

SMLOUVA O DÍLO

č.:

DS202 501841

„Stavební úpravy a změna využití stávajících prostor v areálu FC Slovan Liberec – východní tribuna“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
se sídlem:	Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené:	Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních:	Adamem Lenertem, MBA, náměstkem primátora pro územní plánování, majetkoprávní záležitosti a sport
ve věcech technických:	Miroslavem Hozákem, vedoucím oddělení správy sportovních objektů Renatou Kudrnovou, referent oddělení správy sportovních objektů
IČ:	00262978
DIČ:	CZ00262978
bankovní spojení:	

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	Nové domky 2020 s.r.o
se sídlem:	Křemení 10, 257 01 Chotýšany
zastoupené:	Vasylem Rishkem
ve věcech technických:	Romanem Kvetonem
IČ:	0974303109
DIČ:	CZ09743031
bankovní spojení:	
zapsaný v obchodním rejstříku spisová značka C 341582 vedená u Městského soudu v Praze	

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy jsou stavební úpravy a změna využití stávající stavby v areálu FC Slovan Liberec, jejichž cílem je upravit stávající dispozice 1.N.P., 2.N.P. a 3.N.P. stávajícího objektu „východní tribuny“ tak, aby odpovídaly požadavkům uživatele pro provozování sportovní činnosti na fotbalovém stadionu, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny.

Jedná se zejména o úpravu stávajících prostor původního dětského koutku v části 1. N.P. a 2. N.P. , dále o vestavby skladovacích prostor ve 2. N.P. – stávající PU N 1 / 2 – I a úprava a provedení nového požárního únikového východu z prostor restaurace ve 3.N.P. – PU N 3.3 – II a N 3.2 – I a N 3.4 - III a sloučení těchto PU do jednoho PU – V – N 3.1 – II SPB, obsahující místnosti 308, 316-319, 327, 326

Stavební práce pro obě části budou zejména zahrnovat:

- vybourání stávajících svislých konstrukcí dle výkresové dokumentace v 1.n.p., 2.n.p. a 3.n.p.
- demontáž stávajících dveřních výplní dle výkresové dokumentace v 1.n.p., 2.n.p a 3.n.p., včetně zárubní
- výstavba nových zděných konstrukcí a doplnění stávajících příček dle výkresové dokumentace
- montáž tepelné izolace na zděné konstrukce dle výkresové dokumentace
- dozdivky otvorů a začištění stěn
- montáž nových svislých konstrukcí (SDK) s protipožární odolností dle výkresové dokumentace
- montáž nových svislých konstrukcí (SDK) bez protipožární odolnosti dle výkresové dokumentace
- montáž SDK podhledů s požární odolností dle výkresové dokumentace
- osazení zárubní a montáž nových dveří a oken dle výpisu PD
- nové omítky a oprava stávajících omítek a štuků vč. výmaleb – VC omítka dvouvrstvá
- povrchová úprava stěn SDK, vč. výmaleb
- odvoz a likvidace odpadu;
- dokončovací práce a závěrečný čistý úklid.

Veškeré činnosti spojené s předmětem plnění jsou blíže specifikovány v projektové dokumentaci a výkazu výměr vypracované [REDAKCE]

Předmět plnění je podrobně popsán v přílohách zadávací dokumentace, se kterými se zhotovitel seznámil, což podpisem této smlouvy stvrzuje.

3) Zhotovitel se v rámci plnění této smlouvy dále zavazuje:

- zajistit přípojky vody, elektro a dalších IS pro zařízení staveniště, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu stavby hradí dodavatel;
- zajistit a provést všechny nutné zkoušky dle ČSN popř. jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolu, a dále zkoušek nutných pro uvedení dodaných zařízení do provozu;
- zajistit fotodokumentaci z průběhu provádění stavby (digitální forma) v počtu min 50 ks fotek měsíčně;
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla jako jsou revize, skládkovné, zajištění zvláštního užívání komunikace apod.;

- zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
 - provedení všech zkoušek, revizí a dalších nutných úředních zkoušek potřebných k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
 - provádět dílo dle aktuálně platných a účinných norem;
 - zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
 - zajištění čistoty na staveništi a zejména v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména výjezd a příjezd na staveniště;
 - zajištění odvozu a uložení vybouraných hmot a stavebních sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zněním zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
 - uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu (komunikace, chodníky apod.);
 - provedení celkového úklidu stavby, provedení likvidace zařízení staveniště do tří dnů od ukončení stavby;
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných a účinných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
 - předání prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, potřebné pro uvedení stavby do užívání ve 2 vyhotovení a 1 v elektronické podobě;
 - uvedení zařízení do trvalého provozu.
- 3) Vzhledem k tomu, že výše uvedené stavební práce budou částečně prováděny za plného provozu v objektu, ve kterém se pohybují i děti, veškeré činnosti budou probíhat podle předem schváleného postupu a harmonogramu, projednaného se zástupci provozovatele areálu, za jednatele a technického dozoru stavebníka.
- 4) Harmonogram postupu prací s týdenní podrobností, zpracovaný v souladu s touto zadávací dokumentací, předloží vybraný dodavatel ke schválení zadavateli před podpisem smlouvy o dílo. Vybraný dodavatel bude při tvorbě harmonogramu respektovat lhůty stanovené zadavatelem.
- 5) Veškeré použité materiály musí být nové a mít 1. jakostní třídu. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.
- 6) Místo plnění: areál FC Slovan Liberec, Na Hradbách 1300, 460 01 Liberec 1

III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla: do tří (3) dnů** od protokolárního předání staveniště zhotoviteli.



- 2) **Dokončení a předání díla:** nejpozději **do 12 týdnů** od protokolárního předání staveniště zhotoviteli, sjednaný termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla (jeho části).
- 3) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV. této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do tří (3) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.
- 4) Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „lhůta“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

IV. Staveniště, elektronický stavební deník

- 1) Objednatel po uzavření této smlouvy a po nabytí účinnosti smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „staveniště“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla. Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.
- 2) předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i připojovací body elektrické energie a vody. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
- 3) Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a elektřiny, které zajistí na své náklady zhotovitel.
- 4) Evidence spotřeby bude uvedena ve stavebním deníku při předání stavby zhotovitel i jako počáteční stav a při předání hotového díla jako stav konečný. Zhotovitel uhradí náklady za spotřebovanou energii a vodu, která s budovou hospodář, a to na základě vystavené faktury. Jednotková cena bude shodná s cenou, kterou účtují dodavatelé energií a vody příspěvkové organizaci.
- 5) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný úplný a průkazný stavební deník (dále jen „stavební deník“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných a účinných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož i další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.

- 6) Stavební deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.
- 7) Výkon technického dozoru Investora (TDS) nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 8) Při provádění prací si zhotovitel zajistí prostor potřebný k řádnému provedení práce tak, aby nebyl ohrožen pohyb osob v areálu.
- 9) Zhotovitel při plnění předmětu díla dle této smlouvy odpovídá za pohyb svých zaměstnanců. Dále odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob zúčastněných na plnění předmětů díla. Při zahájení prací zabezpečí zhotovitel proškolení těchto osob.
- 10) Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.
- 11) Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništem.
- 12) Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem plnění předmětu díla. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.
- 13) Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření k eliminaci či snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 14) Všechny vykonávané činnosti bude zhotovitel provádět dle svého nejlepšího vědomí a svědomí, bude dodržovat zásady BOZP, užívat ochranné pomůcky a dodržovat bezpečnost práce.
- 15) Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména

odklidit veškeré zbytky, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.

- 16) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný, úplný a průkazný stavební deník a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných a účinných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.
- 17) Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. poddodavatelé vést montážní deník.
- 18) Výkon TDS nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 19) K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně 2 pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude-li na díle shledána vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrytím objednatel. O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu zjištěných vad.
- 20) V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav neprodleně odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 3. 3. 2025 podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku:

„Stavební úpravy a změna využití stávajících prostor v areálu FC Slovan Liberec – východní tribuna“

Účastníky dohodnutá celková cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	1 098 945,45 Kč
DPH 21%	230 778,54 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 329 723,99 Kč

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy. Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky

zhotovitele na úhradu víceprací oproti sjednané celkové ceně, s výjimkou případů uvedených níže:

- a) Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nezbytné pro provedení díla, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vyvstala v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jejichž rozsah nepřekročí při odečtení stavebních prací, které nebyly realizovány, 30 % z ceny původní veřejné zakázky, musí být před vlastní realizací zaznamenány a zdokumentovány ve stavebním deníku, zhotovitelem oceněny ve změnovém listu a dohodnuty formou písemného dodatku ke smlouvě.
 - b) Pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka.
 - c) Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (URS v aktuální cenové úrovni); případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.
 - d) Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méněprací dle oficiálního ceníku stavebních prací (URS), včetně návrhu dodatku ke smlouvě.
- 3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky.
- 4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatel.
- 5) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur s 30- ti denní splatností od data jejich prokazatelného předání objednateli. Dílčí faktury mohou být vystaveny po ukončení každého kalendářního měsíce, ve kterém bylo plněno ze smlouvy. Dílčí faktury vč. faktury konečné budou vystaveny v režimu přenesené daňové povinnosti.

- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatel. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky, podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak objednatel dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů proti sjednané celkové ceně.

VII. Podmínky provádění díla

- 1) Dílo bude provedeno dle aktuálně platných a účinných norem.
- 2) Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
- 3) V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
- 4) Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění:
 - důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem;
 - eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,4% z ceny příslušné části díla bez DPH za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání příslušné části díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**

- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce**.
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce**.
- 5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 6) V případě porušení čl. XIII. odst. 2 této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý jednotlivý případ a každý den, kdy dílo provádí poddodavatel, kterého objednatel písemně neschválil**.
- 7) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud zhotovitel porušení neodstraní do 3 dnů** poté, co byl na porušení objednatelem písemně upozorněn.
- 8) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 9) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 10) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 11) Smluvní strany jsou oprávněny požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 12) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 13) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 14) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 15) Smluvní strany prohlašují, že výše uvedené sankce považují za přiměřené povaze a významu zajišťovaných smluvních povinností.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
- 3) Zhotovitel je povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 4) Zhotovitel je povinen při provádění staveb. Prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb. a nařízení vlády č. 201/2010 Sb., vše v platném a účinném znění. Pracovníci zhotovitele jsou povinni při provádění prací dodržovat ustanovení vyhl. č. 495/2001. Současně jsou povinni řídit se pokyny zástupců objednatele směřujícími k ochraně zdraví a majetku. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen písemně upozornit zodpovědného zástupce objednatele na všechna rizika související s prováděním díla. Současně je zhotovitel povinen dodržovat zákon č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti.
- 5) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů. V každém případě zhotovitel odpovídá objednateli za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám. Podrobnosti jsou sjednány v čl. XIII. této smlouvy.
- 6) Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve výkazu výměr, která by mohla být příčinou případné vady díla.
- 7) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

IX. Prodloužení lhůty plnění

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými ve smlouvě a v zadávací dokumentaci). Prodloužení lhůty plnění může zhotovitel spolu s písemným odůvodněním navrhnout pouze v nezbytném rozsahu, a to pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele)
- v důsledku vyšší moci
- v případě výskytu potřeby dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro dokončení díla.

X. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na celé dílo v délce 60 měsíců, a to ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 5 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.**
- 5) **Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.**

XI. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla dle čl. II. odst. 2 této smlouvy provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
 - 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
 - 3) Současně s předáním a převzetím díla pořídí zhotovitel s objednatелеm zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla či jeho části jeho způsobilost sloužit svému účelu.
 - 4) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu.
 - 5) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
 - 6) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedených v předávacím protokolu. Současně s předáním a převzetím díla zhotovitel předá objednateli veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména, revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách a především projektová dokumentace skutečného provedení stavby.
 - 7) Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
 - 8) Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatелеm určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat
- 

kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

XII. Právo na odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodlení zhotovitele s termíny dohodnutými v čl. III. odst. 1 a 2 této smlouvy o více jak 5 dnů.
- 2) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít spolupráce poddodavatelů, uvedených v seznamu poddodavatelů podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Zhotovitel odpovídá objednateli za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých poddodavatelů.
- 3) Změna poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 4) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
- 5) Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu poddodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění poddodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 6) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního poddodavatele.

XIV. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně metadat bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XV. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 6) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

1. Položkový rozpočet prací
2. Harmonogram postupu prací s týdenní podrobností

V Praze dne

V Liberci dne

.....
Vasyl Rishko
jednatel společnosti

.....
Adam Lenert, MBA,
náměstek primátora pro územní plánování,
majetkoprávní záležitosti a sport

REKAPITULACE STAVBY

Kód: M_12_2024 Stavba: Stavební úpravy a změna využití stávajících prostor FC Slovan Liberec - tribuna východ

KSO: CC-CZ: 11. 6. 2024
Místo: Na Hradbách 1300 Datum:
Zadavatel: IČ: 00262978
Statutární město Liberec DIČ: CZ00262978
Uchazeč: IČ: .09743031
Nové domky2020s.r.oj DIČ: CZ09743031
Projektant: IČ: [redacted]
[redacted] DIČ:
Zpracovatel: IČ: [redacted]
[redacted] DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH		1 098 945,45
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Výše daně 230 778,54
	12,00%	
Cena s DPH		1 329 723,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: M_12_2024

Stavba: Stavební úpravy a změna využití stávajících prostor FC Slovan Liberec - tribuna východ

Místo: Na Hradbách 1300

Zadavatel: Statutární město Liberec

Uchazeč: Nové domky2020s.r.oj

Datum:

11. 6. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

M_12_202 SO01_Stavební část
4_SO01

1 098 945,45	1 329 723,99
1 098 945,45	1 329 723,99

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy a změna využití stávajících prostor FC Slovan Liberec – tribuna východ

Objekt:

M_12_2024_SO01 - SO01_Stavební část

KSO:

Místo: Na Hradbách 1300

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Uchazeč:

Nové domky2020s.r.oj

Projektant:

[Redacted]

Zpracovatel:

[Redacted]

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 6. 2024

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

.09743031

DIČ:

CZ09743031

IČ:

[Redacted]

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 098 945,45

DPH základní
snížená

Základ daně
1 098 945,45
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
230 778,54
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 329 723,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy a změna využití stávajících prostor FC Slovan Liberec - tribuna východ

Objekt:

M_12_2024_SO01 - SO01_ Stavební část

Místo:

Na Hradbách 1300

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Uchazeč:

Nové domky2020s.r.o.j

Datum:

11. 6. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dflu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 098 945,45

HSV - Práce a dodávky HSV

315 787,85

3 - Svislé a kompletní konstrukce

53 353,18

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

165 393,58

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

61 668,52

997 - Přesun sutě

22 628,12

998 - Přesun hmot

12 744,45

PSV - Práce a dodávky PSV

763 157,60

713 - Izolace tepelné

62 200,06

725 - Zdravotecnika - zařízení předměty

2 865,22

763 - Konstrukce suché výstavby

337 848,70

766 - Konstrukce truhlářské

7 432,52

767 - Konstrukce zámečnické

280 702,22

781 - Dokončovací práce - obklady

8 231,10

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

63 877,78

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

20 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

10 000,00

VRN6 - Územní vlivy

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy a změna využití stávajících prostor FC Slovan Liberec - tribuna východ

Objekt:

M_12_2024_SO01 - SO01_Stavební část

Místo:

Na Hradbách 1300

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Uchazeč:

Nové domky2020s.r.oj

Datum:

11. 6. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 098 945,45

D HSV Práce a dodávky HSV

315 787,85

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	K	317142422	Překlád nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	2,000	740,00	1 480,00	CS ÚRS 2024 01
	W		"m.č. 124"					
	W		1				53 353,18	
	W		"m.č. 225"		1,000			
	W		1					
	W		Součet		1,000			

2	K	317142426	Překlád nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1500 do 2000 mm	kus	1,000	862,00	862,00	CS ÚRS 2024 01
	W		"m.č. 124"					
	W		1					
	W		Součet		1,000			

3	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	65,287	740,00	48 312,38	CS ÚRS 2024 01
	W		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
	W		"m.č. 124"					
	W		"(5,398+3,158)*2,6-(1,5*1)					
	W		"m.č. 225"					
	W		"20,890*2,6					
	W		"-((0,9*1,97)+(4*2))					
	W		VV0001					

4	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	15,600	173,00	2 698,80	CS ÚRS 2024 01
	W		"m.č. 124"					
	W		4*2,6		10,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"m.č. 225"					
W			2*2,6		5,200			
W			Součet		15,600			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				165 393,58	
5	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	130,573	75,30	9 832,15	CS ÚRS 2024 01
W			"m.č. 124"					
W			((5,398 + 3,158)*2,6-(1,5*1))*2		41,491			
W			"m.č. 225"					
W			20,890 *2,6*2		108,628			
W			-((0,9*1,97)+(4*2))*2		-19,546			
W			Součet		130,573			
6	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m2	130,573	296,00	38 649,61	CS ÚRS 2024 01
W			"m.č. 124"					
W			((5,398 + 3,158)*2,6-(1,5*1))*2		41,491			
W			"m.č. 225"					
W			20,890 *2,6*2		108,628			
W			-((0,9*1,97)+(4*2))*2		-19,546			
W			Součet		130,573			
7	K	612232001	Montáž zateplení vnitřního ostění, nadpraží hl do 200 mm polyuretanovými deskami tl do 40 mm	m	26,680	114,00	3 041,52	CS ÚRS 2024 01
W			"m.č. 124"					
W			(1,5+1)*2		5,000			
W			(1,97+0,9+1,97)		4,840			
W			"m.č. 125"					
W			(2+4)*2		12,000			
W			(1,97+0,9+1,97)		4,840			
W			Součet		26,680			
8	M	59052110	deska tepelně izolační z tvrdné PU pěny pro zmenšené prostory ,okenní ostění, tenká, vnitřní λ=0,028 tl 15mm	m2	29,348	210,00	6 163,08	CS ÚRS 2024 01
W			26,68*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		29,348			
9	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	65,287	190,00	12 404,53	CS ÚRS 2024 01
W			"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
W			"m.č. 124"					
W			"(5,398+3,158)*2,6-(1,5*1)					
W			"m.č. 225"					
W			*20,890*2,6					
W			*-((0,9*1,97)+(4*2))					
W			VV0001		65,287			
10	K	619991001	Zakrytí podlahy fólií	m2	273,220	23,60	6 447,99	CS ÚRS 2024 01
W			"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
W			"(23,200+92,760+7,200+10,490+16,250+48,030+6,480+7,000					
W			+4,930+2,270+16,580+7,960+7,830+7,860+7,310+7,070)					
W			VV0002		273,220			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	65,287	56,80	3 708,30	CS ÚRS 2024 01
	W		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
	W		"m.č. 124"					
	W		"(5,398+3,158)*2,6-(1,5*1)"					
	W		"m.č. 225"					
	W		"20,890*2,6"					
	W		"-((0,9*1,97)+(4*2))"					
	W		VV0001		65,287			
12	K	622531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	65,287	423,00	27 616,40	CS ÚRS 2024 01
	W		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
	W		"m.č. 124"					
	W		"(5,398+3,158)*2,6-(1,5*1)"					
	W		"m.č. 225"					
	W		"20,890*2,6"					
	W		"-((0,9*1,97)+(4*2))"					
	W		VV0001		65,287			
13	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámů dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	14,000	945,00	13 230,00	CS ÚRS 2024 01
	W		"D01-04"					
	W		14		14,000			
	W		Součet		14,000			
14	M	55331557	Zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 710,00	2 710,00	CS ÚRS 2024 01
	W		"D02"					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
15	M	55331558	Zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	2 710,00	2 710,00	CS ÚRS 2024 01
	W		"D01"					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
16	M	55331590	Zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkokartonové přčky tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	8,000	1 670,00	13 360,00	CS ÚRS 2024 01
	W		"D03"					
	W		8		8,000			
	W		Součet		8,000			
17	M	55331591	Zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkokartonové přčky tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	4,000	1 750,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 01
	W		"D04"					
	W		4		4,000			
	W		Součet		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	642942221	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových přes 2,5 do 4,5 m2 na MC	kus	1,000	1 120,00	1 120,00	CS ÚRS 2024 01
	W		"D05"					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
19	M	55331759	zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 1450/1970, 2100mm	kus	1,000	3 280,00	3 280,00	CS ÚRS 2024 01
20	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm	kus	8,000	105,00	840,00	CS ÚRS 2024 01
	W		8		8,000			
	W		Součet		8,000			
21	M	VMP1	mřížka větrací ocelová protipožární 300x300mm	kus	8,000	1 660,00	13 280,00	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				61 668,52	
22	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	157,222	69,00	10 848,32	CS ÚRS 2024 01
	W		"ylong 100"		65,287			
	W		65,287					
	W		"SDK přičky"		91,935			
	W		4,87+87,065		157,222			
	W		Součet		273,220			
23	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	273,220	114,00	31 147,08	CS ÚRS 2024 01
	W		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. (23,200+92,760+7,200+10,490+16,250+48,030+6,480+7,000 +4,930+2,270+16,580+7,960+7,830+7,860+7,310+7,070)					
	W		VV0002		273,220			
24	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,800	267,00	747,60	CS ÚRS 2024 01
	W		"3.NP"		2,800			
	W		1,4*2		2,800			
	W		Součet		12,805			
25	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	12,805	435,00	5 570,18	CS ÚRS 2024 01
	W		"2.NP"		8,865			
	W		0,9*1,97*5		3,940			
	W		1*1,97*2		12,805			
	W		Součet		86,723			
26	K	968072641	Vybourání PVC prosklených stěn kromě výkladních	m2	86,723	154,00	13 355,34	CS ÚRS 2024 01
	W		"vybourání prosklených stěn - dětský koutek 1.NP"		22,217			
	W		(3,155+5,39)*2,6		55,276			
	W		"vybourání prosklených stěn - dětský koutek 2.NP"		9,230			
	W		(0,955+10,645+1,175+8,485)*2,6		86,723			
	W		"vybourání prosklených stěn - u schodiště"					
	W		(0,41+1+0,68+1+0,46)*2,6					
	W		Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	997		Přesun sutě				22 628,12	
27	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	3,933	2 250,00	8 849,25	CS ÚRS 2024 01
28	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	27,531	107,00	2 945,82	CS ÚRS 2024 01
	VV		3,933*7 Přepočtené koeficientem množství		27,531			
29	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,933	301,00	1 183,83	CS ÚRS 2024 01
30	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	55,062	13,10	721,31	CS ÚRS 2024 01
	VV		3,933*14 Přepočtené koeficientem množství		55,062			
31	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	3,933	2 270,00	8 927,91	CS ÚRS 2024 01
D	998		Přesun hmot				12 744,45	
32	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	5,715	2 230,00	12 744,45	CS ÚRS 2024 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				763 157,60	
D	713		Izolace tepelné				62 200,06	
33	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	65,287	240,00	15 668,88	CS ÚRS 2024 01
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
	VV		"m.č. 124"					
	VV		"(5,398+3,158)*2,6-(1,5*1)"					
	VV		"m.č. 225"					
	VV		"20,890*2,6"					
	VV		"-((0,9*1,97)*(4*2))"					
	VV		VV0001		65,287			
34	M	63152263	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 100mm	m2	68,551	602,00	41 267,70	CS ÚRS 2024 01
	VV		65,287*1,05 Přepočtené koeficientem množství		68,551			
35	K	998713122	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,454	3 620,00	5 263,48	CS ÚRS 2024 01
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				2 865,22	
36	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	181,00	181,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"Demontáž umyvadla v m.č. 224 pro zpětnou montáž"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
37	K	725219102	Montáž umyvadla přípevného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	1 680,00	1 680,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"zpětná montáž umyvadla v m.č. 224"					
	VV		1		1,000			

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		Součet		1,000			
38	K 998725122	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002	2 110,00	4,22	CS ÚRS 2024 01
39	K ZP1	Uprava rozvodů pro zpětné připojení umyvadla po přidání SDK desky	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
D 763		Konstrukce suché výstavby			337 848,70		
40	K 763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 51 dB	m2	4,870	1 490,00	7 256,30	CS ÚRS 2024 01
W		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
W		"1,873*2,6					
W		VV0004		4,870			
41	K 763111421	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 90 Rw do 56 dB	m2	87,065	1 400,00	121 891,00	CS ÚRS 2024 01
W		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
W		"(32,814+1,222+1,208+1,200+4,131)*2,26					
W		"0,945*2,6					
W		"odpočet otvorů"					
W		"-(4*0,9*1,97)					
W		VV0003		87,065			
42	K 763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	471,501	75,00	35 362,58	CS ÚRS 2024 01
W		4,87*2		9,740			
W		87,065*2		174,130			
W		287,631		287,631			
W		Součet		471,501			
43	K 763111751	Příplatek k SDK přičce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	15,531	93,00	1 444,38	CS ÚRS 2024 01
W		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
W		"Nový výkaz (5)					
W		VV0005		15,531			
44	K 763121631	Montáž desek celoplošně lepených SDK stěna předsazená	m2	287,631	380,00	109 299,78	CS ÚRS 2024 01
W		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
W		"(22,928+0,572+7,153+1,000+4,801)*2					
W		"(2,433+2,271+2,271+2,271+2,534)*2,26					
W		"(3,776+2,593+7,707+1,127+3,072+2,990+1,742+3,780+5,13					
W		1+7,576+13,273+5,891+12,823)*2,6					
W		"(4,137+4,002)*2,6					
W		"odpočet otvorů"					
W		"-(12*0,8*1,97)					
W		VV0007		287,631			
45	M 59030027	deska SDK protipožární DF tl 12,5mm	m2	302,013	115,00	34 731,50	CS ÚRS 2024 01
W		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
W		"(22,928+0,572+7,153+1,000+4,801)*2					
W		"(2,433+2,271+2,271+2,271+2,534)*2,26					
W		"(3,776+2,593+7,707+1,127+3,072+2,990+1,742+3,780+5,13					
W		1+7,576+13,273+5,891+12,823)*2,6					
W		"(4,137+4,002)*2,6					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"odpočet otvorů"					
W			"-(12*0,8*1,97)		287,631			
W			VV0007		302,013			
W			287,631*1,05 (Přepočtené koeficientem množství					
46	K	998763333	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	8,268	3 370,00	27 863,16	CS ÚRS 2024 01
D	766		Konstrukce truhlářské				7 432,52	
47	K	766622115	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných v do 1,5 m s rámem do zdíva	m2	9,500	746,00	7 087,00	CS ÚRS 2024 01
W			"m.č. 124" - využití stávajícího prvku po demontáži		1,500			
W			1*1,5					
W			"m.č. 225" - využití stávajícího prvku po demontáži		8,000			
W			2*4		9,500			
W			Součet					
48	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	9,000	37,70	339,30	CS ÚRS 2024 01
W			"2.NP"		7,000			
W			7					
W			"3.NP"		2,000			
W			2		9,000			
W			Součet					
49	K	998766122	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002	3 110,00	6,22	CS ÚRS 2024 01
D	767		Konstrukce zámečnické				280 702,22	
50	K	767114113	Montáž stěn a příček rámových zasklených vnitřních do celostěnových panelů nebo ocelové konstrukce bez požární odolnosti plochy přes 9 do 12 m2	m2	11,370	1 400,00	15 918,00	CS ÚRS 2024 01
W			"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
W			"prosklená stěna m.č. 222"					
W			"4,373*2,6		11,370			
W			VV0008					
51	M	55341365	stěna rámová prosklená fixní Al komaxit dle RAL požární odolnosti EI30 C DP1 interier	m2	11,370	1 400,00	15 918,00	CS ÚRS 2024 01
W			"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
W			"prosklená stěna m.č. 222"					
W			"4,373*2,6		11,370			
W			VV0008					
52	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do sutí	m	10,185	349,00	3 554,57	CS ÚRS 2024 01
W			"u schodiště ve 2.NP"					
W			0,3+2,08+3,75+2,68+1,375		10,185			
W			Součet					
53	K	767640322	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vnitřních dvoukřídlových	kus	1,000	1 930,00	1 930,00	CS ÚRS 2024 01
W			"D06"					
W			1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
54	M	55341345	dveře dvoukřídle Al prosklené max rozměru otvoru 4,84m2 protipožární EI30 C DP1	m2	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2024 01
			"D01"					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
55	M	55341168	dveře jednokřídle ocelové interierové protipožární EW 15, 30, 45 D1 rohová zárubeň 800x1970mm	kus	9,000	14 000,00	126 000,00	CS ÚRS 2024 01
			"D02"					
			1		1,000			
			"D03"					
			8		8,000			
			Součet		9,000			
56	M	55341169	dveře jednokřídle ocelové interierové protipožární EW 15, 30, 45 D1 rohová zárubeň 900x1970mm	kus	5,000	14 500,00	72 500,00	CS ÚRS 2024 01
			"D01"					
			1		1,000			
			"D04"					
			4		4,000			
			Součet		5,000			
57	K	767649198	Montáž panikového kování dveří dvoukřídlových	kus	1,000	3 110,00	3 110,00	CS ÚRS 2024 01
			"D06"					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
58	M	54914135	kování panikové klika/klika	kus	2,000	2 660,00	5 320,00	CS ÚRS 2024 01
			1*2 Přepočtené koeficientem množství		2,000			
59	K	998767122	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,593	4 050,00	6 451,65	CS ÚRS 2024 01
D	781		Dokončovací práce - obklady				8 231,10	
60	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	4,000	8,00	32,00	CS ÚRS 2024 01
			"m.č. 224 - za umyvdelm"					
			4		4,000			
			Součet		4,000			
61	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	4,000	65,00	260,00	CS ÚRS 2024 01
			"m.č. 224 - za umyvdelm"					
			4		4,000			
			Součet		4,000			
62	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	4,000	821,00	3 284,00	CS ÚRS 2024 01
			"m.č. 224 - za umyvdelm"					
			4		4,000			
			Součet		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	M	59761729	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch reliefní/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	4,200	756,00	3 175,20	CS ÚRS 2024 01
	W		"m.č. 224 - za umyvdelm"					
	W		4					
	W		Součet		4,000			
	W		4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		4,000			
	W		4,200					
64	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	4,000	103,00	412,00	CS ÚRS 2024 01
	W		"m.č. 224 - za umyvdelm"					
	W		4					
	W		Součet		4,000			
	W		4,000					
65	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	4,000	96,00	384,00	CS ÚRS 2024 01
	W		"m.č. 224 - za umyvdelm"					
	W		4					
	W		Součet		4,000			
	W		4,000					
66	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	4,000	60,00	240,00	CS ÚRS 2024 01
	W		"m.č. 224 - za umyvdelm"					
	W		4					
	W		Součet		4,000			
	W		4,000					
67	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
68	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	4,000	29,70	118,80	CS ÚRS 2024 01
	W		"m.č. 224 - za umyvdelm"					
	W		4					
	W		Součet		4,000			
	W		4,000					
69	K	998781122	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,103	1 700,00	175,10	CS ÚRS 2024 01
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				63 877,78	
70	K	784111001	Oprášení (omezení) podkladu v místnostech v do 3,80	m2	536,788	6,00	3 220,73	CS ÚRS 2024 01
	W		"NA ŠTUK"					
	W		65,287					
	W		"SKD stěny a obložení"					
	W		471,501					
	W		Součet		536,788			
71	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2	536,788	20,00	10 735,76	CS ÚRS 2024 01
	W		"NA ŠTUK"					
	W		65,287					
	W		"SKD stěny a obložení"					
	W		471,501					
	W		Součet		536,788			
72	K	784181101	Základní akrylátová jednorázová bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	536,788	21,00	11 272,55	CS ÚRS 2024 01
	W		"NA ŠTUK"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
73	K	784211121	65,287		65,287			
			"SKD stěny a obložení"					
			471,501		471,501			
			Součet		536,788			
73	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	536,788	72,00	38 648,74	CS ÚRS 2024 01
			"NA ŠTUK"					
			65,287		65,287			
			"SKD stěny a obložení"		471,501			
			Součet		536,788			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				20 000,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				10 000,00	
74	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
					1,000			
D	VRN6		Územní vlivy				10 000,00	
75	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
					1,000			
			Součet		1,000			

SEZNAM FIGUR

M_12_2024

Kód:

Stavba: Stavební úpravy a změna využití stávajících prostor FC Slovan Liberec - tribuna východ

Datum:

11. 6. 2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
-----	-------	----	--------

M_12_2024_SO01 Stavební část

VV0001	Nový výkaz (1)		65,287
	"m. č. 124"		0,000
	(5,398+3,158)*2,6-(1,5*1)		20,746
	"m. č. 225"		0,000
	20,890*2,6		54,314
	-((0,9*1,97)+(4*2))		-9,773

Použití figury:

342272225	Příčka z pórabetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	65,287
612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	65,287
622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	65,287
622531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	65,287
713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	65,287

VV0002	Nový výkaz (2)		273,220
	(23,200+92,760+7,200+10,490+16,250+48,030+6,480+7,000+4,930+2,270+16,580+7,960+7,830+7,860+7,310+7,070)		273,220

Použití figury:

619991001	Zakrytí podlahy fólií	m2	273,220
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	273,220

VV0003	Nový výkaz (3)		87,065
	(32,814+1,222+1,208+1,200+4,131)*2,26		91,700
	0,945*2,6		2,457
	"odpočet otvorů"		0,000

SEZNAM FIGUR

M_12_2024

Kód:

Stavba: Stavební úpravy a změna využití stávajících prostor FC Slovan Liberec - tribuna východ

Datum:

11. 6. 2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
-----	-------	----	--------

M_12_2024_SO01 Stavební část

VV0001	Nový výkaz (1)		65,287
	"m. č. 124"		0,000
	(5,398+3,158)*2,6-(1,5*1)		20,746
	"m. č. 225"		0,000
	20,890*2,6		54,314
	-((0,9*1,97)+(4*2))		-9,773

Použití figury:

342272225	Příčka z pórabetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	65,287
612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	65,287
622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	65,287
622531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	65,287
713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	65,287

VV0002	Nový výkaz (2)		273,220
	(23,200+92,760+7,200+10,490+16,250+48,030+6,480+7,000+4,930+2,270+16,580+7,960+7,830+7,860+7,310+7,070)		273,220

Použití figury:

619991001	Zakrytí podlahy fólií	m2	273,220
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	273,220

VV0003	Nový výkaz (3)		87,065
	(32,814+1,222+1,208+1,200+4,131)*2,26		91,700
	0,945*2,6		2,457
	"odpočet otvorů"		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
Použití figury:			
763111421	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 90 Rw do 56 dB	m2	87,065
<u>VV0004</u>	Nový výkaz (4)		4,870
	1,873*2,6		4,870
Použití figury:			
763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 51 dB	m2	4,870
<u>VV0005</u>	Nový výkaz (6)		15,531
	Nový výkaz (5)		15,531
Použití figury:			
763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivé	m2	15,531
<u>VV0006</u>	Nový výkaz (8)		266,470
	Nový výkaz (7)		287,631
<u>VV0007</u>	Nový výkaz (7)		287,631
	(22,928+0,572+7,153+1,000+4,801)*2		72,908
	(2,433+2,271+2,271+2,271+2,534)*2,26		26,623
	(3,776+2,593+7,707+1,127+3,072+2,990+1,742+3,780+5,131+7,576+13,273+5,891+12,823)*2,6		185,851
	(4,137+4,002)*2,6		21,161
	"odpočet otvorů"		0,000
	-(12*0,8*1,97)		-18,912
Použití figury:			
763121631	Montáž desek celoplošně lepených SDK stěna představená	m2	287,631
59030027	deska SDK protipožární DF tl 12,5mm	m2	302,013
<u>VV0008</u>	Nový výkaz (9)		11,370
	"prosklená stěna m.č. 222"		0,000
	4,373*2,6		11,370
Použití figury:			
767114113	Montáž stěn a příček rámových zasklených vnitřních do celosténových panelů nebo ocelové konstrukce bez požární odolnosti plochy přes 9 do 12 m2	m2	11,370
55341365	stěna rámová prosklená fixní Al komaxit dle RAL požární odolnosti EI30 C DP1 interier	m2	11,370

Kód	Nový výkaz (5)	Popis	MJ	Výměra
	(1.222+1.208+1.200)*2,26			15,531
	0,945*2,6			8,204
	1,873*2,6			2,457
				4,870

Projekt

Od

Do

Počet dní

Průběh stavební práce a zjednotnění stávajících konstrukcí v rámci 1. etapy - výhledová příloha

vybourání stávajících svislých konstrukcí
 demontáž stávajících dveřních výplní
 výstavba nových zděných konstrukcí a doplnění stávajících příček
 montáž tepelné izolace na zděné konstrukce
 dozdívky otvorů a zatčení stěn
 montáž nových svislých konstrukcí
 montáž SDK podhledů
 osazení zárubní a montáž nových dveří
 nové omítky a oprava stávajících omítek a šuků
 úprava stěn SDK
 dokončovací práce a závěrečný čisticí úklid

Průběh stavební práce

1. TÝDEN
2. TÝDEN
3. TÝDEN
4. TÝDEN
5. TÝDEN
6. TÝDEN
7. TÝDEN
8. TÝDEN
9. TÝDEN
10. TÝDEN
11. TÝDEN
12. TÝDEN

