

Smlouva o vzájemné spolupráci

uzavřená v souladu s § 1746, odst. 2 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
číslo smlouvy: **T/OBCH/SPOL25-001**

uzavřená mezi subjekty

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČO: 256 49 329
DIČ: CZ25649329
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s.
Číslo účtu: 2015340111/6000
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 5231
Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva
Ing. Janem Stankem, členem představenstva
(dále v této smlouvě jen „**Výstaviště**“) na jedné straně

a

REFRESHER Media CZ, s.r.o.

se sídlem: U garáží 1611/1, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČ: 06090389
DIČ: CZ06090389
zastoupená: Gáborem Borosem, jednatelem
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl C, vložka 275959
bankovní spojení: 2114317232/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
(dále jen „**Refresher**“) na straně druhé

Výstaviště a Refresher jsou dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“

I.**Úvod**

- 1.1. Výstaviště je podle Smlouvy o zajištění správy a nájmu areálu Výstaviště Praha č. SPR/35/04/010655/2021 uzavřené dne 11.01.2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.10.2021 (dále jen „**Nájemní smlouva**“), s Hlavním městem Praha, jako pronajímatelem (dále jen „vlastník“), nájemcem souboru nemovitých věcí nacházejících se v areálu bývalých jatek na adrese v Praze 7 - Holešovicích, Bubenské nábřeží č.p. 306, a to pozemků parc. č. 1188/1, 1189, č. 1190 a 2318/2, zapsaných na LV 368 pro obec Praha, katastrální území Holešovice, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, které tvoří areál Holešovické tržnice (dále jen „**Holešovická tržnice**“ nebo „**areál Holešovická tržnice**“).
- 1.2. **Refresher** prohlašuje, že je právnickou osobou s plnou právní způsobilostí, a že je oprávněna k uzavření této Smlouvy a k plnění smluvních závazků vyplývajících pro něj z této Smlouvy.

II.**Předmět a účel smlouvy**

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na vzájemné spolupráci, spočívající v realizaci akce „**Launch nového beauty projektu**“.
- 2.2. Cílem a účelem této smlouvy je dohodnout a realizovat oboustranně prospěšnou spolupráci a na jejím základě udržovat vzájemně podporující se partnerské vztahy.

III.**Práva a povinnosti smluvních stran**

- 3.1. Výstaviště pro Refresher poskytne vnitřní plochy Haly 11 pro realizaci akce „**Launch nového beauty projektu**“ v termínu **12.5. až 14.5.2025**, a to na základě Smlouvy o krátkodobém podnájmu prostor sloužících podnikání v areálu Holešovické tržnice, číslo smlouvy **TA25-4018**.

Prostor:	Montáž:	Akce:	Demontáž:
Hala 11	od 12.5.2025, 8:00 hodin	13.5.2025	do 14.5.2025, 23:59 hodin

- 3.2. Refresher poskytne pro Výstaviště marketingové plnění, jehož specifikace je uvedeno v **Příloze č. 2**, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
- 3.3. Smluvní strany se vůči sobě zavazují, že nezveřejní informace získané v průběhu výše vymezené spolupráce, jež by byly způsobilé přivodit újmu jedné ze smluvních stran, a to i po ukončení trvání této smlouvy. Za důvěrné a utajované informace se považují veškeré informace, kromě informací veřejně dostupných.
- 3.4. Smluvní strany se zavazují, že neposkytnou třetí osobě takové informace, které vyžadují napřed dohodnutý souhlas druhé smluvní strany.
- 3.5. Po vzájemné dohodě mohou smluvní strany zapojit do spolupráce podle této smlouvy i další osoby, jestliže to podpoří úspěšnější a rychlejší dosažení cíle.
- 3.6. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o všem, co se týká oblasti spolupráce a spolupůsobnosti při všech aktivitách potřebných na dosažení cíle. Při jejich realizaci postupovat ve smyslu platných právních předpisů.
- 3.7. Refresher je povinen se seznámit a dodržovat platný Provozně bezpečnostní řád, který je v aktuální podobě uveřejněn na <https://1url.cz/UuO09> a s Informacemi o rizicích, které jsou v aktuální podobě uveřejněny na <https://1url.cz/CuO0c>

IV.
Cena a platební podmínky

4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena vzájemného plnění je stanovena následovně:

4.1.1. Výstaviště pro Refresher poskytne vnitřní plochy Haly 11 v celkové hodnotě **80.000,- Kč** (slovy: osmdesát tisíc korun českých), dle tabulky uvedené níže.

Prostor:	Montáž:	Akce:	Demontáž:
Hala 11	od 12.5.2025, 8:00 hodin	13.5.2025	do 14.5.2025, 23:59 hodin

4.1.2. Refresher pro Výstaviště poskytne plnění v celkové hodnotě **xxx**.

4.2. Smluvní strany se tímto zavazují, že k úhradě vzájemných plnění dle bodu 4.1.1. a 4.1.2. této smlouvy, vystaví a zašlou druhé smluvní straně níže specifikované faktury se všemi náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů.

4.2.1. Výstaviště vystaví svou fakturu na cenu podnájmu ve výši **xxx** bez DPH v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy s poznámkou „**reciproce, neplatíte**“.

4.2.2. Refresher vystaví svou fakturu, znějící na částku **xxx** bez DPH, jakožto fakturu za služby poskytnuté Výstavišti v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy s poznámkou „**reciproce, neplatíte**“.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že **dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den 14.5.2025**.

4.4. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur je 14 (čtrnáct) dnů od jejich vystavení. Faktury budou vystaveny nejpozději 14 (čtrnáct) dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, neprodleně zaslány druhé smluvní straně a v předmětu budou obsahovat větu, že se jedná o fakturaci za plnění dle Smlouvy č. **T/OBCH/SPOL25-001**.

4.5. Faktury vystavené a zasláné dle bodu 4.2.1. a 4.2.2. této smlouvy slouží smluvním stranám jako instrument k vzájemnému zápočtu splatných pohledávek. Smluvní strany tímto uzavírají dohodu o vzájemném započtení pohledávek v souladu s ustanovením § 1991 Občanského zákoníku v rozsahu, v jakém se tyto pohledávky kryjí. Dnem zápočtu jejich vzájemných pohledávek bude poslední den měsíce, v němž dojde k doručení poslední z faktur dle bodu 4.2.1. a 4.2.2. této smlouvy druhé smluvní straně.

4.6. V případě rozdílné sazby DPH uhradí rozdíl v celkové částce ta smluvní strana, které byla vyšší celková částka fakturována.

4.7. Pokud jedna nebo obě smluvní strany své závazky specifikované v článku II. až IV. této smlouvy z jakéhokoliv důvodu ve sjednaném termínu nesplní, bude provedeno finanční vyrovnání na základě řádné fakturace. Pro tento případ je tato smlouva pokládána oběma stranami za řádnou objednávku placených služeb.

- 4.8.** V případě, že kterákoliv ze smluvních stran ve sjednaném termínu nevystaví a nezašle druhé smluvní straně fakturu splňující požadavky dle bodu 4.2. této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat na té smluvní straně, která svou povinnost porušila, úhradu celé částky za poskytnuté plnění v penězích.
- 4.9.** Při předčasném ukončení smlouvy je každá ze smluvních stran oprávněna vyfakturovat poskytnuté plnění, i když nebylo poskytnuto protiplnění a strana, která toto plnění odebrala je povinna jej uhradit.
- 4.10.** Poruší-li kterákoli smluvní strana jakýkoliv závazek specifikovaný v článku II. až IV. této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat od ní zaplacení smluvní pokuty ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takové porušení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti druhé smluvní strany, a to i ve výši převyšující smluvní pokutu.

V.

Doba trvání smlouvy

- 5.1.** Tato smlouva je sjednána na **dobu určitou**, a to do **14.5.2025 do 23:59 hodin**.
- 5.2.** Smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy v případě závažného porušení povinností stanovených touto smlouvou.
- 5.3.** Smlouva může být rovněž ukončena písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu.

VI.

Kontaktní osoby

- 6.1.** Kontaktními osobami pro účely plnění této smlouvy jsou:

za **Výstaviště:** **xxx**
tel. č.: xxx
e-mail: xxx

za **Refresher:** **xxx**
tel. č.: xxx
e-mail: xxx

VII.

Závěrečná ustanovení

- 7.1.** Pokud by mělo být některé ustanovení této smlouvy neplatné pro rozpor s obecně platnými předpisy nebo by se snad v průběhu plnění této smlouvy neplatným stalo, sjednává se, že tato neplatnost nemá vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy a na její celkovou platnost a účinnost. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné ustanovení nahradit ustanovením či ujednáním novým, které bude sjednáno v duchu ostatních ustanovení této smlouvy.

- 7.2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 7.3. Změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že ujednání této smlouvy uvedené v čl. IV. této smlouvy, týkající se ceny a platebních podmínek, považují smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoli smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak je shora uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, včetně uveřejnění ve formě metadat. Tímto však není dotčeno uveřejnění těchto údajů v registru smluv, uveřejní-li je Výstaviště jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna společností Výstaviště Praha, a.s., a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 7.6. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.7. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, a že si smlouvu před podpisem přečetly.
- 7.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy:

Příloha č. 1 - Plány pronajatých prostor a ploch

Příloha č. 2 – Specifikace marketingového plnění Refresher

V Praze dne

V Praze dne

Výstaviště Praha, a.s.:

REFRESHER Media CZ, s.r.o.

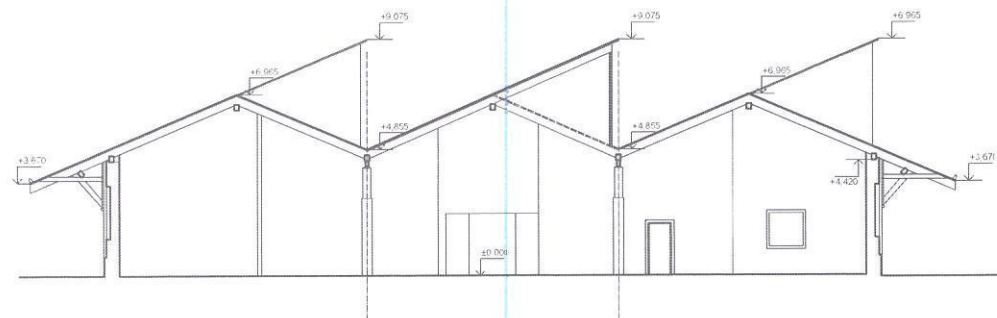
.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
Gábor Boros
jednatel

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva

Příloha č. 1

Plány pronajatých prostor a ploch



LOKACE

Příloha č. 2

Specifikace marketingového plnění Refresher

1x nativní článek na refresher.cz včetně produkce dle zadaného téma

1x IG Reels včetně produkce dle zadaného téma

1x IG Story včetně produkce dle zadaného téma