

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

na dodávku stavby na akci:

„Hřbitov Obděnice – udržovací práce ohradní a opěrné zdi“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Petrovice
Sídlo: Petrovice 26, 262 55 Petrovice
IČO: 002 43 027
DIČ: CZ 00243027
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Příbram
Číslo účtu: 5522211 /0100
Zastoupené: ve smluvních záležitostech **Ing. Pavlem Kubíčkem**, starostou obce Petrovice
v technických záležitostech **Ing. Pavlem Kubíčkem**, starostou obce Petrovice
/dále jen objednatel/

Zhotovitel: HOSS a.s.
Sídlo: Pavlíkova 466, 256 01 Benešov
IČO: 26211726
DIČ: CZ26211726
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 325703329/0800
Zastoupen: Ladislavem Dvořákem, předsedou představenstva
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6845
/dále jen zhotovitel/

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

- 2.1. Místo stavby: veřejné pohřebiště na pozemcích parc. č. 105, 2420 a 103/2, katastrální území Obděnice

3. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

- 3.1. Dílem se rozumí: stavba jejíž rozsah a způsob zhotovení je specifikován ve výzvě k podání nabídek – zadávací dokumentaci, vlastní nabídkou zhotovitele ze dne 29.1.2025 na základě oceněného výkazu výměr.
- 3.2. Vzorové provedení zdiva – bude realizováno pouze v případě, kdy bude její provedení vyžadováno odpovědným pracovníkem Národního památkového úřadu. V případě nerealizování této části, bude provedena nejpozději před konečným předáním díla a vystavením konečné faktury, změna dle čl. 4 této Smlouvy o dílo (méněpráce).

- 3.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, zadávací dokumentací veřejné zakázky a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit.
- 3.4. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby (zejména požadavky zadavatele a Národního památkového úřadu) a při provádění díla zohlednit jejich vyjádření.
- 3.5. Kompletní dodávkou stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 3.6. Zhotovení díla zahrnuje rovněž :
- 3.6.1. vytýčení základních výškových a směrových bodů stavby,
- 3.6.2. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů,
- 3.6.3. důsledný úklid všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
- 3.6.4. zabezpečení podmínek stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury a účastníků správního řízení dle stavebních povolení a vyjádření jednotlivých účastníků správních řízení,
- 3.6.5. dodržování řádu veřejného pohřebiště a zajištění provádění stavebních prací tak, aby nebyl narušován chod obecního hřbitova,
- 3.6.6. provádění stavebních prací s ohledem na povahu místa realizace – pietní místo,
- 3.6.7. provádění stavebních prací s ohledem na povahu předmětu plnění – kulturní památka,
- 3.6.8. uvedení všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy atd.) před dokončením díla,
- 3.6.9. provedení všech doplňujících průzkumů a s tím spojených výpočtů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- 3.6.10. zpracování dílenské a výrobní dokumentace bude-li požadována na kontrolním dni (KD) stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zpracovány do výrobní dokumentace,
- 3.6.11. provést demolice a demontáže stávajících stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. 541/2020Sb., o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
- 3.6.12. demolovaný a demontovaný materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
- 3.6.13. průběžná likvidace odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
- 3.6.14. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, včetně předávání informací bezprostředně souvisejících se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- 3.6.15. zajištění ochrany životního prostředí dle platných právních předpisů při provádění díla,

- 3.6.16. umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a n. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a zajistit účast stavbyvedoucího na této kontrolní prohlídce,
- 3.6.17. mít po celou dobu stavby do doby protokolárního předání a převzetí díla, uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Min. pojistné plnění související s výkonem podnikatelské činnosti je 1 mil. Kč.
- 3.7. Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel prohlašuje, že vynaložil veškerou odbornou péči, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.
- 3.8. Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit soupis prací.
- 3.9. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů a technologií oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru poddodavatelů přihlížet k doporučení objednatele. Požadavek na záměnu materiálů a technologií musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně vynaložených nákladů.

4. ZMĚNY DÍLA

- 4.1. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:
- 4.1.1. neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (méněpráce),
- 4.1.2. provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (vícepráce),
- 4.1.3. požadavků správců technické infrastruktury,
- 4.1.4. zlepšení efektivity, hospodárnosti a účelnosti díla.
- 4.2. Pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak.
- 4.3. Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (vícepráce), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (méněpráce), předloží neprodleně návrh Změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání.
- 4.3.1. Před vlastním provedením musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten odsouhlasen technickým dozorem stavebníka, projektantem a objednatelem.
- 4.3.2. Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla odpovídá zhotovitel.

- 4.3.3. Změnové listy budou odsouhlaseny objednatelem formou schválení dodatku ke smlouvě. Práce mohou být zahájeny až po tomto odsouhlasení objednatelem.
- 4.3.4. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen položkového rozpočtu (Příloha č. 1).
- 4.3.5. K celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla (ukončení doby plnění):
nejpozději do 5. 9. 2025
- 5.2. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
 - 5.2.1. Splnění termínu realizace díla je podmíněno zejména vhodnými klimatickými podmínkami. Změna termínu realizace díla bude provedena při přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy se nový termín realizace díla posune o počet dnů, o které byla stavba přerušena z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Počet dnů, o které bude stavba přerušena a o které bude posunut termín ukončení prací na díle bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě, bude učiněn záznam do stavebního deníku postupem stanoveným v této smlouvě. Zhotovitel bere na vědomí, že změna termínu realizace díla podléhá schválení osoby oprávněné jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovené v čl. 1 této smlouvy. Zápis do stavebního deníku o změně termínu realizace díla provede výhradně osoba oprávněná jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovená v čl. 1 této smlouvy.
 - 5.2.2. Změna termínu realizace díla bez nutnosti uzavření dodatku bude provedena při přerušení prací z důvodu na straně objednatele (např. období památky zesnulých). V takovém případě bude posun termínu schválen osobou oprávněnou jednat za objednatele v technických záležitostech a to zápisem do stavebního deníku.
 - 5.2.3. Zhotovitel je povinen na základě ústní výzvy správce hřbitova nebo objednatele po dobu konání pohřbu omezit stavební práce. Toto omezení bude trvat jen dobu nezbytně nutnou pro konání pohřbu.
- 5.3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- 5.4. Harmonogram stavby
 - 5.4.1. Orientační Harmonogram realizace stavby je součástí Smlouvy (Příloha č. 2).
 - 5.4.2. Do 14 dnů po zahájení stavby předá zhotovitel objednateli a TDS k odsouhlasení přehledný a názorný podrobný harmonogram průběhu výstavby.
 - 5.4.3. Harmonogram začíná termínem zahájení doby plnění (předání a převzetí staveniště) a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště.
 - 5.4.4. Zhotovitel je povinen harmonogram stavby průběžně aktualizovat a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný.
 - 5.4.5. Termíny dokončení a předání díla dle odst. 5.3. této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby je pro zhotovitele závazný a lze ho měnit jen dodatkem ke smlouvě.
 - 5.4.6. Místem plnění je veřejné pohřebiště Obděnice, parc. č. 105, k. ú. Obděnice a pozemky č. 2420 a 103/2, oba v k. ú. Obděnice.

6. CENA DÍLA

- 6.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3 a v ostatních ustanoveních této smlouvy.

Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

- 6.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

6.2.1 CELKEM:

539.690,- Kč bez DPH
113.335,- Kč DPH 21 %
653.025,- Kč včetně DPH

6.2.2. Dílčí ocenění díla

6.2.2.1. Ohradní zeď (Hřbitovní stěna)

519.690,- Kč bez DPH
109.135,- Kč DPH 21 %
628.825,- Kč včetně DPH

6.2.2.2. Vzorové provedení zdiva pro potřeby NPÚ

20.000,- Kč bez DPH
4.200,- Kč DPH 21 %
24.200,- Kč včetně DPH

- 6.3. Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu (Příloha č. 1), který je součástí jeho nabídky VZ.
- 6.4. Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.
- 6.5. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- 6.6. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%.
- 6.7. Cena díla podle odst. 6.2. je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
- 6.7.1. před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 6.7.2. v případě víceprací a méněprací - služeb a dodávek neobsažených v zadávací dokumentaci.
- 6.8. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 6.9. Důvodem pro změnu ceny díla není plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny na základě daňového dokladu (faktury) po řádném předání kompletního díla a jeho převzetí objednatelem.
- 7.3. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 7.4. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do 4 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 7.5. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a autorského dozoru v místě stavby.
- 8.2. Zhotovitel před započatím prací svolá kontrolní den za účasti TDS, objednatele a zástupců památkové péče, kde budou konzultovány podmínky zástupců památkové péče obsažené v Závazném stanovisku Městského úřadu Sedlčany, Odbor školství a památkové péče, náměstí T. G. Masaryka 32, 264 80 Sedlčany, které je součástí projektové dokumentace.
- 8.3. Zhotovitel ve spolupráci s objednatelem zajistí souhlas vlastníků sousedních pozemků s přístupem na jejich pozemek po dobu nezbytně nutnou pro provedení díla. Konkrétně se jedná o pozemek č. 2420 v k. ú. Obděnice a pozemek 103/2 v k. ú. Obděnice. Objednatel prohlašuje, že vlastníky o plánovaném záměru a nutnosti vstupu na jejich pozemky dopředu informoval a má od vlastníků podepsaný souhlas s umístěním a provedením stavebního záměru dle projektové dokumentace.
- 8.4. Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl seznámen s řádem veřejného pohřebiště a bude se jím při realizaci prací řídit.
- 8.5. Zhotovitel není oprávněn sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., obchodních korporací, v platném znění, vykonávat na stavbě funkci TDS.
- 8.6. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
- 8.7. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem zhotovitele odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se stavebním zákonem., a písemně objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce.
V případě požadavku objednatele zhotovitel prokáže jejich odbornou kvalifikaci a profesní způsobilost, požadovanou v zadávací dokumentaci VZ. Změna osoby stavbyvedoucího musí být bezodkladně písemně oznámena objednateli.
- 8.8. Stavbyvedoucí musí být přítomen na stavbě denně po celou dobu výstavby až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.
- 8.9. Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných poddodavatelů pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 8.10. Zhotovitel je povinen předat objednateli do 14 dnů od zahájení prací písemný seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla v objemu prací vyšším než 20 % celkového rozsahu díla (v poměru k celkovým nákladům díla).
- 8.11. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
- 8.12. Stavební deník (dále jen SD):
- 8.12.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů,
- 8.12.2. SD musí být v pracovní době na stavbě trvale dostupný oprávněným zástupcům účastníků výstavby v kanceláři stavbyvedoucího,
- 8.12.3. k zápisům TDS je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
- 8.12.4. k zápisům zhotovitele je TDS povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
- 8.12.5. zápisy v SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 8.13. Zhotovitel je povinen vždy písemně vyzvat TDS stavby minimálně 3 dny předem (zápisem do SD, nebo na KD) k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, základové konstrukce apod.).
- 8.14. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při předání stavby.
- 8.15. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.
- 8.16. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 8.17. Zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování dokumentace pro upřesnění některých částí díla, pokud ji bude realizace díla, nebo objednatel vyžadovat (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní atp), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zapracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli.
- 8.18. Pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat vzorky zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků. Vzorky jako předmět posouzení (materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají) nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány do díla bez tohoto posouzení a odsouhlasení. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu díla. Dodatečné vzorky vyžadované objednatel, nejsou-li specificky požadovány v projektu, nebo technických přílohách, budou zhotovitelem fakturovány za skutečné náklady a účtovány v samostatné faktuře.
- 8.19. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle §2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla.
- 8.20. Povinností zhotovitele je dbát na důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákona

o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.

- 8.21. TDS je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací a je oprávněn, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech kdy zejména hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody, je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob, je ohrožena bezpečnost stavby, hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění.

Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

- 9.2. Zhotovitel minimálně 10 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od data určeného v učiněné výzvě.

- 9.3. Přejímací řízení je ukončeno podpisem protokolu o předání a převzetí díla jako celku objednatel. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění. Dílo, které není řádně dokončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

- 9.4. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady ve 2 vyhotoveních:

- 9.4.1. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby
 - 9.4.2. doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
 - 9.4.3. stavební deník (deníky),
 - 9.4.4. osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
 - 9.4.5. zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve,
 - 9.4.6. osvědčení a další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá v SD nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení.
- 9.5. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- 9.6. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.
- 9.7. Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou prohlídku stavby za účasti TDS, objednatele a zástupců památkové péče. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

10. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 10.1. Obec Petrovice je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku od počátku vlastníkem stavby. Veškerý materiál, je do doby, než se stane pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.
- 10.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

11. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 11.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 11.2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a bezvadnému užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 11.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které dílo má v době jeho předání. (vady zjevné).
- 11.4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (vady skryté).
- 11.5. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 11.6. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v délce 60 měsíců. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 11.7. Ustanovení o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.
- 11.8. Zhotovitel je povinen účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele kontroly technického stavu stavby a jejích částí během záruční doby. Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit stavbyvedoucí, pokud je to z objektivních důvodů možné.

12. REKLAMACE

- 12.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamací). V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou,
- 12.2. Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně přijetí reklamacie a do 5 pracovních dnů od obdržení reklamacie začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve,

je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace.

- 12.3. Jestliže se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o havarijní stav. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu nejpozději do 24 hodin a je povinen tento stav odstranit bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení.
- 12.4. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 12.5. V případě, že zhotovitel do 3 pracovních dnů nezahájí odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 12.6. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 12.7. Smluvní strany se mohou dohodnout, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, nejsou vadami. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.

13. SMLUVNÍ SANKCE

- 13.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.
- 13.2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši 1 000,00 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 13.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včas nevyklizené staveniště ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 13.4. Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 13.5. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
- 13.6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn provést jednostranný zápočet pohledávek, jež mu vzniknou vůči zhotoviteli, a to oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení jakékoliv povinnosti sjednané v této smlouvě.

14. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 14.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy.
- 14.2. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

- 14.3. Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích.

Oznámení musí být učiněno písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se v tomto případě rozumí 10 dnů.

Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

- 14.4. Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy.

Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na 30 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.

- 14.5. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech této smlouvy je považováno:

14.5.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 15 kalendářních dnů;

14.5.2. prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 30 kalendářních dnů;

14.5.3. případy, kdy zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;

14.5.4. neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo objednateli;

14.5.5. neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm;

14.5.6. byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.

14.6. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:

14.6.1. prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak 15 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu;

14.6.2. prodlení objednatele s platbami dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dní (počítáno ode dne jejich splatnosti);

14.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

14.8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.

14.9. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

- 14.10. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí daňový doklad“.
- Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“. Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.
- 14.11. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

15. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 15.1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.
- 15.2. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvíhány nebo odvráceny.
- 15.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 15.4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.5. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 15.6. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

Přílohy a nedílné součásti smlouvy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací

Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu stavebních prací

V Petrovicích dne

V Benešově dne

Objednatel:



Ing. Pavel Kubíček – starosta obce

Zhotovitel:



Ladislav Dvořák, předseda představenstva

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	21.1.2023	Hřbitov Obděnice udržovací práce ohradní a opěrné zdi	
Objekt:	01	Ohradní a opěrné zdi	
Rozpočet:	01	Oprava stěn	
Objednatel:	Obec Petrovice 26 26255 Petrovice		IČO: 00243027 DIČ: CZ00243027
Zhotovitel:	HOSS a.s. Pavlíkova 466 256 01 Benešov		IČO: 26211726 DIČ: CZ26211726
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			401 297,87
PSV			57 392,13
MON			0,00
Vedlejší náklady			46 000,00
Ostatní náklady			15 000,00
Celkem			519 690,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		519 690,00 CZK
Základní DPH	21 %		109 135,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			628 825,00 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele  _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			18 406,13	3,5
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			28 949,22	5,6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			222 104,16	42,7
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			11 526,49	2,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			61 309,69	11,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			40 488,06	7,8
765	Krytiny tvrdé	PSV			57 392,13	11,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			18 514,12	3,6
VN	Vedlejší náklady	VN			46 000,00	8,9
ON	Ostatní náklady	ON			15 000,00	2,9
Cena celkem					519 690,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	21.1.2023	Hřbitov Obděnice udržovací práce ohradní a opěrné zdi
O:	01	Ohradní a opěrné zdi
R:	01	Oprava stěn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				18 406,13
1	132301401R00	Hloubený výkop pod základy v hor.4	m3	4,50000	4 090,25	18 406,13
		podchycení narušeného skalního podloží : 0,5*1,0*9,0		4,50000		

Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				28 949,22
2	275326131RT2	Zákl. patky z betonu železového vodostaveb.C 25/30 XF2 odolnost proti střídavému působení mrazu	m3	4,50000	6 433,16	28 949,22
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 4,50000		4,50000		

Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				222 104,16
3	311211128R00	Příplatek za jednostranné lícování nadzákladového zdiva	m3	56,52500	1 843,33	104 194,23

zed' A1 : (1,15+0,3)*14,5 21,02500
 zed' A2 : (1,0+0,3)*9,0 11,70000
 zed' B : (1,0+0,3)*(16,0-5,0) 14,30000
 zed' C : (1,0+0,3*3,0)*5,0 9,50000

4	329212115R00	Oprava nadz.zdiva z lom.kam., do 3 m3 výplň. na MC	m3	18,02375	6 541,92	117 909,93
		zed' A1 : (1,15*0,5*0,5+0,3*0,3)*14,5		5,47375		
		zed' A2 : (1,0*0,5*0,5+0,3*0,3)*9,0		3,06000		
		zed' B : (1,0*0,5*0,5+0,3*0,3)*(16,0-5,0)		3,74000		
		zed' C : (1,0*0,5*0,5+0,3*3,0)*5,0		5,75000		

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				11 526,49
5	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	72,00000	160,09	11 526,49
		16,0*4,5		72,00000		

Díl: 96		Bourání konstrukcí				61 309,69
6	962022391R00	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MVC	m3	18,02375	1 480,75	26 688,67
		zed' A1 : (1,15*0,5*0,5+0,3*0,3)*14,5		5,47375		
		zed' A2 : (1,0*0,5*0,5+0,3*0,3)*9,0		3,06000		
		zed' B : (1,0*0,5*0,5+0,3*0,3)*(16,0-5,0)		3,74000		
		zed' C : (1,0*0,5*0,5+0,3*3,0)*5,0		5,75000		

7	975022341R00	Podchycení zdiva výztuhou do 3 m,zdi 60 cm do 3 m	m	9,00000	3 846,78	34 621,02
		pro podchycení narušeného zdiva : 9,0		9,00000		

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				40 488,06
8	998153131R00	Přesun hmot, zdi a valy samostatné zděné do 20 m	t	61,70174	656,19	40 488,06

Díl: 765		Krytiny tvrdé				57 392,13
9	765312860R00	Demontáž krytiny dvoudrážk.,zvětralá malta,do suti	m2	19,25000	282,08	5 430,04
		zhlaví opěrných zdí : (14,5+16,0+8,0)*0,5		19,25000		

10	765311512R00	Krytina z bobrovek, střech jedn.,šupinová,do malty	m2	19,25000	2 561,69	49 312,53
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 19,25000		19,25000		

11	998765201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	%	4,84000	547,43	2 649,56
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				18 514,12
12	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,11425	369,57	2 998,78
13	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	121,71375	18,41	2 240,75
14	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8,11425	421,28	3 418,37
15	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	32,45700	66,17	2 147,68
16	979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	8,11425	950,00	7 708,54

Díl: VN		Vedlejší náklady				46 000,00
17	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	24 000,00	24 000,00

Položkový rozpočet

S:	21.1.2023	Hřbitov Obděnice udržovací práce ohradní a opěrné zdi
O:	01	Ohradní a opěrné zdi
R:	01	Oprava stěn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	22 000,00	22 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				15 000,00
19	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00

Celkem	519 690,00
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Harmonogram ČASOVÝ k zakázce "Hřbitov Obděnice - udržovací práce ohradní a opěrné zdi"

oddíl / měsíce	1				2				3			
týdny	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1 - Zemní práce												
2 - Základy a zvláštní zakládání												
3 - Svislé a kompletní konstrukce												
94 - Lešení a stavební výtahy												
96 - Bourání konstrukcí												
99 - Staveništní přesun hmot												
765 - Krytiny tvrdé												
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot												
VN - Vedlejší náklady												
ON - Ostatní náklady												

V Benešově dne

Ladislav Dvořák, předseda představenstva

