

Městská část Praha – Čakovice, se sídlem nám. 25. března 121, 196 00, Praha 9 – Čakovice, IČ 00231291, DIČ CZ00231291, plátce DPH, [redacted]
[redacted] zastoupena Ing. Jiřím Vintiškou, starostou a Ing. Alexanderem Lochmanem Ph.D., I., zástupcem starosty
dále také jako „objednatel“ na straně jedné

a

Hans Wendel CZ s.r.o., se sídlem Sazečská 3270/2a, 108 00 Praha 10, IČ 25064461, DIČ CZ25064461, [redacted]
dále také jako „zhotovitel“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést dílo spočívající v rekonstrukci přejezdu vlečky, uložení chrániček a úpravě komunikace a chodníků v rámci přeložky přechodu pro chodce v návaznosti na úpravu vodovodu dle následných dispozic ÚMČ Praha – Čakovice, a to na svůj náklad a své nebezpečí. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli při dodržení podmínek této smlouvy smluvnou cenu díla.
2. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu smlouvy provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je potřeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání předmětu smlouvy. Zhotovitel je při provádění díla a v souvislosti s ním postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, normami a s odbornou péčí, šetřit v maximální míře okolí dotčených nemovitostí, práva objednatele a třetích osob.
3. Místem plnění předmětu smlouvy je MČ Praha – Čakovice, parc. č. 1230/4, 1449/1, 1449/5, 1450/1, 1450/2, 1567/5 a 1567/6, vše v obci Praha, k. ú. Čakovice.

II.

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce dne 28.6.2025. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel dokončí a předá dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků nejpozději do 13. 7. 2025.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců, která počíná běžet dnem předání řádně dokončeného díla bez jakýchkoliv vad či nedodělků. V záruční lhůtě je zhotovitel povinen bezodkladně, nejpozději do 15 dnů vytknuté vady odstranit.

III.

1. Cena za dílo je stanovena dohodou jako smluvní pevná cena, a to ve výši:

cena celkem bez DPH	1 838 664,23 Kč
DPH 21%	386 119,49 Kč
cena celkem včetně DPH	2 224 783,72 Kč
2. Uvedená cena je cenou úplnou a konečnou, v níž jsou zahrnuty veškeré přímé či nepřímé náklady zhotovitele a jeho případných subdodavatelů na řádné provedení díla a jeho dodání objednateli.
3. Cena díla v celkové částce ve výši **2 224 783,72 Kč (vč. DPH)** je splatná na základě vystavené faktury zhotovitele se splatností 30 dnů ode dne vystavení.

IV.

1. Smluvní strany sjednaly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý den prodlení s řádným dokončením a předáním díla, případně s prodlením při provedení záruční opravy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to i škody převyšující výši smluvní pokuty.

V.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 podepsané vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v omylu, tísní či za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují níže své podpisy.
3. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti (pokud hodnota plnění přesáhne částku 50.000 Kč bez DPH) uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Přílohy: Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Příloha č. 2. – Harmonogram prací

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha-Čakovice

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

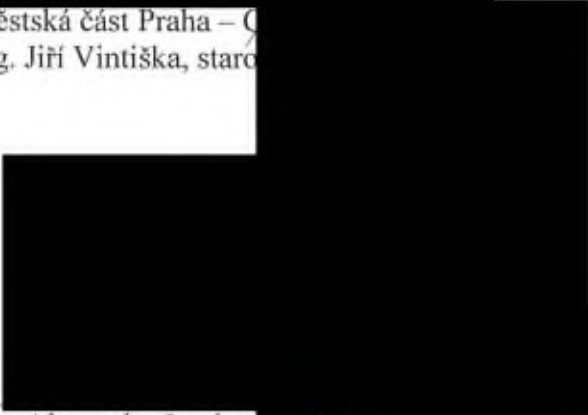
Datum jednání a číslo usnesení: 12.6.2024, USN RM 273/2024

V Praze dne 15 -05- 2025

V Praze dne 30.4.2025


Městská část Praha – Č
Ing. Jiří Vintiška, staro


Hans Wendel CZ s.r.o.
Ing. Jaroslav Jezl, jednatel společnosti


Ing. Alexander Lochman Ph.D.,
1. zástupce starosty



Statistik:

Vieška Čekovica

Stavov:
Braniborci

50.01

Viečka Čakovice
Úprava komunikace a založení chrániček ul. Gukovarská

Por. číslo	Kód položky	Varianty	Název Položky	MJ	Množství
1	2	3	4	5	6
	0		Všeobecné konstrukce a práce		
1	052103000		Rozpočtová rezerva investora 10% z ceny díla	KP	1,000
			Finanční náklady finanční rezerva rezerva investora Z = 1,000 [A]		
	1		Zemní práce		
2	113106123		Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kamenná nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby chodníky 4*4 = 16,000 [A] 4*4 = 16,000 [B] 0,8*18 = 14,400 [C] Celkové množství = 46,400	M2	46,400
3	113106151		Rozebrání dlažeb vozovek z velkých kostek s ložem z kamenná ručně Rozebrání dlažeb vozovek a ploch jakoukoliv výplní spár ručně z velkých kostek s ložem z kamenná Z = 2,000 [A]	M2	2,000
4	113107162		Odstanění podkladu z kamenná drsného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2 Odstanění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 30 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kamenná hrubého drsného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm poř. množství 46,4 = 46,400 [A]	M2	46,400
5	118154122		Frézování živčného krytu tl 40 mm pruh 5 přes 0,5 do 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase Frézování živčného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 0,5 m do 1 m, tloušťky vrstvy 40 mm 170,100 = 170,100 [A]	M2	170,100
6	113154123		Frézování živčného krytu tl 50 mm pruh 5 přes 0,5 do 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase Frézování živčného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 0,5 m do 1 m, tloušťky vrstvy 50 mm 170,100 = 170,100 [A]	M2	170,100
7	113154134		Frézování živčného krytu tl 100 mm pruh 5 přes 0,5 do 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase Frézování živčného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 0,5 m do 1 m, tloušťky vrstvy 100 mm 170,100 = 170,100 [A]	M2	170,100
8	113155124		Frézování betonového krytu tl 100 mm pruh 5 přes 0,5 do 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase Frézování betonového podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 0,5 m do 1 m, tloušťky vrstvy 100 mm 13,5*8,1 = 109,850 [A] 7,5*6,1 = 60,750 [B] Celkové množství = 170,600	M2	170,100
9	113201112		Vytřhání obrub silničních ležatých Vytřhání obrub dopravní prostředek silničních ležatých šířka 9*9 = 18,000 [A]	M	18,000
10	113302111		Vytřhání obrub krajních obrubníků stojatých Vytřhání obrub dopravní prostředek z krajních nebo obrubníků stojatých choťníky 6*6+6 = 18,000 [A]	M	18,000
11	182352501		Hlubení rýh 5 do 800 mm vedle kolejí strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 z 2	M3	17,280

			Hloubení rýh vedle kolejí šířky do 800 mm strojně zapálených i nezapálených, hloubky do 1,5 m, pro jakýkoliv objem výkopu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 $2*9*1,2*0,8 = 17,280 [A]$		
	2		Základy		
12	230202033		Montáž chráničů plastové průměru přes 110 do 160 mm	M	54,000
			$6*9 = 54,000 [A]$		
	3		Swislé konstrukce		
13	34571358		trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 136/160mm, HDPE+LDPE	M	54,000
			$6*9 = 54,000 [A]$		
14	35442062		pás zemnicí Ø04mm FeZn	KG	23,100
			$2*11*1,05 = 23,100 [A]$		
	4		Vodorovné konstrukce		
15	451315126		Podkladní nebo výplňová vrstva z betonu C 20/25 tl do 150 mm - mezipražcový prostor pjejezdu Podkladní a výplňové vrstvy z betonu prostého tloušťky do 150 mm, z betonu C 20/25 $8,1*3,3 = 26,730 [A]$	M2	26,730
16	460451711		Zásyp kabelových rýh strojně se zhutněním š 80 cm hl 120 cm z horniny třídy skupiny 1 a 2 $2*9*0,9*0,8 = 12,960 [A]$	M	12,960
17	460671112		Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky 25 cm $2*9 = 18,000 [A]$	M	18,000
	5		Komunikace		
18	514591111		Doplnění kameniva v kolejích a výhybkách Doplnění kameniva v kolejích a výhybkách $8,1*3,3*0,10 = 2,673 [A]$	M3	2,673
19	544331111		Strojní podbití pražce betonového příčného Ruční podbití pražce betonového příčného $8,1*0,62 = 13,065 [A]$ $14 = 14,000 [B]$	KU5	14,000
20	565136121		Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 50 mm š přes 3 m Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo hrubozrnné OKH) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 50 mm $170,100 = 170,100 [A]$	M2	170,100
21	567122114		Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10 (KSC I), po zhutnění tl. 150 mm $170,100 = 170,100 [A]$	M2	170,100
22	573111113		Postřík živičný infiltranční s posypem z asfaltu množství 1,5 kg/m2 Postřík infiltranční PI z asfaltu s níčiného s posypem kamenivem, v množství 1,50 kg/m2 $170,100 = 170,100 [A]$	M2	170,100
23	573211109		Postřík živičný spojovací z asfaltu v množství 0,50 kg/m2 Postřík spojovací P5 bez posypu kamenivem z asfaltu s níčiného, v množství 0,50 kg/m2 $170,100 = 170,100 [A]$	M2	170,100
24	577134141		Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 40 mm $170,100 = 170,100 [A]$	M2	170,100
25	577155142		Asfaltový beton vrstva ložní AC1 16 (ABH) tl 60 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu Asfaltový beton vrstva ložní AC1 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 60 mm $170,100 = 170,100 [A]$	M2	170,100
26	591141111		Kladení dlažby z kostek velkých z kamene na MC tl 50 mm	M2	2,000

			Kladení dlažby z kostek materiálu na krajnici velkých z kamene, do lože z cementové malty $2 = 2,000 [A]$			
27	59217017		obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	M	21,000	
			$9+8+8 = 21,000 [A]$			
28	596211110		Kladení jámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl. 60 mm skupiny A pl do 50 m2	M2	29,400	
			Kladení dlažby z betonových jámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně vibrovaním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2 $18*0,8 = 14,400 [A]$ $1*9 = 9,000 [B]$ $1*6 = 6,000 [C]$ Celkové množství = 29,400			
		7	Přidružená stavební výroba			
29	776992111		Montáž zemního pásu	M	22,000	
			Ostatní práce montáž zemního pásu $2*11 = 22,000 [A]$			
		8	Potrubí			
30	899623151		Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým tl. C 16/20 v otevřeném výkopu	M3	8,640	
			Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým v otevřeném výkopu, betonem tl. C 16/20 $2*9*0,6*0,8 = 8,640 [A]$			
		9	Ostatní konstrukce a práce			
31	916231213		Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	M	21,000	
			Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého $9+8+8 = 21,000 [A]$			
32	916241113		Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	M	18,000	
			Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého $9+9 = 18,000 [A]$			
33	916991121		Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	M3	0,200	
			Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého obrubníky $(21+18)*0,1 = 3,900 [A]$ velká kostka $2*0,1 = 0,200 [B]$			
34	919112213		Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 25 mm pro těsnící závluku v živiněm krytu	M	36,000	
			Řezání dlažebních spár v živiněm krytu vytvoření komůrky pro těsnící závluku šířky 10 mm, hloubky 25 mm $4*9 = 36,000 [A]$			
35	919122112		Těsnění spár závlukou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 25 mm s těsnícím profilem	M	36,000	
			Utěsnění dlažebních spár závlukou za tepla v cementobetonovém nebo živiněm krytu včetně adhezivního nátěru s těsnícím profilem pod závlukou, pro komůrky šířky 10 mm, hloubky 25 mm $4*9 = 36,000 [A]$			
36	919735111		Řezání stávajícího živiněho krytu hl do 50 mm	M	72,000	
			Řezání stávajícího živiněho krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm ukončení frézování $8*9 = 72,000 [A]$			
37	921901114		Úrovňový železniční přejezd z pryže - zpětná montáž	M2	26,730	
			Úrovňový železniční přejezd živiněná monolitická přejezdová konstrukce pryžová přejezdová konstrukce $8,1*3,3 = 26,730 [A]$			
38	921901351		Rozebírání úrovňového přejezdu z pryže	M2	26,730	
			Rozebírání úrovňového přejezdu s uložení vyzískaného materiálu na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek $8,1*3,3 = 26,730 [A]$			
39	979024443		Děštění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	M	18,000	

			Očištění vybouraných prvků komunikací skládku na vzdálenost do 10 m obrubníků a krajníků, vybouraných i jakéhokoli lože a s jakoukoliv výplní spár silničních $9+9 = 18,000 [A]$			
40	979054651		Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého Očištění vybouraných prvků komunikací skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem $46,4 = 46,400 [A]$	M2	46,400	
41	979071111		Očištění dlažebních kostek velkých s původním spárováním kamenivem těženým Očištění vybouraných dlažebních kostek na hromady a s odklizením vybouraných kostek na vzdálenost do 3 m velkých, s původním vyplněním spár kamenivem těženým $Z = 2,000 [A]$	M2	2,000	
42	997221551		Vodorovná přeprava suti ze sypkých materiálů do 1 km Vodorovná přeprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km $37,422+85,73+12,416 = 135,568 [A]$	T	135,568	
43	997221559		Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů Vodorovná přeprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně ze každých dalších i započatý 1 km přes 1 km $135,568*30 = 4067,040 [A]$	T	4 067,040	
44	997221615		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01 $170,1*0,1*2,2 = 37,422 [A]$	T	37,422	
45	997221645		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02 $170,1*0,21*2,4 = 85,730 [A]$	T	85,730	
46	997221655		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 $(4,32*1,8)+(46,4*0,05*2) = 12,426 [A]$	T	12,426	

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	30.VI.25							07.VII.25							14.VII.25													
					P	S	N	P	Ú	S	Č	P	S	N	P	Ú	S	Č	P	S	N	P	Ú	S								
1																																
2	Vlečka Čakovice - oprava přejezdu Cukrovarská	16 dny	28.06.25	13.07.25																												
3	uzavírka přejezdu	0 dny	28.06.25	28.06.25																												
4	zprovoznění přejezdu	0 dny	13.07.25	13.07.25																												
5	odstranění vozovkového souvrství - bourání asfaltů a podkladu 2 dny	2 dny	28.06.25	29.06.25																												
6	oprava vodovodu - MANABAU	5 dny	30.06.25	04.07.25																												
7	rozebrání přejezdové konstrukce	1 den	30.06.25	30.06.25																												
8	odstranění / vysátí šterkového lože přejezdu	1 den	30.06.25	30.06.25																												
9	oprava upevnění kolejí	1 den	01.07.25	01.07.25																												
10	dosypání šterkového lože přejezdu	1 den	01.07.25	01.07.25																												
11	strojní podbití přejezdu	1 den	01.07.25	01.07.25																												
12	montáž přejezdové konstrukce	1 den	02.07.25	02.07.25																												
13	zřízení kabelových tras PZZ	2 dny	02.07.25	03.07.25																												
14	přesazení silničních obrub	2 dny	06.07.25	07.07.25																												
15	pokládka KSC vozovky	1 den	05.07.25	05.07.25																												
16	technologická pauza - hydratace KSC	3 dny	06.07.25	08.07.25																												
17	pokládka ACP	1 den	09.07.25	09.07.25																												
18	pokládka ACL	1 den	10.07.25	10.07.25																												
19	pokládka ACO	1 den	11.07.25	11.07.25																												
20	ošetření spár vozovky + VDZ	1 den	12.07.25	12.07.25																												
21	úprava přilehlých chodníků	7 dny	07.07.25	13.07.25																												

