

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o dílo
č. OBJEDNATELE: 50/2025 VŠES

Smluvní strany

Město Čáslav

Sídlo: Nám. Jana Žižky z Trocnova 1
 286 01 Čáslav
IČ: 00236021
DIČ: CZ00236021
Statutární zástupce: Ing. Jaromír Strnad, starosta
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“).

a

Název: **Stavitelství – Mutl, s.r.o.**
Sídlo: Lorecká 465, 284 01 Kutná Hora
IČ: 29016037
DIČ: CZ29016037
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 160122
bankovní spojení: ČSOB
č. účtu: 
zastoupený: Roman Mutl, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby
„Čáslav – revitalizace vnitrobloku v ul. Jablonského“
ze dne 26.02.2025

Na základě odsouhlasených změn vzniklých během realizace stavby se smluvní strany dohodly na sjednání tohoto Dodatku č. 1:

čl. I
Doba plnění

Účastníci se dohodli na změně doby plnění díla a to tak, že původní doba plnění uvedená v čl. 4 se z důvodu změn obsažených ve změnovém listě č. 1 mění z:

Původního znění:

Kompletní dokončení díla: 2 měsíce od předání a převzetí staveniště.

Kompletním dokončením díla se rozumí dokončení díla včetně jeho předání bez vad a nedodělků oboustranně potvrzeným předávacím protokolem.

Lhůty provádění budou prodlouženy:

- jestliže překážky v provádění díla zavinil výhradně objednatel,
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem, zejména nepříznivými klimatickými podmínkami, které mají vliv na technologii a kvalitu prací.

na

Nové znění:

Kompletní dokončení díla: 23.5.2025

Kompletním dokončením díla se rozumí dokončení díla včetně jeho předání bez vad a nedodělků oboustranně potvrzeným předávacím protokolem.

**čl. II.
Cena díla**

Účastníci se na základě oboustranné dohody dohodli na změně ceny díla a to tak, že původní cena díla uvedená v čl. 5 smlouvy o dílo se z důvodu změn obsažených ve změnovém listě č. 1 mění z částky:

Původní cena díla:

Cena bez DPH	841 531,80 Kč
DPH 21 %	176 721,68 Kč

Cena celkem včetně DPH 1 018 253,48 Kč

Nová cena díla:

Cena bez DPH	1 082 859,30 Kč
DPH 21%	227 400,45 Kč

Cena celkem včetně DPH 1 310 259,75 Kč
(dále jen "Cena za provedení díla")

čl. III.
Závěrečné ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech dodatku. Každý stejnopis tohoto dodatku má právní sílu originálu. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list stavby č. 1

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě/ dodatku nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. 10/183/2025 ze dne 09.04.2025.

23-04-2025
V Čáslavi dne2025

V Kutné Hoře dne 23. 4. 2025

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Název stavby: Čáslav – revitalizace vnitrobloku v ul. Jablonského

Pořadové číslo návrhu změny stavby:

1

Změna:



D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl,
(provozní celek)

Číslo (pod)objektu,
(provozního souboru)

Název: komunikace

Popis změny:

- 1) Navýšení kapacity kanalizačního potrubí
- 2) Rozšíření plnění díla opravy povrchu komunikace
- 3) Prodloužení termínu

Odůvodnění změny:

1) Původní návrh PD počítal s navrženým průměrem kanalizačního potrubí DN 200. V průběhu realizace byl vznesen dotaz SVJ Jablonského s možným napojením dešťové kanalizace z celého objektu. Vzhledem k tomu, že plánované napojení na stávající kanalizaci v dolní části parkoviště bude napojeno na menší dimenzi potrubí (DN 150) bylo dohodnuto, že pro lepší a bezpečnější akumulaci dešťové vody bude zvýšena navržená dimenze potrubí z DN 200 na DN 250 v celé navržené délce (jedná se o méněpráce a vícepráce).

2) Návrh projektové dokumentace zahrnoval opravu asfaltového povrchu vozovky pouze v rýze kanalizačního potrubí. Z důvodu tenké vrstvy stávajícího asfaltu došlo v průběhu stavby k destrukci zbylé části vozovky. Bylo dohodnuto, že dojde ke zcelení a opravě povrchu komunikace v celé ploše vozovky v úseku od ul. Jablonského po hranu parkoviště z betonové dlažby (jedná se o vícepráce).

3) Na základě žádosti zhotovitele dáváme ke schválení prodloužení termínu plnění z důvodu rozšíření plnění díla a koordinace zemních prací na dešťové kanalizaci objednanou SVJ Jablonského.

Jedná se o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

POSOUZENÍ NÁVRHU ZMĚNY

DOPADY ZMĚNY:

Do projektové dokumentace:

bude

Do časového plánu stavby:

23.05.2025

Do ceny stavby:

vícepráce

269 905,50 Kč

bez DPH

méněpráce

28 578,00 Kč

bez DPH

Za objednatele Město Čáslav, Ing. Jaromír Strnad

Za zhotovitele Stavitelství - Mull, s.r.o. : Roman Mull

NABÍDKOVÝ ROZPOČET

Stavba: **3386/02 - Čáslav - vnitroblok**Objekt: **[SO 101] - Komunikace a odvodnění**Rozpočet: **[SO 101] - Komunikace a odvodnění**Objednatel: **město Čáslav**Zhotovitel dokumentace: **Pikora Jan**Zhotovitel: **Pikora Jan**

Cena dle SoD: 841 531,80 Kč

Měněpráce 28 578,00 Kč

Vícepráce 269 905,50 Kč

Cena bez DPH: 1 082 859,30
Kč

Vypracoval zadání:

Vypracoval nabídku:

Datum zadání:

Datum vypracování nabídky:

POLOŽKY ROZPOČTU

	Kód	Název	MJ	Množství	JNC	
SO 101 Komunikace a odvodnění						167 557,50
1	014111	POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-IO (INERTNÍ ODPAD) Vypočteno ze situace a příčných řezů viz. 12373.K, 17110.K a 96714 Nestmelené vrstvy stávající konstrukce vozovky - uložení na skládku 48,56 = 48,56 Zemina (komunikace + přípojky) - uložení na skládku (207,27+13,38)+33,11 = 253,76 Vybouraný materiál zídky 6,3 = 6,30 Vybourané žlabovky 9,36*0,4 = 3,74 Celkové množství = 312,36 Poznámka k položce Celková délka * šířka žlabu	M3	312,36 78	150,00 150	46 854,00 11 700,00 Kč
3	113763	FRÉZOVÁNÍ DRÁŽKY PRŮŘEZU DO 300MM2 V ASFALTOVÉ VOZOVCE Vypočteno ze situace Napojení na stávající asfaltové plochy 27,68+19,26+38,82 = 85,76 Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Specifikace Položka nezahrnuje: - x	M	85,76 202	90,00 90	7 718,40 18 180,00 Kč
5	13273.K	Poznámka k položce Plocha * průměrná hloubka výkopu (včetně plochy nové obruby) HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TR. I Vypočteno ze situace a příčných řezů Výkop rýhy pro přípojky DN 200 1,24*86,7 = 107,51 Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení vykopávky nezapažené i zapažené - ošetření výkopiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení vykopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - ztížení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za lepivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční vykopávky, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozepření vč. přepažování (vyjma pažení záporového a štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopiště a ve výkopišti - třídění výkopku Specifikace Průměrná plocha zásypu * délka v úseku	M3	107,51 26,87	250,00 250	26 877,50 6 717,50 Kč
7	17120	Poznámka k položce ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSYPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUTNĚNÍ	M3	377,12	20,00	7 542,40

		Výpočet viz 12373.K, 13273.K, 17110.K a 17411.K Nestmelené vrstvy stávající konstrukce vozovky - uložení na skládku $48,56 = 48,56$ Zemina (komunikace dlažba + asfaltová) - uložení na skládku $207,27+13,38 = 220,65$ Zemina (připojky) - uložení na skládku $107,51-71,56-2,84 = 33,11$ Zemina (připojky) - uložení na mezideponii $71,96+2,84 = 74,80$ Celkové množství = 377,12 <i>položka zahrnuje:</i> - kompletní provedení zemní konstrukce do předepsaného tvaru - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - ztížení provádění ve ztížených podmínkách a stísněných prostorech - ztížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - úprava, očištění a ochrana podloží a svahů - svahování, uzavírání povrchů svahů - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (nřijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrvtí a pod.) Plocha (m ² /bm) * délka přípojky		107,91	20	2 158,20 Kč
8	17411.K	ZÁSYP JAM A RÝH ZEMINOU SE ZHUTNĚNÍM Vypočteno ze situace a příčných řezů - zásyp kanalizační přípojky Vhodná místní zemina $0,83*86,7 = 71,96$ <i>Položka zahrnuje:</i> - kompletní provedení zemní konstrukce vč. výběru vhodného materiálu - úprava ukládaného materiálu vlhčením, tříděním, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - ztížení provádění vč. hutnění ve ztížených podmínkách a stísněných prostorech - ztížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - ruční hutnění - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrvtí a pod.) Plocha (m ² /bm) * délka přípojky	M3	71,96 17,99	20,00 20	1 439,20 359,80 Kč
9	17461.K	ZÁSYP JAM A RÝH Z HORNIN KAMENITÝCH Vypočteno ze situace a příčných řezů - podsyp a obsyp kanalizační přípojky ŠP 0/20 - Obsyp trubky DN 200 $0,08*86,7 = 6,94$ ŠP 0/8 - Podsyp potrubí DN 200 $0,29*86,7 = 25,14$ Celkové množství = 32,08	M3	32,08 8	100,00 100	3 208,00 800,00 Kč

		Položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce vč. výběru vhodného materiálu - úprava ukládaného materiálu vlhčením, tříděním, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - ztížení provádění vč. hutnění ve ztížených podmínkách a stísněných prostorech - ztížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - ruční hutnění - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrvtí a pod.) Plocha (m2/bm) * délka přípojky				
10	Specifikace	Poznámka k položce 18110.K ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TR. I Vypočteno ze situace. (u pláně pod přípojkou se uvažuje šířka výkopu 1 m, celková délka přípojek viz 89712.K) Plocha pláně pod dlažbou 441,0 = 441,00 Plocha pláně pod asfaltovou vozovkou 44,6 = 44,60 Plocha pláně pod přípojkou 1*86,6 = 86,60 Celkové množství = 572,20 Položka zahrnuje: - úpravu pláně včetně vyrovnání výškových rozdílů. Míru zhutnění určuje projekt. Položka nezahrnuje: - x =Plocha (vegetační dlažba + zámková dlažba)	M2	572,20	20,00	11 444,00
				143	20	2 860,00 Kč
14	Specifikace	Poznámka k položce 572113.ZK INFILTRAČNÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 0,5KG/M2 Vypočteno ze situace (plocha asfaltové vozovky) Infiltrační postřik z modifikované asfaltové emulze 0,5 kg/m2 44,6 = 44,60 Položka zahrnuje: - dodání všech předepsaných materiálů pro postřiky v předepsaném množství - provedení dle předepsaného technologického předpisu - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení Položka nezahrnuje: - y	M2	44,60	20,00	892,00
				202	20	4 040,00 Kč
15	Specifikace	Poznámka k položce 572214.K SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z MODIFIK EMULZE DO 0,5KG/M2 Vypočteno ze situace (plocha asfaltové vozovky) Spojovací postřik z modifikované asfaltové emulze 0,35 kg/m2 44,6 = 44,60 Položka zahrnuje: - dodání všech předepsaných materiálů pro postřiky v předepsaném množství - provedení dle předepsaného technologického předpisu - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení Položka nezahrnuje: - y	M2	44,60	20,00	892,00
				202	20	4 040,00 Kč
16	Specifikace	Poznámka k položce 574A33.K ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11 TL. 40MM	M2	44,60	300,00	13 380,00

		Vypočteno ze situace (plocha asfaltové vozovky) ACO 11 44,6 = 44,60 Položka zahrnuje: - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.		202	300	60 600,00 Kč
17	574E56.K	ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16S TL. 60MM Vypočteno ze situace (plocha asfaltové vozovky) ACP 16+ 44,6 = 44,60 Položka zahrnuje: - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů	M2	44,60 202	420,00 420	18 732,00 84 840,00 Kč
23	87434	POTRUBÍ Z TRUB PLASTOVÝCH ODPADNÍCH DN DO 200MM - změna DN 250 SN12 Vypočteno ze situace Připojky svodů okapů a uliční vpustí DN 200 do stávající dešťové kanalizace 78,8+7,8 = 86,60 položky pro zhotovení potrubí platí bez ohledu na sklon zahrnuje: - výrobní dokumentaci (včetně technologického předpisu) - dodání veškerého trubního a pomocného materiálu (trouby, trubky, tvarovky, spojovací a těsnící materiál a pod.), podpěrných, závěsných a upevňovacích prvků, včetně potřebných úprav - úprava a příprava podkladu a podpěr, očištění a ošetření podkladu a podpěr - zřízení plně funkčního potrubí, kompletní soustavy, podle příslušného technologického předpisu - zřízení potrubí i jednotlivých částí po etapách, včetně pracovních spar a spojů, pracovního zaslepení konců a pod. - úprava prostupů, průchodů šachtami a komorami, okolí podpěr a vyústění, zaústění, napojení, vyvedení a upevnění odpad. výustí - ochrana potrubí nátěrem (vč. úpravy povrchu), případně izolací, nejsou-li tyto práce předmětem jiné položky - úprava, očištění a ošetření prostoru kolem potrubí - položky platí pro práce prováděné v prostoru zapaženém i nezapaženém a i v kolektorech,	M	86,60 86,6 Rozdil	330,00 850 520	28 578,00 73 610,00 Kč 45 032,00 Kč
		Specifikace				
		Specifikace				
		Specifikace				