

Dodatek č. 2
ke SMLOUVĚ O UMÍSTĚNÍ ZAŘÍZENÍ č. HBRO1GB
ze dne 31.3.2000 ve znění dodatku č. 1
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Město Broumov

se sídlem: třída Masarykova 239, Broumov, PSČ 550 01

IČO: 00272523

DIČ: CZ00272523

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 9005-1823551/0100

zastoupeno: Arnoldem Vodochodským, starostou města

(dále jen „majitel objektu“)

a

Vantage Towers s.r.o.

se sídlem: Závašova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4

IČ: 09056009

DIČ: CZ09056009

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 330005

bankovní spojení: Citibank. [REDACTED]

zastoupená: [REDACTED]

(dále jen „provozovatel zařízení“)

Majitel objektu potvrzuje, že je mu známo na základě písemného oznámení, které obdržel, že k datu 2.4.2023 vstoupila do práv a povinností provozovatele zařízení ze smlouvy, v důsledku procesu přeměn společností namísto společnosti Vodafone Czech Republic a.s. společnost Vantage Towers s.r.o. jakožto její právní nástupce. Aktuální označení majitele objektu a provozovatele zařízení proto zní tak, jak jsou označeny strany tohoto dodatku.

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

I.

a) Majitel objektu a provozovatel zařízení se dohodli, že v úvodní uvozovací části – větě smlouvy (těsně před začátkem čl.1) a případně i v dalších odstavcích smlouvy se vypouští slova „veřejné radiotelefonní síť GSM 1800/900“ a nahrazují se slovy „veřejné síť elektronických komunikací“.

b) Pronajímatel a nájemce se dohodli na prodloužení doby pro umístění zařízení dle smlouvy do 20.5.2035, a proto se čl. 4 smlouvy mění a nově zní takto:

„Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 20.5.2035.“

Pronajímatel se tímto vzdává práva domáhat se zrušení závazku ze smlouvy.“

c) Smluvní strany se dohodly, že čl. 5 odst. 6. smlouvy se mění a nově zní takto:

„Majitel objektu může kontaktovat provozovatele zařízení:

a) ve věcech týkajících se užívání předmětných prostor a ve smluvních věcech prostřednictvím e-mailu:

[REDACTED]

b) ve věcech plateb dle této smlouvy a zasílání faktur v elektronické podobě prostřednictvím e-mailu:

[REDACTED]

c) v mimořádných situacích - potřeba emergency přístupu na předmětné prostory - na [REDACTED]
Zaslání e-mailové zprávy na výše uvedené adresy nenahrazuje písemný úkon dle této smlouvy na adresu sídla nájemce.

Provozovatel zařízení může kontaktovat majitele objektu prostřednictvím e-mailu: martincova@broumov-mesto.cz, nebo na tel. 491 504 320, jméno: Bc. Klára Martincová“

d) Majitel objektu a provozovatel zařízení se dohodli na tom, že čl. 6 v části A smlouvy se doplňuje o nový odst. 12 následujícího znění:

„Vzhledem k tomu, že zařízení a technologie mohou být provozovány v tzv. sdíleném režimu, mohou být na/v ZKS umístěny součástky ve vlastnictví podnikatele provozujícího veřejnou komunikační síť, odlišného od provozovatele zařízení, přičemž provozovatel zařízení je k jejich umístění oprávněn a nese za jejich umístění a provozování plnou odpovědnost. Provozovatel zařízení je oprávněn umožnit na ZKS umístění a provozování zařízení jiného provozovatele sítě elektronických komunikací.“

e) Majitel objektu a provozovatel zařízení se dohodli na tom, že v čl. 6 v části B. smlouvy se na konec odst. 7. doplňuje následující ujednání:

„Provozovatel tímto k vyšší právní jistotě účastníků této smlouvy, tak jako dotčených 3. stran, vyjadřuje srozumění s umístěním stávajících zařízení na Objektu, a to ve vlastnictví společnosti N_SYS s.r.o. a Tepelné hospodářství Broumov s.r.o., když těmto dále vyslovuje souhlas k přístupu k jejich zařízením přes předmětné prostory“.

f) Majitel objektu a provozovatel zařízení se dohodli na tom, že čl. 6 v části B. smlouvy se doplňuje o nový odst. 11. následujícího znění:

„Majitel objektu se zavazuje, že k těm částem Objektu, na nichž je umístěna ZKS dle této smlouvy, po dobu trvání této smlouvy nezřídí jiné osobě než provozovateli zařízení žádné nájemní právo, pachtovní právo ani služebnost, ani ji nesvěří jakoukoliv formou jinému subjektu do užívání či požívání; ujednání dle čl. 6, části B. odst. 7 smlouvy zůstávají tímto nedotčena“

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Doložka dle §41 zákona č.128/2000 Sb. - Zákona o obcích:

Záměr prodloužení doby trvání smlouvy do 20.5.2035 byl zveřejněn na úřední desce města Broumov od 16.04.2025 do 02.05.2025.

Tento dodatek byl projednán a schválen Radou města Broumov usnesením č. 62 ze dne 12.05.2025.

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a majitel objektu a provozovatel zařízení se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku jakož i předmětné smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit majitel objektu ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

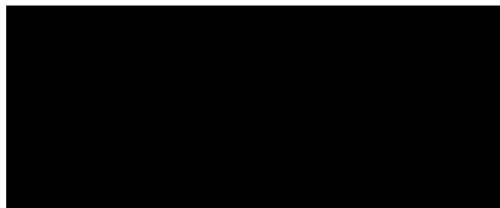
Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, které zajistí majitel objektu.

Přílohy: - pověření pro JUDr. Bohumíra Krejčíka

V Broumově dne



Město Broumov
Arnold Vodochodský,
starosta



JUDr. Bohumír Krejčík,
na základě pověření

POVĚŘENÍ

Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 090 56 009, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou: C 330005, (dále „Společnost“),

tímto pověřuje

Bohumíra Krejčíka,

zaměstnance Společnosti, datum narození
(„Zaměstnanec“),

bytem

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítí elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zcizování nemovitostí;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítě elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zaměstnanec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Společnosti ve všech výše uvedených záležitostech.

Toto pověření se uděluje na dobu neurčitou.

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedenou dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně. Pověřený Zaměstnanec není oprávněn dle svého uvážení jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění dle tohoto pověření.

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 914
Vlastnoručně podepsal: PETR PROCHÁZKA

Poř.č.: 19014-0000-0074

Datum a místo narození:

Adresa pobytu:

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti:

Praha 914, dne 02.03.2023
Poštolková Svitlana

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 4
Vlastnoručně podepsal: JIŘÍ ŠVARC

Poř.č: 14000-0422-0248

Datum a místo narození:

Adresa pobytu:

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Obč

Praha 4 dne 02.03.2023
Žogliková Gabriela

