



POLICEJNÍ AKADEMIE ČESKÉ REPUBLIKY V PRAZE
SEKCE KVESTORA

Lhotecká 559/7, 143 00 Praha 12, P.O. BOX 54

OBJEDNÁVKA č.: PA-OPÚO-OPR/ 41 / 681 /2025

Objednatel (fakturační údaje): Policejní akademie ČR v Praze Lhotecká 559/7, 143 00 PRAHA 12 IČ : 48135445, DIČ: CZ48135445 bankovní spojení: ČNB, č.ú. [REDACTED] způsob úhrady: bankovním převodem Jsme plátcí DPH	Zhotovitel: firma: Roman Behota adresa: Lessnerova 267 , Praha 10 PSČ: 109 00 IČ: 10147675 DIČ: CZ bankovní spojení: tel: +420 mobil: [REDACTED] email: [REDACTED]
Místo dodání: Policejní akademie ČR v Praze Budova: B Lhotecká 559/7, 143 00 PRAHA 12	Vyřizuje : Ing. Libor Sychra tel: [REDACTED] fax: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Na základě Vaší cenové nabídky ze dne 21.4.2025 , objednáваме u Vás opravu fasády na budově B tak, jak je uvedeno ve vaší cenové nabídce.

Cena bez DPH: 369.783,53 Kč
Celková cena s DPH: 447.437,50 Kč
Dopravné je zahrnuto v ceně
Způsob dopravy: zhotovitel
Termín zhotovení: dle dohody
1. Kupní smlouva zahrnuje veškeré náklady spojené s koupí zboží (dopravu do místa plnění, clo, skladování atd.)
2. Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit
3. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží je prodávající povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení z kupní ceny nedodaného zboží včetně DPH
4. Proávající vystaví fakturu, splatnost faktury činí 30 dnů po doručení. V případě prodlení kupujícího s úhradou řádně doručené faktury je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky včetně DPH za každý den prodlení
5. Proávající poskytne za zboží záruku v délce 24 měsíců ode dne dodání
6. Ostatní vztahy, které nejsou upraveny touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
7. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, postupně číslovanými dodatky
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží prodávající a jeden stejnopis kupující
9. Proávající je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci
10. O předání a převzetí zboží bude prodávajícím vyhotoven protokol (např. dodací list), který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení

Na fakturu uveďte, prosím, číslo naší objednávky!!!

V Praze dne : 14.5. 2025
Kupující: Mgr.Bc. Karel Vokurka
kvestor PA ČR

razítko:
podpis:



V
Zhotovitel :

razítko:
podpis:

Roman
Behota



ČESKÁ REPUBLIKA
Policejní akademie České republiky v Praze
Lhotecká 559/7, 143 00 Praha 12 - Karmýk
IČO: 48135445, DIČ: CZ48135445

Ing. Libor Sychra

Od: 
Odesláno: pondělí 21. dubna 2025 11:48
Komu: Ing. Libor Sychra
Předmět: CN - Havarijní oprava fasády a parapetů budova B - nika s rampou a nika s VZT potrubím
Přílohy: 2025-01 - Havarijní oprava fasády budovy - nika budovy B u nakládací rampy.xlsx;
2025-02 - Havarijní oprava fasády budovy - nika budovy B s VZT potrubím.xlsx

Dobrý den

V příloze posílám ke kontrole rozpočet na akci Havarijní oprava fasády a parapetů budova B - nika s rampou a nika s VZT potrubím

Zavolám.

Děkuji za vyřízení.

S pozdravem

Roman Behota
Lessnerova 267
109 00 Praha 10 – Petrovice

IČ: 10147675
DIČ: CZ6211181163

Tel.: 
Mail: 

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Havarijní oprava fasády budovy - nika budovy B s VZT potrubím

KSO: Policejní Akademie Lhotecká 7, 143 00 Praha 4

Zadavatel: Policejní Akademie Lhotecká 7, 143 00 Praha 4

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel: Roman Behota, Lessnerova 267, 109 00 Praha 10

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

CC-CZ: 21. 4. 2025
Datum: 48135445
IČ: CZ48135445
DIČ: 10147675
IČ: CZ6211181163
DIČ:

Cena bez DPH		195 554,19	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	195 554,19	21,00%	41 066,38
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	236 620,57

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Havarijní oprava fasády budovy - nika budovy B s VZT potrubím

Místo: Policejní Akademie Lhotecká 7, 143 00 Praha 4

Zadavatel: Policejní Akademie Lhotecká 7, 143 00 Praha 4

Zhotovitel:

Datum: 21. 4. 2025

Projektant: Roman Behota,
Zpracovatel: Lessnerova 267, 109
00 Praha 10

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	195 554,19
HSV - Práce a dodávky HSV	167 707,47
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	75 951,93
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	88 338,56
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	3 416,98
PSV - Práce a dodávky PSV	27 846,72
764 - Konstrukce klempířské	27 846,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Havarijní oprava fasády budovy - nika budovy B s VZT potrubím

Místo: Policejní Akademie Lhotecká 7, 143 00 Praha 4
Zadavatel: Policejní Akademie Lhotecká 7, 143 00 Praha 4
Zhotovitel:

Datum: 21. 4. 2025
Projektant:
Zpracovatel: Roman Benota,
Lessnerova 267, 109
00 Praha 10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							195 554,19	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				167 707,47	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				75 951,93	
1	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	55,440	355,20	19 692,29	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
		VV	(6,6*1,25)*6		49,500			
		VV	(6,6*0,15)*6		5,940			
		VV	Součet		55,440			
2	K	622151001	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový stěn	m2	55,440	74,88	4 151,35	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622151001					
		VV	(6,6*1,25)*6		49,500			
		VV	(6,6*0,15)*6		5,940			
		VV	Součet		55,440			
3	K	622511112	Omitka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	55,440	850,80	47 168,35	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622511112					
		VV	(6,6*1,25)*6		49,500			
		VV	(6,6*0,15)*6		5,940			
		VV	Součet		55,440			
4	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	55,440	53,04	2 940,54	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629991011					
		VV	(6,6*1,4)*6		55,440			
5	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 20/25	m3	0,297	6 732,00	1 999,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311115					
		VV	(6,6*0,15*0,05)*6		0,297			
		VV	Součet		0,297			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				88 338,56	
9	K	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,297	6 048,00	1 796,26	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965042131					
		VV	(6,6*0,15*0,05)*6		0,297			
		VV	Součet		0,297			
14	K	985311114.WBR	Reprofilace stěn cementovou sanační maltou weberrep vysrávka H SV tl přes 30 do 40 mm	m2	6,600	3 588,97	23 687,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	941321113	Lešení řadové modulové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m výšky přes 25 do 40 m montáž https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941321113	m2	231,000	116,76	26 971,56	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
7	K	941321213	Lešení řadové modulové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m výšky přes 25 do 40 m příplatek k ceně za každý den použití https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941321213	m2	3 465,000	3,94	13 652,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
8	K	941321813	Lešení řadové modulové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m výšky přes 25 do 40 m demontáž https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941321813	m2	231,000	96,24	22 231,44	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot				3 416,98	
10	K	997013120	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 30 do 36 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013120	t	0,720	1 944,00	1 399,68	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501	t	0,720	361,20	260,06	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
12	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509	t	10,920	15,72	171,66	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
13	K	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013602	t	0,546	2 904,00	1 585,58	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				27 846,72	
	D	764	Konstrukce klempířské				27 846,72	
15	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002851	m	39,600	127,20	5 037,12	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	VV		6,6*6		39,600			
	VV		Součet		39,600			
17	K	764216642	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 160 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764216642	m	39,600	576,00	22 809,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	VV		6,6*6		39,600			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Havarijní oprava fasády budovy - nika budovy B u nakládací rampy

KSO:
Místo: Policejní Akademie Lhotecká 7, 143 00 Praha 4

Zadavatel:
Policejní Akademie Lhotecká 7, 143 00 Praha 4

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:
Roman Behota, Lessnerova 267, 109 00 Praha 10

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

CC-CZ:
Datum: 21. 4. 2025

IČ: 48135445
DIČ: CZ48135445

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 10147675
DIČ: CZ6211181163

Cena bez DPH		174 229,34	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	174 229,34	21,00%	36 588,16
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	210 817,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Havarijní oprava fasády budovy - nika budovy B u nakládací rampy

Místo:

Policejní Akademie Lhotecká 7, 143 00 Praha 4

Zadavatel:

Policejní Akademie Lhotecká 7, 143 00 Praha 4

Zhotovitel:

Datum:

21. 4. 2025

Projektant:

Roman Behota,

Zpracovatel:

Lessnerova 267, 109
00 Praha 1C

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

174 229,34

HSV - Práce a dodávky HSV

151 023,74

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

63 786,74

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

84 094,34

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

3 142,66

PSV - Práce a dodávky PSV

23 205,60

764 - Konstrukce klempířské

23 205,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Havarijní oprava fasády budovy - nika budovy B u nakládací rampy

Místo: Policejní Akademie Lhotecká 7, 143 00 Praha 4
Zadavatel: Policejní Akademie Lhotecká 7, 143 00 Praha 4
Zhotovitel:

Datum: 21. 4. 2025
Projektant:
Zpracovatel: Roman Behota,
Lessnerova 267, 109
00 Praha 10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							174 229,34	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				151 023,74	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				63 786,74	
1	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	46,200	355,20	16 410,24	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
		VV	(6,6*1,25)*5		41,250			
		VV	(6,6*0,15)*5		4,950			
		VV	Součet		46,200			
2	K	622151001	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový stěn	m2	46,200	74,88	3 459,46	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622151001					
		VV	(6,6*1,25)*5		41,250			
		VV	(6,6*0,15)*5		4,950			
		VV	Součet		46,200			
3	K	622511112	Omitka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	46,200	850,80	39 306,96	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622511112					
		VV	(6,6*1,25)*5		41,250			
		VV	(6,6*0,15)*5		4,950			
		VV	Součet		46,200			
4	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	55,440	53,04	2 940,54	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629991011					
		VV	(6,6*1,4)*6		55,440			
5	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 20/25	m3	0,248	6 732,00	1 669,54	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311115					
		VV	(6,6*0,15*0,05)*5		0,248			
		VV	Součet		0,248			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				84 094,34	
9	K	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,248	6 048,00	1 499,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965042131					
		VV	(6,6*0,15*0,05)*5		0,248			
		VV	Součet		0,248			
14	K	985311114.WBR	Reprofilace stěn cementovou sanační maltou weberrep vysprávka H SV tl přes 30 do 40 mm	m2	5,500	3 588,97	19 739,34	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	941321113	Lešení řadové modulové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m výšky přes 25 do 40 m montáž https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941321113	m2	231,000	116,76	26 971,56	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC						
7	K	941321213	Lešení řadové modulové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m výšky přes 25 do 40 m příplatek k ceně za každý den použití https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941321213	m2	3 465,000	3,94	13 652,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC						
8	K	941321813	Lešení řadové modulové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m výšky přes 25 do 40 m demontáž https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941321813	m2	231,000	96,24	22 231,44	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC						
	D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot				3 142,66	
10	K	997013120	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 30 do 36 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013120	t	0,601	1 944,00	1 168,34	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC						
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501	t	0,601	361,20	217,08	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC						
12	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509	t	10,920	15,72	171,66	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC						
13	K	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013602	t	0,546	2 904,00	1 585,58	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC						
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				23 205,60	
	D	764	Konstrukce klempířské				23 205,60	
15	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002851	m	33,000	127,20	4 197,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC						
	VV		6,6*5		33,000			
	VV		Součet		33,000			
17	K	764216642	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 160 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764216642	m	33,000	576,00	19 008,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC						