



Univerzita Palackého  
v Olomouci

## DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená podle ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále také jako „Dohoda o narovnání“)

### Univerzita Palackého v Olomouci

Se sídlem : Křížkovského 8, 771 47 Olomouc  
IČ : 61989592  
DIČ : CZ61989592  
Rektor : prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.

osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této dohody: [REDACTED]

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]  
UP

na straně jedné (dále také jako „UP“)

a

Sdružení „VCES-EUROGEMA-MERCI, REGIONÁLNÍ CENTRA, OLOMOUC“ (dále jen „sdružení“), založené smlouvou o sdružení ze dne 18.8.2010, zastoupené všemi účastníky sdružení:

### VCES a.s. – vedoucí účastník sdružení

IČ: 26746573  
DIČ: CZ26746573  
se sídlem: Na Harfě 337/3, 190 05 Praha 9  
osoby oprávněné k podpisu této smlouvy:  
Ing. Zdeněk Pokorný, předseda představenstva  
David, Oliver Labardin, místopředseda představenstva  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl: B, vložka: 8052

### EUROGEMA CZ, a.s. – účastník sdružení

IČ: 26801001  
DIČ: CZ26801001  
se sídlem: Blanická 917/19, Olomouc, PSČ 772 00  
osoba oprávněná k podpisu této smlouvy:  
Ing. Milan Válek, předseda představenstva  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl: B, vložka: 2670

**MERCI, s.r.o.** – účastník sdružení

IC: 46966447

DIČ: CZ46966447

se sídlem: Hviezdoslavova 55b č.p. 1192, Brno Slatina 627 00

osoba oprávněná k podpisu této smlouvy:

RNDr. Libor Reichstädter, jednatel

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Brně oddíl: C , vložka: 6817

na straně druhé (sdružení

dále též „VCES“ anebo „zhotovitel“)

## I.

1. Dne 2. 2. 2011 uzavřela UP, spolu s dalšími partnery projektu Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum, financovaného v rámci operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace, na straně objednatelů, se společností EUROGEMA a.s., Merci s.r.o. a VCES a.s., jako vedoucím účastníkem sdružení zhotovitelů s názvem Sdružení „VCES-EUROGEMA-MERCI, REGIONÁLNÍ CENTRA, OLOMOUC" založeného smlouvou o sdružení ze dne 18. 08. 2010, na straně zhotovitelů, Smlouvu o dílo, kdy předmětem díla byly Stavba CRH a Stavba RCPTM, specifikované Projektovou dokumentací pro výběr Zhotovitele Stavby CRH zpracovanou společností Stavoprojekt Olomouc a.s. v 06/2010 a Projektovou dokumentací pro výběr Zhotovitele Stavby RCPTM zpracovanou společností Stavoprojekt Olomouc a.s. v 08/2010 a rozhodnutími vydanými věcně a místně příslušnými správními úřady, které byly obsaženy v Příloze č. 4 této smlouvy.
2. V rámci Stavby CRH, IC4 – Objektu H: Centrum genetiky a molekulární biologie, jehož zhotovení hradila jako objednatel UP a k němuž UP nabyla vlastnická práva, se od roku 2013 začaly vyskytovat vady průtokového sterilizačního zařízení typ Medister 560 -100, No. M560 11 002 05, výrobce Meteka GmbH, který byl ze strany VCES v rámci provádění díla na základě výše uvedené smlouvy o dílo ve výše uvedeném objektu Stavby CRH namontován a zprovozněn (dále též jako „Sterilizátor“). Tyto vady Sterilizátoru, které byly ze strany UP společností VCES oznamovány počínaje dnem 22. 4. 2014, se projevovaly zejména soustavným opakovaným přerušováním automatického provozu a zastavením procesu sterilizace.
3. **Účastníci této dohody prohlašují, že mezi nimi existují sporná práva ohledně skutečnosti, zda byly ze strany VCES odstraněny následující vady Sterilizátoru nacházejícího se v Objektu H Stavby CRH, IC4:**

- vada oznámená ze strany UP společností VCES Protokolem o oznámení vady č. IC04.008 ze dne 30. 4. 2013, jejíž projevy byly v popisu vady obsaženém v tomto protokolu specifikovány takto:

„Na základě řešení vady stavby CRH nahlášené dne 22. 4. 2013 pod č. IC04.006 a servisního zásahu je zjištěno, že dochází v jímce na kanalizaci GMO v objektu H ve velké míře k množení a následnému usazování bakterií a kvasinek, které mají být následně sterilizovány v průtokovém sterilizátoru. Na základě toho dochází opakovaně k hlášení poruchy průtokového sterilizátoru a zastavení procesu sterilizace. Tato situace může vést k závažné GMO havárii s únikem GMO organismů a následnému postihu za strany ČIŽP. Je tedy nezbytně nutné ihned systémově vyřešit tento problém jak v objektu H, tak i v objektu F2, kde lze očekávat stejný vývoj.“

- vada oznámená společnosti VCES Protokolem o oznámení vady č. IC04.098 ze dne 18. 2. 2015, jejíž projevy byly v popisu vady obsaženém v tomto protokolu specifikovány takto:

„Technický stav sterilizátoru na budově H, nedovoluje řádné užívání tohoto zařízení. Sterilizátor se často vypíná z důvodu několika se stále opakujících chyb. Vznikají provozní havárie sterilizátoru, čímž vzniká vysoké riziko s látkami GMO v budově. Četnost těchto havárií se stupňuje (v současnosti se havarijní stav na zařízení opakuje několikrát týdně) jsme nuceni zařízení vypínat z automatického programu a v ručním režimu zprovozňovat zařízení, aby nedošlo ke skutečné havárii a přetečení hlavní GMO jímky v podlaze v 1.NP. Nemožností stabilně provozovat sterilizátor je přímo ovlivněn provoz laboratoří v budově. Žádáme odstranění hlavních závad, kontrolu a stabilizaci chodu zařízení - úpravu SW sterilizátoru a úpravu hlavní nádrže sterilizátoru.“

**kdy UP trvá na svém tvrzení, že výše uvedené vady nebyly ze strany VCES ke dni uzavření této dohody odstraněny, a to přes skutečnost, že k pokusům o opravy Sterilizátoru ze strany VCES opakovaně docházelo. VCES nesouhlasí s tvrzením UP, že se dnes jedná o reklamační vadu VCES..**

## II.

S ohledem na skutečnost, že účastníci této dohody mají mezi sebou ve smyslu čl. I. této dohody sporná práva z právního vztahu odpovědnosti VCES za záruční vady na základě výše uvedené smlouvy o dílo, **rozhodly se ve smyslu ust. § 1903 a násl. občanského zákoníku narovnááním nahradit závazek VCES z tohoto právního vztahu k odstranění výše uvedených vad Sterilizátoru opravou novým závazkem úpravou svých vzájemných práv a povinností dosud sporných, tedy závazkem VCES provést pro UP náhradní řešení, dle požadavků UP za následujících podmínek:**

1. VCES se zavazuje, že pro UP provede za finančních podmínek sjednaných v této dohodě tyto stavební práce:
  - a) **Zhotoví Čerpací šachtu GMO pro objekt H (SO – 81)**, tedy čerpací šachtu – stanici typu AS-PUMP EO/B-PREFA, určenou k zachycení a k následnému čerpání odpadních vod. Nádrž čerpací stanice bude válcová, prefabrikovaná - betonová, o vnitřním průměru 1,5 m (vnější průměr 1780 mm) a hloubce 2,3 m. Nádrž bude osazena ve výkopu na ztuhlém šterkovém loži nebo na chudém podkladním betonu v případě výskytu spodní vody. Součástí čerpací šachty - stanice bude výstroj pro spuštění čerpadel a dvě čerpadla. Čerpací šachta bude umístěna mimo objekt H na pozemku ve vlastnictví UP parc. č. 1705/1, ostatní plocha, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc, na LV 1557 pro k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc (výše popsané zařízení dále jen jako „Čerpací šachta GMO“), Všechny Stavební práce budou Zhotovitelem prováděny podle příslušných částí následujících dokumentů, obstaraných ze strany UP na její náklady týkajících se tohoto stavebního díla: „Návrh řešení reklamovaného stavu sterilizace odpadních vod GMO pro udržení odtokových parametrů“, , zpracovaný projektantem [REDAKCE] (dále jen „Projektant“) v 06/2016, ve znění Revize 01, zpracované v 06/2016, jako jednostupňový projekt v rozsahu dle přílohy č. 5 vyhl. 499/2006 Sb. v platném znění, který byl rovněž podkladem pro vydání územního souhlasu, a dále Územní souhlas č. 258/2017 ze dne 14.6.2017, jež nabyl účinnosti dne 19.6.2017 a který mění územní souhlas č. 489/2016 ze dne 19. 10. 2016, jež nabyl účinnosti dne 21. 10. 2016. Protože

se jedná o stavbu ve smyslu ust. §103 odst. 1) písm. e) bod 16 stavebního zákona, je tento územní souhlas konečný a žádné další rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu nenásleduje.

- b) **zhotoví napojení Čerpací šachty GMO**, a to podle příslušných částí dokumentů uvedených v čl. II. odst. 1 písm. a) této dohody, **tedy zhotoví nátokové potrubí mezi stávající čerpací šachtou** (nacházející se v objektu H ve vlastnictví UP, tedy v budově bez č. p. nebo ev. č., která je součástí pozemku parc. č. 1705/37 zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc, na LV 1557 pro k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc) **a Čerpací šachtou GMO** z trub PVC DN 150 SN12, zhotoví výtlačné potrubí z trub PE100 RC DN50 SDR11(17) mezi Čerpací šachtou GMO a stávajícím výtlačným potrubím v podhledu 1.NP objektu H, kde bude napojeno na stávající výtlačné potrubí, a odpojená nyní nepoužívaná část bude zasklepena.
- c) zhotoví ve stávající čerpací šachtě GMO kanalizační propojení nátokového potrubí stávající čerpací šachty GMO a nátokového potrubí nové čerpací šachty GMO dle příslušných částí dokumentů uvedených v čl. II. odst. 1 písm. a) a této dohody.

**(vše, vč. jakýchkoliv prací, dodávek a služeb dále jen jako „Stavební práce“)**

2. Strany se dohodly, že Stavební práce budou provedeny zhotovitelem v rozsahu dle všech položek uvedených v dohodnutém rozpočtu, který je vytvořen na základě projektové dokumentace uvedené v odst.1, písm. a) této dohody., (viz příloha č. 1 této dohody). Účastníci této dohody si ujednali, že UP je povinna zaplatit VCES za provedení Stavebních prací cenu za dílo odpovídající pouze částečné ceně Stavebních prací, a to cenu za dílo ve výši 50.087 Kč bez DPH, přičemž Stavební práce v ceně převyšující tuto částku se VCES zavazuje provést pro UP bezúplatně, přičemž jakékoliv odchylky od výše uvedené projektové dokumentace, jakož i jakékoliv změny ceny za dílo dle tohoto odstavce mohou být činěny pouze na základě dodatku k této dohodě. Sjednaná cena za dílo ve výši 50.087 Kč bez DPH bude ze strany UP ve prospěch VCES uhrazena do 30 dnů ode dne doručení faktury, vystavené VCES a.s., znějící na tuto částku. VCES je tuto fakturu oprávněna vystavit nejdříve dnem oboustranného podpisu předávacího protokolu ve smyslu čl. II. odst. 12 této smlouvy. Faktura bude obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu podle zákona o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti podle § 435 občanského zákoníku. Fakturu je UP oprávněna vrátit VCES, jestliže neobsahuje náležitosti podle tohoto odstavce nebo jestliže nezní na částku 50.087 Kč bez DPH. Nová 30 denní lhůta splatnosti pak začne běžet doručením opravené faktury. UP nese odpovědnost za zajištění veškerých nezbytných souhlasů, povolení a vyjádření potřebných k realizaci díla dle této smlouvy, stejně jako za projektovou dokumentaci.
3. UP připouští možnost dílčích odchylek od navrženého řešení uvedeného v příslušných částech výše uvedené projektové dokumentace, a to za podmínek, že tyto odchylky nebudou v rozporu s výše uvedeným vydaným územním souhlasem a jeho změnou a dosáhnou stejného zamýšleného cíle a funkčnosti Stavebních prací, jak je uvedeno ve výše uvedené projektové dokumentaci a zároveň tyto dílčí odchylky budou předem písemně odsouhlaseny jako změny ze strany VCES, UP a Projektanta výše uvedené projektové dokumentace.
4. Na provádění Stavebních prací se použijí ustanovení občanského zákoníku o smlouvě o dílo, tedy ust. § 2586 a násl., a to s výjimkou ustanovení týkajících se ceny za dílo.
5. VCES je povinna Stavební práce realizovat včetně všech dle závazných norem požadovaných příslušných zkoušek, měření a revizí ověřujících jejich řádné provedení díla, včetně zabezpečení ochrany veškerých stávajících vnitřních instalací v prostoru místa jejich plnění a likvidace odpadů vzniklých stavební činností při provádění Stavebních prací. VCES je povinna předat nejpozději při předání Stavebních prací UP výsledky zkoušek, měření, revizní zprávy a atesty všech použitých zařízení a dále též jednou v tištěné podobě dokumentaci skutečného provedení stavby.
6. VCES prohlašuje, že jí byly ze strany UP nejpozději ke dni jejího podpisu této dohody poskytnuty veškeré nezbytné podklady ke zhotovování Stavebních prací, zejména dokumenty uvedené v odst. 1 tohoto článku,.

7. UP nabyvá vlastnické právo ke Stavebním pracím průběžně po celou dobu provádění Stavebních prací.
8. Nebezpečí škody či zničení Stavebních prací až do jejich předání UP nese VCES, totéž platí ohledně věcí k provedení Stavebních prací opatřených zhotovitelem nebo opatřených ze strany UP a předaných VCES. V případě převzetí Stavebních prací se zjevnými vadami, které brání užívání, ohledně kterých při převzetí uplatnila UP výhrady, přechází toto nebezpečí škody a zničení na Stavebních pracích na UP až úplným odstraněním takových vad ze strany VCES. Věci k provedení Stavebních prací, stejně jako veškeré další náklady spojené s jejich prováděním jdou k tíži VCES, a to dle rozpočtu v příloze č.1 této dohody, a to s výjimkou ceny za dílo ve výši 50.087 Kč bez DPH ve smyslu odst. 2 tohoto článku a s výjimkou dokumentů, které svým nákladem obstarává podle této dohody UP.
9. VCES je povinna začít s prováděním Stavebních prací uvnitř objektu H neprodleně po dni nabytí účinnosti této dohody. VCES je povinna započít provádění Stavebních prací vně objektu H dne 1. 8. 2017. Zhotovitel bere na vědomí existenci podzemních kabelů sítí elektronických komunikací, které jsou v kolizi s navrženým umístěním Čerpací šachty GMO, a proto je VCES povinna koordinovat svou činnost mimo vlastní objekt H se zhotovitelem stavby „Rekonstrukce areálových komunikací včetně technické infrastruktury – I. etapa“ (dále jen „Rekonstrukce komunikací“), , která bude v dotčeném území v souběhu se Stavebními pracemi probíhat, přičemž součástí této souběžné stavby je i prostorové přemístění podzemních sítí kolidujících s čerpací šachtou GMO umístěnou mimo vlastní objekt H a dále je povinna vzájemnou dohodou s tímto zhotovitelem stavby „Rekonstrukce areálových komunikací včetně technické infrastruktury – I. etapa“) vymezit možný rozsah staveniště pro realizaci čerpací šachty GMO vně objektu H .
10. VCES je povinna **Stavební práce provést** (dokončit a předat) vč. předání revizních zpráv, protokolů o zkouškách a měření, atestů a dokumentace skutečného provedení stavby UP **nejpozději do 31. 08. 2017**. UP zajistí na své náklady elektromontážní práce nutné pro připojení elektrického rozváděče Čerpací jímky GMO na stávající elektrickou instalaci objektu H, a to vč. zajištění revize elektrické instalace této nově instalované části. UP zajistí pro VCES výluku provozu sterilizátoru po dobu 4 dnů, a to z důvodu přepojování potrubí a zařízení ze stávajícího stavu na stav nový. VCES tento termín výluky oznámí objednateli písemně minimálně 5 pracovních dnů předem.
11. Strany této dohody považují prodloužení zhotovitele s provedením díla v příslušné výše uvedené lhůtě za podstatné porušení dohody ve smyslu ust. § 2002 občanského zákoníku. O prodloužení způsobené absencí nezbytné součinnosti mimo odpovědnost VCES se prodlouží doba realizace.
12. O provedení Stavební prací bude mezi stranami této dohody sepsán předávací datovaný protokol, který bude podepsán osobami oprávněnými jednat ve věcech realizace této dohody za UP a VCES a.s.. V protokolu strany prohlásí, zda byly ke dni předání Stavební práce ze strany VCES doloženy příslušné zápisy o všech provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, atesty, zda Stavební práce vykazovaly zjevné vady apod.
13. Budou-li mít Stavební práce po dokončení v době jejich předání ze strany VCES UP jakékoliv zjevné vady, převezme je UP s výhradami. UP je v takovém případě rovněž podle své volby oprávněn odmítnout převzetí Stavebních prací, pokud se nejedná o ojedinělé drobné vady, které ve smyslu ust. § 2628 občanského zákoníku samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Stavebních prací funkčně nebo esteticky, ani je v užívání podstatným způsobem neomezuje.
14. Strany této dohody si ujednaly, že ustanovení § 2609 občanského zákoníku o svépomocném prodeji se v případě prodloužení UP s převzetím Stavebních prací nepoužije.
15. VCES je dnem uzavření této dohody oprávněna za účelem realizace Stavebních prací uvnitř objektu H převzít od UP vymezenou část staveniště v rámci vlastního objektu H nezbytnou pro realizaci Stavebních prací, a část staveniště na pozemku č. 1705/1, k.ú. Holice pro část Stavebních prací, které budou prováděny mimo vlastní objekt H, je oprávněna převzít nejpozději k termínu zahájení stavebních prací mimo objekt H, který stanoví UP dle čl. II. odst. 8 této dohody (vše dále jen jako „Staveniště“). VCES je vzhledem k souběhu Stavebních prací se stavebními pracemi popsány v čl. II. odst. 8 této dohody povinna koordinovat užívání Staveniště se zhotovitelem těchto stavebních prací a s UP. VCES je povinna vrátit UP část Staveniště uvnitř objektu H ihned po dokončení části Stavebních prací prováděných uvnitř

- objektu H. VCES je dále povinna nejpozději při předání Stavebních prací vně objektu H vrátit UP část Staveniště vně objektu H, které není nutné uvést do původního stavu včetně finálních povrchových úprav (z důvodu navazujících následných prací zhotovitele ve smyslu čl. II. odst. 8 této dohody). VCES je k okamžiku vrácení této venkovní části Staveniště povinna provést zásyp čerpací šachty a potrubí včetně náležitého zhutnění a odstranit ze Staveniště veškerý svůj majetek a opustit Staveniště do případného opětovného předání Staveniště ze strany UP VCES za účelem odstraňování vad Stavebních prací, to vše v koordinaci a po dohodě se zhotovitelem stavebních prací ve smyslu čl. II. odst. 8 této dohody a s UP.
16. Převzetím Staveniště získá VCES na dobu provádění Stavebních prací a odstraňování jejich vad v nezbytně nutné míře přístup na Staveniště.
  17. VCES odpovídá za bezvadný stav prostor Staveniště a za škody zde vzniklé od okamžiku jeho předání VCES do jeho vrácení UP. VCES je povinna po dobu provádění Stavebních prací zabezpečit vlastním nákladem zabezpečení Staveniště proti případnému poškození zdraví třetích osob, které by se mohly v jeho blízkosti pohybovat, a to v souladu s příslušnými předpisy BOZP a dalšími právními předpisy a v koordinaci se zhotovitelem stavebních prací ve smyslu čl. II. odst. 8 této dohody .
  18. VCES je povinna respektovat vytýčení stávajících inženýrských sítí a vnitřních instalací na Staveništi a řídit se jím a rovněž tak je povinna respektovat a neomezovat provádění realizace stavebních prací ve smyslu čl. II. odst. 8 této dohody.
  19. VCES bude používat Staveniště pouze k účelům provádění Stavebních prací. Je povinna veškerý odpad při provádění Stavebních prací vzniklý okamžitě likvidovat. Zásadně je pak zakázáno spalování či skladování jakéhokoliv odpadu na Staveništi. Porušení kterékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci bude považováno za porušení povinností podle této dohody ve smyslu ust. § 2002 občanského zákoníku.
  20. VCES je povinna v případě provádění jakýchkoliv prací při provádění Stavebních prací zasahujících do provozu výše uvedené budovy a areálu UP, v němž se budova nachází, respektovat činnosti ostatních smluvních partnerů UP poskytujících zde smluvní plnění a činnosti UP samotné a je povinna své činnosti s těmito osobami v maximální možné míře koordinovat prostřednictvím osoby oprávněné jednat ve věcech realizace této dohody za UP. Takové práce budou VCES ze strany UP vždy včas předem oznámeny.
  21. VCES je při provádění Stavebních prací, zejm. ohledně způsobu provádění Stavebních prací vázán příkazy UP činěnými prostřednictvím osoby oprávněné za ni jednat ve věcech realizace této dohody. V případech, kdy bude při provádění Stavebních prací nutná součinnost UP, oznámí VCES této osobě tuto potřebu v dostatečném předstihu. V případě, že nebude součinnost ze strany UP včas poskytnuta, má VCES právo přerušit provádění Stavebních prací do jejího poskytnutí, je-li poskytnutí součinnosti UP možné; VCES není v takovém případě oprávněna zajistit si náhradní plnění součinnosti UP ani odstoupit od této dohody ve smyslu § 2591 občanského zákoníku. § 2595 občanského zákoníku se nepoužije.
  22. Veškeré materiály a výrobky použité při zhotovování Stavebních prací musí být nové, nerepasované a musí odpovídat veškerým technickým normám a právním předpisům účinným v ČR. Tuto skutečnost doloží VCES příslušnými doklady. Bez písemného souhlasu UP nesmí být použity jiné materiály, stavební materiály či technologie, které by byly v rozporu s výše uvedenými projektovými dokumentacemi. Současně je VCES povinna zdržet se při realizaci Stavebních prací použití jakéhokoliv materiálu, výrobku nebo technologie, o kterých je na základě právních předpisů a norem pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí v době jeho užití známo, že jsou zdraví škodlivé.
  23. VCES potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámila s rozsahem a povahou Stavebních prací, že jsou jí známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jejich zhotovení a že disponuje sama i se subdodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou ke zhotovení Stavebních prací nezbytné.
  24. UP je oprávněna zejména prostřednictvím osoby oprávněné jednat za ni ve věcech realizace této dohody kontrolovat provádění Stavebních prací. Tato osoba a další pověřené osoby UP jsou oprávněny vstupovat na Staveniště, účastnit se kontrolní činnosti, kontrolovat zakrývané práce a předání Stavebních prací, kontrolovat odstraňování vad Stavebních prací a nedostatků jejich provádění a kontrolovat vyklizení Staveniště.

25. VCES je povinna pozvat UP k jakékoliv kontrole a/nebo zkoušce Stavebních prací a ke kontrole dokončených Stavebních prací nejméně 2 pracovní dny před zamýšleným provedením kontroly a/nebo zkoušky a podpisem předávacího protokolu Stavebních prací. Nepozve-li ji včas nebo pozve-li jej ke konání jakékoliv kontroly a/nebo zkoušky ve zřejmě nevhodné době, umožní UP dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené. Nedostaví-li se UP ke kontrole, na niž byl řádně pozván, může VCES pokračovat v provádění Stavebních prací. UP má právo na provedení bezplatné dodatečné kontroly.
26. Strany této dohody souhlasně prohlašují, že si budou vzájemně poskytovat potřebnou součinnost s cílem bezproblémového provedení Stavebních prací v souladu s podmínkami uvedenými v této dohodě a jejím účelem.
27. VCES je povinna vést stavební deník ve smyslu stavebního zákona a příslušné prováděcí vyhlášky a dále denní záznamy o stavbě.
28. VCES je povinna předložit s žádostí o odsouhlasení UP vzorky materiálů, výrobků a zařízení, zejména co se týče barev, tvarů, povrchových úprav a technických parametrů, a to nejpozději 3 pracovní dny před plánovaným použitím materiálů, výrobků a zařízení. VCES je povinna zdržet se používání jakýchkoliv materiálů, výrobků a zařízení bez předchozího písemného souhlasu UP. Tyto povinnosti platí i pro případ ze strany VCES zamýšlených odchylek od projektové dokumentace uvedené v čl. II. odst. 1 písm. a) této dohody.
29. **VCES poskytuje UP na Stavební práce záruku za jakost** ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to se záruční dobou **v délce trvání 36 měsíců, a to s výjimkou součástí a příslušenství** Stavebních prací, u nichž jejich výrobci stanovili v jejich záručních listech záruční dobu kratší, přičemž v těchto případech nebude záruční doba podle této dohody činit méně než 24 měsíců. Smluvní strany se dohodly, že záruční doby počnou běžet okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu Stavebních prací. VCES poskytuje záruku na elektroinstalační práce, ne však na ty, které si zajišťuje UP na vlastní náklady ve smyslu čl. II. odst. 10 této dohody.
30. Smluvní strany se dohodly, že UP je oprávněna oznamovat vady Stavebních prací písemně, přičemž písemné vyhotovení tohoto oznámení může být doručeno do datové schránky VCES či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu sídla VCESe. Oznámení vad je možné vůči zhotoviteli učinit rovněž telefonicky či elektronickou poštou, přičemž v těchto případech je nutné písemné potvrzení oznámení dle předchozí věty nejpozději do 3 dnů. V takovém případě se vada považuje za oznámenou již okamžikem oznámení telefonicky nebo elektronickou poštou.
31. UP je oprávněna oznámit vady Stavebních prací bez sankce podle § 2112 odst. 1 občanského zákoníku nejpozději do 60 dní ode dne podpisu předávacího protokolu Stavebních prací. Volba nároků z vadného plnění podle § 2106 občanského zákoníku UP náleží, sdělí-li ji ve shodné formě jako oznámení vad nejpozději do 30 dnů od oznámení vad. V opačném případě má práva z vad podle § 2107 občanského zákoníku s výjimkou přiměřené slevy z ceny za dílo.
32. VCES je povinna odstranit vady díla ve lhůtě sjednané mezi smluvními stranami písemnou dohodou. V případě neuzavření této dohody je VCES povinna odstranit vady Stavebních prací ve lhůtě:
  - a) 5 pracovních dnů od oznámení vady u funkčních vad bránících řádnému užívání Stavebních prací,
  - b) 15 pracovních dnů od oznámení vady u jiných vad.Nebude-li s ohledem na dodací lhůty, technologické postupy popř. klimatické podmínky nezbytná prokazatelně lhůta delší.
33. V případě nedodržení času plnění pro provedení Stavebních prací, ujednaného v čl. II. odst. 11 této dohody je VCES povinna zaplatit UP smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení s provedením Stavebních prací v této době.
34. Sjednáním smluvních pokut podle tohoto článku dohody není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti utvrzované smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

### III.

1. Účastníci této dohody prohlašují, že uzavřením této dohody zanikají veškerá sporná a pochybná práva a povinnosti vzniklá ze smlouvy o dílo ve smyslu čl. I. odst. 1 této dohody ohledně vad Sterilizátoru a že jsou tyto nahrazeny právy a povinnostmi uvedenými v čl. II této dohody. Pro vyloučení případných pochybností si smluvní strany potvrzují, že:
  - záruční doba se neprodlužuje o řešení těchto reklamací, ale také se podpisem této dohody neruší;
  - vady specifikované v čl. I odst. 3 tohoto narovnání jsou tímto narovnáním vyřešeny formou náhradního řešení, jak specifikováno v čl. II této dohody, přičemž tyto konkrétní vady uvedené v čl. I odst. 3 již nebude možné po zhotoviteli reklamovat.
2. Účastníci této dohody dále prohlašují, že splněním všech povinností, které jim vyplývají z této dohody, nebudou mít účastníci dohody navzájem žádné povinnosti ze smlouvy o dílo ve smyslu čl. I. odst. 1 této dohody ohledně vad Sterilizátoru ve smyslu čl. I. odst. 3 a nebudou se navzájem domáhat žádných jiných práv v této souvislosti vznikajících.

### IV.

1. Účinností této dohody o narovnání zanikají veškerá vzájemná práva a závazky, která byla mezi účastníky této dohody založena smlouvou o dílo ve smyslu čl. I. odst. 1 této dohody ohledně vad Sterilizátoru ve smyslu čl. I. odst. 3.
2. Tato Dohoda o narovnání se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s povahou originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Účastníci této dohody prohlašují, že si tuto Dohodu o narovnání před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně a na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh a případných dodatků podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s výše zmíněným zákonem.
6. UP, která uveřejnění smlouvy v registru zajistí, informuje druhou smluvní stranu o jejím uveřejnění neprodleně po něm na kontaktním e-mailu druhé smluvní strany uvedeném v záhlaví této smlouvy.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že si nezačnou poskytovat žádné plnění na základě této smlouvy přede dnem její účinnosti.

Nedílnou součástí této dohody o narovnání je příloha č.1:

- Rozpočet díla realizovaný VCES



Za UP:

V Olomouci dne 16. 08. 2017

[Redacted signature]

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.  
rektor UP

[Redacted signature]

Za VCES:

V Olomouci dne 26. 4. 2014

[Redacted signature]

Ing. Zdeněk Pokorný  
předseda představenstva

[Redacted signature]

David, Olivier Labardin  
Místopředseda představenstva

Za EUROGEMA CZ, a.s.: 27. 7. 2017

[Redacted signature]

Ing. Milan Válek, předseda představenstva

[Redacted signature]

Za MERCI, s.r.o.: 30. 07. 2017

[Redacted signature]

RNDr. Libor Reichstädter, jednatel

[Redacted signature]

## Příloha č. 1 Dohody o narovnání

### Rozpočet náhradního řešení reklamovaného stavu sterilizace odpadních vod GMO pro udržení odtokových parametrů (IC4 - Objekt H)

Rozpočet náhradního řešení reklamovaného stavu sterilizace odpadních vod GMO pro udržení odtokových parametrů (IC4 - Objekt H)			
			Kč
<b>1. Práce v objektu</b>			<b>Kč</b>
1.	Příprava instalace podpodlahových potrubních rozvodů pro GMO jímku - propojení	1	soubor 81 000 Kč
2.	Dopojení výtlačku do místnosti sterilizátoru	1	soubor 13 311 Kč
3.	Průraz ve stěně, zednické zaprávky, oprava SDK	1	soubor 6 000 Kč
4.	Propojení potrubí - kanalizace ve stávající GMO jímce	1	soubor 4 608 Kč
<b>2. Práce mimo objekt, GMO jímka, montážní práce</b>			<b>Kč</b>
1.	Zemní práce - kopaná sonda v místě realizace jímky	1	soubor 3 000 Kč
2.	Zemní práce, výkop a zásep jámy pro GMO jímku, zhutnění, podkladní deska, uložení jímky do jámy	1	soubor 50 000 Kč
3.	GMO jímka - typ PUMP 1780/3000 EO/B - PREFA (beton)	1	ks 31 050 Kč
4.	Čerpadlo KSB Ama-Porter 502 ND	2	ks 42 840 Kč
5.	Technologické vstrojení DN 50	1	soubor 16 650 Kč
6.	El. rozvaděč RCS6P (na dvě čerpadla)	1	ks 38 250 Kč
7.	Vstupní nerezový žebřík	1	ks 7 245 Kč
8.	Tlaková nerezová sonda BD SENSORS	1	ks 14 310 Kč
9.	Elektrické zapojení jímky a uvedení do provozu, revize	1	soubor 7 650 Kč
10.	Doprava GMO jímky na stavbu	1	ks 2 500 Kč
11.	Kompozitový poklop jímky HEMERLOCK HE-90-60	1	ks 16 673 Kč
12.	Režijní náklady + dozor, VCES a.s.	1	soubor 15 000 Kč
<b>CELKEM CENA bez DPH</b>			<b>350 087 Kč</b>
<b>3. OSTATNÍ práce - zajištění UP</b>			<b>Kč</b>
1.	Elektroinstalace v objektu a dopojení, kabeláž pro GMO jímku, revize el. vně objektu	1	soubor 0 Kč
2.	Čištění a vyprázdnění stávající GMO nádrže	1	soubor 0 Kč

V Olomouci 20.7.2017

Zpracoval: VCES a.s., Spitt Jan