Č.j.: SPU 188401/2025/508203/Ji

UID: spuess9800c4dc

**DODATEK č. 2**

**k Pachtovní smlouvě č.** **70N24/42**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Vladislava Hartmannová, vedoucí pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, 43001 Chomutov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

S-W Cattle trade s.r.o.  
sídlo: Zeyerova 560/25, Liberec I-Staré Město, 46001  
IČO: 25485521

DIČ: CZ25485521   
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 20365, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Přemysl Škoda, jednatel  
bankovní spojení: xxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxx

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 70N24/42, ze dne 25.06.2024 ve znění dodatku č. 1 ze dne 11.12.2024 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a  výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 212 809 Kč (slovy: dvě sta dvanáct osm set devět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu nového pachtu níže uvedených pozemků na částku 213 519 Kč (slovy: dvě stě třináct tisíc pět set devatenáct korun českých).

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | částečný pronájem | výměra  (m2) | druh pozemku |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Kryštofovy Hamry | Přísečnice | KN | KN 2200 | ANO | 220 | ostatní plocha |
| Vejprty | Vejprty | KN | KN 784/2 | NE | 278 | trvalý travní porost |
| Vejprty | Vejprty | KN | KN 860/1 | ANO | 270 | trvalý travní porost |
| Vejprty | Vejprty | KN | KN 1310/1 | ANO | 2700 | trvalý travní porost |
| Vejprty | Vejprty | KN | KN 1996/7 | NE | 90 | trvalý travní porost |
| Vejprty | Vejprty | KN | KN 2197 | ANO | 120 | trvalý travní porost |

K 01.10.2025 je pachtýř povinen zaplatit částku 202 703 Kč (slovy: dvě stě dva tisíce sedm set tři koruny české).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 20.05.2025, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis*(y)* přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 20.05.2025

………………………………….

Ing. Vladislava Hartmannová  
vedoucí pobočky Chomutov

propachtovatel …………………………………….  
S-W Cattle trade s.r.o.Přemysl Škoda, jednatel  
pachtýř

Za správnost: Zdeňka Jiřičková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku …………………………………

ID verze ……………………………………

Registraci provedla Zdeňka Jiřičková

V Chomutově dne ……………………….. …………………………………..