

SMLOUVA O DÍLO

OPRAVA PO DOPRAVNÍ NEHODĚ II/152 MODŘICE, MOST Č. 152-048A

OBJEDNATEL

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně,
zastoupena Bc. Romanem Hanákem, ředitelem

IČO: 709 32 581
sp. zn. Pr 287

a

ZHOTOVITEL

MALDREV s.r.o.

sídlem Divoky 54, 768 02 Zdounky
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně
zastoupena Ing. Pavel Mainuš, jednatelem společnosti

IČO: 255 70 501
sp.zn. C 34421

spolu uzavírají Smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu.
2. **Dílem** je provedení opravy mostu č. 152-048a přes D2 po dopravní nehodě na silnici č. II/152 (jmenovitý úkol 382157). Bližší rozsah a specifikace plnění je v příloze č. 1 této smlouvy – cenová nabídka
3. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné předány objednateli ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.
5. Místem plnění je silnice II/152, Modřice, most č. 152-048a.
6. Dílo bude provedeno tak, aby bylo způsobilé k obvyklému užívání, a v souladu se zadáním díla, čímž je v řazení dle závaznosti:
 - i. Soupis prací
 - ii. písemné pokyny objednatele
 - iii. technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy
 - iv. technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, vydané Ministerstvem dopravy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy (uveřejněno www.pjpk.rsd.cz).

II. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

Předání staveniště

do 7 dnů od účinnosti smlouvy

Dokončení a předání díla

do 30. 6. 2025

Dřívější plnění je možné.

2. Objednatel předá a zhotovitel převezme prostor staveniště na základě písemného protokolu. O převzetí staveniště bude sepsán protokol.
3. Předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného díla. Předání a převzetí díla nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je celé dílo provedeno úplně a bezvadně. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla písemně. O předání a převzetí díla je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Doby a lhůty podle odst. 1 tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět.

III. CENA DÍLA

1. Cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky v příl. č. 1

CENA DÍLA BEZ DPH

143.666,92 Kč

2. K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši. Celková částka dokladu zůstane bez zaokrouhlení
3. Objednatel není pro plnění poskytnuté na základě této smlouvy osobou povinnou k dani (DPH). Přijaté plnění bude použito výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - i. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“);
 - ii. mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni uzavření této smlouvy v takovém postavení nenachází;
 - iii. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.
4. Cena díla je sjednána na základě kalkulace prací, která je přílohou této smlouvy.
5. Cena díla je sjednána jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.
6. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.
7. Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost při jednání s pojišťovnou o likvidaci škody, bude-li objednatel vyzván pojišťovnou k doplnění dalších informací ke stavbě či fakturaci.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla bude uhrazena na základě jediné faktury s náležitostmi daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů doručení faktury objednateli.
2. Přílohou faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí díla a položkový soupis provedených prací a použitého materiálu. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na adresu sídla objednatele a doručit na email [REDACTED]
4. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu uvedenou v odstavci 3 tohoto článku, předložit fakturu novou či opravenou s novou lhůtou splatnosti.
5. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
6. Zálohové platby se nesjednávají.
7. Zhotovitel dává souhlas s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle § 109 odst. 2 písm. c) zákona č.235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V. PROSTOR STAVENIŠTĚ

1. Zhotovitel se seznámil se stavem prostoru staveniště a poměry na něm. Zhotovitel je oprávněn prostor staveniště užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy.

2. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Bude-li zhotovitel pro zhotovení stavby potřebovat prostor větší, zajistí jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku životního prostředí, nakládání s odpady, bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací, památkové péče apod.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z kalkulace prací.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání stavby. Do dosažení dohody o změně zadání díla je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
7. Bezpečnost a ochrana zdraví (BOZ).
7.1 Zhotovitel je odpovědný za BOZ. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.
7.2 Objednatelem není určen koordinátor BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“).
8. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění díla a není předmětem díla.

VII. ZMĚNY ZADÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o zjištění nutnosti změny zadání stavby, a to předložením vyplněného změnového listu, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání díla, není účelné provádět, oznámí tuto skutečnost písemně objednateli.
3. K dodatečným a novým pracím bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku.

VIII. OPRAVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnou osobou objednatele je správce stavby. Správce stavby je oprávněn činit veškeré úkony dle této smlouvy, není však oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
2. Správcem stavby je [REDAKCE] tel. [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]

Správce stavby je oprávněn:

- i. Vyzvat zhotovitele k převzetí prostoru staveniště a předat prostor staveniště zhotoviteli;

- ii. Převzít od zhotovitele řádně provedené dílo nebo jeho část, vyčištěné staveniště, veškeré písemnosti, správce stavby je zejména oprávněn podpisem potvrdit správnost soupisu provedených prací
 - iii. Je oprávněn udělit souhlas s využitím poddodavatele
 - iv. Udělit zhotoviteli pokyny, včetně pokynu k zastavení prací na části stavby či stavbě
 - v. Provádět kontrolu prováděných prací zejména kontrolu kvality a rozsahu
3. Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým úkonům dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.

Stavbyvedoucím je [REDACTED] tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

IX. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn minimálně do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
3. Práva objednatele z vady díla
 - 3.1 Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
 - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
 - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčení doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 3 roky.
 - 3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu po té, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
4. Záruka za jakost
 - 4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku

Záruka za veškerá plnění 36 měsíců
 - 4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání díla.
 - 4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatelům, třetí osobou, nebo vyšší mocí.
 - 4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.
5. Smluvní pokuta
 - 5.1 Objednatel je oprávněn na zhotoviteli uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše, zhotovitel se zavazuje smluvní pokuty uplatněné objednatelem zaplatit.

V případě prodlení zhotovitele s plněním této smlouvy oproti lhůtě plnění 0,05% z ceny díla v Kč bez DPH denně

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka 0,05% z ceny díla v Kč bez

5.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.

5.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná výzva, případně faktura se lhůtou splatnosti 21 dnů od doručení.

5.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

6. Úrok z prodlení

6.1. Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur

7. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.

X. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje

- i. Vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní.
- ii. Prodlení s předáním dokončeného díla o více než 30 dnů.
- iii. Provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé.
- iv. Skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou.
- v. Porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření.

3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:

- i. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka.
- ii. Prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 30 dnů.
- iii. Prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště.

4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.

5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

XI. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.

2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

3. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.

4. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence nebo odeslání datovou schránkou.

5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.

6. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnost dnem uveřejnění v registru smluv.

7. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.

8. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuplatní § 1978 odst. 2, § 2611, §§ 2620 - 2622, § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.

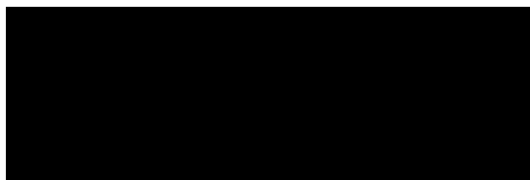
9. Objednatel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších znění. Objednatel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech

příloh, jejich dodatků a skutečně uhrazené ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele zhotovitele

10. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Uveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel. Zhotovitel neoznačil tyto jmenovitě žádná uvedená data za citlivá nebo obchodní tajemství, která nepodléhají zveřejnění. Zhotovitel si před zahájením plnění dle této smlouvy ověří její uveřejnění v registru smluv.
11. V souvislosti se smluvním vztahem bude objednatel zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně zhotovitele, a to za účelem ochrany svých oprávněných zájmů jako smluvní strany, v rozsahu identifikačních a kontaktních údajů po dobu práv a povinností ze smluvního vztahu a lhůt odpovídajících skartačním lhůtám podle spisového a skartačního řádu objednatele. Veškeré poskytnuté osobní údaje budou zpracovávány v souladu s platnou a účinnou legislativou, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zhotovitel se zavazuje informovat fyzické osoby – své zaměstnance nebo smluvní partnery o zpracování osobních údajů objednatelem podle tohoto odstavce.
12. Tato smlouva se uzavírá elektronicky.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – cenová nabídka

V Brně, dne

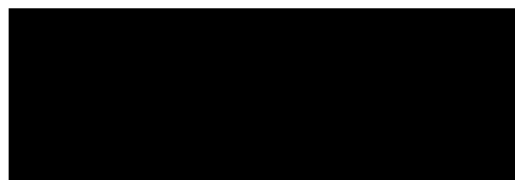
Ve Zdounkách, dne



Bc. Roman Hanák

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje



Ing. Pavel Mainuš

jednatel

MALDREV s.r.o.

*Oprava po dopravní nehodě II/152 Modřice,
most č. 152-048a*

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele:

Příloha č. 1 CENOVÁ NABÍDKA

Příloha č. 2

ŽÁDOST O ZMĚNU				
Dílo: Oprava mostu č. 152-048a, II/152 Modřice			Číslo změny:	
			Datum:	
Určeno pro objednatele				
Odesláno/předáno:	poštou ☐	na KD ☐	e-mailem ☐	osobně ☐
Týká se části díla:				
Odkazy:				
Popis změny:				
Návrh ocenění změny		připojen	☐	
Změna byla vyvolána				
Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.				
Žádost podává (jméno, podpis, razítko):				
Převzal (Jméno, datum, podpis)				

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)	
Dílo: Oprava mostu č. 152-048a, II/152 Modřice	
Číslo změny:	
Datum:	
Předkládaný návrh úpravy:	Změna ceny díla ☐
	Změna dokončení díla ☐
Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými poklady:	
Počet listů příloh:	
Navrhovaná změna ceny díla: Kč (bez DPH)	
Vícepráce	Kč (bez DPH)
Méněpráce	Kč (bez DPH)
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
prodloužení lhůty o	kalendářních dní
zkrácení lhůty o	kalendářních dní
Za zhotovitele (zpracoval):	



Firma:

Rekapitulace ceny

Stavba: 022225 - II/152 Modřice, most 152-048a - oprava po

Celková cena bez DPH: 143 666,92

Celková cena s DPH: 173 836,97

Objekt	Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
152-048a	II/152 Modřice, most 152-048a	143 666,92	30 170,05	173 836,97

 Firma: 152-048a 143 666,92								
Stavba: 022225 II/152 Modřice, most 152-048a - oprava po dopravní nehodě Rozpočet: 152-048a II/152 Modřice, most 152-048a Soupis prací objektu								
Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název Položky	MJ	Množství	Cena		Cenová soustava
						Jednotková	Celkem	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		0	Všeobecné konstrukce a práce				102 920,00	
1	02720		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠTĚNÍ REGULACÍ A OCHRANU DOPRAVY	KPL	1,000	87 920,00	87 920,00	
			Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zařízeními Položka nezahrnuje: - x					
5	02750		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠTĚNÍ LEŠENÍ	KPL	1,000	15 000,00	15 000,00	
			Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zařízeními Položka nezahrnuje: - x					
		6	Úpravy povrchů, podlahy, výplně otvorů				20 567,16	
2	626113		REPROFILACE PODHLEDŮ, SVISLÝCH PLOCH SANACNÍ MALTOU JEDNOVRSTĚ TL 30MM	M2	1,260	15 091,84	19 015,72	
			Položka zahrnuje: - dodávku veškerého materiálu potřebného pro předepsanou úpravu v předepsané kvalitě - nutné vyspravení podkladu, případně zatření spar zdiva - položení vrstvy v předepsané tloušťce - potřebná lešení a podpěrné konstrukce Položka nezahrnuje: - x					
3	62631		SPOJOVACÍ MŮSTEK MEZI STARÝM A NOVÝM BETONEM	M2	1,260	1 231,30	1 551,44	
			Položka zahrnuje: - dodávku veškerého materiálu potřebného pro předepsanou úpravu v předepsané kvalitě - nutné vyspravení podkladu, případně zatření spar zdiva - položení vrstvy v předepsané tloušťce - potřebná lešení a podpěrné konstrukce Položka nezahrnuje: - x					
		7	Přidružená stavební výroba				20 179,76	
4	78383		NÁTĚRY BETON KONSTR TYP S4 (OS-C)	M2	7,920	2 547,95	20 179,76	
			Položka zahrnuje: - kompletní povlaky (i různobarevné) - úprava podkladu (odmaštění, odstranění starých nátěrů a nečistot) a jeho vyspravení - provedení nátěru předepsaným postupem a splnění všech požadavků daných technologickým předpisem Položka nezahrnuje: - x					