

Smlouva o výpůjčce pozemku

uzavřená podle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

1. BorsodChem MCHZ, s.r.o.

se sídlem Chemická 2039/1, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

zastoupena Ing. Přemyslem Anteckým MBA - jednatelem společnosti

Ing. Vladimírem Karkoškou, MBA - jednatelem společnosti

IČO: 260 19 388, DIČ CZ26019388

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 22763
(dále jen „půjčitel“)

2. Statutární město Ostrava

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem Přemyslovců 63, 709 36 Ostrava - Mariánské Hory

zastoupen Mgr. Patrikem Hujdusem, starostou městského obvodu

IČO: 00845451, ev. č. 10, DIČ: CZ00845451

(dále jen „vypůjčitel“)

dále také „smluvní strany“

I.

Úvodní ustanovení

1. Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem pozemku **p. p. č. 355/27** ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9.900 m² zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na LV č. 2097 pro obec Ostrava a katastrální území Mariánské Hory.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že je vlastníkem **místní komunikace III. třídy/25c ul. Chemická**, která je umístěna na části pozemku uvedeného v odst. 1 tohoto článku (dále také „komunikace“).

II.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel přenechává na základě této smlouvy vypůjčitelovi do výpůjčky (k bezplatnému dočasnému užívání) část pozemku **p. p. č. 355/27** ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava o výměře 4.173 m² (dále také „předmět výpůjčky“). Rozsah výpůjčky je vyznačen na připojeném situačním snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

OSTRAVA!!!

**MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY**

2. Předmět výpůjčky specifikovaný v odst. 1 tohoto článku se dává do výpůjčky za účelem umístění a užívání komunikace.
3. Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky v jemu známém stavu, vypůjčitel jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá, zavazuje se jej užívat ke smluvenému účelu a řádně o něj pečovat.

III.

Doba trvání výpůjčky

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 01.06.2020 do 31.05.2025.
2. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením doby stanovené v odst. 1 tohoto článku v případě, že vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně nebo jej užívá v rozporu se smluveným účelem výpůjčky.
3. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje
 - a) přenechat předmět výpůjčky vypůjčiteli v takovém stavu, aby jej mohl užívat ke smluvenému účelu,
 - b) zajistit vypůjčiteli nerušené užívání předmětu výpůjčky po dobu trvání smluvního vztahu.
2. Vypůjčitel
 - a) je povinen užívat předmět výpůjčky v souladu s bezpečnostními, požárními a hygienickými předpisy a předpisy na ochranu životního prostředí,
 - b) je oprávněn pověřit třetí osobu k zajištění údržby, oprav nebo rekonstrukcí komunikace na předmětu výpůjčky,
 - c) je povinen užívat předmět výpůjčky výhradně k účelu smluvenému v této smlouvě, tj. umístění a užívání komunikace.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečnostmi platnými v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Obsah této smlouvy může být měněn nebo doplňován pouze vzestupně číslovanými a oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží 2 vyhotovení a vypůjčitel 2 vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

OSTRAVA!!!
MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY

VI.
Doložka platnosti

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění:

O uzavření této smlouvy o výpůjčce rozhodla na straně vypůjčitele Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 37. schůzi konané dne 04.05.2020 pod č. usn. 1290/RMOB-MH/1822/37.

Příloha č. 1 – Situační snímek katastrální mapy

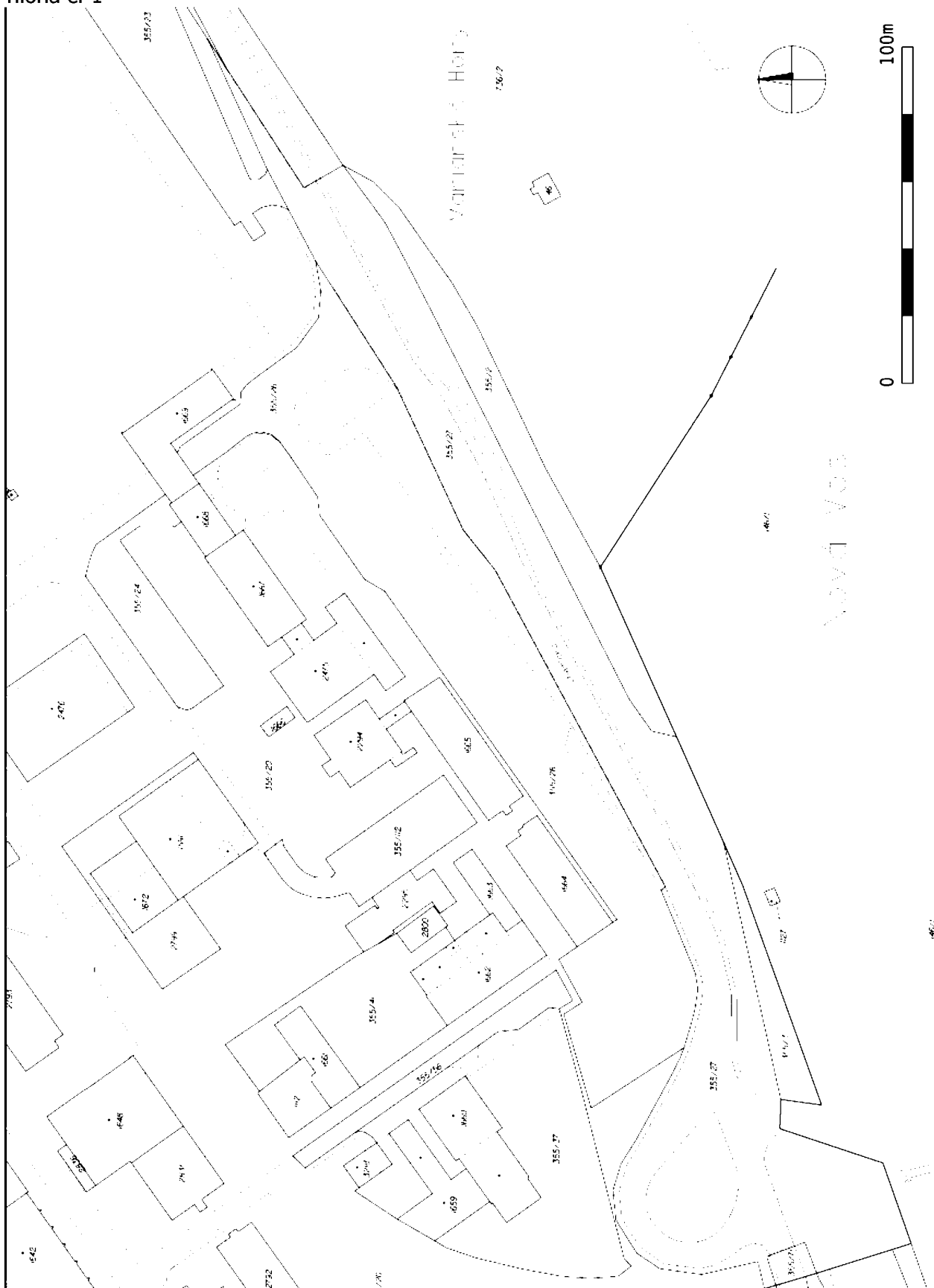
V Ostravě dne V Ostravě dne
za půjčitele za vypůjčitele

.....
BorsodChem MCHZ, s.r.o.
Ing. Přemysl Antecký, MBA
jednatel společnosti

.....
Statutární město Ostrava
Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Mgr. Patrik Hujdus
starosta městského obvodu

.....
BorsodChem MCHZ, s.r.o.
Ing. Vladimír Karkoška, MBA
jednatel společnosti

OSTRAVA!!!
MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY



OSTRAVA!!!
MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY