**Příkazní smlouva**

# uzavřená dle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

**I.**

**Smluvní strany**

**Příkazce: ARENA BRNO, a.s.**

se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 09133267

DIČ: CZ09133267

zapsán 4.5.2020 v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 8383

zastoupen xxxxxxxxx

číslo smlouvy:

(dále jen „příkazce“)

**a**

**Příkazník: Ing. David Chládek**

se sídlem Severovýchod 486/32, 789 01 Zábřeh

IČO: 21460841

bankovní spojení: xxxxx

účet č.: xxxxxxx

(dále jen „příkazník“)

**II.**

**PREAMBULE**

1. Příkazce realizuje na základě smlouvy o zhotovení stavby projekt „Multifunkční sportovní a kulturní pavilon v Brně“ s vybraným zhotovitelem díla (dále jen „smlouva o dílo“), a to společností HOCHTIEF CZ a.s., IČO: 46678468, Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 15000 (dále jen „Stavba“).
2. Účelem této příkazní smlouvy je zajištění výkonu funkce stavebně-technické podpory příkazce v rámci projektu „Multifunkční sportovní a kulturní hala v Brně“ (dále jen „Projekt“), a to dle podmínek této smlouvy a ve vazbě na jednotlivé požadavky příkazce.
3. Činnost příkazníka podle této smlouvy bude konkretizována a více specifikována na základě dodatečných dílčích pokynů příkazce.
4. Výkon činnosti stavebně-technické podpory bude proveden v souladu s veřejnoprávními rozhodnutími, s dokumentací pro provádění stavby, nabídkovým rozpočtem zhotovitele stavby, rozpočtovými náklady na realizaci stavby, platnými technickými normami ČSN a obecně závaznými právními předpisy.
5. Příkazník bere na vědomí, že Stavba je realizována zhotovitelem podle jednotlivých částí díla ve vztahu k jednotlivým Objednatelům.
6. Příkazce prohlašuje, že je oprávněn jednat v rámci Stavby samostatně tam, kde se jedná o část díla realizovanou pro něj jako pro objednatele v souladu s dílčími částmi díla.

**III.**

**Předmět smlouvy**

1. Touto smlouvou se příkazník zavazuje, že za úplatu pro příkazce zařídí a obstará odborný výkon činnosti stavebně-technické podpory v rámci Projektu, a to zejména (avšak nejen) v oblasti dodávky specializovaných technologií (fit-out) ve vazbě na postup stavebních prací a s cílem maximální efektivity všech probíhajících stavebně-technologických procesů.
2. Příkazník je povinen podávat příkazci pravidelné zprávy o své činnosti vykonávané dle této smlouvy.
3. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za provádění činností dle této smlouvy úplatu dle č. V. této smlouvy.
4. Příkazce není povinen vyžadovat činnost příkazníka ve smyslu této smlouvy v jakémkoliv předem definovaném rozsahu.

**IV.**

**Termín a místo plnění**

1. Příkazník začne s plněním této smlouvy po její účinnosti, přičemž činnost bude poskytována až do 31.3.2026, nedohodnou-li se strany jinak.
2. Místem plnění je staveniště Stavby či jiné místo určené příkazcem.

**V.**

**Úplata**

1. Úplata za činnosti příkazníka dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako hodinová sazba ve **výši 3.000,- Kč bez DPH za hodinu činnosti.**
2. Úplata dle tohoto článku příkazní smlouvy zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému poskytování předmětu smlouvy a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
3. V případě změny hodnoty projektu či Stavby zůstává výše úplaty stejná a nemění se.

**VI.**

**Platební podmínky**

1. Právo na úhradu úplaty vzniká příkazníkovi vždy zpětně za předcházející kalendářní měsíc, ve kterém realizoval činnost a tuto činnost doloží předložením výkazu činnosti, ze kterého bude vyplývat nejméně den realizace činnosti, popis takové činnosti a časová dotace. Příkazce si může vyžádat i větší podrobnost výkazu. Činnost bude příkazníkem účtována na základě daňových dokladů – faktur, které je příkazník oprávněn vystavit a doručit příkazci do 15. dne následujícího měsíce po skončení příslušného kalendářního měsíce, za který je úplata účtována.
2. Přílohou každé faktury bude výkaz činnosti odsouhlasený příkazcem, jinak nezakládá povinnost příkazce platit.
3. Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Příkazník se zavazuje dodat fakturu do datové schránky příkazce, ID datové schránky příkazce: **vfc5gf4**.
4. Příkazce je oprávněn vrátit fakturu příkazníkovi až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není příkazce v prodlení se zaplacením. Příkazník je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji příkazci s novou lhůtou splatnosti.
5. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení příkazci.
6. Příkazník je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy příkazce.
7. Zálohové platby se nesjednávají.
8. Povinnost zaplatit úplatu (její část) je splněna dnem odeslání příslušné částky z účtu příkazce.

**VII.**

**Práva a povinnosti příkazce**

1. Příkazce je povinen příkazníkovi poskytovat flexibilně nezbytné informace o Stavbě a o jednáních, kterých se příkazník nezúčastnil, je-li to pro výkon činností příkazníka zapotřebí.
2. Příkazce je povinen v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytnout příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne příkazníkovi ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma smluvními stranami. Příkazce je povinen poskytovat příkazníkovi i ostatní potřebnou součinnost k výkonu sjednaných činností.
3. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi bez zbytečného odkladu veškerou smluvní dokumentaci týkající se realizace Stavby potřebnou pro vykonávání činnosti v rozsahu dle této smlouvy.
4. Příkazce je povinen vystavit včas příkazníkovi pro vyřízení záležitostí, které vyžadují uskutečnění právních jednání jménem příkazce, plnou moc.

**VIII.**

**Práva a povinnosti příkazníka**

1. Příkazník je povinen vést o své činnosti dle čl. III. této smlouvy písemné záznamy s uvedením termínů a zjištění. Dále je povinen:
	1. Upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, příkazník neodpovídá za škodu takto vzniklou.
	2. Postupovat při výkonu činnosti osobně a s odbornou péčí.
	3. Řídit se při výkonu činnosti pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
	4. Bez zbytečného odkladu oznámit příkazci veškeré činnosti, které by mohly vést ke změně jeho pokynů.
	5. Poskytovat příkazci veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
	6. Dodržovat při výkonu činnosti závazné právní předpisy, technické normy a příslušná vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám. To neplatí v případě, že se bude jednat o plnění spojená s touto smlouvou, případně bude-li k tomu mít zákonný důvod.
3. Příkazník není oprávněn bez souhlasu příkazce postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
4. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění příkazníka. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka.
5. Příkazník výslovně prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil se smlouvou o dílo a dalšími podklady potřebnými k provádění činnosti dle této smlouvy.

**IX.**

**Ukončení smlouvy**

1. Smluvní strany jsou oprávněné vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou v délce tří měsíců, která začne plynout prvního dne následujícího kalendářního měsíce po dodání výpovědi druhé smluvní straně. Tím nejsou dotčeny další možnosti ukončení této smlouvy dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Výpovědí této smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.

**X.**

### Závěrečná ustanovení

1. Vztahy plynoucí z této smlouvy a vztahy neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a její zveřejnění zajistí příkazce.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, vždy jedno pro každou smluvní stranu. Tato smlouva může být uzavřena i elektronicky uznávanými elektronickými podpisy; v takovém případě zašle poslední podepisující strana druhé smluvní straně elektronický originál smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

 Za příkazce: Za příkazníka:

 V Brně dne V Brně dne

**…………………………………… ………………………………………**

xxxxxxxxxxxxx Ing. David Chládek

xxxxxxxxxxxxx

ARENA BRNO, a.s.