# Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby

## mluvní strany

**Objednatel:**

|  |  |
| --- | --- |
| obchodní firma: | **Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s.** |
| se sídlem: | Revoluční 26, 401 11 Ústí nad Labem |
| doručovací adresa: | Jateční 426, 400 19 Ústí nad Labem |
| IČO: | 250 13 891 |
| DIČ: | CZ25013891 |
| **registrace:** | Krajský soud v Ústí nad Labem, sp. zn. B 945 |
| zastoupená: | Mgr. Ing. Simonou Mohacsi, MBA, výkonnou ředitelkou společnosti |

dále jen „**objednatel**“ na straně jedné

a

**Zhotovitel**:

|  |  |
| --- | --- |
| obchodní firma/jméno: | **Gasol s.r.o.** |
| se sídlem: | Žďárek 8, 400 02 Libouchec |
| IČO/dat. nar.: | 070 61 048 |
| DIČ: | CZ07061048 |
| **registrace:** | Krajský soud v Ústí nad Labem, sp. zn. C 41524 |
| **Bankovní spojení:** |  |
| zastoupen(á): | Jiřím Šulcem, jednatelem společnosti |

dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé

uzavírají tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby:

## Preambule

* 1. Mezi objednatelem a zhotovitelem byla dne 24. 09. 2024 uzavřena smlouva o dílo na zhoto­vení stavby, (dále jen „**smlouva**“), kterou se zhotovitel zavázal na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele stavbu **„REKONSTRUKCE OBJEKTU Č.P.128/2, 129/4 ULICE TICHÁ K.Ú. VŠEBOŘICE“**.
  2. V průběhu provádění díla byly provedeny změny, jež vedly k úpravě rozsahu díla o odpočty a přípočty dle skutečného stavu.
  3. Změny jsou podrobně popsány níže a vymezeny a v rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1.

**Podrobný popis změn:**

**Omítky:**

Po odstranění maleb a štuku byla zjištěna nedostatečně soudržná omítka, která byla opatřena perlinkou s lepidlem pro zajištění soudržnosti a rovinné celistvosti. Tato vrstva je oproti PD a rozpočtu navíc.

**Podlahy:**

Po demontáži dlažeb, probourání otvorů a spojení chodeb bylo zjištěno, že nivelita je rozdílná cca 2-50mm. Bylo rozhodnuto o vyrovnání podlah v celé ploše, což je oproti předpokladům navýšení výměr.

**Změna dispozice:**

Na základě přání investora došlo k drobným změnám dispozice v 1.NP, které zlepší kvalitu zázemí pracovníků (šatny, sprchy).

**FVE**

Zhotovitel FVE (mimo tuto stavbu) neřešil PBŘ stavby. Bude nutné vytvořit samostatný PÚ pod schody pro zajištění PBŘ stavby.

**Drobné stavební práce nad rámec rozpočtu**

Jedná se o věci vzešlé nad rámec SoD na přání investora nebo vzniklé pracovními postupy – např. výměna některých oken za jiná, doplnění podhledů, přesunutí klima jednotek, apod.

**Vazba na dokumenty:**

Změny jsou uvedeny v deníku stavby. Jedná se o drobné odchylky od PD, které nemají vliv na PD.

Vzhledem k vícepracím, které byly i na kritické cestě výstavby (omítky, podlahy, změny dispozice) bude termín dokončení posunut o 30 dní nad rámec SoD.

O tuto dobu bude termín stavby prodloužen.

## Cena za provedení díla a platební podmínky

* 1. Bod 4.1 smlouvy se mění tak, že celková cena díla nově zní:

Původní cena díla:

|  |  |
| --- | --- |
| Cena díla bez DPH: | **7 138 608,60 Kč** |
| DPH z ceny díla: | 1 499 107,81 Kč |
| Cena díla včetně DPH: | 8 637 716,41 Kč |

Cena víceprací:

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena díla bez DPH:** | **905 633,24 Kč** |
| DPH z ceny díla: | 190 182,98 Kč |
| Cena díla včetně DPH: | 1 095 816,22 Kč |

Nová cena díla:

|  |  |
| --- | --- |
| Cena díla bez DPH: | **8 044 241,84 Kč** |
| DPH z ceny díla: | 1 689 290,79 Kč |
| Cena díla včetně DPH: | 9 733 532,63 Kč |

## Závěrečná ustanovení

* 1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
  2. V ostatním zůstává smlouva o dílo nezměněna.
  3. Přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující dokumenty:

1. Příloha č. 1 Změnový́ list
2. Příloha č. 2 Rozpočet
   1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce. Všechny stejnopisy mají účinky originálních vyhotovení. Jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

V Ústí nad Labem dne V Libouchci dne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Dopravní podnik města** **Gasol s.r.o.**

**Ústí nad Labem a.s.**

Mgr. Ing. Simona Mohacsi, MBA Jiří Šulc  
výkonná ředitelka společnosti jednatel společnosti