

Dodatek č. 1
ke smlouvě o výpůjčce pozemku
(ev. č. S/0070/2020/M)

uzavřená podle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „dodatek“)

Smluvní strany:

1. **BorsodChem MCHZ, s.r.o.**
se sídlem Chemická 2039/1, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zastoupena Ing. Vladimírem Karkoškou, MBA, jednatelem společnosti
Mgr. Liborem Dluhošem, Ph.D., jednatelem společnosti
IČO: 260 19 388, DIČ CZ26019388
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 22763
(dále jen „půjčitel“)
2. **Statutární město Ostrava**
Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
se sídlem Přemyslovců 63, 709 36 Ostrava - Mariánské Hory
zastoupen Mgr. Patrikem Hujdusem, LL.M., starostou městského obvodu
IČO: 00845451, ev. č. 10, DIČ: CZ00845451
(dále jen „vypůjčitel“)

dále také „smluvní strany“

I.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví tohoto dodatku jsou v souladu se skutečnostmi v době jeho uzavření. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany uzavřely dne 12.05.2020 smlouvu o výpůjčce části pozemku **p. p. č. 355/27** ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4.173 m² z celkové výměry 9.900 m² zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na LV č. 2097 pro obec Ostrava a katastrální území Mariánské Hory, ve vlastnictví půjčitele, za účelem umístění a užívání **místní komunikace III. třídy/25c ul. Chemická** ve vlastnictví vypůjčitele (dále také „smlouva“).

OSTRAVA!!!
MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY

II. **Změny ve smlouvě**

Čl. III smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

Čl. III. Doba trvání výpůjčky

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem 01.06.2025.
2. Smluvní vztah založený touto smlouvou lze ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí ze strany půjčitele s 30denní výpovědní lhůtou, která počíná běžet od následujícího dne po doručení výpovědi vypůjčiteli, pokud:
 - vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem výpůjčky a/nebo v rozporu s ustanoveními této smlouvy,
 - vypůjčitel přenechá předmět výpůjčky do užívání jiné osobě bez výslovného písemného souhlasu půjčitele,
 - odstraněním stavby místní komunikace III. třídy/25c ul. Chemická,
 - převodem předmětu výpůjčky do vlastnictví vypůjčitele.
3. V případě, že jedna ze smluvních stran vypoví tuto smlouvu podle odst. 2 písm. b) tohoto článku a druhá smluvní strana písemnost nepřevzme, platí nevratitelná domněnka, že u datové zprávy se považuje písemnost za doručenou desátým dnem od doručení datové zprávy druhé smluvní straně a u doporučeného dopisu se považuje písemnost za doručenou skončením úložní lhůty.

III. **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Vypůjčitel ve smyslu § 1728 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, sděluje, že tento dodatek včetně smlouvy bude dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon registru smluv), registrován v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě i dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží 2 vyhotovení a vypůjčitel 2 vyhotovení.
4. Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce tímto dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti beze změn v plném rozsahu.

OSTRAVA!!!
MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY

IV.
Doložka platnosti

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění:

O uzavření tohoto dodatku ke smlouvě o výpůjčce rozhodla na straně vypůjčitele Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 64. schůzi konané dne 22.04.2025 pod č. usn. 0253/RMOB-MH/2226/64.

V Ostravě dne V Ostravě dne
za půjčitele za vypůjčitele

.....
BorsodChem MCHZ, s.r.o.
Ing. Vladimír Karkoška, MBA
jednatel společnosti

.....
Statutární město Ostrava
Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.
starosta městského obvodu

.....
BorsodChem MCHZ, s.r.o.
Mgr. Libor Dluhoš, Ph.D.
jednatel společnosti

OSTRAVA!!!
MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY