

Dodatek č.1 k příkazní smlouvě o výkonu činnosti technického dozoru stavebníka

uzavřená dle ustanovení § 2430 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon“), o obstarání záležitostí souvisejících s výkonem inženýrské činnosti na níže vymezené úkony při zajištění realizace akce

Číslo příkaze: 0002/2024

Číslo příkazníka:

Technický dozor stavebníka na stavbě

„STAVEBNÍ ÚPRAVY A INTERIÉR MASARYKOVY VEŘEJNÉ KNIHOVNY A TURISTICKÉHO INFORMAČNÍHO CENTRA VSETÍN V OBJEKTU Č.P. 1356“

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Město Vsetín

se sídlem:

Svárov 1080, 755 01 Vsetín

Zastoupeno:

Jiří Čunek, starosta města

Zastoupení:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:



IČO:

00304450

DIČ:

CZ00304450

č. ú.:



(dále jen „příkazce“)

a

2. Příkazník:

Martinát-projekty s.r.o.

se sídlem:

Hvozdecká 1030/25, Žebětín, 641 00 Brno

Zastoupen:



IČO:

191 24 481

DIČ:

CZ19124481

Bankovní spojení:



Číslo účtu:

Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddílu C. vl. 133122

Osoba oprávněná jednat za příkazníka ve věcech smluvních a technických:

ve věcech smluvních:

tel.:

e-mail:

ve věcech technických:

tel.:

e-mail:

(dále jen „příkazník“)



PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že spolu dne 19.01.2024 uzavřely příkazní smlouvu číslo objednatele 0002/2024, (dále jen „příkazní smlouva“) jejímž předmětem je provádění činnosti technického dozoru investora (dále jen „TDS“) při realizaci stavby „**STAVEBNÍ ÚPRAVY A INTERIÉR MASARYKOVY VEŘEJNÉ KNIHOVNY A TURISTICKÉHO INFORMAČNÍHO CENTRA VSETÍN V OBJEKTU Č.P. 1356**“, na kterou „TDS“ předložil nejvýhodnější nabídku.
2. Výše uvedené smluvní strany se v souladu s článkem XII. odst. 1) příkazní smlouvy dohodly na uzavření tohoto dodatku č.1 k příkazní smlouvě. Předmětem dodatku je navýšení ceny za služby a prodloužení termínu doby plnění na dobu skutečného plnění stavebních prací. Prodloužení termínu a tím i navýšení ceny za výkon TDS souvisí s nutností realizace dodatečných stavebních prací a dodávek (vícepráce) a (méněpráce), které nemohl investor ani projektant předpokládat. Jedná se zejména o zesilování stropní konstrukce, vybourání a nově vyzdění výtahové šachty, bourání stropních konstrukcí, montáž nové vzduchotechniky atd.

Článek I. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly:

A. Na změně Článku IV. Doba a místo plnění, odstavec 1. bod f) a odstavec 2., mění takto:

1. Zahájení a ukončení realizace předmětu smlouvy (poskytnutí služeb dle této smlouvy)

f) Předpokládaný termín ukončení stavebních prací včetně interiéru a IT vybavení **září 2025**. V případě nedodržení uvedeného předpokládaného termínu smlouva dále trvá a zajišťované činnosti budou nadále poskytovány až do skutečného ukončení stavebních prací a vyřešení případných vad a nedodělků při předání díla.

2. Zajišťovaná činnost dle čl. II. odst. 7. písm. B. smlouvy bude ukončena po ukončení stavebních prací, kolaudaci a vyřešení případných vad a nedodělků při předání díla. Zajišťovaná činnost dle čl. II. odst. 7. písm. C. smlouvy bude ukončena během roku 2026.

B. Na změně Článku V. Odměna příkazníka odstavec 1., se mění takto:

a) Dochází k opravě chybně zapsané položky v tabulce cen na objekt TIC - TDS – **výkon technického dozoru stavebníka v rámci realizace stavby** (činnosti dle čl. II. odst. 7 písm. B. této smlouvy) z částky 5.000 Kč bez DPH (DPH ve výši 1.050 Kč, 6.050 Kč vč. DPH) na částku 15.000Kč bez DPH (DPH ve výši 3.150 Kč, 18.150 Kč vč. DPH), celková zasmulvněná cena 384.000 Kč bez DPH (464.640 Kč vč. DPH) se nemění.

		Základní ze smlouvy (Kč)	DPH 21% vč. Navýšení (Kč)	Celková vč. navýšení (Kč)
MVK Vsetín – Dolní náměstí 1356 – rekonstrukce – reg. č. projektu: CZ.06.04.04/00/22_001/0000243	TDS – výkon technického dozoru stavebníka v rámci spolupráce při výběru a uzavírání smlouvy se zhotovitelem stavby (činnosti dle čl. II. odst. 7. písm. A. této smlouvy	5.000	1.050	6.050
	TDS – výkon technického dozoru stavebníka v rámci realizace	340.000	71.400	411.400

	stavby (činnosti dle čl. II. odst. 7. písm. B. této smlouvy)			
	TDS – výkon technického dozoru stavebníka v rámci součinnosti s dotačním orgánem (činnosti dle čl. II. odst. 7. písm. C. této smlouvy)	5.000	1.050	6.050
MVK Vsetín – Dolní náměstí 1356 – vybavení – reg. č. projektu: CZ.06.04.04/00/22_001/0000261	TDS – výkon technického dozoru stavebníka v rámci spolupráce při výběru a uzavírání smlouvy se zhotovitelem stavby (činnosti dle čl. II. odst. 7 písm. A. této smlouvy)	1.000	210	1.210
	TDS – výkon technického dozoru stavebníka v rámci realizace stavby (činnosti dle čl. II. odst. 7 písm. B. této smlouvy)	15.000	3.150	18.150
	TDS – výkon technického dozoru stavebníka v rámci součinnosti s dotačním orgánem (činnosti dle čl. II. odst. 7 písm. C. této smlouvy)	1.000	210	1.210
MVK Vsetín – TIC – registrační číslo projektu bude přiděleno až po případném přiznání dotace	TDS – výkon technického dozoru stavebníka v rámci spolupráce při výběru a uzavírání smlouvy se zhotovitelem stavby (činnosti dle čl. II. odst. 7. písm. A. této smlouvy)	1.000	210	1.210
	TDS – výkon technického dozoru stavebníka v rámci realizace stavby (činnosti dle čl. II. odst. 7 písm. B. této smlouvy)	15.000	3.150	18.150
	TDS – výkon technického dozoru stavebníka v rámci součinnosti s dotačním orgánem (činnosti dle čl. II. odst. 7 písm. C. této smlouvy)	1.000	210	1.210
SLUŽBY CELKEM		384.000	80.640	464.640

C. Na změně Článku V. Odměna příkazníka, kde se doplňuje nový odst. 7, který zní takto:

7. Počínaje měsícem květen 2025 bude odměna příkazníka za činnosti dle čl. II. odst. 7. písm. B. smlouvy fakturována měsíčně, a to nad rámec celkové ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku. Měsíční odměna bude fakturována do ukončení stavebních prací a vyřešení případných vad a nedodělků při předání díla. V případě, že po ukončení stavebních prací a vyřešení případných vad a nedodělků při předání díla nebudou zajišťované činnosti poskytovány po celý měsíc, bude měsíční odměna poměrně snížena. Měsíční odměna je sjednána ve výši:

	Bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
MVK Vsetín - DOLNÍ NÁMĚSTÍ 1356 – REKONSTRUKCE – reg. č. projektu: CZ.06.04.04/00/22_001/0000243	28.925,62	6.074,38	35.000,00
Turistické informační centrum Vsetín – reg. č. projektu: CZ.06.04.04/00/23_081/0004639	1.652,90	347,10	2.000,00

Článek II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání příkazní smlouvy, nedotčené tímto „dodatkem č. 1“ se nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
2. Objednatel potvrzuje, že tento dodatek číslo 1 k příkazní smlouvě byl uzavřen v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., v platném znění a že byly splněny podmínky pro uzavření.
3. Uzavření tohoto Dodatku číslo 1 k příkazní smlouvě bylo schváleno na zasedání Rady města Vsetín, konané dne 12.05.2025, pod číslem usnesení 61/64/RM/2025.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé tohoto dodatku v jeho plném znění. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.
5. Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy, resp. dodatku. Dodatek ke smlouvě vyhotovený v elektronické podobě je opatřen kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Dodatek ke smlouvě v listinné podobě je vyhotoven ve třech provedeních, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Ve Vsetíně, dne:

Za objednatele:

