

Kupní smlouva č. 1666/25-O18-LCh002

uzavřena podle §2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále „smlouva“)

mezi smluvními stranami

Prodávající: České dráhy, a.s.
Se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
IČO: 70994226
DIČ: CZ70994226
Zapsané: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze
oddíl B, vložka 8039
Bankovní spojení: [REDACTED]
Zastoupené: [REDACTED], ředitelem odboru provozu osobní
dopravy

(dále jen „prodávající“)

Kupující: Profi Concept, s.r.o.
Se sídlem: Praha 3, Lupáčova 891/7, PSČ 130 00 Praha
IČO: 14034590
DIČ: CZ14034590
Zapsané: C 359280/MSPH Městský soud v Praze
Bankovní spojení: [REDACTED]
Zastoupené: [REDACTED]

(dále jen „kupující“)

(kupující a prodávající dále společně jen „smluvní strany“)

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího za podmínek stanovených v této smlouvě odevzdat kupujícímu předmět koupě a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu a závazek kupujícího předmět koupě převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu, a to způsobem a ve výši stanovené touto smlouvou. Předmětem koupě je, osobní vůz řady 035 Bai 60 č. 55 54 20-22 178-3, IC5000280224 (dále „ŽKV“ či „předmět koupě“).

Článek II.

Místo předání ŽKV

Místem předání ŽKV kupujícímu je železniční vlečka Krnov, Strojovít, a.s., Vrchlického 22, Krnov, PSČ 754 01. (dále jen „místo předání“).

Článek III.

Kupní cena

Kupující za ŽKV uhradí prodávajícímu smluvní kupní cenu v celkové výši 91 960,- Kč bez DPH, ke které bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši 19 312,- Kč, kupní cena včetně DPH tedy činí 111 272,- Kč (slovy: sto jedenáct tisíc dvě stě sedmdesát dva korun českých) a bude uhrazena na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Součástí kupní ceny není provedení technické prohlídky k přepravě. Pokud kupující požaduje provedení technické prohlídky k přepravě po prodávajícím, objedná si tuto službu u Organizační jednotky (OJ) prodávajícího v místě předání ŽKV.

Detailní kalkulace kupní ceny:

Číslo ŽKV	Cena bez DPH v Kč	DPH v zákonné výši 21 % v Kč	Cena včetně DPH v Kč
55 54 20-22 178-3	91 960,-	19 312,-	111 272,-

Článek IV.

Platební podmínky

1. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu v celkové výši dle čl. III. této smlouvy, na základě prodávajícím vystavené zálohové faktury s dobou splatnosti 14 kalendářních dnů ode dne vystavení. Zálohová faktura bude prodávajícím vystavena ve výši 100 % celkové kupní ceny ihned po podpisu kupní smlouvy. Prodávající vystaví do 15 kalendářních dnů ode dne přijetí zálohové platby daňový doklad k přijaté platbě dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále „zákon o DPH“).
2. Konečná faktura - daňový doklad, v němž bude zohledněno uhrazení zálohy, bude prodávajícím vystaven na základě protokolu o předání a převzetí ŽKV. Vystavený daňový doklad bude splňovat náležitosti zákona o DPH a § 435 zákona č 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).

3. Povinnost kupujícího zaplatit kupní cenu za ŽKV je splněna dnem připsání kupní ceny na účet prodávajícího.

Článek V.

Podmínky předání a převzetí ŽKV

1. Smluvní strany se dohodly, že k předání a převzetí ŽKV, které je předmětem koupě, dojde v místě předání nejpozději do 10 pracovních dnů po připsání kupní ceny ze zálohové faktury na účet prodávajícího. K předání a převzetí ŽKV bude kupující vyzván prodávajícím telefonicky a prostřednictvím emailové výzvy, tel.: [REDACTED] a e-mail: [REDACTED]. O změně zde uvedeného telefonního čísla popř. kontaktního údaje je kupující povinen neprodleně informovat, jinak nese odpovědnost za případné škody vzniklé nedodržením této povinnosti.
2. Dopravu ŽKV si z místa předání zajišťuje a hradí kupující. Cena za naložení a přepravu předmětu koupě z místa předání není součástí kupní ceny za ŽKV.
3. Smluvní strany se dohodly, že o předání a převzetí ŽKV v místě předání bude sepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran předávací protokol, ve kterém musí být uvedeno:
 - číslo kupní smlouvy;
 - den telefonické výzvy k převzetí a den odeslání e-mailu s výzvou k převzetí;
 - řada a inventární číslo ŽKV, který je předmětem prodeje;
 - hmotnost ŽKV dle údaje o posledním provedeném vážení;
 - stručný popis technického stavu ŽKV;
 - označení dokladů, které jsou s ŽKV předány kupujícímu;
 - místo předání a převzetí ŽKV;
 - den, hodina a minuta předání a převzetí;
 - razítko a podpis oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Článek VI.

Převod vlastnického práva

Vlastnické právo k ŽKV se převádí na kupujícího v okamžiku protokolárního předání a převzetí ŽKV v místě předání.

Kupující se zavazuje splnit bez zbytečného odkladu po nabytí vlastnického práva k ŽKV veškeré příslušné povinnosti vlastníka dotčeného ŽKV stanovené obecně závaznými právními předpisy a/nebo plynoucí ze správní praxe orgánů veřejné moci, přičemž se kupující zejména zavazuje uvést do souladu se skutečným stavem údaje ve veřejné evidenci týkající se předmětného ŽKV. Kupující odpovídá za veškerou škodu i nemajetkovou újmu, která porušením povinností dle tohoto odstavce vznikne prodávajícímu a/nebo třetím osobám. Prodávající se zavazuje ve výše uvedeném případě poskytnout kupujícímu potřebnou součinnost.

Článek VII.

Přechod nebezpečí škody

Nebezpečí škody na ŽKV přechází na kupujícího v okamžiku protokolárního předání a převzetí ŽKV v místě předání.

Článek VIII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a obecně závaznými právními předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany se zavazují, že případné spory budou řešit smírnou cestou. Pokud by se ke smíru nedospělo, budou eventuální spory řešeny před soudy České republiky dle hmotného a procesního práva České republiky s tím, že smluvní strany sjednávají v případě, že bude k projednání sporu v prvním stupni věcně příslušný krajský soud, místní příslušnost Městského soudu v Praze, v případě, že bude v prvním stupni k projednání sporu věcně příslušný okresní soud, místní příslušnost Obvodního soudu pro Prahu 1.
3. Kupující prohlašuje, že je seznámen se stavem ŽKV a vzdává se práva z vadného plnění. Ustanovení § 1914 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Kupující se zavazuje, že v souvislosti s předmětem koupě nepoužije historické (označení právních předchůdců prodávajícího) ani současné označení prodávajícího bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího.
5. Vzhledem k technickému stavu ŽKV se Kupující zavazuje použít ŽKV pouze k dohodnutému účelu, a to pro **občasné výletní jízdy pro historické účely a prezentaci muzea**.
6. Kupující se zavazuje případnou pohledávku vzniklou z tohoto smluvního vztahu nepostoupit a nezastavit vůči třetím subjektům bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího.
7. Kupující podpisem smlouvy prohlašuje, že bere na vědomí Etický kodex společnosti České dráhy, a.s., zveřejněný trvale na webové stránce <http://www.ceskedrahy.cz>, zavazuje se dodržovat zásady v něm uvedené, a pro případ porušení Etického kodexu společnosti České dráhy, a.s., kterým se rozumí porušení závazků či nepravdivost prohlášení kupujícím takto učiněná, bere na vědomí, že zároveň dochází k porušení smlouvy s důsledky v ní sjednanými a předvídanými v části deváté Etického kodexu společnosti České dráhy, a.s.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit prodávající neprodleně po podpisu smlouvy.
9. Prodávající se současně zavazuje informovat kupujícího o provedení registrace tak, že zašle kupujícímu kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky kupujícího (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

10. Kupující prohlašuje, že:

- má nastaven funkční systém kontroly obchodních partnerů ve vztahu k mezinárodním sankcím vyplývajícím zejména z předpisů a rozhodnutí orgánů Evropské unie, Organizace spojených národů, kteréhokoli z členských států Evropské unie, Spojených států amerických, Spojeného království Velké Británie a Severního Irska nebo Švýcarské konfederace (dále jen „sankce“), a není si vědom existence smluvních vztahů s osobou, na kterou se tyto sankce vztahují, zejména pak s osobu uvedenou na sankčních seznamech a v dokumentech vydávaných uvedenými orgány a institucemi, osobou, která je usídlena v zemi nebo založena podle práva země nebo území, které je cílem sankcí, nebo osobou, která je jinak předmětem sankcí („osoba podléhající sankcím“);
- není osobou podléhající sankcím a žádná z osob podléhajících sankcím nefiguruje formálně ani fakticky ve vlastnické či řídicí struktuře kupujícího, není jeho skutečným majitelem, nedává jakékoli pokyny kupujícímu, kupujícího nezastupuje, neovlivňuje, neovládá, ani se jakoukoli jinou formou, ať už skrytou či zjevnou, nepodílí na jeho fungování;
- si není vědom skutečnosti, že by měly být v souvislosti s touto smlouvou osobě podléhající sankcím přímo či nepřímo zpřístupněny finanční prostředky či hospodářské zdroje či že by z nich mohla mít osoba podléhající sankcím jakýkoli prospěch;
- neobdržel oznámení ani si není jinak vědom, že by proti němu byl vznesen nárok, vedena žaloba, soudní spor, správní řízení nebo šetření v souvislosti se sankcemi, a v případě, že kdykoli v budoucnu dojde k porušení některého ze shora uvedených prohlášení, je kupující povinen oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu prodávajícímu. Porušení shora uvedených prohlášení se považuje za porušení smlouvy podstatným způsobem a opravňuje druhou smluvní stranu od smlouvy odstoupit.

Článek IX.

Smluvní pokuty

1. Kupující je povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši $\frac{3}{4}$ kupní ceny bez DPH příslušného ŽKV v případě, že poruší povinnost stanovenou mu v ustanovení čl. VIII. bod 4 této smlouvy.
2. V případě, že kupující poruší ustanovení čl. VIII. odst. 6 této smlouvy je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 20 % z hodnoty postoupené či zastavené pohledávky, minimálně však ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení tohoto smluvního ujednání, a to i tehdy, ukáže-li se takové postoupení či zastavení jako neplatné.
3. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti, na kterou se příslušná smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se nepoužije.
4. Smluvní strana je povinna uhradit smluvní pokutu do 30 dnů ode dne obdržení požadavku prodávajícího na úhradu smluvní pokuty.

5. Kupující prohlašuje, že smluvní pokuty sjednané v této smlouvě považuje za přiměřené vzhledem k povinnostem, k jejichž splnění se váží.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud do lhůty 30 kalendářních dnů ode dne vystavení zálohové faktury ve smyslu čl. IV. bodu 1. této smlouvy kupující nezaplatí sjednanou kupní cenu, pozbývá tato smlouva účinnosti. Žádná ze smluvních stran nemá v tomto případě nárok na úhradu svých případných nákladů či ušlého zisku.
2. Kupující na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky plnění, zejména práva a povinnosti, sankce za porušení smlouvy, které byly mezi nimi v souvislosti s předmětem koupě ujednány, jsou obsaženy v textu této smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy se ruší veškerá případná ujednání a dohody, které by se týkaly shodného předmětu plnění a tyto jsou v plném rozsahu nahrazeny ujednáními obsaženými v této smlouvě, tj. neexistuje žádné jiné ujednání, které by tuto smlouvu doplňovalo nebo měnilo.
4. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy musí být učiněno formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak je taková změna nebo doplnění smlouvy neplatné, přičemž pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že písemná forma není zachována při právním jednání učiněném technickými prostředky ve smyslu ust. § 562 občanského zákoníku, za písemnou formu se považuje pouze forma elektronická opatřená elektronickým podpisem nebo listinná.
5. Jakékoliv jednání předvídané v této smlouvě, musí být učiněno, není-li ve smlouvě výslovně stanoveno jinak, písemně v listinné nebo elektronické podobě opatřené elektronickým podpisem a musí být s vyloučením ust. § 566 občanského zákoníku, řádně podepsané oprávněnými osobami. Jakékoliv jiné jednání, včetně e-mailové korespondence, je bez právního významu, není-li ve smlouvě výslovně stanoveno jinak.
6. Jakékoliv vzdání se práva, prominutí dluhu nebo uznání závazku je platné pouze za předpokladu, že bude učiněno dohodou smluvních stran uzavřenou v listinné nebo v elektronické podobě a podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
8. Kupující není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného souhlasu prodávajícího. V případě, že kupující převede svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo její části bez předchozího výslovného souhlasu prodávajícího dle předchozí věty, má prodávající nárok na smluvní pokutu ve výši trojnásobku kupní ceny bez DPH. Proávající si tímto vyhrazuje právo takový souhlas neudělit, a to i bez udání důvodu. Za účelem zvážení, zda takový souhlas s převodem prodávající udělí či nikoli, je kupující povinen mu opatřit a dodat veškeré informace a dokumenty, o které prodávající požádá. Tato smlouva není převoditelná rubopisem.

9. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
10. Smlouva je v případě listinné podoby vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Smlouvu lze však uzavřít též v elektronické podobě, pokud je Smlouva opatřena elektronickými podpisy osob oprávněných jednat za obě smluvní strany. Stejným pravidlem se řídí i případné dodatky Smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své vlastnoruční (v případě listinného vyhotovení smlouvy) nebo elektronické (v případě elektronického vyhotovení smlouvy) podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu koupě

Profi Concept, s.r.o.

České dráhy, a.s.

V Chocni dne:

V Praze dne:

.....

[Redacted Signature]

prokurista

.....

[Redacted Signature]

ředitel odboru provozu osobní dopravy

Příloha č. 1

SPECIFIKACE PŘEDMĚTU KOUPE

Typ ŽKV: Osobní vůz řady 035 Bai 60

Číslo ŽKV: 55 54 20-22 178-3

Rok výroby: 1961

Stav ŽKV:

Předmětný osobní vůz je vizuálně nekompletní a vykazuje vážné závady:

- Vůz je po zaplavení vodou z rozvodných toků města Krnova ze září 2024
- Demontované dynamo na výrobu elektrického proudu
- Demontovaný náhonový řemen od dynama k řemenici na nápravě
- Částečně demontované vytápění interiérů
- Částečně zničené opěrky hlavy na opěracích sedadlech
- Částečně zničené sedáky a opěráky sedadel
- V oddílech pro cestující je značný nepořádek a letitá špína
- Poškozená podlahová krytina
- Vozová skříň je téměř celá oloupaná od vrchního laku
- Chybí svítidla vnitřního osvětlení
- Chybí kamna na tuhá paliva
- Poškozená kabeláž a zničená rozváděcí skříň elektro
- Značně poškozená kabinka WC a prosto pro průvodčího
- Celkem 3 zničené skleněné výplně bočních oken
- V jednom představku se zbortil strop
- Odebraná sada článků akumulátorové baterie

Fotodokumentace:

