

Zápis zhotovitele ve stavebním deníku ze dne 27.01.2025 list. č. 006368 a 006369

Ve smyslu ust. § 2627 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník oznamujeme objednateli skrytou překážku týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem. Při demolici stěny v m.č. 1.1.2 byla pod touto stěnou nalezena historická studna, která má průměr cca 1,2 m a hloubku cca 9 m, kdy hladina vody od spodní části je cca 4 až 5 m. Vzhledem ke skutečnosti, že tato studna částečně zasahuje do naší přístavby, se bude muset upravit návrh řešení této přístavby. Dále vzhledem k historickému původu této studny, bude proveden ze strany objednatele v součinnosti s NPÚ historický průzkum. Na základě výše uvedeného jsme tedy částečně omezeni v postupu prací a toto omezení negativně ovlivní harmonogram prací resp. dílčí smluvní termín pro otevření restaurace. Po průzkumu a novém projekčním návrhu od objednatele upraví zhotovitel harmonogram prací a popřípadě provede vyčíslení této změny.

Vypracoval: Bc. Marek Poláček