



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:
HPS/PTÚ/DS 782/2024
Č. j.:
MHMP 1821389/2024
Sp. zn.:

Vyřizuje/tel.:
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXX Počet
listů/příloh: **3/0** Datum:
14.10.2024

S-MHMP 334336/2024

Rozhodnutí

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčené nemovitosti Hlavního města Prahy - Hřbitovy a pohřební služby Praha, IČ: 45245801, Pobřežní 339/37, 186 00 Praha 8, a rozhodl podle § 67 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o vydání závazného stanoviska ve věci **opravy náhrobku, hřbitov 5, odd. 23, hrobka rodiny Barvitiovy**, která se nachází na **Olšanských hřbitovech, k. ú. Žižkov, Vinohradská, Praha 3**, které jsou kulturní památkou, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod r.č. ÚSKP 11741/1-1331, současně je v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

spočívající v opravě hrobky s následujícími podrobnostmi:

- čištění vápenec v místech dešťových stínů pokrývají solné krusty, které brání prodyšnosti kamene,
- v místech, kde puchýřkují nebo jsou nesoudržné s podkladem, nejprve nasucho citlivě oklepány,
- povrch kamene omyt regulovaným proudem tlakové vody a následně naneseny uhličitánové zábaly,
- uhličitán amonný se naředí vodou a pomocí buničiny nanese na kámen ve formě zábalu,
- sejmutí zábalu se smývá proudem regulovaného tlaku vody,
- biosanace,
- konsolidace a injektáž: degradovaná místa kamene lokálně konsolidována,

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1 Kontaktní centrum: 800 100

000, fax: 236 007 157 1/6 E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

- širší praskliny se proinjektují směsí na bázi směsného hydraulického vápenného pojiva,
- injektáž injektážní maltou, případně akrylátovou pryskyřicí,
- vyztužení a lepení rozlámaných částí: do obou rozlámaných vrchních překladů se na zadní straně po celé délce vyfrézuje drážka, vloží se nerezová výztuž, vlepění, zapravení spáry minerálním tmelem,
- překlad s hlavicemi pilastrů a festony na rubové straně zesílen,
- menší rozlámané části slepeny a zajištěny nerezovým čepem,
- náhrada příliš poškozených částí: dřík druhého pilastru zleva silně rozpraskaný a povrchově degradovaný, vlivem působení tlaku a povětrnostních vlivů navíc došlo k jeho prohnutí,
- doporučení sloupek vysekat nový z vápence odpovídající barvy a struktury,
- podstavec stély provedený ze dvou krajních základních kamenů, mezi kterými je vsazena přibližně 3 m dlouhá a 5 cm silná obkladová deska tak, aby evokovala masivní blok s krajními kameny, staticky narušena, doporučení vyrobít novou,
- plastické doplnění: plastická poškození menšího rozsahu doplněna minerálním tmelem (mramorová moučka, vápno, malé množství cementu, minerální pigmenty),
- modelace provedena v souladu s originálem, tmel se po zavadnutí strukturálně upraví a barevně vyretušuje v souladu s bezprostředním okolím,
- ošetření nápisových desek: Nápisové desky z tmavě leštěné žuly očištěny jemným kamenem „kvarcovka“,
- písmo přezláceno plátkovým zlatem na mixtion,
- zpětné osazení stély: při demontáži spodní části stély nutné uvolnit krajní kameny ze zdi sbíječkou,
- před zpětným osazením potřeba přisekané cihly vyjmout a nahradit novými,
- všechny části stély osazeny zpět do původních pozic, způsob osazení proveden podle původního řešení pomocí kamenných čepů a drobných měděných kramlí,
- vápencové čepy tvaru kostiček se podařilo zachovat, očištěny a vsazeny zpět,
- měděné kramle se zhotoví nové podle původních,
- bloky osazeny na bílé lepidlo na kámen,
- při osazení je nutné dbát na dokonalé sesazení jednotlivých bloků na tenkou spáru (12 mm) dle původního řešení,
- kamenné bloky prokládány olověnými destičkami, což také odpovídá původnímu řešení,
- spáry se vyplní minerální spárovací hmotou (mramorová moučka, cement, vápno),
- stéla ukotvena ke hřbitovní zdi pomocí měděných kramlí a mezera mezi stélou a zdí prolita vápennou maltou,
- ocelové nosníky z kladí i překladu s hlavicemi se odšroubují, nerezové závitové tyče v kameni ponechány jako výztuha, jen se zaříznou zároveň s horní plochou kamene a zazátkují minerálním tmelem,
- na závěr se vrchní plocha římsy, mezera vyplněná maltou a koruna přiléhající části hřbitovní zdi překryje olověným plechem,
- povrch kamene preventivně ošetřen biosanačním přípravkem (Sanatop Prevent),
- technologický postup opravy rámu a krycích desek: Rámy a krycí desky omyty regulovaným tlakem vody a ošetřeny biosanačním prostředkem,
- obkladová deska na jedné straně rámu je vychýlená ze své pozice, nutné ji přeosadit,
- plastická poškození doplněna minerálním tmelem (žulová drť, bílý cement, pigmenty) a doplňky se kamenicky opracují v souladu s okolním povrchem,
- na závěr se kámen preventivně ošetří biosanačním přípravkem (Sanatop Prevent),

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 1 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 67 zákona č. 500/2004 Sb.,** správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předloženého restaurátorského průzkumu a záměru „Zpráva z demontáže, průzkum aktuálního stavu a záměr restaurování Hrobky Barvitijs, Olšanské hřbitovy V /23/“, který zpracoval Bohumil Pánek - kamenosochařství - restaurátorství, IČ: 28402499, U Disku 2685, Říčany, je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** za této základní podmínky:

Čištění, rozsah injektáží, doplňování chybějících částí a stély, oprava nápisů bude vyvzorkována. O skutečnosti, že jsou tyto vzorky vyhotoveny, informuje vlastník písemně MHMP OPP, aby byl umožněn řádný výkon dozorových pravomocí MHMP OPP. Do doby odsouhlasení shody vzorků s výše specifikovanými požadavky nelze práce provést jako celek.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 21. 2. 2024 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedených udržovacích prací na nemovitosti v rozsahu předloženého restaurátorského záměru.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- průzkum a restaurátorský záměr
- zřizovací listina

MHMP OPP požádal dne 27. 2. 2024 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. NPÚ - 311/18527/2024 ze dne 24. 5. 2024, které MHMP OPP obdržel dne 27. 5. 2024. Ve svých vyjádřeních tato odborná organizace považuje navrhované práce tak, že jsou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot za následujících podmínek:

1. *Budou připraveny vzorky nutných i případných doplňků, rekonstrukcí a finálních úprav, a do jejich odsouhlasení nelze práce provést v plném rozsahu.*
2. *Restaurátorský zásah bude průběžně fotograficky dokumentován a na závěr zpracována závěrečná restaurátorská zpráva. Po ukončení prací bude NPÚ ÚOP PR do 30 dnů předáno jedno vyhotovení závěrečné restaurátorské zprávy včetně fotodokumentace a zpráva o skutečném provedení stavby. Dokumentace musí obsahovat komplexní vyhodnocení doplňujících průzkumů a zjištění, fotodokumentaci stavu díla před započatím restaurátorské práce a stavebních úprav, v průběhu*

jednotlivých etap zajišťování a stavby a po ukončení práce, popis použitých technických a technologických postupů a materiálů, rozbor a vyhodnocení případných nových zjištění o díle.

Žadateli byla analogicky podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vydáním závazného stanoviska ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska dne 28. 5. 2024. Žadatel této možnosti nevyužil.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP PR s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínky, uvedené ve výrokové části závazného stanoviska.

Podmínku NPÚ ÚOP PR č. 1 upravil a detailně vyspecifikoval veškerá vzorkování. Podmínku č. 2 neuvedl, protože hrob není zapsaný v Ústředním seznamu kulturních památek, není tedy kulturní památkou a nelze požadovat provedení prací v režimu restaurování, tudíž ani nelze požadovat restaurátorskou zprávu.

Hrobka rodiny Barvitiovy, hřbitov 5, odd. 23, se nachází na Olšanských hřbitovech, k. ú. Žižkov, Vinohradská, Praha 3, zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek pod r.č. ÚSKP 11741/1-1331, je v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.

Hrobka je hodnotným uměleckořemeslným dokladem kamenického zpracování, navrhl ji architekt Antonín Barvitiůs v neorenesančním stylu, a i když není zapsaná jako součást kulturní památky Olšanské hřbitovy, dospěl MHMP OPP k závěru, že svým umístěním a jako ukázka kvalitní funerální plastiky 19. století tvoří prostředí kulturní památky Olšanské hřbitovy.

Předmětem ochrany ve smyslu čl. 3 písm. b), c), e) vyhlášky hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb., o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany, je charakter objektu a pozemku, architektura objektu a jeho exteriér, uměleckořemeslné prvky, podzemní prostory.

K podmínce, již MHMP OPP omezil provedení záměru žadatele MHMP OPP uvádí následující odůvodnění:

Jednotlivé technologické postupy jsou sice v záměru poměrně detailně popsány včetně návrhu zamýšleného použitého materiálu, jejich rozsah by však měl být vyvzorkován a konzultován v průběhu prací, protože po rozebrání kamenných částí bude znám skutečný stav stély a míra degradace. Na základě nových skutečností může být upřesněn postup a rozsah prací. Cílem je, aby byl zachován architektonický záměr.

Při splnění podmínky uvedené ve výroku nebudou navrhované práce v rozporu s režimem ochrany na dotčeném památkově chráněném území.

Po provedeném správním řízení ve věci rozhodl příslušný správní orgán v souladu s platnou právní úpravou tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska. Podle 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné

stanovisko samostatným správním rozhodnutím. V dané věci je dána výlučná rozhodovací pravomoc MHMP OPP, neboť o dané věci není příslušný rozhodovat stavební úřad.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem se spatřuje namítaný rozpor s právními předpisy, případně poukáže na jinou nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 (patnácti) dnů ode dne oznámení rozhodnutí, a to k Ministerstvu kultury ČR, podáním u Magistrátu hlavního města Prahy, odboru památkové péče, na výše uvedenou adresu našeho úřadu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižěn, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v daném případě lhůta pro podání odvolání). Podle § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, je dokument, který byl dodán do datové schránky, doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se ve lhůtě do 10 dnů ode dne dodání do datové schránky, považuje se dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Mgr. Jiří Skalický

ředitel odboru

otisk úředního razítka

podpsáno elektronicky

Rozdělovník:

- I. Doručuje se do vlastních rukou prostřednictvím datové schránky
Hřbitovy a pohřební služby Praha, Pobřežní 339/37, 186 00 Praha 8, hq4xu5r

- II. Na vědomí
NPÚ ÚOP PR