

Položkový rozpočet stavby

Stavba: PP2024.17 Mahenovo divadlo - památková obnova fasády V. etapa 2025

Objekt: 01 Památková obnova fasády V. etapa 2025

Rozpočet: 01 Památková obnova fasády

Objednatel: Národní divadlo Brno, příspěvková organizace
Dvořákova 589/11
60200 Brno

IČO: 00094820
DIČ: CZ00094820

Zhotovitel: IDEA stavby s.r.o.
Olomoucká 3419/9
61800 Brno

IČO: 19087225
DIČ: CZ19087225

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			7 348 279,54
PSV			561 530,24
MON			0,00
Vedlejší náklady			130 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			8 039 809,78

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	8 039 809,78 CZK
Základní DPH	21 %	1 688 360,05 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 9 728 169,83 CZK

v _____ dne _____



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			3 687 583,70	45,9
622	Restaurátorské práce	HSV			2 931 240,00	36,5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			389 059,20	4,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			169 500,00	2,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			59 109,00	0,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			55 768,78	0,7
764	Konstrukce klempířské	PSV			31 000,00	0,4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			331 850,76	4,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			38 000,00	0,5
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV			132 500,00	1,6
783	Nátěry	PSV			28 179,48	0,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			56 018,86	0,7
VN	Vedlejší náklady	VN			130 000,00	1,6
Cena celkem					8 039 809,78	100,0

Položkový rozpočet

S:	PP2024.17	Mahenovo divadlo - památková obnova fasády V. etapa 2025
O:	01	Památková obnova fasády V. etapa 2025
R:	01	Památková obnova fasády

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				3 687 583,70
1	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	969,00000	200,00	193 800,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 969,00000		969,00000		
2	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	130,09000	80,00	10 407,20
		S, Za divadlem : 1,6*1,6*(16-7)+1,5*2,9*(28-13)+1,9*4,4*5		130,09000		
3	622401971RZ1	Příplatek k omítce vnějš. stěn, zvýšení přilnavos. nátěrem penetračním	m2	969,00000	30,00	29 070,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 969,00000		969,00000		
4	622421773R00	Oprava vněj.om.vápenné štuk.stěn,sl.VII,do 30%,SMS	m2	969,00000	2 200,00	2 131 800,00
		ul. Za divadlem: JV rizalit + 1/2 délky k ul Dvořákova : 17*(10+3+38+6*1)		969,00000		
5	622471321RS7	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina I	m2	969,00000	550,00	532 950,00
		Penetrace + 2 x krycí nátěr.				
		ul. Za divadlem: JV rizalit + 1/2 délky k ul Dvořákova : 17*(10+3+38+6*1)		969,00000		
6	622902110R00	Očištění po opravách,kamenných říms a šambrán	m2	969,00000	175,00	169 575,00
		Včetně očištění od zbytku malty nebo fasádní barvy a na omytí kartáčem.				
		ul. Za divadlem: JV rizalit + 1/2 délky k ul Dvořákova : 17*(10+3+38+6*1)		969,00000		
7	622904117R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	969,00000	153,50	148 741,50
		ul. Za divadlem: JV rizalit + 1/2 délky k ul Dvořákova : 17*(10+3+38+6*1)		969,00000		
8	622-001	Odstranění akrylátových nátěrů omítek sl. VII chemickou cestou	m2	969,00000	350,00	339 150,00
		ul. Za divadlem: JV rizalit + 1/2 délky k ul Dvořákova : 17*(10+3+38+6*1)		969,00000		
9	622-002	Impregnační nátěr proti ostřiku	m2	145,35000	200,00	29 070,00
		15% plochy :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 969,00000*0,15		145,35000		
10	622-003	Oprava trhlin helikální výztuží sl. fasády VII	m	30,00000	850,00	25 500,00
		Lokální oprava trhlin hleikální výztuží D6 nebo D8. Jedná se o soubor neravidelných trhlin po celé fasádě budovy zejména nad otvory v klenebních překladech a v římsách a parapetech otvorů.				
11	622-004	Injektáže vzdutých míst sanační hmotou kompletní	m2	96,90000	800,00	77 520,00
		10% plochy fasády :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 969,00000*0,1		96,90000		
Díl: 622		Restaurátorské práce				2 931 240,00
12	622R-001	Kordonová římsa v 1NP	m	57,00000	2 500,00	142 500,00
		ul. Za divadlem: JV rizalit + 1/2 délky k ul Dvořákova : 10+3+38+6*1		57,00000		
13	622R-002	Kordonová římsa ve 3NP	m	57,00000	2 000,00	114 000,00
		ul. Za divadlem: JV rizalit + 1/2 délky k ul Dvořákova : 10+3+38+6*1		57,00000		
14	622R-003	Korunní římsa	m	57,00000	4 000,00	228 000,00
		ul. Za divadlem: JV rizalit + 1/2 délky k ul Dvořákova : 10+3+38+6*1		57,00000		
15	622R-004	Hlavičky polosloupů a pilastrů kompletní restaurování	ks	6,00000	32 000,00	192 000,00
		S, Za divadlem : 6		6,00000		
16	622R-006	Patky polosloupů a pilastrů kompletní restaurování	ks	6,00000	14 000,00	84 000,00
		ul. Za divadlem : 6		6,00000		
17	622R-009	Dvojice alegorií nad frontony kompletní restaurování	ks	1,00000	220 000,00	220 000,00
		ul Za divadlem : 1		1,00000		

Položkový rozpočet

S:	PP2024.17	Mahenovo divadlo - památková obnova fasády V. etapa 2025
O:	01	Památková obnova fasády V. etapa 2025
R:	01	Památková obnova fasády

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	622R-011	Portál balkonových dveří ve 2NP vč. frontonu kompletní restaurování	ks	1,00000	50 000,00	50 000,00
		ul. Za divadlem : 1		1,00000		
19	622R-013	Štuková výzoba - věnce pod kordonovou římsou 2NP, vel. 5x1 m kompletní restaurování	ks	1,00000	30 000,00	30 000,00
		ul. Za divadlem : 1		1,00000		
20	622R-016	Poprsně balkonů 2 NP kompletní restaurování	m	15,50000	8 000,00	124 000,00
		ul. Za divadlem: JV rízalit + 1/2 délky k ul Dvořákova : 4,5+11		15,50000		
21	622R-018	Portál vstupních dveří jednoduchý	ks	1,00000	55 000,00	55 000,00
		Vrchní část portálu - odstranění prachových depozitů, rekonzervace. Kompletní restaurování kamenných patek (odsolení, doplnění modelace umělým kamenem...).				
		Oprava přilehlého schodiště.				
		ul. Za divadlem - v JV rízalitu : 1		1,00000		
22	622R-019	Portál vstupních dveří trojitý	ks	1,00000	90 000,00	90 000,00
		Vrchní část portálu - odstranění prachových depozitů, rekonzervace. Kompletní restaurování kamenných patek (odsolení, doplnění modelace umělým kamenem...).				
		Oprava přilehlého schodiště.				
		ul. Za divadlem : 1		1,00000		
23	622R-022	Suprafenestra okna 1NP	ks	5,00000	12 000,00	60 000,00
		ul. Za divadlem: JV rízalit + 1/2 délky k ul Dvořákova : 0+5		5,00000		
24	622R-023	Šambrána okna 2.NP kompletní	ks	9,00000	35 000,00	315 000,00
		Restaurování kompletní okenní šambrány okna 2 NP vč. bočních polosloupů (vč. jejich hlavic a patek) a suprafenestry.				
		ul. Za divadlem: JV rízalit + 1/2 délky k ul Dvořákova : 9		9,00000		
25	622R-024	Šambrána okna 3.NP kompletní	ks	9,00000	25 000,00	225 000,00
		Restaurování kompletní okenní šambrány okna 3 NP vč. supraporty a suprafenestry.				
		ul. Za divadlem: JV rízalit + 1/2 délky k ul Dvořákova : 9		9,00000		
26	622R-025	Štukový reliéf ohraničující sgrafita	m	41,60000	2 000,00	83 200,00
		ul. Za divadlem: JV rízalit + 1/2 délky k ul Dvořákova : 2*(2,2*6+1,4*2+1,2*4)		41,60000		
27	622R-026	Sgrafito 3.NP	m2	29,44000	28 500,00	839 040,00
		ul. Za divadlem: JV rízalit + 1/2 délky k ul Dvořákova : 1,6*2*6+1,6*1,2*2+1,6*1*4		29,44000		
28	622R-020	Soklová římsa	m	53,00000	1 500,00	79 500,00
		ul. Za divadlem: JV rízalit + 1/2 délky k ul Dvořákova : 6+3+38+6*1		53,00000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				389 059,20
29	941941032RT4	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m lešení rámové pronajaté	m2	1 368,00000	150,00	205 200,00
		Včetně kotvení lešení.				
		ul. Za divadlem: JV rízalit + 1/2 délky k ul Dvořákova : 20*1,2*(10+3+38+6*1)		1 368,00000		
30	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	5 472,00000	1,00	5 472,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 1368,00000*4		5 472,00000		
31	941941832RT4	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m lešení rámové pronajaté	m2	1 368,00000	100,00	136 800,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 1368,00000		1 368,00000		
32	944944013R00	Montáž ochr.sítě z umělých vláken	m2	1 368,00000	20,00	27 360,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 1368,00000		1 368,00000		
33	944944033R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4013	m2	5 472,00000	0,10	547,20

Položkový rozpočet

S:	PP2024.17	Mahenovo divadlo - památková obnova fasády V. etapa 2025
O:	01	Památková obnova fasády V. etapa 2025
R:	01	Památková obnova fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 1368,00000*4 5 472,00000

34	944944083R00	Demontáž ochr.sítě z umělých vláken,stínění do 70%	m2	1 368,00000	10,00	13 680,00
----	--------------	--	----	-------------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 1368,00000 1 368,00000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					169 500,00
----------------	---	--	--	--	--	-------------------

35	953945111RU2	Pás proti ptákům hrotový, lepením, z lešení šířka do 300 mm, výška 135 mm, 125 ks hrotů	m	142,50000	600,00	85 500,00
----	--------------	---	---	-----------	--------	-----------

ul. Za divadlem: JV rízalit + 1/2 délky k ul Dvořákova :

řimsa v 1 NP : 10+3+38+6*1 57,00000

nad okny ve 2.NP : (1,5*2+1,5)*9 40,50000

parapety onek 2 a 3 NP : 9*1,5*2 27,00000

na patkách polosoupů : 6*3 18,00000

36	953945111RT4	Pás proti ptákům hrotový, lepením, z lešení šířka 70-110 mm, výška 120 mm, 50 ks hrotů	m	80,00000	450,00	36 000,00
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

ul. Za divadlem: JV rízalit + 1/2 délky k ul Dvořákova :

řimsa ve 3 NP : 10+3+38+6*1 57,00000

nad okny ve 3.NP : 7*2 14,00000

na hlavice : 6*1,5 9,00000

37	953945221R00	Síť proti ptákům oka 20x20 mm,nerez kotvy, horolez	m2	80,00000	600,00	48 000,00
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Jemná nylonová síť - bude vzorkováno.

alegorie a balkón rízalitu : 8*10 80,00000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					59 109,00
----------------	---------------------------	--	--	--	--	------------------

38	978015341R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 30 %	m2	969,00000	61,00	59 109,00
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 969,00000 969,00000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					55 768,78
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	------------------

39	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	28,59937	150,00	4 289,91
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

40	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	42,89906	1 200,00	51 478,87
----	--------------	---	---	----------	----------	-----------

Díl: 764	Konstrukce klempířské					30 000,00
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	------------------

41	764-001	Oprava poškozených klempířských konstrukcí z mědi	soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
----	---------	---	--------	---------	-----------	-----------

Díl: 783	Nátěry					28 179,48
-----------------	---------------	--	--	--	--	------------------

42	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	87,65000	71,50	6 266,98
----	--------------	-----------------------------------	----	----------	-------	----------

ul. Za divadlem: JV rízalit + 1/2 délky k ul Dvořákova :

řimsa v 1 NP : (10+3+38+6*1)*0,5 28,50000

nad okny ve 2.NP : (1,5*2+1,5)*9*0,5 20,25000

parapety oken 2 a 3 NP : 9*1,5*2*0,5 13,50000

na patkách polosoupů : 6*3*0,3 5,40000

ostatní plochy : 20 20,00000

43	783592000R00	Nátěr vodou řed. klempíř. konstrukcí Z + 2 x	m2	87,65000	250,00	21 912,50
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Barva imitující starý zinek - dle předchozích etap

Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 87,65000 87,65000

Díl: 764	Konstrukce klempířské					1 000,00
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	-----------------

44	764-002	Očištění klempířských konstrukcí od holubího trusu	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
----	---------	--	--------	---------	----------	----------

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					331 850,76
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	-------------------

45	766-001	Repase nátěrů vnějších okenních ráků a křidel	m2	88,29000	2 000,00	176 580,00
----	---------	---	----	----------	----------	------------

Repase stávající nátěrů vyplní otvorů.

Přebroušení, přetmelení, obnova nátěrů nátěrů vnějších křidel.

S, Za divadlem : 1,6*1,6*(16-7)+1,5*2,9*(28-13) 88,29000

Položkový rozpočet

S:	PP2024.17	Mahenovo divadlo - památková obnova fasády V. etapa 2025
O:	01	Památková obnova fasády V. etapa 2025
R:	01	Památková obnova fasády

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
46	766-002	Kompletní repase dvoukřídlých vstupních dveří vč. obnovy nátěrů	kpl	5,00000	30 000,00	150 000,00

Obsahuje kompletní obnovu dveří včetně nadsvětlíků:

1. truhlářskou obnovu poškozených částí, seštelování dovírání dveří
2. zatmení skel sklenářským tmelem, případně výměna poškozených plavených skel
3. obnova nátěrů/fládrování dveří
4. opravy a povrchové úpravy pantů a kování

ul za divadlem : 5

5,00000

47	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	4,39230	1 200,00	5 270,76
----	--------------	---	---	---------	----------	----------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické	38 000,00
-----------------	------------------------------	------------------

48	767-001	Demontáž a zpětná montáž kovových prvků na fasádě	soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00
----	---------	---	--------	---------	-----------	-----------

vitřiny, konstrukce banerů ...

49	767-002	Repase a nátěr drobných kovových prvků na fasádě	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
----	---------	--	--------	---------	-----------	-----------

Díl: 782	Konstrukce z přírodního kamene	132 500,00
-----------------	---------------------------------------	-------------------

50	782-001	Repase kamenného obkladu soklu	m2	53,00000	2 500,00	132 500,00
----	---------	--------------------------------	----	----------	----------	------------

Očištění, repase, opava poškozených míst případně výměna poškozených desek, hydrofobizace.

ul. Za divadlem: JV rízalit + 1/2 délky k ul Dvořákova :

53,00000

1*(6+3+38+6*1)

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	56 018,86
-----------------	--	------------------

51	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	25,19400	393,50	9 913,84
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

52	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	25,19400	500,00	12 597,00
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------

53	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	50,38800	10,00	503,88
----	--------------	----------------------------------	---	----------	-------	--------

54	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	25,19400	300,00	7 558,20
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

55	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	478,68600	5,00	2 393,43
----	--------------	--	---	-----------	------	----------

56	979999998R00	Poplatek za recyklaci sutí do 5 % příměsí (skup.170107)	t	25,19400	500,00	12 597,00
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------

57	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	25,19400	400,00	10 077,60
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------

58	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	125,97000	3,00	377,91
----	--------------	---	---	-----------	------	--------

Díl: VN	Vedlejší náklady	130 000,00
----------------	-------------------------	-------------------

59	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	75 000,00	75 000,00
----	------------	--------------------------------	--------	---------	-----------	-----------

60	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
----	------------	----------------------------	--------	---------	-----------	-----------

61	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00
----	------------	--------------------------------	--------	---------	-----------	-----------

Celkem	8 039 809,78
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání