

NABÍDKA

na zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby
„ÚP Praha západ - rekonstrukce plynové kotelny“

Zpracováno pro firmu :

Odbor správy majetku a investic
Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, Praha 1, PSČ 117 22

Zpracoval :

RESVA s.r.o.



IC : 269 16 304

Lažánky 210

678 01 Blansko

mobil:



email:



Obsah :

A/ Popis

B/ Cenová nabídka

C/ Záruční lhůty

D/ Platnost nabídky

V Blansku : 15.04.2025



RESVA s.r.o.
Lažánky 210, 678 01 Blansko



Na základě předchozích jednání si Vám dovoluji nabídnout zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby akce „ÚP Praha západ – rekonstrukce plynové kotelny“ objektu Finančního úřadu pro Středočeský kraj, Územního pracoviště ve Praha – západ, Na Pankráci 975/95, 140 00 Praha 4.

A. Popis

Projektová dokumentace pro provádění stavby :

Dokumentace pro provedení stavby bude zpracována v členění a rozsahu dle vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, včetně stanovení technických podmínek ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace bude předána **objednateli do 30.05.2025 a to v 5-ti vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě** na nosiči CD/DVD ve formátu DOC, DWG a PDF.

Jako podklady bude poskytnuta projektová dokumentace současného stavu v tištěné podobě, PENB a údaje o spotřebách plynu za uplynulá topná období.

1/ Projektová dokumentace bude obsahovat :

Rekonstrukce plynové kotelny, instalace nové technologie plynové kotelny a nového systému měření a regulace.

Vytápění - kompletní rekonstrukce technologie plynové kotelny, včetně dovybavení bezpečnostními prvky, kotelna bude osazena kondenzačními plynovými stacionárními kotli, bude vyřešen ohřev TV, odtah spalin a přívod spalovacího vzduchu, větrání kotelny, zabezpečovací a doplňovací zařízení, bude navržen nový rozdělovač a sběrač vč. vystrojení samostatně regulovaných topných okruhů.

Plyn - bude řešit připojení nových plynových kotlů na stávající vnitřní plynovod a bude PD řešit instalaci havarijního uzávěru plynu pro kotelnu, napojeného na MaR.

ZTI - bude řešit úpravu rozvodu vody v kotelně – automatické doplňování a úpravu vody do otopné soustavy, vyřešení svodu kondenzátu od kondenzačních kotlů a komína.

Elektroinstalace a MaR bude obsahovat - připojení nové technologie kotelny na elektro; připojení MaR na elektro; nový systém MaR pro kotelnu, řešení havarijních a poruchových stavů, vč. vzdáleného ovládání a přenosu dat a hlášení havarijních a poruchových stavů.

Stavební - související stavební úpravy prostoru kotelny- úprava základů, opravy omítek, výmalba, ostatní potřebné stavební přípomoc.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
Oceněný výkaz výměr - položkový rozpočet.

Oceněný výkaz výměr - položkový rozpočet

Bude zpracován v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

2/ Výkon činnosti autorského dozoru

Bude spočívat v součinnosti a provedení kontrolní prohlídky na místě v rozsahu 10 hod v 2. pololetí r. 2025.

B. Cenová nabídka

1/ Cena za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby je stanovena dle Výkonového a honorářového řádu na základě metodiky UNIKA 2025 (Sazebník pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností), v rozsahu dle bodu A nabídky.

Nabídková cena 128 700,- Kč bez DPH

2/ Výkon autorského dozoru

Nabídková cena 5 600,- Kč bez DPH

Nabídková cena celkem 134 300,- Kč bez DPH

Nabídková cena včetně DPH 21% celkem 162 503,- Kč

Jsme plátcí DPH.

C. Záruční lhůty

Záruka na dílo 30 měsíců od předání díla objednateli.

D. Platnost nabídky

Platnost nabídky je do konce 04/2025.

(GŘ)

Od: RESVA <>
Odesláno: úterý 15. dubna 2025 23:16
Komu: (GŘ)
Předmět: Posílám nabídku RE: Žádost o zpracování cenové nabídky PD + AD na akci: "ÚP Praha - západ - rekonstrukce plynové kotelny"
Přílohy: 25017 FU Praha Západ PD PK.pdf
Důležitost: Vysoká

Dobrý den paní v příloze posílám nabídku PD akce Praha – západ.
Děkuji a jsem s pozdraven
Mob.

From: (GŘ) <>
Sent: Monday, April 14, 2025 3:54 PM
To: RESVA <>
Subject: Žádost o zpracování cenové nabídky PD + AD na akci: "ÚP Praha - západ - rekonstrukce plynové kotelny"
Importance: High

Dobrý den,
Na základě prohlídky objektu Finančního úřadu pro Středočeský kraj Územního pracoviště Praha – západ, Na Pankráci 975/95, 140 00 Praha 4, Vás prosím o zpracování cenové nabídky na projekt pro provádění stavby a výkon činnosti autorského dozoru na akci: „**ÚP Praha západ - rekonstrukce plynové kotelny**“. Jedná se o kompletní rekonstrukci plynové kotelny. Stávajícím zdrojem tepla je plynová kotelná umístěná v 1. PP objektu. Kotelná je v provozu od roku 1998, je osazena třemi plynovými kotli typu VIESSMANN ATOLA o jmenovitém tepelném výkonu 91 kW (3 x 91 kW). Ohřev teplé vody je řešen pomocí nepřímohřívaného zásobníku VIESSMANN RUDOCEL o objemu 500 l. Odvod spalin od kotlů je zajištěn společným kouřovodem do jednoho společného komínového průduchu.

V prostoru stávající kotelny se předpokládá instalace nové technologie plynové kotelny včetně ohřevu TV, havarijního uzávěru plynu BAP a nového systému měření a regulace.

Dokumentace pro provedení stavby bude zpracována v členění a rozsahu dle vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, včetně stanovení technických podmínek ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr a bude obsahovat :

Vytápění - kompletní rekonstrukce technologie plynové kotelny + dovybavení bezpečnostními prvky, kotelná bude osazena kondenzačními plynovými stacionárními kotli, bude vyřešen ohřev TV, odtah spalin a přívod spalovacího vzduchu, větrání kotelny, zabezpečovací a doplňovací zařízení, bude navržen nový rozdělovač a sběrač vč. vystrojení samostatně regulovaných topných okruhů.

Plyn - bude řešit připojení nových plynových kotlů na stávající vnitřní plynovod a bude PD řešit instalaci havarijního uzávěru plynu pro kotelnu, napojeného na MaR.

ZTI - bude řešit úpravu rozvodu vody v kotelně – automatické doplňování a úpravu vody do otopné soustavy, vyřešení svodu kondenzátu od kondenzačních kotlů a komína.

Elektroinstalace a MaR bude obsahovat - připojení nové technologie kotelny na elektro; připojení MaR na elektro; nový systém MaR pro kotelnu, řešení havarijních a poruchových stavů, vč. vzdáleného ovládání a přenosu dat a hlášení havarijních a poruchových stavů.

Stavební - související stavební úpravy prostoru kotelny- úprava základů, opravy omítek, výmalba, ostatní potřebné stavební přípomoce.

Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.
Oceněný výkaz výměr - položkový rozpočet.

Výkon činnosti autorského dozoru

Bude spočívat v součinnosti a provedení kontrolní prohlídky na místě v rozsahu 10 hod v 2. pololetí r. 2025.

Jako podklad bude poskytnuta projektová dokumentace současného stavu objektu, PENB a údaje o spotřebách plynu za uplynulá topná období.

Projektová dokumentace bude předána objednateli do 30.05.2025 a to v 5-ti vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na nosiči CD/DVD ve formátu DOC, DWG a PDF.

Prosím o zpracování cenové nabídky obratem.

S pozdravem



referent

Odbor správy majetku a investic
Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, Praha 1, PSČ 117 22

Tel.:

GSM:

e-mail:

www.financnisprava.cz

