

Dohoda o narovnání

— — kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Věra Jourová, r.č. 39 [REDACTED]

trvale bytem Praha 5 – Stodůlky, Hlušičkova 496/29, PSČ 155 00

Alena Kamarytová, r.č. 68 [REDACTED]

trvale bytem Úhonice, Berounská 275, PSČ 252 18

Jana Korčáková, r.č. 62 [REDACTED]

trvale bytem Praha 10 – Strašnice, U kombinátu 415/9, PSČ 100 00

Eva Nedvědová, r.č. 48 [REDACTED]

trvale bytem Praha 4 -Krč, Sládkovičova 1266/9, PSČ 142 00

Ludmila Nováčková, r.č. 54 [REDACTED]

trvale bytem Praha – 4 Modřany, Urbánkova 3357/41, PSČ 143 00

Josef Štolba, r.č. 66 [REDACTED]

trvale bytem Úhonice, Na kosti 305, PSČ 252 18

Alena Štolbová, r.č. 45 [REDACTED]

trvale bytem Úhonice, Berounská 275, PSČ 252 18

dále jen i společně jako „Spoluvlastníci“
na straně jedné

a

Městská část Praha 17, IČO 00231223

sídlem Žalanského 291/12b

Praha 6 – Řepy, PSČ 163 00

zastoupená Mgr. Alenou Kopejtkovou, starostkou

dále jen i jako „Městská část“
na straně druhé

takto :

I.

1. Věra Jourová, Alena Kamarytová, Jana Korčáková, Eva Nedvědová, Ludmila Nováčková, Josef Štolba a Alena Štolbová shodně prohlašují, že jsou zapsáni v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, v oddíle A LV č. 8477 pro obec Praha a k.ú. Řepy, jako spoluvlastníci **pozemků č. parc. [REDACTED]** se spoluvlastnickými podíly, a to Věra Jourová v rozsahu ideální 1/8, Alena Kamarytová v rozsahu ideální 1/24, Jana Korčáková v rozsahu ideální 1/8, Eva Nedvědová v rozsahu ideální 1/8, Ludmila Nováčková v rozsahu ideální 1/8, Josef Štolba v rozsahu ideálních 1/24 a Alena Štolbová v rozsahu ideálních 1/24, tedy **celkem v rozsahu ideálních 5/8**, k nimž je v katastru nemovitostí zapsáno duplicitní vlastnictví Hlavního města Prahy a svěřené správy **Městské části Praha 17**.

2. **Městská část Praha 17** prohlašuje, že vykonává svěřenou správu ideálních 5/8 pozemků č. parc. [REDAKCE] zapsaných ve vlastnictví Hlavního města Prahy zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, v oddíle A LV č. 8477 pro obec Praha a k.ú. Řepy, k nimž je v katastru nemovitostí zapsáno duplicitní vlastnictví **Věry Jourové** v rozsahu ideální 1/8, **Aleny Kamarytové** v rozsahu ideální 1/24, **Jany Korčákové** v rozsahu ideální 1/8, **Evy Nedvědové** v rozsahu ideální 1/8, **Ludmily Nováčkové** v rozsahu ideální 1/8, **Josefa Štolby** v rozsahu ideálních 1/24 a **Aleny Štolbové** v rozsahu ideálních 1/24, celkem v rozsahu ideálních 5/8.

II.

1. Smluvní strany, Spoluvlastníci na straně jedné a Městská část na straně druhé, s odkazem na zřejmý omyl při vedení katastru nemovitostí blíže popsany v rozhodnutí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha ze dne 9.2.2023, č.j. OR-597/2022-101-66, tímto ve smyslu ust. § 1903 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, **narovnávají** tímto mezi sebou dosud sporné vlastnické právo k ideálním 5/8 pozemků č. parc. [REDAKCE] zapsaným v katastru nemovitostí na LV č. 8477 pro obec Praha a k.ú. Řepy tak, že

- a) souhlasně prohlašují, že vlastníky a nabyvateli ve smyslu ust. § 66 odst. 2, písm. b) vyhl. č. 357/2013 Sb. celkem ideálních 5/8 pozemků č. parc. [REDAKCE] zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 8477 pro obec Praha a k.ú. Řepy jsou Spoluvlastníci, a to **Věra Jourová** v rozsahu ideální 1/8, **Alena Kamarytová** v rozsahu ideální 1/24, **Jana Korčáková** v rozsahu ideální 1/8, **Eva Nedvědová** v rozsahu ideální 1/8, **Ludmila Nováčková** v rozsahu ideální 1/8, **Josef Štolba** v rozsahu ideálních 1/24 a **Alena Štolbová** v rozsahu ideálních 1/24
- b) souhlasně prohlašují, že **Hlavní město Praha** není vlastníkem celkem ideálních 5/8 pozemků č. parc. [REDAKCE] zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 8477 pro obec Praha a k.ú. Řepy a ve smyslu ust. § 66 odst. 2, písm. b) vyhl. č. 357/2013 Sb. že vlastnické právo zapsané ve prospěch Hlavního města Prahy zaniklo
- c) vlastnické právo a ani jiná práva k ideálním 5/8 pozemků č. parc. [REDAKCE] zapsaným v katastru nemovitostí na LV č. 8477 pro obec Praha a k.ú. Řepy **nejsou mezi nimi sporná ani pochybná**

III.

1. Tato dohoda byla sepsána v devíti vyhotoveních s platností originálu, z nichž každý ze Spoluvlastníků i Městská část obdrží po jednom vyhotovení. Zbývající vyhotovení je určeno pro potřeby vkladového řízení před příslušným katastrálním úřadem.

2. Tato dohoda může být měněna pouze dohodou účastníků této dohody v písemné formě číslovaným dodatkem k této dohodě.

3. Právní vztahy z této dohody se řídí příslušnými ustanoveními právního řádu České republiky, zejména občanského zákoníku.

4. Smluvní strany i jejich zástupci prohlašují, že tuto dohodu uzavírají svobodně, vážně a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že považují obsah této dohody za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této dohody rozhodující.

V Praze, dne

24. 03. 2025

Městská část Praha 17

Mgr. Alena Kopejtková

starostka městské části

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy: Obecního úřadu Úhonic

Pořadové číslo legalizace: **62/2025**

Vlastnoručně podepsal: **Věra Jourová**

Datum a místo narození: **1939, Praha 2**

Adresa místa trvalého pobytu:

Hlušičkova 496/29, Praha

Druh a číslo dokladu: občanský průkaz

V Úhonicích dne 7.3.2025

Ověření provedl/a:

V Úhonicích dne 7.3.25

Věra Jourová

V Úhonicích dne 7.3.25

Alena Kamarytová

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy: Obecního úřadu Úhonic

Pořadové číslo legalizace: **59/2025**

Vlastnoručně podepsal: **Alena Kamarytová**

Datum a místo narození: **1968, Praha 2**

Adresa místa trvalého pobytu:

Berounská 275, Úhonic

Druh a číslo dokladu: občanský průkaz

V Úhonicích dne 7.3.2025

Ověření provedl/a:

V PRAZE dne 10.3.25

Jana Korčáková

24. 03. 2025

V Praze dne 10.3.2025

Eva Nedvědová

V Praze dne 10.3.2025

Ludmila Nováčková

V Úhonicích dne 7.3.2025

Josef Štolba

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy: Obecního úřadu Úhonic
Pořadové číslo legalizace: **58/2025**
Vlastnoručně podepsal: **Josef Štolba**
Datum a místo narození: **1966, Praha 5**
Adresa místa trvalého pobytu:
Na Kosti 305, Úhonic
Druh a číslo dokladu: občanský průkaz
V Úhonicích dne 7.3.2025
Ověření provedl/a:

V Úhonicích dne 7.3.25

Alena Štolbová

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy: Obecního úřadu Úhonic
Pořadové číslo legalizace: **55/2025**
Vlastnoručně podepsal: **Alena Štolbová**
Datum a místo narození: **1945, Praha 10**
Adresa místa trvalého pobytu:
Berounská 275, Úhonic
Druh a číslo dokladu: občanský průkaz
V Úhonicích dne 7.3.2025
Ověření provedl/a:

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU
016536/374-376/2025

Já, níže podepsaný JUDr. Miroslav Zeman, advokát se sídlem v Praze 10, Ukrajinská 2, PSČ 101 00, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 00775, prohlašuji, že tuto listinu, kterou jsem sám nesepsal, přede mnou vlastnoručně ve dvou vyhotoveních podepsaly

- 1/ **Jana Korčáková**, nar. [REDACTED] 1962, Praha 4
trvale bytem Praha 10, Strašnice, U kombinátu 415/9, PSČ 100 00
jejíž totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. [REDACTED]
- 2/ **Eva Nedvědová**, nar. [REDACTED] 1948, Praha 5
trvale bytem Praha 4, Krč, Sládkovičova 1266/9, PSČ 142 00
jejíž totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. [REDACTED]
- 3/ **Ludmila Nováčková**, nar. [REDACTED] 1954, Praha 4
trvale bytem Praha 4, Modřany, Urbánkova 3357/41, PSČ 143 00
jejíž totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. [REDACTED]

V Praze dne 10. 3. 2025

[REDACTED]
.....
JUDr. Miroslav Zeman
advokát č. ev. ČAK 00775
Ukrajinská 2/28, Praha 10
[REDACTED]

