

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava

číslo

208-2024-25

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Kategorie objektu :

A

B

C

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Zakázky:

E211Z3520MSE

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Olomouc - AB Nerudova 1

Inventární číslo, číslo SAP:

IC6000315233

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.589536N, 17.252145E

Oprava místnosti OP01 a bývalé výtahové šachty

Oprava místnosti OP01 a bývalé výtahové šachty, OP01(vrátnice) - výměna podlahové krytiny + výmalba - realizace podlahy nejdříve o víkend. Bývalá výtahová šachta - výměna stupadel - otočení, demontáž plechového parapetu - nalepení dlažby místo plechu, demontáž plastové lišty, oprava omítek ,výmalba a nátěr zámečnických konstrukcí.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: 20.7.2025

Příloha: foto

Vzdálenost v KM

0

vyplní zhotovitel a zašle obratem informaci zpět zadavateli

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	208/2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	16.06.2025	ukončení prací	20.07.2025

popis prací

Požadavek - Oprava místnosti OP01 a bývalé výtahové šachty.

Oprava místnosti OP01 a bývalé výtahové šachty, OP01(vrátnice) - výměna podlahové krytiny + výmalba - realizace podlahy nejdříve o víkend. Bývalá výtahová šachta - výměna stupadel - otočení, demontáž plechového parapetu - nalepení dlažby místo plechu, demontáž plastové lišty, oprava omítek ,výmalba a nátěr zámečnických konstrukcí.

Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: 20.7.2025

Příloha: foto

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	Základní rozpočtové náklady					
	HSV					
	PSV					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET ZRN					
	Vedlejší rozpočtové náklady					
	VRN					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET VRN					
	SOUČET ZRN + VRN					
	PRÍRÁŽKA/ZVÝHODNĚNÍ			1		
	Cena za zakázku celkem					

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

dne

dne

15.05.2025

podpis

podpis

razítko

razítko

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 208

Stavba: 208 Olomouc - AB Nerudova 1

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

	Sazba daně
DPH základní	21,00%
snížená	12,00%

Cena s DPH	v
-------------------	----------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 208

Stavba: 208 Olomouc - AB Nerudova 1

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

- 01 oprava místnosti 0P01 a bývalé výtahové šachty
- 02 VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

208 Olomouc - AB Nerudova 1

Objekt:

01 - oprava místnosti 0P01 a bývalé výtahové šachty

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV	Práce a dodávky HSV					
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
1	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	4,000		
2	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	17,210		
	VV		1,5*2		3,000		
	VV		2,9*4,9		14,210		
	VV		Součet		17,210		
3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	10,000		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	17,210		
	VV		1,5*2		3,000		
	VV		2,9*4,9		14,210		
	VV		Součet		17,210		
5	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	12,000		
6	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	17,210		
7	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník (Demontáž a zpětná montáž stupaček, demontáž oplechování parapetu, demontáž plast. lišt)	hod	8,000		
D	997	Přesun sutě					
8	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	0,657		
9	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,657		
10	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,285		
	VV		0,657*5 'Přepočtené koeficientem množství		3,285		
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,657		
12	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12,483		
	VV		0,657*19 'Přepočtené koeficientem množství		12,483		
13	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,589		
	VV		0,657-0,05-0,018		0,589		
14	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,050		
15	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,018		
16	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,657		
D	998	Přesun hmot					
17	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,633		
18	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,633		
D	PSV	Práce a dodávky PSV					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 766			Konstrukce truhlářské				
19	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus		1,000	
20	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus		2,000	
21	K	766660751	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus		2,000	
22	K	766660752	Montáž dveřního interiérového kování - zámkové vložky	kus		2,000	
23	M	M01	zámek zadlabací 5140/20PPN 1/2 - protipožární	kus		2,000	
24	M	M02	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus		2,000	
25	M	M03	kování rozetové klika/klika	kus		2,000	
26	K	766661849	Demontáž interiérového štítku s klikou	kus		2,000	
27	K	766661851	Demontáž interiérového zámku	kus		2,000	
28	K	766661852	Demontáž interiérové zámkové vložky	kus		2,000	
29	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus		1,000	
30	M	M01.1	práh dveřní dřevěný bukový tl 30mm dl 1100mm š 250mm	kus		1,000	
31	K	985112131	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 10 mm	m2		1,500	
32	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2		1,500	
33	K	985311313	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 20 do 30 mm	m2		1,500	
34	K	985311912	Příplatek při reprofilaci sanační maltou za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2		1,500	
35	K	998766311	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	%		137,040	
36	K	998766319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	%		137,040	

D 776			Podlahy povlakové				
37	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2		15,000	
	VV		3*5			15,000	
	VV		Součet			15,000	
38	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2		15,000	
	VV		3*5			15,000	
	VV		Součet			15,000	
39	K	776121411	Dvosložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2		15,000	
	VV		3*5			15,000	
	VV		Součet			15,000	
40	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2		15,000	
	VV		3*5			15,000	
	VV		Součet			15,000	
41	K	776141124	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2		15,000	
	VV		3*5			15,000	
	VV		Součet			15,000	
42	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2		15,000	
	VV		3*5			15,000	
	VV		Součet			15,000	
43	K	77621212R	Podložka pod kol. židly na koberec	kus		1,000	
44	K	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2		15,000	
	VV		3*5			15,000	
	VV		Součet			15,000	
45	M	M2.1	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2		18,000	
	VV		3*5*1,2			18,000	
	VV		Součet			18,000	
46	K	776231111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	bm		5,000	
47	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m		16,000	
48	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m		16,000	
49	M	M2	lišta soklová PVC 18x80mm	m		16,000	
50	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2		15,000	
	VV		3*5			15,000	
	VV		Součet			15,000	
51	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2		15,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	998776312	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	493,701		
53	K	998776319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	493,701		
D 781 Dokončovací práce - obklady							
54	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	0,500		
	VV		1*0,5		0,500		
	VV		Součet		0,500		
55	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	0,500		
	VV		1*0,5		0,500		
	VV		Součet		0,500		
56	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	0,500		
	VV		1*0,5		0,500		
	VV		Součet		0,500		
57	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnaní stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	1,000		
	VV		1*0,5*2		1,000		
	VV		Součet		1,000		
58	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	0,500		
	VV		1*0,5		0,500		
	VV		Součet		0,500		
59	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	0,500		
60	K	781472292	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za omezený prostor	m2	0,500		
61	M	59761717	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	0,600		
	VV		1*0,5*1,2		0,600		
	VV		Součet		0,600		
62	K	998781311	Přesun hmot procentní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m	%	14,547		
63	K	998781319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro obklady keramické za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	14,547		
D 783 Dokončovací práce - nátěry							
64	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	8,926		
	VV		2,9*1		2,900		
	VV		5,3*1		5,300		
	VV		prahy				
	VV		1,1*(0,25*2+0,08*2)*1		0,726		
	VV		Součet		8,926		
65	K	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	8,926		
66	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	8,926		
67	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	8,926		
68	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	8,926		
69	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	8,926		
70	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	8,926		
71	K	783152121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení polyesterovým tmelem plochy do 50%	m2	8,926		
72	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	8,900		
	VV		4		4,000		
	VV		0,6		0,600		
	VV		3,2		3,200		
	VV		1,1		1,100		
	VV		Součet		8,900		
73	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	8,900		
	VV		4		4,000		
	VV		0,6		0,600		
	VV		3,2		3,200		
	VV		1,1		1,100		
	VV		Součet		8,900		
74	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	8,900		
	VV		4		4,000		
	VV		0,6		0,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		3,2			3,200	
	VV		1,1			1,100	
	VV		Součet			8,900	
75	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2		8,900	
	VV		4			4,000	
	VV		0,6			0,600	
	VV		3,2			3,200	
	VV		1,1			1,100	
	VV		Součet			8,900	
76	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2		8,900	
	VV		4			4,000	
	VV		0,6			0,600	
	VV		3,2			3,200	
	VV		1,1			1,100	
	VV		Součet			8,900	
77	K	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2		8,900	
	VV		4			4,000	
	VV		0,6			0,600	
	VV		3,2			3,200	
	VV		1,1			1,100	
	VV		Součet			8,900	
78	K	783601715	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m		16,000	
	VV		8			8,000	
	VV		8			8,000	
	VV		Součet			16,000	
79	K	783606861	Odstanění nátěrů z potrubí DN do 50 mm obroušením	m		16,000	
	VV		8			8,000	
	VV		8			8,000	
	VV		Součet			16,000	
80	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m		16,000	
	VV		8			8,000	
	VV		8			8,000	
	VV		Součet			16,000	
81	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m		16,000	
	VV		8			8,000	
	VV		8			8,000	
	VV		Součet			16,000	
82	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2		2,120	
	VV		1,6*1			1,600	
	VV		5,2*0,1			0,520	
	VV		Součet			2,120	
83	K	783932153	Lokální vyrovnání betonové podlahy epoxidovým tmelem tl do 3 mm pl přes 0,1 do 0,25 m2	kus		5,000	
84	K	783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m2		2,120	
	VV		1,6*1			1,600	
	VV		5,2*0,1			0,520	
	VV		Součet			2,120	
85	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2		2,120	
	VV		1,6*1			1,600	
	VV		5,2*0,1			0,520	
	VV		Součet			2,120	
86	K	783942251	Tmelení prasklin betonového podkladu polyuretanovým tmelem	m		5,000	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				
87	K	783822101	Tmelení vlásečnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m		35,000	
88	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2		124,750	
	VV		2,9*4,9			14,210	
	VV		((2,9+4,9)*2)*3,3			51,480	
	VV		3,3*1,6*2			10,560	
	VV		2*1,5			3,000	
	VV		((2+1,5)*2)*6,5			45,500	
	VV		Součet			124,750	
89	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech	m2		37,200	
	VV		124*0,3			37,200	
90	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2		37,200	
91	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech	m2		37,200	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
92	K	784151051	Dvojnásobné izolování syntetickými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	6,000		
93	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	25,000		
94	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	15,000		
95	K	784161211	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	12,000		
96	K	784161221	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,5 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	8,000		
97	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	120,000		
	VV		40+40+40				120,000
98	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	148,000		
	VV		40+60*1,8				148,000
99	M	581248400	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m	40,000		
	VV		38,095238095238*1,05 "Přepočtené koeficientem množství				40,000
	VV		Součet				40,000
100	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m	40,000		
	VV		38,095238095238*1,05 "Přepočtené koeficientem množství				40,000
	VV		Součet				40,000
101	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m	40,000		
	VV		38,095238095238*1,05 "Přepočtené koeficientem množství				40,000
	VV		Součet				40,000
102	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	40,000		
103	M	HST.8595140122 047	textilní páska s fólií venkovní cq 1800 mm / 20 m	m	60,720		
104	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	124,750		
	VV		2,9*4,9				14,210
	VV		((2,9+4,9)*2)*3,3				51,480
	VV		3,3*1,6*2				10,560
	VV		2*1,5				3,000
	VV		((2+1,5)*2)*6,5				45,500
	VV		Součet				124,750
105	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	124,750		
	VV		2,9*4,9				14,210
	VV		((2,9+4,9)*2)*3,3				51,480
	VV		3,3*1,6*2				10,560
	VV		2*1,5				3,000
	VV		((2+1,5)*2)*6,5				45,500
	VV		Součet				124,750

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

208 Olomouc - AB Nerudova 1

Objekt:

02 - VRN

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby		
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod	4,000
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod	5,000

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady		
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000
4	K	034103000	Oplocení staveniště - zábrany pro zabezpečení prostoru proti vstupu	soubor	1,000
5	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny	9,000

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	208-2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	viz níže	ukončení prací	max. do 20.7.2025

popis prací

Požadavek - Oprava místnosti OP01 a bývalé výtahové šachty:

Příprava pracoviště, zakrývací práce, stěhování
Demontáž podlah, příprava podlah, škrábání malby,
Škrábání malby, zednické práce, natěračské práce
Penetrace, nivelační stěrka podlah, zednické práce
Natěračské práce - dveře, podlaha, trubky, zednické práce
Malířské práce, penetrace podkladu, malba, obkladačské práce
Malířské práce, demontáž, montáž prahu, obkladačské práce
Úklidové práce, pokládka podlah
Předání stavby

termín

2. den po zaslání objednávky
3. den po zaslání objednávky
4. den po zaslání objednávky
5. den po zaslání objednávky
6. den po zaslání objednávky
7. den po zaslání objednávky
8. den po zaslání objednávky
9. den po zaslání objednávky
10. den po zaslání objednávky



demontáž lišty, plechového parapetu



výměna stupadel





