



TSKRX007GQBL

**Technická správa komunikací hlavního města Prahy**  
Štefánikova 23, 150 00 Praha 5

IČO: 63834197

DIČ: 005-63834197

Název a číslo účtu:

MHMP - TSK hl.m. Prahy, Štefánikova 23, 150 00 Praha 5

č.ú.: [redacted]

Bankovní spojení: PMB a.s., Malé nám. 11, 110 00 Praha 1  
/dále jen pronajímatel/



a

**Crocodile fast food, Praha, s.r.o., Tusarova 37, 170 00 Praha 7**

IČO: 43001343

DIČ: 007-43001343

Zástupce při plnění smlouvy: p. Dyml

/dále jen nájemce/

uzavírají tuto

**N á j e m n í s m l o u v u č. 1/00/363/0005**

**Článek I.**

**Předmět a účel smlouvy**

- 1/ Zřizovací listinou, vydanou Radou Zastupitelstva hl. města Prahy, byla pronajímateli svěřena správa, údržba a rozvoj komunikační sítě včetně určených autobusových terminálů a nácestných zastávek na území hl. m. Prahy. Pronajímatel je mimo jiné oprávněn i k uzavírání nájemních smluv na věci související s jeho činností.
- 2) Předmětem nájmu je autobusové stanoviště /dále jen AS/ Černý Most, kde se nájemci povoluje vjezd a stání v prostorech AS.

**Článek II. - Doba nájmu**

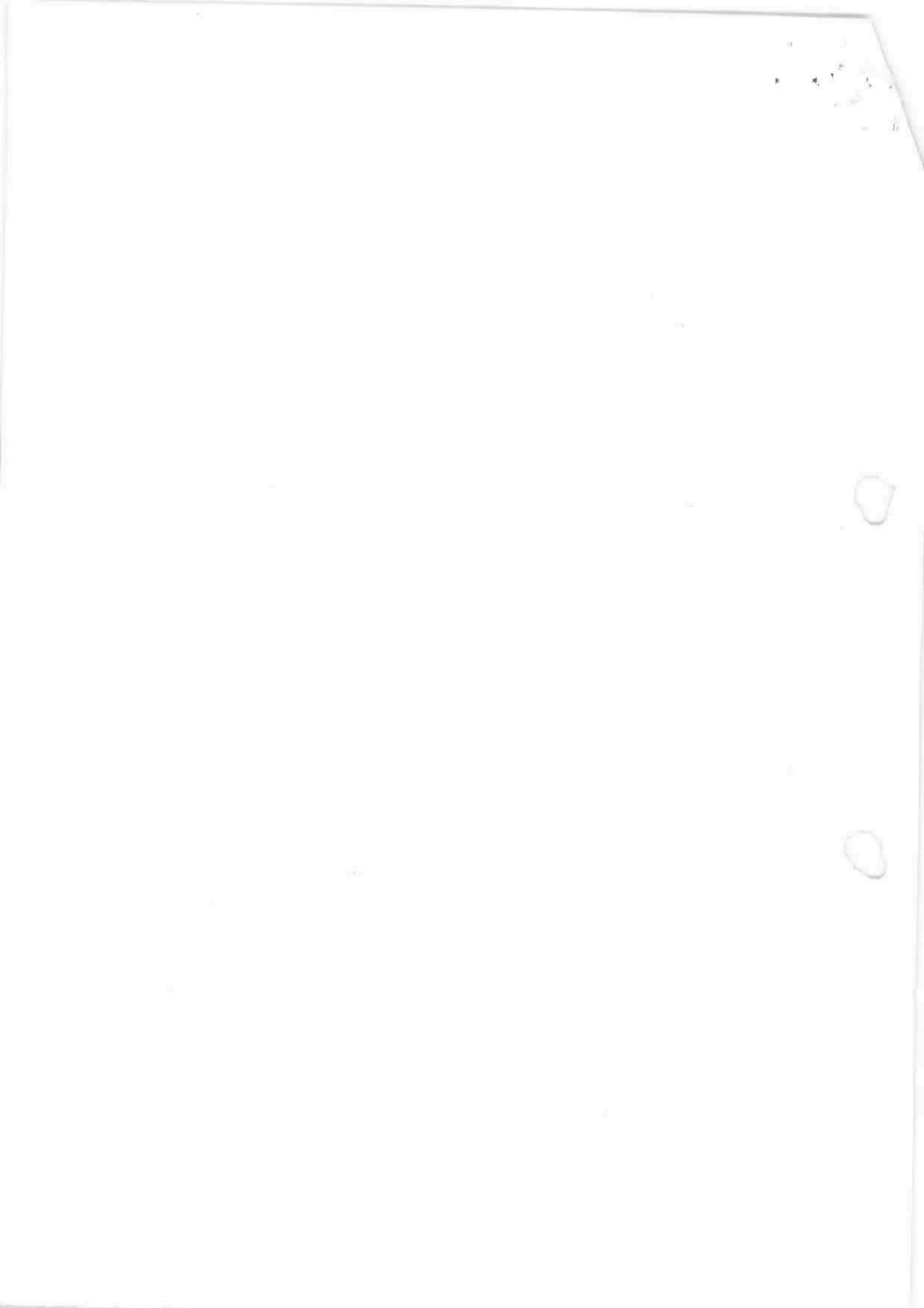
- 1) Smlouva se sjednává na dobu neurčitou.
- 2) Nájem počíná běžet ode dne účinnosti smlouvy podle čl.VII. odst.1) smlouvy.

**Článek III. - Cena**

- 1) Cena za vystavení karty „POVOLENÍ K VJEZDU“ je stanovena dohodou a činí 200,- Kč/měsíc/karta. Celková výše parkovného za období od 01.01.2000 do 31.12.2000 činí 2.400,- Kč za 1 ks karty/12 měsíců.
- 2) Nájemné je splatné v těchto splátkách:
  1. splátka ve výši 600,- Kč je splatná nejdéle k datu 15.01.2000 1/00 R
  2. splátka ve výši 600,- Kč je splatná nejdéle k datu 15.04.2000 29/3 100
  3. splátka ve výši 600,- Kč je splatná nejdéle k datu 15.07.2000 11/4 100
  4. splátka ve výši 600,- Kč je splatná nejdéle k datu 15.10.2000 2/10/00

2.400,- v spl. cele





- 3) Nájemce se zavazuje provádět úhradu bezhotovostním převodem na výše uvedený účet pronajímatele. Číslo nájemní smlouvy je variabilním symbolem.

#### **Článek IV. - Práva a povinnosti nájemce**

- 1) Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu jen ke sjednanému účelu a bez souhlasu pronajímatele ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě.
- 2) Nájemce je povinen předmět nájmu a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy.
- 3) Nájemce je povinen snášet omezení v užívání předmětu nájmu v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování věci a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu nájmu přístup.
- 4) Nájemce nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu nájmu bez souhlasu a dodatečných podmínek pronajímatele a povolení příslušných správních orgánů.
- 5) Nájemce není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší mocí, či vyplývajících z dopadu stavební činnosti na komunikacích nebo ze změny dopravního režimu.
- 6) Nájemce se zavazuje, že jeho provozní pracovníci se budou řídit DPR (dopravně-provozním řádem) a pokyny dispečerů příslušného AS. Stání v prostoru AS je možné jen v předem stanoveném místě (případně v místě, které určí dispečer), a to v délce max. 30 minut.

#### **Článek V. - Práva a povinnosti pronajímatele**

- 1) Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu.
- 2) V případě, že nájemce závažným způsobem poruší jiné povinnosti ustanovené v čl.IV. smlouvy, je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové roční výše nájemného, a to za každý i jen započatý den porušování této povinnosti, nejméně však 500,-- Kč denně.
- 3) Pronajímatel neručí za odcizení či případné škody na vozidle vzniklé během parkování na AS.

#### **Článek VI. - Skončení nájmu**

- 1) V případě nájemní smlouvy uzavřené na dobu neurčitou dojde k zrušení nájmu výpovědí, nedohodne-li se pronajímatel s nájemcem jinak. Výpověď může být podána i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení.
- 2) Pokud je nájemce v prodlení s úhradou splátky nájemného delším než 3 měsíce ode dne její splatnosti, je pronajímatel oprávněn podat výpověď smlouvy s kratší výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta je v tomto případě 14 dní a počíná běžet po doručení výpovědi nájemci vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci měsíce.
- 3) V případě, že nájemce se nebude řídit DPR a pokyny dispečerů na AS, je pronajímatel oprávněn od smlouvy odstoupit se 14-ti denní výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet po doručení výpovědi dopravci vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci měsíce.



4) V případě předčasného ukončení smlouvy je nájemce povinen vrátit vydané karty k „POVOLENÍ K VJEZDU“.

#### **Článek VII. - Zvláštní ustanovení**

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dne 01.01.2000.
- 2) K vjezdu na AS je potřeba karta o „POVOLENÍ K VJEZDU“ vydaná pronajímatelem. Tato karta musí být umístěna ve vozidle na viditelném místě. Karta s povolením bude vydána ihned po předložení dokladu o zaplacení. Karty budou přenosné.

#### **Článek VIII. - Závěrečná ustanovení**

- 1) Pronajímatel i nájemce potvrzují, že si smlouvu přečetli a prohlašují, že tato je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz dohody o všech bodech smlouvy připojují své podpisy.
- 2) Jakékoli případné změny této smlouvy lze provést jen písemnou formou po vzájemné dohodě obou stran.
- 3) Smlouva je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž 1 obdrží nájemce a 1 pronajímatel.

V Praze dne 17.01.2000.

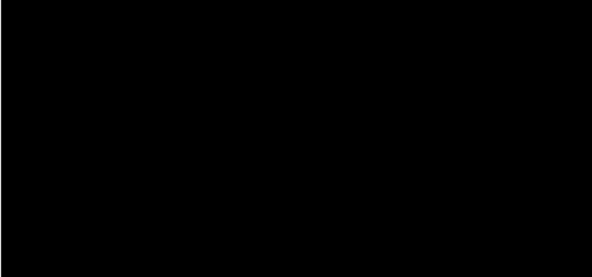
.....  
  
.....

pronajímatel

  
.....

nájemce







763

7/100

## Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi hlavním městem Praha, zastoupeném TSK hl.m. Prahy, Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 a Crocodile fast food, Praha, s.r.o., Tusarova 37, 170 00 Praha 7.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*V čl.III, odst. 1 se ruší a nahrazuje tímto zněním:*

1) Cena za vystavení karty „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor AS Černý Most je stanovena dohodou a činí 210,- Kč/měsíc/karta. **Celková výše k úhradě za období od 01.01.2001 do 31.12.2001 činí 2.520,- Kč za 1 ks karty/12 měsíců.**  
Cena na další období bude stanovena formou dodatku.

*V čl.III, odst. 2 se ruší a nahrazuje tímto zněním:*

2) Nájemné je splatné v těchto splátkách:

1. splátka ve výši 630,- Kč je splatná nejdéle k datu 15.01.2000 *15/1/01*
2. splátka ve výši 630,- Kč je splatná nejdéle k datu 15.04.2000 *15/4/01*
3. splátka ve výši 630,- Kč je splatná nejdéle k datu 15.07.2000 *15/7/01*
4. splátka ve výši 630,- Kč je splatná nejdéle k datu 15.10.2000 *15/10/01*

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 01.01.2001.

Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží nájemce a 1 pronajímatel.

Praha, 18.12.2000



0

0



## Dodatek č. 2

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi hlavním městem Praha, zastoupeným TSK hl.m. Prahy, se sídlem Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 jako pronajímatelem a společností Crocodile fast food, Praha, s.r.o., se sídlem Tusarova 37, 170 00 Praha 7 jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Mění se identifikační data nájemce:

Crocodile ČR, spol. s r.o., Tusarova 37, 171 00 Praha 7

zastoupena: Petr Cichoň – jednatel

IČO: 43001343

DIČ: 007-43001343

*Čl.III, odst. 1 se ruší a nahrazuje tímto zněním:*

1) Cena za vystavení karty „POVOLENÍ K VJEZDU“ je stanovena dohodou a činí 210,- Kč/měsíc/karta na AS Černý Most. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 210,- Kč/měsíc/karta na AS Černý Most.

**Celková výše úhrady za užívání ode dne 01.01.2002 do účinnosti této smlouvy a nájemného ode dne účinnosti této smlouvy do 31.12.2002 (dále jen „nájemné“), tedy za období od 01.01.2002 do 31.12.2002, činí 2.520,- Kč za 1 ks karty/12 měsíců.**

*Čl.III, odst. 2 se ruší a nahrazuje tímto zněním:*

2) Nájemné je splatné v těchto splátkách:

1. splátka ve výši 630,- Kč je splatná nejdéle k datu 15.01.2002 16/1/02
2. splátka ve výši 630,- Kč je splatná nejdéle k datu 15.04.2002 12/4/02
3. splátka ve výši 630,- Kč je splatná nejdéle k datu 15.07.2002 24/7/02
4. splátka ve výši 630,- Kč je splatná nejdéle k datu 15.10.2002 14/10/02

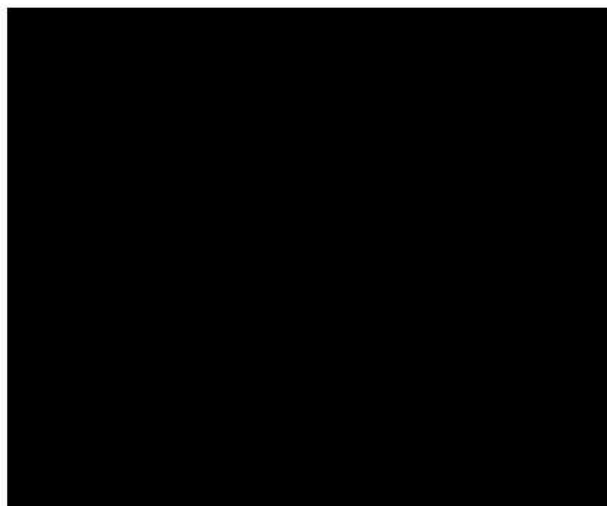
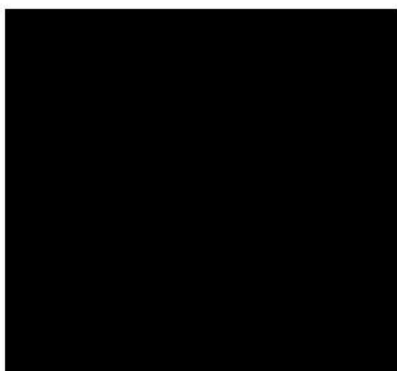
kapl. vllé

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 04.01.2002





## Dodatek č. 3

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi hlavním městem Praha, zastoupeným TSK hl.m. Prahy, se sídlem Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 jako pronajímatelem a společností Crocodile ČR, spol. s r.o., se sídlem Tusarova 37, 171 00 Praha 7 jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se ruší a nahrazuje následujícím zněním:*

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor AS Černý Most je stanovena dohodou a činí 210,- Kč/měsíc + 5% (10,50 Kč) DPH tj. 220,50 Kč za jedno vozidlo. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

*Čl. III, odst. 2 se ruší a nahrazuje následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2003 do 31.12.2003 činí 2.520,- Kč + 5% (126,- Kč) DPH tj. 2.646,- Kč** za jedno vozidlo/12 měsíců. Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku.

*Čl. III, odst. 3 se ruší a nahrazuje následujícím zněním:*

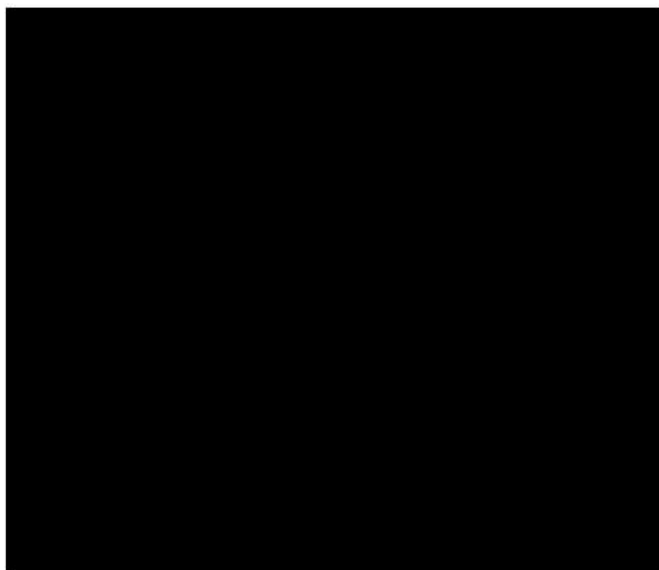
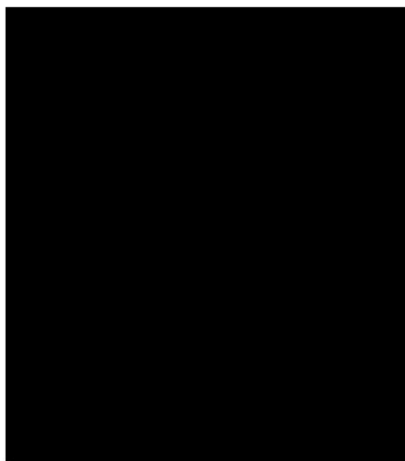
3/ Splátky nájemného jsou splatné dle splátkového kalendáře uvedeného v příloze (viz. příloha č.1) k této nájemní smlouvě. Splátkový kalendář obsahuje všechny náležitosti daňového dokladu a faktura nebude na uvedená plnění vystavována.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 02.01.2003





# Příloha č.1 k Dodatku č. 3 NS č. 1/00/363/0005

## SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 IČO: 63834197 DIČ: 005-63834197 Bankovní spojení: PMB a.s., Malé nám. 11, 110 00 Praha 1, č.ú.: ██████████	<b>nájemce:</b> Crocodille ČR, spol. s r.o. Tusarova 37, 170 00 Praha 7 IČO: 43001343 DIČ: 007-43001343 Bankovní spojení: č.ú.: ██████████
Variabilní symbol: 1003630005 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!	

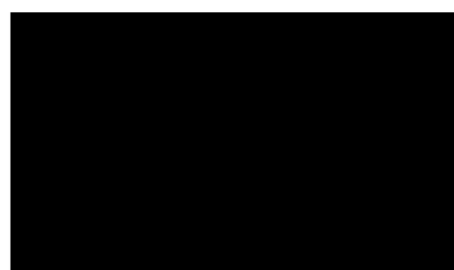
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.3 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Splátka	Označení dodávky	Cena/MJ bez DPH	DPH 5%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	210	10,50	220,5	15.1.2003	31.1.2003 21/1/03
2.	Nájem za AS	210	10,50	220,5	15.2.2003	28.2.2003 28/2/03
3.	Nájem za AS	210	10,50	220,5	15.3.2003	31.3.2003 29/3/03
4.	Nájem za AS	210	10,50	220,5	15.4.2003	30.4.2003 18-4-03
5.	Nájem za AS	210	10,50	220,5	15.5.2003	DP 31.5.2003 31.5/03
6.	Nájem za AS	210	10,50	220,5	15.6.2003	DP 30.6.2003 30.6/03
7.	Nájem za AS	210	10,50	220,5	15.7.2003	31.7.2003 21/7/03
8.	Nájem za AS	210	10,50	220,5	15.8.2003	DP 31.8.2003 31/8/03
9.	Nájem za AS	210	10,50	220,5	15.9.2003	30.9.2003 28/9/03
10.	Nájem za AS	210	10,50	220,5	15.10.2003	31.10.2003 14-10-03
11.	Nájem za AS	210	10,50	220,5	15.11.2003	30.11.2003 30-11-03
12.	Nájem za AS	210	10,50	220,5	15.12.2003	DP 31.12.2003 31.12/03

Rozpis DPH celkem za období	základ	DPH	Celkem Kč
leden - prosinec 2003	5%	2520	126,0
			2646

*Jan Pavlů*

Vyhotovil: Jan Pavlů  
 Dne: 2.1.2003



11

0

0

## Dodatek č. 4

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 jako pronajímatelem a společností Crocodile ČR, spol. s r.o., se sídlem Tusarova 37, 171 00 Praha 7 jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Černý Most** je stanovena dohodou a činí 210,- Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 5% (10,50 Kč) DPH, tedy celkem 220,50 Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ za období od **01.01.2004 do 31.12.2004** činí 2.520,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 5% (126,- Kč) DPH, tedy celkem **2.646,- Kč** za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku.

*Čl. III se doplňuje o odst. 4 v následujícím znění:*

4/ Pokud dojde po dobu platnosti tohoto dodatku ke změně sazby DPH, která ke dni podpisu tohoto dodatku činí 5%, zvyšuje se ode dne účinnosti příslušného zákona sazba DPH uvedená v předchozích odstavcích tak, aby odpovídala nově stanovené zákonné výši. Ode dne účinnosti příslušného zákona je nájemce bez dalšího povinen hradit nájemné vč. navýšené sazby DPH.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 01.01.2004.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 18.12.2003





# Příloha č.1 k Dodatku č. 4 NS č. 1/00/363/0005

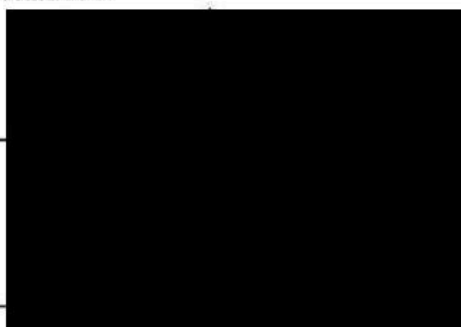
## SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 IČO: 63834197 DIČ: 005-63834197 Bankovní spojení: PMB a.s., Malé nám. 11, 110 00 Praha 1, č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r.o. Tusarova 37, 170 00 Praha 7 IČO: 43001343 DIČ:007-43001343 Bankovní spojení: č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258 Variabilní symbol: 1003630005 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!
--	--

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.4 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Splátka	Označení dodávky	Cena/MJ bez DPH	DPH 5%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	210,00	10,50	220,50	15.1.2004	31.1.2004
2.	Nájem za AS	210,00	10,50	220,50	15.2.2004	29.2.2004
3.	Nájem za AS	210,00	10,50	220,50	15.3.2004	31.3.2004
4.	Nájem za AS	210,00	10,50	220,50	15.4.2004	30.4.2004
5.	Nájem za AS	210,00	10,50	220,50	15.5.2004	31.5.2004
6.	Nájem za AS	210,00	10,50	220,50	15.6.2004	30.6.2004
7.	Nájem za AS	210,00	10,50	220,50	15.7.2004	31.7.2004
8.	Nájem za AS	210,00	10,50	220,50	15.8.2004	31.8.2004
9.	Nájem za AS	210,00	10,50	220,50	15.9.2004	30.9.2004
10.	Nájem za AS	210,00	10,50	220,50	15.10.2004	31.10.2004
11.	Nájem za AS	210,00	10,50	220,50	15.11.2004	30.11.2004
12.	Nájem za AS	210,00	10,50	220,50	15.12.2004	31.12.2004
Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2004		základ	DPH	Celkem Kč		
		5%	2520,00	126,00	2646,00	

Vyhotovil: Jan Pavlů  
 Dne: 18.12.2003



*gms*



# Příloha č.1 k Dodatku č. 4 NS č. 1/00/363/0005

## SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 IČO: 63834197 DIČ: 005-63834197 Bankovní spojení: PMB a.s., Malé nám. 11, 110 00 Praha 1, č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r.o. Tusarova 37, 170 00 Praha 7 IČO: 43001343 DIČ:007-43001343 Bankovní spojení: č.ú. ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258 Variabilní symbol: 1003630005 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!
--	---

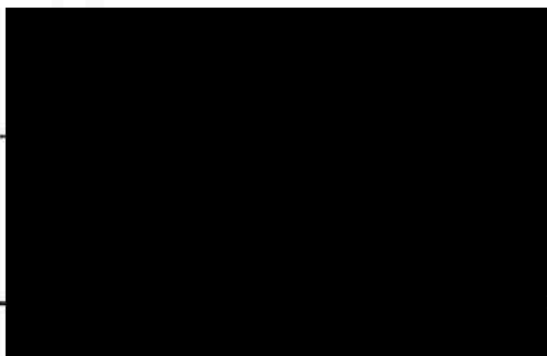
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.4 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Splátka	Označení dodávky	Cena/MJ bez DPH	DPH 22%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1. ✓	Nájem za AS	210,00	46,20	256,20 <sup>6</sup>	15.1.2004	31.1.2004 10/2/04
2. ✓	Nájem za AS	210,00	46,20	256,20 <sup>6</sup>	15.2.2004	29.2.2004 10/2/04
3. ✓	Nájem za AS	210,00	46,20	256,20 <sup>6</sup>	15.3.2004	31.3.2004 28/3/04
4. ✓	Nájem za AS	210,00	46,20	256,20 <sup>6</sup>	15.4.2004	30.4.2004 28.4.04
5.	Nájem za AS	210,00	46,20	256,20	15.5.2004	31.5.2004
6.	Nájem za AS	210,00	46,20	256,20	15.6.2004	30.6.2004
7.	Nájem za AS	210,00	46,20	256,20	15.7.2004	31.7.2004
8.	Nájem za AS	210,00	46,20	256,20	15.8.2004	31.8.2004
9.	Nájem za AS	210,00	46,20	256,20	15.9.2004	30.9.2004
10.	Nájem za AS	210,00	46,20	256,20	15.10.2004	31.10.2004
11.	Nájem za AS	210,00	46,20	256,20	15.11.2004	30.11.2004
12.	Nájem za AS	210,00	46,20	256,20	15.12.2004	31.12.2004

Rozpis DPH celkem za období	základ	DPH	Celkem Kč
leden - prosinec 2004	22%	2520,00	554,40
			3074,40

Vyhotovil: Jan Pavlů

Dne: 9.1.2004



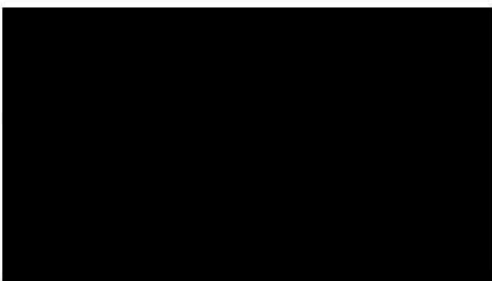


## Příloha č.2 k Dodatku č. 4 NS č. 1/00/363/0005

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PMB a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)				<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r.o. Tusarova 37, 170 00 Praha 7 IČO: 43001343 DIČ: CZ43001343 Bankovní spojení: č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258			
				Variabilní symbol: 1003630005			
				Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!			
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.4 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.							
<b>NOVĚ STANOVENÉ SPLÁTKY:</b>							
Splátka	Označení dodávky	Cena/MJ bez DPH	DPH		Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1. ✓	Nájem za AS	210	22%	46,20	<b>256,20</b>	<b>15.1.2004</b>	31.1.2004
2. ✓	Nájem za AS	210	22%	46,20	<b>256,20</b>	<b>15.2.2004</b>	29.2.2004
3. ✓	Nájem za AS	210	22%	46,20	<b>256,20</b>	<b>15.3.2004</b>	31.3.2004
4. ✓	Nájem za AS	210	22%	46,20	<b>256,20</b>	<b>15.4.2004</b>	30.4.2004
5. ✓	Nájem za AS	210	19%	39,90	<b>249,90</b>	<b>15.5.2004</b>	15.5.2004
6. ✓	Nájem za AS	210	19%	39,90	<b>249,90</b>	<b>15.6.2004</b>	15.6.2004
7. ✓	Nájem za AS	210	19%	39,90	<b>249,90</b>	<b>15.7.2004</b>	15.7.2004
8. ✓	Nájem za AS	210	19%	39,90	<b>249,90</b>	<b>15.8.2004</b>	15.8.2004
9. ✓	Nájem za AS	210	19%	39,90	<b>249,90</b>	<b>15.9.2004</b>	15.9.2004
10. ✓	Nájem za AS	210	19%	39,90	<b>249,90</b>	<b>15.10.2004</b>	15.10.2004
11. ✓	Nájem za AS	210	19%	39,90	<b>249,90</b>	<b>15.11.2004</b>	15.11.2004
12. ✓	Nájem za AS	210	19%	39,90	<b>249,90</b>	<b>15.12.2004</b>	15.12.2004
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH		Celkem Kč		
leden - duben 2004		22%	840	184,80	1024,80		
květen - prosinec 2004		19%	1680	319,20	1999,20		
<b>Celkem Kč</b>					<b>3024,00</b>		

Vyhotovil: Jan Pavlů  
 Dne: 31.5.2004



7. { 239,30 14.7.04  
 12,60 31.7.04

*Handwritten note:* měsíční celkem 19.11.04

*Handwritten notes:* OK, 19.11.04



## Příloha č.1 k Dodatku č. 4 NS č. 1/00/363/0005

Na základě nového znění zákona o DPH Vám DOBROPISUJEME  
 SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad) vystavený dne 09.01.2004.

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

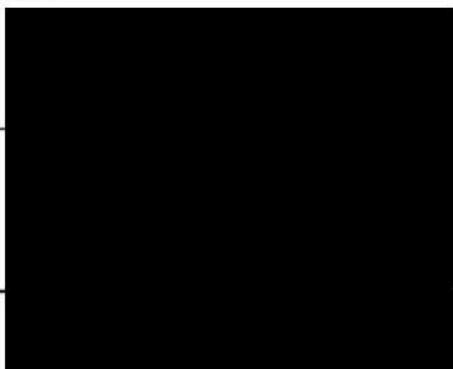
<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 IČO: 63834197 DIČ: 005-63834197 Bankovní spojení: PMB a.s., Malé nám. 11, 110 00 Praha 1, č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r.o. Tusarova 37, 170 00 Praha 7 IČO: 43001343 DIČ:007-43001343 Bankovní spojení: č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258 Variabilní symbol: 1003630005 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!
--	--

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.4 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

### DOBROPISUJEME VÁM: splátkový kalendář k Dodatku č. 4 NS č. 1/00/363/0005

Splátka	Označení dodávky	Cena/MJ bez DPH	DPH 22%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	210,00	46,20	<b>256,20</b>	<b>15.1.2004</b>	31.1.2004
2.	Nájem za AS	210,00	46,20	<b>256,20</b>	<b>15.2.2004</b>	29.2.2004
3.	Nájem za AS	210,00	46,20	<b>256,20</b>	<b>15.3.2004</b>	31.3.2004
4.	Nájem za AS	210,00	46,20	<b>256,20</b>	<b>15.4.2004</b>	30.4.2004
5.	Nájem za AS	210,00	46,20	<b>256,20</b>	<b>15.5.2004</b>	31.5.2004
6.	Nájem za AS	210,00	46,20	<b>256,20</b>	<b>15.6.2004</b>	30.6.2004
7.	Nájem za AS	210,00	46,20	<b>256,20</b>	<b>15.7.2004</b>	31.7.2004
8.	Nájem za AS	210,00	46,20	<b>256,20</b>	<b>15.8.2004</b>	31.8.2004
9.	Nájem za AS	210,00	46,20	<b>256,20</b>	<b>15.9.2004</b>	30.9.2004
10.	Nájem za AS	210,00	46,20	<b>256,20</b>	<b>15.10.2004</b>	31.10.2004
11.	Nájem za AS	210,00	46,20	<b>256,20</b>	<b>15.11.2004</b>	30.11.2004
12.	Nájem za AS	210,00	46,20	<b>256,20</b>	<b>15.12.2004</b>	31.12.2004
Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2004		základ	DPH	Celkem Kč		
		22%	554,40	3074,40		

Vyhotovil: Jan Pavlů  
 Dne: 9.1.2004







## Dodatek č. 5

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 jako pronajímatelem a společností Crocodile ČR, spol. s r.o., se sídlem Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Černý Most** je stanovena dohodou a činí 210,- Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 19% (39,90 Kč) DPH, tedy celkem 249,90 Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2005 do 31.12.2005 činí 2.520,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 19% (478,80 Kč) DPH, tedy celkem 2.998,80 Kč** za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 01.01.2005.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 16.12.2004



# Příloha č.1 k Dodatku č. 5 NS č. 1/00/363/0005

## SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r.o. Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín IČO: 43001343 DIČ: CZ43001343 Bankovní spojení: KB, a.s. Praha 7 č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258																																																																																											
Variabilní symbol: 1003630005 Forma úhrady: <b>BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!</b>																																																																																												
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.5 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.																																																																																												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Jednotková cena</th> <th style="width: 10%;">à Kč</th> <th style="width: 20%;">počet m2 celkem</th> <th style="width: 40%;">celkem Kč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>užití AS osobním vozem</td> <td style="text-align: center;">210</td> <td style="text-align: center;">12</td> <td style="text-align: right;">2520</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">přiznaná sleva 0</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;"><b>celkem k úhradě</b></td> <td style="text-align: right;"><b>2520</b></td> </tr> </tbody> </table>		Jednotková cena	à Kč	počet m2 celkem	celkem Kč	užití AS osobním vozem	210	12	2520				přiznaná sleva 0	<b>celkem k úhradě</b>			<b>2520</b>																																																																											
Jednotková cena	à Kč	počet m2 celkem	celkem Kč																																																																																									
užití AS osobním vozem	210	12	2520																																																																																									
			přiznaná sleva 0																																																																																									
<b>celkem k úhradě</b>			<b>2520</b>																																																																																									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Splátka</th> <th style="width: 30%;">Označení dodávky</th> <th style="width: 10%;">základ daně</th> <th style="width: 10%;">DPH 19%</th> <th style="width: 10%;">Celkem vč. DPH</th> <th style="width: 10%;">Den splatnosti</th> <th style="width: 20%;">Datum uskutečnění zdanitelného plnění</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1. ✓</td><td>Nájem za AS</td><td>210</td><td>39,90</td><td>249,90<sup>0</sup></td><td>15.1.2005</td><td>15.1.2005 18.2.05</td></tr> <tr><td>2. ✓</td><td>Nájem za AS</td><td>210</td><td>39,90</td><td>249,90<sup>0</sup></td><td>15.2.2005</td><td>15.2.2005 18.2.05</td></tr> <tr><td>3. ✓</td><td>Nájem za AS</td><td>210</td><td>39,90</td><td>249,90<sup>0</sup></td><td>15.3.2005</td><td>15.3.2005 18.2.05</td></tr> <tr><td>4. ✓</td><td>Nájem za AS</td><td>210</td><td>39,90</td><td>249,90<sup>0</sup></td><td>15.4.2005</td><td>15.4.2005 20.5.05</td></tr> <tr><td>5. ✓</td><td>Nájem za AS</td><td>210</td><td>39,90</td><td>249,90<sup>0</sup></td><td>15.5.2005</td><td>15.5.2005 20.5.05</td></tr> <tr><td>6. ✓</td><td>Nájem za AS</td><td>210</td><td>39,90</td><td>249,90<sup>0</sup></td><td>15.6.2005</td><td>15.6.2005 20.5.05</td></tr> <tr><td>7. ✓</td><td>Nájem za AS</td><td>210</td><td>39,90</td><td>249,90<sup>0</sup></td><td>15.7.2005</td><td>15.7.2005 17.4.05</td></tr> <tr><td>8. ✓</td><td>Nájem za AS</td><td>210</td><td>39,90</td><td>249,90<sup>0</sup></td><td>15.8.2005</td><td>15.8.2005 17.4.05</td></tr> <tr><td>9. ✓</td><td>Nájem za AS</td><td>210</td><td>39,90</td><td>249,90<sup>0</sup></td><td>15.9.2005</td><td>15.9.2005 17.4.05</td></tr> <tr><td>10. ✓</td><td>Nájem za AS</td><td>210</td><td>39,90</td><td>249,90<sup>0</sup></td><td>15.10.2005</td><td>15.10.2005 3.11.05</td></tr> <tr><td>11. ✓</td><td>Nájem za AS</td><td>210</td><td>39,90</td><td>249,90<sup>0</sup></td><td>15.11.2005</td><td>15.11.2005 3.11.05</td></tr> <tr><td>12. ✓</td><td>Nájem za AS</td><td>210</td><td>39,90</td><td>249,90<sup>0</sup></td><td>15.12.2005</td><td>15.12.2005 3.11.05</td></tr> </tbody> </table>		Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	1. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.1.2005	15.1.2005 18.2.05	2. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.2.2005	15.2.2005 18.2.05	3. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.3.2005	15.3.2005 18.2.05	4. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.4.2005	15.4.2005 20.5.05	5. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.5.2005	15.5.2005 20.5.05	6. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.6.2005	15.6.2005 20.5.05	7. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.7.2005	15.7.2005 17.4.05	8. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.8.2005	15.8.2005 17.4.05	9. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.9.2005	15.9.2005 17.4.05	10. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.10.2005	15.10.2005 3.11.05	11. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.11.2005	15.11.2005 3.11.05	12. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.12.2005	15.12.2005 3.11.05
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění																																																																																						
1. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.1.2005	15.1.2005 18.2.05																																																																																						
2. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.2.2005	15.2.2005 18.2.05																																																																																						
3. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.3.2005	15.3.2005 18.2.05																																																																																						
4. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.4.2005	15.4.2005 20.5.05																																																																																						
5. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.5.2005	15.5.2005 20.5.05																																																																																						
6. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.6.2005	15.6.2005 20.5.05																																																																																						
7. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.7.2005	15.7.2005 17.4.05																																																																																						
8. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.8.2005	15.8.2005 17.4.05																																																																																						
9. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.9.2005	15.9.2005 17.4.05																																																																																						
10. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.10.2005	15.10.2005 3.11.05																																																																																						
11. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.11.2005	15.11.2005 3.11.05																																																																																						
12. ✓	Nájem za AS	210	39,90	249,90 <sup>0</sup>	15.12.2005	15.12.2005 3.11.05																																																																																						
Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2005		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">základ</td> <td style="width: 10%;">DPH</td> <td style="width: 80%;">Celkem Kč</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">19%</td> <td style="text-align: center;">2520</td> <td style="text-align: center;">478,80</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">2998,80</td> </tr> </table>	základ	DPH	Celkem Kč	19%	2520	478,80			2998,80																																																																																	
základ	DPH	Celkem Kč																																																																																										
19%	2520	478,80																																																																																										
		2998,80																																																																																										
Vyhotovil: Radek Ďurčák Dne: 16.12.2004		<i>informace celk 3.11.05</i>																																																																																										

0

0

## Dodatek č. 6

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 jako pronajímatelem a společností Crocodile ČR, spol. s r.o., se sídlem Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Černý Most** je stanovena dohodou a činí 220,- Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 19% (41,80 Kč) DPH, tedy celkem 261,80 Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2006 do 31.12.2006 činí 2.640,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 19% (501,60 Kč) DPH, tedy celkem 3.141,60 Kč** za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

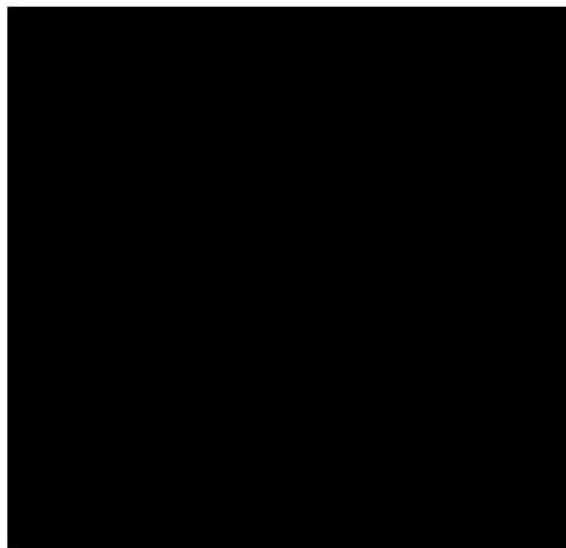
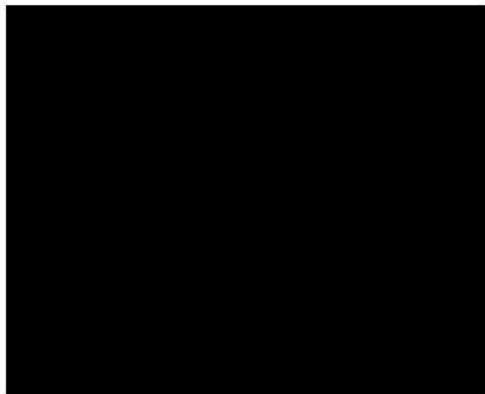
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 01.01.2006.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 06.12.2005





## Příloha č.1 k Dodatku č. 6 NS č. 1/00/363/0005

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)		<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r.o. Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín IČO: 43001343 DIČ: CZ43001343 Bankovní spojení: KB, a.s. Praha 7 č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258				
		Variabilní symbol: 1003630005				
		Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!				
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.6 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
<b>Jednotková cena</b>	a Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč			
užití AS osobním vozem	220	12	2640			
			přiznaná sleva 0			
<i>celkem k úhradě</i>			<b>2640</b>			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80 <i>2</i>	15.1.2006	15.1.2006 <i>30.1.06</i>
2. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80 <i>2</i>	15.2.2006	15.2.2006 <i>28.2.06</i>
3. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80 <i>2</i>	15.3.2006	15.3.2006 <i>31.3.06</i>
4. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80 <i>2</i>	15.4.2006	15.4.2006 <i>28.4.06</i>
5. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80 <i>2</i>	15.5.2006	15.5.2006 <i>31.5.06</i>
6. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80 <i>2</i>	15.6.2006	15.6.2006 <i>30.6.06</i>
7. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.7.2006	15.7.2006 <i>4.8.06</i>
8. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.8.2006	15.8.2006 <i>4.8.06</i>
9. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.9.2006	15.9.2006 <i>4.8.06</i>
10. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.10.2006	15.10.2006 } <i>22.11.06</i>
11. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.11.2006	
12. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.12.2006	
Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2006		19%	2640	501,60	3141,60	
Vyhotovil: Naďa Ingrová Dne: 6.12.20						





## Dodatek č. 7

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 jako pronajímatelem a společností Crocodile ČR, spol. s r.o., se sídlem Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Černý Most** je stanovena dohodou a činí 220,- Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 19% (41,80 Kč) DPH, tedy celkem 261,80 Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2007 do 31.12.2007 činí 2.640,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 19% (501,60 Kč) DPH, tedy celkem 3.141,60 Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců.** Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

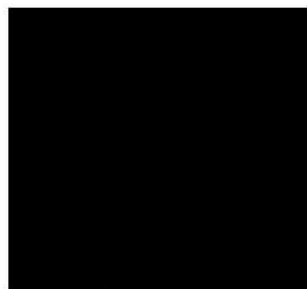
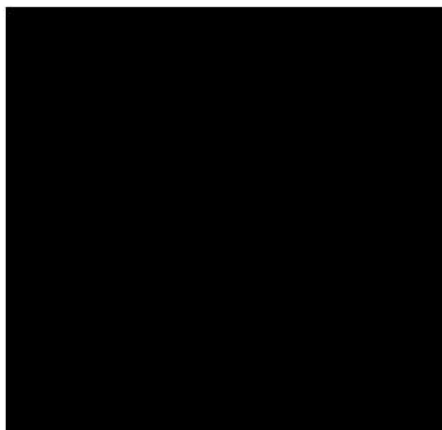
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

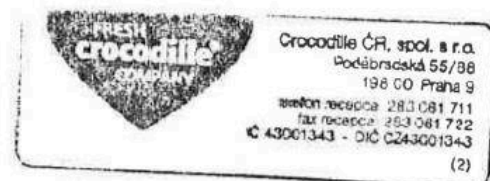
Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 01.01.2007.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 14.12.2006



nájemce



2  
2

2

1

1

# Příloha č.1 k Dodatku č. 7 NS č. 1/00/363/0005

## SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r.o. Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín IČO: 43001343 DIČ: CZ43001343 Bankovní spojení: KB, a.s. Praha 7 č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258
---	--

	Variabilní symbol: 1003630005 Forma úhrady: <b>BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!</b>
--	---

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 7 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	á Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč
užití AS dodávkovým vozem	220	12	2640
			přiznaná sleva 0
<b>celkem k úhradě</b>			<b>2640</b>

Splátka	Označení dodávky	základ /daně	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.1.2007	15.1.2007
2. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.2.2007	15.2.2007
3. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.3.2007	15.3.2007
4. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.4.2007	15.4.2007
5. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.5.2007	15.5.2007
6. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.6.2007	15.6.2007
7. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.7.2007	15.7.2007
8. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.8.2007	15.8.2007
9. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.9.2007	15.9.2007
10. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.10.2007	15.10.2007
11. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.11.2007	15.11.2007
12. ✓	Nájem za AS	220	41,80	261,80	15.12.2007	15.12.2007

Rozpis DPH celkem za období	základ	DPH	Celkem Kč
leden - prosinec 2007	19%	2640	501,60
			3141,60

Vyhotovil: Naďa Ingrová  
 Dne: 14.12.2006

Ubráno celk. 6.11.07

202.07  
21.10.07  
25.10.07  
6.11.07



## Dodatek č. 8

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 jako pronajímatelem a společností Crocodile ČR, spol. s r.o., se sídlem Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Černý Most** je stanovena dohodou a činí 230,- Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 19% (43,70 Kč) DPH, tedy celkem 273,70 Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2008 do 31.12.2008 činí 2.760,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 19% (524,40 Kč) DPH, tedy celkem 3.284,40 Kč** za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 11.01.2008



nájemce



## Příloha č.1 k Dodatku č.8 NS č. 1/00/363/0005

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r.o. Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín IČO: 43001343 DIČ: CZ43001343 Bankovní spojení: KB, a.s. Praha 7 č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258					
Variabilní symbol: 1003630005 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!						
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 8 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
<b>Jednotková cena</b>	à Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč			
užití AS dodávkovým vozem	230	12	2760			
			přiznaná sleva 0			
<b>celkem k úhradě</b>			<b>2760</b>			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	230	43,70	<b>273,70</b>	<b>25.1.2008</b>	25.1.2008
2.	Nájem za AS	230	43,70	<b>273,70</b>	<b>15.2.2008</b>	15.2.2008
3.	Nájem za AS	230	43,70	<b>273,70</b>	<b>15.3.2008</b>	15.3.2008
4.	Nájem za AS	230	43,70	<b>273,70</b>	<b>15.4.2008</b>	15.4.2008
5.	Nájem za AS	230	43,70	<b>273,70</b>	<b>15.5.2008</b>	15.5.2008
6.	Nájem za AS	230	43,70	<b>273,70</b>	<b>15.6.2008</b>	15.6.2008
7.	Nájem za AS	230	43,70	<b>273,70</b>	<b>15.7.2008</b>	15.7.2008
8.	Nájem za AS	230	43,70	<b>273,70</b>	<b>15.8.2008</b>	15.8.2008
9.	Nájem za AS	230	43,70	<b>273,70</b>	<b>15.9.2008</b>	15.9.2008
10.	Nájem za AS	230	43,70	<b>273,70</b>	<b>15.10.2008</b>	15.10.2008
11.	Nájem za AS	230	43,70	<b>273,70</b>	<b>15.11.2008</b>	15.11.2008
12.	Nájem za AS	230	43,70	<b>273,70</b>	<b>15.12.2008</b>	15.12.2008
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč		
leden - prosinec 2008		19%	2760	524,40	3284,40	
Vyhotovil: Naďa Ingrová Dne: 11.1.2008 <div style="background-color: black; width: 200px; height: 100px; margin-top: 10px;"></div>						





## Dodatek č. 10

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 jako pronajímatelem a společností Crocodile ČR, spol. s r.o., se sídlem Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor AS **Černý Most** je stanovena dohodou a činí 240,- Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 20% (48,- Kč) DPH, tedy celkem 288,- Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2010 do 31.12.2010** činí 2.880,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 20% (576,- Kč) DPH, tedy celkem **3.456,- Kč** za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

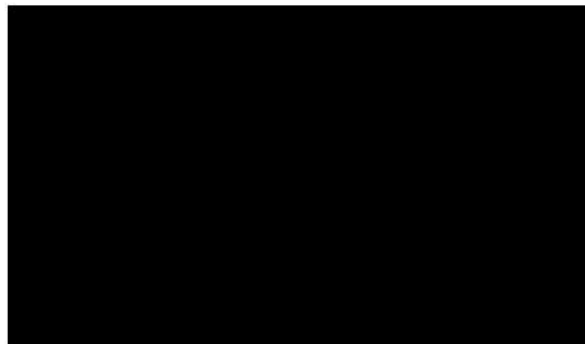
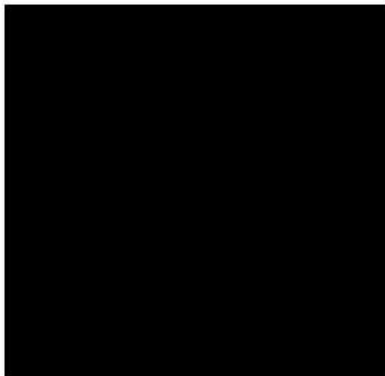
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.01.2010.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 07.12.2009





## Příloha č.1 k Dodatku č.10 NS č. 1/00/363/0005

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r.o. Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín IČO: 43001343 DIČ: CZ43001343 Bankovní spojení: KB, a.s. Praha 7 č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258 Variabilní symbol: 1003630005 Forma úhrady: <b>BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!</b>
---	---

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 10 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

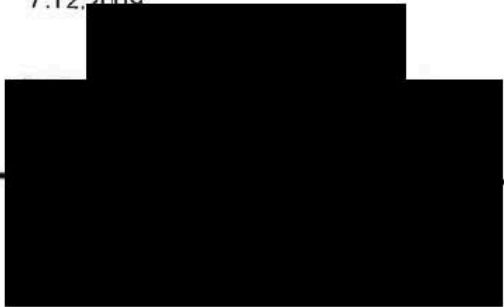
Jednotková cena	à Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč
užití AS dodávkovým vozem	240	12	2880
přiznaná sleva			
<b>celkem k úhradě</b>			<b>2880</b>

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	240	48,00	288,00	15.1.2010	15.1.2010
2.	Nájem za AS	240	48,00	288,00	15.2.2010	15.2.2010
3.	Nájem za AS	240	48,00	288,00	15.3.2010	15.3.2010
4.	Nájem za AS	240	48,00	288,00	15.4.2010	15.4.2010
5.	Nájem za AS	240	48,00	288,00	15.5.2010	15.5.2010
6.	Nájem za AS	240	48,00	288,00	15.6.2010	15.6.2010
7.	Nájem za AS	240	48,00	288,00	15.7.2010	15.7.2010
8.	Nájem za AS	240	48,00	288,00	15.8.2010	15.8.2010
9.	Nájem za AS	240	48,00	288,00	15.9.2010	15.9.2010
10.	Nájem za AS	240	48,00	288,00	15.10.2010	15.10.2010
11.	Nájem za AS	240	48,00	288,00	15.11.2010	15.11.2010
12.	Nájem za AS	240	48,00	288,00	15.12.2010	15.12.2010

Rozpis DPH celkem za období	základ	DPH	Celkem Kč
leden - prosinec 2010	20%	2880	576,00 3456,00

Vyhotovil: Naďa Ingrová

Dne: 7.12.2009





## Dodatek č. 11

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností Crocodile ČR, spol. s r.o., se sídlem Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Černý Most** je stanovena dohodou a činí 240,- Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 20% (48,- Kč) DPH, tedy celkem 288,- Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2010 do 31.12.2010 činí 2.880,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 20% (576,- Kč) DPH, tedy celkem 3.456,- Kč** za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.


Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 16.04.2010





## Příloha č.1 k Dodatku č.11 NS č. 1/00/363/0005

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásoňka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r. o. Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín IČO: 43001343 DIČ: CZ43001343 Bankovní spojení: KB, a.s. Praha 7 č.ú.: ██████████
--	---

	za psáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258 Variabilní symbol: 1003630005 Forma úhrady: <b>BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!</b>
--	--

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 11 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč
užití AS dodávkovým vozem	240	12	2880
			přiznaná sleva
<i>celkem k úhradě</i>			<b>2880</b>

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	240	48,00	<b>288,00</b>	<b>15.1.2010</b>	15.1.2010
2.	Nájem za AS	240	48,00	<b>288,00</b>	<b>15.2.2010</b>	15.2.2010
3.	Nájem za AS	240	48,00	<b>288,00</b>	<b>15.3.2010</b>	15.3.2010
4.	Nájem za AS	240	48,00	<b>288,00</b>	<b>15.4.2010</b>	15.4.2010
5.	Nájem za AS	240	48,00	<b>288,00</b>	<b>15.5.2010</b>	15.5.2010
6.	Nájem za AS	240	48,00	<b>288,00</b>	<b>15.6.2010</b>	15.6.2010
7.	Nájem za AS	240	48,00	<b>288,00</b>	<b>15.7.2010</b>	15.7.2010
8.	Nájem za AS	240	48,00	<b>288,00</b>	<b>15.8.2010</b>	15.8.2010
9.	Nájem za AS	240	48,00	<b>288,00</b>	<b>15.9.2010</b>	15.9.2010
10.	Nájem za AS	240	48,00	<b>288,00</b>	<b>15.10.2010</b>	15.10.2010
11.	Nájem za AS	240	48,00	<b>288,00</b>	<b>15.11.2010</b>	15.11.2010
12.	Nájem za AS	240	48,00	<b>288,00</b>	<b>15.12.2010</b>	15.12.2010

Rozpis DPH celkem za období	základ	DPH	Celkem Kč
leden - prosinec 2010	20%	2880	576,00
			3456,00

Vyhotovil: Helena Luňáková  
 Dne: 16.4.2010





## Dodatek č. 12

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností Crocodile ČR, spol. s r.o., se sídlem Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Černý Most** je stanovena dohodou a činí 250 Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 20 % (50 Kč) DPH, tedy celkem 300 Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2011 do 31.12.2011 činí 3.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 20 % (600 Kč) DPH, tedy celkem 3.600 Kč** za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

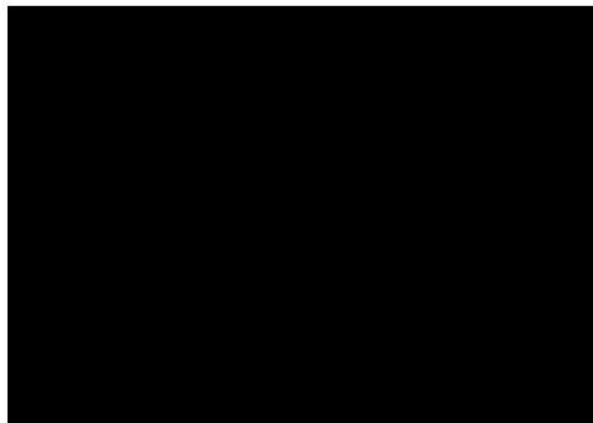
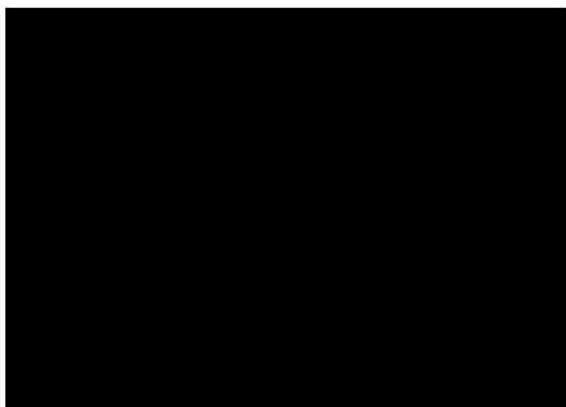
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.01.2011.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 01.12.2010





## Příloha č.1 k Dodatku č.12 NS č. 1/00/363/0005

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ <small>pronajímatel (na základe zřizovací listiny hlavního města Prahy)</small>		<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r.o. Po děbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín IČO: 43001343 DIČ: CZ43001343 Bankovní spojení: KB, a.s. Praha 7 č.ú.: ██████████ <small>zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258</small>				
		Variabilní symbol: 1003630005				
		Forma úhrady: <b>BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!</b>				
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 12 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
<b>Jednotková cena</b>		à Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč		
užití AS dodávkovým vozem		250	12	3000		
<i>přiznaná sleva</i>						
<b>celkem k úhradě</b>				<b>3000</b>		
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.1.2011</b>	15.1.2011
2.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.2.2011</b>	15.2.2011
3.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.3.2011</b>	15.3.2011
4.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.4.2011</b>	15.4.2011
5.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.5.2011</b>	15.5.2011
6.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.6.2011</b>	15.6.2011
7.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.7.2011</b>	15.7.2011
8.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.8.2011</b>	15.8.2011
9.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.9.2011</b>	15.9.2011
10.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.10.2011</b>	15.10.2011
11.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.11.2011</b>	15.11.2011
12.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.12.2011</b>	15.12.2011
Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2011		20%	základ 3000	DPH 600,00	Celkem Kč 3600,00	
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 1.12.2010 <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">                     _____                      R                 </div>						



## Dodatek č. 13

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností Crocodile ČR, spol. s.r.o., se sídlem Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Černý Most** je stanovena dohodou a činí 250 Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 20 % (50 Kč) DPH, tedy celkem 300 Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2012 do 31.12.2012 činí 3.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 20 % (600 Kč) DPH, tedy celkem 3.600 Kč** za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

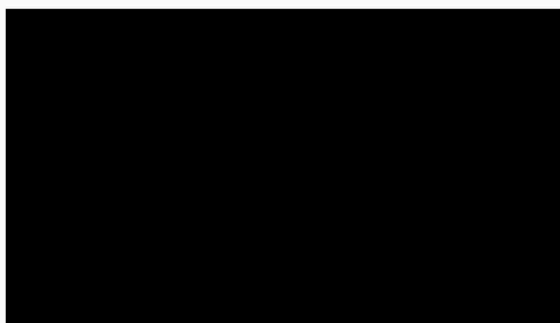
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.01.2012.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 01.12.2011





## Příloha č.1 k Dodatku č.13 NS č. 1/00/363/0005

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)		<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r.o. Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín IČO: 43001343 DIČ: CZ43001343 Bankovní spojení: KB, a.s. Praha 7 č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258				
		Variabilní symbol: 1003630005 Forma úhrady: <b>BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!</b>				
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 13 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
<b>Jednotková cena</b>		à Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč		
užití AS dodávkovým vozem		250	12	3000		
<i>celkem k úhradě</i>				<b>3000</b>		
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.1.2012</b>	15.1.2012
2.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.2.2012</b>	15.2.2012
3.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.3.2012</b>	15.3.2012
4.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.4.2012</b>	15.4.2012
5.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.5.2012</b>	15.5.2012
6.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.6.2012</b>	15.6.2012
7.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.7.2012</b>	15.7.2012
8.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.8.2012</b>	15.8.2012
9.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.9.2012</b>	15.9.2012
10.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.10.2012</b>	15.10.2012
11.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.11.2012</b>	15.11.2012
12.	Nájem za AS	250	50,00	<b>300,00</b>	<b>15.12.2012</b>	15.12.2012
Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2012		základ	DPH	Celkem Kč		
		20%	3000	600,00	3600,00	
Vyhotovil: Helena Luňáková ██████████ Dne: 1.12.2011 ██████████						





## Dodatek č. 14

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasemed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností Crocodile ČR, spol. s.r.o., se sídlem Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Černý Most** je stanovena dohodou a činí 250 Kč/měsíc + DPH v zákonné výši za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2013 do 31.12.2013 činí 3.000 Kč + DPH** v zákonné výši za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

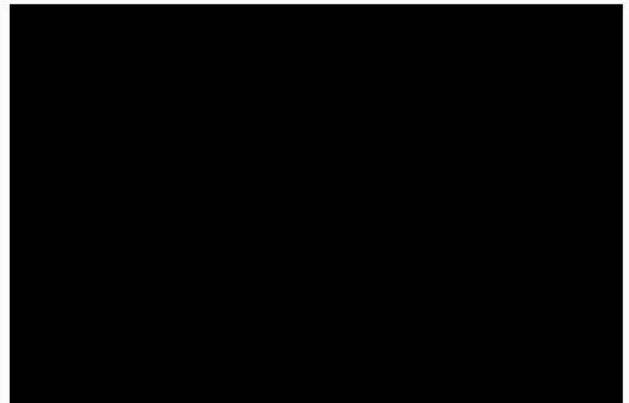
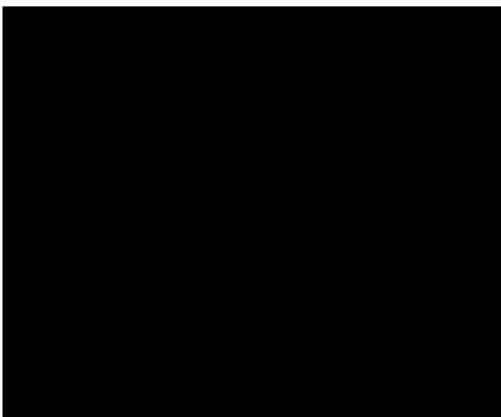
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 09.01.2013





## Příloha č.1 k Dodatku č.14 NS č. 1/00/363/0005

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r.o. Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín IČO: 43001343 DIČ: CZ43001343 Bankovní spojení: KB, a.s. Praha 7 č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258 Variabilní symbol: 1003630005 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!
---	--

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 14 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	a Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč
užití AS dodávkovým vozem	250	12	3000
			přiznaná sleva
<i>celkem k úhradě</i>			<b>3000</b>

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	250	52,50	<b>302,50</b>	<b>25.1.2013</b>	25.1.2013
2.	Nájem za AS	250	52,50	<b>302,50</b>	<b>15.2.2013</b>	15.2.2013
3.	Nájem za AS	250	52,50	<b>302,50</b>	<b>15.3.2013</b>	15.3.2013
4.	Nájem za AS	250	52,50	<b>302,50</b>	<b>15.4.2013</b>	15.4.2013
5.	Nájem za AS	250	52,50	<b>302,50</b>	<b>15.5.2013</b>	15.5.2013
6.	Nájem za AS	250	52,50	<b>302,50</b>	<b>15.6.2013</b>	15.6.2013
7.	Nájem za AS	250	52,50	<b>302,50</b>	<b>15.7.2013</b>	15.7.2013
8.	Nájem za AS	250	52,50	<b>302,50</b>	<b>15.8.2013</b>	15.8.2013
9.	Nájem za AS	250	52,50	<b>302,50</b>	<b>15.9.2013</b>	15.9.2013
10.	Nájem za AS	250	52,50	<b>302,50</b>	<b>15.10.2013</b>	15.10.2013
11.	Nájem za AS	250	52,50	<b>302,50</b>	<b>15.11.2013</b>	15.11.2013
12.	Nájem za AS	250	52,50	<b>302,50</b>	<b>15.12.2013</b>	15.12.2013

Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2013	21%	základ 3000	DPH 630,00	Celkem Kč 3630,00
--	-----	----------------	---------------	----------------------

Vyhotovil: Veronika Svobodová

Dne: 9.1.2013



## Dodatek č. 15

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností Crocodile ČR, spol. s r.o., se sídlem Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Černý Most** je stanovena dohodou a činí 260 Kč/měsíc + DPH v zákonné výši za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2014 do 31.12.2014 činí 3.120 Kč + DPH** v zákonné výši za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

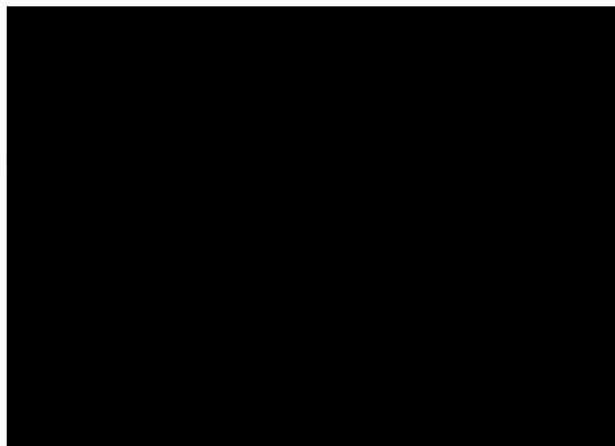
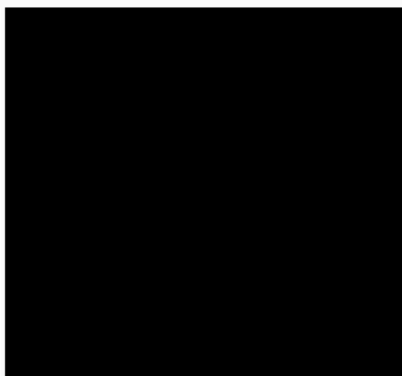
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Dne 02.01.2014

Dne 02.01.2014





## Příloha č.1 k Dodatku č.15 NS č. 1/00/363/0005

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásoňka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r.o. Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín IČO: 43001343 DIČ: CZ43001343 Bankovní spojení: KB, a.s. Praha 7 č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258 Variabilní symbol: 1003630005 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!
--	--

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 15 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč
užití AS dodávkovým vozem	260	12	3120
<i>celkem k úhradě</i>			<b>3120</b>

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>25.1.2014</b>	25.1.2014
2.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.2.2014</b>	15.2.2014
3.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.3.2014</b>	15.3.2014
4.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.4.2014</b>	15.4.2014
5.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.5.2014</b>	15.5.2014
6.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.6.2014</b>	15.6.2014
7.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.7.2014</b>	15.7.2014
8.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.8.2014</b>	15.8.2014
9.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.9.2014</b>	15.9.2014
10.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.10.2014</b>	15.10.2014
11.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.11.2014</b>	15.11.2014
12.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.12.2014</b>	15.12.2014
Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2014		základ 21%	3120	DPH 655,20	Celkem Kč 3775,20	

Vyhotovil: Helena Luňáková  
 Dne: 21.2014





## Dodatek č. 16

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností Crocodile ČR, spol. s r.o., se sídlem Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Černý Most** je stanovena dohodou a činí 260 Kč/měsíc + DPH v zákonné výši za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady /dále jen nájemné/ za období od 01.01.2015 do 31.12.2015 činí 3.120 Kč + DPH v zákonné výši za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců.** Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

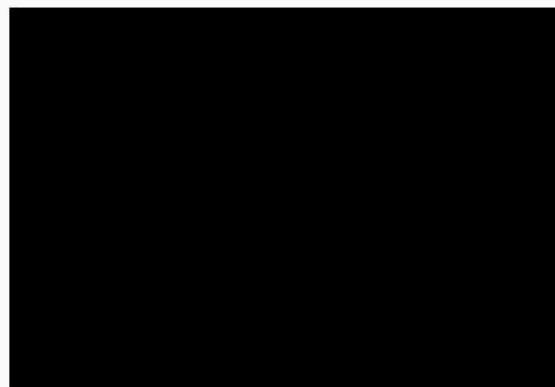
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Dne 12.01.2015

Dne 12.01.2015





# Příloha č.1 k Dodatku č.16 NS č. 1/00/363/0005

## SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČ: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)		<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r.o. Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín IČ: 43001343 DIČ: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> Bankovní spojení: KB, a.s. Praha 7 č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258				
		Variabilní symbol: 1003630005				
		Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!				
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 16 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
<b>Jednotková cena</b>	<b>à Kč</b>	<b>povolení k vjezdu měsíc/celkem</b>	<b>celkem Kč</b>			
užití AS dodávkovým vozem	260	12	3120			
			přiznaná sleva			
<b>celkem k úhradě</b>			<b>3120</b>			
<b>Splátka</b>	<b>Označení dodávky</b>	<b>základ daně</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>Celkem vč. DPH</b>	<b>Den splatnosti</b>	<b>Datum uskutečnění zdanitelného plnění</b>
1.	Nájem za AS	260	54,60	314,60	30.1.2015	30.1.2015
2.	Nájem za AS	260	54,60	314,60	15.2.2015	15.2.2015
3.	Nájem za AS	260	54,60	314,60	15.3.2015	15.3.2015
4.	Nájem za AS	260	54,60	314,60	15.4.2015	15.4.2015
5.	Nájem za AS	260	54,60	314,60	15.5.2015	15.5.2015
6.	Nájem za AS	260	54,60	314,60	15.6.2015	15.6.2015
7.	Nájem za AS	260	54,60	314,60	15.7.2015	15.7.2015
8.	Nájem za AS	260	54,60	314,60	15.8.2015	15.8.2015
9.	Nájem za AS	260	54,60	314,60	15.9.2015	15.9.2015
10.	Nájem za AS	260	54,60	314,60	15.10.2015	15.10.2015
11.	Nájem za AS	260	54,60	314,60	15.11.2015	15.11.2015
12.	Nájem za AS	260	54,60	314,60	15.12.2015	15.12.2015
Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2015		základ	DPH	Celkem Kč		
		21%	3120	655,20	3775,20	
Vyhotovil: Veronika Svobodová Dne: 12.1.2015 <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> <div style="background-color: black; width: 100%; height: 100px; margin-top: 5px;"></div>						

## Dodatek č. 17

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností Crocodile ČR, spol. s r.o., se sídlem Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Černý Most** je stanovena dohodou a činí 260 Kč/měsíc + DPH v zákonné výši za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady /dále jen nájemné/ za období od 01.01.2016 do 31.12.2016 činí 3.120 Kč + DPH v zákonné výši za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců.** Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

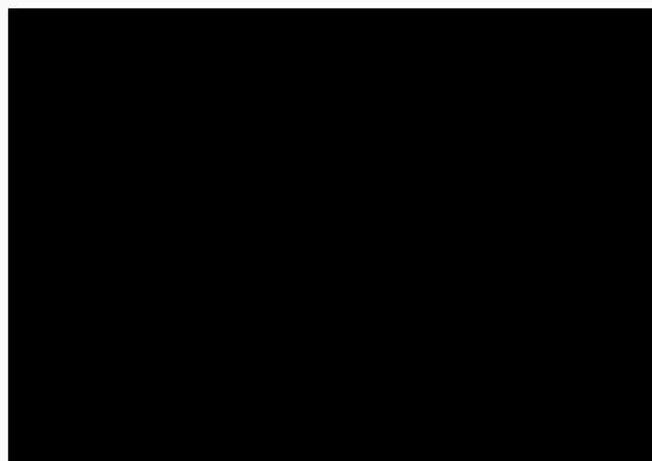
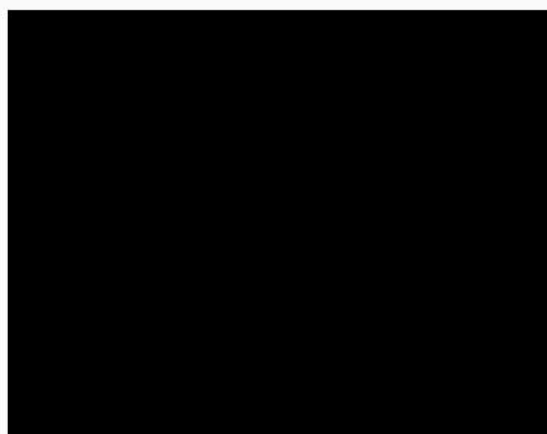
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Dne 12.01.2016

Dne 12.01.2016





## Příloha č.1 k Dodatku č.17 NS č. 1/00/363/0005

### SPLATKOVÝ KALENDAR (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČ: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: [REDACTED] pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r.o. Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín IČ: 43001343 DIČ: [REDACTED] Bankovní spojení: KB, a.s. Praha 7 č.ú.: [REDACTED] zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258					
Variabilní symbol: 1003630005 Forma úhrady: <b>BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!</b>						
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám faktujeme nájemné dle Dodatku č. 17 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
<b>Jednotková cena</b>	á Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč			
užití AS dodávkovým vozem	260	12	3120			
<i>celkem k úhradě</i>			<i>3120</i>			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>30.1.2016</b>	30.1.2016
2.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.2.2016</b>	15.2.2016
3.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.3.2016</b>	15.3.2016
4.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.4.2016</b>	15.4.2016
5.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.5.2016</b>	15.5.2016
6.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.6.2016</b>	15.6.2016
7.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.7.2016</b>	15.7.2016
8.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.8.2016</b>	15.8.2016
9.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.9.2016</b>	15.9.2016
10.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.10.2016</b>	15.10.2016
11.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.11.2016</b>	15.11.2016
12.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.12.2016</b>	15.12.2016
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč		
leden - prosinec 2016		21%	3120	655,20	3775,20	
Vyhotovil: Helena Luňáková [REDACTED] Dne: 12.1.2016 [REDACTED]						



## Dodatek č. 18

k Nájemní smlouvě č. 1/00/363/0005 uzavřené dne 17.01.2000 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností Crocodile ČR, spol. s r.o., se sídlem Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Černý Most** je stanovena dohodou a činí 260 Kč/měsíc + DPH v zákonné výši za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2017 do 31.12.2017 činí 3.120 Kč + DPH** v zákonné výši za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

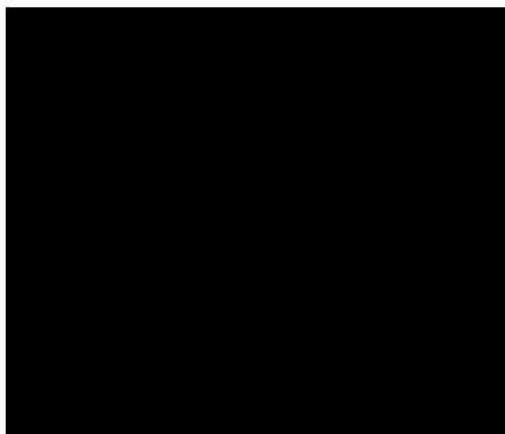
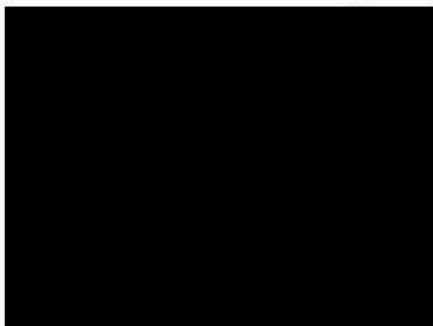
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Dne 02.01.2017

Dne 02.01.2017





## Příloha č.1 k Dodatku č.18 NS č. 1/00/363/0005

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČ: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> Crocodile ČR, spol. s r.o. Poděbradská 55/88, 198 00 Praha 9 - Hloubětín IČ: 43001343 DIČ: ██████████ Bankovní spojení: KB, a.s. Praha 7 č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 4258
--	---

Variabilní symbol: 1003630005  
 Forma úhrady: **BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!**

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17.01.2000 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 18 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	a Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč
užití AS dodávkovým vozem	260	12	3120
			přiznaná sleva
<b>celkem k úhradě</b>			<b>3120</b>

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>30.1.2017</b>	30.1.2017
2.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.2.2017</b>	15.2.2017
3.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.3.2017</b>	15.3.2017
4.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.4.2017</b>	15.4.2017
5.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.5.2017</b>	15.5.2017
6.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.6.2017</b>	15.6.2017
7.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.7.2017</b>	15.7.2017
8.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.8.2017</b>	15.8.2017
9.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.9.2017</b>	15.9.2017
10.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.10.2017</b>	15.10.2017
11.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.11.2017</b>	15.11.2017
12.	Nájem za AS	260	54,60	<b>314,60</b>	<b>15.12.2017</b>	15.12.2017

Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2017	21%	základ 3120	DPH 655,20	Celkem Kč 3775,20
--	-----	----------------	---------------	----------------------

Vyhotovil: Helena Luňáková ██████████  
 Dne: 2.1.2017 ██████████

Razítko a podpis





## Dohoda

### **o postoupení smlouvy č. 1/00/363/0005 uzavřená podle ustanovení § 1895 a násl. z. č. ██████ Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

#### **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace**

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 63834197

zastoupená: Ing. Jiří Sládek, pověřený řízením organizace

zastoupená na základě Smlouvy na správu a provozování autobusových stanovišť a nácestných zastávek v hl. m. Praze ze dne 18. 5. 2015, č. 9/15/6100/027, společností

#### **Lasesmed, s.r.o.**

se sídlem Praha 3, Jeseniova 1226/139, PSČ 130 00

IČ: 28363809

DIČ: CZ28363809

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 136282

zastoupená: Ing. Zdeněk Zadina, jednatel

(dále jen „Postupitel“)

a

#### **Hlavní město Praha,**

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČ: 00064581,

zastoupené na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností ze dne 12. 1. 2017 společností

#### **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: Ing. Miroslav Svoboda, předseda představenstva a

Ing. Petr Smolka, člen představenstva

(dále jen „Postupník“)

a

Crocodile ČR, spol. s r.o.

se sídlem Poděbradská 88/55, Praha 9, PSČ 198 00

IČ: 43001343

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 4258

zastoupená: Petr Cichoň, jednatel

(dále jen „**Postoupená strana**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“)

tímto níže uvedeného dne uzavírají tuto Dohodu o postoupení Smlouvy č. 1/00/363/0005 ze dne 17. 1. 2000.

(dále jen „**Dohoda**“)

## **Článek I Úvodní ustanovení**

1. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 mezi hlavním městem Prahou a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., uzavřena Smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností.

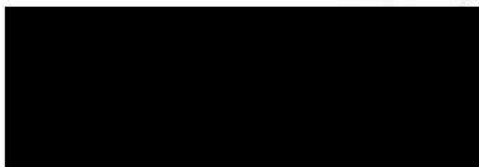
Na základě této smlouvy bude činnosti doposud zajišťované příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy na základě Smlouvy o zajištění správy majetku uzavřené mezi hl. m. Prahou a příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy, jejímž předmětem byla správa majetku hl. m. Prahy, zajišťovat Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

2. Převedením činností dosud zajišťovaných příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy na společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., dojde s účinností ke dni 1. 4. 2017 v souladu s ustanovením § 338 odst. 2 zákona č. [REDAKCE] Sb., zákoník práce rovněž k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů v plném rozsahu na přejímajícího zaměstnavatele, tedy na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. V důsledku tohoto přechodu budou činnosti, které přejdou na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. zajišťovat tytéž osoby, které je zajišťovaly u příspěvkové organizace Technická správa komunikací hl. m. Prahy.

3. Mezi Postupitelem a Postoupenou stranou byla dne 17. 1. 2000 uzavřena Smlouva nájemní č. 1/00/363/0005 (dále jen „**Smlouva**“). Obsahem této Smlouvy je povolení k vjezdu na AS Černý Most.

Vzhledem k tomu, že přesný rozsah dosud poskytnutého plnění z této Smlouvy ze strany Postupitele a Postoupené strany je nutné určit až ke dni faktického postoupení Smlouvy podle této Dohody, tj. k 1. 4. 2017 a nikoliv ke dni podpisu této Dohody, bude bez zbytečného odkladu k této Dohodě vyhotoven Dodatek, který bude rozsah plnění k tomuto datu přesně specifikovat a který se stane nedílnou součástí této Dohody.

Povaha uzavřené Smlouvy nevylučuje její postoupení.



## **Článek II Předmět Dohody**

Předmětem této Dohody je postoupení veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy uvedené v Čl. I odst. 3 Postupníkovi. Tímto postoupením Postupník vstupuje na místo Postupitele a stává se smluvní stranou postoupené Smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícími. Okamžikem účinnosti postoupení uvedené Smlouvy se Postupitel osvobozuje od svých povinností z postoupené Smlouvy v plném rozsahu.

## **Článek III Závěrečná ustanovení**

1. Tato Dohoda a smluvní vztahy z této Dohody vyplývající se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že postoupení Smlouvy podle čl. II je vůči Postoupené straně účinné od okamžiku vyslovení souhlasu Postoupené strany s postoupením Smlouvy. Postoupená strana tímto prohlašuje, že s postoupením Smlouvy podle čl. II této Dohody a ve smyslu ustanovení § 1897 odst. 1 občanského zákoníku vyslovuje souhlas, na důkaz čeho připojuje níže svůj podpis.
3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Postupitelem a Postupníkem a účinnosti podpisem Postoupené strany.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Po jednom stejnopise obdrží každá ze Smluvních stran této dohody.
5. Tuto Dohodu je možné měnit pouze ve formě písemných dodatků.

6. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně nevedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této Dohodě a dále prohlašují, že obsah této Dohody je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebylo sjednáno v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze Smluvních stran Dohody či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují Smluvní strany níže podpisy osob oprávněných je zastupovat.

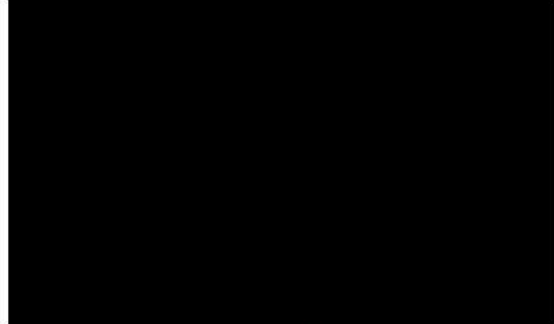
V Praze dne 27. 3. 2017



**Postupitel**

Ing. Zdeněk Zadina

jednatel

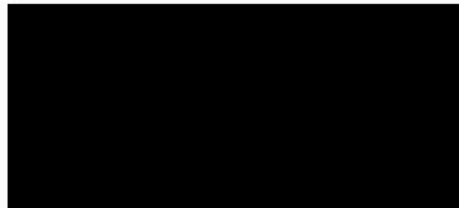


Ing. Miroslav Svoboda

předseda představenstva


Ing. Petr Smolka

člen představenstva



V Praze dne

22. 5. 2017



**Postoupená strana**