

Smlouva o právních službách

uzavřená níže uvedeného dne mezi:

1. Dr. Josefem Černohlávkem, advokátem

IČ: 66224802,

se sídlem Jungmannova ulice 31, Praha 1, č. osvědčení ČAK 4056

(dále jen „Advokát“)

a

2. Správa jeskyní České republiky

se sídlem Květnové náměstí 3, 252 43 Průhonice

IČ: 75073331

zastoupenou svým ředitelem, doc. Ing. Milanem Janem Půčkem, MBA, PhD

(dále jen „Klient“)

následovně:

I.

1. Advokát se touto smlouvou zavazuje poskytovat Klientovi právní služby související se stavbou „Návštěvnické středisko Dům přírody Českého krasu, Koněprusy“ a to zejména v souvislosti se sporem proti zhotoviteli této stavby, společnosti DCI Czech a.s., IČ 04501624. Advokát bude Klientovi případně poskytovat právní služby i v dalších věcech, pokud jej o to Klient písemně požádá (vše dále jen „Právní služby“).
2. Za výše uvedené Právní služby se Klient zavazuje platit Advokátovi hodinovou odměnu ve výši:
 - a) 3.500,- Kč + DPH za jednu pracovní hodinu advokáta z Advokátní kanceláře Ůrge & Černohlávek (dále jen „AKUC“),
 - b) 2.000,- Kč + DPH za jednu pracovní hodinu advokátního koncipienta z AKUC
 - c) 1.000,- Kč + DPH za jednu pracovní hodinu dalších zaměstnanců AKUC.
3. Dojde-li v konkrétním měsíci k poskytování právních služeb podle této smlouvy, bude výše uvedená odměna splatná vždy do dvacátého dne následujícího měsíce převodem na advokátův účet vedený u ČSOB a.s., č. účtu 150 775 637/0300, a to na základě faktury vystavené Advokátem. Advokát ke každé faktuře přiloží přehled své činnosti za uplynulý měsíc či měsíce, které dosud nebyly vyfakturovány. V případě, že Advokát v určitém měsíci nebude vykonávat žádnou činnost nebo jen činnost v malém rozsahu, nebude za tento měsíc vystavena faktura a příslušná činnost bude vyúčtována v nejbližší vystavené faktuře.
4. Kromě výše uvedené odměny má Advokát nárok na úhradu důvodně vynaložených nákladů souvisejících s Právními službami. Za čas strávený cestou účelně podniknutou v souvislosti s Právními službami a schválenou Klientem náleží Advokátovi a dalším právníkům z AKUC polovina hodinových sazeb podle odstavce 2 a cestovní náhrady v rozsahu dle zákoníku práce.

II.

1. Advokát je povinen poskytovat právní služby řádně a s odbornou péčí a řídit se při své činnosti pokyny Klienta. Budou-li pokyny Klientů nevhodné, je Advokát povinen Klienta na nevhodnost těchto pokynů upozornit. Bude-li Klient i přesto trvat na provedení svých pokynů, neodpovídá Advokát za následky tím vzniklé.
2. Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o záležitostech Klienta, o nichž se při poskytování Právních služeb dověděl.
3. Advokát bude právní služby poskytovat převážně osobně. Pokud budou Právní služby poskytovat také jiní advokáti či koncipienti z AKUC, bude Advokát za jejich Právní služby ručit.
4. Kromě Klientova ředitele mohou s Advokátem komunikovat a udílet mu pokyny také zaměstnanci Klienta nebo další spolupracovníci Klienta, jestliže to vyplývá z jejich pracovního zařazení.
5. Pokud Advokát poskytuje Právní služby ve sporu proti jiné osobě, neručí Advokát za majetkovou situaci této osoby. Pokud má Klient vůči své protistraně pohledávky, bude sám kontrolovat, zda protistrana není v úpadku a zda je třeba přihlásit pohledávky za touto společností v insolvenčním řízení (viz insolvenční rejstřík na stránkách www.justice.cz).

III.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to ode dne podepsání do 31.12.2025. Smlouva však pozbývá účinnosti v okamžiku, kdy celková výše odměny fakturovaná Advokátem podle této smlouvy dosáhne částky 370.000,- Kč bez DPH.
2. Smlouvu může vypovědět každá ze smluvních stran i bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou jeden měsíc. Výpovědní lhůta začíná plynout okamžikem, kdy byla výpověď doručena druhé straně.
3. Veškeré dodatky a změny této smlouvy musí být učiněny písemně a podepsány oběma stranami. Za písemná sdělení se pro účely této smlouvy považují i zprávy zaslané druhé straně e-mailem.
4. Nestanoví-li tato smlouva něco jiného, řídí se práva a povinnosti jejích stran zákonem č. 85/1996 Sb. o advokacii a jinak občanským zákoníkem.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání.

V Praze dne 10.4.2025

Advokát

za Správu jeskyní České republiky

.....
Dr. Josef Černohlávek

.....
doc. Ing. Milan Jan Půček, MBA, PhD,
ředitel