

SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy objednatele: 24/954/5085
č. smlouvy zhotovitele: 28584.42300_C401_001

Objednatel:

společnost: **Dopravní podnik města Brna, a.s.**
IČO: 25508881
DIČ: CZ25508881 (společnost je plátcem DPH)
se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, doručovací číslo 65646
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B,
vložka 2463
zastoupena: [REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

[REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech technických:

[REDACTED]

[REDACTED]

a

Zhotovitel:

společnost: **Skanska a.s.**
IČO: 26271303
DIČ: CZ699004845
se sídlem Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 15904
zastoupena: [REDACTED]
[REDACTED]

uzavřeli dle ust. 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1. Objednatel jako veřejný zadavatel uveřejnil ve Věstníku veřejných zakázek oznámení o zahájení zadávacího řízení sektorové veřejné zakázky s názvem „**Modernizace tramvajové trati Bohunická – Moravanské lány – Modřice, smyčka**“, (dále jen „Veřejná zakázka“). Zhotovitel jako dodavatel v uvedeném zadávacím řízení podal nabídku, která byla na základě výsledků zadávacího řízení Objednatelem jako zadavatelem vybrána jako nejvhodnější.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavební práce, které jsou blíže specifikovány
 - a) v projektových dokumentacích pro provádění stavby (PDPS) s názvy „Modernizace tramvajové tratě na ulici Vídeňská, v úseku Bohunická – Moravanské Lány“ a „Modernizace tramvajové tratě Vídeňská, úsek od zastávky Moravanské Lány po smyčku Modřice“, tvořící nedílnou součást zadávací dokumentace Veřejné zakázky jako její příloha a přílohu č. 1 této smlouvy, dále také jen „**Projektová dokumentace**“,
 - b) v oceněných výkazech výměr včetně rekapitulace, tvořícím nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 2, dále také jen „**Výkaz výměr**“,
 - c) v harmonogramu stavby, tvořícím nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 3, dále také jen „**Harmonogram stavby**“,
 - d) Souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru č.j. DUCR-66100/23/Os, vydaného Drážním úřadem v Olomouci dne 2.11.2023 a Sdělení Drážního úřadu v Olomouci č.j. DUCR-69600/23/Os, ze dne 16.11.2023 a všemi jeho podmínkami.
- 1.3. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:
 - Zpracování projektu organizace výstavby (ve smyslu zadávací projektové dokumentace); (časový postup provádění díla bude doložen v příloze č. 3 této smlouvy - Harmonogram prací).
 - Před zahájením prací na staveništi zhotovitel zpracuje a předá objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odstavec (2) zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován, a to v termínu zahájení provádění díla.
 - Vytýčení inženýrských sítí před zahájením díla a zpětné převzetí jednotlivými správci sítí v průběhu realizace díla.
 - Zajištění „rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace“ včetně projektu dopravního značení a zajištění dopravního značení po celou dobu stavby.
 - zajištění a dodání ve trojím tištěném vyhotovení a jednom elektronickém ve formátu „pdf“ revizních zpráv, atestů materiálů, dokladů o vytěženém kovovém odpadu dle přílohy č. 6 této smlouvy - organizační směrnice objednatele E12-Kovový odpad, v platném znění; dokladů o vytěženém materiálu v souladu s požadavky dotačního orgánu, dokladů o likvidaci odpadů v souladu s požadavky dotačního orgánu a všech ostatních dokladů dle platné právní úpravy a požadavků vyplývajících ze stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a organizací;
 - Pro přejímku svarů předloží zhotovitel dle Předpisu pro svářečské práce na součástech kolejového svršku MHD T1/2, tvořícím přílohu č. 7 této smlouvy:
 - Svářečský deník
 - Záznam měření odchylek od přímosti svarů

- Protokoly o provedení nedestruktivní kontroly NDT (dále jen „NDT“), tj. ultrazvukové kontroly UT, kontroly návarů a penetračního zkoušení PT; na min. 10 % svarů (návarů) určených objednatelem Odborem technické kontroly (dále jen „OTK“). V případě nevyhovujících výsledků určí svářečský dozor objednatel dalších 50 % svarů pro NDT.
Přejímka svarů proběhne mezi zhotovitelem akce a OTK, ze které bude sepsán samostatný protokol o splnění předání požadovaných a vyhovujících dokladů. Tento protokol bude součástí dokladové části realizovaného díla.
- Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat Objednatel, případně jím pověřená osoba, např. technický dozor stavebníka (TDS), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla.
- Dodání protokolů právnické osoby a průkazu způsobilosti před uvedením UTZ (určeného technického zařízení) do provozu.
- Zhotovitel předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla návody k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla a návod na provoz a údržbu díla (nebo jeho části), který bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla (v českém jazyce). V návodech na provoz a údržbu díla nebo jeho částí budou uvedeny podmínky Zhotovitele, při jejichž dodržení bude dílo Objednatelem správně užíváno.
- Zajištění a předání Objednateli veškerých podkladů nutných pro zahájení zkušebního provozu v termínu dle Článku II. této smlouvy „Doba plnění“, včetně podání žádosti o zavedení zkušebního provozu na příslušný úřad.
- Zajištění a předání Objednateli veškerých podkladů pro vydání kolaudačních souhlasů (zejm. v souladu se zák. č. 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění).
- Dodání odsouhlasené výrobní dokumentace ve trojím vyhotovení v listinné a digitální formě.
- Dodání geometrických plánů novostaveb ve 3 paré.
- Dodání projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve trojím vyhotovení v listinné a digitální formě (.pdf a . dwg), včetně geodetického zaměření pro GIS Dopravního podniku města Brna, a.s. (dokumentace geodetického zaměření bude předána ve dvou vyhotoveních a na dvou CD ve tvaru DGN pro MICROSTATION), a to včetně potvrzení o odevzdání jednoho paré na odbor městské informatiky (OMI) MMB.
- Zaměření dotčených komunikací ve správě spol. Brněnské komunikace a.s. v digitální formě pomocí programu EZA (podle pokynu spol. Brněnského komunikace a.s., zn 3100-Fr-3401/2004, s jehož obsahem byl zhotovitel dle vlastního prohlášení podrobně seznámen před podpisem této smlouvy).
- Ke dni předání díla dodá zhotovitel objednateli kompletní předávací dokumentaci včetně všech výše uvedených dokladů na datovém nosiči (např. USB Flash disk).
- Zajištění přeložení zastávek MHD dle Projektové dokumentace a pokynů Objednatel, za kterého je v této věci oprávněn jednat jeho odbor přípravy provozu [redacted] a s Oddělením návěstní soustava a zastávky [redacted]
- Pokud stavba vyžaduje zásah či manipulaci s trakčním vedením, bude informováno min. 3 dny předem Objednatel, a to jeho oddělení Energetická síť DPMB, [redacted] tak, aby došlo k domluvě o dalším postup manipulace.
- Koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla.

- Před zahájením předávání díla (nebo jeho části) provede Zhotovitel celkový úklid stavby (nebo její předávané části).
- Celkový úklid zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby (nebo její předávané části), staveniště (nebo jeho příslušné části) a okolí, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby (nebo její předávané části) do stavu před zahájením realizace stavby (nebo její předávané části) u okolí stavby,
- Zajištění přístupových cest o ploch (mimo plochy DPMB, a.s.), které budou k realizaci díla potřeba.

1.4. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1. - 1.3. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a čase podle:

- Projektové dokumentace,
- Výkazu výměr,
- Harmonogramu stavby.

1.5. Výkaz výměr je nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje Projektová dokumentace, Výkaz výměr a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1. - 1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako „dílo“.

1.6. Výkaz výměr je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2 a harmonogram stavby je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3. Ostatní dokumenty podle odst. 1.4., jimiž je vymezen předmět díla tvoří přílohy této smlouvy, ale ke smlouvě se fyzicky nepřikládají. Dále se ke smlouvě fyzicky nepřikládají přílohy dle odst. 20.12 příloha č. 1, 4, 6, 7.

1.7. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.8. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo,
- přílohy této smlouvy o dílo,
- zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

1.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací Veřejné zakázky, s rozsahem a povahou plnění, které bude plnit na základě této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky plnění této Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění této Smlouvy nezbytné. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy, i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání Smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti.

1.10. Změny díla

Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín, případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě uzavřeným v souladu s ustanovením § 222 a násl. zákona o zadávání veřejných zakázek. Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:

- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- pokud jde o změnu povahy nepředvídané práce, která není obsažena ve Výkazu výměr a jejíž provedení je nezbytné pro provedení díla;
- pokud jde o změnu, výslovně vyžádanou Objednatelem, která zahrnuje práce a dodávky, které nejsou obsaženy v předmětu díla;
- pokud jde o změnu termínu plnění díla nebo dílčího termínu plnění dle Harmonogramu stavby z důvodu nutnosti koordinovat realizaci předmětu této veřejné zakázky s prováděním díla – stavebním záměrem společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, jehož předmětem je rekonstrukce veřejného osvětlení na ulici Vídeňská.

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především ustanovení § 222 a násl. zákona o zadávání veřejných zakázek v platném znění).

- 1.11. Žádné změny díla podle odstavce 1.10. této smlouvy nebudou započaty ani prováděny bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě.

Článek II. Doba plnění

2.1. Dohodnutá doba plnění (termíny)

Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtách a termínech dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

- 2.1.1. předání staveniště Zhotoviteli nejpozději do 14 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy;
- 2.1.2. zahájení provádění díla - přípravné práce od 1.5.2025. Činnosti, které lze realizovat bez omezení tramvajové dopravy, mohou být prováděny v období 05-10/2025.
- 2.1.3. ukončení činností, které budou realizovány v úplné výluce tramvajové dopravy a předání díla do zkušebního provozu (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) nejpozději do **31.8.2025**;
- 2.1.4. zajištění zahájení Zkušebního provozu, schváleného Dopravním a energetickým stavebním úřadem (DESU) nejpozději ke dni **1.9.2025**
- 2.1.5. odstranění veškerých vad a nedodělků nejpozději do 60 kalendářních dnů od termínu podle odst. 2.1.3. této smlouvy;
- 2.1.6. výluka tramvajové dopravy modernizované tratě bude zhotoviteli poskytnuta od **18.5.2025 do 31.8.2025**.
- 2.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním Objednateli bez vad a nedodělků.
- 2.3. Objednatel je oprávněn dát pokyn ke změně termínu plnění díla nebo dílčího termínu plnění dle Harmonogramu stavby z důvodu nutnosti koordinovat realizaci předmětu této veřejné zakázky s prováděním díla – stavebním záměrem

společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, jehož předmětem je rekonstrukce veřejného osvětlení na ulici Vídeňská.

- 2.4. Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele.

Článek III. Místo plnění

- 3.1. Místem plnění předmětné zakázky je Statutární město Brno a Město Modřice, tramvajová dráha na ulici Vídeňská v úseku od zastávky Bohunická po smyčku Modřice. Místa provádění prací dle této Smlouvy jsou podrobně stanovena v Projektové dokumentaci.
- 3.2. Činnosti, které dle jejich povahy nemusí být prováděny v místě akce, mohou být prováděny v místě dle uvážení Zhotovitele.

Článek IV. Cena díla

- 4.1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

Cena díla dle této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

282 251 984,48 Kč

Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % ze základu 282 251 984,48 Kč

činí částku

59 272 916,74 Kč

Celková cena díla včetně daně z přidané hodnoty činí celkem

341 524 901,22 Kč

- 4.2. Cena díla uvedená v článku IV. odstavec 4.1. této smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v článku IV. odstavec 4.3.), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje cenu dle Zhotovitelem oceněného Výkazu výměr. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, provozní náklady, náklady na likvidaci sutí a odpadních materiálů, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:
- 4.3.1. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění;
- 4.3.2. za podmínek touto smlouvou sjednaných.

4.4. Schválení a ocenění změn díla

4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odstavce 1.10. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti Projektové dokumentaci a / nebo Výkazu výměr, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány s kalkulací ceny takových změn provedenou podle položek, které jsou obsaženy v oceněném Výkazu výměr. V případě, že v oceněném Výkazu výměr takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS nebo URS v aktuální cenové úrovni ke dni uzavření této smlouvy, pokud ceníky RTS nebo URS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

4.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

4.5. Cena Díla zahrnuje zejména:

- a) veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení díla zejména na jeho pracovníky a materiál, včetně všech přírážek a reží, nákladů na stroje a přístroje Zhotovitele k provádění díla, náklady na pobytové a skladovací prostory, jakož i náklady na úklid a údržbu prováděnou v souladu s touto Smlouvou,
- b) veškeré náklady na řádné dokončení Díla a zkušební provoz nově vybudovaných částí díla, včetně daní, cel, licenčních poplatků, odvodů, mobilizace, režie staveniště, ochrany životního prostředí, bezpečnosti (včetně zabezpečení všech materiálů, strojů a zařízení, dodaných na staveniště Objednatelem), nákladů na BOZP a PO pracovníků a nákladů na dočasné napojení elektřiny, vody a kanalizace, telefonního a jiného dočasného spojení (které zřídí a odstraní Zhotovitel) a včetně nákladů na provoz těchto dočasných zařízení,
- c) náklady na veškeré zkušební měření, technickou kontrolu a měřicí vybavení; rozsah požadovaných zkušebních měření a zkoušek je definován zadáním Objednatele případně dohodnut v rámci předání a převzetí díla,
- d) náklady na zkoušky a vyhodnocení jakosti, vyžadované právem, příslušnými českými normami nebo Objednatelem,
- e) náklady na měření hluku po realizaci dle požadavků objednatel a dodání protokolu o autorizovaném měření ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a digitální formě,
- f) náklady na záruky,
- g) náklady na zřízení a likvidaci dočasného zařízení staveniště, řádného oplocení a ostrahy staveniště dle požadavků Objednatele, záboru veřejného prostranství a staveništních odběrů médií po dobu provádění díla až do jeho úplného dokončení a včetně zřízení, případné vybavení a nákladů na provoz kanceláří ZS,
- h) zajištění vydání dopravně inženýrského rozhodnutí, zavedení a plnění dopravně inženýrského opatření dle tohoto vydaného rozhodnutí,
- i) náklady na instalaci, demontáž a nájem po celou dobu stavby dočasného dopravního značení dle zpracovaného DIO,
- j) náklady na návrh a zhotovení, instalaci, provoz a údržbu informačních tabulí o stavbě v místě provedení Díla od termínu zahájení až do úplného dokončení Díla; umístění a obsah všech informačních tabulí i reklam musí být před instalací písemně schválen Objednatelem,

- k) náklady na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení Díla,
- l) vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby,
- m) náklady na zajištění fotodokumentace stavu před zahájením stavby a na zajištění fotodokumentace průběhu výstavby,
- n) náklady na ochranu majetku a odstranění případných škod, náklady na právní zástupce a případná odškodnění v případě soudních sporů,
- o) náklady na ochranu staveniště a Díla před povětrnostními vlivy, včetně nákladů na dočasné vytápění a vysoušení včetně veškerých zimních opatření, pokud si to klimatické podmínky vyžádají,
- p) náklady na jiné zábory komunikací a pozemků, než stanoví Projektová dokumentace,
- q) náklady na případné pokuty a sankce ze správních řízení ve kterých Zhotovitel v souladu s touto smlouvou zastupuje Objednatele,
- r) náklady na odvoz a likvidaci veškerých odpadů,
- s) všechny další náklady, které jsou nutné nebo vhodné pro plné a řádné provedení smluvních výkonů a provedení Díla a jeho zajištění,
- t) náklady na zajištění pasportizace veškerých stok dotčených stavbou, s prohlídkou televizním inspekčním systémem před a po stavbě,
- u) náklady na dodání protokolů právnické osoby a průkazů způsobilosti UTZ (určeného technického zařízení) do provozu,
- v) náklady na dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy a jednotlivých správců včetně podmínek pro předání a převzetí stavby jednotlivými správci objednatel,
- w) všechny náklady spojené s požadovanou součinností ze strany Objednatel,
- x) náklady na geodetické vytyčení stavby,
- y) náklady na úpravu stávajících konstrukcí, pokud si jí vyžádá napojení na nově budované konstrukce,
- z) náklady na případné zajištění geometrických plánů nově budovaných částí Díla,
- aa) náklady na případné omezení provozu nebo výluky na tramvajové trati a na jejich zajištění, pokud je bude vyžadovat zhotovitelem zvolený technologický postup výstavby,
- bb) náklady na dohled správců dotčených, a i překládaných inženýrských sítí a jejich zajištění,
- cc) náklady na vytyčení inženýrských sítí,
- dd) náklady na povinnou publicitu stanovenou dotačním orgánem OPD.

- 4.6. Objednatel je oprávněn odchýlně od § 2620 odst. 1 občanského zákoníku požadovat snížení ceny za Dílo, budou-li práce na Díle provedeny v menším rozsahu nebo nákladnosti nebo budou vyžadovat menší úsilí, než bylo předpokládáno při uzavření Smlouvy. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 1.10.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel vstoupil v jednání o možnosti spolufinancování předmětu této smlouvy z Operačního programu Doprava 2021-2027. Zhotovitel se náležitě seznámil se všemi podmínkami stanovenými tímto operačním programem, které se zavazuje pro účely této smlouvy o dílo (v případě, že předmět této smlouvy bude spolufinancován z finančních prostředků EU) dodržovat.
- 5.2. Platební podmínky pro úhradu ceny díla
- Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a

Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

- 5.3. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu - jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené Objednatелеm. Zhotovitel je povinen předat soupis Objednateli k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. Objednatel připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.
- 5.4. Soupis skutečně provedených prací a dodávek
- Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z oceněného Výkazu výměr. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:
- a) počet měrných jednotek celkem (podle oceněného Výkazu výměr);
 - b) počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
 - c) počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
 - d) počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).
- 5.5. Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat objednateli ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen Objednateli v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s oceněným Výkazem výměr, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
- 5.6. Souhrnný zjišťovací protokol
- Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:
- a) celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
 - b) do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
 - c) v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
 - d) zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.
- 5.7. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel Objednateli vždy ve 3 vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 5.8. Každá faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:
- a) číslo smlouvy;
 - b) bankovní spojení zhotovitele;
 - c) číselný kód klasifikace produkce;
 - d) číslo faktury;
 - e) den uskutečnění zdanitelného plnění;
 - f) den splatnosti faktury;
 - g) označení s názvem a registračním číslem projektu v souladu s platnými podmínkami OPD, takto: **Název projektu „Modernizace tramvajové trati Bohunická – Moravanské lány – Modřice, smyčka“, registrační číslo projektu CZ.04.03.01/08/22_010/0000027**

Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat soupis provedených prací a dodávek, ke konečné faktuře musí být doložen předávací protokol díla.

- 5.9. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v čl. V. v odstavcích 5.1. až 5.8. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.11. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.11. a 5.12. této smlouvy.
- 5.10. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu se Zhotovitelem oceněným Výkazem výměr nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.
- 5.11. Splátnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečněného zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.

5.12. Schvalování plateb

- 5.12.1. Zhotovitel předloží Objednateli soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. Objednatel provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud Objednatel zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět Objednatel. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří Objednatel svým podpisem.
- 5.12.2. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený Objednatelem a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený Objednatelem není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.

Článek VI. Staveniště

6.1. Převzetí, provoz a vyklizení staveniště

- 6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený místem plnění v čl. III. této Smlouvy. Nedohodnou-li se strany jinak, předá Objednatel Zhotoviteli staveniště nejpozději v termínu podle článku II. odstavce 2.3.1. této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště.
- 6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

6.2. Vytýčení staveniště

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

- zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným Objednatelem.

6.3. Úklid staveniště

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat Objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. Vyklizení staveniště

Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen dotčené plochy prováděním díla do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

6.5. Dopravní opatření

6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

- 6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících okolní budovy a prostory a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
- 6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací;
- 6.5.1.3. provoz na tramvajové trati (kontakt osoby Objednatele pro dopravní opatření a provoz - [redacted])

6.5.2. Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

6.5.3. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

6.5.4. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na

pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

- 6.5.5. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podléjících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesе jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ustanovením § 166 zák. č. 283/2021 Sb. (stavební zákon). Stavební deník bude přístupný na stavbě Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokřým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.
- 7.3. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel případně jimi písemně pověřený zástupce nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.4. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník Objednateli denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti Objednatele. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Kontrolní dny budou probíhat jednou za kalendářní týden v předem stanovený den v týdnu, pravidelně, po celou dobu plnění díla, nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.

- 7.7. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
 - vyjádření Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis změn;
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.8. Kontrolní den povede Objednatel, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.9. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla Objednatelem nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.10. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2. Veškeré práce budou prováděny za provozu s minimální délkou odstávek.
- 8.3. Součástí prováděcích prací musí být úklidové práce v takovém rozsahu, aby následující den po dokončení prací, a to i dílčích, mohly být dotčené prostory užívány.
- 8.4. Odvoz vybouraných hmot a navážení materiálu bude prováděno průběžně. Na staveništi nelze vybouraný stavební materiál hromadit. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.5. V rámci stavebních prací musí být nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů a odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití.
- 8.6. Celé staveniště musí být v době provádění stavebních prací řádně vyznačeno, udržováno v pořádku a musí být zachována maximální bezpečnostní opatření.
- 8.7. V případě manipulace a dopravy azbestu musí zhotovitel zajistit, aby nebyla do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach, a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna. Odpad obsahující azbest lze předávat pouze osobám oprávněným k jejich převzetí, dodržovat platnou legislativu – zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech, v platném znění, vyhl. MŽP č. 8/2021 Sb., v platném znění, zákon č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů o ochraně veřejného zdraví, vyhl. MZ č. 394/2006 Sb. Při demontáži nebudou azbestocementové materiály řezány ani nijak děleny.
- 8.8. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou

dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):

- 8.8.1. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících okolní budovy a prostory a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno;
 - 8.8.2. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno Objednatelem, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku;
 - 8.8.3. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla;
 - 8.8.4. vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele;
 - 8.8.5. v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem.
- 8.9.1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
 - 8.9.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
 - 8.9.3. Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli poddodavatelský systém.
 - 8.9.4. Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od poddodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 8.10. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.
- 8.11. Zhotovitel zpracuje a bude aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle, pravidelně, současně se soupisem prací ke schválení do 3. kalendářního dne po předchozím měsíci a to tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplnou.
- 8.12. Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků,

jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.

8.13. Dozor zhotovitele nad prováděním díla

8.13.1. Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu kvality Zhotovitele. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.

8.14. Zhotovitel oznámí Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování případně nařídit jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Objednatel nebo jimi pověřené osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.2. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat Objednatel nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel Objednateli včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně Objednatele vyrozumět o místě a čase jejich konání. Objednatel průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.3. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn Objednatele povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.4. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.5. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu provádějící technický dozor stavby do 14 dnů od podpisu smlouvy (dále jen „TDS“), který jej zastupuje v rozsahu kontroly kvality provedených prací díla během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla.

Objednatelovy pokyny jsou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu této smlouvy v technických věcech, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.

- 9.6. TDS je oprávněn pro další úkony pro zhotovitele v rozsahu zmocnění od objednatele.
- 9.7. Objednatel má povinnost zpřístupnit Zhotoviteli všechny části díla k řádnému zaměření všech částí díla, které takovéto zaměření vyžadují.
- 9.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.9. Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.
- 9.10. Zástupce objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému přerušení provádění díla. Pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že sjednaná doba ukončení a předání díla se prodlužuje o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla zástupcem objednatele dočasně přerušeno.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavby a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen koordinovat svoji činnost s činností zhotovitelů na souvisejících stavbách, a to zejména realizace veřejného osvětlení (VO) stavebníka Technické sítě Brno.
- 10.4. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.7. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.8. Poddodavatelský systém
 - 10.8.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.
 - 10.8.2. Zhotovitel je oprávněn použít k provádění Díla nebo jeho kterékoli části pouze poddodavatele uvedené v Příloze č. 4 této Smlouvy, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Jiný poddodavatel, než který je uveden v Příloze č. 4 této Smlouvy,

se může na plnění této Smlouvy podílet pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas dle předchozí věty pouze z vážných důvodů. Ustanovení tohoto článku platí obdobně i v případě, že Zhotovitel bude zamýšlet provádět část Díla sám namísto poddodavatele uvedeného v Příloze č. 4 této Smlouvy. Pokud se má změna poddodavatele týkat poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel v zadávacím řízení Veřejné zakázky prokazoval splnění kvalifikace, nový poddodavatel musí splňovat tutéž minimální kvalifikaci jako poddodavatel původní a uvedené musí být Objednateli bez jakýchkoli pochybností doloženo.

10.8.3. Objednatel může kdykoli požádat Zhotovitele, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý k plnění svých povinností při provádění Díla nebo tyto povinnosti neplní řádně. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním poddodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani Cena Díla.

10.8.4. V případě, že bude Zhotovitel provádět Dílo nebo jeho část pomocí poddodavatele, odpovídá Objednateli tak, jako by Dílo prováděl sám. Uvedené se týká mimo jiné smluvních pokut, odpovědnosti za vady a odpovědnosti za škodu. Uvedeným není dotčena přímá odpovědnost poddodavatele dle § 2630 občanského zákoníku.

Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že objednatel v rámci zadávacího řízení požadoval, aby část předmětu plnění tvořící pro zadavatele významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem. Zhotovitel se zavazuje realizovat vlastními kapacitami objekty drah, a to:

SO 01– Tramvajová trať

10.9. U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.

10.10. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

10.11. Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.

10.12. Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost inspektora bezpečnosti práce Objednatele. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 14.7. této smlouvy.

10.13. Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.

10.14. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli seznam poddodavatelů, kteří se podíleli na realizaci veřejné zakázky z více jak 10 % z celkové ceny díla.

10.15. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly a umožní přístup k potřebným dokladům vč. smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole), a to po celou dobu realizace díla a dále minimálně do uplynutí lhůty 3 let od ukončení díla. Stejně podmínky spolupůsobení při výkonu finanční kontroly se Zhotovitel zavazuje zajistit u svých poddodavatelů.

- 10.16. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel je povinen podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit úplné znění této smlouvy vč. všech dodatků a příloh. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí informací uvedených v této smlouvě se nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.
- 10.17. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- 10.18. Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací díla dle této smlouvy minimálně do uplynutí záruční lhůty podle této smlouvy. Objednatel, jím pověřené subjekty a kontrolní orgány budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit stejné podmínky i u svých případných poddodavatelů.

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

- 11.1. Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

11.2. Pojištění

- 11.2.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druhy pojištění a zavazuje se udržovat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.

- pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinnosti Zhotovitele podle této smlouvy ve výši 100.000.000,- Kč, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí kryt i případný kalkulovaný zisk Zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby;
- pojištění odpovědnosti za škody z provozu organizace s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny, včetně úrazového pojištění zaměstnanců; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí jednoho roku od data předání díla, které bude uvedeno v předávacím protokolu;
- pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel a havarijní pojištění všech vozidel, která budou užívána v souvislosti s dílem.

- 11.2.2. Pokud se týče poddodavatelů Zhotovitele, je jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

11.3. Škody způsobené třetím osobám (včetně majetku objednatel)

- 11.3.1. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.

- 11.3.2. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na

vyžádání Objednatele i kdykoliv v průběhu provádění díla.

11.4. Náhrada škody

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XII. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně Objednateli, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s Objednatелеm dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě Objednatel svolá předávací a přejímací řízení.
- 12.3. V rámci předávací procedury:
 - 12.3.1. Objednatel bude provádět kontrolu řádnosti provedení díla po jednotlivých stavebních objektech nebo skupinách objektů v členění dle Projektové dokumentace;
 - 12.3.2. Objednatel provede zkušební jízdu za účelem vlastního ověření provozuschopnosti díla;
 - 12.3.3. bude dílo předvedeno příslušnému úřadu za účelem provedení:
 - technickobezpečnostní zkoušky dle § 7 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění (dále jen „zákon o dráhách“; „technickobezpečnostní zkouška“), ve spojení s § 5 a 6 vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah (dále jen „technický řád drah“), v platném znění,
 - schválení zahájení zkušebního provozu dle § 7 zákona o dráhách ve spojení s § 7 technického řádu drah (dále jen „zkušební provoz“).
 - 12.3.4. Zhotovitel předá Objednateli veškerou dokumentaci nezbytnou pro provozování Díla, zahájení zkušebního provozu, získání všech povolení (zejména kolaudačního souhlasu), za jejíž vyhotovení odpovídá Zhotovitel, zejména:
 - prohlášení Zhotovitele, že Dílo je způsobilé pro zkušební provoz a kolaudaci;
 - všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a vyhlášky o dokumentaci staveb, vyjma těch, které má obstarat Objednatel;
 - atesty, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů – atesty si Zhotovitel může v předstihu objednat u nezávislé firmy (výzkumného ústavu) v případě, že náročnost použitého stavebního (technologického) prvku bude vyžadovat speciální zkoušky;
 - zápisy o provedených revizních zkouškách zařízení a rozvodů;
 - protokoly o provedených individuálních a komplexních zkouškách zařízení;
 - doklad o vytyčení stavby;
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby a do 1 měsíce po uvedení do zkušebního provozu geodetické zaměření skutečného stavu stavby;
 - atesty požární odolnosti konstrukcí a zařízení;
 - doklady o likvidaci odpadů po dobu provádění Díla;
 - doklady o vypořádání odpadů dle požadavků dotačního programu OPD a Ministerstva životního prostředí (Rámcová vodítka pro implementaci principu zásadně nepoškozovat životní prostředí (DNSH) a prověřování klimatické odolnosti infrastruktury v EU фонdech v ČR;

- protokoly o zkouškách předepsaných v Projektové dokumentaci;
 - u strojních a technických zařízení doklad každého individuálního výrobku s uvedením těchto údajů: výrobní číslo, typ, rok výroby, výrobce, záruční dobu a příslušnou dokumentaci daného zařízení;
 - vyúčtování vytěženého materiálu dle likvidačního protokolu včetně vážních lístků;
 - revize, protokoly určené technickými zařízeními (UTZ) a Průkazy způsobilosti;
 - geodetická zaměření skutečného stavu v digitálním provedení ve dvojím vyhotovení včetně potvrzení o odevzdání jednoho paré na OMI MMB;
 - geometrické plány novostaveb ve 3 paré.
- 12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků, jehož délka nepřekročí 60 kalendářních dní. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle odstavce 14.2. této smlouvy.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo bezvýhradnou záruční dobu v délce trvání **60 měsíců** tak, že všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou a dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajcímu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy.
- 13.2. Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost díla, a zajišťuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3. Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době a z povinnosti provádění komplexního záručního servisu je Objednatel oprávněn uplatnit sankce sjednané touto smlouvou nebo zajistit plnění těchto povinností třetím subjektem a náklady takto Objednateli vzniklé uhradit ze zajišťovacího finančního instrumentu sjednaného touto Smlouvou. Obdobně bude Objednatel postupovat při ostatních porušeních povinností Zhotovitele, které jsou zajištěny finančním zajišťovacím instrumentem a smluvními sankcemi.
- 13.4. Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- 13.5. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 13.6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.
- 13.7. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že na nevhodné užívání díla Objednatelem Objednatele písemně neupozornil nebo mu nepředložil návrhem vhodných opatření.
- 13.8. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že v Návodu na provoz a údržbu díla neuvedl vhodná opatření, která má Objednatel dodržovat, za předpokladu, že Zhotovitel při vynaložení odborné péče mohl taková opatření předvídat.
- 13.9. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění

- veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 13.10. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- 13.11. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.

13.12. Způsob uplatnění reklamace

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na emailovou adresu [redacted] a [redacted] nebo písemně na adresu sídla zhotovitele. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

13.13. Objednatel je oprávněn požadovat:

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
 - c) poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.
- 13.14. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.
- 13.15. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícimu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu, jedná se i o vadu bránící běžnému užívání provozu MHD a vozovny.
- 13.16. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 13.17. Reklamace se považuje za doručenou Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

13.18. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 13.18.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.
- 13.18.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.
- 13.18.3. Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy

- se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 13.18.4. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady do 15 dnů je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů za odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XIV. odstavec 14.4. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnutého zajišťovacího finančního instrumentu, pokud je sjednána.
- 13.18.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 2 hodin po obdržení reklamace (oznámění), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 13.18.6. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámění) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované havarijní vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnutého zajišťovacího finančního instrumentu.
- 13.18.7. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 13.18.8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

13.19. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 13.19.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 13.19.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámění) Objednatelem.
- 13.19.3. Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel

písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na dokončení odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnutého zajišťovacího finančního instrumentu.

- 13.19.4. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

13.20. Poskytnutí slevy

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

- 13.21. V dalším platí ustanovení §§ 2113–2117 a §§ 2629–2636 občanského zákoníku.

Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.1.3. této smlouvy (řádné ukončení a předání díla do zkušebního provozu) je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 14.2. Při prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.1.5. této smlouvy (řádné ukončení a předání díla) je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 14.3. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000, - Kč za každý případ a každý i započatý den prodlení.
- 14.4. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000, - Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit je-li v prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení.
- 14.5. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění havarijních vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000, - Kč za každý případ a hodinu. Současně bude zhotoviteli vyčíslena náhrada za vyvolaná dopravní opatření (náhradní doprava apod.)
- 14.6. V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000, - Kč za každý zjištěný případ.
- 14.7. V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokuty dle přílohy č. 5 této smlouvy „Smluvní pokuty – porušení předpisů BOZP“, a to za každý zjištěný případ porušení, jedná-li se o časové porušení tak

za každý i započatý den prodlení.

- 14.8. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatelům v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelēm, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý případ a každý den prodlení.
- 14.9. Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 14.10. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 14.11. Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídít.
- 14.12. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatelē.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není. Za podstatné porušení povinností na straně zhotovitelē se považuje také prodlení zhotovitelē s plněním kterékoliv jeho povinností dle této smlouvy delší než 14 kalendářních dnů nebo nesplnění povinnosti zhotovitelem dle této smlouvy přes výzvu objednatelē v přiměřené lhůtě v této výzvě stanovené.
- 15.2. Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplýne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 15.3. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 15.4. Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 15.5. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 15.6. Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitelē význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 15.7. Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitelē význam.
- 15.8. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 15.9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti

ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1. Zhotovitel se zavazuje, že důvěrné informace, kterými se rozumí zejména informace o provozu Objednatele a stavebně-technické informace o objektech ve vlastnictví Objednatele nebo dotčených prováděním díla, které mu byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužije těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.
- 16.2. **Ochrana práv k průmyslovému a duševnímu vlastnictví**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.

Článek XVII. Bankovní záruka za řádné plnění smlouvy

- 17.1. Zhotovitel je povinen předat Objednateli originál záruční listiny vystavené renomovanou bankou na základě písemné výzvy Objednatele do 20 kalendářních dnů od potvrzení o doručení, na jejímž základě se banka zaváže uspokojit Objednatele až do částky 20.000.000, - Kč v případě, že Zhotoviteli vznikne nárok na náhradu škody, na smluvní pokutu nebo jakýkoli jiný peněžitý nárok v důsledku porušení kterékoli povinnosti Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy.
- 17.2. Bankovní záruka dle čl. 17.1. této Smlouvy musí být vystavena jako neodvolatelná, bez námitek, s plněním na základě první písemné výzvy Objednatele. Jestliže Objednatel uplatní právo z bankovní záruky, bude Zhotovitel povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou a s původní výší záruky vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva z bankovní záruky Objednatelem.
- 17.3. Platnost bankovní záruky dle této Smlouvy musí být stanovena tak, aby platila od zahájení prací a neuplynula dříve než se skončením záruční doby dle Článku XIII.
- 17.4. Jestliže dojde ke změně termínu (a to i opakovaně) pro provedení Díla, prodlouží Zhotovitel platnost bankovní záruky za řádné plnění Smlouvy tak, aby odpovídala době platnosti dle čl. 17.3. této Smlouvy, a předá Objednateli novou záruční listinu oproti vrácení původní záruční listiny ve lhůtě 1 měsíce ode dne změny termínu pro provedení Díla, a to i bez vyzvání Objednatelem.
- 17.5. Bez ohledu na pravidla uvedená v čl. 17.4. této Smlouvy Zhotovitel vždy prodlouží platnost bankovní záruky za řádné plnění Smlouvy tak, aby neuplynula dříve než ve lhůtě platnosti dle čl. 17.3. této Smlouvy, a předá Objednateli novou záruční listinu oproti vrácení původní záruční listiny minimálně 1 měsíc přede dnem, kdy má uplynout její platnost dle předchozí záruční listiny. V žádném okamžiku plnění této Smlouvy až do okamžiku provedení Díla nesmí být doba platnosti bankovní záruky předané Objednateli stanovena tak, aby uplynula dříve než 1 měsíc od jakéhokoli dne plnění této Smlouvy (až do dne provedení Díla). Zhotovitel zajistí splnění tohoto pravidla i bez vyzvání tím, že vždy včas a přiměřeně prodlouží platnost bankovní záruky a předá Objednateli včas novou záruční listinu oproti

předání záruční listiny starší.

- 17.6. Objednatel nebude povinen provést žádnou platbu Ceny Díla ani jinou platbu ve prospěch Zhotovitele, dokud bude Zhotovitel v prodlení se splněním své povinnosti vydat či prodloužit bankovní záruku za řádné plnění Smlouvy a předat záruční listinu Objednateli.

Článek XVIII. Následná nemožnost plnění

- 18.1. Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 18.2. Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XIX. Ostatní smluvní ujednání

- 19.1. **Uchování dokumentace a součinnost**
Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy včetně účetních dokladů do konce roku 2035, nejméně však po dobu 10 let ode dne ukončení zadávacího řízení, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, nebo od změny závazku ze smlouvy.
- 19.2. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035, nejméně však po dobu 10 let ode dne ukončení zadávacího řízení, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, nebo od změny závazku ze smlouvy poskytovat požadované informace a dokumentaci související s plněním předmětu smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (zejména CRR MMR, ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy (dále jen „kontrolní orgán“)).
- 19.3. Zhotovitel se zavazuje vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmětu smlouvy, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci předmětu smlouvy, umožnit průběžné ověřování údajů o realizaci předmětu smlouvy uváděných ve zprávách o realizaci předmětu smlouvy se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem shora uvedeným osobám oprávněným k provádění kontroly projektu.
- 19.4. Zhotovitel se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu nejméně deseti let veškeré originály účetních záznamů vztahujících se k předmětu smlouvy.
- 19.5. Zhotovitel se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví, a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s pravidly pro žadatele a příjemce OPD smlouvy včetně jejích dodatků a další originály dokumentů, vztahující se k předmětu smlouvy.
- 19.6. Zhotovitel se rovněž zavazuje dodržovat pravidla publicity, resp. poskytnout nezbytnou součinnost Objednateli k jejich provádění, v rozsahu vyplývajícím z Nařízení komise (ES) č. 1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj.
- 19.7. Zhotovitel se rovněž zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.

- 19.8. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli pro případ neposkytnutí požadované informace a dokumentace související s plněním předmětu této smlouvy kontrolnímu orgánu či neposkytnutí součinnosti při provádění kontroly smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč pro každý takový případ.
- 19.9. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezanikne právo objednatele na náhradu škody vzniklé kupujícímu v důsledku porušení povinnosti zhotovitelem, a to ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

Článek XX. Závěrečná ustanovení

- 20.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby Objednatele.
- 20.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 20.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 20.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 20.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
- 20.6. Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že veškeré spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešit přednostně vzájemným jednáním jako základním způsobem řešení sporů. Nedohodnou-li se Smluvní strany v konkrétním případě jinak, nebude existence sporu důvodem ke změně termínu dokončení Díla uvedeného v této Smlouvě.
- 20.7. Veškeré spory mezi Smluvními stranami, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“). Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a o.s.ř. dohodly, že místně příslušným bude Městský soud v Brně, bude-li dána jeho věcná příslušnost dle § 9 odst. 2 písm. o) o.s.ř.
- 20.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplývá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 20.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 20.10. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

20.11. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (dále jen „zákon o registru smluv“). Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi Smluvními stranami (tj. podpisem této Smlouvy její poslední Smluvní stranou) a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

20.12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha č. 1 - Projektová dokumentace

příloha č. 2 – Zhotovitelem oceněný Výkaz výměr včetně rekapitulace

příloha č. 3 – Harmonogram prací (vypracuje účastník zadávacího řízení)

příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů (vypracuje účastník zadávacího řízení)

příloha č. 5 – Smluvní pokuty – porušení předpisů BOZP

příloha č. 6 - Organizační směrnice objednatele E12-Kovový odpad (bude doloženo zadavatelem před podpisem smlouvy)

příloha č. 7 - Předpis pro svářečské práce na součástech kolejového svršku MHD T1/2 (bude doloženo vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy)

V Brně dne

V dne

Objednatel

Zhotovitel: Skanska a.s.