

SMLOUVA

Číslo smlouvy objednatele: **02PT-008111**

Číslo smlouvy konzultanta: 2024 078.58

ISPROFIN/ISPROFOND: 532 155 0001

Název související veřejné zakázky: **D5 odpočívka Rozvadov, modernizace SO 704 – DPS, IČ, VD-ZDS, TP, AD BEZ BIM**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími Smluvními stranami (dále jako „**Smlouva**“):

1. Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem:

Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

DIC: CZ65993390

zapsaný v obchodním rejstříku pod sp. zn.: A 80478 vedenou u Městského soudu v Praze

bankovní spojení:

datová schránka:

zastoupeno:

osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

e-mail:

tel:

kontaktní osoba ve věcech technických:

e-mail:

tel:

(dále jen „objednatel“)

a

2. Morava – RD malé zakázky FIDIC 2024

zastoupený vedoucím konsorcia společností

PK OSSENDORF s.r.o.

se sídlem:

Šumavská 416/15, 602 00 Brno

IČO:

255 64 901

DIC:

CZ25564901

zápis v obchodním rejstříku:

Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 33954

právní forma:

společnost s ručením omezeným

bankovní spojení:

zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

e-mail:

tel:

kontaktní osoba ve věcech technických:

e-mail:

tel:

a

VIAPONT, s.r.o.

se sídlem:

Vodní 258/13, 602 00 Brno

IČO:

46995447

DIC:

CZ46995447

zápis v obchodním rejstříku:

Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 8917

zastoupen:

DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zápis v obchodním rejstříku:

zastoupen:

Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava – Moravská
Ostrava

42767377

CZ42767377

Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 10727

Stráský, Hustý a partneři s.r.o.

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zápis v obchodním rejstříku:

zastoupen:

Bohunická 133/50, 619 00 Brno

18827527

CZ18827527

Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 1558

SHB, akciová společnost

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zápis v obchodním rejstříku:

zastoupen:

Masná 1493/8, 702 00 Ostrava

25324365

CZ25324365

Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 4477

G-Consult, spol. s r.o.

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zápis v obchodním rejstříku:

zastoupen:

Výstavní 367/109, 703 00 Ostrava - Vítkovice

64616886

CZ64616886

Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 9104

METROPROJEKT Praha a.s.

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zápis v obchodním rejstříku:

zastoupen:

Argentinská 1621/36, Holešovice, 170 00 Praha 7

45271895

CZ45271895

Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1418

Mott MacDonald CZ, spol. s r.o.

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zápis v obchodním rejstříku:

zastoupen:

Národní 984/15, 110 00 Praha 1

48588733

CZ48588733

Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 14051

(dále jen „konzultant“) na straně druhé

Článek I.

Předmět smlouvy

- Konzultant se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „**plnění**“), a to dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:
Předmětem VZ je zpracování dokumentace na provedení modernizace SO 704 – administrativní budovy, na levé straně odpočívce, nově na zařízení pro cestující obsahující prostory pro občerstvení a odpočinek včetně WC. V rámci zakázky bude projektová dokumentace ve stupni DPS vč. IČ, PDPS/VD-ZDS, včetně oceněného a neoceněného soupisu prací, technická pomoc a AD.
Specifikace plnění je uvedena v příloze č. 1 Smlouvy.
Pokud je v této Smlouvě nebo v dokumentech tvořících součást této Smlouvy nebo v přílohách této Smlouvy uveden termín „Služby“, „plnění“ nebo „dílo“ platí, že se jedná o totožný termín ve všech mluvnických formách a podobách.
- Konzultant je při realizaci této Smlouvy vázán zejména technickými podmínkami, které jsou uvedeny v Rámcové dohodě a specifikované v této Smlouvě.
- Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a konzultantu zaplatit dohodnutou cenu podle této Smlouvy.
- Právní vztahy mezi smluvními stranami touto Smlouvou neupravené se řídí „Rámcovou dohodou na projektové práce pro menší zakázky staveb PK dle RED BOOK a YELLOW BOOK 2024“, číslo 01ST-001238, ev. číslo Věstníku veřejných zakázek Z2024-018048 (dále jen „**Rámcová dohoda**“).
- Následující dokumenty tvoří součást Rámcové dohody nebo této Smlouvy a jako její součást budou čteny a vykládány v tomto pořadí:
 - Tato Smlouva
 - Vzorová smlouva o poskytnutí služeb mezi objednatelem a konzultantem - zvláštní podmínky pro projektové práce (verze pro Rámcové dohody)
 - Vzorová smlouva o poskytnutí služeb mezi objednatelem a konzultantem - obecné podmínky
 - Nabídka na plnění Dílčí veřejné zakázky
 - Rámcová dohoda
 - Technické podmínky, jmenovitě Technický předpis TP 82, TP 87, TP 170, TP 62 a TP 92
 - Oborově platné metodiky BIM (pod gescí Státního fondu dopravní infrastruktury) a to včetně BIM protokolu

Článek II.

Cena za poskytování služeb

- Objednatel se zavazuje uhradit konzultantu za řádné a včasné poskytnutí plnění dle této Smlouvy cenu v následující výši:

Celková cena plnění v Kč bez DPH	DPH v Kč	Celková cena plnění v Kč včetně DPH
3 208 500,00	673 785,00	3 882 285,00

(dále jen „**cena plnění**“).

- Podrobnou, specifikaci ceny plnění tvoří Soupis prací, který je součástí Přílohy č. 1 Rozsah služeb této Smlouvy
 - Cena plnění byla konzultantem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě. Objednatel bude konzultantu hradit cenu plnění pouze za skutečně poskytnuté a objednatelem odsouhlasené plnění v Předávacím protokolu.
 - Objednatel uhradí cenu plnění v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě.
 - Objednatel použije přijaté plnění pro účely, které nejsou předmětem DPH a ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k této dani.
- Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace a ve věcech technických (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínkám ve smyslu Smluvních podmínek je

Článek III.

Harmonogram

1. Podrobný harmonogram a specifikace případných etap a lhůt pro předání a převzetí plnění je součástí Přílohy č. 4 Harmonogram této Smlouvy.
2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: Plzeňský kraj, k.ú. Střeblo

Článek IV.

Podmínky provádění díla

1. Pro plnění této Smlouvy a práva a povinnosti smluvních stran platí příslušná ustanovení Rámcové dohody, pakliže v této smlouvě není sjednáno jinak.
2. Dokumentaci nad rozsah dokumentace uvedené v tomto článku smlouvy, která je dostupná z veřejných zdrojů, a veškerá další nezbytná povolení, oznámení a souhlasy dotčených subjektů, které je dostupné z veřejných zdrojů a které jsou nezbytné pro řádnou realizaci plnění, si konzultant zajistí na vlastní náklady a riziko.
3. Pro změnu podkonzultanta, prostřednictvím kterého konzultant prokazoval v zadávacím řízení na uzavření Rámcové dohody kvalifikaci nebo byl hodnocen v rámci stanoveného hodnotícího kritéria „Kvalifikace a zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky“, platí podmínky pro podkonzultanta, uvedené v Rámcové dohodě.
4. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna Smlouva, jsou následující: Nepoužije se.
5. Rozsah osob podílejících se na plnění Smlouvy uveden v Příloze č. 6 „Prohlášení o odborném personálu“.
6. Způsob předání a převzetí plnění upravuje Rámcová dohoda. Smluvní strany tímto sjednávají následující upřesňující podmínky pro předání a převzetí plnění či odlišný způsob oproti ustanovením Rámcové dohody: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Praha, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4.
7. Oprávněnými osobami objednatele a konzultanta k podpisu Předávacího protokolu jsou:
za objednatele
za konzultanta
8. Součástí plnění budou rovněž následující písemné výstupy z činnosti konzultanta, které konzultant objednateli předá v termínu:

Popis části díla (služeb)	Dílčí termín plnění
Koncept DPS	Do 3 měsíců od pokynu Objednatele
Čistopis DPS	Do 1 měsíce od pokynu Objednatele (po projednání souhrnných připomínek Objednatele ke konceptu DPS)
Výkon inženýrské činnosti k SP	Podání úplné žádosti o stavební povolení (tj. včetně všech dokladů potřebných pro zahájení řízení) do 3 měsíců od pokynu Objednatele.
Koncept VD-ZDS	Do 2 měsíců od pokynu Objednatele k zahájení plnění
Koncept čistopisu VD-ZDS	Do 1 měsíce od pokynu Objednatele
Čistopis VD-ZDS	Do 2 týdnů od pokynu Objednatele
Výkon technické pomoci	Na výzvu Objednatele, po dobu projektové přípravy
Výkon AD	Na výzvu Objednatele, po dobu realizace stavby.

9. Konzultant prohlašuje, že k datu podpisu Smlouvy neexistují okolnosti nebo záležitosti, které by mohly vyvolat střet zájmů při plnění jeho závazků ze Smlouvy ve smyslu Pod-čl. 3.1.1 Smluvních podmínek. Dozví-li se konzultant o takových okolnostech nebo záležitostech, je povinen objednatele okamžitě informovat a postupovat podle Pod-čl. 3.1.3 Smluvních podmínek.
10. Pokud se na jakoukoliv část plnění poskytovanou konzultantem vztahuje nařízení GDPR (Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)), je konzultant povinen zajistit plnění svých povinností v nařízení GDPR stanovených. V případě, kdy bude konzultant v kterémkoliv okamžiku plnění svých smluvních povinností zpracovatelem osobních údajů poskytnutých objednatelem nebo získaných pro objednatele, je povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit a bezodkladně (vždy však před zahájením zpracování osobních údajů) s ním uzavřít smlouvu o zpracování osobních údajů. Smlouvu dle předcházející věty je dále konzultant s objednatelem povinen uzavřít vždy, když jej k tomu objednatel písemně vyzve. Přílohu Rámcové dohody tvoří nezávazný vzor Smlouvy o zpracování osobních údajů, který je možné pro výše uvedené účely použít, přičemž výsledné znění Smlouvy o zpracování osobních údajů bude vždy stanoveno dohodou Smluvních stran tak, aby byla zachována konformita s nařízením GDPR a případně dalšími dotčenými obecně závaznými právními předpisy.
11. Faktury vystavené Dodavatelem v elektronické formě budou zaslány datovou schránkou nebo e-mailem na adresu _____ v národním standardu pro elektronickou fakturaci ISDOC verze 5.2. až 6.0.2 (preferovaný formát) nebo ve formátu Portable Document Format for the Long-term Archiving, tzv. PDF/A a vyšší. Na faktuře bude uvedeno číslo Rámcové dohody objednatele, pokud je faktura ve formátu ISDOC v příslušných elementech, případně u faktur ve formátu PDF v poznámce.
12. Změna doby plnění Služeb a doby trvání Smlouvy: Nepoužije se.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu), a to oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové dohodě.
3. Konzultant bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Objednatelem. Konzultant nepovažuje žádnou část Smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Přílohu této smlouvy tvoří:
 - Příloha č. 1 Rozsah služeb, včetně soupisu prací
 - Příloha č. 2 Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované Objednatelem
 - Příloha č. 3 Odměna a platba
 - Příloha č. 4 Harmonogram
 - Příloha č. 5 Seznam podkonzultantů, kteří se budou podílet na plnění Smlouvy
 - Příloha č. 6 Prohlášení o odborném personálu
 - Příloha č. 7 Předávací protokol ke Smlouvě
 - Příloha č. 8 Studie proveditelnosti -FEST REST - D5 Rozvadov
5. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jejich elektronický originál.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

Digitální podpisal

Datum: 2025.05.15
16:43:02 +02'00'

Digitální podpisal

Datum: 2025.05.15
16:43:19 +02'00'

Příloha č. 1 - Rozsah služeb, včetně soupisu prací (soupis prací tvoří samostatnou přílohu)

PROJEKTOVÉ PRÁCE PRO MENŠÍ ZAKÁZKY STAVEB POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ REALIZOVANÝCH DLE SMLUVNÍCH PODMÍNEK RED BOOK A YELLOW BOOK 2024

ROZSAH SLUŽEB

Čl. 1

Specifikace projektu

Projekt ve smyslu Pod-čl. 1.1.22 **D5 odpočívka Rozvadov, modernizace SO 704 – DPS, IČ, VD-ZDS, TP, AD BEZ BIM**

Specifikace projektu: Předmětem VZ je zpracování dokumentace na provedení modernizace SO 704 – administrativní budovy, na levé straně odpočívce, nově na zařízení pro cestující obsahující prostory pro občerstvení a odpočinek včetně WC. V rámci zakázky bude projektová dokumentace ve stupni DPS vč. IČ, PDPS/VD-ZDS, včetně oceněného a neoceněného soupisu prací, technická pomoc a AD

Objednatel poskytne Konzultantu bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci a podklady:

- Nepoužije se.

Osoba Objednatele ve smyslu Pod-čl. 4.2.1 oprávněna Udělit písemný pokyn Konzultantovi zahájit poskytování Služeb:

Rozsah služeb je podrobně definován v této specifikaci projektu a dále rovněž v soupisu prací sloužícím k nacenění rozpisu služeb tvořícím nedílnou součást této Přílohy 1.

Soupis prací sloužící k nacenění doplňuje specifikaci projektu (vzájemně se vysvětlují), přičemž v případě věcného rozporu mezi specifikací projektu a soupisem prací má přednost soupis prací sloužící k nacenění (oceněný rozpis služeb).

Čl. 2

Požadavky na rozsah a obsah plnění Smlouvy

Poptávané projektové práce pozemních komunikací včetně příslušenství (např. osvětlení, protihlukové stěny, SSÚD, telematika apod.), včetně výkonu inženýrské činnosti budou zahrnovat především:

- a) vyhotovení projektové dokumentace ve stupni VD-ZDS bez BIM (vybrané dokumenty zadávací dokumentace stavby) nebo ZDS pro stavby realizované na základě smluvních podmínek FIDIC – žlutá kniha;
- b) vyhotovení projektové dokumentace ve stupni DPS [bez BIM](projektová dokumentace pro povolení stavby);
- c) výkon inženýrské činnosti pro získání správného rozhodnutí výkon majetkoprávního vypořádání;
- d) výkon autorského dozoru;
- e) technickou pomoc Objednateli dle jeho potřeb při realizaci projektové přípravy;
- f) zajištění výkonu autorského dozoru projektanta na stavbě.

V případě požadavku na zpracování Plánu BOZP určeným Koordinátorem pro stupně DUSP/DUSP-DI/DPS/DPS/PDPS je tato činnost uvedena v soupisu prací v rámci Technické pomoci. Při určení Koordinátora se postupuje v souladu s vnitřní směrnicí ŘSD s. p. 10-S-14.7 Aplikace zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP.

Konzultant bude služby uvedené výše poskytovat dle platných právních předpisů a dle požadavků Objednatele, přičemž je povinen dodržovat podmínky k řádnému a kvalitnímu plnění Smluv, vyhlášky a zákonná ustanovení, zejména:

- Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválená Ministerstvem dopravy, Odborem pozemních komunikací, v platném znění
- Příslušné ČSN, ČSN EN v platném znění
- Technické kvalitativní podmínky pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválené Ministerstvem dopravy v platném znění
- Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací schválené Ministerstvem dopravy v platném znění
- B2/C1 - Datový předpis pro tvorbu mapových podkladů v rámci ŘSD s. p. a pro tvorbu digitálních map komunikací provozovaných ŘSD s. p., v platném znění
- C2 - Datový předpis pro předávání digitální projektové dokumentace pro ŘSD s. p., v platném znění
- C3 – Datový předpis pro tvorbu digitálního záborového elaborátu pro ŘSD s. p., v platném znění
- XC4 – Datový předpis pro tvorbu a předávání soupisu prací, nabídkových rozpočtů a jejich čerpání v digitální podobě, v platném znění
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a ve znění souvisejících předpisů a vyhlášek;
- Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění a ve znění souvisejících předpisů a vyhlášek;
- Zákon č. 13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích, v platném znění a ve znění souvisejících předpisů a vyhlášek;
- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění a ve znění souvisejících předpisů a vyhlášek;
- Ostatní související právní předpisy, normy a technické předpisy v platném znění;
- Interní předpisy ŘSD s. p. (Metodiky, Příkazy, Směrnice, PPK, R-plány atd.) zveřejněné na stránkách ŘSD s. p. (www.rsd.cz);
- Prováděcí pokyny pro hodnocení efektivnosti projektů dopravní infrastruktury v platném znění, dostupné na stránkách ŘSD s. p. (www.rsd.cz);

Pakliže jsou Konzultantu stanoveny povinnosti vůči zpracovateli oponentního posudku (expertízy či supervize) k projektové dokumentaci, je povinen tyto plnit pouze pokud byla taková osoba Objednatelem ustanovena (určena/oznámena). Ostatní povinnosti Konzultanta dle Smlouvy tím nejsou dotčeny.

Konzultant zpracovává projektovou dokumentaci tak, aby efektivně navrhl zábor pozemků dotčených stavbou, minimalizoval náročné stavební objekty (zejména estakády, mosty, zářezy, tunely) s cílem optimalizace stavebních nákladů a respektoval stav i sestavení katastrálního operátu. Projektová řešení je povinen konzultovat s Objednatelem a zpracovatelem oponentního posudku (expertízy či supervize) k projektové dokumentaci (je-li Objednatelem stanoven), a to průběžně a již od vstupního výrobního výboru.

Čl. 3 Předmět plnění

DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY (DPS)

DPS bude realizována v rozsahu platné vyhlášky k zákonu č. 283/2021 Sb., kterou se stanoví podrobnost obsahu dokumentace pro povolení stavby ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy, v souladu se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválenou Ministerstvem dopravy, Odborem pozemních komunikací, v platném znění (dále jen „Směrnice“) a dle podmínek a požadavků Objednatele. Všechny odlišné postupy a změny musí schválit Objednatel. Požadavky a jejich upřesnění nad rámec jsou uvedeny v příslušné Smlouvě.

Objednatel prohlašuje, že náročnost zpracování této dokumentace odpovídá stupni DUSP-DI.

Součástí prací je zajištění níže uvedených průzkumů a dalších podkladů pro zpracování DPS. Náklady na zajištění níže uvedených podkladů/průzkumů jsou součástí příslušné položky Soupisu prací (rozpisu služeb) – část Technická pomoc.

Průzkumy a podklady zajišťované Konzultantem: Nepoužije se.

Tyto průzkumy a podklady jsou součástí související dokumentace.

Konzultant v rámci své činnosti provede kontrolu úplnosti a dostatečnosti provedení předávaných podkladů dle Čl. 1 této Přílohy.

Součástí prací může být vyhotovení projektu podrobného GTP dle TP 76 pro dopracování DPS a součinnost při provádění průzkumu GTP, pokud je uvedeno ve Specifikaci služeb a/nebo v soupisu prací.

Součástí prací není vyhotovení podrobného doplňkového geotechnického průzkumu – vyhotoví jiný konzultant. Konzultant v rámci své činnosti provede kontrolu úplnosti a dostatečnosti provedení geotechnického průzkumu, který je podkladem pro tento stupeň, a závěry kontroly písemně sdělí Objednateli do 21 kalendářních dní od předání geotechnického průzkumu objednatelům. Pokud Konzultant nesdělí Objednateli v uvedené lhůtě připomínky, má se za to, že s předanými podklady souhlasí a jsou dostatečné pro zpracování příslušného stupně dokumentace. Toto ustanovení platí analogicky pro všechny podklady pro projekt zajišťované Objednatelům.

Konzultant, v případě, že to bude nutné, je povinen zajistit verifikační stanovisko Ministerstva životního prostředí potvrzující, že jím zpracovaný čistopis dokumentace pro společné povolení je v souladu se stanoviskem hodnocení vlivu stavby na životní prostředí (tzv. "stanovisko EIA"), tj. konzultant prověří, zda při zpracování čistopisu DPS nedošlo ke změnám technického řešení stavby, které by mohly mít negativní vliv na životní prostředí.

Součástí plnění je mimo jiné i záborový elaborát (ZE) a geometrické plány, pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak.

Konzultant je povinen zpracovat návrh konceptu ZE (zpracován dle datového předpisu pro úroveň DSP), projednat návrh hranic trvalých záborů, dopad dočasných záborů včetně věcných břemen s jednoznačným řešením rizik dopadajících do majetkoprávního vypořádání a zbytkových parcel.

Konzultant zpracuje a předá čistopis ZE-DSP s odsouhlasenými hranicemi trvalých a dočasných záborů i věcných břemen, který je vstupním podkladem pro tvorbu geometrických plánů (GP).

Konzultant zpracuje a vyznačí v souladu s legislativou oddělovací GP na základě Objednatelům odsouhlaseného ZE-DSP, zajistí ověření GP ÚOZI a katastrem nemovitostí a zpracuje čistopis ZE-DSP-SP dle ověřených GP a stavu katastrálního operátu dle datového předpisu C3. Nedílnou součástí dokumentace je vždy výměnný formát záborového elaborátu VFZE pro automatické zadání stavby do systému majetkoprávního vypořádání MPV.

Konzultant zpracuje Harmonogram postupu výstavby s využitím technického předpisu ŘSD s. p. „M1 – Metodika pro tvorbu harmonogramu (Katalog prací)“.

ZPŮSOB PROJEDNÁNÍ DOKUMENTACE

Konzultant je povinen před odevzdáním konceptu projednat rozpracovanou projektovou dokumentaci s Objednatelům. Výrobní výbory budou svolány pro každou řadu objektů SO a to min. 2x během zpracování konceptu, pokud Objednatel nerozhodne jinak.

U technicko-ekonomické studie budou výrobní výbory svolány 1x měsíčně, pokud Objednatel nerozhodne jinak.

V průběhu zpracování projektové dokumentace je Konzultant povinný podle potřeby a po dohodě s Objednatelům svolávat další výrobní výbory za účasti všech dotčených orgánů a organizací a Objednatelům stanoveným okruhem zástupců Objednatelů nebo externích subjektů. Ze všech projednání je Konzultant povinný zpracovat záznam/zápis a projektovou dokumentaci dle požadavku doplnit.

Konzultant se zúčastní, na vyžádání Objednatelů, projednávání dokumentace s dotčenými organizacemi a doplní projektovou dokumentaci na základě vzniklých požadavků. Na samostatném výrobním výboru bude projednáno

koncept záborového elaborátu. Konzultant je povinen výrobní výbor svolat nejpozději v termínu odevzdání konceptu projektové dokumentace.

Konzultant se po odsouhlasení Objednatele zúčastní majetkoprávních jednání s vlastníky dotčených nemovitostí, a doplňuje projektovou dokumentaci zejména aktualizacemi ZE a podkladů pro sestavení smluvních dokumentů.

Dokumentace bude v konceptu ve stanoveném termínu předložena Objednateli k posouzení. Požaduje se předložení úplného konceptu, tj. všech příloh dle příslušných Vyhlášek stanovujících rozsah těchto dokumentací a Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací (vyjma příloh, které z podstaty jejich náplně nelze v konceptu předložit). Po obdržení vyjádření Objednatele ke konceptu zajistí Konzultant zpravidla ve lhůtě do 28 dnů projednání uplatněných připomínek Objednatele včetně příslušných specialistů.

Objednatel si vyhrazuje právo žádat odevzdání dokumentace stavebních objektů cizích správců v samostatné dokumentaci (dokumentacích). Za takovéto případné rozdělení dokumentace nenáleží Konzultantovi nárok na dodatečnou platbu.

Objednatel požaduje projednat a předložit zpracované průzkumy, dokumentaci pro odnětí ZPF a PUPFL, atd. příslušným orgánům, které na základě těchto součástí dokumentace budou vydávat stanoviska a rozhodnutí, a to před jejich vyskladněním tak, aby nebylo požadováno jejich doplnění či přepracování jak z hlediska rozsahu, tak z hlediska obsahu. Objednatel nepřistoupí na navýšení ceny z důvodu přepracování dokumentace v případě negativního stanoviska dotčeného orgánu k projektové dokumentaci. To neplatí, jestliže dokumentace byla příslušnému orgánu Konzultantem prokazatelně předložena a projednána, dotčený orgán však následně změní svůj názor nebo požadavky s tím, že tyto požadavky vyvolají podstatné přepracování projektové dokumentace.

Dokumentaci musí Konzultant v rámci zpracování projektové dokumentace projednat s dotčenými orgány státní správy a samosprávy a ostatními dotčenými subjekty a získat jejich písemná stanoviska či odsouhlasený záznam z jednání.

Zpracovatel expertního posouzení (supervize) dokumentace (díla), je-li Objednatelem stanoven, musí být pozván na všechny výrobní výbory a případně na další jednání, kde je jejich účast nutná či vhodná.

Koncepční změny projektové dokumentace, její podstatné doplnění či přepracování jak z hlediska rozsahu, tak z hlediska obsahu, pokud je požaduje Objednatel nebo jakákoliv třetí strana po vypořádání připomínek Objednatele ke konceptu dokumentace se považují za práce nad rámec uzavřené smlouvy za předpokladu, že tyto změny projektové dokumentace, její podstatné doplnění či přepracování nejsou důsledkem porušení povinností Konzultanta dle této smlouvy. Při takovýchto změnách projektové dokumentace, její podstatné doplnění či přepracování má Konzultant právo postupovat podle čl. 5 Smluvních podmínek (Variace služeb).

INŽENÝRSKÁ ČINNOST PRO ZAJIŠTĚNÍ SPRÁVNÍHO ROZHODNUTÍ

Inženýrskou činností k zajištění příslušného správního rozhodnutí se rozumí komplexní výkon inženýrské činnosti k zajištění pravomocného stavebního povolení, společného povolení, povolení záměru, či jiného příslušného správního rozhodnutí stavby pozemní komunikace, zahrnující veškeré úkony nutné pro zajištění pravomocného správního rozhodnutí.

Součástí inženýrské činnosti je zajištění správního rozhodnutí pro vyvolané přeložky ČEZ Distribuce dle PD zpracované ČEZ Distribuce.

Jedná se zejména o projednání stavby s dotčenými subjekty, majetkovými správci a dotčenými orgány státní správy, formulace a podání žádostí s cílem vydání zásadních stanovisek, vyjádření, rozhodnutí (vč. doložky právní moci), souhlasu a výjimek potřebných k vydání příslušného správního rozhodnutí, a to v souladu s platnými právními předpisy a zákony, zajištění vydání příslušného správního rozhodnutí, kompletace a doplnění podkladů, vyjádření, stanovisek, sestavení seznamu účastníků řízení, sestavení žádostí o vydání stavebního povolení a jeho podání u příslušného stavebního úřadu, včetně zajištění dalších podkladů dle požadavků příslušného stavebního úřadu v rámci územního či stavebního nebo společného řízení, účast na jednáních vyvolaných projednáním stavby, apod.

Pro výkon inženýrské činnosti obdrží Konzultant plnou moc Objednatele.

Konzultant je povinen využívat systém PPS (Postup přípravy staveb), což je on-line webová aplikace (nástroj) pro vytváření harmonogramů procesů staveb, a to v rozsahu evidence a průběžné aktualizace údajů o postupu

inženýrské činnosti. Přístup do systému PPS Objednatel poskytne Konzultantovi, a to včetně podrobného manuálu na jeho použití. Konzultant má povinnost v systému PPS průběžně evidovat všechny požadované procesní kroky v rozsahu dle dohody s Objednatelem dané systémem a bezodkladně do systému PPS zadávat změny. Veškeré náklady spojené s vedením PPS zahrnul konzultant do nabídkové ceny služeb jako celku. Náklady na pořízení a správu aplikace PPS nese Objednatel, přístup do on-line aplikací poskytne Objednatel Konzultantovi bezúplatně.

MAJETKOPRÁVNÍ VYPOŘÁDÁNÍ

V případě, že je předmětem zakázky zajištění majetkoprávní činnosti, tak je seznam činností rozšířený zejména o seznámení všech vlastníků pozemků se záměrem uskutečnit veřejně prospěšnou stavbu, obstarání všech existujících výpisů z příslušných katastrů nemovitostí, dohledávání neznámých, neurčených a nedosažitelných vlastníků, sestavení návrhu všech typů smluv, jejich projednání a odsouhlasení s Objednatelem, jednání s vlastníky – fyzickými i právníckými osobami, příp. konkursními správci, exekutory a likvidátory vedoucí k uzavření smlouvy, jednání vedoucí k projednání dědictví, odstranění zástavních práv (jednání s věřiteli), odstranění duplicitních vlastnictví a jiných překážek bránících uzavření smlouvy popř. vkladu nebo záznamu do katastru nemovitostí (dále také „KN“), jednání s příslušnými katastrálními úřady vedoucí k zápisu geometrických plánů do KN a povolení vkladu do KN, podávání návrhů na vklad (kupní smlouvy, aj.) a na záznam do KN (smlouvy o převodu aj.), zajištění, sestavení a uzavření smluv o přeložkách inženýrských sítí, projednání typů a návrhů smluv o zřízení VB se správcem IS a investorem, zajištění uzavření smluv o zřízení věcného břemene s oprávněným a povinným z věcného břemene, podávání návrhů na vklad kompletních smluv o zřízení věcného břemene, zajištění podkladů pro vypracování návrhu na zahájení vyvlastňovacích řízení odnětím a omezením vlastnického práva, příp. věcného břemene, apod.

Součástí je taktéž majetkoprávní vypořádání pro vyvolané přeložky ČEZ Distribuce dle PD zpracované ČEZ Distribuce.

V rámci výkonu majetkoprávní přípravy staveb je Konzultant povinen zajišťovat majetkoprávní vypořádání v on-line aplikaci Objednatele na vedení majetkoprávního vypořádání (MPV). Jedná se o nástroj pro sjednocení přístupu a postupů k majetkoprávnímu vypořádání. On-line aplikace MPV je určena pro aktivní řízení procesů a řešení jednotlivých kroků majetkoprávního vypořádání. Zajišťuje přehledné, jednotné prostředí pro práci na jednotlivých smluvních případech při řešení výkupů, nájmu, věcných břemen či při vyvlastňování. Nabízí aktuální přehled jednotlivých procesních kroků a zároveň aktuální přehled stavu majetkoprávního vypořádání včetně statistik ve vizuální podobě. Přístup do on-line aplikace MPV poskytne Konzultantovi Objednatel, a to včetně manuálu školení, podpory a na její použití. Vstupem pro zavedení/aktualizaci ZE do systému je vždy VFZE z důvodu automatizace a garantovaného vedení procesu majetkoprávního vypořádání podporou MPV, který je nedílnou součástí ověřeného záborového elaborátu od ÚOZI.

Konzultant je povinen v on-line aplikaci MPV pracovat a průběžně evidovat všechny požadované procesní kroky dané systémem a bezodkladně do systému MPV zadávat změny.

Konzultant je povinen využívat veškeré vzory smluv atd., které jsou Objednatelem požadovány a pro tento účel implementovány v MPV.

Veškeré náklady spojené s vedením MPV zahrnul Konzultant do nabídkové ceny služeb jako celku. Náklady na pořízení a správu aplikace MPV nese Objednatel, přístup do on-line aplikace poskytne Objednatel Konzultantovi bezúplatně.

Majetkoprávním projednáním se pro potřeby této Smlouvy rozumí též majetkoprávní činnost či majetkoprávní příprava.

SPOLUPRÁCE SE SMLUVNÍMI PARTNERY OBJEDNATELE

Konzultant musí účinně spolupracovat (včetně poskytování podkladů) se zpracovatelem expertního posouzení (supervize apod.) a/nebo koordinátorem projektových prací a poskytovat jim podklady pro jeho činnost. V rámci expertního posouzení projektové dokumentace je Konzultant povinen se řídit doporučeními a návrhy zpracovatele expertního posouzení, odsouhlasenými Objednatelem. Pokud bude Objednatelem stanoven koordinátor projektových prací, je Konzultant povinen dbát jeho pokynů odsouhlasených Objednatelem.

Expertní posouzení projektu ze strany Objednatele (či jím najatého konzultanta) je součástí plnění a související náklady zahrne Konzultant do nabídkové ceny.

VYBRANÉ DOKUMENTY PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO ZADÁNÍ STAVBY (DÁLE JEN „VD-ZDS“)

Konzultant je při realizaci VD-ZDS povinen postupovat v souladu s platnou přílohou k vyhlášce č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o dokumentaci staveb“) ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek, v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy, v souladu se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválenou Ministerstvem dopravy, Odborem pozemních komunikací, v platném znění. Všechny odlišné postupy a změny oproti této Směrnici musí schválit Objednatel. Požadavky a jejich upřesnění nad rámec Směrnice jsou uvedeny v příslušné Smlouvě.

V rámci zpracování VD-ZDS je Konzultant povinen dbát pokynů Objednatele a v rámci výrobních výborů nebo koordinačních porad nebo jiných technických porad mezi Konzultantem a Objednatelem pravidelně konzultovat technické řešení a stav prací. Objednatel je oprávněn požádat zpracovatele o předání projektu Základní vytyčovací sítě v předstihu samostatně, a to bez nároku na platbu za samostatné předání výše uvedeného projektu. Součástí plnění je i projekt skryvek pro ZAV, pokud je uveden v soupisu prací.

Součástí VD-ZDS je i technická podpora Objednateli při zpracování vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavby, vztahujících se k PDPS, soupisu prací a ZTKP. Náklady za tuto činnost zahrne Konzultant do nabídkové ceny za zpracování VD-ZDS.

Pokud bude stavba zadávána na základě smluvních podmínek FIDIC „žlutá kniha“ je předmětem zpracování ZDS především:

- a) Rozpracování technického řešení v podrobnosti a rozsahu dle požadavků zadavatele;
- b) Zpracování Harmonogramu postupu výstavby dle Metodiky pro časové řízení u stavebních zakázek (pro SO 100 a 200 bude HMG zpracován nejméně do 2. stupně podrobnosti) a současně s využitím technického předpisu ŘSD ČR: „M1 – Metodika pro tvorbu harmonogramu (Katalog prací)
- c) Požadavky Objednatele ve smyslu FIDIC žlutá kniha
- d) Výkaz konstrukčních celků

TECHNICKÁ POMOC OBJEDNATELI DLE JEHO POTŘEB

Technickou pomocí Objednateli se rozumí takové činnosti Konzultanta, jejichž potřeba vznikne v rámci plnění předmětu díla konkrétní Smlouvy, jejichž provedení je nezbytné pro řádné provedení díla a s tímto dílem přímo souvisí, a které jsou nad rámec činností oceněné Konzultantem ke dni podání nabídky. Jedná se o takové činnosti, jejichž potřeba vznikne v souvislosti s plněním předmětu díla v rámci jeho projednání stavbou dotčenými orgány a organizacemi a v souvislosti s přípravou a realizací stavby. Jedná se o:

- a) Doplnující odborné posudky spojené s projednáním stavby;
- b) Doplnující odborné, popř. právní poradenství při řešení majetkoprávních problémů;
- c) Doplnující odborné analýzy technického řešení předmětné stavby;
- d) Technická pomoc při projednávání stavby v rámci prosazení navrženého a Objednatelem požadovaného technického řešení;
- e) Ostatní obdobné dodatečné činnosti související s přípravou a projednáním stavby;
- f) Technické rozpracování zvlášť složitých stavebních objektů či konstrukčních celků na základě pokynu Objednatele;
- g) Prověřování variant technického řešení na základě pokynu Objednatele;
- h) Technická, věcná a ostatní odborná pomoc při přípravě zadávacích podmínek veřejné zakázky na zhotovitele stavby;
- i) Technická, věcná a ostatní odborná pomoc při oponentuře výstupů Objednatele a jeho externích poradců;
- j) Technická, zakázková a organizační pomoc v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavby;
- k) Technická, věcná a ostatní odborná pomoc při řešení sporných otázek mezi Objednatelem a Konzultantem, při předcházení sporů, při smírném řešení sporů i v rámci případných soudních či rozhodčích řízení;

- l) Technická, věcná a ostatní odborná pomoc v rámci případných správních řízení a navazujících soudních řízení správních;
- m) Technická pomoc při provedení kontroly zpracování projektové dokumentace všech projektových stupňů z pohledu norem, předpisů, zákonů;
- n) Ostatní obdobné dodatečné činnosti související s přípravou a projednáním stavby;
- o) Součinnost při provádění geotechnického průzkumu;
- p) Na základě pokynu Objednatel zpracování změn či doplnění PDPS v průběhu realizace stavby
- q) Technická pomoc Objednateli v rozsahu provedení technické asistence při posouzení, přípravě a realizaci ZBV:

i. Přípravná fáze zahrnující provedení:

- základní analýzy projektu, studium projektové dokumentace, smluvní dokumentace a dalších podkladů zaměřených zejména na základní příčiny vzniku ZBV;
- shromáždění, kontrolu a vyhodnocování doplněných podkladových materiálů, specifikaci dalších materiálů, které bude třeba ještě doložit, včetně činností spojených se sběrem a shromážděním podkladových materiálů za součinnosti Objednatele.

ii. Analytická fáze zahrnující provedení:

- postupné zpracování základních textových a tabulkových částí pro jednotlivé změny během výstavby (dále jen „ZBV“), které budou obsahovat technicko-legislativní argumentaci pro zařazení jednotlivých Změn;
- oponentura tvrzení a nároků uplatňovaných Konzultantem;
- vyhodnocení možností postupu podle smluvní dokumentace, výkladových pravidel FIDIC a ZZVZ, včetně související rozhodovací a výkladové praxe k ZZVZ;
- úvodní kontrolu rozčlenění Změn do jednotlivých skupin dle ZZVZ a dle výkladové praxe MMR, ÚOHS a SFDI, včetně související analýzy splnění podmínek pro realizaci ZBV.

iii. Finální fáze zahrnující provedení:

- přípravu technických a ostatních částí smluvní dokumentace týkajících se dodatků základních smluvních dokumentů mezi Objednatel a jednotlivými konzultanty.
- činnost bude soustředěna zejména na přípravu a kontrolu zpracování jednotlivých ZBV a začlenění kladných a záporných položek z hlediska získaných doplňujících podkladů a informací za použití výkladové praxe dle ZZVZ.

Výsledným výstupem finální fáze bude

- finální úprava uspořádání jednotlivých ZBV vč. všech potřebných příloh;
- závěrečné posouzení jednotlivých ZBV z hlediska jejich souladu se ZZVZ;
- cenové posouzení.

r) Technická pomoc Objednateli při zpracování odborných analýz a posudků:

- i. Analýza zadávacích podmínek veřejné zakázky na stavební práce, včetně doporučení na úpravu zadávacích podmínek;
- ii. Analýza žádostí konzultantů o vysvětlení zadávacích podmínek veřejné zakázky na stavební práce, včetně přípravy návrhu vypořádání žádostí;
- iii. Analýza námitek konzultantů proti zadávacím podmínkám veřejné zakázky na stavební práce, posouzení důvodnosti námitek a zákonnosti a věcné správnosti postupu Objednatele, včetně přípravy návrhu na vypořádání námitek;
- iv. Analýza podnětů a návrhů k ÚOHS na přezkum úkonů Objednatele v zadávacím řízení veřejné zakázky na stavební práce, včetně přípravy návrhu jednotlivých vyjádření Objednatele a případného rozkladu proti rozhodnutí ÚOHS;
- v. Analýza podaných správních žalob event. analýza možností podání správních žalob, navazujících na správní řízení před ÚOHS, včetně přípravy návrhu procesních úkonů Objednatele;
- vi. Oponentura k znaleckým posudkům a odborným vyjádřením a stanoviskům, zpracovaným pro Objednatele třetími osobami;
- vii. Analýza problematických aspektů nabídek účastníků zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce;

- viii. Příprava doporučení Objednateli a jím jmenovaným komisím k postupu při posouzení a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky na stavební práce;
- ix. Analýza možností zaslání výzev účastníkům zadávacího řízení k vysvětlení nabídek, včetně přípravy návrhu souvisejících výzev;
- x. Posouzení možností Objednatele ve vztahu k prošetření mimořádně nízké nabídkové ceny;
- xi. Analýza dodatečných sdělení účastníků zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce;
- xii. Analýza jednotlivých úkonů Objednatele v zadávacím řízení veřejné zakázky na stavební práce;
- xiii. Analýza nároků zhotovitele v rámci plnění smlouvy o dílo, včetně přípravy návrhu řešení;
- xiv. Analýza vadného plnění zhotovitele a jeho důsledků z hlediska uzavřené smlouvy o dílo, včetně přípravy souvisejících dokumentů pro Objednatele;
- xv. Analýza postupu správce stavby, resp. technického dozoru stavby z hlediska uzavřených smluv a příprava návrhu souvisejících dokumentů pro Objednatele.

VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU (AD)

Výkon autorského dozoru bude probíhat od zahájení stavby až do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí. Rozsah činností autorského dozoru je dán Stavebním zákonem a přílohou č. 2 Výkonového a honorářového řádu ČKAIT, 2009.

Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.

Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy Objednatele. Výzva musí být Konzultantu oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru.

Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce Objednatele.

Zjistí-li Konzultant při výkonu autorského dozoru nedodržení projektové dokumentace stavby, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti, zpravidla zápisem do stavebního deníku, Objednatele. Konzultante stavby uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky.

Objednatel zajistí pro Konzultanta nezbytné podmínky pro výkon sjednaného autorského dozoru, v tomto smyslu zejména oznámí Konzultanta jako osobu vykonávající autorský dozor stavby a zajistí, aby Konzultant dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby.

V rámci AD zpracovává poskytovatel na základě vyžádání Objednatele odborná vyjádření, posouzení změn díla a další činnosti přímo vyplývající ze SGR 10-S-11.6 v platném znění.

AD, na základě pokynu Objednatele, ve vzájemně dohodnutém termínu a rozsahu, zpracovává projektovou dokumentaci (výkresová část + soupis prací s výkazem výměr) změny vzniklé v průběhu realizace stavby (skutečně zastižené podmínky na staveništi).

Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

Čl. 4

Formát a způsob odevzdání Rozsahu plnění

Konzultant je povinen předat čistopis díla v každém stupni projektové dokumentace v elektronické podobě v otevřeném formátu dle datového předpisu C2 (ZE dle datového předpisu C3).

Dokončené dílo bude předáno zadavateli na adrese Ředitelství silnic a dálnic s. p. Závod Praha, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4.

Plnění bude odevzdáno v rozsahu:

<u>VD-ZDS</u>	(část PDPS, ZTKP) koncept	2x elektronicky (PDF) na datovém nosiči
	(část PDPS, ZTKP) čistopis	2x elektronicky (PDF + C2) na datovém nosiči
	Datový nosič se zpracovanými výkazy výměr v programu pro tvorbu rozpočtů ve formátu *.xc4 (např. ASPE, atd.)	2x (jednou neoceněná, jednou oceněná)
	VD-ZDS čistopis po zadávacím řízení	5x elektronicky (PDF + C2) na datovém nosiči, 5x autorizovaná PD v tištěné podobě
<u>DPS</u>	<u>Koncept</u>	2x elektronicky (PDF) na datovém nosiči
	<u>Čistopis</u>	2x autorizovaná PD (přehledná a koordinační situace navíc 10x) 3x elektronicky (PDF + C2) na datovém nosiči 1x s ověřením stavebních úřadů k termínu odevzdání inženýrské činnosti
	Pravomocná správní rozhodnutí	1x originál s doložkou o nabytí právní moci 1x úředně ověřená kopie 1x elektronicky na datovém nosiči
	Vyjádření, rozhodnutí	1x originál 1x kopie 1x na datovém nosiči

Veškeré odevzdávané dokumentace budou autorizovány jejich zpracovatelem, respektive hlavním inženýrem projektu. Formáty jednotlivých příloh se řídí Směrnicí pro dokumentaci staveb.

Elektronickou verzí se rozumí formáty *.pdf, *.dwg a *.dgn. Konzultant je povinen celý Rozsah plnění vždy odevzdat minimálně v jednom z formátů *.dwg nebo *.dgn (bude určeno na výrobních výběrech s Objednatelem). Digitální verze čistopisu předmětu plnění bude současně odevzdána v souladu s Datovým předpisem C2.

Čl. 5

Postoupení a subdodávky (Pod-čl. 1.6.5)

Konzultant je povinen realizovat vlastními kapacitami, tj. nikoliv prostřednictvím pod-konzultantů, minimálně následující části projektové dokumentace:

- **Nepoužije se.**

To vše v rozsahu definovaném ve Směrnici pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválené Ministerstvem dopravy, Odborem pozemních komunikací, ve znění pozdějších předpisů, a dále souvisejícími právními předpisy a normami.

Konzultant nesmí zadat subdodávku na výkon všech Služeb nebo jejich části bez písemného souhlasu Objednatele i v případě nepřekročení limitu z Celkové nabídkové ceny uvedeného v pod-čl. 1.6.3, a to vždy pokud s postoupením poddodávky dochází ke změně personálu dle pod-čl. 3.5.1

Čl. 6

Doklady o kvalitě poskytovaných služeb

Konzultant na vyzvání Objednatele předloží před podpisem Smlouvy doklad:

- a) o zavedeném systému managementu kvality v souladu s Metodickým pokynem Systém jakosti v oboru pozemních komunikací (MP SJ-PK), který bude zabezpečovat kvalitativní požadavky Rámcové dohody, resp. Smlouvy o dílo. Systém bude odpovídat podrobnostem uvedeným v Rámcové dohodě. Objednatel je oprávněn podrobit přezkoumání jakýkoliv aspekt systému.
- b) o zavedeném systému environmentálního managementu v souladu s ČSN ISO 14001
- c) o zavedeném systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ČSN ISO 45001

Konzultant před podpisem Rámcové dohody a následně pak před podpisem každé Smlouvy Objednateli doloží, že disponuje platnými doklady o kvalitě poskytovaného plnění v následujícím rozsahu:

Požadovaný rozsah	Činnost
Doklad o zavedení systému managementu kvality – certifikát dle ČSN EN ISO 9001, v platném znění a splňující požadavky MP SJ-PK nebo jiný rovnocenný doklad ve smyslu MP SJ-PK	- projektová činnost ve výstavbě, - výkon zeměměřických činností, - poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, - geologické práce.
Doklad o certifikaci systému environmentálního managementu – certifikát dle ČSN EN ISO 14001 v platném znění	- projektová činnost ve výstavbě, - výkon zeměměřických činností, - poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, - geologické práce.
Doklad o certifikaci systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci – certifikát dle ČSN ISO 45001 v platném znění	- projektová činnost ve výstavbě, - výkon zeměměřických činností, - poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, - geologické práce.

D5 Odpočívka Rozvadov, modernizace SO 704 - DPS, IČ, VD-ZDS, TP, AD BEZ BIM

žlutě - vyplní uchazeč

Rámcová dohoda

01ST-001238

Tabulka č. 1

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové dohodě - část DPS*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové dohodě - část Výkon IČ k povolení záměru včetně majetkopř. projednání*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové dohodě - část VD-ZDS*)	Technická pomoc objednateli (v Kč bez DPH/hod)**)	Výkon autorského dozoru (v Kč bez DPH/hod)**)	Cena celkem v Kč bez DPH***)
56 789 620						
BIM						
Přirážka pro náročné stavby						
Upravená procentní sazba po přirážce						
Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci						
Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky						
Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	1 525 000	520 500	648 000	185 000	330 000	3 208 500
% změna ceny Nabídka/Předpoklad						

*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové dohodě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. U služeb, kde v Rámcové dohodě uchazeč uvádí příplatek za BIM, tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uváděný uchazečem v Souhrnné tabulce nabídky na RD po odečtení % přirážky na BIM.

**) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než, je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedená v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v Soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednateli" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Bližší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě. Hodinovou sazbu doplní do příslušné tabulky technické pomoci

***) Celková cena bez DPH uvedená v **Tabulce soupisu prací** musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v **Nabídkové tabulce** uchazeče.

Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 8

Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 4. část DPS	
Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 5. část IČ k povolení záměru Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 6. část VD-ZDS Rozdíl:	Ok

Tabulka č. 4

Dokumentace k povolení záměru - DPS

Oceněný rozpis služeb bude zpracován dle Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválená Ministerstvem dopravy, Odborem pozemních komunikací, v platném znění v rozsahu přiměřeném charakteru stavby s upřesněním podle těchto zadávacích podmínek.

D5 Odpočívka Rozvadov, modernizace SO 704 - DPS, IČ, VD-ZDS, TP, AD

SOUČET celkem za DPS bez přírážky na BIM v Kč bez DPH				1 525 000
---	--	--	--	-----------

Tabulka č. 5

Inženýrská činnost k povolení záměru včetně majetkoprávního projednání

D5 Odpočívka Rozvadov, modernizace SO 704 - DPS, IČ, VD-ZDS, TP, AD

CELKEM ČÁST A+B+C+D IČ k povolení záměru				520 500
--	--	--	--	---------

Tabulka č. 6

VD-ZDS

D5 Odpočívka Rozvadov, modernizace SO 704 - DPS, IČ, VD-ZDS, TP, AD

Celkem VD-ZDS bez přírážky na BIM v Kč bez DPH

648 000

Tabulka č. 7

Technická pomoc

D5 Odpočívka Rozvadov, modernizace SO 704 - DPS, IČ, VD-ZDS, TP, AD

Cena TP celkem bez DPH			185 000
-------------------------------	--	--	----------------

*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

Tabulka č. 7

Výkon autorského dozoru

D5 Odpočívka Rozvadov, modernizace SO 704 - DPS, IČ, VD-ZDS, TP, AD

Cena celkem

330 000

*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

Celkem Kč bez DPH

330 000

***) Pozn.: Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši**

Poznámky:

1. Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
2. Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
3. Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
4. Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

PERSONÁL, VYBAVENÍ, ZAŘÍZENÍ A SLUŽBY TŘETÍCH OSOB POSKYTOVANÉ OBJEDNATELEM

1.1 Personál objednatele

Objednatel na své náklady neposkytne Konzultantu žádný personál.

1.2 Vybavení a zařízení poskytnutá objednatelem

Objednatel neposkytne Konzultantu žádné vybavení a zařízení.

1.3 Personál konzultanta

Konzultant je povinen realizovat vlastními kapacitami, tj. nikoliv prostřednictvím pod-konzultantů, minimálně výkon těchto pozic:

- (i) koordinátor celého projektu (HIP)
- (ii) zodpovědný projektant v oboru dopravní stavby

Konzultant je povinen zajistit osobu BIM Koordinátora na celou dobu plnění.

Konzultant je povinen všechny své pod-konzultanty zavázat ke spolupráci s koordinátorem BOZP určeným pro danou stavbu.

Další informace, které jsou podle Zvláštních podmínek uváděny v rámci této Přílohy

a) Zástupce objednatele

Zástupcem Objednatele je fyzická osoba uvedená ve Smlouvě. Zastává funkci kontaktní osoby za Objednatele. Jedná se o kontaktní osobu ve věcech smluvních.

b) Zástupce Konzultanta

Zástupcem Konzultanta je fyzická osoba uvedená ve Smlouvě. Zastává funkci kontaktní osoby za Konzultanta. Jedná se o

c) Forma elektronického přenosu (Pod- čl. 1.3.1 (c))

Dohodnutou formou elektronického přenosu je přenos skrze datovou schránkou ověřeným elektronickým podpisem Zástupce Objednatele, resp. Zástupce Konzultanta.

d) Zveřejnění (Pod-čl. 1.9.1 a Pod-čl. 1.8)

Konzultant není bez souhlasu Objednatele oprávněn vyjadřovat se do sdělovacích prostředků k záležitostem souvisejícím s předmětem plnění.

e) Pojištění (Pod-čl. 9.1.1)

Konzultant na vyzvání objednatele předloží před podpisem Rámcové dohody a po dobu trvání odpovědnosti (ve smyslu Pod-čl. 8.2) musí udržovat pojištění:

Druh pojištění	Minimální hranice
----------------	-------------------

	pojistného plnění
pojištění odpovědnosti za škodu ve smyslu § 2861 a násl. Občanského zákoníku způsobenou třetí osobě při výkonu všech podnikatelských činností, které mají být součástí plnění této Rámcové dohody,	pro každou jednu škodní událost minimálně 35.000.000,- Kč

PŘÍLOHA 3 - ODMĚNA A PLATBA

Zálohy nebudou poskytovány. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2611 Občanského zákoníku.

1) Cena a sazby

Cena za provedení díla (včetně poskytnutí služeb) bude odpovídat součtu cen jednotlivých dílčích činností, uvedenému ve Smlouvě. V případě služeb „technické pomoci objednateli dle jeho potřeb při realizaci projektové přípravy“ a „autorský dozor“ bude cena určena jako násobek příslušné hodinové sazby, uvedené v konkrétní Smlouvě o dílo, a skutečného počtu hodin poskytování těchto služeb. V případě ostatních dílčích činností bude cena odpovídat celkovým (paušálním) cenám stanoveným pro tyto činnosti v konkrétní Smlouvě. Cena za provedení služeb bude hrazena pro jednotlivá plnění Konzultantovi způsobem uvedeným níže. Změna ceny je možná pouze za podmínek uvedených v Rámcové dohodě. Pakliže není v Rámcové dohodě výslovně stanoveno jinak, tyto ceny zahrnují veškeré režijní náklady, související výdaje, daně a další závazky, správní a jiné poplatky, dopravné, stravné apod., pakliže není v Rámcové dohodě stanoveno jinak. Tyto ceny jsou fixní a nebudou se během doby trvání příslušné Smlouvy měnit.

Ceny jsou stanoveny v Kč.

2) Způsob platby podle činností stanovených v Rozsahu služeb

a. Technická pomoc objednateli dle jeho potřeb při realizaci projektové přípravy

Odměna za „technickou pomoc Objednateli dle jeho potřeb při realizaci projektové přípravy“ dle příslušné Smlouvy bude Konzultantu hrazena měsíčně zpětně dle skutečného počtu odpracovaných hodin. Fakturované ceny budou odpovídat hodinové sazbě uvedené v dané Smlouvě, vynásobené skutečným počtem hodin poskytovaných služeb. Odpracovanou dobu eviduje Konzultant a tato evidence, schválená Objednatel, je podmínkou vystavení a následně i součástí měsíční faktury Konzultantem, vztahující se k „technické pomoci Objednateli dle jeho potřeb při realizaci projektové přípravy“. Evidenci odpracované doby předá konzultant objednateli do 7 kalendářních dnů po ukončení každého měsíce, ve kterém byla „technická pomoc Objednateli dle jeho potřeb při realizaci projektové přípravy“ realizována, spolu se (i) zprávou o postupu služeb, a (ii) seznamem dokumentů předaných v rámci těchto služeb Objednateli (pokud existují). Objednatel (kontaktní osoba objednatel, kterou je osoba uvedená v konkrétní Smlouvě) tuto evidenci odpracované doby bezodkladně, to je zpravidla do 14 kalendářních dnů, schválí nebo vznesl své připomínky.

Konzultant je oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad až po schválení evidence odpracované doby ze strany Objednatel. Objednatel schválená evidence odpracované doby je přílohou faktury – daňového dokladu (Předávací protokol). Na základě dohody smluvních stran je možné vykazovat provedené práce i za delší období (není nutné vykazovat měsíčně).

b. Autorský dozor

Odměna za autorský dozor dle příslušné Smlouvy bude Konzultantu hrazena měsíčně zpětně dle skutečného počtu odpracovaných hodin. Fakturované ceny budou odpovídat hodinové sazbě uvedené v dané Smlouvě, vynásobené skutečným počtem hodin poskytovaných služeb. Odpracovanou dobu eviduje Konzultant a tato evidence, schválená Objednatel, je podmínkou vystavení a následně i součástí měsíční faktury Konzultantem, vztahující se k autorskému dozoru. Evidenci odpracované doby předá Konzultant objednateli do 7 kalendářních dnů po ukončení každého měsíce, ve kterém byl „autorský dozor“ realizován, spolu se (i) zprávou o postupu služeb, a (ii) seznamem dokumentů předaných v rámci těchto služeb Objednateli (pokud existují). Objednatel (kontaktní osoba

Objednatele, kterou je osoba uvedená v konkrétní Smlouvě) tuto evidenci odpracované doby bezodkladně schválí nebo vznesl své připomínky.

Konzultant je oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad až po schválení evidence odpracované doby ze strany Objednatele. Objednatelem schválená evidence odpracované doby je přílohou faktury – daňového dokladu (Předávacího protokolu). Na základě dohody smluvních stran je možné vykazovat provedené práce i za delší období (není nutné vykazovat měsíčně).

c. Inženýrská činnost

Odměna za výkon inženýrské činnosti bude Konzultantovi hrazena v níže uvedených splátkách:

- 20 % na základě doložení dokladu o tom, že byly osloveny všechny DOSS, jejichž stanovisko je vyžadováno pro získání všech správních rozhodnutí, které jsou předmětem plnění;
- 60 % na základě podání úplné žádosti o stavební povolení/společné povolení/povolení záměru (tzn. včetně všech dokladů potřebných pro zahájení řízení) na hlavní trasu (pokud je hlavní trasa rozdělena na více řízení, bude splátka uhrazena po podání poslední žádosti);
- 10 % na základě podání úplné žádosti o stavební povolení/společné povolení/povolení záměru (tzn. včetně všech dokladů potřebných pro zahájení řízení) na všechny ostatní stavební objekty stavby (pokud je předmětem plnění zajištění více stavebních povolení/společných povolení/povolení záměru, bude splátka uhrazena po podání poslední žádosti);
- 10 % na základě získání všech stavebních povolení/společných povolení/povolení záměru v právní moci, které jsou předmětem plnění (splátka bude uhrazena po získání posledního).

Součástí faktury bude, osobami k tomu oprávněnými ve Smlouvě, potvrzený Předávací protokol, potvrzující splnění výše uvedeného předpokladu pro uhrazení splátky.

Celková cena za inženýrskou činnost bude odpovídat celkové (paušální) ceně za tuto činnost uvedenou ve Smlouvě, a to bez ohledu na skutečný počet hodin poskytovaných služeb v rámci inženýrské činnosti.

Veškeré Objednatelem předem schválené správní poplatky související s inženýrskou činností (např. kolky, výpisy z katastru nemovitostí, aj.) budou Konzultantu proplaceny dle Konzultantem skutečně uhrazené výše, a to na základě účetního dokladu. Kontaktní osobou Objednatele v této věci (osobou příslušnou ke schválení) je osoba uvedená v konkrétní Smlouvě.

Pro zamezení dvojímu výkladu uvádíme, že pokud jsou v soupisu prací uvedeny položky sloužící k nacenění a ocenění „zajištěním znaleckého posudku“ zahrnují tyto položky nejen spolupráci Konzultanta se znalci, ale i cenu samotných znaleckých posudků (znalečné).

Ostatní činnosti konzultanta dle Smlouvy

Odměna za Ostatní činnosti Konzultanta dle Smlouvy DPS / VD-ZDS (vč. BIM pokud je zadán) bude Konzultantovi hrazena v níže uvedených splátkách:

- 15 % na základě projednání koncepce technického řešení před odevzdáním konceptu DPS / VD-ZDS; Dokladem o provedení projednání je záznam z výrobního výboru.
- 60 % z této ceny po odevzdání úplného konceptu příslušné DPS / VD-ZDS, a to bez částky za geometrické plány a záborový elaborát;
- 25 % z této ceny po odevzdání úplného čistopisu příslušné DPS, a to bez částky za geometrické plány a záborový elaborát, nebo 20 % z této ceny po odevzdání úplného čistopisu VD-ZDS;
- 5 % z této ceny po odevzdání záborového elaborátu, zapsání všech geometrických plánů Katastru nemovitostí a zpracování všech změn v rámci zadávacího řízení a vydání tištěné podoby VD-ZDS po zadávacím řízení. Faktura bude vystavena na základě písemného potvrzení o převzetí dílčího uceleného předmětu Smlouvy bez vad a nedodělků zástupcem Objednatele ve

věcech technických. Přílohou potvrzení je soupis Konzultantem skutečně provedených prací a předaných dokladů. Kontaktní osobou Objednatele v této věci (osobou příslušnou k potvrzení převzetí) je osoba uvedená v konkrétní Smlouvě.

Fakturované ceny budou odpovídat celkovým (paušálním) cenám stanoveným za daný ucelený předmět Smlouvy (činnosti) v dané Smlouvě, a to bez ohledu na skutečný počet hodin poskytovaných služeb. Tím není dotčena shora uvedená dílčí fakturace v případě konceptu a čistopisu.

3) Společné ustanovení k fakturám

Faktura – daňový doklad – vystavená Konzultantem, musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ISPROFIN.

Faktura vč. předávacího protokolu bude doručena na korespondenční adresu Objednatele uvedenou v příslušné Smlouvě.

Splatnost faktury je 30 (třicet) kalendářních dnů od prokazatelného doručení faktury na korespondenční adresu Objednatele uvedenou v příslušné Smlouvě.

Faktury budou Objednatelem hrazeny převodními příkazy.

Termínem úhrady faktury se rozumí termín odepsání částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Konzultanta.

4) Objednatel je oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti Konzultantu vrátit, aniž by se dostal do prodlení s její úhradou, jestliže:

- a) faktura neobsahuje správné nebo úplné údaje, včetně přiloženého Předávacího protokolu (je-li jakákoli položka nebo část položky ve faktuře předložené Konzultantem Objednateli zpochybněna);
- b) faktura neobsahuje správné nebo úplné náležitosti požadované právním řádem nebo Rámcovou dohodou;
- c) Konzultant nemá bankovní účet uvedený na faktuře řádně registrovaný v databázi „Registru plátců DPH“.

Vrácením faktury Konzultantu se ruší povinnost úhrady dané faktury v původně stanovený den její splatnosti. Konzultant je povinen vystavit novou fakturu, která bude mít všechny náležitosti v souladu s právním řádem a Rámcovou dohodou a bude mít stanoven den splatnosti tak, aby doba mezi doručením opravené faktury objednateli a dnem splatnosti činila nejméně 30 (třicet) kalendářních dnů.

5) Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den dle příslušné Smlouvy:

- a) ve vztahu k technické pomoci Objednateli včetně autorského dozoru: vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je odměna za tyto služby účtována;
- b) ve vztahu k inženýrské činnosti: vždy poslední den kalendářního měsíce, ve kterém je ze strany Objednatele písemně potvrzeno převzetí všech rozhodnutí, povolení nebo dokladů, v souladu s kap. 2.3
- c) ve vztahu k cenové úpravě položkových cen v důsledku inflace podle Článku 6: okamžik doručení Konzultantovi oznámení Objednatele o schválení vyúčtování předloženého Konzultantem, toto oznámení je pro účely fakturace považováno za předávací protokol.

6) Cenové úpravy položkových cen v důsledku inflace:

Částky k zaplacení Konzultantovi musí být upraveny v souladu s tímto článkem za podmínky, že nastanou okolnosti rozhodné pro provedení úprav postupem podle tohoto článku. Tento článek se použije v návaznosti na vývoj průměrné roční míry inflace v průběhu poskytování služeb. Průměrná roční míra inflace je vyjádřena změnou ročního indexu spotřebitelských cen (tj. která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců, míněno za období leden – prosinec kalendářního roku), podle oficiálních údajů Českého statistického úřadu (ČSÚ) za předchozí kalendářní rok zveřejněných na webových stránkách ČSÚ https://www.czso.cz/csu/czso/mira_inflace (dále též „Průměrná roční míra inflace“).

6.1 Úprava v důsledku změny Průměrné roční míry inflace ve Smlouvě na realizaci dílčího plnění bude uplatněna na následující služby:

- (a) Technická pomoc objednateli dle jeho potřeb při realizaci projektové přípravy
- (b) Autorský dozor
- (c) Inženýrská činnost
- (d) Majetkoprávní vypořádání
- (e) Ostatní činnosti konzultanta dle Smlouvy uvedené v Příloze č.1 Rozsah služeb

V případě, že násobitel úpravy v kalendářním roce překročí hodnoty stanovené níže v odstavci (i) nebo odstavci (ii), Konzultant předloží Objednateli samostatné vyúčtování za kalendářní rok, za který má být úprava částek provedena. Toto vyúčtování bude znázorňovat částku, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku vlivu změn Průměrné roční míry inflace v souladu s tímto článkem. Ve vyúčtování budou zahrnuty:

- služby uvedené v odst. (a) a (b) provedené v období kalendářního roku, za který Konzultantovi úprava částek náleží. Vyúčtování bude provedeno jednorázově za celý kalendářní rok zpětně;
- služby uvedené v odst. (c) až (e) provedené v období kalendářního roku, za který Konzultantovi úprava částek náleží. Vyúčtování bude provedeno jednorázově za celý kalendářní rok zpětně za předpokladu, že v kalendářním roce došlo k provedení služeb způsobem a v rozsahu stanoveném v článku 2 této Přílohy 3.

Objednatel musí nejpozději do 28 dnů po předložení Konzultantem vyúčtování schválit a schválení oznámit Konzultantovi nebo oznámit Konzultantovi, v jakém rozsahu vyúčtování neodpovídá Smlouvě. Vyúčtování za příslušný kalendářní rok předloží Konzultant Objednateli do 30.4. následujícího roku. Úpravu částek je možné uplatnit poprvé v kalendářním roce následujícím po roce do něhož spadá konec lhůty pro podání nabídek do zadávacího řízení, na základě kterého byla uzavřena Rámcová dohoda.

Částka, která má být přičtena nebo odečtena za příslušný kalendářní rok, se musí vypočíst podle vzorce:

(i) v případě, že hodnota násobitele úpravy bude větší než 1,05

$$UC_n = F_{nz} \left((P_{nz} - 1) - \frac{L_{min}}{100} \right) + F_{nz1} \left((P_{nz1} - 1) - \frac{L_{min}}{100} \right) + F_{nz2} \left((P_{nz2} - 1) - \frac{L_{min}}{100} \right) \\ + F_{nz3.x} \left((P_{nz3.x} - 1) - \frac{L_{min}}{100} \right) + \dots + F_{nz3.x} \left((P_{nz3.x} - 1) - \frac{L_{min}}{100} \right)$$

(ii) v případě, že hodnota násobitele úpravy bude menší než 0,95

$$UC_n = F_{nz} \left((P_{nz} - 1) + \frac{L_{min}}{100} \right) + F_{nz1} \left((P_{nz1} - 1) + \frac{L_{min}}{100} \right) + F_{nz2} \left((P_{nz2} - 1) + \frac{L_{min}}{100} \right) \\ + F_{nz3.x} \left((P_{nz3.x} - 1) + \frac{L_{min}}{100} \right) + \dots + F_{nz3.x} \left((P_{nz3.x} - 1) + \frac{L_{min}}{100} \right)$$

Výpočet hodnoty násobitele úpravy za příslušný kalendářní rok pro všechny služby uvedené v odst. (a) a (b) podléhající úpravě podle tohoto článku:

$$P_{nz} = \prod_{o+1}^n (Li + 100)/100$$

Výpočet hodnoty násobitele úpravy za příslušný kalendářní rok pro všechny služby uvedené v odst. (c) až (e) podléhající úpravě podle tohoto článku:

pro služby uvedené v odst. (c):

$$P_{nz1} = \prod_{o+1}^{n1} (Li + 100)/100$$

pro služby uvedené v odst. (d):

$$P_{nz2} = \prod_{o+1}^{n2} (Li + 100)/100$$

pro služby uvedené v odst. (e):

$$P_{nz3.x} = \prod_{o+1}^{n3.x} (Li + 100)/100$$

kde:

„n“ je kalendářní rok, ke kterému je vypočítáván násobitel úpravy pro služby uvedené v odst. (a) a (b) podléhající úpravě podle tohoto článku s tím, že se současně jedná o příslušný kalendářní rok provádění těchto služeb

„n1“ je kalendářní rok, ke kterému je vypočítáván násobitel úpravy pro služby uvedené v odst. (c) s tím, že se jedná o rok zahájení provádění těchto služeb stanovený podle Přílohy 4 Harmonogram

„n2“ je kalendářní rok, ke kterému je vypočítáván násobitel úpravy pro služby uvedené v odst. (d) s tím, že se jedná o rok zahájení provádění těchto služeb stanovený podle Přílohy 4 Harmonogram

„n3.x“ je kalendářní rok, ke kterému je vypočítáván násobitel úpravy pro jednotlivé služby uvedené v odst. (e) s tím, že se jedná o rok zahájení provádění těchto služeb stanovený podle Přílohy 4 Harmonogram. V případě, že je podle Smlouvy poskytováno více služeb (např. zpracování DSP a VD-ZDS) použije se pro výpočet násobitele úpravy vždy rok, ve kterém byl objednatel vydán pokyn k zahájení konkrétní služby (např. v případě zpracování DSP a VD-ZDS rok n3.1 vydání pokynu k zahájení zpracování DSP a rok n3.2 vydání pokynu k zahájení zpracování VD-ZDS).

„Li“ je Průměrná roční míra inflace pro příslušný kalendářní rok „n“, pro který je vypočítávána úprava částek (od „o+1“ do „n“), resp. Průměrná roční míra inflace ke kalendářnímu roku „n1“, „n2“ nebo „n3.x“, ke kterému je vypočítávána úprava částek (od „o+1“ do „n1“, „n2“ nebo „n3.x“); do výpočtu násobitele vstupuje Li jako hodnota (např. je-li Průměrná roční míra inflace 3% tak Li = 3, nebo je-li Průměrná roční míra inflace -3% tak Li = -3)

„L_{min}“ je hodnota, která je pro účely tohoto Článku stanovena ve výši L_{min} = 5

„o“ je kalendářní rok, do něhož spadá konec lhůty pro podání nabídek do zadávacího řízení, na základě kterého byla uzavřena Rámcová dohoda

„Pnz“ je násobitel úpravy pro kalendářní rok „n“, pro který je vypočítávána úprava částek pro všechny služby uvedené v odst. (a) a (b) podléhající úpravě podle tohoto článku

„Pnz1“ je násobitel úpravy pro kalendářní rok „n1“, ke kterému je vypočítávána úprava částek pro všechny služby uvedené v odst. (c) podléhající úpravě podle tohoto článku s tím, že násobitel úpravy se použije stejný pro všechny příslušné kalendářní roky, ve kterých došlo k provedení služeb způsobem a v rozsahu stanoveném v článku 2 této Přílohy 3

„Pnz2“ je násobitel úpravy pro kalendářní rok „n2“, ke kterému je vypočítávána úprava částek pro všechny služby uvedené v odst. (d) podléhající úpravě podle tohoto článku s tím, že násobitel úpravy se použije stejný pro všechny příslušné kalendářní roky, ve kterých došlo k provedení služeb způsobem a v rozsahu stanoveném v článku 2 této Přílohy 3

„Pnz3.x“ je násobitel úpravy pro kalendářní rok „n3.x“, ke kterému je vypočítávána úprava částek pro jednotlivé služby uvedené v odst. (e) podléhající úpravě podle tohoto článku s tím, že násobitel úpravy pro jednotlivé služby se použije stejný pro všechny příslušné kalendářní roky, ve kterých došlo k provedení jednotlivých služeb způsobem a v rozsahu stanoveném v článku 2 této Přílohy 3. V případě, že je podle Smlouvy poskytováno více služeb (např. zpracování DSP a VD-ZDS), výpočet násobitele úpravy je proveden samostatně vždy pro rok, ve kterém byl objednatel vydán pokyn k zahájení konkrétní služby (např. násobitel Pnz3.1 pro rok n3.1 vydání pokynu k zahájení zpracování DSP a násobitel Pnz3.2 pro rok n3.2 vydání pokynu k zahájení zpracování VD-ZDS).

„UCn“ je částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za příslušný kalendářní rok

„Fnz“ je součet částek jinak způsobilých k platbě Konzultantovi (tak jak byly odsouhlaseny Objednatel podle Smlouvy) za služby uvedené v odst. (a) a (b) provedené za kalendářní rok „n“

„Fnz1“ je součet částek jinak způsobilých k platbě Konzultantovi (tak jak byly odsouhlaseny Objednatel podle Smlouvy) za služby uvedené v odst. (c) zahájené v kalendářním roce „n1“ a provedené v příslušném kalendářním roce způsobem a v rozsahu stanoveném v článku 2 této Přílohy 3

„Fnz2“ je součet částek jinak způsobilých k platbě Konzultantovi (tak jak byly odsouhlaseny Objednatel podle Smlouvy) za služby uvedené v odst. (d) zahájené v kalendářním roce „n2“ a provedené v příslušném kalendářním roce způsobem a v rozsahu stanoveném v článku 2 této Přílohy 3

„Fnz3.x“ je součet částek jinak způsobilých k platbě Konzultantovi (tak jak byly odsouhlaseny Objednatel podle Smlouvy) za jednotlivé služby uvedené v odst. (e) zahájené v kalendářním roce „n3.x“ a provedené v příslušném kalendářním roce způsobem a v rozsahu stanoveném v článku 2 této Přílohy 3. V případě, že je podle Smlouvy poskytováno více služeb (např. zpracování DSP a VD-ZDS) použijí se samostatně částky způsobilé k platbě Konzultantovi za konkrétní služby (např. v případě zpracování DSP a VD-ZDS částky způsobilé za zpracování DSP (Fnz3.1) a částky způsobilé za zpracování VD-ZDS (Fnz3.2)).

„Fnz“, „Fnz1“, „Fnz2“ a „Fnz3.x“ za kalendářní rok, který následuje bezprostředně po roce, do něhož spadá konec lhůty pro podání nabídek do zadávacího řízení, na základě kterého byla uzavřena Rámcová dohoda, se vypočte jako součet částek jinak způsobilých k platbě Konzultantovi (tak jak byly odsouhlaseny Objednatelům podle Smlouvy) za služby provedené v kalendářních měsících daného kalendářního roku následujících po uplynutí lhůty 12-ti kalendářních měsíců po datu konce lhůty pro podání nabídek do zadávacího řízení, na základě kterého byla uzavřena Rámcová dohoda, přičemž počátkem této lhůty je první den kalendářního měsíce následujícího po datu konce lhůty pro podání nabídek do zadávacího řízení, na základě kterého byla uzavřena Rámcová dohoda

Žádná úprava nebude použita pro služby vyúčtované v kalendářním roce, v němž bude hodnota násobitele úpravy Pnz nebo Pnz1 nebo Pnz2 nebo Pnz3.x vypočteného způsobem podle tohoto článku v intervalu 0,95 až 1,05 včetně těchto hodnot.

- 6.2** Úprava v důsledku změny Průměrné roční míry inflace ve vlastní Rámcové dohodě (úprava k nabídce Konzultanta předložené za účelem uzavření Rámcové dohody) se nepoužije.

7) Poplatky za financování

Při zpoždění platby ze strany Objednatelů bude postupováno podle Pod-článku 8.5.8 s tím, že v případě prodloužení Objednatelů s úhradou peněžité částky je Objednatel povinen uhradit Konzultantovi zákonný úrok z prodlení z opožděné platby, je však vyloučen nárok na náhradu škody.

V případě nedodržení konkrétních termínů dokončení Služeb nebo jejich částí uhradí Konzultant smluvní pokutu stanovenou pro jednotlivé činnosti, tímto však není vyloučen případný nárok na náhradu škody.

8) Smluvní pokuty

Popis části díla (služeb)	Smluvní pokuta za nedodržení termínů dokončení Služeb nebo jejich částí
koncept DPS	0,1 % z ceny odpovídající části plnění bez DPH za každý započatý den prodlení, minimálně však 1000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení
čistopis DPS	0,1 % z ceny odpovídající části plnění bez DPH za každý započatý den prodlení, minimálně však 1000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení
Výkon inženýrské činnosti k SP	0,1 % z ceny odpovídající části plnění bez DPH za každý započatý den prodlení, minimálně však 1000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení
Koncept VD-ZDS	0,1 % z ceny odpovídající části plnění bez DPH za každý započatý den prodlení, minimálně však 1000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení
Koncept čistopisu VD-ZDS	0,1 % z ceny odpovídající části plnění bez DPH za každý započatý den prodlení, minimálně však 1000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení

Popis části díla (služeb)	Smluvní pokuta za nedodržení termínů dokončení Služeb nebo jejich částí
Čistopis VD-ZDS	0,1 % z ceny odpovídající části plnění bez DPH za každý započatý den prodlení, minimálně však 1000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení
Výkon technické pomoci/výkon AD	0,1 % z ceny odpovídající části plnění bez DPH za každý započatý den prodlení, minimálně však 1000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení

9) Bankovní záruka – Nepoužije se.

HARMONOGRAM

Datum zahájení: na základě písemného pokynu objednatele – datum stanovené v pokynu. Pokud není v pokynu Datum zahájení uvedeno, je tímto datem datum doručení pokynu k zahájení prací na adresu Konzultanta.

Popis části díla (služeb)	Dílčí termín plnění
Koncept DPS	Do 3 měsíců od pokynu Objednatele
Čistopis DPS	Do 1 měsíce od pokynu Objednatele (po projednání souhrnných připomínek Objednatele ke konceptu DPS)
Výkon inženýrské činnosti k SP	Podání úplné žádosti o stavební povolení (tj. včetně všech dokladů potřebných pro zahájení řízení) do 3 měsíců od pokynu Objednatele.
Koncept VD-ZDS	Do 2 měsíců od pokynu Objednatele k zahájení plnění
Koncept čistopisu VD-ZDS	Do 1 měsíce od pokynu Objednatele
Čistopis VD-ZDS	Do 2 týdnů od pokynu Objednatele
Výkon technické pomoci	Na výzvu Objednatele, po dobu projektové přípravy.
Výkon AD	Na výzvu Objednatele. Po dobu realizace stavby.

SEZNAM PODKONZULTANTŮ

Společnost právnických osob: „Morava – RD malé zakázky FIDIC 2024“

se sídlem: Šumavská 416/15, 602 00 Brno

Zastoupena vedoucím společníkem:

Společnost: PK OSSENDORF s.r.o.

Se sídlem: Šumavská 416/15, 602 00 Brno

IČO: 25564901

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 33954, jakožto konzultant služby „**D5 odpočívka Rozvadov, modernizace SO 704 – DPS, IČ, VD-ZDS, TP, AD BEZ BIM 02PT-008111**“, v souladu s požadavky § 105 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, níže předkládá seznam podkonzultantů, včetně uvedení, kterou část bude každý z podkonzultantů plnit:

Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení podkonzultanta	Identifikace podkonzultanta: a) IČO (pokud bylo přiděleno), b) sídlo podkonzultanta, c) kontaktní e-mailová adresa, d) telefon, e) podkonzultant je / není malým nebo středním podnikem f) podkonzultantovy akcie jsou / nejsou kótovány na burze cenných papírů.	Část veřejné zakázky, kterou bude podkonzultant plnit: a) popis dle soupisu prací, b) % z celkové ceny Smlouvy	Obchodní název konzultanta (v případě společné nabídky dodavatelů, člena sdružení dodavatelů), který je odpovědný za plnění podkonzultanta, tj. smluvní strana konzultanta v uzavřené poddodavatelské smlouvě nebo který ji s podkonzultantem bude uzavírat.
K plnění této smlouvy nebude využito podkonzultantů			

Poznámka: Pokud podkonzultant nebyl uveden v nabídce konzultanta na uzavření Rámcové dohody, upozorňujeme na závazek konzultanta uvedený ve Zvláštní příloze nabídky, v bodu 1 (zadavatel je oprávněn ke schvalování poddodavatelů, u nichž objem uvažované poddodávky překročí 10 %).

PROHLÁŠENÍ O ODBORNÉM PERSONÁLU

Společnost právnických osob: „Morava – RD malé zakázky FIDIC 2024“

se sídlem: Šumavská 416/15, 602 00 Brno

Zastoupena vedoucím společníkem:

Společnost: PK OSSENDORF s.r.o.

Se sídlem: Šumavská 416/15, 602 00 Brno

IČO: 25564901

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 33954, jakožto konzultant služby „**D5 odpočívka Rozvadov, modernizace SO 704 – DPS, IČ, VD-ZDS, TP, AD BEZ BIM, 02PT-008111**“, (dále jen „konzultant“), tímto prohlašuje, že níže uvedený odborný personál konzultanta se bude podílet na realizaci služby „**D5 odpočívka Rozvadov, modernizace SO 704 – DSP, IČ, VD-ZDS, TP, AD BEZ BIM, 02PT-008111**“.

[illegible]

Osoba zodpovědného projektanta v oboru dopravní stavby
Osoba zodpovědného projektanta v oboru dopravní stavby
Osoba zodpovědného projektanta v oboru dopravní stavby
Osoba zodpovědného projektanta v oboru dopravní stavby
Osoba zodpovědného projektanta v oboru dopravní stavby
Osoba zodpovědného projektanta v oboru dopravní stavby
Osoba zodpovědného projektanta v oboru dopravní stavby
Osoba zodpovědného projektanta v oboru dopravní stavby
Osoba zodpovědného projektanta v oboru pozemní stavby Nehodnocená osoba
Osoba zodpovědného projektanta v oboru pozemní stavby
Osoba zodpovědného projektanta v oboru mosty a inženýrské konstrukce
Osoba zodpovědného projektanta v oboru mosty a inženýrské konstrukce
Osoba zodpovědného projektanta v oboru mosty a inženýrské konstrukce

Osoba zodpovědného projektanta v oboru mosty a inženýrské konstrukce
Osoba zodpovědného projektanta v oboru mosty a inženýrské konstrukce
Osoba zodpovědného projektanta v oboru mosty a inženýrské konstrukce
Osoba zodpovědného projektanta v oboru mosty a inženýrské konstrukce
Osoba zodpovědného projektanta v oboru mosty a inženýrské konstrukce
Osoba zodpovědného projektanta v oboru mosty a inženýrské konstrukce
Osoba zodpovědného projektanta v oboru technologická zařízení staveb
Osoba zodpovědného projektanta v oboru technologická zařízení staveb
Osoba zodpovědného projektanta v oboru technologická zařízení staveb
Osoba zodpovědného projektanta v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
Osoba zodpovědného projektanta v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
Osoba zodpovědného projektanta v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
Osoba zodpovědného projektanta v oboru stavby vodního

hospodářství a krajinného inženýrství
Osoba zodpovědného projektanta v oboru geotechnika
Osoba zodpovědného projektanta v oboru geotechnika
Osoba zodpovědného projektanta v oboru geotechnika
Osoba zodpovědného projektanta v oboru geotechnika
Osoba provádějící zeměměřické činnosti
Osoba provádějící zeměměřické činnosti
Osoba provádějící zeměměřické činnosti
Osoba provádějící zeměměřické činnosti
Osoba provádějící posuzování vlivů na životní prostředí
Osoba provádějící posuzování vlivů na životní prostředí
Osoba hlavního koordinátora inženýrských činností

Osoba zajišťující inženýrskou činnost
Osoba zajišťující inženýrskou činnost
Osoba zajišťující inženýrskou činnost
Osoba zajišťující inženýrskou činnost
Osoba poskytující právní poradenství (dále také jen „právník“)
Osoba poskytující právní poradenství (dále také jen „právník“)
Osoba Koordinátora BIM
Osoba Koordinátora BIM
Osoba Koordinátora BIM
Osoba specialista BIM
Osoba specialista BIM
Osoba odpovědného projektanta v oboru městského inženýrství

Osoba poskytující služby v oboru vizualizací, fotokompozicí a videokompozicí
Osoba poskytující služby v oboru vizualizací, fotokompozicí a videokompozicí

-
- 1) Konzultant uvede funkce a osoby, které se budou podílet na realizaci služby. Tyto osoby budou shodné s osobami uvedenými v jeho nabídce konzultanta na veřejnou zakázku „Rámcová dohoda na projektové práce pro menší zakázky staveb PK dle RED BOOK a YELLOW BOOK 2024, číslo veřejné zakázky: 01ST-001238.
 - 2) pracovní smlouva, DPP, DPČ, smlouva o výkonu funkce, smlouva o spolupráci apod./ke konzultantovi uvést název konzultanta/člena sdružení/podkonzultanta schváleného v RD.

VZOR

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL KE SMLOUVĚ

Číslo smlouvy objednatele: 02PT-008111
Číslo smlouvy konzultanta: [bude doplněno]

ISPROFIN/ISPROFOND: 532 155 0001
Název související veřejné zakázky: D5 odpočívka Rozvadov, modernizace SO 704 – DPS, IČ, VD-ZDS, TP, AD BEZ BIM

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 659 93 390

Pověřená osoba Objednatele k převzetí služby [bude doplněno]

(dále jen „Objednatel“),

a

jméno/název: [doplň konzultant]

se sídlem: [doplň konzultant]

IČO: [doplň konzultant]

Pověřená osoba Konzultanta k předání služby [doplň konzultant]

(dále jen „Konzultant“)

tímto potvrzují, že níže uvedeného dne, měsíce a roku:

1. Konzultant odevzdal a Objednatel od něj převzal následující Plnění:
druh Plnění: [bude doplněno dle rozpisu služeb]
množství / rozsah: [bude doplněno dle rozpisu služeb]
specifikace Plnění (např. výrobce, model, typ, značka): [bude doplněno dle rozpisu služeb]
2. Společně s Plněním Konzultant odevzdal a Objednatel od něj převzal následující Dokumentaci vztahující se k Plnění: [bude doplněno dle rozpisu služeb]
3. Objednatel uvádí, že:
 - a) výše uvedené Plnění bylo převzato Objednatelem bez zjevných vad.
 - b) výše uvedené Plnění bylo převzato Objednatelem s následujícími zjevnými vadami: [bude doplněno pokud se nepoužije písm. b), se vypustí]
4. Tento předávací protokol se podepisuje ve třech vyhotoveních s tím, že jeden stejnopis je určen pro Objednatele a dva stejnopisy jsou určeny pro Konzultanta (přiloží k faktuře).
5. Přílohy k Předávacímu protokolu: [bude doplněno podle potřeby]

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

[název Konzultanta]

[jméno, podpis pověřené osoby Objednatele]

[jméno, podpis pověřené osoby Konzultanta]

Příloha č. 8, ke Smlouvě č. 02PT-008111 objednatele

Studie proveditelnosti -FEST REST - D5 Rozvadov

Tvoří samostatnou přílohu.

FEST REST - D5 ROZVADOV "VÍTACÍ OBJEKT"

SEZNAM PŘÍLOH

TEXTOVÁ ČÁST

VÝKRESOVÁ ČÁST

01	SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	1 : 5000
02	CELKOVÁ SITUACE	1 : 500
03	PŮDORYS	1 : 200
04	PODÉLNÝ ŘEZ	1 : 200
05	POHLEDY	1 : 200

Studie proveditelnosti - úpravy stávajícího objektu SO 704

Objekt SO 704 - se nachází u dálnice D5 v areálu hraničního přechodu Rozvadov - Waidhaus. Hodnocená budova se nachází na levé straně hraničního přechodu, tedy ve směru příjezdu z Německé spolkové republiky. Objekt je mimo záplavové území, v těsném sousedství dálnice, v blízkosti státní hranice (cca 700 m) a nedaleko (cca 400m) od hranice CHKO Český les.

Objekt se nachází v k.ú. Střeble, v okrese Tachov, v na pozemku č. poz. 63 ve vlastnictví investora (ŘSD ČR). Bezprostředně sousedící pozemky jsou rovněž ve vlastnictví investora.

Stavební objekt SO 704 sloužil jako odbavovací budova v rámci potřeb hraničního přechodu. Objekt byl delší dobu neužíván.

Studie řeší přestavbu stávajícího objektu na zařízení pro cestující - kapacitní WC a prostory pro občerstvení a odpočinek.

Provozní, architektonické i vizuální řešení vychází z vítězného návrhu koncepční architektonické soutěže FESTREST.

Dle zadání by měly být v objektu umístěny tato zařízení pro cestující:

- Infocentrum (turistické cíle a zajímavosti v okolí, interaktivní mapa, apod.) - digitální stěna
- Samostatně přístupná sanitární zóna (WC, sprchy, přebalovací pult, apod.)
- Kiosek EDAZ s možností nákupu dálniční známky elektronicky
- Automat pro bezhotovostní úhradu mýtného a registraci
- Odpočinková místnost se zázemím pro přípravu vlastního jídla pro veřejnost včetně možnosti dobít mobilní telefon a notebook a připojení na Wi-Fi síť
- Automaty na nápoje a drobné občerstvení včetně prostoru pro konzumaci občerstvení
- Dětský koutek nebo hřiště

V rámci řešení celého areálu odpočívky může být doplněn prostor pro elektronické spediční služby a to na konci objízdny (kolektorové) komunikace při severní straně objektu bez nutnosti přístupu uživatelů kamkoli do prostoru pro cestující.

K parkovacím místům mohou být instalovány nabíjecí stojany pro elektromobily, toto řešení však musí být vzhledem ke kapacitním nárokům na el. připojení součástí řešení celého areálu.

1. Dispoziční řešení budovy
(zleva dle orientace výkresu)**a) provozní prostory - část budovy s podsklepením**

Tuto západní část objektu nelze využít pro veřejnost (přístup do technického zázemí a kolektoru, bezbariérovost).

Bude zde ponechána přibližně stejná vnitřní dispozice, v prostorách lze zřídit zázemí pro pracovníky ŘSD - šatny, kanceláře, denní místnost, případně inspekční pokoje. Lze případně pronajímat jako kancelářské prostory se zázemím.

Bude zrenovováno hygienické zázemí a kuchyňka dle druhu a potřeb provozu.

V suterénu budou umístěna technologická zařízení pro objekt - elektrorozvodna, rozvodna slaboproudu, VZT strojovna, kotelna, sklad apod.

b) blok B - hygienické zázemí pro veřejnost

V nepodsklepené části navazující na provozní prostory je navrženo hygienické zázemí pro veřejnost dle vzorového modulu ze zadání - WC muži, WC ženy, úklid, WC pro imobilní, místnost s přebalovacím pultem a sprchou.

c) vstupní prostor

V bývalé vstupní části do budovy je navržena centrální krytá platforma, z které je možný vstup jak do hygienického modulu, tak do bistra. Je zde rovněž počítáno s odpočinkovým posezením kolem vegetačního prvku, nad nímž je nově navržen střešní světlík. Součástí prostoru může být i další interaktivní infostěna a dále prodej EDAZ, případně bankomat.

d) blok A - cafe rest

Prostory pro občerstvení jsou navrženy v prostorách bývalé garáže. Dispozice je rovněž převzata ze vzorového řešení FESTREST. Součástí tohoto bloku je tedy odpočinkový prostor s vybavením pro přípravu vlastního (doneseného) jídla s jídelními stoly a dále prostor bistra s místem pro nápojové automaty a automaty s baleným občerstvením rovněž s jídelními stoly pro možnost konzumace. Tento blok je komunikačně propojen s venkovním posezením.

e) dětské hřiště, venkovní posezení, fitness

Pod nově navrženou pergolou východně od objektu je prostor pro venkovní posezení propojený dveřmi s blokem A. Na navazující venkovní ploše je situováno oplocené dětské hřiště, případně venkovní fitness prvky.

f) venkovní plochy, parking

Plochy po stranách objektu a hlavní chodník na jižní straně objektu jsou nově zastřešeny lehkou pergolou. Hlavní parkovací plocha je situována z jižní strany budovy. Na jižní straně budovy v blízkosti vstupu je také umístěn poutač - ocelový dvojpilíř a digitální infostěna. Při severní straně objektu je navržen obslužný chodník.

Plocha východně od objektu je vyhrazena pro venkovní sezení částečně kryté pergolou a dětské hřiště. Stávající kolektorová komunikace bude od objektu i navazujících venkovních prostor pro cestující oddělena pásem izolační zeleně tvořeným stromy a křovinami.

Ostatní část řešeného prostoru bude řešena travnatými plochami doplněnými vhodnou solitérní zelení. Mezi dálnicí a kolektorovou komunikací bude část původně navrženého drátěného oplocení nahrazena plnou výplní s protihlukovými vlastnostmi a doplněna směrem ke kolektorové komunikaci o (např. popínavou) zeleň.

2. Konstrukční a stavební řešení**Výchozí teze:**

Budou zachovány v maximální míře stávající nosné konstrukce budovy včetně zastřešení.

Materiálové řešení povrchů bude respektovat jednotné vizuální řešení z architektonické studie FESTREST.

Návrh počítá se zachováním suterénu a většiny vnitřní dispozice v západní podsklepené části.

Nosné střešní panely i monolitické stropy budou zachovány v rozsahu celého objektu. V centrální části bude cca v šířce jednoho panelu proražen střešní světlík.

Nový návrh počítá v maximální míře se zachováním nosných obvodových pilířů a stěn. V místech, kde bude třeba, budou sníženy parapety oken, případně budou dvojice oken sdruženy (bude odstraněn nenosný meziokenní pilířek).

Vzhledem k tomu, že v místě nově navrhovaného hygienického bloku má budova pod zvýšenou podlahou provětrávaný prostor (opatření proti radonu), navrhujeme tuto dvojitou podlahu odstranit. Nová úroveň podlahy bude vytvořena cca v niveletě chodníku, tím bude zabezpečen bezbariérový přístup. Opatření proti pronikání radonu bude řešeno dle soudobých postupů a technologií v rámci hydroizolačního souvrství nové podlahy/základové desky.

a) provozní prostory - část budovy s podsklepením

V těchto prostorách budou zachovány v maximální míře stávající dispozice i konstrukce. Bude renovován vnitřní prostor dle budoucího využití.

b) blok B - hygienické zázemí pro veřejnost

Budou ponechány obvodové nosné konstrukce, vnitřní dispozice bude dle nově navrženého schématu. Bezbariérovost bude zajištěna snížením stávající panelové podlahy.

c) vstupní prostor

Ve středové vstupní části budou ponechány nosné pilíře, které bude vzhledem ke štíhlosti sloupků nutné zesílit ocelovými příložkami. V šířce jednoho okenního modulu bude do střechy proražen světlík.

d) blok A - cafe rest

Bude zachována nosná konstrukce původní garáže včetně obvodového zdiva. Garážová vrata budou odstraněna, u stávajících oken budou sníženy parapety. Vnitřní příčky původního hygienického zázemí budou odstraněny.

e) venkovní pergola, střecha

Navržená pergola bude z lehké ocelové konstrukce na ocelových sloupech. Zastřešení pergoly částečně kotvené do stávající budovy může být v kombinaci lehkých sendvičových panelů a prosklených světlíků. Součástí konstrukce pergoly bude i ocelový poutač v blízkosti vstupu do centrální části budovy. Pylon bude kotvený do země pomocí vrtaných základových pilířů (pilot) a cca v 1/3 výšky kotven (zavětrován) do nosné konstrukce budovy.

Stávající betonová střecha bude zachována, souvrství střešního pláště včetně tepelných izolací a doplňkových konstrukcí bude nové. Na střeše budou umístěna VZT zařízení a případně na volné ploše FV panely. V modulu WC mohou být vyvrtány kruhové otvory pro světlovody.

f) fasády

Provozní prostory a blok B (WC) budou opatřeny provětrávanou zateplenou fasádou, povrch fasády (obklad) bude dle materiálového řešení z architektonické studie - kompaktní fasádní desky.

V bloku A - caferest je navržena předsazená rastrová fasáda po celém obvodu modulu. Výplň fasády bude kombinací průhledných a neprůhledných polí (hliník nebo sklo).

3. Technologické řešení

Koncepce energetických zdrojů a připojení na technickou infrastrukturu zůstávají obdobné jako v dokumentaci rekonstrukce budovy s platným stavebním povolením (administrativně provozní budova) z r. 2024.

Objekt bude napojen na stávající přívod elektrické energie, vody a kanalizace. Odvodnění dešťových vod je do areálové sítě. Datové připojení bude realizováno bezdrátově, případně novým kabelovým připojením vedeným z propojovacího kolektoru SO 203.

Nově je řešen pouze přívod plynu do plynové kotelny a zrušení teplovodní přípojky z areálového zdroje tepla.

a) Zdravotechnika

Kanalizace

V rámci stavebních úprav budou stávající (přístupné) rozvody demontovány a instalovány nová potrubí a sanitární zařizovací předměty v antivandal provedení.

Odpadní vody z objektu jsou odváděny do oddílné kanalizace v rámci areálu. Bude zachováno stávající připojení - 1 splašková a 2 dešťové přípojky do areálové kanalizace. Pro předpokládaný odtok splaškové vody je požadovaná minimální velikost přípojky splaškové kanalizace DN 125, optimálně DN 160. Stav a dimenze dotčených kanalizačních přípojek a řadů budou ověřeny kamerovými prohlídkami.

V případě vedení kanalizace v nepodsklepené části pod základovou deskou a tím velmi obtížné možnosti rekonstrukce je uvažováno zachování těchto úseků za předpokladu vyhovující kamerové prohlídky s případnými lokálními opravami do provozuschopného stavu.

Splašková voda bude odváděna z hygienického bloku a zařízení bistra. Dále bude odváděn kondenzát od plynových kotlů, komína a VZT jednotek, případně chladících jednotek.

Vodovod

Objekt je napojen pomocí ocelové vodovodní přípojky DN 50 přes prostor kolektoru (SO 203) na areálový rozvod pitné vody. Pro předpokládanou potřebu vody dimenze vodovodní přípojky vyhoví.

Předpokládá se kompletně nový rozvod vnitřního vodovodu včetně podružné vodoměrné sestavy.

Ohřev vody bude zajištěn zásobníkovými ohříváči z plynové kotelny. Jako doplňkový bivalentní zdroj tepla je uvažována FVE na střeše budovy.

Vodovodní baterie v sanitárním bloku předpokládáme úsporné bezdotykové případně s časově omezeným výtokem v antivandal provedení.

V prostoru dětského hřiště navrhujeme instalaci pítka.

Budova bude rovněž vybavena požárním vodovodem s hydrantem (bude upřesněno v dalších stupních PD dle požárního řešení budovy).

b) Vzduchotechnika

Jsou uvažovány větrací systémy samostatně pro:

- technologické zázemí v suterénu
- kotelna (vč. spalovacího vzduchu)
- provozní (případně nájemní) prostory v západní části budovy
- blok B ... hygienické zázemí pro veřejnost
- blok A ... cafe rest

Tyto systémy budou řešeny větracími jednotkami a příslušnými vzduchotechnickými rozvody k zajištění dopravy vzduchu do nebo z větraných prostor. Předehřev větracího vzduchu bude řešen ve výměnících zpětného získávání tepla, kde bude využíváno teplo z odpadního vzduchu. Ohřev větracího vzduchu v jednotkách bude řešen ve vodních výměnících instalovaných v jednotkách, zdrojem tepla bude plynová

kotelna. Případné chlazení vzduchu bude řešeno ve VZT jednotkách pomocí chladicí vody (zdrojem může být chladicí jednotka nebo tepelné čerpadlo vzduch/voda),.

Předpokládá se rovněž osazení vzduchových tepelných clon ve frekventovaných vstupech (bistro, WC).

c) Vytápění

Objekt bude mít samostatný zdroj tepla - plynovou teplovodní kotelnu. Stávající centrální zdroj tepla bude v rámci nového řešení areálu odpočívky (demolic některých objektů) zrušen.

Plynová kotelna bude umístěna v suterénu objektu.

Systém vytápění bude teplovodní uzavřený dvoutrubkový s nuceným oběhem topné vody. Topná voda bude rozdělena do příslušných topných okruhů. Provoz systému bude regulován a řízen automaticky zařízením MaR.

Zdroj tepla - plynové kotle rovněž zajistí:

- ohřev teplé vody ... bude centrální ze zásobníků umístěných v kotelně
- ohřev větracího vzduchu ve VZT jednotkách
- případně ohřev vzduchu ve dveřních vzduchových clonách

d) Chlazení

V případě požadavku na chlazení prostor pro návštěvníky bude chlazení větracího vzduchu zajištěno ve VZT jednotkách. Zdrojem chladu bude centrální chladicí jednotka nebo tepelné čerpadlo.

Odvod tepelné zátěže z technologických (rozvodny, kotelna apod.) a případně provozních nebo nájemních prostor bude zajištěn přímým chlazením jednotlivých prostor (split jednotky) a spouštěn při překročení požadované vnitřní teploty.

e) Silnoproudé elektroinstalace

V rámci silnoproudých elektroinstalací budou instalovány:

- hlavní napájecí rozvody
- umělé osvětlení vnitřních prostorů
- zásuvkové a technologické rozvody (napájení VZT, technologií, slaboproudých instalací, apod.)
- venkovní osvětlení (řešené plochy - chodníky kolem budovy, venkovní sezení, dětské hřiště)
- hromosvod a uzemnění

Napájení objektu je stávající a nebude se měnit. Objekt je napájen kabelem AYKY 3x240+120 ze sousedního objektu podzemním kolektorem. Předpokládaná kapacita/rezerva výkonu je 200kW/300A. Fakturační měření elektrické energie bude na straně NN v hlavním rozvaděči objektu.

Osvětlovací tělesa budou vybavena LED zdroji. Nouzové osvětlení bude svítidly s vlastním baterií s výdrží min. 1hod.

Zálohované napájení bude případně instalováno dle požadavků PBŘ budovy (bude upřesněno v dalších stupních PD, pravděpodobně nebude nutné). Slaboproudé systémy, případně další technická zařízení (např. posuvné dveře, vodovodní bezdotykové baterie apod.) budou vybaveny vlastním záložním zdrojem.

Provedení ochrany před bleskem bude odpovídat ČSN-EN 62 305 ed. 2.

Střecha včetně poutače-pylonu bude vybavena jímací soustavou chránící budovu před přímým zásahem blesku. Dle ČSN EN 62 305-2 ed. 2 bude budova pravděpodobně zařazena do LPS tř. III..

Uzemňovací soustava bude společná pro hromosvod a pro ochranu před nebezpečným dotykovým napětím.

f) MaR (BMS)

Provoz technologie budovy tj. VZT, vytápění, případně chlazení, ovládání chodu zařízení v případě požáru bude regulováno a kontrolováno centrálně systémem MaR.

Centrálně budou rovněž ovládány systémy osvětlení ve veřejných vnitřních i venkovních prostorách a to v závislosti na denní době a úrovni přirozeného světla.

g) Slaboproud

V celém objektu a venkovních plochách pro cestující bude dostupná veřejná WIFI síť.

V technologických a provozních prostorách, v místech pro platební terminály a pro informační tabule bude zajištěno chráněné datové připojení s dostatečnou kapacitou.

V objektu bude rovněž zřízena EPS, EZS, CCTV (s vnitřními i venkovními kamerami) a audio informační systém napojený na centrální dispečink odpočívky.

V Praze 8. 1. 2025

Digitálně podepsal:
Datum: 23.04.2025 19:52:42 +02:00