Smlouva o dílo

Smluvní strany:

Základní škola Chmelnice
se sídlem K Lučinám 18/2500, 130 00 Praha 3 - Žižkov
IČO: 63831350
zastoupená Václavem Havelkou – ředitelem
(dále jen jako „Objednatel")

a

LERCH PODLAHY
Rokycanova 7/459
Prah 3 – Žižkov
130 00
IČO: 610 63 720
B.ú.: 214511105/0300
Mobil: 602 210 907, 724 313 515
e-mail: mila@lerchpodlahy.cz
zastoupená **Miloslavem Lerchem** (dále jen jako „Zhotovitel")

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „Smluvní strany" a každý samostatně jako „Smluvní strana")

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva"):

I.
Předmět Smlouvy

- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „Dílo").
- Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

II.
Cena Díla a způsob úhrady

• Smluvní strany se dohodly, že celková sjednaná cena díla činí 149 055,79 Kč (slovy jednostočtyřicetdevěttisícpadesátpětkorunčeských a sedmdesátdevěthaléřů) Daň z přidané hodnoty (DPH) z toho činí 21 % tedy 25 869,19 Kč. Cena bez DPH je 123 186,60Kč. Úhrada 85 % částky bude splatná do 3 dnů od podepsání smlouvy o dílo a na základě vystavené faktury. Zbývající částka bude splatná do 14 dní po ukončení a předání prací, též na základě vystavené faktury. Částka bude uhrazena na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

III.
Doba a místo provádění díla

- Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno od 7.7.2025 nejpozději do 8.8.2025
- Dílo bude provedeno v Základní škole Chmelnice, K Lučinám 18/2500, 130 00 Praha 3 – Žižkov.

IV.
Práva a povinnosti Smluvních stran

• Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu Díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto Smlouvou.

• Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to ve lhůtě, jíž mu Zhotovitel určí.

• Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně a není vázán pokyny objednatele.

• Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.

V.
Předání a převzetí Díla

• K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení. Předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami písemně potvrzeno.

• Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

• Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI.
Záruka za vady

- Záruční lhůta na provedené Dílo se sjednává na dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání Díla Objednateli.
- Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo při předání a převzetí, jakož i za vady, které se vyskytnou po převzetí Díla v záruční lhůtě.

- Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny Objednatelem, třetími osobami nebo vyšší mocí. Zhotovitele neodpovídá za zařízení spotřebního charakteru, jehož opravy a výměna spadají do rozsahu běžné údržby (výměna žárovek, nutné doplnění provozních kapalin, revize, kontroly a podobně). Zhotovitel dále neodpovídá za vady, které vznikly použitím podkladů a věcí poskytnutých Objednatelem či v důsledku plnění pokynu Objednatele, pokud Zhotovitel Objednatele na nevhodnost upozornil nebo pokud prokazatelně nemohl nevhodnost rozpoznat ani s vynaložením veškeré odborné péče.

VII
Závěrečná ustanovení

- Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

- Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

- Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

- Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy: č. 1 – Cenová kalkulace na výměnu podlahové krytiny v učebně biologie

V..... dne .....

.....

Objednatel

V ..... dne .....

.....

Zhotovitel

LERCH PODLAHY

Rokycanova 7/459
Praha 3 - Žižkov
130 00
B.ú.:214511105/0300
Mobil: 602 210 907 , 724 313 515
email:info@lerchpodlahy.cz

Akce	**Kalkulace na výměnu podlahové krytiny v jedné učebně ve 3.np základní školy**
Zákazník	**Základní škola Chmelnice p. Havelka**
Adresa	**Základní škola Chmelnice K Lučinám 2500 130 00 Praha 3 - Žižkov**
Telefon	**605 906 071**
E-mail	reditel@zschmelnice.cz

Materiál	MJ	Množství	Cena za MJ	Cena celkem
PVC Tarket Stella Ruby š. 200 cm	m^2	96,0	415,00 Kč	39 840,00 Kč
PVC lišta PVC Dollken WLK 50, 13x50 mm samolepící	bm	50,0	92,00 Kč	4 600,00 Kč
Dispersní lepidlo na plošné lepení PVC	kg	31,0	155,00 Kč	4 805,00 Kč
Schodová hrana PVC 5x80x2500 mm	ks	3,0	262,00 Kč	786,00 Kč
Dřevoštěpkové desky OSB 3N 4PD, tl. 18 mm	m^2	93,0	269,00 Kč	25 017,00 Kč
Tvrdě elastické lepidlo na dřevěné podlahy	kg	102,0	134,00 Kč	13 668,00 Kč
				- Kč
				- Kč
Sleva na materál	%	15,0	- 887,16 Kč	- 13 307,40 Kč
Materiál celkem				**75 408,60 Kč**

Popis práce	MJ	Množství	Cena za MJ	Cena celkem
Demontáž starých podlahových krytin a lišt	m^2	89,0	55,00 Kč	4 895,00 Kč
Strojní přebroušení a očištění podkladu odsání nečistot	m^2	89,0	34,00 Kč	3 026,00 Kč
Montáž OSB desek s připevněním podkladu lepidlem	m^2	85,0	135,00 Kč	11 475,00 Kč
Zapěnění k desek u stěn,přebroušení a penetrace ploc	m^2	85,0	34,00 Kč	2 890,00 Kč
Rozměření, nařezání, položení PVC s plošným lepením	m^2	89,0	85,00 Kč	7 565,00 Kč
Kantování a chemické svaření spojů	bm	39,0	52,00 Kč	2 028,00 Kč
Montáž obvodových lišt s lepením na stěny	bm	49,0	55,00 Kč	2 695,00 Kč
Lepení čela a hran na stupínku	bm	6,0	185,00 Kč	1 110,00 Kč
Dodání a montáž ukončovací hrany do dveří	ks	2,0	297,00 Kč	594,00 Kč
Provozní režie a přesuny hmot vodorovně a chodištěm	%	5,0	2 300,00 Kč	11 500,00 Kč
Práce celkem				**47 778,00 Kč**

Platební podmínky:		Celkem bez DPH	123 186,60 Kč
1. Zálohová faktura splatná do 3 dnů po objednání prací ve výši 85 % **z ceny materiálu + DPH =**	**73712 ,-kč**	Celkem bez DPH	123 186,60 Kč
2. Konečná faktura splatná do 7 dnů po ukončení a předání prací.		**Celkem s DPH 21%**	**149 055,79 Kč**

Poznámky:
Při pokládce bez stěrky mohou být proti světlu spoje desek.

Zhotovitel **Miloslav Lerch**
LERCH PODLAHY, s.r.o.

Objednatel

V Praze dne 18.4.2025