

**Níže uvedené smluvní strany:**

Název: **Městská část Praha 1**  
IČ: 00063410  
DIČ: CZ00063410  
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68  
Datová schránka: b4eb2my  
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou

dále jen „*Pronajímateř*“ na straně jedné

a

Fyzická osoba: **Zlata Kršková**  
IČ: 61023221  
Datová schránka: gqu2evs  
Sídlo: Skalka 719, Kostelec nad Černými lesy, PSČ 281 63

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## **DODATEK č. N-2009/1833/D4**

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 2009/1833 ze dne 16.9.2009, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá část nebytové jednotky č. 734/101 nacházející se v domě č.p. 734, k.ú. Staré Město, Dlouhá 27, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR17\_0781 ze dne 29.06.2017 mění následujícím způsobem:

### **I.**

V článku 9 smlouvy „Práva a povinnosti smluvních stran“ se mění odst. 9.4, který nově zní takto:

*Smluvní strany se dohodly, že v článku 9. smlouvy „Práva a povinnosti smluvních stran“ se mění odst. 9.4, který nově zní takto:*

9.4 Nájemce je oprávněn přenechat část Nebytového prostoru o výměře cca 10 m<sup>2</sup> do podnájmu Stanislavě Cháberové, IČ 66052092, se sídlem U Milosrdných 852/12, Praha 1, PSČ 110 00 a Jaroslavě Pekové, IČ 62395378, se sídlem Jana Želivského 1729/20, Praha 3, PSČ 130 00, za účelem provozování kadeřnictví, dále Stanislavě Rosové, IČ 15899284, se sídlem Kettnerova 2052/20, Praha 5, PSČ 155 00 a Iloně Jarkovské, IČ 66036712, se sídlem Hlavatého 620/5, Praha 4, PSČ 149 00, za účelem provozování holičství a kadeřnictví a dále Lence Šťastné, IČ 75370921, se sídlem Na Bořích č. ev. 66, Zadní Třebáň, PSČ 267 29, za účelem provozování pedikúry a manikúry. Podnájem se sjednává na dobu **určitou** 2 let od data podpisu tohoto dodatku a za podmínky navýšení nájemného o 30% u podnajaté plochy.

Nájemce i podnájemce jsou povinni na žádost Pronajímatele umožnit vstup do pronajatých prostorů ke kontrole povinností vyplývajících z nájemní smlouvy. Po skončení podnájmu není Nájemce oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele přenechat Nebytový prostor nebo jeho část do podnájmu či jiného užívání třetí osobě.

## II. Závěrečná ustanovení

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.
- (3) Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku a všech souvisejících dokumentů v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- (4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
- (5) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

## Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 29.06.2017, usnesením č. UR17\_0781.

V Praze dne: 31-07-2017  
.....  
Městská část Praha 1  
Ing. Oldřich Lomecký  
starosta  
*Pronajímatel*

V Praze dne: 16. 8. 2014  
.....  
Zlata Kršková  
*Nájemce*