

Dodatek č. 1

Smlouvy o dílo

s předmětem plnění „**Provozní budova Zbrašovských aragonitových jeskyní –
přístřešek, oprava komunikace**“

I. Smluvní strany

1. Objednatel	Správa jeskyní České republiky, státní příspěvková organizace
se sídlem:	Květnové náměstí 3, 252 43 Průhonice
zastoupena:	Doc. Ing. Milan Jan Půček, MBA, PhD., ředitel
IČO:	75073331
DIČ:	CZ75073331
bankovní spojení:	MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu:	30037031/0710
(dále jen „ objednatel “)	

2. Zhotovitel	TRE BAU s.r.o.
se sídlem:	Spartakovců 6014/3, 708 00 Ostrava-Poruba
zastoupena:	Bc. Ondřej Kovář, jednatel
IČO:	29390150
DIČ:	CZ29390150
bankovní spojení:	ČSOB a.s.
číslo účtu:	31311311/0300
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn.C 38342	
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:	
(dále jen „ zhotovitel “)	

II.

Předmět dodatku č. 1 Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1, kterým **se ve smlouvě mění čl. IV. Cena díla** takto:

Cena za dílo (v Kč)	Základ daně / DPH základní sazba 21 %	DPH základní sazba 21 %	Cena celkem
Cena dle Smlouvy o Dílo	3 888 888 Kč	816 666,48 Kč	4 705 554,48 Kč
Změnový list č. 1	-11 384,47 Kč	-2 390,74 Kč	-13 775,21 Kč
Cena změnových listů celkem	-11 384,47Kč	-2 390,74 Kč	-13 775,21 Kč
Cena díla celkem	3 877 503,53 Kč	814 275,74 Kč	4 691 779,27 Kč

Změnový list jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

III.

Závěrečná ujednání

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají v platnosti.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku a že nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy stvrzují.

Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude v souladu s § 2 odst. 1 písm. e) zák. č. 340/2015 Sb. uveřejněna dle § 5 téhož zákona v registru smluv. V registru smluv smlouvu uveřejní objednatel.

V Průhonicích dne

Milan Jan
Půček

Digitálně
podepsal Milan
Jan Půček
Datum: 2025.05.19
14:44:13 +02'00'

za objednatele

Doc. Ing. Milan Jan Půček, MBA,
PhD.

V Ostravě dne 15.5.2025

Bc. Ondřej
Kovář

Digitálně podepsal
Bc. Ondřej Kovář
Datum: 2025.05.16
08:43:00 +02'00'

za zhotovitele

Bc. Ondřej Kovář, jednatel

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Stavba	Provozní budova Zbrašovských aragonitových jeskyní – přístřešek, oprava komunikace			
Předmět díla:	Přístřešek, oprava komunikace			
Objekt:	SO 02 – Přístřešek			
Objednatel:	Správa jeskyní České republiky, státní příspěvková organizace			
Zhotovitel:	TRE BAU s.r.o.			
TDI:				
AD:				
Popis změny:				
Byla změněna skladba obvodové stěny přístřešku. Ze skladby byly vypuštěny pálené tvarovky a nahrazeny betonovou stěnou se ztraceného bednění. Změnou skladby bylo docíleno zpevnění opěrné stěny.				
údaje o změně	Změnu vyvolal: Objednatel			
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	změnu předmětu díla, kterou se navyšuje cena díla	ANO	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		úprava předmětu díla upravující cenu díla		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		ANO
		dodatek k PD		ANO
		dokumentace skutečného provedení		
jiné				
termíny	ocenění změny předložil: Zhotovitel			
	náklady na změnu bez DPH		-11 384,47 Kč	
	Výše DPH sazba:	21%	-2 390,74 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		-13 775, Kč	
	úprava ceny díla zahrnutím změny:			
	dosud schválená výše ceny díla		4 705 554,48 Kč	
	cena díla podle tohoto změnového listu		-13 775,21 Kč	
	nová cena díla upravená tímto ZL		4 691 779,27 Kč s DPH	
termín	Termín realizace změny:		03 – 05 / 2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		0 dnů	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum podpis	
	Zhotovitel: Bc. Ondřej Kovář		Bc. Ondřej Kovář Digitálně podepsal Bc. Ondřej Kovář Datum: 2025.05.16 08:46:52 +02'00'	
	Objednatel: Doc. Ing. Milan Jan Půček, MBA, PhD.		Milan Jan Půček Digitálně podepsal Milan Jan Půček Datum: 2025.05.19 14:47:10 +02'00'	
	TDS: I			
	Autorský dozor:			
přílohy	Přílohy: Položkový rozpočet – ZMĚNOVÝ LIST č. 1			

ZMĚNOVÝ LIST Č. 1

Provozni budova Zbrašovských aragonitových jeskyní - přístřešek, oprava
SO - 02 PŘÍSTŘEŠEK

Objekt: Provozni budova Zbrašovských aragonitových jeskyní

Objekt: SO - 02 PŘÍSTŘEŠEK

Pracovní list: Typová výkresová dokumentace

Pracovní list: Typová výkresová dokumentace

Pracovní list: Typová výkresová dokumentace

Pracovní list: Typová výkresová dokumentace

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-11 384,47	
DÍL: 1 MĚNĚPRÁCE							-355 308,31	
1	K	311112130RT4	Stěny z betonových bednicích tvárnic a betonu šířky 300 mm, závlivka betonem C25/30 (ztracené bednění) z betonových tvárnic a závlivka betonem	m2	-92,393	1 947,00	-179 888,55	VV SO-02, p.č. 27
			zadní stěna 13,11*4,26		55,84860			
			levý bok (5,05+0,3)*4,26+1,45*(2,62+2,155)/2+0,29		24,26238			
			pravý bok 1,345*4,26+2,88*(4,26+0,29)/2		12,28170			
2	K	311238154R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 300 mm, charakteristická pevnost v tlaku f _k = 5,15 MPa, součinitel prostupu tepla U=0,55 W/m2.K, hodnota pro zdivo bez omítky při vlhkosti 0,5%.	m2	-75,857	2 240,00	-169 919,48	VV SO-02, p.č. 28
			zadní stěna 12,5*(3,6+0,27)		48,37500			
			levý bok 6,085*(3,6+0,27)+1,1*(0,78+1,445)/2		22,32520			
			pravý bok 2,51*(3,6+0,27)+2,1*(0,27+3,6+0,27)/2+0,1		5,15670			
6	K	342248144R00	Příčky z tvárnic pálených Příčky z tvárnic keramických pálených tloušťky 140 mm, z děrovaných příčkových, P 10, zděných na tenkovrstvou maltu jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, dřevěné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC)	m2	-4,557	1 207,00	-5 500,30	VV SO-02, p.č. 38
			pravý bok 2,1*(0,27+3,6+0,27)/2+0,1		4,55700			
DÍL: 2 VÍCEPRÁCE							343 923,84	
11	K	311113153	Stěny z betonových bednicích tvárnic a betonu šířky 250 mm, závlivka betonem C25/30 (ztracené bednění) z betonových tvárnic a závlivka betonem	m2	175,941	1 710,00	300 859,25	ÚR6 2025 01
			Změna PD Změna za přílohu č. 1, VV SO-02, p.č. 27		92,39268			
			Změna PD Změna za přílohu č. 2, VV SO-02, p.č. 28		75,85690			
			Stěna v oblouku, napojení na stávající zdivo 1,4*1,55+1,35*1,85		4,66750			
			1. řada pod zadní kamennou zdí 12,085*0,25		3,02400			
13		274321321R00	Beton základových pásů železový třídy C 20/25 včetně dodávky a uložení betonu, bez výztuže	m3	0,968	3 945,00	3 816,79	VV SO-02, p.č. 18
			Změna PD		0,96750			
			základový pás pod levým bokem pod obloukem 2,15*0,5*0,9		0,96750			
14	K	311381821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10 505(R) včetně distančních prvků	t	0,437	75 000,00	32 781,90	VV SO-02, p.č. 29
			Změna PD 20 kg/m3 u položky č. 11 a č. 13		0,43700			
			((75,8569+4,6675+3,024)*0,25+0,968)*0,02					
15	K	998153211	Přesun hmot pro zdi a valy samostatně se svislou nosnou konstrukcí zděnou nebo monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovně dopravní vzdáleností do 50 m, pro zdi ruční (bez užší mechanizace) výšky do 12 m	t	21,553	300,00	6 465,90	VV SO-02, p.č. 81
			Odpočet hmotnosti pravidelných položek		-91,98200			
			Připočet hmotnosti nových položek		113,53500			

Bc. Ondřej Kovář / Digitálně podepsal /
Bc. Ondřej Kovář
Datum: 2025.05.15
13:53:53 +02'00'