**dodatek č. 1 SmlouvY o dílo**

na zhotovení stavby na akci „Rozšíření sociálně terapeutické dílny Hanáček v Kroměříži“

(projekt „Rozšíření sociálně terapeutické dílny Hanáček v Kroměříži“, reg. č. CZ.06.04.02/00/22\_058/0005418)

uzavřený podle zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku (dále jen NOZ) a navazujících předpisů

Číslo smlouvy objednavatele: SML/616/2024-1

Číslo smlouvy zhotovitele: 2024

# SMLUVNÍ STRANY

## **Objednatel**

název: Město Kroměříž

sídlo: Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

statutární orgán: Mgr. Tomáš Opatrný, starosta

IČ: 002 87 351

DIČ: CZ 00287351

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu:  8326340247/0100

za Objednatele je oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Opatrný, starosta

- ve věcech technických: xxx

(dále jen „objednatel“)

a

## **Zhotovitel**

název: **JOPEK Servis, s. r. o.**

adresa: Tečovice 14, 763 02 Zlín

IČO: 01583573

DIČ: CZ01583573

statutární orgán: Petr Kučerka, jednatel

telefon: xxx

e-mail: xxx

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: xxx

za Zhotovitele je oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Petr Kučerka, jednatel

- ve věcech technických: xxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

# ODŮVODNĚNÍ DODATKU č. 1 SMLOUVY

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené pod číslem objednatele SML/616/2024 ze dne 13. 12. 2024 na akci: **„Rozšíření sociálně terapeutické dílny Hanáček v Kroměříži“** (dále jen Smlouva).

* 1. Důvodem pro zpracování tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu plnění a s tím spojená změna finančního plnění. Tímto dodatkem se po vzájemné dohodě smluvních stran výše uvedená smlouva mění tak, aby vyhovovala současným potřebám a záměrům smluvních stran. Dodatkem se upřesňuje čl. **6. CENA DÍLA** odst. 6.2.

1. ZMĚNy:
   1. V průběhu provádění díla došlo ke změně jeho předmětu o tyto méněpráce a vícepráce:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **číslo změny** | **název změny** | **méněpráce**  **bez DPH** | **vícepráce**  **bez DPH** | **bilance**  **bez DPH** |
| 1 | Vnitřní kanalizace, izolace, podlahy | 0,00 Kč | 136 003,20 Kč | 136 003,20 Kč |
| 2 | Zařizovací předměty, vybavení soc. zařízení | 3 500,00 Kč | 60 890,60 Kč | 57 390,60 Kč |
| 3 | Úprava vstupů, zateplení, rohož, rampa | 4 137,80 Kč | 71 119,54 Kč | 66 981,74 Kč |
| 4 | Úpravy interiéru - přestavby příček, sokl, dveře, konvektor | 117 580,27 Kč | 222 214,26 Kč | 104 633,99 Kč |
| 5 | Opravy omítek | 0,00 Kč | 124 574,56 Kč | 124 574,56 Kč |
|  | **celkem** | **- 125 218,07 Kč** | **614 802,16 Kč** | **489 584,09 Kč** |

* 1. Podrobný popis změn je uveden ve Změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku.
  2. Uvedené změny jsou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku v souladu   
     s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Jednotlivé změny v členění dle přiložených rozpočtů jsou přiřazeny následovně:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| číslo změny | název změny | součet VCP + MPC bez DPH | zařazení dle § 222 |
| 1 | Vnitřní kanalizace, izolace, podlahy | + 136 003,20 Kč | odst. 1 |
| 2 | Zařizovací předměty, vybavení soc. zařízení | + 57 390,60 Kč | odst. 1 |
| 3 | Úprava vstupů, zateplení, rohož, rampa | + 66 981,74 Kč | odst. 1 |
| 4 | Úpravy interiéru - přestavby příček, sokl, dveře, konvektor | + 104 633,99 Kč | odst. 1 |
| 5 | Opravy omítek | + 124 574,56 Kč | odst. 1 |
|  | **celkem** | **+ 489 584,09 Kč** |  |

* 1. Cena se tímto zvyšuje o **489 584,09 Kč bez DPH**.
  2. Původní znění čl. 6 odst. 6.2 se ruší a nahrazuje se následujícím novým zněním:

Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

**3 337 728,09 Kč (bez DPH)**

**(slovy: tři miliony tři sta třicet sedm tisíc sedm set dvacet osm korun českých devět haléřů)**

**700 922,90 Kč (DPH 21 %)**

**(slovy: sedm set tisíc devět set dvacet dva korun českých devadesát haléřů)**

**4 038 650,99 Kč (včetně DPH)**

**(slovy: čtyři miliony třicet osm tisíc šest set padesát korun českých devadesát devět haléřů)**

1. závěrečná ustanovení dodatku
   1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.
   2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle tento dodatek Smlouvy k řádnému zveřejnění do registru smluv vedeného Digitální informační agenturou (DIA).
   3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál. Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářených důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu smlouvu, a to oběma smluvním stranami).
   4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona   
      č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění (dále jen zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv).
   5. Zhotovitel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v identifikaci smluvních stran a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
   6. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byl dodatek uzavřen v rozsahu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
   7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
   8. Případná neplatnost některého ustanovení tohoto dodatku nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení tohoto dodatku se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
   9. Tento dodatek č. 1 smlouvy byl schválen Radou města Kroměříž, na svém 71. jednání, dne 30. 04. 2025, pod číslem usnesení RMK/25/71/2070.

Přílohy:

|  |  |
| --- | --- |
| Příloha č. 1 | Změnový list č. 1 |

Objednatel: Zhotovitel:

V Kroměříži, dne *(dle data el. podpisu)*: V Kroměříži, dne *(dle data el. podpisu)*:

15.05. 2025 07.05. 2025

………………………………………… …………………………………………

Mgr. Tomáš Opatrný, starosta Petr Kučerka, jednatel