**Smlouva o výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany**

**zdraví při práci na staveništi ve fázi realizace stavby**

uzavřená podle ustanovení § 2455 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

# 1. SMLUVNÍ STRANY

**1.1. Komitent: Lesy města Olomouce, a.s.**

Sídlo Lomená 177/4, 779 00 Olomouc - Neředín

IČ: 28633032

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel., email:

Zastoupený: Ing. David Janásek, předseda představenstva

Mgr. Miroslav Žbánek, místopředseda představenstva

(dále jen „komitent“)

a

**1.2. Komisionář: SAFETY PRO s. r. o.**

Sídlo: Přerovská 434/60, Holice 779 00 Olomouc

IČ: 285 71 690

DIČ: CZ28571690

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 43822

jednající: Ing. Jiří Smékal, BA, jednatel společnosti

bankovní spojení:

č.ú.:

(dále jen „koordinátor BOZP“)

# 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Komitent touto smlouvou v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a předpisy souvisejícími, tj. zejména nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, v platném znění, při splnění nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti, v platném znění, určuje koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) na staveništi ve fázi realizace stavby **„LC Huzovská II. etapa, část 2, úsek 1“** (dále jen „stavba“). Koordinátor BOZP se zavazuje, že pro komitenta bude za úplatu vykonávat vlastním jménem a na svou odpovědnost níže uvedené činnosti a komitent se zavazuje zaplatit koordinátorovi BOZP za to dohodnutou cenu.

2.2. Koordinátor BOZP se zavazuje vykonávat v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění, zejména tyto činnosti:

1. informovat a upozorňovat:

* bez zbytečného odkladu všechny dotčené zhotovitele stavby a další jiné osoby na bezpečnostní a zdravotní rizika, která vznikla na staveništi během postupu prací nebo se mohou v průběhu realizace na stavbě vyskytnout,
* bez zbytečného odkladu zhotovitele stavby a další jiné osoby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby,
* bez zbytečného odkladu komitenta na případy předchozího bodu tohoto článku, nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy,

1. vyžadovat zjednání nápravy v případě zjištění nedostatků v uplatňování požadavků na BOZP na staveništi a navrhovat k tomu přiměřená opatření,
2. koordinovat spolupráci zhotovitelů stavby nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění BOZP se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabraňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
3. dávat podněty a na vyžádání zhotovitele doporučovat technická řešení nebo opatření k zajištění BOZP pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
4. sledovat s ohledem na BOZP:

* provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou prováděny podle realizační dokumentace, souhrnu smluvních dohod a v souladu s platnými právními předpisy na úseku ochrany a tvorby životního prostředí a BOZP, upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat bez zbytečného odkladu po zhotovitelích stavby a jiných osobách zjednání nápravy,
* zda zhotovitelé stavby dodržují plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) a projednávat s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
* zda navrhovaná technická a organizační preventivní opatření jsou v souladu s právními předpisy, hodnotami uvedenými v českých technických normách, technicky realizovatelná s přihlédnutím k účelu stanovenému komitentem a ekonomicky přijatelná,

1. kontrolovat pravidelně alespoň jedenkrát za týden:

* realizaci nápravných opatření u příslušných odpovědných osob kontrolovaných subjektů,
* potřebné doklady a oprávnění pro výkon prováděných prací (odborné zkoušky, oprávnění pro práce se stroji atd.),
* zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
* označení staveniště a zveřejnění a aktualizaci „Oznámení o zahájení prací“ na viditelném místě u vstupu na staveniště, a to po celou dobu provádění prací až do doby předání díla do užívání,
* dodržování zákazu požívání alkoholických nápojů

1. spolupracovat:

* při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
* se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými odborovými organizacemi, popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor komitenta,

1. zúčastňovat se:

* kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem podle stavebního zákona,

1. vést dokumentaci:

* záznamy o prováděné činnosti, o výsledcích kontrol, rozsahu kontrolní činnosti, zjištěných závadách, odpovědných osobách, navržených opatřeních, výsledcích projednávání kontrolní činnosti s komitentem, údaje o tom, zda a jakým způsobem a kým byly tyto nedostatky odstraněny,
* evidenci zjištěných závad, včetně průkazné fotodokumentace,

1. provádět:

* potřebnou aktualizaci plánu BOZP v souladu s aktualizovanými harmonogramy provádění stavby,
* potřebnou aktualizaci „Oznámení o zahájení prací“ v souladu s aktuálním stavem na staveništi při provádění stavby,
* dohled nad pracovními podmínkami v souladu s platnou legislativou pro prevenci nemocí z povolání,

1. zpracovat:
   * plán bezpečnosti práce stavby a zajišťovat jeho průběžnou kontrolu (zapracování konkrétního rozsahu prací a jejich rizik) – před zahájením stavby je povinen předat jedno vyhovení komitentovi a dále bezodkladně předávat jeho případné změny

* předat záznamy o prováděné činnosti a originál plánu BOZP komitentovi do 30 dnů po dokončení stavby a jejím řádném předání a převzetí vlastníkem nebo uživatelem,

1. zajišťovat odbornou podporu a součinnost při komunikaci s orgány státní správy a samosprávy.

# 3. Práva a povinnosti koordinátora BOZP

3.1. Koordinátor BOZP se zavazuje při provádění činností, jež jsou předmětem smlouvy, postupovat s odbornou péčí a uskutečňovat tyto činnosti kvalitně a bez vad v rozsahu stanoveném touto smlouvou a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou, všemi níže uvedenými souvisejícími dokumenty a podklady a obecně závaznými právními předpisy České republiky.

3.2. Pro účely této smlouvy se má za to, že související dokumenty a podklady nutné k řádnému plnění předmětu smlouvy jsou:

* + **projektová dokumentace stavby**
  1. Koordinátor BOZP prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou ve smyslu § 10 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, a má potřebné oprávnění k podnikání vyžadované obecně závaznými právními předpisy. Koordinátor BOZP je povinen po dobu trvání této smlouvy udržovat v platnosti doklady prokazující veškeré kvalifikační předpoklady pro výkon své funkce.

3.4. Koordinátor BOZP je osobou oprávněnou provádět dle stavebního zákona zápisy do stavebního deníku a tyto zápisy se zavazuje provádět ve lhůtě do 2 dnů ode dne, kdy zapisované skutečnosti nastanou.

3.5. Veškeré informace týkající se předmětu této smlouvy, s nimiž bude koordinátor BOZP přicházet v průběhu předsmluvních jednání a v době po uzavření smlouvy do styku, jakož i výchozí podklady a materiály předané mu komitentem, jsou důvěrné. Tyto informace nesmějí být sděleny nikomu kromě komitenta a třetích osob určených dohodou smluvních stran nebo třetích osob v nezbytném rozsahu za účelem plnění povinností koordinátora BOZP vyplývajících z této smlouvy a nesmějí být použity k jiným účelům než k plnění předmětu této smlouvy.

# 4. CENA a platební podmínky

4.1.Komitent se zavazuje zaplatit koordinátorovi BOZP cenu za prováděné činnosti ve výši:

Celková cena bez DPH 24 000,- Kč

DPH 5 040,- Kč

**Celková cena s DPH 29 040,- Kč**

* 1. Výše uvedená celková cena je nejvýše přípustná a zahrnuje i veškeré náklady potřebné a související s prováděním činností, jež jsou předmětem této smlouvy.
  2. Vícepráce jsou práce vyžádané komitentem, které budou výslovně uvedeny a specifikovány v dodatku k této smlouvě, v němž bude dohodnut rozsah, termín a cena těchto víceprací. Veškeré vícepráce provedené bez předchozího projednání a vzájemného odsouhlasení mezi oprávněnými zástupci smluvních stran nebudou ze strany komitenta uhrazeny.
  3. Úhrada ceny za vykonávané činnosti bude prováděna na základě daňových dokladů za uplynulé kalendářní čtvrtletí vystavených koordinátorem BOZP. K daňovým dokladům musí být přiložen soupis činností vykonaných koordinátorem BOZP za příslušné čtvrtletí.
  4. Splatnost účtované ceny je do 30 dnů ode dne doručení faktury komitentovi.

# 5. DOBA PLNĚNÍ a ukončení smlouvy

* 1. a) Zahájení plnění smlouvy je dnem uzavření smlouvy, pokud nebude stanoveno komitentem jinak. Předpoklad je 05/2025.

b) Maximální lhůta výstavby je 90 kalendářních dnů.

5.2. Koordinátor BOZP je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že při provádění činností, jež jsou předmětem smlouvy, zjistí skryté překážky znemožňující řádné provádění činností, a po oznámení těchto skutečností komitentovi nedojde ze strany komitenta k jejich odstranění nebo k dohodě o změně smlouvy.

5.3. V případě nesplnění povinností ze strany koordinátora BOZP je komitent oprávněn odstoupit od smlouvy.

5.4. Odstoupení od smlouvy oznámí oprávněná strana druhé smluvní straně písemně doporučeným dopisem. Smlouva zaniká ke dni doručení dopisu obsahujícího oznámení o odstoupení. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením povinností, smluvních pokut a řešení sporu mezi smluvními stranami.

# 6. Ostatní ujednání

6.1. Komitent se zavazuje poskytnout koordinátorovi BOZP při plnění předmětu smlouvy potřebnou součinnost. Dále se zavazuje v průběhu trvání toto smlouvy předávat koordinátorovi BOZP veškeré vyžádané podklady a informace pro jeho činnost a ohlašovat jejich změny a předávat informace o osobách, které se mohou s vědomím komitenta zdržovat na staveništi.

6.2. Zhotovitelem stavby je právnická nebo fyzická osoba nebo více těchto osob, které jsou na základě smlouvy o dílo zavázány provést dílo, tj. realizaci stavby s názvem uvedeným v čl. 2, odst. 2.1. této smlouvy. Komitent se zavazuje, že příslušnou smlouvou o dílo zaváže zhotovitele stavby k poskytování součinnosti koordinátorovi BOZP po celou dobu realizace stavby.

6.3. Koordinátor BOZP prohlašuje že má uzavřenou pojistnou smlouvu ke krytí rizika škody způsobené v souvislosti s jeho činností komitentovi, a nebo třetím osobám na pojistnou částku ve výši nabídkové ceny a zavazuje se udržovat ji v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy.

**7. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ**

7.1.V případě prodlení s plněním peněžitého závazku je koordinátor BOZP oprávněn požadovat po komitentovi úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

7.2. Komitent je oprávněn požadovat po koordinátorovi BOZP uhrazení smluvní pokuty:

1. za každé jednotlivé nesplnění smluvních závazků a povinností dle této smlouvy ve výši 1.000,- Kč a při opakovaném porušení stejné povinnosti 2.000,-Kč.

# 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8.1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

8.2. Tuto smlouvu je možné měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.

8.3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalších obecně závazných právní předpisy České republiky.

8.4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré případné spory, vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy, budou řešit přednostně dohodou. Zástupci smluvních stran se sejdou na základě výzvy jedné ze smluvních stran v dohodnutém termínu, a to nejpozději do 10 dnů ode dne doručení výzvy. Pokud by nedošlo dohodou k odstranění sporu, smluvní strany se dohodly, že v případě sporu je příslušný pro jeho rozhodnutí obecný soud komitenta.

8.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž komitent obdrží 1 vyhotovení a koordinátor BOZP 1 vyhotovení této smlouvy.

V…………, dne……………… V Olomouci dne 15.04.2025

………………………………………………… ……………………………………………

Příkazce: Příkazník:

Ing. David Janásek Ing. Jiří Smékal, MBA

Předseda představenstva Jednatel společnosti

Mgr. Miroslav Žbánek

Místopředseda představenstva