

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „**občanský zákoník**“)
50 Spr 414/2025–B

I. Smluvní strany

Česká republika – Obvodní soud pro Prahu 3

se sídlem: Jagellonská 1734/5, 130 05 Praha 3

IČO: 00024406

zastoupena: Mgr. Liborem Zhřívalem, předsedou soudu

bankovní spojení: ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1

číslo účtu: 

datová schránka: 5thab2j

(dále jen „**kupující**“) na straně jedné

a

UPS Technology a. s.

se sídlem: Olomoucká 3419/7, 618 00 Brno

zastoupena: Ing. Pavel Buček, předseda představenstva

IČO: 21300798

DIČ: CZ213000798

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: 

Zapsán v obchodním rejstříku dne 1.3.2024 u KS v Brně, oddíl B, vložka 9007

datová schránka: kdh3vi

(dále jen „**prodávající**“) na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“)

II. Předmět Smlouvy

1. Proávající se zavazuje odevzdat kupujícímu a převést na něho vlastnické právo k záložnímu systému **UPS PERSEI, 3F:1F, 10kVA/9kW s příslušenstvím, včetně jeho instalace, vše dle specifikace, která je přílohou č. 1 Smlouvy**
(dále jen „**předmět koupě**“).
2. Kupující se zavazuje předmět koupě od prodávajícího převzít a zaplatit mu za něj sjednanou kupní cenu.
3. Součástí dodávky předmětu koupě dle odst. 1 čl. II této Smlouvy je provozní dokumentace a veškeré doklady potřebné k převzetí a plnohodnotnému užívání předmětu koupě, vše v českém jazyce.

4. Prodávající se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se na základě tohoto smluvního vztahu dozví, jakož i o veškerých dalších skutečnostech, které se dozví v místě plnění. Prodávající bere na vědomí, že veškeré tyto skutečnosti jsou důvěrné a zavazuje se zajistit, aby nedošlo k jejich úniku, zveřejnění a šíření. Prodávající odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se za součinnosti s ním na plnění předmětu smlouvy podílejí, a to i v případě, že se tyto třetí osoby zavázaly provést určitou činnost samostatně. Tato povinnost prodávajícího trvá i po ukončení Smlouvy.

III.

Dodací lhůta a místo plnění

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu předmět koupě v souladu s touto Smlouvou ve lhůtě do 30 dnů od podpisu smlouvy.
2. Místem dodání předmětu koupě je sídlo kupujícího.
3. Podmínky předání a převzetí předmětu koupě jsou uvedeny v čl. V. této Smlouvy.
4. Prodávajícím bude kupujícímu předán s předmětem koupě dodací list (předávací protokol), který bude obsahovat adresu místa dodání, počet dodaných kusů a typů dodaného zboží a jeho cenu, dále zde bude odkaz na Smlouvu s uvedením data podpisu Smlouvy. Dodací list (předávací protokol) bude potvrzen (podepsán) oběma smluvními stranami.
5. Nebude-li zboží odevzdáno ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 1 této Smlouvy, je kupující oprávněn od Smlouvy odstoupit. Dodání zboží po lhůtě uvedené v čl. III. odst. 1 této Smlouvy představuje podstatné porušení Smlouvy prodávajícím.

IV.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupující se za podmínek této smlouvy zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu za předmět koupě ve výši:

cena bez DPH	108 900,00 Kč (slovy jedno sto osm tisíc devět set korun českých)
sazba DPH	21 %
výše DPH	22 869,00 Kč (slovy dvacet dva tisíc osm set šedesát devět korun českých)
cena celkem včetně DPH	131 769,00 Kč (slovy jedno sto třicet jedna tisíc sedm set šedesát devět korun českých)

2. Kupní cena uvedená v odst. 1 tohoto článku této Smlouvy je cenou pevnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady související s řádným a včasným dodáním předmětu koupě.
3. Dojde-li před dodáním předmětu koupě obecně závazným předpisem ke změně výše DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a kupní cena bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.
4. Kupní cena bude kupujícím prodávajícímu zaplacená na základě faktury prodávajícího se splatností do 30 dnů ode dne převzetí faktury kupujícím. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a musí být kupujícímu zaslána písemně na adresu jeho sídla dle čl. I. Smlouvy. Přílohou faktury musí být dodací list (předávací protokol) k předmětu koupě podepsaný oběma smluvními stranami. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti a přílohy nebo bude obsahovat chyby, je kupující oprávněn vrátit ji před datem splatnosti prodávajícímu k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přeruší doba splatnosti, a nová lhůta 30 dní započne běžet dnem převzetí opravené nebo doplněné faktury kupujícím.
5. Kupní cena bude zaplacená bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený

v čl. I této smlouvy. Dnem úhrady faktury se rozumí den odepsání kupní ceny z bankovního účtu kupujícího.

6. Kupující neposkytuje na zaplacení kupní ceny zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé straně závdavek.
7. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady předmětu koupě ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady uhradit kupní cenu. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

V.

Předání a převzetí předmětu koupě

1. Prodávající je povinen předmět koupě kupujícímu odevzdat dle podmínek a v souladu s touto smlouvou. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít, bude-li prost jakýchkoli vad.
2. Prodávající se zavazuje 3 (tři) pracovní dny před plánovaným odevzdáním předmětu koupě telefonicky a emailem oznámit osobě oprávněné k převzetí předmětu koupě přesný termín odevzdání předmětu koupě. Tento termín bude prodávajícím stanoven tak, aby k předání a převzetí předmětu koupě došlo v pracovní době, zveřejněné na internetových stránkách Obvodního soudu pro Prahu 3 www.justice.cz.
3. Předmět koupě se považuje za převzatý kupujícím okamžikem potvrzení dodacího listu (předávacího protokolu) kupujícím. Tímto okamžikem nabývá kupující vlastnické právo k předmětu koupě, rovněž tímto na kupujícího přechází nebezpečí škody na předmětu koupě.
4. Předmět koupě vykazující zjevné vady nebo předmět koupě, který není úplný nebo ke kterému prodávající nepředloží příslušné doklady požadované touto smlouvou nebo právními předpisy, není kupující povinen převzít a zaplatit za něj kupní cenu.
5. Kupující je oprávněn, nikoli však povinen, převzít předmět koupě i v případě, že vykazuje vady, které nebrání jeho řádnému užívání. Tyto vady budou specifikovány v dodacím listu (předávacím protokolu), kde bude uvedena i lhůta, v níž se prodávající zaváže vytčené vady odstranit. Převzme-li kupující předmět koupě, který vykazuje vady, nebezpečí škody na něj přejde až okamžikem odstranění poslední z vad zjištěných při předání a převzetí předmětu koupě.

VI.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Předmět koupě musí splňovat veškeré požadavky stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy. Pokud tomu tak není, má předmět koupě vady. Vadou předmětu koupě je rovněž vada v dokladech dle čl. II. odst. 3 Smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě nemá právní vady, zejména není zatížen právy třetích osob.
3. Prodávající odpovídá za vady, které má předmět koupě v době odevzdání. Práva z odpovědnosti za vady, které jsou zjevné již při převzetí předmětu koupě, musí být kupujícím uplatněny v dodacím listu (předávacím protokolu).
4. Záruční doba týkající se předmětu koupě činí 24 měsíců a počíná plynout dnem následujícím po převzetí předmětu koupě kupujícím. Prodávající odpovídá kupujícímu za to, že předmět koupě bude mít po celou záruční dobu vlastnosti stanovené touto smlouvou, bude způsobilý ke sjednaným, jinak k obvyklým, způsobům užití a jeho stav bude odpovídat obecně závazným právním předpisům.
5. Záruční doba se prodlužuje o dobu od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady.
6. Kupující je povinen oznámit vadu a uplatnit nárok na odstranění vady u prodávajícího bezodkladně po zjištění vady. Prodávající prohlašuje, že pro hlášení vad je odpovědnou osobou vedoucí servisního oddělení pan Ing. Martin Čáp (e-mail: martin.cap@seznam.cz, mobil: [1582222222](tel:1582222222)).

7. Pokud kupující uplatní vadu včas, je prodávající povinen na toto hlášení reagovat v pracovní dny do osmi pracovních hodin a do 48 hodin závadu odstranit, nebo dodat nové náhradní zařízení bez vady. Proávající nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad, a to včetně nákladů s případnou přepravou předmětu koupě. Lhůta pro odstranění vady může být kupujícím na žádost prodávajícího prodloužena.
8. V případě, že prodávající uplatněné vady v uvedené lhůtě způsobem zvoleným kupujícím neodstraní, je kupující oprávněn zajistit jejich odstranění sám na náklady prodávajícího. Proávající je v takovém případě povinen uhradit kupujícímu veškeré vynaložené náklady.
9. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv kupujícího na náhradu újmy vzniklé kupujícímu v důsledku vady ani na sjednanou smluvní pokutu.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího s odevzdáním předmětu koupě v termínu dle čl. III. odst. 1. Smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % (nula celá pět desetin procenta) z kupní ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud kupující využije svého práva dle čl. V. odst. 5. Smlouvy a převezme předmět koupě s vadami a prodávající vady specifikované v dodacím listu (předávacím protokolu) řádně a ve lhůtě v tomto protokolu stanovené neodstraní, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % (nula celá jedna desetina procenta) z kupní ceny vč. DPH za každou jednotlivou vadu, s jejímž odstraněním je prodávající v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud je prodávající dle čl. VI. odst. 7. Smlouvy v prodlení s odstraněním uplatněné vady, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (nula celá jedna desetina procenta) z kupní ceny vč. DPH za každou jednotlivou vadu, s jejímž odstraněním je prodávající v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. II. odst. 4. Smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
5. V případě prodlení kupujícího s převzetím předmětu koupě za splnění podmínek čl. V. odst. 2. Smlouvy, zavazuje se kupující uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % (nula celá pět desetin procenta) z kupní ceny vč. DPH za každý započatý den prodlení.
6. Pokud je kupující dle čl. IV. odst. 4 Smlouvy v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě splatnosti, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 % (nula celá jedna desetina procenta) z kupní ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
7. K úhradě splatných smluvních pokut uložených prodávajícímu je kupující oprávněn použít zápočet proti splatným pohledávkám prodávajícího na zaplacení kupní ceny, případně proti jiným pohledávkám prodávajícího vůči kupujícímu.
8. Smluvní pokuty dle tohoto článku musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtovány a toto vyúčtování musí být zasláno na adresu sídla druhé smluvní strany dle čl. I. Smlouvy. Smluvní pokuta se stává splatnou 10. (desátým) dnem ode dne prokazatelného doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé straně. Má se za to, že k doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé straně došlo nejpozději 5. den ode dne odeslání písemného vyúčtování na adresu sídla druhé smluvní strany dle čl. I. Smlouvy.
9. Sjednáním a úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.

VIII.

Ukončení smlouvy

1. Prodávající je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení povinností kupujícího. V odstoupení musí prodávající konkrétně uvést, v čem podstatné porušení povinností kupujícího spatřuje.
2. Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy bez udání důvodu, a to zejména v případě
 - a) byť nepodstatného porušení povinností prodávajícího podle této Smlouvy,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování prodávajícího nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu kupujícího přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku prodávajícího,
 - d) v případě, že prodávající v nabídce, na jejímž základě byla s prodávajícím uzavřena tato smlouva, uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběru dodavatele.
3. Za den odstoupení od Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení prokazatelně doručeno druhé smluvní straně, nejpozději 5. den ode dne odeslání odstoupení na adresu druhé smluvní strany dle čl. I této smlouvy.
4. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty podle Smlouvy a na náhradu škody, ani jakékoliv záruky poskytnuté prodávajícím k doposud dodaným částem předmětu koupě, ani další práva a povinnosti, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
5. Smlouvu lze ukončit, kromě splnění předmětu Smlouvy, i písemnou výpovědí s uvedením důvodu. Výpovědní doba je stanovena na 30 kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po dni prokazatelného doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Má se za to, že k doručení výpovědi druhé straně došlo nejpozději 5. den ode dne jejího odeslání na adresu sídla druhé smluvní strany dle čl. I. Smlouvy.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku se nepoužijí.
3. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky
4. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a vztahuje se na něj povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, což je podmínkou její účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí kupující nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu poslední ze smluvních stran a smlouva pak nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv; prodávající souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy.
5. Prodávající bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole

ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

6. Prodávající není oprávněn postoupit práva, povinnosti, dluhy a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
7. Nestanoví-li tato smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
8. Odpovědnou osobou pro účely řádného plnění této smlouvy je
 - a) za kupujícího
 - i. ve věcech technických, včetně kontroly a převzetí předmětu koupě Ing. Pavel Šťastný, tel.: [REDACTED] nebo [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
 - ii. ve věcech kontroly fakturace a plnění této smlouvy Dana Valehrachová, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
 - b) za prodávajícího
Ing. Martin Odehnal, CTO, e-mail: [REDACTED], tel.: +420 [REDACTED]
9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
10. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž prodávající a kupující obdrží každý jedno (1) vyhotovení této smlouvy.
11. Tato smlouva má jednu přílohu: Příloha č. 1 - Výměna záložního zdroje – specifikace zařízení, jeho příslušenství a instalace

V Brně dne

Za prodávajícího:
Ing. Pavel Buček
předseda představenstva



V Praze dne

Za kupujícího:
Mgr. Libor Zhřival
předseda Obvodního soudu pro Prahu 3



Výměna záložního zdroje – specifikace zařízení, jeho příslušenství a instalace

popis	počet
UPS PERSEI, 3F:1F, 10kVA/9kW, bez baterií Technologie VFI, 10kVA/9kW, PF=0.9, 3F:1F, řízení mikroprocesorem, RS 232 port, USB, slot pro komunikaci, software pro Windows, automatický by-pass, auto power OFF, battery test, autorestart, bez baterií	1 ks
Propojovací sada pro 32 akumulátorů	1 ks
Značkový bezúdržbový akumulátor pro UPS. Technologie AGM VRLA s vysokou hustotou aktivního materiálu a s vynikající schopností obnovy z hlubokého vybití.	32 ks
Poplatek za elektroodpad	1 ks
Propojení UPS a rozvaděče, do vzdálenosti 5m	1 ks
Doprava UPS a technika (bez jeřábnických prací v místě vykládky)	1 ks
Odborná instalace na odjištěné rozvody a zaškolení obsluhy v den instalace. Instalace na připravenou kabeláž.	1 ks
Odpojení, odvoz a ekologické likvidace stávající UPS	1 ks
Stěhovací práce – zpřístupnění UPS k deinstalaci a instalaci	1 ks