

DOHODA O NAROVNÁNÍ

dle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Daliborem Šafaříkem, Ph.D., generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Mariánské Lázně

číslo účtu: 9809391/0100

(dále jako „Lesy ČR“) na straně jedné

a

Ekoinvest Sokolov spol. s r.o.

se sídlem Březová - Kostelní Bříza 20, PSČ 35601

IČO: 453 56 742

DIČ: CZ45356742

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 1850

zastoupená Ing. Vladimírem Číhalem, jednatelem

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.,

číslo účtu: 1690605/0300

(dále jako „společnost Ekoinvest Sokolov“) na straně druhé

(Lesy ČR a společnost Ekoinvest Sokolov dále též společně jako „účastníci této dohody“ a každý jednotlivě jako „účastník této dohody“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o narovnání (dále jen „dohoda“):

I.

Skutkové okolnosti

1. Lesy ČR a společnost Ekoinvest Sokolov uzavřely dne 15. 8. 2022 Smlouvu o dílo č. SML-00124-2022-9, evidenční číslo zakázky S9/2022/029, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30. 3. 2023 (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy byl závazek společnost Ekoinvest Sokolov provést pro Lesy ČR na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo - opravu LC Kůrová (dále jen „dílo“).

2. Lesy ČR a společnost Ekoinvest Sokolov uzavřely dne 30. 3. 2023 Dodatek č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek“). Mezi účastníky této dohody bylo dodatkem dohodnuto provedení díla geobuňkami. Ke změně technologie došlo z důvodu zjištění neúnosného podloží LC Kůrová v podobě zbytků kůry o mocnosti 0,2 – 0,6 m.
3. V průběhu provádění díla geobuňkami bylo zjištěno, že návrh realizace technologie geobuněk dle dodatku nesplňuje parametry požadované pro finální konstrukci povrchu LC Kůrová. Ve spolupráci s projektantem a společností Ekoinvest Sokolov se nepodařilo najít vhodné technické řešení pro dokončení díla.
4. Přípisem ze dne 28. 1. 2025 bylo ze strany Lesů ČR odstoupeno od smlouvy. Odstoupení bylo společnosti Ekoinvest Sokolov doručeno dne 10. 2. 2025.
5. Ke dni podpisu této dohody není dílo dokončeno a společnost Ekoinvest Sokolov předala Lesům ČR staveniště.

II.

Sporná práva a povinnosti, účel dohody

1. Mezi účastníky této dohody je sporné, jaká je cena prací, které byly ze strany společnosti Ekoinvest Sokolov provedeny. Společnost Ekoinvest Sokolov má za to, že řádně fakturovala veškeré své práce na díle. Lesy ČR mají za to, že ze strany společnosti Ekoinvest Sokolov došlo k vyfakturování částky vyšší, než odpovídá provedeným pracím na díle.
2. Lesy ČR mají za to, že společnost Ekoinvest Sokolov má vrátit Lesům ČR částku ve výši 961 072,70 Kč.
3. Mezi účastníky této dohody je sporné, jaká je případná splatnost částky ve výši 961 072,70 Kč, kterou Lesy ČR od společnosti Ekoinvest Sokolov požadují vrátit.
4. Dílo má vady a pro své vady je nezpůsobilé k užívání, přičemž mezi účastníky této dohody je sporné, kdo odpovídá za nedokončení díla.

III.

Nový stav

1. Společnost Ekoinvest Sokolov se zavazuje na úplné vyrovnaní sporných nároků uvedených v čl. II. této dohody uhradit Lesům ČR částku ve výši 961 072,70 Kč (slovy: devět set šedesát jeden tisíc sedmdesát dva korun českých a sedmdesát haléřů) bez DPH (dále jen „vyrovnání“), a to v třech splátkách následovně:
 - První splátka ve výši 300 000 Kč bez DPH bude uhrazena do 31. 5. 2025 na účet č. 9809391/0100 pod VS: 92022056, přičemž k této částce bude připočtena příslušná sazba DPH.
 - Druhá splátka ve výši 300 000 Kč bez DPH bude uhrazena do 31. 7. 2025 na účet č. 9809391/0100 pod VS: 92022056, přičemž k této částce bude připočtena příslušná sazba DPH.
 - Třetí splátka ve výši 361 072,70 Kč bez DPH bude uhrazena do 30. 9. 2025 na účet č. 9809391/0100 pod VS: 92022056, přičemž k této částce bude připočtena příslušná sazba DPH.

2. Účastníci této dohody souhlasně prohlašují, že finančním vyrovnáním ve smyslu odst. 1 tohoto článku dohody budou vypořádány veškeré závazky z původní smlouvy, což účastníci této dohody jejím podpisem potvrzují. Dále účastníci této dohody prohlašují svá práva a povinnosti popsaná nebo vyplývající z právních vztahů uvedených v čl. I. a čl. II. této dohody za narovnaná a nebudou vůči sobě vznášet žádné další nároky, a pokud by takové nároky existovaly, účastníci této dohody se jich touto dohodou vzdávají, a to vyjma nároků a práv touto dohodou založených.
3. Účastníci této dohody souhlasí s narovnáním vzájemných nároků, práv a povinností vyplývajících z výše specifikovaných právních vztahů, a to způsobem uvedeným v čl. III. této dohody.

IV.

Criminal Compliance doložka

1. Účastníci této dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednali a postupovali čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Účastníci této dohody prohlašují, že v souvislosti s touto dohodou vyvinou maximální úsilí, aby žádnému z účastníků této dohody nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Lesy ČR zachovávají nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržují maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňují zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy-cr.cz/ccp).

V.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi jejími účastníky právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma účastníky této dohody.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky této dohody. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; účastníci této dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky této dohody.
4. Zastupuje-li každého z účastníků této dohody osoba oprávněná za něj jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je dohoda uzavírána elektronicky. V ostatních případech se dohoda uzavírá v listinné

podobě a je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každý z jejích účastníků.

5. Účastníci této dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ní souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosti omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne

V Kostelní Bříze dne

za Lesy ČR:

za společnost Ekoinvest Sokolov:

.....
Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D.
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.

.....
Ing. Vladimír Číhal
jednatel
Ekoinvest Sokolov spol. s r.o.