

Dohoda stran o změně smlouvy 2016/003195**DOHODA STRAN O ZMĚNĚ SMLOUVY O DÍLO č. 2016/003195**

uzavřené ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY**statutární město Plzeň – Městský obvod Plzeň 1**

se sídlem: alej Svobody 60, 323 00 Plzeň
zastoupený: panem Mgr. Miroslavem Brabcem, starostou MO Plzeň 1
IČ: 00075370
DIČ: CZ00075370
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen („objednatel“)

a

BM stavební, s.r.o.

zapsaný v OR vedeném krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 11389

bydlištěm/s místem podnikání/

se sídlem Sokolovská 2036/80b, 323 00 Plzeň
zastoupený: paní Ing. Miladou Brašnovou, jednatelkou
IČ: 25235079
DIČ: CZ25235079
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen („zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1** Smluvní strany uzavřely na základě výběrového řízení dne 30. 6. 2016 Smlouvu o dílo č. 2016/003195 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele odborně provést dílo spočívající v realizaci stavebních úprav v 87. MŠ, Komenského 46, Plzeň, vč. provedení výměny radiátorů, opravy rozvodů ZTI, ÚT a MaR, a s ním spojené nezbytně nutné úpravy taktéž v objektech 87. MŠ dle specifikace uvedené v čl. III. této smlouvy, vše na pozemku p.č.3528, k. ú. Bolevec, jehož součástí je objekt čp. 1366 – stavba občanského vybavení (objekt 87. MŠ na adrese Komenského č. or. 46, 323 00 Plzeň), a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu za dílo.

- 2.2 Tato dohoda je uzavírána z důvodu oboustranně odsouhlasených „méněprací“, tj. prací, které byly předmětem smlouvy sjednány, ale v průběhu realizace stavby bylo dohodnuto, že nebudou prováděny. Neprovedení prací, které jsou specifikovány ve změnových listech, jež jsou nedílnou součástí této Dohody, bylo odsouhlaseno technickým dozorem stavebníka a zpracovatelem PD.

III. ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 3.1 Rozsah předmětu plnění oproti sjednanému předmětu plnění v plném rozsahu dle původního znění Smlouvy o dílo č. 2016/003195 a projektové dokumentace, která je podkladem pro provedení stavby, se mění v rozsahu změnového listu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku, tvoří přílohu č. 1. Ve změnovém listu jsou uvedeny veškeré činnosti a materiály, které se vyjmají z předmětu plnění této smlouvy. Z předmětu plnění se vyjímá:

- Oddělení rozvodů ústředního vytápění bytu od rozvodů ústředního vytápění hospodářského pavilonu.
- Provedení zařízení slaboproudé elektrotechniky – tablo videotelefonu vč. domácího telefonu, včetně provedení souvisejících slaboproudých rozvodů.
- Osazení pěti kusů odvlhčovacích jednotek, neboť ve výkazu výměr, který byl podkladem pro rozpočet zhotovitele, bylo mylně uvedeno šest kusů odvlhčovacích jednotek a v projektové dokumentaci byla správně uvedena pouze jedna jednotka. Omyl v počtu kusů uvedeném v rozpočtu byl potvrzen projektantem, proto byla osazena pouze jedna odvlhčovací jednotka a proveden odečet pěti kusů jednotek (z celkového uvedeného počtu šesti kusů).

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Text odst. 4.1.:

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí	5.528.636,23 Kč
DPH 21%	1.161.013,61 Kč
Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí	6.689.649,84 Kč
Z celkové ceny tvoří:	
část technické zhodnocení bez DPH	1.740.856,14 Kč
DPH 21%	365.579,79 Kč
cena za technické zhodnocení včetně 21% DPH činí	2.106.435,93 Kč
část opravy bez DPH	3.787.780,09 Kč
DPH 21%	795.433,82 Kč
cena opravy včetně 21% DPH činí	4.583.213,91 Kč

se nahrazuje textem:

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH	5.311.314,23 Kč
DPH 21%	1.115.375,99 Kč
Celkem cena za dílo včetně 21% DPH	6.426.690,22 Kč

(šestmilionůčtyřistadvacetšesttisícšestsetdevadesátkorunčeskýchdvacetdvahaléře)

Z celkové ceny tvoří:

část technické zhodnocení bez DPH	1.563.356,14 Kč
DPH 21%	328.304,79 Kč
cena za technické zhodnocení včetně 21% DPH	1.891.660,93 Kč

(jedenmilionosmsetdevadesátjedentisícšestsetšedesátkorunčeskýchdevadesáttrihaléře)

část opravy bez DPH	3.747.958,09 Kč
DPH 21%	787.071,20 Kč
cena opravy včetně 21% DPH	4.535.029,29 Kč

(čtyřmilionypětsetřicetpěttisícdvacetdevětkorunčeskýchdvacetdevěthaléřů)

V. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 5.1** Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti beze změn
- 5.2** Tato dohoda je ve smyslu čl. XVII. odst. 3 považována za dodatek č. 1 a je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a dva (2) si ponechá objednatel.
- 5.3** Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda dle zákona 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dohodu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň, Městský obvod Plzeň 1.
- 5.4** Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu této dohody posledním z účastníků.
- 5.5** Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 5.6** V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této dohody či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání dohody a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této dohody. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této dohody zůstal zachován.

5.7 Smluvní strany této dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha č. 1:

List 1, 1A: Položkový rozpočet - soupis prací pro oddělení bytu od HP – ÚT (opravy)

List 2: SO 01 pavilon IV - Položkový rozpočet - zařízení slaboproudé elektrotechniky (opravy)

List 3: Položkový rozpočet - VZT – odvlhčovací jednotky (investice)

v Plzni dne 20. 9. 2016

za objednatele:

v Plzni dne 20. 9. 2016

za zhotovitele:

statutární město Plzeň - Městský obvod Plzeň 1
Jiří Uhlík, MBA, místostarosta
na základě plné moci č.j. UMO1/29234/14
ze dne 2. 12. 2014

BM stavební, s.r.o.
Ing. Milada Brašnová
jednatelka