

SMLOUVA
o podnájmu automatů NESCAFÉ na teplé nápoje
uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**I.
SMLUVNÍ STRANY**

WITT Praha spol. s r.o.

se sídlem: V Bílce 684, 156 00, Praha 5 - Zbraslav
zastoupená: panem Robertem Bohunickým, jednatelem
vedená u: MS v Praze odd. C, vložka 59635
IČ: 25668471 DIČ: CZ25668471
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „WITT“)

Střední škola automobilní a informatiky
Weilova 4, 102 00 Praha 10

doručeno dne: 13. 12. 2021
č.j.: SSAIS 10 01491 / 2021
počet listů: 3
počet listů příloh: 2

101 / 21

a

Střední škola automobilní a informatiky

se sídlem: Weilova 1270/4, 102 00 Praha 15 – Hostivař

zastoupená: Ing. Milan Vorel, ředitel

IČ: 00497070 DIČ: CZ 00497070

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „firma“)

**II.
PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je podnájem 1 kusu automatu na teplé nápoje, jejichž vlastníkem je Nestlé, a to automatů typu **FUSION FTP 60 E AR** dle předávacího protokolu. Součástí automatu je mincovní modul s mincovníkem + podstavec k úhradě nápojů. Výrobní čísla, místa instalace a datum instalace budou předmětem přílohy č. 1. Společnost WITT má právo pronajímat automaty společnosti Nestlé.
- 2.2. Předmětem této smlouvy je dále prodej surovin WITT (veškeré suroviny jsou výrobkem společnosti Nestlé) pro výrobu nápojů (dále jen „suroviny“) a jejich odběr firmou v dohodnutém minimálním a sortimentu takto:
- 8 kg kávy **BUONDI GOLD** (zrnková káva) (lze nahradit kávou Nescafé Superiore / ESPRESSO a Buondi Prestige)
- minimální měsíční odběr
 - **NESQUICK** – čokoládový nápoj (nebo jiný dle nab. WITT) dle potřeby (balení po 1 kg)
 - Nestlé **ALEGRIA Skimmed Milk** (nebo jiná dle nab. WITT) pro přípravu mléčných nápojů (balení po 0,5 kg) dle potřeby
 - Čaje **TEEKANNE** – dle vlastní spotřeby
 - Instantní kávu **Alegria Smooth** – dle potřeby
 -
- 2.3. WITT bude suroviny dodávat na základě objednávek firmy (minimální množství pro každý jednotlivý závoz je 8 kg kávy), cena surovin se bude řídit standardním ceníkem surovin. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se právní vztahy při prodeji surovin řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o kupní smlouvě. Dodávat zboží a hradit případné nájemné, nebo služby se bude na základě faktury – daňového dokladu se 14denní splatností. V případě prodlení se zaplacením může být účtován úrok z prodlení ve výši dle právních předpisů.

III. DOBA A CENA PODNÁJMU

- 3.1. Podnájem automatů dle odst. 2.1. této smlouvy se sjednává na dobu neurčitou a to od 1. 1. 2022. Smlouva nabývá účinnosti dnem instalace automatů dle přílohy č. 1. Minimální doba podnájmu automatu je stanovena na 36 měsíců. Smlouva se dále sjednává jako smlouva na zkoušku, a to tak, že firma má právo během prvních třech měsíců okamžitě písemně odstoupit od smlouvy, a to bez jakýchkoli sankcí.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly na měsíčním nájmu ve výši 0,-Kč měsíčně za komplet automat FUSION FTP 30 E mincovní modul s mincovníkem + podstavec. Zároveň se dohodli na případném servisním poplatku za nesplnění minimálních měsíčních odběrů kávy a veškeré cenové dohody a ceníky považujeme za důvěrné a obchodní tajemství.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI FIRMY

- 4.1. Firma není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu WITTu jakkoliv automaty zatěžovat právy třetích osob, jakož i umožnit třetím osobám nakládat s automaty v rozporu s touto smlouvou.
- 4.2. Firma odpovídá WITTu po dobu platnosti této smlouvy za škody způsobené porušením povinností firmy vyplývajících z této smlouvy.
- 4.3. Firma není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu WITTu přemístit automaty na jiné místo, než kam byly automaty po dohodě nainstalovány.
- 4.4. Firma se zavazuje užívat automaty výhradně pro výrobu teplých nápojů, výhradně z produktů vypsanych v článku II. bodu 2.2., neboť jedině tak lze docílit předpokládané vysoké kvality teplého nápoje. Pro případ porušení této povinnosti je firma povinna zaplatit WITTu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení tohoto závazku.
- 4.5. Firma je povinna umožnit WITTu a jím pověřeným subjektům přístup k automatům za účelem kontroly plnění podmínek této smlouvy ze strany firmy anebo za účelem jejich oprav, úprav a údržby v pracovních dnech od 8 do 16 hod.
- 4.6. Firma je povinna automaty chránit před zničením, odcizením či poškozením a je povinna učinit veškerá bezpečnostní opatření nezbytná ke splnění uvedené povinnosti, jinak odpovídá WITTu za vzniklou škodu.
- 4.7. Firma je povinna dbát všech hygienických zásad a předpisů a dodržovat veškeré právní předpisy v této oblasti tak, aby při poskytování služeb prostřednictvím automatů byla zajištěna potřebná kvalita nápojů.
- 4.8. Firma je povinna provádět pravidelnou hygienickou údržbu automatů dle zaškolení a udržovat automaty v čistém a provozuschopném stavu.
- 4.9. Firma je povinna vyrozumět WITT bez zbytečného prodlení, nejpozději však do 3 dnů, o potřebě oprav, úprav, udržovacích prací nad rámec běžné údržby automatů, o poškození, zničení či odcizení automatů.
- 4.10. Firma je povinna dbát na to, aby nápoje byly podávány v příslušné kvalitě tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno WITTu, Nestlé a značky NESCAFÉ a umožnit WITTu za účelem kontroly uvedené povinnosti odběr vzorků teplých nápojů v přiměřeném objemu. Zejména se jedná o používání originálních ingrediencí (surovin) pro výrobu nápojů, které dodavatelem zajišťuje společnost WITT a dodržování nastavených receptur nápojů. Dále pak dodržování hygienických zásad dle bodů 4.7. a 4.8. této smlouvy.
- 4.11. Mezi základní povinnosti firmy patří také účinná úprava vody, kterou automat používá k přípravě nápojů. Nemá-li firma vlastní čistící a dekalciфикаční stanici, přes kterou se upravuje voda do objektu, je povinností firmy pořídit pro automat samostatný filtr na vodu s dekalciфикаčním účinkem. A samozřejmě pravidelně měnit filtrační vložku dle parametrů určených výrobcem. V tomto bodu se smluvní strany dohodly, že tuto povinnost bude kontrolovat a zajišťovat společnost WITT s tím, že náklady spojené s pořízením a výměnou bude fakturovat firmě. Náklady na instalaci, tedy na filtr a filtrační hlavu použitou při instalaci bude WITT fakturovat firmě až po 3 měsících zkušebního provozu, kdy bude jasné, že se smlouva stala smlouvou na dobu neurčitou.
- 4.12. Úhrady za nápoje uhrazené uživateli automatu do mincovníku náleží firmě.

V. PRÁVA A POVINNOSTI WITT

- 5.1. WITT je povinen dodat firmě automat v provozuschopném stavu a instalovat jej na místě a v čase dle dohody s firmou nejpozději však do 3 pracovních dnů od podpisu této smlouvy. Zároveň je WITT povinen seznámit firmu s pravidly užívání automatu a odborně ji zaškolit v zacházení s automatem a jejich běžné údržbě. Splnění těchto povinností WITTu stvrzuje firma podpisem Předávacího a instalačního protokolu.
- 5.2. WITT je povinen na své náklady provádět veškeré nezbytné opravy, úpravy a udržovací práce na automatech, jejichž potřeba vznikla při řádném užívání automatů v souladu s touto smlouvou. Jedná se i o případy výměny těsnění apod. Náklady na servis spojený s neodbornou manipulací, záměrným poškozením, třetí osobou apod. budou počítány k tíži firmy včetně dopravy. Ta nebude účtována pouze v případě, že se servisem bude doručeno zboží v minimálním měsíčním odběru.
- 5.3. V případě závady vzniklé úmyslným poškozením, neodbornou manipulací nebo nedostatečnou hygienickou údržbou, provede opravu, úpravu či údržbu WITT na náklady firmy.
- 5.4. Pokud by stav automatů vyžadoval rozsáhlejší opravy či pokud se některý automat stane neprovozuschopným, přičemž tento stav nebyl zapříčiněn porušením povinností firmy dle této smlouvy, je WITT povinen dle svého uvážení automat buď opravit či vyměnit za jiný provozuschopný automat na teplé nápoje, jehož funkce budou srovnatelné s funkcemi pronajatých automatů a to do 24 hodin. Na vyměněný automat se vztahují přiměřeně veškerá ustanovení této smlouvy vztahující se k pronajatým automatům.

VI. ZÁNIK SMLOUVY PŘED UPLYNUTÍM DOBY PODNÁJMU

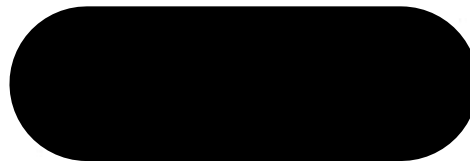
Smlouva může být ukončena písemnou dohodou, anebo písemnou výpovědí i bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní dobou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Za doručení výpovědi se považuje také třetí den uložení zásilky na poštovním úřadě v případě, že se zásilku nepodaří doručit adresátovi.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Tato smlouva se řídí právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.2. Jakékoliv dodatky či změny této smlouvy mohou být učiněny pouze písemně na základě dohody obou smluvních stran.
- 7.3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č.1 – Předávací a instalační protokol
Příloha č.2 – ceník surovin
- 7.4. Smluvní strany shodně konstatují, že tato smlouva podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění této smlouvy v registru smluv provede Střední škola automobilní a informatiky se sídlem Weilova 1270/4, 102 00 Praha 10, IČ 00 497070.
- 7.5. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu smluvních stran a účinnosti okamžikem její registrace v Registru smluv po jejím podpisu smluvními stranami. Ceník surovin nezveřejňujeme.
- 7.6. Tato smlouva se svými přílohami je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží WITT a jeden výtisk firma.
- 7.7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

- 7.8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uchováváním osobních údajů podléhajících ochraně dle nařízení Evropské unie 2016/679 (GDPR) v nezbytně nutné míře a pouze po dobu platnosti smluvního vztahu a max. 3 roky po ukončení platnosti smluvního vztahu, pakliže jedna ze smluvních stran nepožádá stranu druhou o výmaz údajů před časovou lhůtou uvedenou v tomto bodu.

V Čejkovicích dne: 10.12.2021



Digitálně podepsan



.....
firma - SSAI
Ing. Milan Vorel

WITT Praha spol. s r.o.
obchodní společnost
prodej a provoz prodejních automatů
V Bílce 684, Praha - Zbraslav, 156 00
IČO: 25 66 34 71, DIČ: CZ25663471

Předávací a instalační protokol - příloha č.1
 ke smlouvě o nájmu automatu na teplé nápoje a o dodávkách surovin pro výrobu
 nápojů uzavřené dne: 3.12.2021
 mezi
 WITT Praha spol s r.o.

a
Předávatel automobily a informací

FAKTURAČNÍ ÚDAJE PODLE OR/ŽR

Obchodní jméno	<i>Předávatel automobily a informací</i>		
Ulice	<i>Ušlovce 1120/3</i>		
Město	<i>PRAHA 01</i>		
PSČ	<i>102 00</i>		
IČO	<i>00498020</i>	DIČ	<i>CZ 00498020</i>

ADRESA PROVOZOVNY

Název	<i>SCAI</i>		
Ulice	<i>VECOVA 1240/9</i>		
Město	<i>PRAHA 11</i>	Okres	
PSČ	<i>102 00</i>	Kraj	
Prodejní kanál	<i>klub</i>		

ZODPOVĚDNÁ OSOBA - přebírající

Jméno			
Příjmení			Titul
Pozice			
Telefon			
E-mail			

POVĚŘENÁ OSOBA - předávající

Firma	WITT Praha spol. s r. o.		
Jméno a příjmení technika			
Telefon			

TECHNOLOGIE

Typ automatu	Alegria FUSION FTP 60 E AR		
BMB konfigurace	Výrobní číslo:		BMB číslo:
Umístění automatu			
Požadovaný termín instalace	1.1.2022	Doba trvání sml. do	31.12.2024 + neurčitá
Datum realizace instalace	1.1.2022	Kód POC	
Číslo smlouvy			
Poznámky k automatu	<i>+ VODNÍ FILTR, SKŘÍŇKA, 800-HOTOVOST</i>		

Káva	Druh	Sml. odběr	Prvozávoz	Prvozávoz - jiné požadavky	Množství
	Množství v kg	BG			
Alegria Lacta v kg		8			
Alegria Cocoa v kg					
Jiný produkt					
Výška měs. nájmu (bez DPH)		Dle smlouvy			
Typ smlouvy		8 kg měs Zrna / 150 Kč			

Obchodní zástupce		Telefon:	
-------------------	--	----------	--

Obě strany podpisy potvrzují, že došlo k instalaci výše zmíněné technologie a k zaškolení na základní servis
 a pravidelnou hygienickou údržbu

podpis přebírajícího

WITT Praha spol. s r.o.
 obchodní společnost
 prodej a provoz prodejních automatů
 V Bílce 684, Praha - Zbraslav, 156 00
 IČO: 25 66 84 71, DIČ: CZ25668471

Po instalaci bylo provedeno zaškolení personálu na provozování a údržbu nápojového/ých automatu/ů.
Podmínkou bezplatného servisu je pravidelné čištění automatu.

Bezplatný servis se nevztahuje na tyto úkony:

1. Čištění a běžná údržba nápojového automatu, tj. čištění mixérů, zásobníků na suroviny, odkapávací misky, odsávání prostoru mezi zásobníky,
2. Závady vzniklé manipulací s již nainstalovaným a zprovozněným nápojovým automatem,
3. Nesprávné dávkování surovin, tj. přehození pořadí zásobníků se surovinami, nebo uzavřené násypky,
4. Mechanické poškození dílů nápojového automatu či ztráta dílu, tj. poškozená přívodní hadice, nádoby na suroviny, nádobka na vodu, boiler, zámek, čelní panel,
5. Neodborný zásah do programování nápojového automatu
6. Ztráta klíče

Pozn.: Lehké závady, tj. závady, které neohrožují a neomezují správnou funkčnost nápojového automatu a nejsou nebezpečné jako např. vadné osvětlení nápojového automatu, lehký únik vody z mixéru atd. Tyto závady budou odstraněny při závozu zboží, a to bezplatně.

Zpoplatnění servisu:

Doprava:	16 Kč /Km
	600
Servisní práce:	Kč/hod

V Praze dne: 10.12.2021

Ing. Milan

.....
podpis předávajícího

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

[Handwritten signature]

Dodavatel: WITT Praha spol. s r.o. V Bílce 684 156 00 Praha - Zbraslav IČO: 25668471 DIČ: CZ25668471	DL číslo: SVY 211130 Datum: 10.12.2021 Objednávka: Faktura: 10211564 Popis: Řidič / SPZ:
Odběratel: Střední škola automobilní a informatiky Weilova 1270/4 102 00 Praha 10 - Hostivař Příjemce:	IČO: 00497070 DIČ: CZ00497070 Česká republika

Číslo skl. karty	Název	Množství	MJ	Cena za MJ	Sleva v %	Cena bez DPH	Sazba DPH v %	Celkem s DPH
11000081	Buondi GOLD 1kg	8,000	ks	545,00		4 360,00	15	5 014,00
14000003	Coffee Mate 1kg	4,000	ks	242,00		968,00	15	1 113,20
14000020	Alegria skimed milk 500g	4,000	ks	260,00		1 040,00	15	1 196,00
13000015	Nestle CM Milky taste 1kg	1,000	ks	251,00		251,00	15	288,65
						6 619,00		7 611,85

+ 830,- Kč HOTOVOST MINOVKOU