

ZMĚNOVÝ LIST č.1

„Rekonstrukce objektu č. p. 128/2 a 129/4 v ulici Tichá, Ústí nad Labem - Všebořice “

Investor: DPmÚL a.s., Revoluční 3088/26, Ústí nad Labem, IČO: 25013891

Zhotovitel: Gasol s.r.o., Ždářek 8, 400 02 Libouchec

Předmět změny: Drobné změny zjištěné na stavbě v průběhu výstavby

Důvod změn:

Po oklepání omítek, demontážích oken, bouracích pracích byly zjištěny drobné změny oproti předpokladům, které byly řešeny zápisem do SD. Dále byly narovnány množství skutečně dodaných oproti rozpočtu.

Podrobný popis změn:

1. Omítky:

Po odstranění maleb a štku byla zjištěna nedostatečně soudržná omítka, která byla opatřena perlinkou s lepidlem pro zajištění soudržnosti a rovinné celistvosti. Tato vrstva je oproti PD a rozpočtu navíc.

2. Podlahy:

Po demontáži dlažeb, probourání otvorů a spojení chodeb bylo zjištěno, že nivelita je rozdílná cca 2-50mm. Bylo rozhodnuto o vyrovnaní podlah v celé ploše, což je oproti předpokladům navýšení výměr.

3. Změna dispozice:

Na základě přání investora došlo k drobným změnám dispozice v 1.NP, které zlepší kvalitu zázemí pracovníků (šatny, sprchy).

4. FVE

Zhotovitel FVE (mimo tuto stavbu) neřešil PBŘ stavby. Bude nutné vytvořit samostatný PÚ pod schody pro zajištění PBŘ stavby.

5. Drobné stavební práce nad rámec rozpočtu

Jedná se o věci vzešlé nad rámec SoD na přání investora nebo vzniklé pracovními postupy – např. výměna některých oken za jiná, doplnění podhledů, přesunutí klima jednotek, apod.

Vazba na dokumenty:

Změny jsou uvedeny v deníku stavby. Jedná se o drobné odchylky od PD, které nemají vliv na PD.

Vzhledem k vícepracím, které byly i na kritické cestě výstavby (omítky, podlahy, změny dispozice) bude termín dokončení posunut o 30 dní nad rámec SoD.

O tuto dobu bude termín stavby prodloužen.

Stanovisko projektanta:

Projektant se změnou souhlasí bez připomínek. Jedná se o nepředpokladatelné změny po nebo přání investora ve prospěch objektu. Dále se jedná o narovnání skutečnosti oproti předpokladům.

Přílohy: Změna rozpočtu ZL 1

Za Zhotovitele: **Jiří Šulc**

Za Objednatele: **Marek Trončinský**

Za AD a TDI: **Ing. Daniel Šimmer**