

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325194013

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený I. [redacted] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Sadová 2388/19, Dobrá Voda u
Českých Budějovic 373 16
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	1 445 Kč/m³
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	660 m ³
Úplata bez DPH:	954 000 Kč
DPH:	200 340 Kč
Úplata s DPH:	1 154 340 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m³** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.6.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.7.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325194013											
LS/LZ:	LS Třeboň											
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství jižní Čechy											
LHC:	1516											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	734B13, 734C12											
GPS souřadnice OM	48.957707N 14.969632E											
Skupina dřevin:	SM, BO											
% zastoupení dřevin:	SM 71 BO 29											
Termín prohlídky:	9.5.2025											
Termín zahájení těžby	14.5.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.6.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	15.7.2025											
Vyvolávací cena:	900 000	Kč	Vysoutěžená cena:	954 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1562		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								660	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest vyvézt, zpracovat a odvézt.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Všechny stromy označené červeným pruhem (kostra porostu) a všechny neoznačené stromy.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Kvalifikovaný odhad. Celkový počet stromů je orientační, garantovanou veličinou Aukce je plocha aukčního bloku - 3,91ha.											
Další upřesňující informace:	Revír Chlum, [redacted] Jedná se o mýtní těžbu clonnou. Kmenovina, značně diferencovaná, SM místy v podúrovni, zčásti nárosty. Porosty navazují na odvozní cestu. Terén je na části aukce únosný pro harvesterovou technologii (střední harvester) - p. 734B13 SLT OK, ale v p. 734C12 se jedná o SLT 0G (trvale neúnosné podmáčené terény) - vhodné pouze pro pásovou nebo kolopásovou HT v kombinaci s nízkotonážní VT a s využitím těžebních zbytků pro zpevnění přibližovacích linek, za déletrvajících mrazů lze použít standardní HT. Oba porosty spolu sousedí, dělí je stoka a rybníček (Dolní Maxú). Jsou od sebe odlišeny barvou zásahu (734B13 - oranžová a žlutozelená, 734C12 - růžová). Z části kolem potoka bude nutné stromy (cca. 2%) ručně vykácet směrem od potoka. Stromy kácet směrem do porostu a mimo nárosty. Klest vyvézt, zpracovat a odvézt, v místech se sníženou únosností uložit do linek pro předcházení vzniku škod na půdním povrchu. Klest vyklízet z meliorační sítě a nárostů v průběhu pracovní směny! Všechny stromy určené k těžbě jsou označeny jednou tečkou ze třech stan. V porostu jsou některé stromy označeny červeným pruhem. Jedná se o kostru porostu. Tyto stromy nejsou určeny k těžbě, nepoškodit.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Sadová 2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	7.5.2025											
Seznam dokumentů:	Podklad aukce za jednotkovou cenu s příjmem dříví_734B13734C12.xlsx OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											



Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.