

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STAVEBNÍM A MONTÁŽNÍM PRACÍM
a
ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ PRO SOCIÁLNÍ BYDLENÍ**

OBJEDNATEL tímto čestně prohlašuje, že

- je registrovaný jako plátcе daně z přidané hodnoty v ČR

☒ **ANO** ☐ **NE**

- přijaté plnění ve formě stavebních prací použije pro svoji ekonomickou činnost a v tomto vztahu vystupuje jako osoba povinná k dani

☒ **ANO** ☐ **NE**

- objekt, do kterého budou výrobky zabudovány je (vyberte jednu z možností):

☐ **v bytovém domě**

- bytovým domem je stavba pro bydlení, v níž z úhrnu podlahových ploch všech jejích místností a prostorů připadá více než polovina na byty

☐ **v bytovém domě (sociální bydlení)**

bytovým domem je stavba pro bydlení, v níž z úhrnu podlahových ploch všech jejích místností a prostorů připadá více než polovina na byty. U každého bytu nepřesáhne celková podlahová plocha 120 m². Do celkové podlahové plochy se započítávají plochy místností bytu včetně příslušenství k bytu. Nezapočítávají se např. balkony, terasy, lodžie.

☐ **v rodinném domě**

- rodinný dům je stavba na bydlení, v níž je více než polovina podlah místností a prostorů pro bydlení; rodinný dům může mít nejvýše 3 samostatné byty, nejvýše 2 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží a podkroví

☐ **v rodinném domě (sociální bydlení)**

rodinný dům je stavba na bydlení, v níž je více než polovina podlah místností a prostorů pro bydlení; rodinný dům může mít nejvýše 3 samostatné byty, 2 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží a podkroví. Celková podlahová plocha nepřesáhne 350 m². Do celkové podlahové plochy se započítávají všechny podlahové plochy všech místností. Nezapočítávají se terasy, balkony, lodžie, půda a sklepní kóje s nepevnými stěnami.

☐ **v bytě**

- bytem je místnost nebo soubor místností, které jsou podle rozhodnutí stavebního úřadu určeny k bydlení, vč. podílu na společných částech domu dle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), ve znění pozdějších předpisů

☐ **v bytě (sociální bydlení)**

bytem je místnost nebo soubor místností, které jsou podle rozhodnutí stavebního úřadu určeny k bydlení, vč. podílu na společných částech domu dle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), ve znění pozdějších předpisů. Podlahová plocha bytu nepřesáhne 120 m². Do celkové podlahové plochy se započítávají plochy místností bytu včetně příslušenství k bytu. Nezapočítávají se např. balkony, terasy, lodžie.

☐ **Jiná možnost sociálního bydlení daná §48**

☒ **nebytové prostory**

Spĺňuje podmínky dané §48 zákona o DPH 235/2004 Sb.

Při poskytnutí stavebních a montážních prací spojených se změnou dokončené stavby bytového domu, rodinného domu nebo bytu, včetně jejich příslušenství, vymezenou stavebním zákonem, nebo v souvislosti s opravou těchto staveb, se uplatní snížená sazba daně. Jsou-li tyto práce prováděny na jiné stavbě, jejíž část je určena pro bydlení, uplatní se snížená sazba daně jen u těch prací, které jsou poskytnuty výlučně pro část stavby určenou pro bydlení.

Objednatel tímto čestným prohlášením na sebe přebírá odpovědnost za správnost výše uvedených údajů.

UPOZORNĚNÍ na následky uvedení nepravdivých údajů v čestném prohlášení

- v případě uplatnění snížené sazby dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb. ve znění platných předpisů a následného neprokázání rozhodných podmínek pro uplatnění snížené sazby místně příslušnému správci daně se objednatel zavazuje na výzvu zhotovitele doplatit daň do výše základní sazby a to do deseti dnů ode dne vyzvání.

- objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli škodu způsobenou poskytnutím nepravdivých důkazních prostředků nebo nepravdivým či neúplným uvedením údajů v čestném prohlášení v případě, že by zhotovitel jako plátcе daně neprokázal místně příslušnému správci daně, že plnění bylo poskytnuto ve smyslu znění výše uvedených platných předpisů. Za škodu je v tomto případě považován součin 0,1 % z doměřeného rozdílu mezi skutečným a uvedeným data uskutečnění zdanitelného plnění do doby zaplacení škody objednatel.

