

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

uzavřená dle ustanovení §2326 až §2331 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Konzervatoř, Teplice, Českobratrská 15, příspěvková organizace

Českobratrská 862/15, Teplice 415 01

zastoupena ředitelkou **Mgr. Kateřinou Boudníkovou**

IČ: 61515779 DIČ: neplátce daně

Bankovní spojení: 718240257/0100

(dále jako „**ubytovatel**“)

a

KTČ odbor Střížkov

Výstaviště 67, 170 Praha 7

zastoupený předsedou KČT odbor Střížkov **Ing. Rostislavem Jánešem**

IČO: 22843329 DIČ: CZ22843329

Bankovní spojení: 2301889973/2010

(dále jako „**ubytovaný**“)

Z hlediska Smlouvy se povinnosti a práva „ubytovaného“ vztahují i na osoby, které jsou spolu s „ubytovaným“ oprávněny v daném termínu užívat ubytovací zařízení.

uzavírají tuto

SMLOUVU O UBYTOVÁNÍ

Ubytovatel:

1. prohlašuje, že má právo hospodaření k objektu domova mládeže konzervatoře na adrese Chelčického 660/6 (dále jen „DM“).
2. dále prohlašuje, že je oprávněn v DM poskytovat ubytovací služby v rámci své doplňkové činnosti.
3. poskytne v DM **62 ubytovacích míst** (lůžek) v termínu:
pátek 18. 07. 2025 12:00 hod. - sobota 26. 07. 2025 10:00 hod., tj. 8 dní/nocí.
4. bude za ubytování účtovat předem stanovenou cenu 350 Kč/lůžko/noc, tj. celkem **173 600 Kč**, a to i v případě nenaplnění požadované ubytovací kapacity.
Splatnost faktury je **10** dní od data vystavení.
5. poskytne ubytovaným k užívání 62 ložních souprav včetně povlečení, nikoliv však ručníky a osušky,
6. poskytne ubytovaným k užívání žákovskou kuchyňku s funkční chladničkou a klubovnu jako stravovací prostor (kapacita 16 míst).

7. poskytnete na pozemku DM parkovací místo pro dvě níže uvedená osobní vozidla a odstavnou plochu pro 6 klasických jízdních kol. Parkování a odstavení zmíněných dopravních prostředků je výhradně na vlastní zodpovědnost ubytovaného, ubytovatel za ně neponese žádnou zodpovědnost.

Ubytováný:

1. prohlašuje, že se ke dni podpisu této smlouvy seznámil s podmínkami ubytování, rovněž s „**Ubytovacím řádem**“ a s „**Bezpečnostními a protipožárními předpisy**“ DM a bere na vědomí povinnost užívat poskytnuté vnitřní a venkovní prostory DM řádně a v souladu s výše uvedenými vnitřními předpisy.
2. se zavazuje šetrně zacházet s veškerým majetkovým vybavením DM, nepřemísťovat nábytek a nahlašovat bezodkladně každou způsobenou či zjištěnou závadu na vybavení ubytovacích i společných prostor DM ubytovateli. Rovněž se zavazuje udržovat pokoje, společné a venkovní prostory a hygienická zařízení v čistotě.
3. bere na vědomí povinnost **přezouvat se** do domácí obuvi před vstupem do ubytovacích prostor budovy DM, venkovní/turistickou obuv nechávat na místech k tomu určených (botárna, botníky).
4. je oprávněn po doložení **revizních zpráv** o bezvadném stavu a na vlastní zodpovědnost používat v kuchyňce DM vlastní kuchyňské spotřebiče a přístroje k přípravě společných snídaní/večeří. Za jejich případné poškození během používání na DM nebude od ubytovatele požadovat finanční ani materiální náhradu.
5. se zavazuje pověřit zodpovědnou osobu, která zajistí dodržování zákazu kouření a manipulace s otevřeným ohněm v prostorách DM, zákazu manipulace s majetkovým vybavením a technickým zařízením DM, a která bude účastna předání ubytovacích a užívaných společných prostor DM zpět ubytovateli.
6. se zavazuje složit k datu **17. 07. 2025** na účet konzervatoře, č.ú. 718240257/0100 vratnou **kauci** ve výši 20 000 Kč a souhlasí s použitím této kauce na úhradu nákladů na opravu/výměnu/vyčištění případných poškození či znečištění vybavení a ubytovacích prostor DM způsobeného během pobytu ubytovaného na DM.

Zodpovědná osoba za složení kauce a úhradu ubytování: _____

Zodpovědná osoba za vystavení faktury: _____

Zodpovědná osoba za ubytování: _____

Další ujednání - GDPR:

Ubytováný dobrovolně poskytne požadované osobní údaje, které jsou pro ubytovatele nutné k poskytnutí ubytovacích služeb. Ubytovatel prohlašuje, že s poskytnutými osobními údaji bude nakládáno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.

Neposkytnutí osobních údajů znamená nemožnost uzavření Smlouvy o ubytování.

Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží ubytovatel a druhý ubytovaný. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což zástupci obou stran stvrzují svým podpisem.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

V Teplicích dne 19.05.2025

Mgr. Kateřina Boudníková
ředitelka konzervatoře

Ing. Rostislav Jáneš
předseda KČT odbor Strážkov