

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

„Snížení energetické náročnosti gastroprovozu ZŠ Plánická v Klatovech“

Číslo smlouvy dodavatele: 12/2025

Číslo smlouvy objednatele: ORM/13/2025/Kč

OBSAH:

1. Smluvní strany.....	3
2. Výchozí údaje a podklady	4
3. Předmět plnění.....	4
4. Doba plnění	5
5. Cena díla.....	6
6. Platební a fakturační podmínky.....	8
7. Záruční doba – zodpovědnost za vady	9
8. Podmínky provedení díla	11
9. Smluvní pokuty	16
10. Vyšší moc	18
11. Doručování, formy právních úkonů	18
12. Odstoupení od smlouvy.....	19
13. Pojištění	20
14. Závěrečná ustanovení	21
15. Doložka obecního zřízení.....	22

Přílohy

1. Smluvní strany

Objednatel : město Klatovy
Sídlo : nám. Míru 62/I , 339 01 Klatovy
IČ : 00255661
DIČ : CZ00255661
Bankovní spojení : 

Zastoupen : ve věcech smluvních: Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města
ve věcech technických: 

Zhotovitel : ALFASTAV, spol. s r.o.
Sídlo : Sobětice 81, 339 01 Klatovy
IČ : 18236651
DIČ : CZ18236651
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, odd. C, vložka 732
Zastoupen
ve věcech smluvních : Ing. Josef Hosnedl, jednatel společnosti
Ing. Michal Hosnedl, jednatel společnosti

ve věcech technických: Ing. Josef Hosnedl, jednatel společnosti
Ing. Michal Hosnedl, jednatel společnosti
tel. 

Plátce DPH: ANO

2. Výchozí údaje a podklady

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 29.04.2025 a rozhodnutí zadavatele ze dne 12.05.2025.

3. Předmět plnění

3.1

3.1.1 Předmětem této smlouvy jsou stavební práce v rámci akce „**Snížení energetické náročnosti gastroprovozu ZŠ Plánická v Klatovech**“ na pozemcích č. k. 2669, k. ú. Klatovy, v rozsahu projektové dokumentace (DPS) zpracované Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210, DIČ: CZ29029210 (datum 09/2024) a soupisu prací s výkazem výměr v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb.

3.1.2 Dokumentace byla nedílnou součástí zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele. Dokumentace pro výběr zhotovitele je v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., změny vyhlášky č. 62/2013 Sb. a bude předána fyzicky v tištěné podobě zhotoviteli při předání staveniště. Dodávka stavebních prací musí odpovídat zpracované projektové dokumentaci včetně všech dalších dokumentů a zároveň splňovat všechny související právní předpisy a legislativní opatření.

3.1.3 Předmětem plnění jsou dále práce výše nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez kterých se dílo nedá řádně užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.

3.2

3.2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

3.2.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy České republiky a dotčenými ČSN platnými v době provedení díla, které se tímto stanovují jako závazné.

3.2.3 Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci a všechny její části včetně soupisu prací s výkazem výměr řádně zkontrolovat před zahájením díla a na případné nedostatky bezodkladně upozornit objednatele.

3.2.4 Objednatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.

3.3.

3.3.1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnosti podle článku 3, bodu 3.1. Tuto činnost provede osobně (vlastními pracovníky), je však oprávněn plnit svůj závazek zčásti i za pomoci jiné odborně způsobilé osoby, odpovídá však objednateli vždy, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost pro plnění předmětu díla této smlouvy. V případě, že objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen předložit mu aktuální výpis ze živnostenského rejstříku.

3.3.2. Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěny tyto autorizované či odborně způsobilé osoby:

- stavbyvedoucího: 

jejichž prostřednictvím prokázal splnění kvalifikačního předpokladu dle kvalifikační dokumentace. Stavbyvedoucí bude řídit provádění stavby, bude se zdržovat na stavbě a bude se účastnit všech kontrolních dnů na stavbě, pokud nebude předem odsouhlaseno

objednatelům jinak. Ostatní osoby uvedené v tomto bodě se budou podílet na předmětu plnění dle této smlouvy, budou se na žádost objednatele účastnit kontrolních dnů na stavbě a jejich případná změna musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Před případnou změnou a nahrazením výše uvedených osob je povinen zhotovitel prokázat jejich kvalifikaci v rozsahu odpovídajícím podmínkám kvalifikační dokumentace.

3.4

3.4.1 Zhotovitel je oprávněn využít k plnění předmětu díla pouze poddodavatele uvedené v čestném prohlášení tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet poddodavatel neuvedený v příloze č. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu dle čl. 9.7 smlouvy.

3.4.2 Změna poddodavatele je přípustná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele a pouze v případě, že nový, změnou vyvolaný poddodavatel prokáže splnění části kvalifikace jako poddodavatel původní a nebude ohrožena schopnost zhotovitele dodat předmět plnění v rozsahu, kvalitě a způsobem, sjednaným touto smlouvou. Objednatel si vyhrazuje právo se změnou poddodavatele nesouhlasit. V případě souhlasu objednatele se změnou poddodavatele bude uzavřen mezi smluvními stranami dodatek ke smlouvě.

3.4.3 Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při vedení a průběžné aktualizace seznamu všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.

4. Doba plnění

4.1

Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště ve lhůtě nejpozději do 5 dnů před zahájením díla.

Zahájení plnění díla: 02.06.2025.

Dílčí plnění: do 22.08.2025 stavební část,
do 29.08.2025 zaškolení obsluhy, zkušební provoz.

Dokončení plnění díla nejpozději: 29.08.2025.

4.2

Zhotovitel dílo zcela a řádně dokončí a písemným protokolem předá objednateli nejpozději poslední den dle bodu 4.1 a objednatel dílo ve stejném termínu převezme.

4.3

Záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

4.4

Objednatel má právo jednostranně ukončit platnost této smlouvy kdykoliv v průběhu její realizace. Ukončení platnosti provede objednatel písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli, která má účinnost dnem následujícím po dni doručení. Výpovědi smlouvy nebrání předchozí uplatnění pozastávky díla. V případě výpovědi je objednatel povinen zhotoviteli uhradit cenu všech již zhotovených částí díla, a pokud by bylo placeno předem, má naopak zhotovitel povinnost i po výpovědi smlouvy dokončit již zaplacené části díla. Objednatel nemá povinnost uhradit zhotoviteli náklady za nákup materiálu pro provedení předmětu plnění, který prokazatelně není ke dni účinnosti písemné výpovědi v místě plnění a není zabudován.

4.5

4.6.1 Objednatel je oprávněn kdykoli zhotoviteli nařídít přerušení provádění díla. Jestliže k přerušení provádění díla dojde zaviněním objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Jestliže k nařízení přerušení provádění díla dojde z jiných důvodů než zaviněných objednatelem, termíny k provádění díla se neprodlužují.

4.5.2 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla, zjistí-li skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 24 hodin od přerušení provádění díla. Toto oznámení musí obsahovat zprávu o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Po písemném odsouhlasení této zprávy objednatelem má zhotovitel právo na prodloužení termínu dokončení a předání díla, a to o dobu skutečného trvání přerušení. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Při přerušení provádění díla ze strany objednatele nebo pro skryté překážky nese odůvodněné nezbytně nutné náklady zhotovitele vyplývající z přerušení provádění díla objednatel.

4.5.3 Zhotovitel je povinen v případě prodloužení trvání díla déle než 7 dní oproti plánovanému postupu prací realizovat na stavbě souhrn opatření (např. posílení kapacit, prodloužený režim pracovního dne atd.) zajišťujících vyrovnání zpoždění, a to minimálně do doby, než bude prokazatelně dosaženo souladu s plánovaným postupem prací.

4.5.4 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení díla.

5. Cena díla

Cena nejvýše přípustná za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran a je dána nabídkovou cenou zhotovitele ze dne 29.04.2025.

5.1

5.1.1 Cena za zhotovení díla (na základě oceněného soupisu prací s výkazem výměr, příloha č. 2) činí celkem 12.256.199,58 Kč bez DPH, tj. 14.830.001,49 Kč vč. DPH.

5.2.

5.2.1 DPH bude účtováno dle právních předpisů platných v době vystavení daňového dokladu. Celková smluvní cena díla je stanovena oceněním soupisu prací s výkazem výměr předloženého objednatelem v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na zhotovení díla dle této smlouvy. Oceněný soupis prací s výkazem výměr zpracovaný zhotovitelem ve formě položkového rozpočtu z nabídky podané zhotovitelem dne 29.04.2025 tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

5.2.2 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není evidován jako nespolehlivý plátec a pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem, hodnota plnění odpovídající dani bude hrazena objednatelem přímo na účet správce daně v režimu podle §109a Zákona o DPH.

5.2.3 Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit objednateli.

5.3

5.3.1 Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek stanovených výslovně touto smlouvou.

Cenovou nabídku vypracoval zhotovitel a nese plné riziko její správnosti a úplnosti a zodpovídá za to, že dílo dle této smlouvy lze v plném rozsahu za nabídkovou cenu zhotovitele realizovat.

5.3.2 Smluvní cenu uvedenou v bodě 5.2 lze změnit pouze v těchto případech:

- a) pokud dojde po podpisu smlouvy a před termínem dokončení ke změnám sazeb v DPH,
- b) pokud objednatel bude požadovat rozšíření nebo zkrácení díla oproti rozsahu stanovenému v této smlouvě,
- c) bude-li zjištěno, že některé ze sjednaných prací nebo dodávek nelze provést nebo jejich provedení není nutné,
- d) pokud se při provádění díla objeví skutečnosti nepředvídatelné v době podpisu smlouvy, zhotovitelem nezaviněné.

5.4 Způsob změny ceny

5.4.1 Zvýšení ceny díla:

Nastane-li některá ze skutečností v čl. 5.3.2 této smlouvy a je odůvodněno zvýšení ceny díla, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej objednateli k odsouhlasení na vyplněném formuláři změnového listu (příloha č. 3), kde budou vyčísleny a popsány práce, které se vzhledem ke změně provádět nebudou a práce, které je nutno provést navíc. V případě změny u prací, které jsou obsaženy v oceněném soupisu prací, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce. V případě změn u ostatních prací bude jejich zhotovitelem vypočtená cena rovna max. cenám uvedeným v ceníku URS.

Zhotoviteli vzniká právo na navýšení ceny díla až po odsouhlasení změny ceny díla objednatelům a projektantem a autorským dozorem pokud není shodný s projektantem. Zhotoviteli zaniká jakýkoli nárok na zvýšení ceny díla, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení bez zbytečného odkladu poté, co se o něm dozvěděl nebo při řádné péči mohl a měl dozvědět, nejpozději do 10 dnů. Písemné oznámení nezakládá nárok zhotovitele na zvýšení ceny díla. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny; tato okolnost však nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

5.4.2 Snížení ceny díla:

Objednatel je oprávněn jednostranným písemným oznámením doručeným zhotoviteli snížit sjednanou cenu díla v případě, bude-li zjištěno, že některé ze sjednaných prací nebo dodávek nelze provést nebo jejich provedení není nutné nebo se objednatel rozhodne rozsah díla zkrátit. Součástí přípisu o snížení ceny bude specifikace prací nebo dodávek, které oproti původnímu rozsahu díla nebudou prováděny na vyplněném formuláři změnového listu (příloha č. 3), kde budou vyčísleny a popsány práce, které se vzhledem ke změně provádět nebudou. Ke snížení ceny díla podle tohoto odstavce může dojít vždy jen o poměrnou část celkové ceny díla odpovídající právě hodnotě neprováděných prací a dodávek.

V případě sporu o hodnotu neprováděných prací nebo dodávek určí jejich výši a tedy i částku, o kterou je objednatel oprávněn cenu díla snížit, soudní znalec jmenovaný objednatelům. Výchozím podkladem pro znalce bude rozpočet díla předložený v nabídce zhotovitele.

5.4.3 V případě jakékoliv změny ceny díla bude uzavřen dodatek ke smlouvě.

Výše uvedeným není dotčena závaznost § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.

5.5

V ceně za zhotovení díla jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provedením díla, zejména spojené s provozem, vytýčením inženýrských sítí včetně vyjádření správců sítí, dopravou, údržbou, spotřebovanými energiemi, zařízeními a provozováním stavenišť, úklidem a údržbou příjezdových komunikací na stavenišť, dále náklady spojené s uvedením

poškozených nemovitostí, jejich povrchů a porostů do původního stavu, náklady na správní poplatky a jiné poplatky spojené s prováděním díla, veškeré zkoušky, měření a revize, zaměření skutečného provedení stavby, náklady na pojištění stavby atd.

6. Platební a fakturační podmínky

6.1

6.1.1 Cena bude fakturována vždy za kvalitně provedené práce a dodávky 1x měsíčně dílčími fakturami. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději do 5 pracovních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol se soupisem prací a dodávek, v němž uvede výčet prací a dodávek skutečně a řádně provedených v daném měsíci. Objednatel provede úhradu na základě faktury odpovídající bodu 6.4 této smlouvy vždy za příslušný měsíc zpětně po písemném schválení zjišťovacího protokolu objednatel. Objednatel se zavazuje vyžádat eventuální zdůvodnění vady nebo vyjasnění pochybných nebo vadných částí zjišťovacího protokolu od zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho převzetí, jinak se má za to, že s protokolem souhlasí. V případě vzniku sporu o ceně, rozhodne o výši úplaty za konkrétní část díla soudní znalec přizvaný objednatel. Tento znalec nesmí být pracovníkem objednatel.

Postupnými platbami zaplatí objednatel celkem 90 % ceny díla s tím, že zbývajících 10 % (zádržné) bude uhrazeno na základě konečného účetního dokladu, který je zhotovitel oprávněn vystavit až po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, po předání originálů stavebních deníků a po splnění podmínky uvedené v bodě 6.1.2, 6.1.3 a této smlouvy a po vydání kolaudačního souhlasu.

6.1.2 Podmínkou uhrazení jednotlivých faktur, které budou obsahovat využití a odstranění vzniklého odpadu, je předložení kopie faktury (nebo prohlášení) od zhotovitele o provedené úhradě za využití a odstranění tohoto odpadu dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

6.1.3 Další podmínkou uvolnění zádržného je předložení důkazu o vyrovnání splatných pohledávek všech poddodavatelů podílejících se na realizaci díla, přičemž důkazem se rozumí prohlášení těchto poddodavatelů o tom, že nemají vůči zhotoviteli žádné pohledávky vyplývající z realizace předmětného díla (jeho části). Takové prohlášení poddodavatele lze nahradit pouze předložením zdůvodnění zhotovitele, že je oprávněn pohledávku poddodavatele neuhradit a zároveň důkazu o tom, že bylo toto stanovisko zhotovitele příslušnému poddodavateli oznámeno.

6.2

Objednatel je oprávněn započíst oproti fakturám zhotovitele svůj nárok na zaplacení smluvních pokut, eventuálně nárok na náhradu škody vůči zhotoviteli.

6.3

Úhrada bude prováděna v české měně.

6.4

6.4.1 Vystavená faktura musí obsahovat minimálně tyto údaje:

- označení objednatele a zhotovitele, adresy, sídla, telefon,
- IČ, DIČ,
- číslo faktury,
- datum vystavení a datum splatnosti faktury,
- datum uskutečnění plnění,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit a který je správcem daně

zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup a který je shodný s číslem účtu uvedeným v této smlouvě,

- fakturovanou sumu, položkový rozpis fakturované částky,
- označení díla „**Snížení energetické náročnosti gastroprovozu ZŠ Plánická v Klatovech**“
- označení číslem projektu: CZ.05.01.01/02/22_008/0001765
- razítko a podpis oprávněné osoby,
- údaje dle zákona o dani z přidané hodnoty,
- v případě přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH bude doplněn údaj „**Daň odvede zákazník**“.

6.4.2 V případě, že faktura nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli na doplnění. V takovém případě neplyne lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen předložit objednateli fakturu ve 3 originálech včetně příloh (odsouhlasený zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek).

6.4.3 Objednatel prohlašuje, že dílo **se týká veřejné správy a pro výše uvedené dílo nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti** podle § 92e zákona o DPH.

6.5

Objednatel je oprávněn pozastavit proplácení fakturovaných částek, jestliže některá z dokončených a vyfakturovaných částí díla bude vykazovat vady, nedodělky nebo nedohodnuté odchylky od dokumentace pro provádění stavby.

6.6

Lhůta splatnosti faktur je 30 denní ode dne doručení objednateli.

7. Záruční doba – zodpovědnost za vady

7.1

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle podmínek smlouvy, dokumentace pro provádění stavby, která byla součástí zadávací dokumentace, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené obecně závaznými právními předpisy a normami, jakož i vlastnosti a parametry obsažené v zadávací dokumentaci.

7.2

Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli, a za vady, které se projeví v záruční době.

7.3

Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylky v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy, dokumentace pro provádění stavby a dále odchylky od požadavků uvedených v zadávací dokumentaci nebo od obvyklých standardů vyžadovaných u tohoto druhu díla.

7.4

Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti požadovanému rozsahu.

7.5 Délka záruční doby

7.5.1 Záruční doba za celé dílo je stanovena nabídkou dodavatele 60 měsíců.

7.5.2 Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

7.6

Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo zejména

- požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.)
- požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny
- odstoupit od smlouvy

Objednatel se zavazuje oznámit vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění.

Tím není dotčeno právo objednatele uplatnit jiné zákonem předpokládané nároky z vady díla.

7.7

7.7.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. V případě požadavku objednatele na odstranění vady musí zhotovitel současně písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 5 pracovních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní, přičemž běžnou vadu odstraní bezodkladně, nejpozději do 7 pracovních dnů od přijetí reklamace, pokud to je technicky možné, jinak v dohodnutém termínu.

7.7.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

7.7.3 Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady včas (byť ji třeba neuznal), je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle této smlouvy za každý i započatý den prodlení.

7.7.4 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 pracovních dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech.

7.7.5 V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat stanovisko soudního znalce, kterého společně vyberou. Pokud se na znalci neshodnou, je k jeho výběru oprávněn objednatel. Znalec nesmí být v zaměstnaneckém nebo obdobném poměru k žádné ze smluvních stran. Náklady na vypracování znaleckého posudku hradí zhotovitel, pokud posudek uzná oprávněnost reklamace, v opačném případě hradí náklady objednatel. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady, které byly nutné k odstranění vady.

7.7.6 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvedl, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle této smlouvy za každý i započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později. Objednatel je v případě nedodržení 24hodinové lhůty pro zahájení odstraňování vady ze strany zhotovitele oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele odbornou firmou a oznámit je zhotoviteli bezprostředně telefonicky, osobně nebo e-mailem. Za činnost odborné firmy při odstraňování vad odpovídá zhotovitel, jako by tuto činnost provedl sám.

7.7.7 Právo uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla náleží kromě objednatele též případnému budoucímu vlastníku jednotlivých částí díla. Práva vady díla reklamovat a provést volbu mezi nároky je delegováno na správce jednotlivých objektů, který bude vlastníka díla v rámci reklamačních řízení zastupovat.

8. Podmínky provedení díla

8.1

8.1.1 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí.

8.1.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s řádnou odbornou péčí, zejména je povinen

- a) zajistit potřebné pracovní síly, vybavení a materiál za účelem řádného provedení a dokončení díla v dohodnutém termínu,
- b) dodržovat obecně závazné právní předpisy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky stanovené touto smlouvou i veškeré pokyny objednatele, technického dozoru investora a koordinátora BOZP,
- c) chránit objednatele před vznikem škod v souvislosti s činností zhotovitele, v případě vzniku škod tyto uhradit na vlastní náklady zhotovitele,
- d) zajistit na své náklady jakákoli povolení či schválení nutná pro provedení díla, včetně dokumentů pro budoucí přezkoumání a případné změny vydaného souhlasu s provedením ohlášené stavby; tato povinnost se nevztahuje na výchozí souhlas s provedením ohlášené stavby a případnou změnu stavby před dokončením,
- e) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad zjistí kdykoli v průběhu provádění díla; nevhodným pokynem je např. i nevhodně navržené řešení stavby obsažené v dokumentaci pro provádění stavby. Jestliže nevhodné pokyny brání řádnému provedení díla, zhotovitel přeruší provádění díla do doby písemného sdělení stanoviska objednatele; o dobu takového přerušování se prodlužuje lhůta k dokončení díla. Jestliže zhotovitel neupozornil na nevhodnost pokynů objednatele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil nebo mohl a měl zjistit, nejpozději do 10 dnů, odpovídá za vady díla a jiné následky způsobené takovými nevhodnými pokyny objednatele,
- f) oznámit písemně objednateli bez zbytečného odkladu jakékoli zjištěné skryté překážky znemožňující řádné provedení díla a navrhnout odpovídající způsob odstranění této překážky nebo změnu díla.

8.1.3 Zhotovitel je povinen provádět průběžně veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.

8.1.4 Zhotovitel je povinen provést na své náklady všechny úkony spojené s výkonem dodavatelské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla.

8.1.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit dle NV č. 163/20002 Sb. ve znění NV č. 312/2005 Sb., Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011- prohlášení o shodě, atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojům a zařízením zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá ve 3 vyhotoveních objednateli současně s předáním díla.

8.1.6 Zhotovitel je povinen vypracovat potřebné dílenské a montážní výkresy pokud to dílo vyžaduje. Tyto budou navazovat na předcházející zpracované a objednatelem odsouhlasené stupně projektové dokumentace. Výkresy budou objednateli a technickému dozoru stavby popř. autorskému dozoru předány k odsouhlasení ve 3 tištěných vyhotoveních nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením příslušné práce.

8.1.7 Zhotovitel je povinen zaznamenávat veškeré nutné změny oproti předanému projektu provedení díla a vypracovat dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. včetně jejich změn vyhl. č. 62/2013 Sb., příloha č. 7 (1. Rozsah a obsah dokumentace skutečného provedení stavby). Změny je povinen předem oznámit objednateli, nejpozději do 2 dnů od doby, kdy zjistil nutnost jejich provedení, vždy však před realizací těchto změn. DSPS předá zhotovitel objednateli ve 3 papírových vyhotoveních a 1 v elektronické podobě na CD ve formátu dgn, dwg případně dxf.

8.1.8 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele učinit jakékoli změny oproti smlouvě a podkladům předaným od objednatele, a to ani v použitých materiálech či technologiích. Pokud v průběhu provádění díla nebudou dostupné stanovené materiály apod., případně se prokáže jejich škodlivost lidskému zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití obdobných materiálů, technologií apod., přičemž uvede důsledek jejich užití na cenu díla. Nově navržené materiály a technologie může zhotovitel použít až po odsouhlasení změny objednatelem na změnovém listu a po odsouhlasení projektantem, technickým dozorem stavby.

8.1.9 Při nakládání s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla je zhotovitel povinen se řídit pokyny objednatele.

8.1.10 Zhotovitel v případě nutnosti mezideponie je povinen využít pro takový účel vymezené lokality a pozemky ve vlastnictví objednatele a uzavřít s objednatelem nájemní smlouvu k tomuto účelu za úhradu ve výši stanovené objednatelem.

8.2 Staveniště

8.2.1 Podmínky předání a převzetí staveniště.

Stavební práce dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn začít realizovat po převzetí staveniště od objednatele, o kterém bude podepsán zápis.

8.2.2 Zhotovitel prohlašuje, že místní podmínky na staveništi jsou mu známy, dobře je prozkoumal a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínu stanovenými touto smlouvou.

8.2.3 Způsob zabezpečení staveniště

- a) Zhotovitel je povinen vybudovat pro svou potřebu zařízení staveniště včetně napojení na zdroje elektrické energie a vody a po celou dobu plnění této smlouvy jej na svoje náklady řádně provozovat. Zhotovitel zajistí na své náklady v nezbytném rozsahu i zábor veřejných prostranství (v případě chodníků nebo jinak zpevněných ploch zajistí jejich ochranu před poškozením) a v případě potřeby nájemní či jiné smlouvy na užívání ploch mimo obvod staveniště (např. mezideponie a jiné).
- b) Případné nutné dopravní značení provede či upraví zhotovitel na své náklady po projednání s příslušnými orgány a je povinen jej na své náklady udržovat.
- c) Provozní a sociální, případně další zařízení staveniště si zabezpečí zhotovitel. Náklady na vybudování provozních zařízení a na likvidaci staveniště jsou součástí dohodnuté smluvní ceny podle čl. 5 této smlouvy.
- d) Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště a zpět.
- e) Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a oprávněných uživatelů staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit místa provádění díla proti vstupu neoprávněných osob a proti neoprávněnému počínání. Zhotovitel dále zodpovídá za požární bezpečnost předmětu díla do doby jeho předání a převzetí objednatelem

- f) Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, v souladu s platnými právními předpisy.
- g) Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště označit stavbu viditelnou tabulí, která bude obsahovat název stavby, identifikační údaje objednatele, identifikační údaje zhotovitele, termín zahájení a dokončení stavby a další informace dle pokynů objednatele a poskytovatele dotace. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakákoli firemní označení, informační, reklamní či obdobné nápisy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, s výjimkou tabule dle předchozí věty.
- h) Zhotovitel zajistí provedení všech opatření proti škodlivým vlivům počasí, zvláště zajištění proti mrazu, sněhu, dešti, záplavě a bouři a rovněž na své náklady odstraní při nich vzniklé škody nebo znečištění na předmětu plnění do doby předání díla.
- i) Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště objednateli, jím určeným třetím osobám a zpracovateli dokumentace pro provádění stavby, průjezdu vozidel integrovaných záchranných sborů v souladu s ČSN 730834.
- j) Zhotovitel zajistí všechna na staveništi se nacházející vedení, a pokud to bude třeba, zajistí jejich přeložení a zpětné uložení na vlastní náklady.
- k) Zhotovitel se zavazuje omezit provádění díla na místo provádění díla – staveniště a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky nebo infrastruktury, které nejsou jeho součástí, bez získání předchozího svolení příslušného vlastníka nebo uživatele.

8.2.4 Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla - vyklizení zařízení staveniště s uvedením povrchu do původního stavu bude dokončeno a protokolárně předáno objednateli ke dni předání dokončeného díla. Nedodržení tohoto termínu podléhá smluvní pokutě ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení.

8.3 Vlastnictví prováděného díla, nebezpečí škody na věci

Objednatel se postupně stává vlastníkem zhotovovaného díla. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen provést opatření snižující možnost vzniku jakýchkoli škod.

8.4 Kontrola zakrývaných částí díla

8.4.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem ke kontrole všech prací a zařízení, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to telefonicky na č. tel. [REDAKCE] pracovníka města [REDAKCE]

O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele a technického dozoru objednatele se zakrytím předmětných částí díla. Jestliže se objednatel nebo technický dozor objednatele nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, zaznamená se tato skutečnost do stavebního deníku, a to místo souhlasu objednatele a technického dozoru objednatele a zhotovitel může pokračovat v pracích.

8.4.2 Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací či zařízení, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Jestliže se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí toto odkrytí zhotovitel.

8.4.3 Zhotovitel je povinen průběžně pořizovat fotodokumentaci podstatných stavebních situací a detailů a zakrývaných konstrukcí, i stavu veškerých inženýrských sítí před jejich zakrytím včetně okótování a předat na 1x na CD ve formátu jpg objednateli při předání díla.

8.5 Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací

8.5.1 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli součinnost při provádění kontrol postupu prací. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor souvisejících s prováděním díla za účelem prověření, zda je dílo zhotovováno řádně.

8.5.2 Zjistí-li objednatel při svých kontrolách vady, dohodne k jejich odstranění se zhotovitelem přiměřenou lhůtu. Neodstraní-li zhotovitel vadu v této lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty dle bodu 9.2 této smlouvy. Dále je objednatel oprávněn stanovit další, dodatečnou lhůtu k odstranění vady; pokud ji zhotovitel neodstraní ani v tomto dodatečném termínu, jedná se o podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od smlouvy odstoupit v souladu s bodem 12.3 smlouvy.

8.5.3 Stanovení organizace kontrolních dnů:

- a) o termínu provádění pravidelných kontrol (kontrolních dnů) bude učiněn zápis do stavebního deníku,
- b) kontrolních dnů se zúčastní oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele, zhotovitel zajistí účast oprávněné osoby, uvedené v čl. 3.3.2 na kontrolních dnech, pokud se s objednatelem nedohodnou jinak
- c) o zjištěných závěrech bude vyhotoven technickým dozorem objednatele písemný zápis z kontrolního dne a předán zúčastněným.

8.6 Zkoušky

8.6.1 Zhotovitel provede pro dílo veškerá kontrolní měření.

8.6.2 Dokladem řádného provedení díla a jeho nedílnou součástí je i doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.

8.6.3 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatel e-mailem alespoň 3 pracovní dny předem. O výsledku zkoušky se sepíše protokol.

8.6.4 Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je povinen za úhradu nákladů provést dodatečné zkoušky potvrzující kvalitu provedeného díla. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

8.6.5 Zhotovitel zajistí svým nákladem všechna nutná měření, geometrické zaměření v tištěné a digitální podobě, geodetické zaměření skutečného provedení stavby zpracované dle Obecně závazné vyhlášky města Klatov č. 1/2016 o vedení technické mapy města: (<http://www.klatovy.cz/mukt/user/vyhlasaky/v1-2016-technicka-mapa.pdf>) a akceptační protokol o převzetí zaměření správcem DTM, revizní zprávy dle ČSN a další nutná měření.

8.7

8.7.1 Případný postih za nedodržení obecně závazných právních předpisů při provádění díla nebo v souvislosti s ním jde vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele.

8.7.2 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy týkající se práv k duševnímu vlastnictví a odškodnit objednatele za jakékoli nároky či náklady vzniklé mu v souvislosti s porušením těchto práv v souvislosti s realizací díla.

8.8 Stavební deník

8.8.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 9 k této vyhlášce. V případě nedodržení smluvní či zákonné povinnosti při vedení stavebního deníku může objednatel uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ porušení.

8.8.2 Stavební deník zhotovitel vede v 1 originále a 2 kopiích listů. Do deníku zhotovitel každý den zaznamenává údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s realizací předmětného díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatele. Při denních záznamech nesmí být vynechána místa.

8.8.3 Zhotovitel první průpis předává pravidelně na kontrolních dnech technickému doзору a zavazuje se uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel se zavazuje stavební deník chránit před ztrátou, poškozením nebo zničením. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a správním orgánům denně po celou pracovní dobu.

8.8.4 Objednatel a zhotovitel jsou povinni reagovat na zápisy ve stavebním deníku. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele na stavbě nebo z důvodu urychlení řešení nastalé situace doručí zhotovitel text zápisu písemně nebo faxem nebo e-mailem na adresu objednatele k rukám technického dozoru, který je povinen se k němu vyjádřit do 3 pracovních dnů. Jestliže na zápis druhá strana nereaguje ve stanovené lhůtě, má se za to, že se zápisem souhlasí.

8.9 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

8.9.1 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické, požární a další závazné předpisy a normy. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu i za činnost poddodavatelů. Pracovníci zhotovitele musí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu obchodní firmou zhotovitele, příp. poddodavatele, jedná-li se o pracovníky poddodavatele.

8.9.2 Objednatel se zavazuje zajistit dozor nad bezpečností práce v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel poskytne koordinátorovi BOZP veškerou součinnost a bude se řídit jeho pokyny.

8.9.3 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o každém případném úrazu, k němuž dojde v souvislosti s realizací díla.

8.10 Způsob předání a převzetí díla

8.10.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v místě provedení díla.

8.10.2 Zhotovitel se zavazuje nejméně 5 pracovních dnů před předáním díla vyzvat objednatele písemnou formou k jeho převzetí. Objednatel je povinen k písemné výzvě zhotovitele v uvedené lhůtě řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla je provedení kompletního díla bez vad a nedodělků (ověřuje se na místě provedení díla a součástí prohlídky je i prověření funkčnosti díla) a předání minimálně těchto dokumentů: dokumentace skutečného provedení díla dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. včetně jeho změn, přílohy č. 7 ve 3 stejnopisech včetně geodetického zaměření ve formě předané projektové dokumentace, tj. výkresové a digitální podobě CD ve formátu pdf a dwg případně dxf a geometrické zaměření stavby.

a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách

- předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
- b) zkušební protokoly o zkouškách provedených zhotovitelem a jeho poddodavateli,
 - c) zkušební protokoly od strojů a přístrojů, u nichž je toto předepsáno platnými právními předpisy nebo ČSN,
 - d) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provádění díla včetně fotodokumentace,
 - e) seznam zařízení, strojů a přístrojů dodávaných v rámci předávaného díla s příslušnými doklady, zejména záručními listy, výkresy skutečného stavu,
 - f) návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů v 1 vyhotovení a protokol o zaškolení obsluhy,
 - g) úplný a přesný seznam předávaných náhradních dílů jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů,
 - h) zápisy o výsledcích individuálního a komplexního vyzkoušení technologického zařízení
 - i) zápisy o provedených méně a vícepracích, odpočtech a změnách oproti schválené dokumentaci pro provádění stavby – změnové listy,
 - j) originály stavebních a montážních deníků,
 - k) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
 - l) ostatní doklady potřebné ke kolaudaci předmětu díla předá objednatel zhotoviteli před plánovaným termínem dokončení díla,
 - m) fotodokumentaci průběžně pořizovanou během stavby díla (řádně datovanou a popsanou).

8.10.3 Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít, pokud:

- a) vykazuje vady, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud vady jsou způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval,
- b) zhotovitel nepředá dokumentaci uvedenou pod bodem 8.10.2 této smlouvy nebo některou její část.

8.10.4 V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady či nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, kdy se prokáže opak; důkazní břemeno nese zhotovitel.

8.10.5 Objednatel může dílo převzít i s vadami, které podle odborného názoru objednatele nebrání řádnému užívání předávaného díla ani kolaudaci, a zhotovitel se zaváže vady odstranit v objednatel stanovené technologicky možné lhůtě.

8.10.6 O předání a převzetí bude sepsán protokol, podepsaný zástupci obou smluvních stran.

8.10.7 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíší účastníci protokol s uvedením důvodů nepřevzetí díla. Opakované přejímací řízení se koná na základě doručení písemné výzvy zhotovitele po úplném odstranění vad a nedodělků, příp. doložení požadované dokumentace.

8.10.8 Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců o tom, zda dílo vykazuje vady, má se za to, že dílo vykazuje vady, do doby, kdy se prokáže opak.

9. Smluvní pokuty

9.1

Jestliže zhotovitel odevzdá dílo po termínu pro celkové dokončení díla uvedeném v čl. 4.2 zaplatí smluvní pokutu

- od 1. do 14. dne prodlení ve výši 0,20 % z ceny celého díla bez DPH za každý započatý den prodlení
- za 15. a každý následující den prodlení ve výši 0,50 % z ceny celého díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

Jestliže zhotovitel nedodrží dílčí termíny dokončení jednotlivých objektů stanovené v bodě 4.1 této smlouvy, zaplatí smluvní pokutu

- od 1. do 14. dne prodlení ve výši 0,20 % z ceny části díla bez DPH za každý započatý den prodlení
- za 15. a každý následující den prodlení ve výši 0,50 % z ceny části díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

Cenou části díla se rozumí cena uvedená zhotovitelem v soupisu prací s výkazem výměr pro část díla, k jejímuž dokončení se dílčí termín plnění vztahuje.

9.2

Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad, které se vyskytly před uplynutím záruční lhůty, v termínu dle čl. 7, odst. 7.7, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celého díla bez DPH za každý den prodlení.

9.3

Jestliže zhotovitel neodstraní v termínu dle čl. 7, odst. 7.7 této smlouvy vadu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý kalendářní den prodlení.

9.4

Pokud objednatel nedodrží termín splatnosti u splátky, bude povinen zhotoviteli uhradit za každý kalendářní den prodlení částku ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH. Dnem splnění platby je datum odepsání částky u peněžního ústavu objednatele.

9.5

Jestliže zhotovitel poruší povinnosti uvedené v bodě 8.2.4 a 8.8.1, zaplatí smluvní pokutu uvedenou v těchto člancích.

9.6

Pokud dojde k porušení povinnosti uvedené v bodu 8.5.3 písm. b) této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,00 Kč (slovy třicet tisíc korun) za každou neúčast na kontrolním dnu.

9.7

Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet poddodavatel neuvedený v příloze č. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč (slovy padesát tisíc korun českých) za každého takového neuvedeného poddodavatele.

9.8

Jestliže zhotovitel nesplní termín pro zahájení plnění dle čl. 4.1 této smlouvy o dílo, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celého díla bez DPH za každý započatý týden prodlení.

9.9

Pokud objednatel odstoupil od smlouvy z důvodu porušení smlouvy zhotovitelem, je oprávněn po zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 3 % z ceny díla bez DPH.

9.10

9.10.1 Zhotovitel odpovídá vůči objednateli vždy tak, jako by dílo prováděl sám, bez ohledu na případné poddodavatele.

9.10.2 Smluvní pokuta je splatná uplynutím pátého kalendářního dne po porušení povinnosti, jejíž dodržení sankcionuje.

9.10.3 Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo na náhradu případné škody.

9.10.4 Nárok na zaplacení kterékoliv smluvní pokuty je započitatelný oproti povinnosti k úhradě ceny díla podle této smlouvy. K zápočtu dojde doručením jednostranného oznámení objednatele zhotoviteli.

9.10.5. Celková výše smluvních pokut není omezena žádnou hranicí.

10. Vyšší moc

10.1

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí, jsou objektivně nepřekonatelné a brání v plnění závazků z této smlouvy (např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy apod.).

10.2

Pokud nastane případ vyšší moci, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během událost vyšší moci trvá. Jestliže z toho důvodu dojde k prodlení o více než 30 kalendářních dnů, dohodnou se smluvní strany nebo v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu.

10.3

Pokud smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o tom informovat druhou smluvní stranu, jinak není oprávněna se vyšší moci dovolávat. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je dotčená smluvní strana neprodleně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu.

11. Doručování, formy právních úkonů

11.1

Osobami oprávněnými k úkonům mezi smluvními stranami jsou statutární orgány a technický dozor dle záhlaví této smlouvy.

11.2

Veškerá korespondence dle této smlouvy bude zasílána na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy, pokud nebude písemně oznámen požadavek na zasílání na jinou adresu.

11.3

Oznámení se považuje za doručené při osobním doručení ve chvíli, kdy je zanecháno na adrese druhé smluvní strany s tím, že stane-li se tak mimo běžnou pracovní dobu adresáta, považuje se za doručené následující pracovní den v 8:30 hodin.

Odmítne-li adresát převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí.

Pokud je oznámení o úkonu zasíláno poštou, považuje se za den doručení třetí den po podání oznámení k poštovní přepravě.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1

Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit z důvodů stanovených zákonem a touto smlouvou.

Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo na její majetek bylo prohlášeno insolvenční nebo jiné řízení, kterým je řešen její úpadek.

Každá ze smluvních stran dále může odstoupit od smlouvy v případě, že nastane okolnost, kterou nebylo při podpisu této smlouvy možno předvídat a nelze ji odstranit (tzv. vyšší moc), v jejímž důsledku jedna ze smluvních stran po dobu delší než 30 dnů nemůže plnit své závazky ze smlouvy.

Při odstoupení od smlouvy v těchto případech smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. V protokolu uvedou soupis všech uskutečněných prací a dodávek a finanční hodnotu dosud provedeného díla. Pokud se neshodnou, nechají vypracovat znalecký posudek soudním znalcem. K určení znalce i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

Vzájemné pohledávky existující ke dni odstoupení od smlouvy lze řešit zápočtem.

12.2

12.2.1 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v rozporu s ustanoveními této smlouvy v prodlení s placením některé platby o více než 20 dnů.

12.2.2 Objednatel není přítom v prodlení, zejména jestliže platbu neuskutečnil pro neodsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek, nezaplatil doplatek ceny díla, jestliže nepřevzal dílo pro vady nebo nedodělky, nebo započel povinnost k úhradě oproti nároku na vzniklou smluvní pokutu.

12.3

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) zhotovitel je v prodlení s plněním díla, s odstraňováním vad a nedodělků o více než 30 dnů,
- b) zhotovitel nesplnil povinnost dle čl. 13.3,
- c) zhotovitel přes upozornění provádí dílo v rozporu se smlouvou, v jejích mezích nesplní příkazy objednatele nebo postupuje v rozporu s právními předpisy nebo normami technické povahy,
- d) činností zhotovitele dochází k poškozování práv objednatele nebo ke zbytečným škodám na jeho majetku.

12.4

12.4.1 Neprodleně po účinnosti odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli staveniště a rozpracované dílo a věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla a věci, jež byly dočasně zhotovitelem umístěny mimo místo provedení díla (např. k restaurování apod.).

12.4.2 Objednatel je v případě odstoupení od smlouvy oprávněn pozastavit veškeré platby zhotoviteli, i ty, které se dle smlouvy staly splatnými, a to až do řádného dokončení díla náhradním zhotovitelem.

Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh.

12.4.3 Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší. Zůstávají však v platnosti ujednání dle tohoto článku. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na zaplacení způsobené škody ani smluvních pokut, na něž vznikl nárok do dne odstoupení od smlouvy.

12.4.4 Důvody pro odstoupení vždy prokazuje odstupující smluvní strana.

13. Pojištění

13.1

13.1.1 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu smluvního vztahu uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti pokrývající dílo jako takové včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo znovu zhotoveno.

13.1.2 Zhotovitel je dále povinen, nestanoví-li tato smlouva jinak, odškodnit objednatele za všechny ztráty a nároky uplatněné v souvislosti s

- a) úmrtím nebo zraněním jakékoli osoby,
- b) ztrátou nebo škodou na jakémkoli majetku, která může vzniknout v důsledku provádění díla; zhotovitel se zároveň zavazuje odškodnit objednatele za jakékoli související nároky, řízení, škody a další náklady.

13.1.3 Zhotovitel je dále povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pokrývající úhradu případné škody způsobené na životě, zdraví a majetku třetích osob nebo na životním prostředí vlivem činností prováděných v souvislosti s plněním této smlouvy.

13.1.4 Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníkovi zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena konáním či opomenutím objednatele nebo jeho zaměstnanců. Za všechny případné nároky či škody, které by objednateli vznikly v souvislosti s takovým úrazem, je zhotovitel povinen objednatele odškodnit.

13.2

Pojistná částka za pojištění dle čl. 13.1 musí být minimálně ve výši ceny díla vč. DPH uvedené v čl. 5.2.1. této smlouvy.

13.3

13.3.1 Zhotovitel je povinen předložit objednateli před podpisem této smlouvy originál nebo kopii pojistné smlouvy dokladující pojištění v rozsahu dle čl. 13.1 a 13.2 této smlouvy. Nesplnění této povinnosti je jednoznačným důvodem pro neuzavření smlouvy ze strany objednatele.

13.3.2 Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně rozsahu či povahy prováděného díla: v případě změny díla je povinen přizpůsobit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy.

13.3.3 Jestliže zhotovitel poruší svou povinnost uzavřít a udržovat platnou pojistnou smlouvu v požadovaném rozsahu nebo nepředloží objednateli ve stanoveném termínu plné znění

pojistných smluv, může objednatel od této smlouvy o dílo odstoupit nebo je oprávněn uzavřít a udržovat takové pojistné smlouvy vlastním jménem, zaplatit jakékoli pojistné nezbytné k uzavření a udržování takových pojistných smluv a pojistné i veškeré další související výdaje započíst oproti povinnosti k úhradě smluvní ceny díla nebo vymáhat tyto částky po zhotoviteli přímo.

13.3.4 V případě, že objednatel nebo zhotovitel bude postupovat v rozporu s podmínkami stanovenými pojistnou smlouvou, je povinen druhou stranu odškodnit za jakékoli ztráty nebo nároky vyplývající z nedodržení pojistných podmínek.

14. Závěrečná ustanovení

14.1

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručený druhé straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany s připojením zaručeného elektronického podpisu, v případě podpisu listinné formy pak jeho vlastnoručního podpisu.

14.2

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran s připojením zaručených elektronických podpisů, v případě listinné formy pak vlastnoručních podpisů.

Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu měněných částí.

K návrhu dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 pracovních dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

14.3

14.3.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky plynoucí z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

14.3.2 Zhotovitel uděluje objednateli souhlas se zveřejněním této smlouvy na Profilu objednatele včetně jejích případných příloh a dodatků.

14.3.3 Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

14.3.4 Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud není dohodnuto jinak.

14.3.5 Je-li tato smlouva nebo kterékoli z jejích ustanovení či dodatků částečně nebo úplně neplatné nebo neúčinné nebo ztratí svou platnost či účinnost, nemá to vliv na ostatní části smlouvy.

14.3.6 Zhotovitel, je-li fyzickou osobou, a dále ostatní osoby zapojené na plnění této smlouvy, výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů, v rozsahu identifikačních, adresných a kontaktních údajů, v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679). Tento souhlas je poskytován pro účely plnění této smlouvy, pro interní administrativní a statistické účely objednatele a dále pro účely informování

veřejnosti o jeho činnosti nebo plnění povinností plynoucích z právních předpisů České republiky a Evropské unie. Zároveň zhotovitel souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou související. Osobní údaje zhotovitele mohou být předávány též dalším zpracovatelům nebo správčům osobních údajů, kteří jsou zapojeni na zpracování osobních údajů zhotovitele. Podrobnosti o zpracování osobních údajů, stejně jako o právech subjektů údajů, jako jsou právo na přístup a právo na námitku jsou specifikovány v Zásadách zpracování osobních údajů objednatele.

14.3.7 Smlouva je uzavřena v elektronické podobě s připojením zaručených elektronických podpisů všemi oprávněnými osobami obou smluvních stran. Pokud s tím obě strany souhlasí, lze smlouvu uzavřít i v listinné podobě s připojením vlastnoručních podpisů všech oprávněných osob; v tom případě je smlouva sepsána ve 4 vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.

14.3.8 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, seznámily se s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

15. Doložka obecního zřízení

Tento právní úkon byl v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, projednán a schválen Radou města Klatovy dne 12.05.2025 usnesením č. 11/2025.

V Klatovech



.....
Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města Klatov
(objednatel)



.....
Ing. Josef Hosnedl
jednatel společnosti
(zhotovitel)

Přílohy:

- Č. 1 – čestné prohlášení – seznam poddodavatelů
- Č. 2 – oceněný soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet)
- Č. 3 – formulář změnového listu

Nadlimitní veřejná zakázka na dodávky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, otevřené řízení

„Snížení energetické náročnosti gastroprovozu ZŠ Plánická v Klatovech“

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení:

Obchodní jméno : ALFASTAV, spol. s r.o.
IČ : 18236651

Seznam poddodavatelů

Účastník zadávacího řízení vyplní tabulku a v případě potřeby přidá příslušný počet řádků. Za poddodavatele se považují všechny fyzické či právnické osoby, podílející se na plnění díla, pokud nejsou v zaměstnaneckém poměru vůči účastníkovi zadávacího řízení. Jedná se např. o autorizovanou osobu, o geodety, atd.

Pořadové číslo	Obchodní jméno – název poddodavatele	IČ	Předmět plnění	Podíl plnění v % vůči celku zakázky
č. 1	THERMOLUFT KT s.r.o.	291 09 990	ÚT, VZT, ZTI	35
č. 2	Toman Pavel	641 84 005	Elektrorozvody	3
č. 3	RUTSTAV s.r.o.	083 00 704	Pomocné stavební práce	2
č. 4	HOFMANN Strakonice s.r.o.	252 29 028	Gastrovybavení	43

Celkem 83 %

Čestně prohlašuji, že na plnění předmětu zakázky se budou podílet výhradně výše uvedení poddodavatelé.

V Klatovech dne 29.04.2025

REKAPITULACE STAVBY

Příloha č. 2 SoD

Kód: 25-050201
Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická

KSO:
Místo: Klatovy

CC-CZ:
Datum: 29.4.2025

Zadavatel:
Energy Benefit Center a.s.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ALFASTAV, spol. s r.o.

IČ: 18236651
DIČ: CZ18236651

Projektant:


IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
KAVRO

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Všechny položky musí obsahovat dobavku i montáž, vyjma položek jenž mají dobavku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady , ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. □
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky. □

Cena bez DPH	12 256 199,58
---------------------	----------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	12 256 199,58	2 573 801,91
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	14 830 001,49
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25-050201

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická

Místo: Klatovy

Datum: 29.04.2025

Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.

Projektant:

Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Zpracovatel:



KAVRO

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

12 256 199,58 14 830 001,49

25-050201.1	Bourací práce	125 892,81	152 330,30
25-050201.2	Nové konstrukce	1 101 682,12	1 333 035,37
25-050201.3	EI	395 636,00	478 719,56
25-050201.4	ÚT	210 749,00	255 006,29
25-050201.5	VZT	5 079 303,65	6 145 957,42
25-050201.5.1	VZT-1	4 719 679,85	5 710 812,62
25-050201.5.2	VZT-2	125 282,40	151 591,70
25-050201.5.3	VZT-3	136 849,40	165 587,77
25-050201.5.4	V-01	11 992,00	14 510,32
25-050201.5.5	Demontáž	50 500,00	61 105,00

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
25- 050201.5.6	Společné	35 000,00	42 350,00
25- 050201.6	ZTI	61 245,00	74 106,45
25- 050201.7	Gastro	5 281 691,00	6 390 846,11

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt:
25-050201.1 - Bourací práce

KSO:
Místo: Klatovy

CC-CZ:
Datum: 29.04.2025

Zadavatel:
Energy Benefit Center a.s.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ALFASTAV, spol. s r.o.

IČ: 18236651
DIČ: CZ18236651

Projektant:


IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
KAVRO

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady , ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH	125 892,81
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	125 892,81	21,00%	26 437,49
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	152 330,30
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.1 - Bourací práce
Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	125 892,81
HSV - Práce a dodávky HSV	119 834,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	77 278,91
997 - Přesun sutě	42 555,59
PSV - Práce a dodávky PSV	6 058,31
776 - Podlahy povlakové	6 058,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.1 - Bourací práce

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 125 892,81

D HSV Práce a dodávky HSV 119 834,50

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 77 278,91

1	K	962031133	Bourání příček nebo přizdívek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	29,651	186,46	5 528,66	CS ÚRS 2025 01
	VV		B.01					
	VV		1NP					
	VV		3,36*(2,99+0,15)*3		31,651			
	VV		-1,0*2		-2,000			
	VV		Součet		29,651			
2	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	68,578	206,36	14 151,84	CS ÚRS 2025 01
	VV		1NP					
	VV		9,06*3,36		30,442			
	VV		8,76*3,36		29,434			
	VV		2,59*3,36		8,702			
	VV		Součet		68,578			
3	K	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	137,156	94,21	12 921,53	CS ÚRS 2025 01
	VV		68,578*2		137,156			
4	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2 včetně křidel	m2	17,180	394,72	6 781,26	CS ÚRS 2025 01
	VV		B.04					
	VV		1,45*1,96*5		14,210			
	VV		1,50*1,98		2,970			
	VV		Součet		17,180			
5	K	971033231	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	2,000	87,96	175,92	CS ÚRS 2025 01
	VV		B.06					
	VV		1NP					
	VV		otvor 0,1*0,1					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
	VV		B.03					
	VV		2 NP					
	VV		otvor 0,12*0,125					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
	VV		Součet		2,000			
6	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	6,000	117,10	702,58	CS ÚRS 2025 01
	VV		B.05					
	VV		1NP					
	VV		otvor 0,24*0,14					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		B.03					
	VV		2NP					
	VV		otvor 0,25*0,25					
	VV		2		2,000			
	VV		otvor 0,16*0,16					
	VV		1		1,000			
	VV		otvor 0,4*0,1					
	VV		1		1,000			
	VV		otvor 0,4*0,2					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		5,000			
	VV		Součet		6,000			
7	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	5,000	209,45	1 047,27	CS ÚRS 2025 01
	VV		B3					
	VV		2NP					
	VV		otvor 0,25*0,25					
	VV		4		4,000			
	VV		otvor 0,45*0,2					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
8	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	1,000	465,09	465,09	CS ÚRS 2025 01
	VV		B.05					
	VV		1NP					
	VV		otvor 0,24*0,15					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
9	K	971033431	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	1,608	240,79	387,19	CS ÚRS 2025 01
	VV		B3					
	VV		2NP					
	VV		0,505*0,4		0,202			
	VV		0,4*0,315		0,126			
	VV		0,45*0,4		0,180			
	VV		0,525*0,4		0,210			
	VV		0,45*0,4		0,180			
	VV		0,45*0,4		0,180			
	VV		0,45*0,4		0,180			
	VV		0,48*0,355		0,170			
	VV		0,45*0,4		0,180			
	VV		Součet		1,608			
10	K	971033531	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	5,199	434,30	2 257,93	CS ÚRS 2025 01
	VV		B.03					
	VV		1NP					
	VV		1,25*0,63		0,788			
	VV		1,12*0,63		0,706			
	VV		1,25*0,63		0,788			
	VV		2NP					
	VV		0,84*0,4		0,336			
	VV		1,0*0,4		0,400			
	VV		1,315*0,4		0,526			
	VV		1,0*0,4		0,400			
	VV		1,0*0,355		0,355			
	VV		1,2*0,45		0,540			
	VV		0,9*0,4		0,360			
	VV		Součet		5,199			
11	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,297	3 186,33	946,34	CS ÚRS 2025 01
	VV		B.03					
	VV		2NP					
	VV		1,2*0,45*0,33		0,178			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,9*0,4*0,33			0,119		
	VV		Součet			0,297		
12	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	1,400	236,39	330,95	CS ÚRS 2025 01
	VV		B.03					
	VV		1NP					
	VV		1,25*1,12		1,400			
	VV		Součet		1,400			
13	K	977131119	Vrty příklepovými vrtáky D přes 28 do 32 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	2,000	622,83	1 245,67	CS ÚRS 2025 01
	VV		Prostupu pro EI					
	VV		B.07					
	VV		1NP					
	VV		0,15*2		0,300			
	VV		Mezisoučet		0,300			
	VV		2NP					
	VV		0,1*7		0,700			
	VV		0,15*5		0,750			
	VV		0,25*1		0,250			
	VV		Mezisoučet		1,700			
	VV		Součet		2,000			
14	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 90 do 100 mm	m	0,700	3 400,73	2 380,51	CS ÚRS 2025 01
	VV		B.03					
	VV		2NP					
	VV		0,1*6		0,600			
	VV		B.06					
	VV		2NP					
	VV		0,1*1		0,100			
	VV		Součet		0,700			
15	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	m	0,450	4 039,40	1 817,73	CS ÚRS 2025 01
	VV		B.03					
	VV		2NP					
	VV		0,1*3		0,300			
	VV		0,15*1		0,150			
	VV		Součet		0,450			
16	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	m	1,100	5 549,45	6 104,39	CS ÚRS 2025 01
	VV		B.03					
	VV		2NP					
	VV		0,1*7		0,700			
	VV		0,25*1		0,250			
	VV		0,15*1		0,150			
	VV		Součet		1,100			
17	K	977151127	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 225 do 250 mm	m	0,100	7 991,21	799,12	CS ÚRS 2025 01
	VV		B.03					
	VV		2NP					
	VV		0,1*1		0,100			
	VV		Součet		0,100			
18	K	977151218	Jádrové vrty dovršní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 90 do 100 mm	m	0,600	6 712,93	4 027,76	CS ÚRS 2025 01
	VV		B.07					
	VV		1NP					
	VV		0,3*1		0,300			
	VV		B.06					
	VV		2NP					
	VV		0,3*1		0,300			
	VV		Součet		0,600			
19	K	978011111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 5 %	m2	576,110	10,99	6 334,29	CS ÚRS 2025 01
	VV		Stropy					
	VV		"0.01" 75,1		75,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"0.02" 28,0		28,000			
VV			"0.03" 29,4		29,400			
VV			"0.04" 30,4		30,400			
VV			"0.06" 68,5		68,500			
VV			"0.07" 18,5		18,500			
VV			"2.01" 66		66,000			
VV			"2.02" 47,77		47,770			
VV			"2.03"					
VV			"2.04" 9,3		9,300			
VV			"2.05" 12,0		12,000			
VV			"2.06" 8,6		8,600			
VV			"2.07" 11,9		11,900			
VV			"2.08" 9,5		9,500			
VV			"2.09" 10,2		10,200			
VV			"2.10" 11,0		11,000			
VV			"2.11" 17,5		17,500			
VV			"2.12a)" 23,0		23,000			
VV			"2.12b)" 11,9		11,900			
VV			"2.13" 13,1		13,100			
VV			"2.14" 5,4		5,400			
VV			"2.15" 5,8		5,800			
VV			"2.16" 9,3		9,300			
VV			"2.17" 4,4		4,400			
VV			"2.18" 4,3		4,300			
VV			"2.19" 1,6		1,600			
VV			"2.20" 1,1		1,100			
VV			"2.21" 1,1		1,100			
VV			"2.22" 23,2		23,200			
VV			"2.23" 2,94		2,940			
VV			"2.24" 5,6		5,600			
VV			"2.25" 3,3		3,300			
VV			"2.27" 3,2		3,200			
VV			"2.28" 3,2		3,200			
VV			Součet		576,110			
20	K	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	1 613,994	5,50	8 872,88	CS ÚRS 2025 01
VV			Stěny					
VV			"0.01" 81,55*2,99		243,835			
VV			"0.02" 23,26*2,99		69,547			
VV			"0.03" 24,24*2,99		72,478			
VV			"0.04" 30,29*2,99		90,567			
VV			"0.06" 36,05*2,99		107,790			
VV			"0.07" 19,09*2,99		57,079			
VV			m.č. 2.09, 2.08, 2.01, 2.05, 2.04, 2.02, 2.03					
VV			(105,43+6,91+1,9+3,6)*2,99		352,342			
VV			"2.06" 11,96*2,95		35,282			
VV			"2.07" 15,84*2,95		46,728			
VV			"2.10" 13,15*2,93		38,530			
VV			"2.11" 18,12*2,94		53,273			
VV			"2.12a)" 16,42*2,97		48,767			
VV			"2.12b)" 13,78*2,79		38,446			
VV			"2.13" 17,0*2,96		50,320			
VV			"2.14" 9,37*2,97		27,829			
VV			"2.15" 11,65*2,97		34,601			
VV			"2.16" 12,12*2,97		35,996			
VV			"2.17" 9,72*2,96		28,771			
VV			"2.18" 8,38*2,96		24,805			
VV			"2.19" 5,45*2,96		16,132			
VV			"2.20" 4,61*2,96		13,646			
VV			"2.21" 4*2,96		11,840			
VV			"2.22" 35,06*2,94		103,076			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"2.23" 8,98*2,94		26,401			
VV			"2.24" 9,56*2,97		28,393			
VV			"2.25" 7,44*2,97		22,097			
VV			"2.27" 7,05*2,97		20,939			
VV			"2.28" 7,2*2,97		21,384			
VV			"otvory"-106,9		-106,900			
VV			Součet		1 613,994			
D	997		Přesun sutě				42 555,59	
21	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	17,825	1 330,39	23 714,15	CS ÚRS 2023 01
22	K	997013501.1	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	17,825	304,33	5 424,61	CS ÚRS 2023 01
23	K	997013509.1	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	338,675	13,30	4 504,33	CS ÚRS 2023 01
P			<i>Poznámka k položce:</i> ☐ <i>Odvoz kalkulován do 20 km. Nutno prověřit zhotovitelem před podáním cenové nabídky.</i>					
VV			17,825*19		338,675			
24	K	997013831-R	Poplatek za likvidaci stavebního odpadu zákonným způsobem	t	17,825	500,00	8 912,50	Vlastní
D	PSV		Práce a dodávky PSV				6 058,31	
D	776		Podlahy povlakové				6 058,31	
25	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	68,578	72,37	4 963,17	CS ÚRS 2025 01
VV			B.02					
VV			1NP					
VV			9,06*3,36		30,442			
VV			8,76*3,36		29,434			
VV			2,59*3,36		8,702			
VV			Součet		68,578			
26	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	52,680	20,79	1 095,14	CS ÚRS 2025 01
VV			9,06*2+3,36*2-1,50-1,45		21,890			
VV			8,76*2+3,36*2-1,45-1,45-1,45		19,890			
VV			2,59*2+3,36*2-1,0		10,900			
VV			Součet		52,680			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SEN gastroprovozu ZŠ Plánická

Objekt:
25-050201.2 - Nové konstrukce

KSO:
Místo: Klatovy

CC-CZ:
Datum: 29.04.2025

Zadavatel:
Energy Benefit Center a.s.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ALFASTAV, spol. s r.o.

IČ: 18236651
DIČ: CZ18236651

Projektant:


IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
KAVRO

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady , ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH	1 101 682,12
---------------------	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 101 682,12	21,00%	231 353,25
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 333 035,37
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.2 - Nové konstrukce
Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 101 682,12
HSV - Práce a dodávky HSV	645 415,75
3 - Svislé a kompletní konstrukce	64 229,69
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	392 391,84
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	159 840,89
998 - Přesun hmot	28 953,33
PSV - Práce a dodávky PSV	456 266,37
766 - Konstrukce truhlářské	80 424,00
767 - Konstrukce zámečnické	4 038,90
777 - Podlahy lité	60 471,46
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	311 332,01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.2 - Nové konstrukce

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 101 682,12

D HSV Práce a dodávky HSV 645 415,75

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 64 229,69

1	K	310271031	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pl do 1 m2 pórobetonovými tvárnicemi do P2 na tenkovrstvou maltu tl 300 m	m2	0,504	2 000,45	1 008,23	CS ÚRS 2025 01
	VV		N.05					
	VV		1NP					
	VV		0,8*0,63		0,504			
	VV		Součet		0,504			
2	K	340271041	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 150 mm	m2	10,704	1 190,54	12 743,54	CS ÚRS 2025 01
	VV		N.02					
	VV		1NP					
	VV		0,9*0,5		0,450			
	VV		1,55*2,0*3		9,300			
	VV		N.05					
	VV		1NP					
	VV		0,8*0,63		0,504			
	VV		0,9*0,5		0,450			
	VV		Součet		10,704			
3	K	340271041-Rx01	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl do 0,25 tvárnicemi pórobetonovými tl do 150 mm	kus	20,000	1 191,00	23 820,00	
	VV		N.05					
	VV		1NP					
	VV		otvor 0,4*0,25					
	VV		1		1,000			
	VV		otvor 0,315*0,4					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		2NP					
	VV		otvor 0,6*0,4					
	VV		1		1,000			
	VV		otvor 0,5*0,333					
	VV		2		2,000			
	VV		otvor 0,55*0,366					
	VV		2		2,000			
	VV		otvor 0,45*0,3					
	VV		1		1,000			
	VV		otvor 0,125*0,125					
	VV		4		4,000			
	VV		otvor 0,15*0,15					
	VV		4		4,000			
	VV		otvor 0,2*0,2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4		4,000			
	VV		Mezisoučet		18,000			
	VV		Součet		20,000			
4	K	340271041-Rx02	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl do 0,25 tvárnici pórobetonovými tl do 250 mm	kus	2,000	1 654,00	3 308,00	
	VV		2NP					
	VV		otvor 0,1*0,1					
	VV		1		1,000			
	VV		otvor 0,125*0,125					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
5	K	340271045	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárnici pórobetonovými tl 150 mm	m2	13,846	1 108,92	15 354,11	CS ÚRS 2025 01
	VV		N.02					
	VV		1NP					
	VV		1,60*2,0		3,200			
	VV		1,55*2,0*3		9,300			
	VV		0,45*2,99		1,346			
	VV		Součet		13,846			
6	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárcí na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	10,046	795,92	7 995,81	CS ÚRS 2025 01
	VV		N.01					
	VV		3,36*2,99		10,046			
	VV		Součet		10,046			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							392 391,84	
7	K	611325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na střepech	kus	2,000	422,94	845,88	CS ÚRS 2025 01
8	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štku do 3 mm stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	592,810	181,61	107 660,22	CS ÚRS 2025 01
	VV		Stropy					
	VV		"0.01" 75,1		75,100			
	VV		"0.02" 28,0		28,000			
	VV		"0.03" 29,4		29,400			
	VV		"0.04" 30,4		30,400			
	VV		"0.06" 68,5		68,500			
	VV		"0.07" 18,5		18,500			
	VV		"2.01" 66		66,000			
	VV		"2.02" 47,77		47,770			
	VV		"2.03" 16,7		16,700			
	VV		"2.04" 9,3		9,300			
	VV		"2.05" 12,0		12,000			
	VV		"2.06" 8,6		8,600			
	VV		"2.07" 11,9		11,900			
	VV		"2.08" 9,5		9,500			
	VV		"2.09" 10,2		10,200			
	VV		"2.10" 11,0		11,000			
	VV		"2.11" 17,5		17,500			
	VV		"2.12a)" 23,0		23,000			
	VV		"2.12b)" 11,9		11,900			
	VV		"2.13" 13,1		13,100			
	VV		"2.14" 5,4		5,400			
	VV		"2.15" 5,8		5,800			
	VV		"2.16" 9,3		9,300			
	VV		"2.17" 4,4		4,400			
	VV		"2.18" 4,3		4,300			
	VV		"2.19" 1,6		1,600			
	VV		"2.20" 1,1		1,100			
	VV		"2.21" 1,1		1,100			
	VV		"2.22" 23,2		23,200			
	VV		"2.23" 2,94		2,940			
	VV		"2.24" 5,6		5,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"2.25" 3,3		3,300			
	VV		"2.27" 3,2		3,200			
	VV		"2.28" 3,2		3,200			
	VV		Součet		592,810			
9	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	20,093	79,21	1 591,57	CS ÚRS 2023 01
10	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	20,093	404,68	8 131,24	CS ÚRS 2025 01
	VV		N.01					
	VV		3,36*2,99*2		20,093			
	VV		Součet		20,093			
11	K	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	22,000	349,38	7 686,36	CS ÚRS 2025 01
	VV		N.05					
	VV		1NP					
	VV		otvor 0,4*0,25					
	VV		1		1,000			
	VV		otvor 0,315*0,4					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		2NP					
	VV		otvor 0,6*0,4					
	VV		1		1,000			
	VV		otvor 0,5*0,333					
	VV		2		2,000			
	VV		otvor 0,55*0,366					
	VV		2		2,000			
	VV		otvor 0,45*0,3					
	VV		1		1,000			
	VV		otvor 0,125*0,125					
	VV		4		4,000			
	VV		otvor 0,15*0,15					
	VV		4		4,000			
	VV		otvor 0,2*0,2					
	VV		4		4,000			
	VV		Mezisoučet		18,000			
	VV		2NP					
	VV		otvor 0,1*0,1					
	VV		1		1,000			
	VV		otvor 0,125*0,125					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		22,000			
12	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	7,000	716,29	5 014,03	CS ÚRS 2023 01
	VV		N.05					
	VV		1NP					
	VV		1		1,000			
	VV		N.02					
	VV		1NP					
	VV		1		1,000			
	VV		3		3,000			
	VV		N.05					
	VV		1NP					
	VV		1		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		7,000			
13	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	5,000	2 515,02	12 575,10	CS ÚRS 2023 01
	VV		N.02					
	VV		1NP					
	VV		1		1,000			
	VV		3		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
14	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štku do 3 mm stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	1 613,994	143,82	232 124,62	CS ÚRS 2025 01
	VV		Stěny					
	VV		"0.01" 81,55*2,99		243,835			
	VV		"0.02" 23,26*2,99		69,547			
	VV		"0.03" 24,24*2,99		72,478			
	VV		"0.04" 30,29*2,99		90,567			
	VV		"0.06" 36,05*2,99		107,790			
	VV		"0.07" 19,09*2,99		57,079			
	VV		m.č. 2.09, 2.08, 2.01, 2.05, 2.04, 2.02, 2.03					
	VV		(105,43+6,91+1,9+3,6)*2,99		352,342			
	VV		"2.06" 11,96*2,95		35,282			
	VV		"2.07" 15,84*2,95		46,728			
	VV		"2.10" 13,15*2,93		38,530			
	VV		"2.11" 18,12*2,94		53,273			
	VV		"2.12a)" 16,42*2,97		48,767			
	VV		"2.12b)" 13,78*2,79		38,446			
	VV		"2.13" 17,0*2,96		50,320			
	VV		"2.14" 9,37*2,97		27,829			
	VV		"2.15" 11,65*2,97		34,601			
	VV		"2.16" 12,12*2,97		35,996			
	VV		"2.17" 9,72*2,96		28,771			
	VV		"2.18" 8,38*2,96		24,805			
	VV		"2.19" 5,45*2,96		16,132			
	VV		"2.20" 4,61*2,96		13,646			
	VV		"2.21" 4*2,96		11,840			
	VV		"2.22" 35,06*2,94		103,076			
	VV		"2.23" 8,98*2,94		26,401			
	VV		"2.24" 9,56*2,97		28,393			
	VV		"2.25" 7,44*2,97		22,097			
	VV		"2.27" 7,05*2,97		20,939			
	VV		"2.28" 7,2*2,97		21,384			
	VV		"otvory"-106,9		-106,900			
	VV		Součet		1 613,994			
15	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	62,645	244,72	15 330,48	CS ÚRS 2023 01
	VV		Okolo otvorů VZT					
	VV		B.06					
	VV		1NP					
	VV		otvor 0,1*0,1					
	VV		0,1*4		0,400			
	VV		B.03					
	VV		2 NP					
	VV		otvor 0,12*0,125					
	VV		0,12*2+0,125*2		0,490			
	VV		B.05					
	VV		1NP					
	VV		otvor 0,24*0,14					
	VV		0,24*2+0,14*2		0,760			
	VV		Mezisoučet		1,650			
	VV		B.03					
	VV		2NP					
	VV		otvor 0,25*0,25					
	VV		0,25*4*2		2,000			
	VV		otvor 0,16*0,16					
	VV		0,16*4		0,640			
	VV		otvor 0,4*0,1					
	VV		0,4*2+0,1*2		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			otvor 0,4*0,2					
VV			0,4*2+0,2*2			1,200		
VV			Mezisoučet			4,840		
VV			B3					
VV			2NP					
VV			otvor 0,25*0,25					
VV			0,24*4*4			3,840		
VV			otvor 0,45*0,2					
VV			0,45*2+0,2*2			1,300		
VV			Mezisoučet			5,140		
VV			B.05					
VV			1NP					
VV			otvor 0,24*0,15					
VV			0,24*2+0,15*2			0,780		
VV			Mezisoučet			0,780		
VV			B3					
VV			2NP					
VV			0,505*2+0,4*2			1,810		
VV			0,4*2+0,315*2			1,430		
VV			0,45*2+0,4*2			1,700		
VV			0,525*2+0,4*2			1,850		
VV			0,45*2+0,4*2			1,700		
VV			0,45*2+0,4*2			1,700		
VV			0,45*2+0,4*2			1,700		
VV			0,48*2+0,355*2			1,670		
VV			0,45*2+0,4*2			1,700		
VV			Mezisoučet			15,260		
VV			B3					
VV			2NP					
VV			0,505*2+0,4*2			1,810		
VV			0,4*2+0,315*2			1,430		
VV			0,45*2+0,4*2			1,700		
VV			0,525*2+0,4*2			1,850		
VV			0,45*2+0,4*2			1,700		
VV			0,45*2+0,4*2			1,700		
VV			0,45*2+0,4*2			1,700		
VV			0,48*2+0,355*2			1,670		
VV			0,45*2+0,4*2			1,700		
VV			Mezisoučet			15,260		
VV			B.03					
VV			2NP					
VV			1,2*2+0,45*2			3,300		
VV			0,9*2+0,4*2			2,600		
VV			Mezisoučet			5,900		
VV			B.03					
VV			1NP					
VV			1,25*2+1,12*2			4,740		
VV			Mezisoučet			4,740		
VV			B.03					
VV			2NP					
VV			0,1*6*3,14			1,884		
VV			B.06					
VV			2NP					
VV			0,1*1*3,14			0,314		
VV			Mezisoučet			2,198		
VV			B.03					
VV			2NP					
VV			0,125*3*3,14			1,178		
VV			0,125*1*3,14			0,393		
VV			B.03					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2NP					
	VV		0,16*7*3,14		3,517			
	VV		0,16*1*3,14		0,502			
	VV		0,16*1*3,14		0,502			
	VV		Mezisoučet		6,092			
	VV		B.03					
	VV		2NP					
	VV		0,25*1*3,14		0,785			
	VV		Mezisoučet		0,785			
	VV		Součet		62,645			
16	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,201	7 126,05	1 432,34	CS ÚRS 2025 01
	VV		N.03					
	VV		3,185*0,15*0,15		0,072			
	VV		2,36*0,15*0,15		0,053			
	VV		3,36*0,15*0,15		0,076			
	VV		Součet		0,201			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				159 840,89	
17	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	592,810	78,13	46 316,25	CS ÚRS 2025 01
	VV		"0.01" 75,1		75,100			
	VV		"0.02" 28,0		28,000			
	VV		"0.03" 29,4		29,400			
	VV		"0.04" 30,4		30,400			
	VV		"0.06" 68,5		68,500			
	VV		"0.07" 18,5		18,500			
	VV		"2.01" 66		66,000			
	VV		"2.02" 47,77		47,770			
	VV		"2.03" 16,7		16,700			
	VV		"2.04" 9,3		9,300			
	VV		"2.05" 12,0		12,000			
	VV		"2.06" 8,6		8,600			
	VV		"2.07" 11,9		11,900			
	VV		"2.08" 9,5		9,500			
	VV		"2.09" 10,2		10,200			
	VV		"2.10" 11,0		11,000			
	VV		"2.11" 17,5		17,500			
	VV		"2.12a)" 23,0		23,000			
	VV		"2.12b)" 11,9		11,900			
	VV		"2.13" 13,1		13,100			
	VV		"2.14" 5,4		5,400			
	VV		"2.15" 5,8		5,800			
	VV		"2.16" 9,3		9,300			
	VV		"2.17" 4,4		4,400			
	VV		"2.18" 4,3		4,300			
	VV		"2.19" 1,6		1,600			
	VV		"2.20" 1,1		1,100			
	VV		"2.21" 1,1		1,100			
	VV		"2.22" 23,2		23,200			
	VV		"2.23" 2,94		2,940			
	VV		"2.24" 5,6		5,600			
	VV		"2.25" 3,3		3,300			
	VV		"2.27" 3,2		3,200			
	VV		"2.28" 3,2		3,200			
	VV		Součet		592,810			
18	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	592,810	171,26	101 524,64	CS ÚRS 2025 01
	VV		"0.01" 75,1		75,100			
	VV		"0.02" 28,0		28,000			
	VV		"0.03" 29,4		29,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"0.04" 30,4		30,400			
VV			"0.06" 68,5		68,500			
VV			"0.07" 18,5		18,500			
VV			"2.01" 66		66,000			
VV			"2.02" 47,77		47,770			
VV			"2.03" 16,7		16,700			
VV			"2.04" 9,3		9,300			
VV			"2.05" 12,0		12,000			
VV			"2.06" 8,6		8,600			
VV			"2.07" 11,9		11,900			
VV			"2.08" 9,5		9,500			
VV			"2.09" 10,2		10,200			
VV			"2.10" 11,0		11,000			
VV			"2.11" 17,5		17,500			
VV			"2.12a)" 23,0		23,000			
VV			"2.12b)" 11,9		11,900			
VV			"2.13" 13,1		13,100			
VV			"2.14" 5,4		5,400			
VV			"2.15" 5,8		5,800			
VV			"2.16" 9,3		9,300			
VV			"2.17" 4,4		4,400			
VV			"2.18" 4,3		4,300			
VV			"2.19" 1,6		1,600			
VV			"2.20" 1,1		1,100			
VV			"2.21" 1,1		1,100			
VV			"2.22" 23,2		23,200			
VV			"2.23" 2,94		2,940			
VV			"2.24" 5,6		5,600			
VV			"2.25" 3,3		3,300			
VV			"2.27" 3,2		3,200			
VV			"2.28" 3,2		3,200			
VV			Součet		592,810			
34	K	9-Rx001	D+M přenosný hasicí přístroj CO 89B	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
35	K	9-Rx002	D+M přenosný hasicí přístroj 75F	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
36	K	9-Rx003	D+M přenosný hasicí přístroj 34A	kus	3,000	2 500,00	7 500,00	
D 998			Přesun hmot				28 953,33	
19	K	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	19,380	1 493,98	28 953,33	CS ÚRS 2025 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				456 266,37	
D 766			Konstrukce truhlářské				80 424,00	
20	R	761A3301.Rx01-D01	Dveře vnitřní kovové jednokřídlové včetně ocelové zárubně	kus	1,000	22 000,00	22 000,00	
VV			D01 1000/1960 mm					
VV			Kompletní dodávka a montáž dveří ocelových včetně povrchové úpravy					
VV			Podrobná specifikace viz projektová dokumentace např. Výpis dveří					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
21	R	761A3302-Rx002.D02	Dveře vnitřní kovové dvoukřídlové včetně ocelové zárubně s požární odolností	kus	1,000	58 000,00	58 000,00	
VV			D02 - 1450/1970 mm					
VV			Kompletní dodávka a montáž dveří ocelových včetně povrchové úpravy					
VV			Podrobná specifikace viz projektová dokumentace např. Výpis dveří					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
22	K	998766211	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	0,530	800,00	424,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 767			Konstrukce zámečnické				4 038,90	
23	K	767-Rx001	Demontáž uskladnění a zpětná montáž zábradlí	m	2,210	1 810,00	4 000,10	
	VV		R.01					
	VV		1NP					
	VV		2,21		2,210			
	VV		Součet		2,210			
24	K	998767211	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	0,970	40,00	38,80	CS ÚRS 2025 01
D 777			Podlahy lité				60 471,46	
25	K	77-Rx001	Penetrační nátěr pro provedení samonivelační stěrky	m2	68,578	65,33	4 480,20	
	VV		N.04					
	VV		1NP					
	VV		9,06*3,36		30,442			
	VV		8,76*3,36		29,434			
	VV		2,59*3,36		8,702			
	VV		Součet		68,578			
26	K	771151021	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 3 mm	m2	68,578	299,74	20 555,57	CS ÚRS 2025 01
	VV		N.04					
	VV		1NP					
	VV		9,06*3,36		30,442			
	VV		8,76*3,36		29,434			
	VV		2,59*3,36		8,702			
	VV		Součet		68,578			
27	K	777611121	Krycí epoxidový průmyslový nátěr podlahy	m2	68,578	265,59	18 213,63	CS ÚRS 2025 01
28	K	777131101	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na suchý a vyzrálý podklad	m2	68,578	203,20	13 935,05	CS ÚRS 2025 01
	VV		N.04					
	VV		1NP					
	VV		9,06*3,36		30,442			
	VV		8,76*3,36		29,434			
	VV		2,59*3,36		8,702			
	VV		Součet		68,578			
29	K	777611181	Příplatek k cenám krycího nátěru za zvýšenou pracnost provádění podlahových soklíků	m2	68,578	44,92	3 080,52	CS ÚRS 2025 01
30	K	998777211	Přesun hmot procentní pro podlahy lité s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	0,520	397,10	206,49	CS ÚRS 2025 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				311 332,01	
31	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 313,704	7,13	16 496,71	CS ÚRS 2023 01
32	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 313,704	22,34	51 688,15	CS ÚRS 2023 01
33	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	2 313,704	105,09	243 147,15	CS ÚRS 2025 01
	VV		Stropy					
	VV		"0.01" 75,1		75,100			
	VV		"0.02" 28,0		28,000			
	VV		"0.03" 29,4		29,400			
	VV		"0.04" 30,4		30,400			
	VV		"0.06" 68,5		68,500			
	VV		"0.07" 18,5		18,500			
	VV		"2.01" 66		66,000			
	VV		"2.02" 47,77		47,770			
	VV		"2.03" 16,7		16,700			
	VV		"2.04" 9,3		9,300			
	VV		"2.05" 12,0		12,000			
	VV		"2.06" 8,6		8,600			
	VV		"2.07" 11,9		11,900			
	VV		"2.08" 9,5		9,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"2.09" 10,2		10,200			
VV			"2.10" 11,0		11,000			
VV			"2.11" 17,5		17,500			
VV			"2.12a)" 23,0		23,000			
VV			"2.12b)" 11,9		11,900			
VV			"2.13" 13,1		13,100			
VV			"2.14" 5,4		5,400			
VV			"2.15" 5,8		5,800			
VV			"2.16" 9,3		9,300			
VV			"2.17" 4,4		4,400			
VV			"2.18" 4,3		4,300			
VV			"2.19" 1,6		1,600			
VV			"2.20" 1,1		1,100			
VV			"2.21" 1,1		1,100			
VV			"2.22" 23,2		23,200			
VV			"2.23" 2,94		2,940			
VV			"2.24" 5,6		5,600			
VV			"2.25" 3,3		3,300			
VV			"2.27" 3,2		3,200			
VV			"2.28" 3,2		3,200			
VV			Mezisoučet		592,810			
VV			Stěny					
VV			"0.01" 81,55*2,99		243,835			
VV			"0.02" 23,26*2,99		69,547			
VV			"0.03" 24,24*2,99		72,478			
VV			"0.04" 30,29*2,99		90,567			
VV			"0.06" 36,05*2,99		107,790			
VV			"0.07" 19,09*2,99		57,079			
VV			m.č. 2.09, 2.08, 2.01, 2.05, 2.04, 2.02, 2.03					
VV			(105,43+6,91+1,9+3,6)*2,99		352,342			
VV			"2.06" 11,96*2,95		35,282			
VV			"2.07" 15,84*2,95		46,728			
VV			"2.10" 13,15*2,93		38,530			
VV			"2.11" 18,12*2,94		53,273			
VV			"2.12a)" 16,42*2,97		48,767			
VV			"2.12b)" 13,78*2,79		38,446			
VV			"2.13" 17,0*2,96		50,320			
VV			"2.14" 9,37*2,97		27,829			
VV			"2.15" 11,65*2,97		34,601			
VV			"2.16" 12,12*2,97		35,996			
VV			"2.17" 9,72*2,96		28,771			
VV			"2.18" 8,38*2,96		24,805			
VV			"2.19" 5,45*2,96		16,132			
VV			"2.20" 4,61*2,96		13,646			
VV			"2.21" 4*2,96		11,840			
VV			"2.22" 35,06*2,94		103,076			
VV			"2.23" 8,98*2,94		26,401			
VV			"2.24" 9,56*2,97		28,393			
VV			"2.25" 7,44*2,97		22,097			
VV			"2.27" 7,05*2,97		20,939			
VV			"2.28" 7,2*2,97		21,384			
VV			Mezisoučet		1 720,894			
VV			Součet		2 313,704			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt:
25-050201.3 - EI

KSO:
Místo: Klatovy

CC-CZ:
Datum: 29.04.2025

Zadavatel:
Energy Benefit Center a.s.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ALFASTAV, spol. s r.o.

IČ: 18236651
DIČ: CZ18236651

Projektant:


IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
KAVRO

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž. Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Nedílnou součástí výkazu je projektová dokumentace, která je v případě rozboru s VV určující pro rozsah PD.

Cena bez DPH			395 636,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	395 636,00	21,00%	83 083,56
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	478 719,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.3 - EI

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	395 636,00
D1 - 1. Svítidla	220 891,00
D2 - 2. Elektroinstalace	64 486,00
D3 - 3. HZS	110 259,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.3 - EI

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 395 636,00

D		D1	1. Svítidla						220 891,00
0	K	Pol1	A - LED SVÍTIDLO 120cm 36W 4000K	ks	43,000	2 244,00	96 492,00		
0	K	Pol2	B - LED SVÍTIDLO 120cm 50W 4000K	ks	3,000	2 244,00	6 732,00		
0	K	Pol3	C - LED SVÍTIDLO 18W	ks	24,000	1 588,00	38 112,00		
0	K	Pol4	D - LED SVÍTIDLO 60x60 40W	ks	35,000	2 048,00	71 680,00		
0	K	Pol5	Podružný materiál, PPV	%	1,000	7 875,00	7 875,00		

D		D2	2. Elektroinstalace						64 486,00
0	K	Pol6	Kabel CYKY 5Jx10	m	75,000	204,00	15 300,00		
0	K	Pol7	Kabel H07RN-F 5x10	m	20,000	275,00	5 500,00		
0	K	Pol8	Vypínač průmyslový 3f 40A/400V, IP65	ks	3,000	1 320,00	3 960,00		
0	K	Pol9	Kabel CYKY 3Jx1,5	m	50,000	46,00	2 300,00		
0	K	Pol10	Kabel CYKY 3Jx2,5	m	40,000	59,00	2 360,00		
0	K	Pol11	Kabelový žlab 200X100 žárovězinkovaný, včetně závěsů	m	7,000	378,00	2 646,00		
0	K	Pol12	Lišta LV 40/20 včetně víka a příslušenství	m	60,000	93,00	5 580,00		
0	K	Pol13	Lišta LV 100/60 včetně víka a příslušenství	ks	20,000	397,00	7 940,00		
0	K	Pol14	Doplnění rozvaděče RH dle schéma	ks	1,000	15 225,00	15 225,00		
0	K	Pol15	Podružný materiál, PPV	%	1,000	3 675,00	3 675,00		

D		D3	3. HZS						110 259,00
0	K	Pol16	Demontáž stáv svítidel	ks	105,000	126,00	13 230,00		
0	K	Pol17	Demontáž stávající el.instalace - část gastro, část VZT - stávající měněné	hod	20,000	399,00	7 980,00		
0	K	Pol18	Svěšení stávajících kabelů v chodbě 1PP, spojování a přepojení, vymístění pro možnost instalace VZT	celek	1,000	47 880,00	47 880,00		
0	K	Pol19	Úprava stávajícího rozvaděče RH - demontáž odpojených, zrušených prvků, úprava pro osazení nových jističů	hod	10,000	399,00	3 990,00		
0	K	Pol20	Certifikované měření osvětlení – všech řešených prostor	hod	40,000	399,00	15 960,00		
0	K	Pol21	Vzorkování (předložení, odsouhlasení) pohledových a designových prvků, vč. zařízení vzorkovacího prostoru.	hod	20,000	399,00	7 980,00		
0	K	Pol22	Ekologická likvidace odpadového materiálu	celek	1,000	4 725,00	4 725,00		
0	K	Pol23	Revize elektroinstalace dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6	hod	18,000	473,00	8 514,00		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt:
25-050201.4 - ÚT

KSO:
Místo: Klatovy

CC-CZ:
Datum: 29.04.2025

Zadavatel:
Energy Benefit Center a.s.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ALFASTAV, spol. s r.o.

IČ: 18236651
DIČ: CZ18236651

Projektant:


IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
KAVRO

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady, ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky. Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Cena bez DPH			210 749,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	210 749,00	21,00%	44 257,29
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			255 006,29
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.4 - ÚT

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	210 749,00
D1 - Zařízení	11 500,00
D2 - Armatury	38 242,00
D3 - Oběhová čerpadla	12 593,00
D4 - Potrubí	68 508,00
D5 - Tepelná izolace	26 106,00
D6 - Stavba	7 400,00
D7 - Měření a regulace	12 500,00
D8 - Demontáže	9 300,00
D9 - Ostatní	24 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.4 - ÚT

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 210 749,00

D D1 Zařízení 11 500,00

1	K	Pol24	Souprava měřiče tepla ultrazvukového, závitového DN32, Qn=6 m3/h,dp=2,0 kPa(Q=1,95 m3/h), včetně kalorimetrického počítadla, fluidikového průtokoměru, jímek a odporových teploměrů, šroubení a těsnění	ks	1,000	11 500,00	11 500,00	
---	---	-------	---	----	-------	-----------	-----------	--

D D2 Armatury 38 242,00

2	K	Pol25	Automatický odvzdušňovací ventil DN15, 120°C, PN16	ks	2,000	355,00	710,00	
3	K	Pol26	Kohout kulový-voda, DN 40,t=120°C, PN16	ks	6,000	1 397,00	8 382,00	
4	K	Pol27	Filtr topenářský, závitový DN 40,120°C, PN16	ks	2,000	1 257,00	2 514,00	
5	K	Pol28	Vypouštěcí kohout DN 15, 120°C, PN16	ks	5,000	331,00	1 655,00	
6	K	Pol29	Klapka zpětná pružinová, závitová, clona mosaz, DN40, 120°C, PN15	ks	2,000	1 080,00	2 160,00	
7	K	Pol30	Vyvažovací ventil s měřicími vsuvkami včetně vypouštěcího nástavce, hlavice s ukazatelem polohy, vnitřní závit, způsob měření průtoku přes kuželku ventilu, těsné uzavření, slitina mosazi odolná odzinkování, odchylka průtoku při plném otevření max. 5%	ks	1,000	3 152,00	3 152,00	

P <i>Poznámka k položce:☐ DN25, PN25, včetně tepelně-izolačního obalu a zaregulování</i>								
8	K	Pol31	Tlakově nezávislý regulační a vyvažovací ventil závitový, pro plynulou regulaci, s možností nastavení maximálního průtoku, max. tlaková difference 6 bar, min. tlaková difference 0,23 bar, PN16, DN 32, včetně šroubení a těsnění, tepelně-izolačního obalu	ks	1,000	6 733,00	6 733,00	

P <i>Poznámka k položce:☐ nastavení provozních parametrů</i>								
9	K	Pol32	Digitálně konfigurovatelný proporcionální pohon pro tlakově nezávislý regulační a vyvažovací ventil, vstupní signál 0-10 V, napájení 24 V, uzavírací síla 160 N	ks	1,000	6 500,00	6 500,00	
10	K	Pol33	Termostatický radiátorový ventil závitový přímý s funkcí automatického omezení průtoku, rozsah nastavení 10-150 l/h, PN10, DN10	ks	1,000	448,00	448,00	
11	K	Pol34	Teploměr technický 0-120°C, včetně jímký	ks	4,000	727,00	2 908,00	
12	K	Pol35	Pružný přípojovací kus závitový- gumový kompenzátor, PN16, DN40, včetně protipřírub a těsnění	ks	2,000	1 540,00	3 080,00	

D D3 Oběhová čerpadla 12 593,00

13	K	Pol36	Čerpadlo oběhové závitové, s automatickou regulací výkonu, Q=1,95m3/h, Hmax=3,2m, P=40W/230V, DN25, včetně šroubení a těsnění	ks	1,000	12 593,00	12 593,00	
----	---	-------	---	----	-------	-----------	-----------	--

D D4 Potrubí 68 508,00

14	K	Pol37	Potrubí z nelegované oceli, z vnější strany galvanicky pozinkované, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol, spojované lisováním za studena ☐54x1,5	m	24,000	1 040,00	24 960,00	
15	K	Pol38	dttp 42x1,5	m	46,000	838,00	38 548,00	
16	K	Pol39	Příplatek k potrubí za připojení vodního ohříváče VZT jednotky	ks	2,000	1 000,00	2 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	Pol40	Napojení potrubí z nelegované tenkostěnné oceli na stávající rozvody z ocelových trub svařovaných, včetně doplňkového a pomocného materiálu	kpl	6,000	500,00	3 000,00	
D D5 Tepelná izolace							26 106,00	
18	K	Pol41	Tep. izolace z minerálního vlákna, kaširovaná vyztuženou Al folií, vnitřní pr./tl. 54/50 mm	m	24,000	507,00	12 168,00	
19	K	Pol42	Tep. izolace z minerálního vlákna, kaširovaná vyztuženou Al folií, vnitřní pr./tl. 42/40 mm	m	46,000	303,00	13 938,00	
D D6 Stavba							7 400,00	
20	K	Pol43	Prostupy pro potrubí ÚT Č150 mm zdívkou z cihel plných na MVC do tl.200 mm, včetně začištění po montáži	ks	2,000	1 770,00	3 540,00	
21	K	Pol44	Požární ucpávky prostupů, do průměru 150 mm pro potrubí ÚT, utěsnění minerální vatou/protipožárním tmelem, včetně povrchových úprav a začištění po montáži, s ohledem na PBŘS	ks	2,000	1 930,00	3 860,00	
D D7 Měření a regulace							12 500,00	
22	K	Pol45	Propojení regulátoru VZT jednotky s ovládanými prvky regulačního uzlu teplovodního výměníku, včetně kabeláže, spojovacího a instalačního materiálu	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	
23	K	Pol46	Nastavení provozních parametrů oběhových čerpadel během zkušebního provozu, včetně dopravy osob	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
24	K	Pol47	Revize elektro	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
D D8 Demontáže							9 300,00	
25	K	Pol48	Odpojení VZT jednotky od rozvodů ÚT	ks	4,000	500,00	2 000,00	
26	K	Pol49	Demontáž potrubí ocelového svařovaného do DN50,vč. armatur, tvarovek, tepelné izolace a vč. ekologické likvidace	m	70,000	100,00	7 000,00	
27	K	Pol50	Demontáž a opětovná montáž měřiče tepla závitového, vč. doplňkového a pomocného materiálu	ks	1,000	300,00	300,00	
D D9 Ostatní							24 600,00	
28	K	Pol51	Topná a tlaková zkouška dle ČSN 060310	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
29	K	Pol52	Propláchnutí systému	kpl	2,000	1 000,00	2 000,00	
30	K	Pol53	Napuštění systému vodou o předepsaných parametrech a odvzdušnění systému	m3	0,100	10 000,00	1 000,00	
31	K	Pol54	Zaškolení obsluhy, uvedení do provozu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
32	K	Pol55	Přesuny hmot	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
33	K	Pol56	Nátěry pomocných konstrukcí, 2x základní barva, 1x email	m2	0,100	1 000,00	100,00	
34	K	Pol57	Koordinace se správcem sítě CZT	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
35	K	Pol58	Označovací štítky na potrubí	ks	4,000	1 500,00	6 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt:
25-050201.5 - VZT
Soupis:
25-050201.5.1 - VZT-1

KSO:
Místo: Klatovy

Zadavatel:
Energy Benefit Center a.s.

Uchazeč:
ALFASTAV, spol. s r.o.

Projektant:


Zpracovatel:
KAVRO

CC-CZ:
Datum: 29.04.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 18236651
DIČ: CZ18236651

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Poznámka: Materiály a zpracování budou v souladu s požadavky a v rámci příslušných zákonů a norem EU. Jestliže neexistuje žádná takováto norma, materiály a zpracování budou splňovat požadavky uznávané národní normy, které jsou uvedeny v technické specifikaci. Veškeré použité materiály musí být použity nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v projektu požadováno jinak. Rozpočet VZT není zpracován v žádné cenové soustavě V rozpočtu jsou použity R položky. Pokud projekt obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, slouží tyto pro specifikaci jejich funkčních a estetických vlastností. Tyto výrobky a materiály lze nahradit technicky a kvalitativně obdobnými řešeními, avšak s minimálně stejnými technickými parametry, výkony a kvalitou. Standard stavby a použitých materiálů může být stanoven v této projektové dokumentaci formou uvedení názvu výrobku (či výrobce), který příslušný standard reprezentuje. Označení materiálů (je-li uvedeno) tak slouží pouze k určení nejnižších standardů kvality díla. Uchazeč může navrhnout ekvivalentní dodávky a materiály, avšak s minimálně stejnými technickými parametry, výkony a kvalitou.

Cena bez DPH			4 719 679,85
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	4 719 679,85	21,00%	991 132,77
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	5 710 812,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.5 - VZT
Soupis: **25-050201.5.1 - VZT-1**

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	4 719 679,85
D1 - VZT-01 - Větrání gastro provozu	4 664 779,85
D2 - Montážní materiál	54 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.5 - VZT
Soupis: 25-050201.5.1 - VZT-1

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 4 719 679,85

D D1 VZT-01 - Větrání gastro provozu 4 664 779,85

0	K	Pol59	Univerzální větrací jednotka s rekuperací tepla pomocí deskového rekuperátoru, vodním dohřevem a přímým chlazením vzduchu, min. účinnost rekuperace 73 %, třída filtrace ePM1 50 %(F7) na přívodu a ePM10 50 %(M5) na odvodu vzduchu Qv= +17 000/ -17 000 m3/	ks	1,000	1 623 965,00	1 623 965,00	
2	K	Pol60	Pružná manžeta - 1800 x 1250 mm	ks	4,000	800,00	3 200,00	
0	K	Pol61	Čtyřhranný přímý tlumič hluku - 1800 x 1250 mm, l = 1500 mm	ks	1,000	56 760,00	56 760,00	
0	K	Pol62	Čtyřhranný přímý tlumič hluku - 1800 x 1250 mm, l = 1000 mm	ks	1,000	38 170,00	38 170,00	
0	K	Pol63	Čtyřhranný přímý tlumič hluku - 1800 x 1250 mm, l = 1250 mm	ks	1,000	49 280,00	49 280,00	
0	K	Pol64	Čtyřhranný přímý tlumič hluku - 1800 x 1250 mm, l = 650 mm	ks	1,000	24 810,00	24 810,00	
0	K	Pol65	Protidešťová žaluzie do čtyřhranného potrubí se sítím proti hrubým nečistotám a ptactvu - 1000 x 900 mm	ks	1,000	7 424,00	7 424,00	
0	K	Pol66	Protidešťová žaluzie do čtyřhranného potrubí se sítím proti hrubým nečistotám a ptactvu - 1250 x 630 mm	ks	1,000	7 018,00	7 018,00	
0	K	Pol67	Regulační klapka do čtyřhranného potrubí, včetně servopohonu 230V 1200 x 450 mm	ks	1,000	5 966,00	5 966,00	
0	K	Pol68	Regulační klapka do čtyřhranného potrubí, včetně servopohonu 230V - 900 x 400 mm	ks	1,000	5 308,00	5 308,00	
0	K	Pol69	Regulační klapka do čtyřhranného potrubí 400 x 400 m	ks	1,000	2 706,00	2 706,00	
0	K	Pol70	Regulační klapka do čtyřhranného potrubí 1000 x 400 mm	ks	2,000	3 721,00	7 442,00	
0	K	Pol71	Textilní výustka Ø450 mm, l = 4000 mm	ks	3,000	6 261,00	18 783,00	
0	K	Pol72	Textilní výustka Ø450 mm, l = 5000 mm	ks	1,000	7 212,00	7 212,00	
0	K	Pol73	Textilní výustka Ø450 mm, l = 6000 mm	ks	2,000	7 756,00	15 512,00	
0	K	Pol74	Textilní výustka Ø250 mm, l = 4000 mm	ks	1,000	3 959,00	3 959,00	
0	K	Pol75	Indukční digestoř 1400 x 4000 mm	ks	1,000	294 170,00	294 170,00	
0	K	Pol75	Indukční digestoř 1400 x 4000 mm	ks	1,000	294 170,00	294 170,00	
0	K	Pol76	Indukční digestoř 1300 x 3700 mm	ks	1,000	288 433,00	288 433,00	
0	K	Pol77	Indukční digestoř 1200 x 3700 mm	ks	1,000	283 041,00	283 041,00	
0	K	Pol78	Indukční digestoř 1600 x 2700 mm	ks	1,000	250 033,00	250 033,00	
0	K	Pol79	Indukční digestoř 1500 x 2500 mm	ks	1,000	232 176,00	232 176,00	
0	K	Pol80	Indukční digestoř 1500 x 1800 mm	ks	1,000	151 534,00	151 534,00	
0	K	Pol81	Indukční digestoř 1300 x 1500 mm	ks	1,000	142 550,00	142 550,00	
9	K	Pol82	Přívodní dvouřadá lamelový výustka 500 x 200 mm	ks	2,000	2 391,00	4 782,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	Pol83	Přívodní anemostat 160 mm	ks	4,000	2 917,00	11 668,00	
11	K	Pol84	Odvodní jednořadá lamelová výustka 600 x 300 mm	ks	7,000	2 572,00	18 004,00	
12	K	Pol85	Čidlo kouře, včetně patice a adaptéru pro montáž do potrubí	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
17	K	Pol85.1	Protipožární ucpávka pro zatěsnění VZT potrubí, splňující požární odolnost dle PBŘ dle obvodu potrubí	ks	4,000	2 500,00	10 000,00	
0	K	Pol86	Čtyřhranné vzduchotechnické potrubí skupiny I z pozinkovaného plechu včetně 15 % tvarovek. Třída těsnosti C do obvodu 6100 mm	bm	6,900	6 504,00	44 877,60	
0	K	Pol87	Čtyřhranné vzduchotechnické potrubí skupiny I z pozinkovaného plechu včetně 20 % tvarovek. Třída těsnosti C do obvodu 4300 mm	bm	102,000	5 180,00	528 360,00	
0	K	Pol88	Čtyřhranné vzduchotechnické potrubí skupiny I z pozinkovaného plechu včetně 25 % tvarovek. Třída těsnosti C do obvodu 1700 mm	bm	68,750	2 195,00	150 906,25	
14	K	Pol89	Kruhové potrubí SPIRO z pozinkovaného plechu. Třída těsnosti C do Ø250 mm	bm	3,000	655,00	1 965,00	
15	K	Pol90	Flexibilní potrubí z lehkého laminátu, mikrobiálně ošetřené do Ø160 mm	bm	5,000	519,00	2 595,00	
16	K	Pol91	Protipožární izolace s třídou odolnosti dle PBŘ	m2	100,000	630,00	63 000,00	

D		D2	Montážní materiál						54 900,00
0	K	Pol92	Spojovací a těsnící materiál	kg	165,000	180,00	29 700,00		
0	K	Pol93	Materiál na závěsy	kg	140,000	180,00	25 200,00		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt:
25-050201.5 - VZT
Soupis:
25-050201.5.2 - VZT-2

KSO:
Místo: Klatovy

Zadavatel:
Energy Benefit Center a.s.

Uchazeč:
ALFASTAV, spol. s r.o.

Projektant:


Zpracovatel:
KAVRO

CC-CZ:
Datum: 29.04.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 18236651
DIČ: CZ18236651

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Poznámka: Materiály a zpracování budou v souladu s požadavky a v rámci příslušných zákonů a norem EU. Jestliže neexistuje žádná takováto norma, materiály a zpracování budou splňovat požadavky uznávané národní normy, které jsou uvedeny v technické specifikaci. Veškeré použité materiály musí být použity nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v projektu požadováno jinak. Rozpočet VZT není zpracován v žádné cenové soustavě V rozpočtu jsou použity R položky. Pokud projekt obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, slouží tyto pro specifikaci jejich funkčních a estetických vlastností. Tyto výrobky a materiály lze nahradit technicky a kvalitativně obdobnými řešeními, avšak s minimálně stejnými technickými parametry, výkony a kvalitou. Standard stavby a použitých materiálů může být stanoven v této projektové dokumentaci formou uvedení názvu výrobku (či výrobce), který příslušný standard reprezentuje. Označení materiálů (je-li uvedeno) tak slouží pouze k určení nejnižších standardů kvality díla. Uchazeč může navrhnout ekvivalentní dodávky a materiály, avšak s minimálně stejnými technickými parametry, výkony a kvalitou.

Cena bez DPH			125 282,40
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	125 282,40	21,00%	26 309,30
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			151 591,70
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.5 - VZT
Soupis: 25-050201.5.2 - VZT-2

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	125 282,40
D1 - VZT-02 - Větrání zázezí zaměstanců	123 662,40
D2 - Montážní materiál	1 620,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.5 - VZT
Soupis: 25-050201.5.2 - VZT-2

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 125 282,40

D D1 VZT-02 - Větrání zázezí zaměstanců 123 662,40

0	K	Pol94	Univerzální větrací jednotka s rekuperací tepla pomocí deskového rekuperátoru, min. účinnost rekuperace 86 %, třída filtrace ePM1 60 %(F7) na přívodu a ePM10 50 %(M5) na odvodu vzduchu Qv= +350/ -350 m3/h, dp=125 Pa, Pel = 0,12 kW 230V	ks	1,000	65 060,00	65 060,00	
0	K	Pol95	Elektrický ohřívač do kruhového potrubí Ø160 mm, 0,4 kW 230V	ks	1,000	1,00	1,00	
2	K	Pol96	Pružná manžeta Ø160 mm	ks	4,000	267,00	1 068,00	
0	K	Pol97	Čtyřhranný přímý tlumič hluku s kruhovým napojením Ø160 mm, l = 1000 mm	ks	1,000	3 854,00	3 854,00	
0	K	Pol98	Čtyřhranný přímý tlumič hluku s kruhovým napojením Ø160 mm, l = 600 mm	ks	2,000	3 346,00	6 692,00	
0	K	Pol99	Čtyřhranný přímý tlumič hluku s kruhovým napojením Ø160 mm, l = 300 mm	ks	1,000	3 133,00	3 133,00	
4	K	Pol100	Protidešťová žaluzie do čtyřhranného potrubí se sítím proti hrubým nečistotám a ptactvu 250 x 250 mm	ks	2,000	2 661,00	5 322,00	
5	K	Pol101	Uzavírací klapka do kruhového potrubí včetně servopohonu 24 V, ovládání od jednotky Ø160 mm	ks	2,000	4 071,00	8 142,00	
6	K	Pol102	Přívodní anemostat 160	ks	2,000	2 917,00	5 834,00	
7	K	Pol103	Přívodní talířový ventil Ø100 mm	ks	1,000	214,00	214,00	
8	K	Pol104	Odvodní talířový ventil Ø100 mm	ks	6,000	214,00	1 284,00	
9	K	Pol105	Kruhové potrubí SPIRO z pozinkovaného plechu včetně 30 % tvarovek..Třída těsnosti C do Ø160 mm	bm	22,100	904,00	19 978,40	
10	K	Pol106	Flexibilní potrubí z lehkého laminátu, mikrobiálně ošetřené do Ø125 mm	bm	7,000	440,00	3 080,00	

D D2 Montážní materiál 1 620,00

0	K	Pol92	Spojovací a těsnící materiál	kg	6,000	180,00	1 080,00	
0	K	Pol93	Materiál na závěsy	kg	3,000	180,00	540,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt:
25-050201.5 - VZT
Soupis:
25-050201.5.3 - VZT-3

KSO:
Místo: Klatovy

Zadavatel:
Energy Benefit Center a.s.

Uchazeč:
ALFASTAV, spol. s r.o.

Projektant:


Zpracovatel:
KAVRO

CC-CZ:
Datum: 29.04.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 18236651
DIČ: CZ18236651

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Poznámka: Materiály a zpracování budou v souladu s požadavky a v rámci příslušných zákonů a norem EU. Jestliže neexistuje žádná takováto norma, materiály a zpracování budou splňovat požadavky uznávané národní normy, které jsou uvedeny v technické specifikaci. Veškeré použité materiály musí být použity nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v projektu požadováno jinak. Rozpočet VZT není zpracován v žádné cenové soustavě V rozpočtu jsou použity R položky. Pokud projekt obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, slouží tyto pro specifikaci jejich funkčních a estetických vlastností. Tyto výrobky a materiály lze nahradit technicky a kvalitativně obdobnými řešeními, avšak s minimálně stejnými technickými parametry, výkony a kvalitou. Standard stavby a použitých materiálů může být stanoven v této projektové dokumentaci formou uvedení názvu výrobku (či výrobce), který příslušný standard reprezentuje. Označení materiálů (je-li uvedeno) tak slouží pouze k určení nejnižších standardů kvality díla. Uchazeč může navrhnout ekvivalentní dodávky a materiály, avšak s minimálně stejnými technickými parametry, výkony a kvalitou.

Cena bez DPH			136 849,40
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	136 849,40	21,00%	28 738,37
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			165 587,77
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.5 - VZT
Soupis: **25-050201.5.3 - VZT-3**

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	136 849,40
D1 - VZT-03 - Větrání skladů kuchyně a skladů inventáře	134 329,40
D2 - Montážní materiál	2 520,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.5 - VZT
Soupis: 25-050201.5.3 - VZT-3

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 136 849,40

D D1 VZT-03 - Větrání skladů kuchyně a skladů inventáře 134 329,40

0	K	Pol107	Univerzální větrací jednotka s rekuperací tepla pomocí deskového rekuperátoru, min. účinnost rekuperace 86 %, třída filtrace ePM1 60 %(F7) na přívodu a ePM10 50 %(M5) na odvodu vzduchu Qv= +320/ -320 m3/h, dp=125 Pa, Pel = 0,12 kW 230V	ks	1,000	65 060,00	65 060,00	
0	K	Pol108	Elektrický ohřívač do kruhového potrubí Ø160 mm, 0,38 kW 230V	ks	1,000	1,00	1,00	
2	K	Pol96	Pružná manžeta Ø160 mm	ks	4,000	267,00	1 068,00	
0	K	Pol97	Čtyřhranný přímý tlumič hluku s kruhovým napojením Ø160 mm, l = 1000 mm	ks	1,000	3 854,00	3 854,00	
0	K	Pol98	Čtyřhranný přímý tlumič hluku s kruhovým napojením Ø160 mm, l = 600 mm	ks	2,000	3 346,00	6 692,00	
0	K	Pol99	Čtyřhranný přímý tlumič hluku s kruhovým napojením Ø160 mm, l = 300 mm	ks	1,000	3 133,00	3 133,00	
4	K	Pol100	Protidešťová žaluzie do čtyřhranného potrubí se sítím proti hrubým nečistotám a ptactvu 250 x 250 mm	ks	2,000	2 661,00	5 322,00	
5	K	Pol101	Uzavírací klapka do kruhového potrubí včetně servopohonu 24 V, ovládání od jednotky Ø160 mm	ks	2,000	4 071,00	8 142,00	
6	K	Pol102	Přívodní anemostat 160	ks	2,000	2 917,00	5 834,00	
7	K	Pol109	Přívodní dvouřadá lamelový výustka do kruhového potrubí 200 x 75 mm	ks	2,000	736,00	1 472,00	
8	K	Pol104	Odvodní talířový ventil Ø100 mm	ks	2,000	214,00	428,00	
9	K	Pol110	Odvodní jednořadá lamelová výustka do kruhového potrubí 400 x 75 mm	ks	1,000	713,00	713,00	
9	K	Pol105	Kruhové potrubí SPIRO z pozinkovaného plechu včetně 30 % tvarovek..Třída těsnosti C do Ø160 mm	bm	35,100	904,00	31 730,40	
10	K	Pol106	Flexibilní potrubí z lehkého laminátu, mikrobiálně ošetřené do Ø125 mm	bm	2,000	440,00	880,00	

D D2 Montážní materiál 2 520,00

0	K	Pol92	Spojovací a těsnící materiál	kg	8,000	180,00	1 440,00	
0	K	Pol93	Materiál na závěsy	kg	6,000	180,00	1 080,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt:
25-050201.5 - VZT
Soupis:
25-050201.5.4 - V-01

KSO:
Místo: Klatovy

Zadavatel:
Energy Benefit Center a.s.

Uchazeč:
ALFASTAV, spol. s r.o.

Projektant:


Zpracovatel:
KAVRO

CC-CZ:
Datum: 29.04.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 18236651
DIČ: CZ18236651

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Poznámka: Materiály a zpracování budou v souladu s požadavky a v rámci příslušných zákonů a norem EU. Jestliže neexistuje žádná takováto norma, materiály a zpracování budou splňovat požadavky uznávané národní normy, které jsou uvedeny v technické specifikaci. Veškeré použité materiály musí být použity nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v projektu požadováno jinak. Rozpočet VZT není zpracován v žádné cenové soustavě V rozpočtu jsou použity R položky. Pokud projekt obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, slouží tyto pro specifikaci jejich funkčních a estetických vlastností. Tyto výrobky a materiály lze nahradit technicky a kvalitativně obdobnými řešeními, avšak s minimálně stejnými technickými parametry, výkony a kvalitou. Standard stavby a použitých materiálů může být stanoven v této projektové dokumentaci formou uvedení názvu výrobku (či výrobce), který příslušný standard reprezentuje. Označení materiálů (je-li uvedeno) tak slouží pouze k určení nejnižších standardů kvality díla. Uchazeč může navrhnout ekvivalentní dodávky a materiály, avšak s minimálně stejnými technickými parametry, výkony a kvalitou.

Cena bez DPH			11 992,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	11 992,00	21,00%	2 518,32
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			14 510,32
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.5 - VZT
Soupis: **25-050201.5.4 - V-01**

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	11 992,00
D1 - Ventilátor 01 (V-01)- Větrání skladu obalů a zbytků z kuchyně	11 812,00
D2 - Montážní materiál	180,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.5 - VZT
Soupis: 25-050201.5.4 - V-01

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 11 992,00

D D1 Ventilátor 01 (V-01)- Větrání skladu obalů a zbytků z kuchyně 11 812,00

1	K	Pol111	Radiální ventilátor, napojení Ø100 mm Qv= 100 m3/h, dp= 50 Pa, Pel = 0,025 kW 230V , hm.: 1 kg	ks	1,000	6 809,00	6 809,00	
2	K	Pol112	Přívodní mřížka 400 x 100 mm	ks	2,000	1 129,00	2 258,00	
3	K	Pol113	Protidešťová žaluzie do kruhového potrubí potrubí se sítí proti hrubým nečistotám a ptactvu Ø125 mm	ks	1,000	2 235,00	2 235,00	
0	K	Pol114	Kruhové potrubí SPIRO z pozinkovaného plechu Ø100 mm	m	1,000	510,00	510,00	

D D2 Montážní materiál 180,00

0	K	Pol92	Spojovací a těsnící materiál	kg	0,500	180,00	90,00	
0	K	Pol93	Materiál na závěsy	kg	0,500	180,00	90,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt:
25-050201.5 - VZT
Soupis:
25-050201.5.5 - Demontáž

KSO:
Místo: Klatovy

Zadavatel:
Energy Benefit Center a.s.

Uchazeč:
ALFASTAV, spol. s r.o.

Projektant:


Zpracovatel:
KAVRO

CC-CZ:
Datum: 29.04.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 18236651
DIČ: CZ18236651

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Poznámka: Materiály a zpracování budou v souladu s požadavky a v rámci příslušných zákonů a norem EU. Jestliže neexistuje žádná takováto norma, materiály a zpracování budou splňovat požadavky uznávané národní normy, které jsou uvedeny v technické specifikaci. Veškeré použité materiály musí být použity nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v projektu požadováno jinak. Rozpočet VZT není zpracován v žádné cenové soustavě V rozpočtu jsou použity R položky. Pokud projekt obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, slouží tyto pro specifikaci jejich funkčních a estetických vlastností. Tyto výrobky a materiály lze nahradit technicky a kvalitativně obdobnými řešeními, avšak s minimálně stejnými technickými parametry, výkony a kvalitou. Standard stavby a použitých materiálů může být stanoven v této projektové dokumentaci formou uvedení názvu výrobku (či výrobce), který příslušný standard reprezentuje. Označení materiálů (je-li uvedeno) tak slouží pouze k určení nejnižších standardů kvality díla. Uchazeč může navrhnout ekvivalentní dodávky a materiály, avšak s minimálně stejnými technickými parametry, výkony a kvalitou.

Cena bez DPH			50 500,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	50 500,00	21,00%	10 605,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			61 105,00
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.5 - VZT
Soupis: **25-050201.5.5 - Demontáž**

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	50 500,00
D1 - Demontáže stávající jednotky a potrubí	50 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.5 - VZT
Soupis: 25-050201.5.5 - Demontáž

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 50 500,00

D		D1	Demontáže stávající jednotky a potrubí	50 500,00				
1	K	Pol115	Demontáž stávajícího potrubí v 1.NP	klp	1,000	10 000,00	10 000,00	
2	K	Pol116	Demontáž stávajícího potrubí ve 1.PP	klp	1,000	10 000,00	10 000,00	
3	K	Pol117	Demontáž stávajících jednotek	klp	1,000	10 000,00	10 000,00	
4	K	Pol118	Přesun hmot	klp	1,000	5 000,00	5 000,00	
5	K	Pol119	Ekologická likvidace VZT jednotek	klp	1,000	5 000,00	5 000,00	
6	K	Pol120	Doprava	klp	1,000	5 000,00	5 000,00	
7	K	Pol121	Případná demontáž a montáž odvodního potrubí jednotky větrající gastro prostor (2 lidí, plošina, 1 den práce), včetně dopravy plošiny	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt:
25-050201.5 - VZT
Soupis:
25-050201.5.6 - Společné

KSO:
Místo: Klatovy

Zadavatel:
Energy Benefit Center a.s.

Uchazeč:
ALFASTAV, spol. s r.o.

Projektant:


Zpracovatel:
KAVRO

CC-CZ:
Datum: 29.04.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 18236651
DIČ: CZ18236651

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Poznámka: Materiály a zpracování budou v souladu s požadavky a v rámci příslušných zákonů a norem EU. Jestliže neexistuje žádná takováto norma, materiály a zpracování budou splňovat požadavky uznávané národní normy, které jsou uvedeny v technické specifikaci. Veškeré použité materiály musí být použity nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v projektu požadováno jinak. Rozpočet VZT není zpracován v žádné cenové soustavě V rozpočtu jsou použity R položky Pokud projekt obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, slouží tyto pro specifikaci jejich funkčních a estetických vlastností. Tyto výrobky a materiály lze nahradit technicky a kvalitativně obdobnými řešeními, avšak s minimálně stejnými technickými parametry, výkony a kvalitou. Standard stavby a použitých materiálů může být stanoven v této projektové dokumentaci formou uvedení názvu výrobku (či výrobce), který příslušný standard reprezentuje. Označení materiálů (je-li uvedeno) tak slouží pouze k určení nejnižších standardů kvality díla. Uchazeč může navrhnout ekvivalentní dodávky a materiály, avšak s minimálně stejnými technickými parametry, výkony a kvalitou.

Cena bez DPH			35 000,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	35 000,00	21,00%	7 350,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			42 350,00
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.5 - VZT
Soupis: 25-050201.5.6 - Společné

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	35 000,00
D1 - Přesuny hmot	10 000,00
D2 - Zkoušky	25 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.5 - VZT
Soupis: 25-050201.5.6 - Společné

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant: 
Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 35 000,00

D		D1	Přesuny hmot						10 000,00
2	K	Pol122	Přesun hmot do 3 tun	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00		
3	K	Pol123	Lešení do výšky 4 m	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00		
4	K	Pol124	Kordinace se stavbou transportu VZT do strojovny objektu a na střechu	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00		

D		D2	Zkoušky						25 000,00
6	K	Pol125	Zkoušky zařízení, zaregulování potrubního rozvodu VZT	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		
7	K	Pol126	Autorizované měření hluku od VZT zařízení ve vnitřních a vnějších chráněných prostorech staveb dle požadavku hygieny	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00		
8	K	Pol127	Měření množství vzduchu včetně vyhotovení protokolu	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt:
25-050201.6 - ZTI

KSO:
Místo: Klatovy

CC-CZ:
Datum: 29.04.2025

Zadavatel:
Energy Benefit Center a.s.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ALFASTAV, spol. s r.o.

IČ: 18236651
DIČ: CZ18236651

Projektant:


IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
KAVRO

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady , ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky. Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Cena bez DPH			61 245,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	61 245,00	21,00%	12 861,45
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	74 106,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.6 - ZTI

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	61 245,00
D1 - KANALIZACE - dodávka, montáž	36 650,00
D2 - VODOVOD - dodávka, montáž	22 595,00
D3 - Stavba	2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.6 - ZTI

Místo: Klatovy Datum: 29.04.2025
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s. Projektant: BC. Anna Tušová
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o. Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 61 245,00

D		D1	KANALIZACE - dodávka, montáž	36 650,00				
1	K	Pol128	Potrubí kanalizační plastové přípojovací a odpadní - systém HT - dodávka, montáž. DN 32	m	15,000	540,00	8 100,00	
2	K	Pol129	Demontáž stávající kanalizace, 9m, dvě odbočky, systém KG, DN 150	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
3	K	Pol130	Uložení odpadní trubky KG s hrdlem, DN 150mm. dodávka, montáž.	m	9,000	626,00	5 634,00	
4	K	Pol131	montáž odbočky KG, DN 40 - DN 150 dodávka, montáž.	ks	3,000	2 370,00	7 110,00	
5	K	Pol132	montáž čistícího kusu KG, DN 150 dodávka, montáž.	ks	1,000	564,00	564,00	
6	K	Pol133	Zápachová uzavěrka - odvod kondenzátu	ks	6,000	1 028,00	6 168,00	
7	K	Pol134	Odbočka do sifonu, dodávka, montáž	ks	1,000	200,00	200,00	
8	K	Pol135	Odbočka do kanalizačního potrubí, dodávka, montáž	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
9	K	Pol136	Čerpadlo kondenzátu s vestavěným zásobníkem, dodávka, montáž	ks	1,000	4 094,00	4 094,00	
10	K	Pol137	Potrubí tlakové kanalizace PE, dodávka, montáž	m	3,000	370,00	1 110,00	
11	K	Pol138	Uchycení potrubí objímkami	kpl	1,000	720,00	720,00	
12	K	Pol139	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	ks	1,000	450,00	450,00	
13	K	Pol140	Přesun hmot	kpl	1,000	500,00	500,00	

D		D2	VODOVOD - dodávka, montáž	22 595,00				
14	K	Pol141	Montáž hydrantových skříní vč.zednických výpomocí	kpl	1,000	500,00	500,00	
15	K	Pol142	Hydrantový systém D 25/20 m - vestavba	ks	1,000	10 100,00	10 100,00	
16	K	Pol143	Požární vodovod - potrubí z uhlíkové oceli, D28, PN 20	m	15,000	603,00	9 045,00	
17	K	Pol144	Požární vodovod - Koleno 90° D28	ks	9,000	50,00	450,00	
18	K	Pol145	Napojení na stávající požární vodovod	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
19	K	Pol146	Kontrola před uvedením do provozu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
20	K	Pol147	Přesun hmot	kpl	1,000	500,00	500,00	

D		D3	Stavba	2 000,00				
21	K	Pol148	Přípomocné bourací a ostatní práce vč.přípomocného materiálu	h	5,000	400,00	2 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt:
25-050201.7 - Gastro

KSO:
Místo: Klatovy

CC-CZ:
Datum: 29.04.2025

Zadavatel:
Energy Benefit Center a.s.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ALFASTAV, spol. s r.o.

IČ: 18236651
DIČ: CZ18236651

Projektant:
BC. Anna Tušová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
KAVRO

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady , ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH	5 281 691,00
---------------------	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 281 691,00	21,00%	1 109 155,11
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	6 390 846,11
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt:

25-050201.7 - Gastro

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

5 281 691,00

D-001 - Gastronomická technika

5 281 691,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN gastroprovozu ZŠ Plánická
Objekt: 25-050201.7 - Gastro

Místo: Klatovy
Zadavatel: Energy Benefit Center a.s.
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o.

Datum: 29.04.2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 5 281 691,00

D		D-001	Gastronomická technika						5 281 691,00
1	K	Pol149	elektrický kotel 150 lt s aut. dop. duplikátoru	kus	1,000	96 930,00	96 930,00		
P		Poznámka k položce: podrobně viz Specifikace spotřebičů							
2	K	Pol150	elektrický kotel 85 lt s aut. dop. duplikátoru	kus	2,000	90 420,00	180 840,00		
P		Poznámka k položce: podrobně viz Specifikace spotřebičů							
3	K	Pol151	elektrický konvektomat 20xGN 2/1	kus	2,000	610 280,00	1 220 560,00		
P		Poznámka k položce: podrobně viz Specifikace spotřebičů							
4	K	Pol152	myčka kuchyňského nádobí s rekuperací vodních par, s čelním nakládáním	kus	1,000	445 617,00	445 617,00		
P		Poznámka k položce: podrobně viz Specifikace spotřebičů							
5	K	Pol153	elektrický bojlerový konvektomat 10xGN2/1	kus	1,000	408 529,00	408 529,00		
P		Poznámka k položce: podrobně viz Specifikace spotřebičů							
6	K	Pol154	Tunelový mycí stroj stolního nádobí, sušící zóna, vč. Tepelného čerpadla	kus	1,000	1 994 170,00	1 994 170,00		
P		Poznámka k položce: podrobně viz Specifikace spotřebičů							
7	K	Pol155	truhlicová mraznička 600 l	kus	1,000	19 390,00	19 390,00		
P		Poznámka k položce: podrobně viz Specifikace spotřebičů							
8	K	Pol156	chladicí skříň 500 l profil line nerez	kus	2,000	22 969,00	45 938,00		
P		Poznámka k položce: podrobně viz Specifikace spotřebičů							
9	K	Pol157	elektrická fritéza 30lt 1-košová s podstavbou a výpustní baterií	kus	1,000	29 570,00	29 570,00		
P		Poznámka k položce: podrobně viz Specifikace spotřebičů							
10	K	Pol158	Univerzální kuchyňský stroj s výbavou 60 l, včetně přídavného mlýnku na maso	kus	1,000	214 480,00	214 480,00		
P		Poznámka k položce: podrobně viz Specifikace spotřebičů							
11	K	Pol159	Univerzální kuchyňský stroj s výbavou 30 l	kus	1,000	195 478,00	195 478,00		
P		Poznámka k položce: podrobně viz Specifikace spotřebičů							
12	K	Pol160	Hnětač těsta 170 l spirálový	kus	1,000	282 779,00	282 779,00		
P		Poznámka k položce: podrobně viz Specifikace spotřebičů							
13	K	Pol161	Škrabka brambor a kořenové zeleniny	kus	1,000	52 410,00	52 410,00		
P		Poznámka k položce: podrobně viz Specifikace spotřebičů							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	Pol162	Doprava, montáž, uvedení do provozu, odborná demontáž a likvidace	soubor	1,000	95 000,00	95 000,00	

P

Poznámka k položce:☐
doprava, montáž, uvedení do provozu

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č. ...

Projekt:	"Snížení energetické náročnosti gastroprovozu ZŠ Plánická v Klatovech"	
Stavba:		
Změna:		
Zdůvodnění změny: 1)		
Posouzení změny:		
Autorský dozor projektanta:		
Vyjádření AD, podpis a razítko:		

Dopady:		do projektové dokumentace:	
		do časového plánu:	
Dopady do ceny:		, -Kč viz příloha	
(Přílohy: položkový rozpočet změn +/-			
	Výkresová část		
	Fotodokumentace)		
Vyjádření zhotovitele:			
Zhotovitel:	Datum:	Podpis a razítko zhotovitele:	
Vyjádření objednatele - TD:			
Doporučení			
Závěrečné stanovisko objednatele			
Schválení Radou města Klatovy dne:			
V Klatovech dne:		Podpis TD:	