

Dohoda o změně hranice katastrálního území a hranice obcí

*uzavřená v souladu s ustanovením § 26 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
v platném znění, podle ust. § 29 odst. 1 a 2 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí
(katastrální zákon) ve znění ust. § 31 a § 32 a násl. vyhl. č. 357/2013 Sb., katastrální
vyhláška*

(dále jen „Dohoda“)

1. město Orlová

zastoupeno: Lenkou Brzyszkowskou, starostkou
se sídlem: Osvobození 796, Orlová-Lutyně, 735 14
IČO: 00297577
DIČ: CZ00297577
(dále „město Orlová“)

a

2. město Petřvald

zastoupeno: Ing. Jiřím Lukšou, starostou
se sídlem: náměstí Gen. Vicherka 2511, Petřvald, 735 41
IČO: 00297593
DIČ: CZ00297593
(dále jen „město Petřvald“)

I.

1. V rámci revize údajů katastru nemovitostí prováděné Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná (dále jen „katastrální úřad“), bylo zjištěno, že vodní tok „Petřvaldská stružka“ protéká po pozemcích:
 - parc. č. **3436** vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené v k. ú. **Poruba u Orlové**, evidovaná na LV č. 1346
 - parc. č. **6406** a parc. č. **6407** vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené v k. ú. **Petřvald u Karviné**, evidované na LV č. 1432
 - parc. č. **3597** vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené v k. ú. **Orlová**, evidovaná na LV č. 410. Uvedený vodní tok dělí na dvě části průběh katastrální hranice mezi katastrálními územími obcí Orlové a Petřvaldu, která je totožná s hranicí obcí.
2. Smluvní strany se dohodly v souladu s ustanovením § 26 obecního zřízení na změně průběhu hranice mezi katastrálním územím Petřvald u Karviné, obec Petřvald a katastrálním územím Poruba u Orlové a katastrálním územím Orlová, obec Orlová, která je totožná s hranicí obou uvedených obcí, následovně:
 - pozemek parc. č. 3436 vodní plocha o výměře 538 m², evidovaný na listu vlastnictví č. 1346 v k. ú. Poruba u Orlové, se převádí do katastrálního území Petřvald u Karviné, obec Petřvald,
 - pozemek parc. č. 6407 vodní plocha o výměře 442 m², evidovaný na listu vlastnictví č. 1432 v k. ú. Petřvald u Karviné, se převádí do katastrálního území Orlová
3. Nově bude hranice katastrálního území vedena od současného čtyřmezí mezi pozemky parc. č. 3383, 742/2 a 3436 z k. ú. Poruba u Orlové a parc. č. 6405/4 z k. ú. Petřvald u Karviné, po jižní hranici parc. č. 742/2, 742/1, 741/1 a 738 z k. ú. Poruba u Orlové,

na čtyřmezí mezi pozemky parc. č. 738 a 3436 z k. ú. Poruba u Orlové a parc. č. 3599 a 3597 z k. ú. Orlová, po východní hranici parcely č. 3436 z k. ú. Poruba u Orlové a 6406 z k. ú. Petřvald u Karviné na trojmezí mezi pozemky parc. č. 6406, 2900/1 a 6407 z k. ú. Petřvald u Karviné, po severní hranici parc. č. 2900/1 a 6408 z k. ú. Petřvald u Karviné do současného čtyřmezí mezi pozemky parc. č. 6407 a 6408 z k. ú. Petřvald u Karviné a parc. č. 3597 a 3591 z k. ú. Orlová.

4. Celková výměra katastrálního území Orlová bude po změně katastrální hranice navýšena o 442 m².
5. Celková výměra katastrálního území Poruba u Orlové bude po změně katastrální hranice snížena o 538 m².
6. Celková výměra katastrálního území Petřvald u Karviné bude po změně katastrální hranice navýšena o 96 m².
7. Přílohou a nedílnou součástí této Dohody je grafické vyznačení nového průběhu katastrální hranice, která je totožná s hranicí obce Petřvald a obce Orlová v dotčeném místě.

II.

1. O změně hranice katastrálního území, která je totožná s hranicí obcí, dle této Dohody bude rozhodnuto příslušným katastrálním úřadem.
2. O uzavření Dohody informuje město Orlová příslušný katastrální úřad, Ministerstvo financí ČR, Český úřad zeměměřický a katastrální a příslušný finanční úřad.

III.

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen obecní zřízení):
Zastupitelstvo města Orlová schválilo tuto dohodu o změně hranice katastrálního území a hranice obce na svém zasedání dne 30.04.2025 usnesení č. 382/16. v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. j) obecního zřízení ve spojení s ustanovením § 26 obecního zřízení.
2. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen obecní zřízení):
Zastupitelstvo města Petřvald na svém 16. zasedání dne 23.04.2025 usnesením č. 16/16 schválilo změnu průběhu hranice katastrálního území a uzavření Dohody o změně hranice katastrálního území a hranice obce v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. j) obecního zřízení ve spojení s ustanovením § 26 obecního zřízení.

IV.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího schválení příslušnými orgány města Orlová a města Petřvald.

2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv).
3. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran Dohody obdrží jedno vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno pro Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná k řízení dle § 29 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb., katastrálního zákona.

Příloha:

Grafické vyznačení nové hranice katastrálního území mezi městem Petřvald a městem Orlová.

V Orlové dne: 14.05.2025

V Petřvaldě dne: 19.05.2025

Lenka Brzyszkowská
starostka

Ing. Jiří Lukša
starosta

[illegible]