

Příkazní smlouva

uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

I.

Smluvní strany

1. Příkazce:

**Město Štětí
Mírové náměstí 163
411 08 Štětí**

IČ: 00264466
DIČ: CZ00264466

Zástupce ve věcech smluvních: **Mgr. Ing. Miroslav Andrt – starosta**

Zástupce ve věcech technických: **Radomil Kulhánek – vedoucí KIZ Štětí**

Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**
č. účtu: **1005097379/0800**
Bankovní spojení: **MONETA Money Bank, a.s.**
č. účtu: **100022784/0600**

(dále jen „Příkazce“)

2. Příkazník:

**Regionální rozvojová agentura Ústeckého kraje,
a.s.**

**Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum,
400 01 Ústí nad Labem**

IČO: 60279524
DIČ: CZ60279524
Plátce DPH: ANO

Zástupce ve věcech smluvních: **Ing. Mgr. Marek Hartych – prokurista, generální ředitel**

Zástupce ve věcech technických: **Bc. Daniel Sárközi - expert pro veřejné zakázky**

Bankovní spojení: **ČSOB, a.s., pobočka Most**
č. účtu: **615211963/0300**

Zapsán u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spis. zn. B 557

(dále jen „Příkazník“)

(dále jen Příkazce a Příkazník společně jako „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

1. **Příkazce** má zájem pro realizaci revitalizace objektu bývalé solnice v Počeplicích u Štětí s názvem „Labské ekocentrum ArchA,“ o zadávací řízení na projektové služby (dále jen „projektové služby“).
2. **Příkazník** je způsobilý v rámci své podnikatelské činnosti zajistit pro Příkazce kompletní administraci zadávacího řízení na dodávku uvedenou v předchozím odstavci.
3. Příkazník prohlašuje, že je držitelem platného oprávnění k podnikání, které jej opravňuje k realizaci předmětu Smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v čl. I. Smlouvy oznámí bez prodlení druhé Smluvní straně.

III. Předmět smlouvy

1. Příkazník bude podle této smlouvy jménem Příkazce zajišťovat kompletní administraci zadávacího řízení na projektové služby projektové dokumentace na revitalizaci objektu bývalé solnice v Počeplicích u Štětí s názvem „Labské ekocentrum ArchA,“ dle cenové nabídky ze dne 13. 3. 2025.
2. Příkazník se zavazuje v rámci plnění předmětu smlouvy zajistit následující služby v oblasti zadávacího řízení – organizace zadávacího řízení na projektové služby v podlimitní veřejné zakázce zadávané ve smyslu § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v režimu zjednodušeného podlimitního řízení:
 - zpracování návrhu textu výzvy k podání nabídek a jejich konzultace s Příkazcem,
 - zpracování návrhu zadávacích podmínek, požadavků na prokázání kvalifikace, požadavků na splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a jejich konzultace s Příkazcem, sestavení zadávací dokumentace, sestavení formulářů pro doložení údajů, které jsou předmětem posouzení kvalifikace, sestavení návrhu podmínek a požadavků na zpracování nabídky a jejich konzultace s Příkazcem,
 - zajištění uveřejnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele, zpracování návrhu vysvětlení zadávací dokumentace a odpovědí na dotazy k zadávací dokumentaci, zajištění uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele,
 - organizační zajištění otevírání elektronických nabídek jednotlivých účastníků, organizační zajištění průběhu posuzování a hodnocení nabídek, návrh protokolu/ů o zasedání hodnotící komise, návrh podkladů pro rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníků, zajištění oznámení vyloučení účastníkům, jejichž nabídky hodnotící komise vyřadila z další účasti v zadávacím řízení, vypracování návrhu zprávy o hodnocení nabídek,
 - vypracování podkladů pro rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele, zpracování návrhu oznámení o výběru dodavatele, poskytnutí součinnosti Příkazci při komunikaci s vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy, zajištění uveřejnění všech povinných informací ve Věstníku veřejných zakázek, zpracování návrhu písemné zprávy zadavatele, sumarizace, uspořádání a předání (v originálech) veškeré dokumentace zakázky příkazci, komunikace s dodavatelem prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAKAZKY, poskytnutí součinnosti při přezkoumávání případných námitek a vypracování návrhu rozhodnutí o námitkách, vypracování návrhu vyjádření v písemném podání návrhu účastníka na přezkoumání úkonů Příkazce k ÚHOS, dokud nebude uzavřena smlouva o dílo s vybraným dodavatelem.
3. V případě že Příkazce rozšíří zadání Příkazníkovi nad rámec dohodnutý v této smlouvě, budou činnosti z toho vyplývající vždy projednány se stanovením závazků obou stran, včetně odměny pro Příkazníka formou závazné objednávky, potvrzené oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Příkazník si vyhrazuje možnost písemně doplnit seznam povinných příloh podle zadání příslušných institucí.
5. Příkazce zmocňuje příkazníka k zajištění elektronických podpisů dokladů zveřejňovaných na profilu zadavatele i např. o víkendech či ve večerních hodinách tak, aby případně nebyly porušeny lhůty stanovené zákonem o zadávání veřejných zakázek. Udělení zmocnění a jeho přijetí účastníci smlouvy potvrzují svými podpisy této smlouvy.
6. Obě smluvní strany se dále zavazují zpracovávat dílčí úkoly podle harmonogramů stanovených touto smlouvou nebo stanovených či aktualizovaných v zápisech z jednání podepsaných zúčastněnými stranami.

IV.

Doba plnění

Příkazník zahájí činnost neprodleně, nejpozději do 3 dnů po uzavření této smlouvy a zavazuje se, že bude vykonávat činnost v rozsahu uvedeném v předmětu plnění v období od zahájení činnosti do dokončení zadávacího řízení na výběr dodávku, tj. do okamžiku zveřejnění oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení ve věstníku veřejných zakázek. Pokud nebude poskytnuta součinnost ze strany Příkazce, není Příkazník v prodlení.

V.

Odměna

1. Smluvní strany sjednávají dohodou podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších a prováděcích předpisů MF odměnu jako cenu nejvýše přípustnou za výkon administrace zadávacího řízení na výběr dodavatele dodávky v rozsahu dle této smlouvy ve výši:

Cena celkem	70 000,- Kč
DPH 21%	14 700,- Kč
Cena celkem vč. 21% DPH	84 700,- Kč

Tato cena je cenou ve smyslu podané cenové nabídky ze dne 13. 3. 2025, je neměnná a nejvýše přípustná. Tato cena zahrnuje veškeré náklady příkazníka vynaložené pro plnění této smlouvy. Tuto cenu lze překročit pouze za podmínek stanovených v článku V. odměna, odst. 2. této smlouvy. Cena za činnost Příkazníka rovněž zahrnuje náklady za dopravu, využití vlastní výpočetní techniky a telekomunikačních zařízení a služeb.

2. Cenu lze měnit pouze za těchto podmínek:
 - a) dojde-li ke změně sazby DPH v době od uzavření této smlouvy do doby zdanitelného plnění;
 - b) vyžádá-li si Příkazce práce nad rámec vymezení předmětu smlouvy.

VI.

Platební podmínky

1. Příkazce se zavazuje uhradit odměnu na základě vystavené faktury bezhotovostní platbou.
2. Právo na fakturaci vzniká za řádné a včasné plnění povinností Příkazníka dnem odevzdání protokolu o řádném ukončení výkonu administrace zadávacího řízení na výběr dodavatele dodávky, tzn. až po zveřejnění oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení ve věstníku veřejných zakázek. Faktura musí být vystavena a doručena při odevzdání výše uvedeného protokolu.
3. Příkazce neposkytuje zálohu na plnění předmětu smlouvy.
4. Splatnost faktury je 14 dnů od data jejího prokazatelného doručení Příkazci. Příkazník je povinen zajistit prokazatelné doručení faktury Příkazci, a to elektronicky na email: epodatelna@steti.cz. Pokud případně den lhůty splatnosti na sobotu, neděli nebo svátek, je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

5. Smluvní strany sjednávají vyloučení možnosti postoupení pohledávek z jejich závazkového vztahu na třetí osobu, pokud se nedohodnou jinak.
6. Příkazce neuhradí práce a služby, které by Příkazník provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu Příkazce nebo tam, kde se Příkazce odchýlil od předmětu smlouvy.

VII.

Odpovědnost Příkazníka

1. Příkazník odpovídá za řádné, včasné a kvalitní provádění činnosti v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a touto smlouvou.
2. Příkazník se zavazuje k výkonu činností dle nejlepšího vědomí ku prospěchu Příkazce.
3. Příkazník odpovídá Příkazci za újmy způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti vyplývajících z právních předpisů nebo této smlouvy.
4. Vznikne-li Příkazci z důvodu neodborné výkonu činnosti nebo opomenutím některé povinnosti újma, je Příkazník povinen tuto újmu Příkazci uhradit v plné výši.
5. Příkazník je povinen při výkonu své činnosti dbát pokynů Příkazce, případně jej upozornit na zřejmou nevhodnost jeho pokynu, který by mohl mít za následek vznik újmy. Je rovněž povinen upozornit Příkazce, že zjistil okolnosti, které by mohly mít za následek vznik újmy. Je rovněž povinen upozornit Příkazce, že zjistil okolnosti, které mohou mít vliv na změnu pokynů Příkazce. V případě, že Příkazce i přes upozornění Příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá Příkazník za újmu takto vzniklou.
6. Příkazník odpovídá za újmu na věcech převzatých od Příkazce k vyřizování záležitostí dle této smlouvy i za újmy na věcech převzatých pro Příkazce při zařizování takových záležitostí.
7. Příkazník neodpovídá za vady plnění předmětu smlouvy, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že Příkazník ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na ně Příkazce upozornil a Příkazce na jejich použití trval.
8. Bez zbytečného odkladu oznámit Příkazci všechny okolnosti, o kterých se při uskutečňování výkonů dozví, a které by mohly mít vliv na změnu jeho pokynů.
9. Pravidelně informovat Příkazce, zejména o faktickém současném stavu věci, možnostech dalšího postupu a o potřebě součinnosti.
10. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech, nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku. Tyto údaje jsou smluvními stranami považovány za předmět obchodního tajemství příkazce ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

VIII.

Odpovědnost Příkazce

1. Příkazce se zavazuje předat Příkazníkovi veškeré podklady a dokumenty, které se svým obsahem týkají předmětu plnění této smlouvy a odpovídá za jejich správnost a úplnost a to zejména ve vztahu k technické specifikaci předmětu plnění.
2. Příkazce se zavazuje projednat dle potřeby s Příkazníkem stav a další postup při plnění smlouvy včetně ostatních záležitostí souvisejících s předmětem smlouvy.
3. Poskytnout Příkazníkovi potřebnou součinnost k plnění předmětu této smlouvy, zejména poskytnout úplné informace ústní i písemné tak, aby mohl Příkazník své výkony uskutečnit včas, v souladu s touto smlouvou.
4. Uhradit Příkazníkovi řádně a včas odměnu sjednanou touto smlouvou

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě, že Příkazník neplní povinnosti plynoucí ze smlouvy řádně a včas, zavazuje se zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splněním

- každé takové jednotlivé povinnosti. Touto smluvní pokutou není dotčen nárok Příkazce na náhradu újmy.
2. Příkazce je povinen zaplatit Příkazníkovi za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.
 3. V případě, že Příkazník neodstraní do 14 dnů reklamovanou vadu či nedodělek, má Příkazce právo na poskytnutí smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení s odstraněním reklamované vady, přičemž touto smluvní pokutou není dotčen nárok Příkazce na náhradu újmy.
 4. V případě, že se jedná o vadu, kterou nelze odstranit opravou, má Příkazce právo na poskytnutí přiměřené slevy z odměny Příkazníka odpovídající rozsahu reklamovaných vad. O výši slevy jsou povinni se Příkazník a Příkazce dohodnout. Pokud k dohodě nedorazí je každá ze smluvních stran řešit spor prostřednictvím soudu místně a věcně příslušným.
 5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů od doručení faktury.
 6. Příkazník není v prodlení v plnění předmětu smlouvy nebo jejích částí po dobu, po kterou je v prodlení Příkazce s poskytnutím součinnosti Příkazníkovi. V takovém případě a v případě výskytu objektivních překážek, které Příkazník ani s vynaložením veškerého úsilí, které lze od něj spravedlivě požadovat k tomu, aby byly tyto překážky odstraněny, není schopen vyřešit a následně nemožnosti splnění uvedených termínů a úkolů, bude změna příslušných podmínek smlouvy řešena jejím dodatkem.
 7. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu újmy. Náhradu újmy lze uplatnit v celé její výši.

X.

Spory

Strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody **do 30 dnů** ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto spory řešeny soudem místně a věcně příslušným.

XI.

Ostatní ujednání

1. Příkazník se zavazuje na vyžádání Příkazce doplnit potřebné podklady, nutné k plnění předmětu smlouvy.
2. Příkazce má právo omezit rozsah předmětu plnění smlouvy či od smlouvy odstoupit v případě okolností, které nemohl předvídat. V tomto případě se Příkazce zavazuje uhradit Příkazníkovi prokazatelné náklady související s přípravou a výkonem plnění předmětu smlouvy ke dni odstoupení od smlouvy.
3. Příkazník není oprávněn poskytnout předmět plnění smlouvy třetím osobám bez souhlasu Příkazce.
4. Na straně Příkazce je kontaktní osobou:
Radomil Kulhánec, email: radek.kulhanek@steti.cz, tel: 606 167 194
5. Na straně Příkazníka je kontaktní osobou:
Bc. Daniel Sárközi, email: sarkozi@rra.cz, tel: 777 268 109
6. Za běžný způsob vzájemné komunikace mezi smluvními stranami je považována elektronická (e-mailová) komunikace. To neplatí v případě právních jednání k ukončení této smlouvy (výpověď, odstoupení, odvolání příkazu). V případě nutnosti doručení originálních písemností bude využito doporučené pozemní pošty, nebo osobní převzetí na základě předávacích protokolů.

XII.

Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena:
 - a) splněním předmětu smlouvy,
 - b) dohodou smluvních stran,

- c) výpovědi smlouvy některou ze smluvních stran, přičemž výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet od měsíce následujícího, v němž byla výpověď doručena druhé straně,
- d) okamžitým odstoupením od smlouvy v případě, že by došlo k závažnému a hrubému porušení povinností plynoucích z této smlouvy, přičemž okamžité odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení takového rozhodnutí druhé smluvní straně.

Za činnost řádně uskutečněnou do účinnosti výpovědi nebo dohody má Příkazník nárok na úhradu přiměřené části odměny. Toto platí i pro případ okamžitého odstoupení od smlouvy v případě, že by došlo k závažnému a hrubému porušení povinností plynoucích z této smlouvy na straně Příkazce.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž uzavření této smlouvy bylo dáno Radě města Štětí na vědomí dne 2. 4. 2025 v souladu se Zásadami Města Štětí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválených usnesením Rady města Štětí č. 2024/12/449 ze dne 16. 7. 2024.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění včetně jejích příloh a případných dodatků, jakož i všech úkonů s touto smlouvou souvisejících. Obě smluvní strany dále prohlašují, že souhlasí se zveřejněním ve výše uvedeném rozsahu na internetových stránkách Města Štětí.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
4. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou platné pouze ve formě písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 13. 3. 2025.

Za Příkazce:

Za Příkazníka:

Ve Štětí, dne:.....

V dne:.....

.....
Příkazce:
Město Štětí

Mgr. Ing. Miroslav Andrt, starosta

.....
Příkazník:
Regionální rozvojová agentura
Ústeckého kraje, a.s.
Ing. Mgr. Marek Hartych,
prokurista, generální ředitel

Přílohy: Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 13. 3. 2025