

DODATEK č. 21

k nájemní smlouvě (HS o dočasném užívání nár. majetku) ze dne 30. 4. 1991, dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005, dodatku č. 2 ze dne 10. 4. 2006, dodatku č. 3 ze dne 23. 4. 2007, dodatku č. 4 ze dne 8. 4. 2008, dodatku č. 5 ze dne 7. 4. 2009, dodatku č. 6 ze dne 20. 4. 2010, dodatku č. 7 ze dne 22. 3. 2011, dodatku č. 8 ze dne 11. 4. 2012, dodatku č. 9 ze dne 30. 4. 2013, dodatku č. 10 ze dne 15. 4. 2014, dodatku č. 11 ze dne 21. 4. 2015, dodatku č. 12 ze dne 19. 4. 2016, dodatku č. 13 ze dne 25. 4. 2017, dodatku č. 14 ze dne 4. 5. 2018, dodatku č. 15 ze dne 16. 4. 2019, dodatku č. 16 ze dne 23. 4. 2020, dodatku č. 17 ze dne 12. 4. 2021, dodatku č. 18 ze dne 19. 4. 2022, dodatku č. 19 ze dne 25. 4. 2023 a dodatku č. 20 ze dne 17. 4. 2025, uzavřený mezi:

1. **městem Žďár nad Sázavou**, zastoupeným starostou **Ing. Martinem Mrkosem, ACCA**, IČO 00295841, DIČ CZ00295841, (dále jen pronajímatel), na straně jedné
- a
2. obchodní firmou **Obuv Halouzka, s. r. o.** se sídlem Žďár nad Sázavou 3, K Milířům 2468/5, PSČ 59101, IČO 28297342, DIČ CZ28297342, zastoupenou jednatelem **Ladislavem Halouzkou** (dále jen nájemce), na straně druhé

Obě strany se dnešního dne dohodly na doplnění článku II. shora uvedené smlouvy, týkající se doby pronájmu pozemku, a to následovně:

Dočasné užívání zřízené původně na dobu 15 let s účinností od 1. 5. 1991 (prodlouženo do 30. 4. 2025) se na základě schválení Rady města Žďáru nad Sázavou ze dne 22. 4. 2025 prodlužuje o dobu určitou o další 1 rok, tj. do 30. 4. 2026. Umístění veškerého reklamního zařízení na pronajatém pozemku a na samotném objektu provozovny musí být v souladu s Manuálem dobré praxe reklamy a označování provozoven. V případě nesplnění tohoto závazku bude muset být nájemcem na jeho vlastní náklady odstraněno.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 26. 2. 2025 do 28. 3. 2025.

Dále se obě strany rovněž dohodly na doplnění článku III. shora uvedené smlouvy, týkající se úhrady za pronájem – na základě uzavřeného Dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005, a to následovně:

Nájemné za užívání pozemku se stanovuje s účinností od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 ve výši 9.333 Kč a je splatné do 15. 5. 2025 na účet pronajímatele u Komerční banky Žďár nad Sázavou č. ú. 19-328751/0100, VS 4400000002.

Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města nájemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním celého textu tohoto dodatku smlouvy v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí město Žďár nad Sázavou, které před zveřejněním anonymizuje ty osobní údaje nájemce, které podléhají ochraně osobních údajů. Smluvní strany dále prohlašují, že dodatek smlouvy neobsahuje obchodní tajemství.

V ostatních ustanoveních zůstává nájemní smlouva včetně pozdějších dodatků nezměněna.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 29. 04. 2025

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 30. 04. 2025

Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta města Žďáru nad Sázavou
pronajímatel

Ladislav Halouzka
jednatel Obuv Halouzka s.r.o.
nájemce