



# Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

## Objednatel:

Základní škola Montessori v Praze 12, příspěvková organizace

Sídlo: Pertoldova 3337/51, 143 00 Praha 4 - Modřany

IČO: 21327891

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, sp. zn. L 25062

Zástupce: Mgr. Mirka Kellovská, ředitelka školy

Telefon: +420 228 225 527

E-mail: mirka.kellovska@zsmontessori.net

(dále jen „Objednatel“)

## Dodavatel:

SD AKORN

Sídlo: Čihákova 1821/30, Praha - Libeň, 190 00

IČO: 07666357

Zástupce: Michal Ulvr

(dále jen „Dodavatel“)

## 1. Popis skutkového stavu

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 3. 11. 2025 Smlouvu o stavebních úpravách (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem bylo odhlučnění hudebny a prostupů mezi třídami.
- 1.2. Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 1.3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smluvního vztahu uvedeného v odst. 1 tohoto článku v souladu se zákonem, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
- 1.4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednaného smluvního vztahu, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smluvního vztahu v registru smluv v souladu se zákonem, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## 2. Práva a závazky smluvních stran

- 2.1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednaného smluvního vztahu považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
- 2.3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
- 2.4. Objednatel se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

## 3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 3.2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 3.3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha Smlouva o poskytování služeb ze dne 1. 9. 2024.

V Praze dne 16. 5. 2025

za objednatele  
Mgr. Mirka Kellovská, ředitelka školy



IČO: 21327891  
tel.: 228225527

Základní  
škola  
Montesovská  
příspěvková

Petřetova 337, 140 00 Praha 4 - Modřany

V Praze dne 16. 5. 2025



# Závazná objednávka

mezi

zhotovitelem:

## Interiéry Praha.EU



\*provozovny Interiéry Praha, ProjektCom-architekti a StavoCOOP -hrubé stavby jsou na stejné adrese a na živ. úř. vedeny pod stejným IČP a řádně u živností SD AKORN

IČP: 1012475093

jako člen společnosti

**SD AKORN**

IČ: 07666357

DIČ: CZ07666357

Čihákova 1821/30, Praha - Libeň, 190 00

a

odběratelem:

**Základní škola Montessori v Praze 12, příspěvková organizace**

Pertoldova 3373/51, Praha 4 - Modřany, 143 00

IČ: 21327891

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo následujícího rozsahu:

### 1. Odhlučnění hudebny na 3. np

1. Montáž rastru pro SDK na obvodových stěnách včetně dveří do sousedních učeben
2. Instalace akustické minerální vaty dle specifikace vč. vzduchové mezery mezi původní stěnou a min. vatou
2. Zaklopení rastru SDK deskami, vyrovnání spár, zabroušení
3. Instalace stropního rastru por desky Deksoffit, zakončení stropu 50 cm od roviny oken, uzavření stropního podhledu
4. Výmalba obvodových zdí ve dvou vrstvách
5. Úklid

### 2. Zvuková izolace průchodů mezi učebnami na 1. np, 2. np a 3. np (v celkovém počtu 13)

1. Instalace rastru do dveřních futek (bez demontáže stávajících futek)
2. Instalace akustické minerální vaty do rastru dle specifikace
3. Zaklopení SDK deskami
4. Zatmelení SDK desek, zbroušení

5. Výmalba nově budovaných konstrukcí

6. Úklid

Zhotovitel a objednatel se shodují na částce, kterou si vzájemně vymezili v rozpočtové rozvaze. Všechny případné změny jsou vymezeny jejich vzájemnou dohodou a přesným označením s datem změn ve výše zmíněném dokumentu.

Všechny případné jiné zásadní změny zadavatele provede zhotovitel jako vícepráce dle nové cenové dohody, nebo smlouvy.

Zhotovitel odhaduje, že celá zakázka bude trvat cca 2 týdny.

Zhotovitel ručí za své dílo zákonem vymezeným ručením.

Zhotovitel je oprávněn vykonávat veškeré zmíněné práce pod dohledem. Viz živnostenský rejstřík: <https://www.rzp.cz/verejne-udaje/cs/udaje/vyber-subjektu;ico=07666357>

### **Zhotovitel**

V Praze dne 3. 11. 2024



Michal Ulvr

### **Objednatel**

V Praze dne 3. 11. 2024



Mgr. Miroslava Kellovská, ředitelka



**Základní škola  
Montessori v Praze 12,**  
prispěvková organizace

ICO: 21327891  
tel.: 228225527

Petřelkova 3373/51, 143 00  
Praha 4 - Modřany