

SMLOVA O SERVISU FVE

uzavřená Smluvními stranami podle § 1746 odst. 2 OZ

Objednatel

Název: **Uherskohradišťská nemocnice, a.s.**
Sídlo: J.E. Purkyně 365, 686 06 Uherské Hradiště
IČ: 27660915
DIČ: CZ27660915
Zastoupen: MUDr. Petrem Sládkem, předsedou představenstva
Kontaktní osoby: [REDACTED], vedoucí útvaru Správa majetku, tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
[REDACTED], vedoucí útvaru Energetika a životní prostředí, tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Poskytovatel

Obchodní firma/název/jméno: **FMIB, s.r.o.**
Sídlo: Moravská 758/95, 700 30 Ostrava – Jih
IČ: 259 08 898
DIČ: CZ25908898
Zastoupen: Ing. Jiřím Hlouškem, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: KS v Ostravě, oddíl C, vložka 27033
Bankovní spojení: [REDACTED]
Korespondenční adresa: Moravská 758/95, 700 30 Ostrava – Jih
Kontaktní osoby: Ing. Jiří Hloušek, jednatel, tel. č.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
[REDACTED], vedoucí servisu, tel. č.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
Tel. č. pro oznámení Poruchy: .602 333 633, hotline@fmib.cz, www.fmib.cz – portál HELPDESK.

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky „**Uherskohradišťská nemocnice a.s. – servis a opravy FVE**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané v zadávacím řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“) rozhodl o výběru Poskytovatele ke splnění Veřejné zakázky. Poskytovatel a Objednatel tak uzavírají tuto smlouvu o servisu FVE (dále jen „**Smlouva**“).

I. Definice

I. 1) Ve Smlouvě se rozumí:

- I. 1) a) **FVE** fotovoltaická elektrárna v areálu Uherskohradišťské nemocnice, a.s.
- I. 1) b) **BOZP a PO** bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana,
- I. 1) c) **Cenou** cena hrazená Objednatelem Poskytovateli za řádné a včasné poskytování Služeb,
- I. 1) d) **Doporučením výrobců** doporučení a pokyny výrobců součástí FVE či jiných dodavatelů k jejich provozu či údržbě,
- I. 1) e) **DPH** daň z přidané hodnoty,
- I. 1) f) **DUZP** datum uskutečnění zdanitelného plnění,

- I. 1) g) **Fakturou** daňový doklad,
- I. 1) h) **OZ** zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
- I. 1) i) **Poruchou** provozní závada vážnoucí na FVE,
- I. 1) j) **Službami** pravidelné kontrolní a servisní činnosti na FVE, jak jsou sjednány Smlouvou,
- I. 1) k) **Smluvní stranou** označení pro Objednatele nebo Poskytovatele,
- I. 1) l) **Soupisem** evidence poskytnutých Služeb zpracovaná Poskytovatelem
- I. 1) m) **ZDPH** zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- I. 1) n) **Záznamem** úkon Poskytovatele, kterým zaznamená výsledek poskytování Služby do příslušné evidence, zejména do knih odborných prohlídek či knih provozních prohlídek,
- I. 2) Nevyplyvá-li z kontextu Smlouvy jinak, slova a slovní spojení představující definice uvedená ve Smlouvě v jednotném čísle zahrnují i množné číslo a naopak.

II. Účel Smlouvy

- II. 1) Objednatel vlastní a provozuje v areálu Uherskohradištské nemocnice fotovoltaické elektrárny (FVE) a účelem Smlouvy je zajistit jejich bezpečný, spolehlivý a ekonomický provoz. Objednatel se proto rozhodl přenést část povinností a odpovědností, které souvisí s provozem jednotlivých FVE, ať už vyplývají z obecně závazných právních předpisů, technických norem či Doporučení výrobců, na Poskytovatele.
- II. 2) Poskytovatel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
 - II. 2) a) disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 - II. 2) b) bude jednat s potřebnou pečlivostí,
 - II. 2) c) má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných těm, které jsou touto Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
 - II. 2) d) přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro poskytování Služeb nedisponuje.
- II. 3) Smlouva sestává z kmenové části a Přílohy č. 1 – Seznam FVE v areálu Uherskohradištské nemocnice.

III. Předmět Smlouvy

- III. 1) Poskytovatel se zavazuje za sjednaných podmínek poskytovat Služby. Objednatel se za to zavazuje Poskytovateli platit Cenu.
- III. 2) Poskytovatel se při poskytování Služeb zavazuje postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami či Doporučeními výrobců.
- III. 3) Služby spočívají v následujících činnostech a úkonech prováděných dle aktuálně platných předpisů, zejména:

A. periodická, predikční a preventivní servisní služba poskytovaná Poskytovatelem v následujícím rozsahu:

A.1 1x ročně běžná údržba FVE spočívající v:

- kontrole celkového stavu instalace FVE,
- kontrole stavu konstrukcí FVE, stavu spojovacích materiálů, stavu zátěže,

- kontrole čistoty panelů, čištění panelů,
 - kontrole stavu vedení DC kabeláže, uložení, celistvost,
 - kontrole stavu pospojování, měření,
 - kontrole větrání místnosti nebo chlazení střídače,
 - měření napětí, proudu a izolačního stavu na jednotlivých okruzích stejnosměrného proudu,
 - kontrole a dotažení proudových spojů (měniče a rozvaděče NN AC a DC),
 - kontrole oteplování proudových spojů, pojistek bezkontaktním teploměrem či termokamerou,
 - kontrole stavu všech přepěťových ochran,
 - kontrole funkčnosti dálkového dohledu prováděného prostřednictvím zařízení dálkového dohledu,
- A.2 1x za 2 roky provedení pravidelných revizí jednotlivých FVE.

B. servisní zásahy spočívající v mimozáručních opravách Poruch FVE, které Poskytovatel zjistí v souvislosti s plněním svých povinností vyplývajících z odstavce III.3)A této Smlouvy, nebo které mu nahlásí Objednatel.

Podmínky provádění servisních zásahů:

- Poskytovatel se zavazuje zahájit servisní zásah na příslušné FVE nejpozději **do 36 hodin** od okamžiku, kdy Poskytovatel zjistil nebo byl informován telefonicky nebo e-mailem Objednatelem o výskytu dané Poruchy FVE (nedohodnou-li se Smluvní strany ve výjimečných případech jinak) a provést bez zbytečného prodlení lokalizaci a určení charakteru závady, kontaktní údaje Poskytovatele pro nahlášení Poruchy: email: hotline@fmib.cz, www.fmib.cz – portál HELPDESK, tel: 602 333 633
- Poruchy, které mohou být odstraněny seřizením či jiným jednoduchým zásahem, případně výměnou drobných součástí (např. pojistky, konektory, drobný spojovací materiál) je Poskytovatel povinen odstranit nejpozději **do 60 hodin** od nahlášení Poruchy, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak.
- vyžaduje-li odstranění Poruchy dodání náhradního dílu, je Poskytovatel povinen zpracovat cenovou nabídku na její odstranění obsahující identifikaci a cenu potřebného náhradního dílu a počet hodin práce nutných k odstranění Poruchy. Cenovou nabídku předloží Poskytovatel písemně nebo e-mailem příslušné kontaktní osobě, a to nejpozději první pracovní den po lokalizaci a určení charakteru závady, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak. Náhradní díly ve smyslu tohoto bodu nejsou součástí předmětu Smlouvy.
- Poskytovatel se zavazuje nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů po dni písemného schválení cenové nabídky Objednatelem Poruchu odstranit, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak;
- pokud Objednatel cenovou nabídku Poskytovatele neschválí, je oprávněn sjednat odstranění Poruchy jiným zhotovitelem.
- Porucha je odstraněna, pokud je příslušná FVE opět schopna plného provozu.

IV. Podmínky plnění předmětu Smlouvy

IV. 1) Poskytovatel se zavazuje Služby poskytovat řádně a včas.

IV. 2) Pracovníci Poskytovatele

IV. 2) a) Poskytovatel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit pracovníky, prostřednictvím kterých bude Služby poskytovat, s obsahem Smlouvy; uvedené platí obdobně i pro pracovníky subdodavatelů Poskytovatele.

IV. 2) b) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Poskytovatele nebo jeho subdodavatelů mající

příslušnou odbornou a zdravotní způsobilost. Doklad o odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků je Poskytovatel povinen na požádání Objednateli předložit.

- IV. 2) c) Objednatel je oprávněn po Poskytovateli požadovat, aby odvolal z poskytování Služeb pracovníka, který nemá příslušnou odbornou či zdravotní způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Poskytovatel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat sám. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatelů Poskytovatele.
- IV. 2) d) Poskytovatel se zavazuje, že zajistí v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům provádějícím Služby odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovní právními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Poskytovatel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Poskytovatel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů.
- IV. 2) e) Nesplnění povinností Poskytovatele dle ust. IV. 2) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

IV. 3) Subdodavatelé Poskytovatele

- IV. 3) a) Na žádost Objednatele se Poskytovatel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tří) pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků ze Smlouvy.
- IV. 3) b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů Poskytovatele na plnění části závazků ze Smlouvy. Poskytovatel však odpovídá za plnění takových závazků subdodavateli, jako by je plnil sám.
- IV. 3) c) Poskytovatel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
- IV. 3) d) Poskytovatel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za Poskytovatele. Na žádost Objednatele je Poskytovatel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.
- IV. 3) e) Poskytovatel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Poskytovateli k provedení Služeb, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Poskytovatel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Poskytovatelem a subdodavateli a Poskytovatel je povinen je bezodkladně poskytnout.
- IV. 3) f) Nesplnění povinností Poskytovatele dle ust. IV. 3) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

IV. 4) BOZP a PO

- IV. 4) a) Smluvní strany se zavazují spolupracovat při zajišťování BOZP a PO v souvislosti s poskytováním Služeb.
- IV. 4) b) Poskytovatel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, pracovníci jeho subdodavatelů i příp. další osoby na straně Poskytovatele dodržovali v místě poskytování Služeb obecně závazné právní i ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví či majetku.
- IV. 4) c) V souladu s ust. § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce (dále jen ZP) informuje tímto Objednatel Poskytovatele o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která vznikají v rámci Uherskohradištské nemocnice a.s. Zpracované hodnocení rizik je uvedeno na webových stránkách objednatel: www.nemuh.cz/zhotovitel (soubor „Hodnocení rizik (katalog rizik“). Podpisem této Smlouvy Poskytovatel stvrzuje, že se s výše uvedenými riziky seznámil.
- IV. 4) d) Poskytovatel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit pracovníky, prostřednictvím kterých bude Služby poskytovat, s interními předpisy Objednatel k zajištění BOZP a PO. Poskytovatel je rovněž povinen jejich znalosti průběžně obnovovat a provádět v průběhu poskytování Služeb vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním BOZP a PO. Toto ustanovení platí obdobně i pro pracovníky subdodavatelů Poskytovatele.
- IV. 4) e) Poskytovatel musí bezodkladně informovat Objednatel o všech pracovních úrazech s předpokládanou pracovní neschopností bez ohledu na její délku nebo o úmrtí pracovníka Poskytovatele či jeho subdodavatele v souvislosti s poskytováním Služeb.
- IV. 4) f) Nesplnění povinností Poskytovatele dle ust. IV. 4) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

IV. 5) Průvodní a provozní dokumentace

- IV. 5) a) Objednatel má za to, že Poskytovatel je díky svým znalostem, odbornosti, schopnostem a zkušenostem schopen Služby poskytovat i bez toho, že by mu Objednatel Průvodní dokumentaci předal. Přesto se Objednatel zavazuje ke konkrétní FVE na základě písemné žádosti Poskytovatele předat Poskytovateli dostupnou technickou dokumentaci, kterou má k dispozici včetně poslední Revizní zprávy. Shledá-li v nich Poskytovatel jakékoli nedostatky, uvědomí o tom bezodkladně písemně Objednatel.
- IV. 5) b) Pokud Poskytovatel nedisponuje příslušným diagnostickým nebo jiným nezbytným servisním vybavením ke všem FVE, zavazuje se takové vybavení obstarat, příp. poskytování Služeb v nezbytném rozsahu obstarat subdodavately. Obdobně se toto ustanovení použije i v případě, kdy Poskytovatel nedisponuje technikem či jiným pracovníkem, který má dostatečné zkušenosti s jednotlivými FVE.

IV. 6) FVE v záruce

- IV. 6) a) Poskytovatel výslovně utvrzuje, že si je vědom toho, že některé instalace FVE jsou v záruce. V této souvislosti Poskytovatel prohlašuje, že si je plně vědom toho, jakým způsobem může při poskytování Služeb postupovat, aby záruku Objednatel nijak neohrozil.
- IV. 6) b) Bude-li o to Objednatel požádán, předloží Poskytovateli podrobnější informace ohledně sjednaných záruk.
- IV. 6) c) Obzvláště obezřetně bude Poskytovatel postupovat, bude-li mu oznámena Porucha na FVE v záruce. V takovém případě je před vlastním zásahem, případně před provedením jakéhokoli jiného úkonu, který by mohl záruku ohrozit, povinen provést posouzení, zda lze Poruchu FVE kvalifikovat jako záruční vadu. Objednateli pak neprodleně předá písemný záznam popisu Poruchy včetně její možné příčiny. Záznam bude zpracován v takové formě a obsahu, aby jej Objednatel mohl případně použít v reklamačním řízení s dodavatelem FVE.
- IV. 6) d) Nebude-li Poruchu odstraňovat dodavatel FVE, je Objednatel k odstranění Poruchy oprávněn vyzvat

Poskytovatele. V takovém případě je Poskytovatel povinen Poruchu odstranit; ust. III. 3) e) Smlouvy se použije přiměřeně.

IV. 7) **Plány údržby**

Nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak, zpracuje Poskytovatel roční plány údržby FVE. Tyto plány budou předány Objednateli vždy do 1.4. daného roku a v případě roku, ve kterém došlo k uzavření Smlouvy, nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne podpisu Smlouvy, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak.

IV. 8) **Zjištění Poruchy Poskytovatelem**

Zjistí-li Poskytovatel během poskytování Služeb dosud neoznámenou Poruchu, bezodkladně o ní informuje Objednatele.

IV. 9) **Výsledek poskytování Služeb**

IV. 9) a) Poskytovatel se zavazuje

1. bezodkladně informovat Objednatele o výsledku každé prohlídky či zkoušky,
2. o každé prohlídce, zkoušce, údržbě či odstranění Poruchy učinit Záznam,
3. při odstranění Poruchy písemně stvrdit, že FVE je opět schopna provozu.

IV. 9) b) Objednatel není povinen převzít výsledek poskytování Služeb, vykazuje-li vady, byť ojedinělé drobné, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání výtahů nebo jejich užívání podstatným způsobem neomezovaly.

IV. 9) c) Spolu s převzetím výsledku poskytování Služeb Poskytovatel Objednateli předá příslušný protokol, zprávu, osvědčení či jiný doklad o poskytnutí Služby, je-li vystavení takového dokladu předepsáno příslušnou technickou normou či je-li Objednatelem vyžadováno.

IV. 9) d) K poslednímu dni příslušného měsíce Poskytovatel předloží Objednateli ke schválení Soupis. V Soupisu mohou být uvedeny jen ty výsledky Služeb, které

1. Objednatel převzal bez výhrad,
2. Objednatel převzal s výhradami, přičemž práva z vadného plnění byla plně uspokojena, příp. které
3. Objednatel převzal s výhradami, přičemž práva z vadného plnění dosud nebyla plně uspokojena, avšak Smluvní strany jsou na jejich uspokojení dohodnuty.

IV. 9) e) Výhrady Objednatele k výsledku poskytnutých Služeb Poskytovatel vhodně zaznamená, a to včetně způsobu uspokojení práv z vadného plnění.

IV. 10) **Záruka za jakost na odstranění Poruchy**

Poskytovatel poskytuje záruku za jakost na odstranění Poruchy, a to do uplynutí 6 (slovy: šesti) měsíců ode dne, kdy byla jednotlivá FVE opět schopna provozu.

IV. 11) **Součinnost Poskytovatele**

IV. 11) a) Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli či dodavateli Objednatele maximální součinnost v případě provádění rekonstrukcí či oprav FVE nebo budov Objednatele, kterými jsou FVE přímo dotčeny, příp. při pořízování nových FVE.

IV. 11) b) Je-li součástí FVE požárně bezpečnostní zařízení, zavazuje se Poskytovatel poskytnout maximální součinnost osobě, která pro Objednatele provádí pravidelnou roční kontrolu provozuschopnosti takového požárně bezpečnostního zařízení dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů.

IV. 12) **Neposkytnutí Služby Poskytovatelem**

Neposkytne-li Poskytovatel Službu, ke které se Smlouvou zavázal, může její poskytnutí Objednatel zajistit na své náklady; takto vynaložené náklady představují splatnou pohledávku Objednatel za Poskytovatelem.

IV. 13) **Sankce**

Bude-li oprávněným správním orgánem či jiným kontrolním subjektem, zejména Technickou inspekcí České republiky, Oblastními inspektoráty práce, Státním úřadem inspekce práce či Hasičským záchranným sborem, zjištěno, že povinnosti, které souvisí s provozem FVE a jejichž splnění měl Poskytovatel zajišťovat, nebyly řádně nebo včas plněny, odpovídá Poskytovatel Objednateli za veškeré následky z tohoto plynoucí.

IV. 14) Poskytovatel se zavazuje, že bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty a postupy; tento závazek bude požadovat i od svých subdodavatelů.

V. Cena a platební podmínky

V. 1) **Cena**

V. 1) a) Cena je tvořena na základě níže uvedených jednotkových cen.

Druh služby	Umístění FVE	Výkon FVE [kWp]	Měrná jednotka	Jednotková cena v Kč bez DPH za službu
A.1 běžná údržba FVE	budova CO I.	59,4	komplet	9 500,00 Kč
	budova CO II.	40,6	komplet	9 500,00 Kč
	budova č.14 TRN	119,25	komplet	17 600,00 Kč
	budova č.9 HTO	26,1	komplet	8 500,00 Kč
	budova č.15 PGO	16,2	komplet	6 500,00 Kč
	budova č.34 garáže	46	komplet	9 500,00 Kč
	přístřešek pro sanitky	55,2	komplet	9 500,00 Kč
A.2 pravidelná revize FVE	budova CO I.	59,4	komplet	7 500,00 Kč
	budova CO II.	40,6	komplet	7 500,00 Kč
	budova č.14 TRN	119,25	komplet	9 500,00 Kč
	budova č.9 HTO	26,1	komplet	6 500,00 Kč
	budova č.15 PGO	16,2	komplet	5 500,00 Kč
	budova č.34 garáže	46	komplet	7 500,00 Kč
	přístřešek pro sanitky	55,2	komplet	7 500,00 Kč
Odstraňování Poruch - hodinová sazba, včetně dopravy			hodina	650,00 Kč

V. 1) b) Smluvní strany výslovně utvrzují, že jednotkové ceny jsou nejvýše přípustnými. Poskytovatel

prohlašuje, že jednotkové ceny obsahují jeho veškeré nutné náklady nezbytné pro řádné a včasné poskytování Služeb včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze během plnění Smlouvy uvažovat.

- V. 1) c) Smluvní strany rovněž výslovně utvrzují, že v jednotkových cenách je zahrnuta rovněž cena případných drobných oprav a součástí, jejichž potřeba je zjištěna během poskytování Služeb, a to až do jejich souhrnné ceny ve výši 350Kč bez DPH za jeden případ poskytování Služeb.

V. 2) Platební podmínky

- V. 2) a) Cenu bude Objednatel hradit měsíčně jen za skutečně poskytnuté Služby uvedené v Objednatelem schválených Soupisech při dodržení jednotkových cen dle ust. V. 1) a) Smlouvy.
- V. 2) b) Jednotlivé části Ceny budou hrazeny na základě řádně vystavených Faktur.
- V. 2) c) Splatnost faktur se sjednává v délce do 30 dnů od jejich obdržení Objednatelem. Prodlení Objednatele kratší, jak třicet dnů, nepodléhá úroku z prodlení. Poskytovatel je povinen zaslat elektronickou fakturu ve formátu PDF nebo ISDOC na e-mailovou adresu: **financni@nemuh.cz**
- V. 2) d) Cena díla bude Objednatelem hrazena bezhotovostními převody na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Poskytovatel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Poskytovatele.

V. 2) e) Náležitosti Faktur

Každá Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH; v případě použití režimu přenesení daňové povinnosti je Poskytovatel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na Faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“,
2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
3. uvedení informace o lhůtě splatnosti a
4. uvedení údajů bankovního spojení Poskytovatele.

- V. 2) f) Přílohou Faktury bude jí odpovídající Soupis, a to alespoň v prosté kopii.

- V. 2) g) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Poskytovateli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

- V. 2) h) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Poskytovatele nebo Objednatele, odpovídá Poskytovatel Objednateli za veškeré následky z tohoto plynoucí.

VI. Pojištění

- VI. 1) Poskytovatel je povinen, aniž by tím byla jakkoli omezena jeho odpovědnost daná Smlouvou a účinnými právními předpisy, sjednat pojištění provozní odpovědnosti za škodu způsobenou Objednateli a třetím osobám, a to za splnění následujících minimálních požadavků:

1. limit plnění pro jednotlivou událost min. 10.000.000 (slovy: desetmilionů) Kč,
2. spoluúčast max. 20.000 (slovy: dvacet tisíc) Kč,

3. počátek krytí nejpozději v Den zahájení plnění.

VI. 2) S ohledem na výše uvedené je Poskytovatel dále povinen

VI. 2) a) nejpozději s prvním dnem pojištění předložit Objednateli pojistku podepsanou pojišťovnou; převzetí pojistky není považováno za potvrzení vhodnosti či přiměřenosti sjednaného pojištění Objednatелеm.

VI. 3) Poskytovatel se zavazuje, že pojištění v rozsahu ust. VI. Smlouvy nebude zrušeno, omezeno ani jakkoli jinak měněno bez předchozího písemného vyjádření Objednatele. O této skutečnosti bude pojišťovna Poskytovatelem prokazatelně vyzooměna, což se Poskytovatel zavazuje nejpozději následující pracovní den po žádosti Objednatele prokázat.

VI. 4) Skutečnost, že Poskytovatel řádně a včas neuzavře nebo nebude udržovat v účinnosti pojištění dle ust. VI. Smlouvy nebo nepředloží Objednateli příslušnou pojistku, se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

VII. Smluvní pokuty a náhrada škody

VII. 1) V případě takového prodlení Poskytovatele s poskytováním Služeb, které již má vliv na provoz příslušné FVE, se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši

1. 500 (slovy: pětset) Kč, pokud je příslušná FVE v důsledku prodlení Poskytovatele déle než jeden den schopna pouze částečného provozu, nebo
2. 2.000 (slovy: dvatisíce) Kč, pokud je příslušná FVE v důsledku prodlení Poskytovatele déle než jeden den mimo provoz.

Na případy prodlení popsané v tomto ustanovení se další smluvní pokuty neuplatní.

VII. 2) V případě prodlení Poskytovatele oproti lhůtě pro uspokojení práva z vadného plnění u výsledku Služby převzatého s výhradou se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši

1. 10 % (slovy: deset) % z jednotkové sazby, která odpovídá vadné Službě, pokud se neuplatní některý z následujících bodů,
2. 50 % (slovy: padesát) % z jednotkové sazby, která odpovídá vadné Službě, pokud je příslušná FVE v důsledku prodlení Poskytovatele mimo provoz, nebo
3. 500,- (slovy: pětset) Kč v případě prodlení s odstraněním Poruchy.

VII. 3) V případě, že se pracovník Poskytovatele v rozporu s plánem údržby ve smyslu ust. IV. 7) Smlouvy nedostaví k poskytnutí Služby, zavazuje se Poskytovatel poskytnout Službu, se kterou je v prodlení, v náhradním termínu stanoveném Objednatелеm zdarma. To neplatí, pokud pracovník Poskytovatele příslušnou kontaktní osobu Objednatele

1. předem informoval, že se nedostaví, přičemž uvedl důvod nedostavení se řádně a včas a zároveň
2. navrhl náhradní termín pro poskytnutí Služby, který se nenastane později než 20 dnů od původního termínu uvedeného v plánu údržby.

VII. 4) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo. Objednatel si vyhrazuje právo započíst smluvní pokuty vůči pohledávkám Poskytovatele za Objednatелеm.

VII. 5) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Poskytovatele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

VIII. Období plnění Smlouvy

- VIII. 1) Dnem zahájení plnění je 15. kalendářní den po nabytí účinnosti Smlouvy.
- VIII. 2) Plnění se sjednává na dobu 4 (slovy: čtyř) let ode nabytí účinnosti Smlouvy.

IX. Některá ustanovení o odstoupení od Smlouvy a výpovědi

- IX. 1) Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé ze Smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek.
 - IX. 1) a) Poskytovatel i Objednatel je oprávněn Smlouvu vypovědět v případě podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou. Smluvní strany pro případ takové výpovědi sjednávají 6 měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena.
 - IX. 1) b) Výpověď musí mít písemnou formu.
- IX. 2) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení Smlouvy, trvají i přes zrušení Smlouvy.
- IX. 3) Část Ceny uhrazená před zrušením Smlouvy spolu s částí příp. uhrazenou dle následujícího ustanovení se stává konečnou odměnou Poskytovatele a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Poskytovateli.
- IX. 4) Poskytovatel je ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dnů po ukončení Smlouvy odstoupením nebo po výpovědi závazků ze Smlouvy povinen předat Objednateli veškeré hotové či rozpracované výsledky Služeb, které do té doby Objednateli nepředal. Objednatel je povinen za tuto část Služeb poskytnout Poskytovateli přiměřenou odměnu, přičemž při jejím výpočtu Smluvní strany vyjdou z Ceny sjednané ve Smlouvě a míry, s jakou byly Služby Poskytovatelem řádně a včas poskytnuty. Uvedené neplatí, prohlásí-li Objednatel, že taková část Služeb bez poskytnutí ostatních pro něj nemá hospodářský význam. V takovém případě je však povinen předané výsledky Služeb Poskytovateli vrátit.

X. Závěrečná ustanovení

- X. 1) Poskytovatel se zavazuje při ukončení poskytování Služeb ze Smlouvy poskytnout Objednateli, i případnému nově vybranému poskytovateli maximální součinnost k tomu, aby na plnění ze Smlouvy mohlo plynule navázat plnění z nově uzavřené smlouvy o servisu výtahů. Poskytovatel proto výslovně přijímá, že při ukončování poskytování Služeb ze Smlouvy bude usilovat o to, aby Objednatel ukončení plnění ze Smlouvy a přechod na plnění z nově uzavřené smlouvy o servisu výtahů nijak negativně nepocítili.
- X. 2) Smluvní strany sjednávají, že Smlouva může být uzavřena výhradně písemně, a že ji lze změnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky.
- X. 3) Ustanovení, která jsou uvozena nebo ke kterým se dodává „nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy a mohou být provedeny i ústně, přičemž se má za to, že osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.
- X. 4) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.

- X. 5) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- X. 6) Poskytovatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele; § 1879 OZ se nepoužije. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- X. 7) Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv v plném rozsahu. Smlouvu uveřejní Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany. Poskytovatel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění smlouvy.
- X. 8) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu; místně příslušným je soud, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- X. 9) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: 1) Vyplněný formulář pro stanovení nabídkové ceny převzatý z nabídky
2) Seznam FVE

Za Objednatele :

V Uherském Hradišti, dne

Za Poskytovatele :

V Ostravě, dne

.....

MUDr. Petr Sládek
předseda představenstva

Uherskohradištská nemocnice a.s.



Ing. Jiří Hloušek, jednatel FMIB, s.r.o.

Uherskohradištská nemocnice a.s. – servis a
opravy FVE

Formulář pro stanovení nabídkové ceny							
Druh služby	Umístění FVE	Výkon FVE [kWp]	Počet roků	Frekvence (počet) /rok/FVE	Měrná jednotka	Jednotková cena v Kč bez DPH za službu	Celková cena za 4 roky
A.1 běžná údržba FVE	budova CO I.	59,4	4	1	komplet	9 500,00	38 000,00
	budova CO II.	40,6	4	1	komplet	9 500,00	38 000,00
	budova č.14 TRN	119,25	4	1	komplet	17 600,00	70 400,00
	budova č.9 HTO	26,1	4	1	komplet	8 500,00	34 000,00
	budova č.15 PGO	16,2	4	1	komplet	6 500,00	26 000,00
	budova č.34 garáže	46	4	1	komplet	9 500,00	38 000,00
	přístřešek pro sanitky	55,2	4	1	komplet	9 500,00	38 000,00
A.2 pravidelná revize FVE	budova CO I.	59,4	4	0,5	komplet	7 500,00	15 000,00
	budova CO II.	40,6	4	0,5	komplet	7 500,00	15 000,00
	budova č.14 TRN	119,25	4	0,5	komplet	9 500,00	19 000,00
	budova č.9 HTO	26,1	4	0,5	komplet	6 500,00	13 000,00
	budova č.15 PGO	16,2	4	0,5	komplet	5 500,00	11 000,00
	budova č.34 garáže	46	4	0,5	komplet	7 500,00	15 000,00
	přístřešek pro sanitky	55,2	4	0,5	komplet	7 500,00	15 000,00
Odstraňování Poruch - hodinová sazba, včetně dopravy			4	4	hodina	650,00	72 800,00
Nabídková cena							458 200,00

Účastník vyplní šedě podbarvené buňky uvedením nabídnutých jednotkových cen.

Účastník přikládá oceněný Formulář pro stanovení nabídkové ceny do nabídky jako samostatnou přílohu k Formuláři nabídky.

Jednotkové ceny budou převzaty do smlouvy při jejím uzavření s vybraným dodavatelem.

**Příloha č. 2 Seznam fotovoltaických elektráren v
areálu Uherskohradištské nemocnice**

poř.č.	umístění	inst. výkon [kWp]	počet panelů [ks]	výkon panelu [Wp]	střídač č.1	střídač č.2	střídač č.3
1	budova CO I.	59,4	180	330	Fronius SYMO 20.0-3-M	Fronius SYMO 20.0-3-M	Fronius SYMO 20.0-3-M
2	budova CO II.	40,59	123	330	Fronius SYMO 20.0-3-M	Fronius SYMO 20.0-3-M	
3	budova č.14 TRN	119,25	265	450	Huawei SUN2000-50KTL	Huawei SUN2000-50KTL	
4	budova č.9 HTO	26,1	58	450	Fronius SYMO 20.0-3-M		
5	budova č.15 PGO	16,2	36	450	Fronius SYMO 17,5-3-M		
6	budova č.34 garáže	46	100	460	Fronius SYMO 20.0-3-M	Fronius SYMO 20.0-3-M	
7	přístřešek pro sanitky	55,2	120	460	SOFAR 50 KTLX-X3		

Celkem
instalováno 362,74