

DODATEK č. 1
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2024-002 ze dne 7. 8. 2024
(SMVS: 107V751005404)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 601 62 694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Zaměstnanec pověřený jednáním:

Ing. Ilona Parlásková, zástupkyně ředitele Odboru řízení staveb (OŘS)
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)

Kontaktní osoba (zaměstnanec oprávněný k jednání ve věcech smluvních):

Ing. Ilona Parlásková, zástupkyně ředitele OŘS AHNM

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

E-mail pouze pro fakturaci: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Datová schránka pouze pro fakturaci: [REDACTED]

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Ing. Vladislav Kostrunek (technický dozor objednatele)

tel.: [REDACTED]

Roman Prášek (vedoucí Oddělení investic Praha OŘS AHNM)

tel.: [REDACTED]

společně dále jen „Technický dozor objednatele“ nebo TDO“

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

TECHNISERV, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5239

Sídlo: Baarova 231/36, 140 00 Praha 4

IČO: 442 64 020

DIČ: CZ44264020

Zastoupená: **Ing. Jindřichem Fornůskem, Ph.D., jednatelem společnosti**

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

Číslo účtu: 435742011/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- vedoucí projekčního týmu: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: k8r6j6r

Adresa pro doručování: Moskevská 86, 101 00 Praha 10

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

společně dále jen „Smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 13. 2. čl. 13 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2024-002 ze dne 7. 8. 2024 na zhotovení inženýrsko-projektových prací pro stavbu „**Praha, MO Valy**“

– **výstavba situačního centra - PD**“ (dále jen „**Smlouva**“) dohodly na znění dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 1**“):

Článek 1 **Účel dodatku**

Účelem Dodatku č. 1 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání a s tím související úprava ceny za Dílo a prodloužení termínu dokončení Díla.

Článek 2 **Předmět dodatku**

2.1. V průběhu zpracování Projektové dokumentace (1. etapa Díla) a Prováděcí dokumentace (2. etapa Díla) pro stavbu „Praha, MO Valy – výstavba situačního centra - PD“ dle bodů 2.1.1. až 2.1.5. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy (dále společně jen „**Dokumentace**“), vznikla v souvislosti s požadavkem vzneseným na TER Objednatel, resp. Uživatelem potřeba úpravy a doplnění Dokumentace o následující změny:

1. návrh a dokumentace k provedení stíněné komory v m.č. 65
2. zajištění nepřetržitého napájení SITCEN:
 - a) nová kabelová přípojka z trafostanice a z centrálních náhradních zdrojů (stávající dieselaagregáty) a centrální UPS na 2 hodiny;
 - b) řízení projektu stavební přípravy pro nové napájení (řešení vedení přípojek, úprava dispozice, řízení projektu, příprava pro druhou stíněnou komoru);
3. návrh a dokumentace k provedení stíněné komory m.č. 66a.

Tyto projektové práce, které Objednatel ani Zhotovitel nemohli před zahájením prací na Dokumentaci předpokládat, jsou nezbytné pro splnění záměru Uživatele na užívání objektu (dále jen „**Vícepráce**“) a jsou podrobně popsány v příloze č. 1 „Stanovisko TDO“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku. Cena Víceprací dle navýšení rozsahu Dokumentace činí celkem **1 110 780,- Kč vč. DPH** (918 000,- Kč bez DPH, 192 780,- Kč 21% DPH), z toho:

- 1. etapa Díla - 760 520,- Kč vč. DPH (612 000,- Kč bez DPH, 128 520,- Kč 21% DPH)
- 2. etapa Díla - 370 260,- Kč vč. DPH (306 000,- Kč bez DPH, 64 260,- Kč 21% DPH)

Vícepráce mají vliv i na navýšení ceny na zajištění autorského dozoru (3. etapa Díla) ve výši **90 750,- Kč vč. DPH** (75 000,- Kč bez DPH) a zajištění osoby koordinátora BOZP (4. etapa Díla) ve výši **18 150,- Kč vč. DPH** (15 000,- Kč bez DPH). Rozpis navýšení ceny Díla je podrobně popsán v příloze č. 2 „Soupis činností“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2.2. Předmět smlouvy se rozšiřuje o Vícepráce, které jsou podrobně popsány v příloze č. 1. a 2. a podle těchto příloh činí navýšení celkem **1 219 680,- Kč vč. DPH** (1 008 000,- Kč bez DPH, 211 680,- Kč 21% DPH)

2.3. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 3. 1., 3. 2. a 3.3. čl. 3 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„ **3.1.** Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za Dílo, specifikované v čl. 2 Smlouvy, a to ve výši:

4 418 000,- Kč bez DPH

(slovy: čtyři milióny čtyři sta osmnáct tisíc korun českých bez DPH).

Takto Smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této Smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2.5 nebo 2.6. čl. 2 Smlouvy.

3.2. K celkové ceně Díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této Smlouvy, resp. Dodatku č. 1, je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 927 780,- Kč

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 5 345 780,- Kč

(slovy: pět miliónů tři sta čtyřicet pět tisíc sedm set osmdesát korun českých včetně DPH).

3.3. Celková cena za Dílo podle odst. 3.1. a 3.2. čl. 3 Smlouvy se skládá z ceny:

a) **za 1. etapu díla**

2 622 000,- Kč bez DPH

550 620,- Kč DPH 21%

3 172 620,- Kč včetně DPH

(slovy: tři milióny jedno sto sedmdesát dva tisíc šest set dvacet korun českých včetně DPH)

b) **za 2. etapu díla**

1 356 000,- Kč bez DPH

284 760,- Kč DPH 21%

1 640 760,- Kč včetně DPH

(slovy: jeden milión šest set čtyřicet tisíc sedm set šedesát korun českých včetně DPH)

c) **za 3. etapu díla**

325 000,- Kč bez DPH

68 250,- Kč DPH 21%

393 250,- Kč včetně DPH

(slovy: tři sta devadesát tři tisíc dvě stě padesát korun českých včetně DPH)

d) **za 4. etapu díla**

65 000,- Kč bez DPH

13 650,- Kč DPH 21%

78 650,- Kč včetně DPH

(slovy: sedmdesát osm tisíc šest set padesát korun českých včetně DPH)

e) **za 5. etapu díla**

50 000,- Kč bez DPH

10 500,- Kč DPH 21%

60 500,- Kč včetně DPH

(slovy: šedesát tisíc pět set korun českých včetně DPH)

Celková cena je rozepsána v příloze č. 3 „Cenová kalkulace“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2.4. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 4.2. a 4.3. čl. 4 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4.2. Předmět smlouvy v rozsahu výstupů 1. etapy Díla Zhotovitel předá **do 15. 10. 2025** Objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 Smlouvy. O vydání stavebního povolení je Zhotovitel povinen požádat nejpozději 50 kalendářních dnů před termínem sjednaným v tomto odstavci.“

„4.3. Předmět smlouvy v rozsahu výstupů 2. etapy Díla Zhotovitel předá **do 14. 11. 2025** Objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 Smlouvy.“

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní Dodatkem č. 1 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2. Dodatek č. 1 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 je:
Příloha č. 1 – Stanovisko TDO – počet stran: 2
Příloha č. 2 - Soupis činností – počet stran: 1
Příloha č. 2 – Cenová kalkulace – počet stran: 1.
- 3.3. Dodatek č. 1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou Smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1.
- 3.5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Za Objednatele:

Ing. Ilona Parlášková
zástupkyně ředitele

podepsáno elektronicky

Ing. Ilona
Parlášková

Digitálně podepsal Ing.
Ilona Parlášková
Datum: 2025.05.16
08:40:45 +02'00'

Za Zhotovitele:

Ing. Jindřich Fornůsek, Ph.D.
jednatel společnosti
TECHISERV, spol. s r.o.

podepsáno elektronicky

Ing.
Jindřich
Fornůsek

Digitálně podepsal
Ing. Jindřich
Fornůsek
Datum: 2025.05.14
11:01:03 +02'00'

CENOVÁ KALKULACE

Praha, MO Valy - výstavba situačního centra - PD

Pol.	Profese	Měrná jednotka	Ceny v Kč					Poznámka
			SoD bez DPH	D1 bez DPH	SoD + D1 bez DPH	DPH 21%	Cena celkem s DPH	
1.	Projektová dokumentace - 1. etapa	kpl	2 010 000,00	612 000,00	2 622 000,00	550 620,00	3 172 620,00	
2.	Prováděcí dokumentace - 2. etapa	kpl	1 050 000,00	306 000,00	1 356 000,00	284 760,00	1 640 760,00	
3.	Výkon autorského dozoru	kpl	250 000,00	75 000,00	325 000,00	68 250,00	393 250,00	
4.	Výkon činnosti koordinátora BOZP	kpl	50 000,00	15 000,00	65 000,00	13 650,00	78 650,00	
5.	Výkon TDS	kpl	50 000,00	0,00	50 000,00	10 500,00	60 500,00	
CELKEM za PD			3 410 000,00	1 008 000,00	4 418 000,00	927 780,00	5 345 780,00	

Za správnost :

Roman
Prášek
Digitálně podepsal
Roman Prášek
Datum: 2025.05.14
08:31:23 +02'00'