ANO
3.	Návod na obsluhu a údržbu v českém jazyce.	ANO
4.	Zaškolení obsluhy.	ANO
5.	Servis do 24 hodin.	ANO