

DODATEK č. 1 ke SMLouvě o dílo

č. smlouvy objednatele: 00030/2025

č. dodatku objednatele: 00621/2025

Objednatel **město Kolín**
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města
ve věcech technických Ing. Miroslav Káninský, vedoucí Odboru investic a územního plánování
Bc. Marta Paulová, investiční referent Odboru investic a územního plánování
IČ 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon 321 748 111
e-mail posta@mukolin.cz
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel **PAMAK s.r.o.**
Zapsaný u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 69523
Sídlo Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2
Zastoupený Erikou Hoffmannovou, jednatelkou společnosti
Za zhotovitele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Erika Hoffmannová, jednatelka společnosti
ve věcech technických Jaroslav Tománek, jednatel společnosti
IČO 25779656
DIČ CZ25779656
Telefon 
e-mail 
ID datové schránky kh7rsc3
Bankovní spojení Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu 2562987379/0800
(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
(dále jen „**dodatek č. 1**“)

I.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 20.12.2024 uzavřely smlouvu o dílo č. 00030/2025 (dále jen „**smlouva o dílo**“), jejímž předmětem bylo provedení stavebních a souvisejících prací na akci s názvem „**Veřejné WC Zámecká – stavební úpravy**“ (dále jen „**dílo**“).

II.

1. V průběhu stavebních prací vyvstala nutnost dodatečných stavebních prací v důsledku nálezových situací a uvedené dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, tj. stavebních prací vymezených smlouvou o dílo. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následujících změnách rozsahu prací nutných k provedení díla:

- 1) **Změnový list č. 1** – *dodatečné stavební práce na základě požadavku investora. Jedná se zejména o následující více a méněpráce:*

- Změna typu obkladů a dlažeb
- Změna typu sanitárních výrobků
- Změna koncových armatur vodovodu (automatické)
- Doplnění přebalovacího pultu na WC ženy
- Doplnění mobiliáře – zásobníky na mýdlo, zásobníky na toaletní papír, zásobníky na hygienické sáčky, odpadkové koše
- Směšovací ventily pro automatické baterie
- Pulty pro osazení umyvadel

MÉNĚPRÁCE - 461 710,34 Kč
VÍCEPRÁCE +529 960,05 Kč
CELKEM + 68 249,71 Kč bez DPH

- 2) **Změnový list č. 2** řeší více a méněpráce, které byly specifikovány s ohledem na nálezové situace a požadavky investora. Jedná se zejména o následující více a méněpráce.

- Úprava trasy vodovodní přípojky v objektu na základě požadavku provozovatele objektu
- Vyztužení pilíře vstupních dveří
- Betonová mazanina střešní skladby
- Nezbytná úprava omítky sousedního objektu pro montáž prvků střešní krytiny
- Bourání základových konstrukcí pro realizaci rozvodů ZTI
- Úprava rozsahu a doplnění systémových prvků střešního pláště
- Doplnění rozvodů elektro související s úpravou zadání ze strany investora
- Příprava elektro pro pohon vrat
- Zásuvka 220V a příprava 380V (nabíjení automobilů) ve dvoře
- Výchřev střešní vpusti
- Výchřev odvodu kondenzátu tepelného čerpadla
- Vnitřní okno do technické místnosti
- Dodávka a montáž komponentů turniketu nad rámec PD – elektronické otevírání a uzamykání, řešení přístupu osob ZTP, platební termín atd.
- ZTP, platební terminál atd.
- Změna jednofázového rozvodu elektřiny na třífázový

MÉNĚPRÁCE - 14 096,81 Kč
VÍCEPRÁCE +219 906,18 Kč
CELKEM + 205 809,37 Kč bez DPH

Přesný rozsah a cena těchto dodatečných prací jsou obsaženy ve změnovém listu č. 1 a č. 2, které jsou přílohou č. 1 a 2 tohoto dodatku č. 1.

2. V návaznosti na změnu rozsahu prací dle čl. II odst. 1 tohoto dodatku č. 1 vyvstala nutnost navýšit cenu **díla o 274.059,08 Kč bez DPH**. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že článek VI. odst. 1 smlouvy o dílo se mění a nově zní:

1. Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	4 352 921,99 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	914 113,62Kč
Cena celkem včetně DPH	5 267 035,61 Kč

III.

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku č. 1. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek č. 1 zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 1
Příloha č. 2 – Změnový list č. 2

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 5. 5. 2025, usnesení č. 6097/98/RM/2025.

V Kolíně dne

Mgr. Iveta Mikšíková
Digitálně podepsal
Mgr. Iveta Mikšíková
Datum: 2025.05.16
12:34:28 +02'00'

.....
za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka města

V Kolíně dne

Erika Hoffmannová
Digitálně podepsal
Erika Hoffmannová
Datum: 2025.05.16
13:25:59 +02'00'

.....
za zhotovitele
Erika Hoffmannová
jednatelka PAMAK s.r.o.

Změnový list č.		1	Smlouva č.:	00030/2025	Datum:	02.04.2025
Název akce:	Veřejné WC Zámecká – stavební úpravy					
Objednatel	Město Kolín	Zhotovitel:	PAMAK s.r.o.			
IČ:	00235440	IČ:	25779656			
Vystavil:	ARCHA inženýrská agentura a.s.	Jméno:				
Přílohy, odkazy	Fotodokumentace		Počet foto:			
	Zápis v SD		Počet listů:			
	Rozpočet	ano	Počet listů:	2		
	Zápis z KD	ano	Číslo KD:			
	Nákres		Počet listů:			
	Ostatní		Počet listů:			
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla a termínu dokončení díla:						
Předmět, popis a odůvodnění změny: Změna materiálu obkladů, dlažeb, sanity, doplnění mobiliáře						
Změnový list řeší dodatečné stavební práce na základě požadavku investora. Jedná se zejména o následující více a méně práce práce:						
- změna typu obkladů a dlažeb - změna typu sanitárních výrobků - změna koncových armatur vodovodu (automatické) - doplnění přebalovacího pultu na WC ženy - doplnění mobiliáře - zásobníky na mýdlo, toaletní papír, hygienické sáčky, odpadkové koše atd. - směšovací ventily pro automatické baterie - pulty pro osazení umyvadel						
Vše v souladu s aktualizovaným zadáním ze strany investora.						
Popis změny	Změny díla, materiálu	Dodatečné stavební práce	Nepředvídatelné změny	Záměna položek	Celková změna ceny díla dle změnového listu	
Cena víceprací (+) bez DPH	529 960,05					
Cena méněprací (-) bez DPH	-461 710,34					
Změna ceny díla bez DPH celkem	68 249,71	0,00	0,00	0,00	68 249,71	
Změna termínu dokončení díla:	Bez dopadu do termínu dokončení díla.					
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.						
Stanovisko technického dozoru investora:						
Stanovisko projektanta stavby						
Zmocněnec zhotovitele:	Datum, podpis					
Zmocněnec objednatele:	Datum, podpis					

PAMAK s.r.o.
Mikoláše Alše 470
280 02 Kolín 2
IČ:25779656

Cenové porovnání _zařizovací předměty + obklad a dlažba
na akci "Stavební úpravy - Veřejné WC Zámecká, Kolín"

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	JC	Cena
771 - Podlahy z dlaždic						8 526,38
1	59761125	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2 - pol.242	m2	-52,993	580,00	-30 735,94
2	59761125b	Dlažba Rako Betonico tmavě béžová 60x60 mat - DAK63794	m2	49,680	709,00	35 223,12
3	59761125c	Dlažba Rako Betonico béžová dekor 60x60 mat - DAK63797	m2	4,320	935,00	4 039,20
781- Dokončovací práce - obklady						49 946,59
4	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	-140,228	550,00	-77 125,40
5	59761125a	Dlažba Rako Betonico světle béžová 60x60 mat - DAK63793	m2	120,960	709,00	85 760,64
6	59761125c	Dlažba Rako Betonico béžová dekor 60x60 mat - DAK63797	m2	34,560	935,00	32 313,60
7	781121011	Nátěr penetrační na stěnu - pol.246	m2	13,950	45,00	627,75
8	781472217	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 12 do 19 ks/m2 - pol.247	m2	13,950	600,00	8 370,00
725 - Zařizovací předměty						54 875,00
9	551070165F	Ovládací tlačítko Antivandal, pro předstěnové instalační systémy - pol.33 - rozpočet ZTI	ks	-6,000	4 647,00	-27 882,00
10	55230546R	Umyvadlo nerez antivandal - pol.34 - rozpočet ZTI	ks	-5,000	4 888,00	-24 440,00
11	5523054xR	Umyvadlo nerez antivandal-ZTP - pol.35 - rozpočet ZTI	ks	-1,000	13 221,00	-13 221,00
12	55231520R	WC nerez závěsné antivandalové - pol.36 - rozpočet ZTI	ks	-5,000	19 000,00	-95 000,00
13	5523152xR	WC nerez závěsné antivandalové- ZTP - pol.37 - rozpočet ZTI	ks	-1,000	25 000,00	-25 000,00
14	55231606R	Pisoár nerez antivandalový kulatý, vč. splachovací automatiky - pol.38 - rozpočet ZTI	ks	-4,000	22 830,00	-91 320,00
15	725823111F	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu - pol.39 - rozpočet ZTI	ks	-6,000	1 570,00	-9 420,00
16	725835113F	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. Příslušenstvím - pol.41 - rozpočet ZTI	ks	-1,000	3 090,00	-3 090,00
17	55167390R	Sedátko záchodové - pol.50 - rozpočet ZTI	ks	-6,000	1 746,00	-10 476,00
18	725-01	Sanela Nerezový WC kartáč, povrch matný SLZD 31X	ks	6,000	808,00	4 848,00
19	725-02	Zásobník na hygienické sáčky Sanela chrom SLZN53	ks	3,000	656,00	1 968,00
20	725-03	Umyvadlová baterie Sanela se senzorem nerez SLU45B - zdroj	ks	6,000	7 743,00	46 458,00
21	725-04	Odpadkový koš závěsný Sanela 4,5 l nerez mat SLZN24	ks	6,000	1 682,00	10 092,00
22	725-05	Odpadkový koš závěsný Sanela 24l nerez mat SLZN23X	ks	2,000	3 563,00	7 126,00
23	725-06	Zrcadlo nerozbitné Sanela nerez SLZN30	ks	5,000	1 967,00	9 835,00
24	725-07	Sklopné nerezové zrcadlo SLZN 52	ks	1,000	3 506,00	3 506,00
25	725-08	Osoušeč Sanela šedá SLO01S	ks	2,000	15 200,00	30 400,00
26	725-09	Zásobník papírových ručníků Sanela nerez SLZN03	ks	4,000	2 090,00	8 360,00
27	725-10	Automatický nerezový nástěnný dávkovač pěnového mýdla Sanela SLZN 72E	ks	6,000	4 750,00	28 500,00
28	725-11	Zásobník toaletního papíru Sanela nerez SLZN01	ks	6,000	1 948,00	11 688,00

29	725-12	Umyvadlová nástěnná baterie Colorado s prodlouženým otočným ramínkem a přepínačem (RAV Slezák)	ks	1,000	1 805,00	1 805,00
30	725-13	Bidetová sprška GROHE Tempesta-F Trigger Spray chrom 2635200	ks	1,000	950,00	950,00
31	725-14	Nerezový háček kulatý, povrch matný SLZN 46	ks	7,000	485,00	3 395,00
32	725-15	Přebalovací pult horizontální, plast SLZN 54	ks	2,000	12 502,00	25 004,00
33	725-16	MARO SET WC Z-GEB-V1 (modul Kombifix Eco pro zazdění+tlačítko Sigma20 round bílá/chrom/lesk+wc závěsné HENO RimOff+sedátko WC HENO slim Slowclose bílé)	ks	5,000	11 675,00	58 375,00
34	725-17	MARO SET WC Z-GEB-V1 - invalid (modul Kombifix Eco pro zazdění+tlačítko Sigma20 round bílá/chrom/lesk+wc závěsné DEEP BY JIKA rimless+sedátko WC DEEP BY JIKA bez poklopu bílé)	ks	1,000	15 582,00	15 582,00
35	725-18	Umyvadlo Geberit Smyle Square 55x44 cm otvor pro baterii uprostřed 500.259.01.1	ks	5,000	3 247,00	16 235,00
36	725-19	Geberit Selnova Comfort umyvadlo 55x55 cm čtvercový klasický pro osoby se zdravotním postižením bílá 500.187.01.7	ks	1,000	3 830,00	3 830,00
37	725-20	Smart20 Šik Pisoár SLP 77RS-BL s radarovým splachovačem, 24 V, pro externí zdroj	ks	4,000	6 954,00	27 816,00
38	725-21	Napájecí zdroj SLZ 01Y pro max.5 pisoárů 230/24V	ks	1,000	1 170,00	1 170,00
39	725-22	Ovládací tlačítko výlevky - PL3 Single Flush bílé	ks	1,000	822,00	822,00
40	725-23	Bemeta Help Madlo podpěrné, sklopné U 750 mm, nerez / broušená	ks	1,000	3 008,00	3 008,00
41	725-24	Bemeta Help Madlo univerzální 700 mm, nerez/broušená	ks	1,000	1 292,00	1 292,00
42	725-25	Bemeta Help Madlo univerzální 400 mm, nerez/broušená	ks	2,000	1 011,00	2 022,00
43	725-26	Piktogramy - WC muži, WC ženy, WC invalidé, úklidová místnost	ks	4,000	200,00	800,00
44	725-27	Montáž výlevky	ks	1,000	500,00	500,00
45	725-28	Montáž koupelnových doplňků (dávkovače, zásobníky, háčky, madla, ...)	ks	50,000	150,00	7 500,00
46	725-29	Montáž zrcadel	ks	6,000	450,00	2 700,00
47	725-30	Montáž přebalovacího pultu	ks	2,000	450,00	900,00
48	725-31	Montáž vodovodních baterií	ks	7,000	350,00	2 450,00
49	725-32	Montáž bidetové spršky	ks	1,000	350,00	350,00
50	725-33	D+M nezámrzný ventil Kemper (zadní část budovy)	ks	1,000	4 895,00	4 895,00
51	725-34	Úprava vodovodu pro směšovací ventily (3x směšovací ventil, montážní materiál, práce)	kpl.	1,000	8 802,00	8 802,00
52	725-35	Zdroj pro umyvadlové baterie	ks	1,000	1 740,00	1 740,00

726 - Instalační prefabrikáty

-54 000,00

51	726211121F	Modul pro WC k zazdění - pol.51 - rozpočet ZTI	ks	-6,000	9 000,00	-54 000,00
----	------------	--	----	--------	----------	------------

4 - Vodorovné konstrukce - pulty pod umyvadla

8 901,74

52	346272114	Vyzdění pultu pod umyvadlo - 2 umyvadla š.1850 mm (2 ks "L"50x50x5 dl.2050mm, Ytong 125 mm)	kpl.	1,000	3 983,00	3 983,00
53	346272114	Vyzdění pultu pod umyvadlo - 3 umyvadla š.2200 mm (2 ks "L"50x50x5 dl.2400mm, Ytong 125 mm)	kpl.	1,000	4 354,00	4 354,00
54	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	1,870	302,00	564,74

Celkem bez DPH v Kč

68 249,71

DPH 21%

14 332,44

Celkem s DPH v Kč

82 582,15

Poznámka : 1) Cenová nabídka je zpracována na základě požadavku investora a dodaných podkladů.

V Kolíně dne 20.3. 2025



Název akce:

Veřejné WC Zámecká – stavební úpravy

Objednatel

Město Kolín

Zhotovitel:

PAMAK s.r.o.

IČ:

00235440

IČ:

25779656

Vystavil:

ARCHA inženýrská agentura a.s.

Jméno:

Přílohy, odkazy	Fotodokumentace		Počet foto:	
	Zápis v SD		Počet listů:	
	Rozpočet	ano	Počet listů:	3
	Zápis z KD	ano	Číslo KD:	
	Nákres		Počet listů:	
	Ostatní		Počet listů:	

Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla a termínu dokončení díla:

Předmět, popis a odůvodnění změny: Změny na základě náleзовých situací při provádění prací a na základě doplněných požadavků ze strany invesota.

Změnový list řeší dodatečné stavební práce na základě požadavku investora a náleзовé situace. Jedná se zejména o následující více a méně práce práce:

- úprava trasy vodovodní přípojky v objektu na základě požadavku provozovatele objektu
- vyztužení pilíře vstupních dveří
- betonová mazanina střešní skladby
- nezbytná úprava omýtky sousedního objektu pro montáž prvků střešní krytiny
- bourání základových konstrukcí pro realizaci rozvodů ZTI
- úprava rozsahu a doplnění systémových prvků střešního pláště
- pulty pro osazení umyvadel
- doplnění rozvodů elektro související s úpravou zadání ze strany investora (ZL č.1)
- příprava lektro pro pohon vrat
- zásuvka 220V a příprava 380V (nabíjení automobilů) ve dvoře
- výhřev střešní vpusti
- výhřev odvodu kondenzátu tepelného čerpadla
- vnitní okno do technické místnosti (chyba výkazu výměr)
- dodávka a montáž komponentů turniketu nad rámec PD - elektornické otevírání a uzamykání, řešení přístupu odob ZTP, platební terminál atd.

Popis změny	Změny díla, materiálu	Dodatečné stavební práce	Nepředvídatelné změny	Záměna položek	Celková změna ceny díla dle změnového listu
Cena víceprací (+) bez DPH		219 906,18			
Cena méněprací (-) bez DPH		-14 096,81			
Změna ceny díla bez DPH celkem	0,00	205 809,37	0,00	0,00	

Změna termínu dokončení díla:

Bez dopadu do termínu dokončení díla.

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Stanovisko technického dozoru investora:

Datum, podpis

Stanovisko projektanta stavby

Datum, podpis

Zmocněnec zhotovitele:

Datum, podpis

Zmocněnec objednatele:

Datum, podpis

PAMAK s.r.o.
Mikoláše Alše 470
280 02 Kolín 2
IČ:25779656

Změnový list č.2
na akci "Stavební úpravy - Veřejné WC Zámecká, Kolín"

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	JC	Cena
1 - Zemní práce						2 695,20
1	131313701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m3	1,200	370,00	444,00
2	162211321	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem do 10 m	m3	1,200	135,00	162,00
3	162211329	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	1,200	125,00	150,00
4	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	1,200	475,00	570,00
5	167151102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 do 100 m3	m3	1,200	196,00	235,20
6	171151111	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných sypkých do násypů zhutněných strojně	m3	1,200	135,00	162,00
7	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	2,160	450,00	972,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce						1 814,89
8	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,039	14 210,00	547,09
9	13010814	ocel profilová jakost S235JR (11 375)úhelník 50/50/5	t	0,039	32 930,00	1 267,81
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						16 172,32
10	632451416	Potěr pískocementový tl do 10 mm tř. C 25 běžný - pol.95 (navíc 20 mm)	m2	100,016	146,00	14 602,34
11	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch stěn hladká tl.15 mm	m2	4,500	256,00	1 152,00
12	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 - Betonáž okenního parapetu ve spádu tl. Do 50 mm	m3	0,096	4 354,00	417,98
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání						7 341,60
13	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	2,300	3 192,00	7 341,60
997 - Přesun sutě						7 148,40
14	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	4,600	318,00	1 462,80
15	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	4,600	13,00	59,80
16	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	4,600	673,00	3 095,80
17	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	4,600	550,00	2 530,00
712 - Povlakové krytiny						69 091,96
18	712341559RV1	Provedení povlakové krytiny střech do 10° asfaltovým pásem, přitavení celoplošně	m2	64,800	143,00	9 266,40
	62857001	Elastek 40 special dekor	m2	64,800	525,00	34 020,00

19	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° asfaltovým penetračním nátěrem	m2	64,800	16,40	1 062,72
	712311101	DEKPRIMER (bal/25l)	l	19,440	59,50	1 156,68
20	712363359	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 300 mm - pol. 154	m	-14,535	166,00	-2 412,81
21	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 100 mm D+M	m	34,100	292,00	9 957,20
22	712378003R00	Atiková okapnice VIPLANYL rš 250 mm D+M	m	1,000	530,00	530,00
23	712363604	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm vnitřní pole, budova v do 18 m - pol. 155	m2	14,120	164,00	2 315,68
24	28322013	<i>fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená barevná tl 1,5mm - 156</i>	m2	10,197	405,00	4 129,79
25	712378101RT3	Komínkové odvětrávací kanalizace s manžetou TWOP 50 PVC, pro DN 110 mm D+M	ks	1,000	2 320,00	2 320,00
26	712378101RT2	Komínkové odvětrávací kanalizace s manžetou TWOP 50 PVC, pro DN 75 mm D+M	ks	2,000	2 282,00	4 564,00
27	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy - pol. 157	m2	19,040	80,00	1 523,20
28	69311081	<i>geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2 - pol. 158</i>	m2	10,805	61,00	659,11
721 - Vnitřní kanalizace						-2 234,00
29	721273200R00	Souprava ventilační střešní DN100 - pol. 10	kus	-1,000	1 117,00	-1 117,00
30	721273200R00	Souprava ventilační střešní HL DN70 - pol. 13	kus	-1,000	1 117,00	-1 117,00
736 - Vytápění						-9 450,00
31	7363268xx	Termoelektrická hlavice - pol. 7	kus	-7,000	350,00	-2 450,00
32	7363268xx	Prostorový termostat - pol. 9	kus	-7,000	1 000,00	-7 000,00
742 - Elektroinstalace						49 093,00
33	742-01	Příprava pro umyvadlové baterie senzor na zdroj (kabely, krabice, jistič, montáž)	kpl.	1,000	5 920,00	5 920,00
34	742-02	Přívod pro vrata (kabel, proudový chránič, montáž)	kpl.	1,000	2 888,00	2 888,00
35	742-03	El. ovládaní vstupních dveří (kabel, montáž)	kpl.	1,000	1 800,00	1 800,00
36	742-04	Přívod 400V na fasádu (kabel, jistič, proudový chránič, krabice, montáž)	kpl.	1,000	7 418,00	7 418,00
37	742-05	Přívod RACK (kabel, jistič, zásuvka, montáž)	kpl.	1,000	922,00	922,00
38	742-06	Výhřev střešní vpusti (kabel, jistič, krabice, montáž)	kpl.	1,000	1 795,00	1 795,00
39	742-07	Výhřev kanalizace TČ (kabel, jistič, krabice, víčko, montáž)	kpl.	1,000	2 899,00	2 899,00
40	742-08	Zásuvka 230V na fasádu (kabel, proudový chránič, krabice, zásuvka soklová, rozvodnice, montáž)	kpl.	1,000	8 484,00	8 484,00
41	742-09	Změna připojení z 1 fáze na 3 fáze (kabel, vodič, výzbroj ER 222, výzbroj RTČ, úprava total stop dle ČEZ, zvětšení rozvaděče...)	kpl.	1,000	16 967,00	16 967,00

766 - Truhlářské konstrukce						23 736,00
42	766-01	D+M vnitřní okno (ozn.04 - míst.1.08) výsuvné s aretací, uzamykatelné	ks	1,000	19 800,00	19 800,00
43	766-02	D+M elektromagnetický otvírač dveří - vchodové	ks	2,000	1 968,00	3 936,00
795- Různé						40 400,00
44	79541r1	Dodávka + osazení turniket - programové vybavení pro práci s kartami,automatické zamykání dveří dle času,router WiFi,úprava adoplnění FW	kpl.	1,000	40 400,00	40 400,00

Celkem bez DPH v Kč **205 809,37**

DPH 21% 43 219,97

Celkem s DPH v Kč **249 029,34**

Poznámka : **1) Cenová nabídka je zpracována na základě požadavku investora a skutečně provedných prací + dodaného materiálu.**

V Kolíně dne 27.3. 2025

